

**SMLOUVA o dílo**  
**č. objednatele SD/00702/2023**

uzavřená podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012, nového občanského zákoníku

Smluvní strany:

**Objednatel:** **Město Tábor**, Žižkovo nám. 2, 390 01 Tábor,  
zastoupené místostarostou, Bc. Radoslav Kacerovský, DiS.  
IČ 00253014 DIČ CZ00253014  
bankovní spojení ČSOB, č.ú. 271993243/0300,  
zástupce pro věci technické:  
Město Tábor, Odbor životního prostředí: [redacted] tel. [redacted]

**Zhotovitel:** **PL BEKO s.r.o., Olší 20, 391 61 Opařany**  
zastoupené Luděkem Kočím, jednatelem  
IČ 28076826 DIČ CZ28076826  
bankovní spojení MONETA MONEY BANK, a.s., č.ú.: 185967129/0600  
telefon/fax [redacted]  
zástupce pro věci technické povýsadbové péče:  
[redacted] tel. [redacted], e-mail: [redacted]  
[redacted] Landeco ateliér, tel. [redacted], e-mail: [redacted]

**Čl. I.: Předmět smlouvy**

1. Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu o dílo, kterou se zhotovitel zavazuje provést na svůj náklad, a na své nebezpečí dílo specifikované ve čl. I. této smlouvy a objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a zaplatit sjednanou cenu.
2. Předmětem díla je provádění povýsadbové péče o výsadby po dobu 48 měsíců po výsadbě v rámci dvou investičních akcí „**Regenerace Sídliště nad Lužnicí v Táboře – etapa III a IV**“. Intenzita povýsadbové péče bude prováděna dle soupisu prací (příloha č.1). Veškeré tyto činnosti, k jejichž výkonu se způsobem stanoveným v této smlouvě zhotovitel zavazuje, jsou dále označovány souhrnně jako „**dílo**“.
3. Zhotovitel potvrzuje, že se před podpisem této smlouvy důkladně a v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné pro realizaci díla. Vzhledem k tomu, že zhotovitel nedisponuje odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné, provádění díla provede prostřednictvím firmy **Ing. Pavel Hofman, Landeco ateliér, IČ 76667243, Ústrašická 117, 391 11 Planá nad Lužnicí - Lhota Samoty**. Zhotovitel prohlašuje, že činnosti podle této smlouvy provede za dohodnutou cenu a v dohodnuté lhůtě. Zhotovitel dále prohlašuje, že si je vědom skutečnosti, že v průběhu realizace díla nemůže uplatňovat nároky na změnu a úpravu smluvních podmínek z důvodů, které mohl nebo měl zjistit již při seznámení se s takovými podklady a se stavem místa plnění.
4. Objednatel se zavazuje od zhotovitele převzít řádně provedené dílo, zaplatit mu dohodnutou cenu a poskytnout zhotoviteli nezbytnou součinnost potřebnou pro provedení díla podle této smlouvy.

## Čl. II.: Provedení díla

1. Zhotovitel se zavazuje provádět povýsadbovou péči průběžně po dobu 48 měsíců od dokončení prací na druhé související investiční akci „**Regenerace Sídliště nad Lužnicí v Táboře – etapa IV**“ s odbornou péčí, v rozsahu a kvalitě podle této smlouvy a ve sjednané době plnění, tj.: **od dokončení prací do 30.11. 2027.**
2. Dílo je považováno za dokončené a objednatel je povinen jej převzít, bylo-li objednateli předáno v souladu s požadavky této smlouvy bez zjevných vad a nedodělků a byl-li o předání a převzetí díla sepsán zápis o konečném převzetí díla, který byl potvrzen oběma smluvními stranami.
3. Zhotovitel se zavazuje provést dílo vlastním jménem, na svůj náklad a na vlastní odpovědnost.
4. Zhotovitel a jeho subdodavatelé (třetí osoby) budou při provádění díla postupovat s odbornou péčí. Věci, práce a služby, které jsou předmětem této smlouvy, zhotovitel dodá nebo provede v takovém rozsahu a jakosti, aby výsledkem bylo kompletní, plynule, bezpečně a spolehlivě využitelné dílo, odpovídající podmínkám stanoveným touto smlouvou a účelu použití.
5. Zhotovitel se zavazuje dodržovat zákony, obecně závazné předpisy, technické normy včetně doporučení, platné v České republice, jakož i podmínky této smlouvy včetně oboustranně přijatých změn a dodatků k ní. Zhotovitel se rovněž bude řídit výchozími podklady objednatele, pokyny objednatele v souladu s jeho zájmy i vyjádřeními kompetentních orgánů státní správy České republiky, která mohou ovlivňovat provádění smlouvy a kterými jsou zhotovitel a jeho subdodavatelé vázáni. Veškeré odborné práce budou vykonávat pouze pracovníci s příslušnou kvalifikací. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen doložit.

## Čl. III.: Cena díla, platební podmínky

1. Cena za kompletní provedení díla dle článku II. je stanovena dohodou smluvních stran jako cena **pevná** ve výši: **591 091,34 Kč s DPH**

<b>Celkem bez DPH</b>	<b>488 505,24 Kč</b>
DPH 21%	102 586,10 Kč
<b>Cena celkem včetně DPH</b>	<b>591 091,34 Kč</b>

(slovy: pětasedesátjednatísícdevadesátjedna korun českých a třicetčtyři haléřů včetně DPH)

2. Cena za provedené práce bude čerpána v jednotlivých vegetačních obdobích takto:

1. rok povýsadbové péče (2024)	122 126,31 Kč bez DPH, tj. 147 772,83 včetně DPH
2. rok povýsadbové péče (2025)	122 126,31 Kč bez DPH, tj. 147 772,84 včetně DPH
3. rok povýsadbové péče (2026)	122 126,31 Kč bez DPH, tj. 147 772,83 včetně DPH
4. rok povýsadbové péče (2027)	122 126,31 Kč bez DPH, tj. 147 772,84 včetně DPH.
3. Objednatel prohlašuje, že tato činnost není používána k ekonomické činnosti a nebude pro výše uvedenou dodávku aplikován režim přenesené daňové povinnosti podle §92a zákona o DPH. Pro účely tohoto plnění tedy jako objednatel neposkytujeme svoje DIČ.
4. Součástí sjednané ceny jsou veškeré věci, výrobky, práce nebo služby, potřebné pro řádné a úplné provedení předmětu díla dohodnutého touto smlouvou o dílo. Pro tyto věci, výrobky, práce a služby platí, že jsou součástí sjednané ceny bez ohledu na to, zda jsou uvedeny v nabídkovém rozpočtu zhotovitele.
5. Smluvní strany si ujednávají, že cena za dílo nebude po dobu trvání této smlouvy žádným způsobem upravována a na její výši nemá žádný vliv výše vynaložených nákladů souvisejících s provedením díla

ani jakýchkoliv jiných nákladů či poplatků, k jejichž úhradě je zhotovitel na základě této smlouvy či obecně závazných platných právních předpisů povinen.

6. Na základě dohody stran nebude zhotoviteli poskytnuta žádná finanční záloha.
7. Obě strany se dohodly, že cena za dílo bude hrazena průběžně v částkách sjednaných v odst. 1. tohoto článku, vždy po dokončení prací v jednom vegetačním období, nejpozději do 30. 11. v běžném roce. Dílo je splněno až po jeho konečném předání a převzetí a až po té, kdy budou odstraněny veškeré případné vady a drobné nedodělky, o čemž zhotovitel s objednatelem sepíše předávací protokol. Částečná (díličí) úhrada díla se v tomto případě nepovažuje za splnění díla.
8. Smluvní strany se výslovně dohodly, že faktura se bere za doručenou, dnem jejího doručení (osobně či poštou) na podatelnu objednatele sídlící na adrese Žižkovo náměstí 2, 390 01 Tábor nebo jejím doručením elektronicky do datové schránky města Tábor (5zrb8iz) nebo jejím elektronickým doručením na e-mail [REDACTED].
9. Pracovníci odboru životního prostředí provedou kontrolu provedených zásahů v intenzitě minimálně 2 kontroly za 1 kalendářní rok. První kontrola v kalendářním roce bude provedena v období duben-květen (dle průběhu vegetace a nástupu jara), druhá kontrola bude provedena na konci vegetace v období září – říjen - listopad. Z provedených kontrol v případě nedostatků budou pořízeny zápisy, kde bude popsán stav zeleně a navržena opatření k nápravě nedostatků či jiné požadavky, které se zhotovitel zavazuje v rámci této smlouvy vykonat.
10. Sjednané platby či doplatky budou uhrazeny objednatelem na základě dodaného daňového dokladu (faktury) vystaveného zhotovitelem, a to ve 30 denní lhůtě splatnosti, když splatnost se počítá ode dne doručení faktury objednateli. Nedílnou součástí faktury je objednatelem odsouhlasený a potvrzený soupis provedených prací a dodávek.
11. Platby bude objednatel provádět bezhotovostním převodem na účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy.

#### **Čl. IV.: Zabezpečení jakosti díla, normy, předpisy**

1. Zhotovitel se zavazuje, že veškeré práce, služby, výrobky a věci budou provedeny v jakosti a rozsahu sjednaném touto smlouvou, v souladu s technologickými předpisy a v souladu s obecně platnými předpisy.

#### **Čl. V.: Záruční doba**

1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za to, že celé dílo a každá jeho část bude prosta jakýchkoliv vad věcných i právních. Dílo nebo jeho část má vady, jestliže neodpovídá výsledku požadovanému touto smlouvou, účelu jeho využití, případně nemá vlastnosti výslovně stanovené v této smlouvě nebo obecně platnými předpisy.
2. Záruka končí uplynutím 6 měsíců po ukončení „díla“ (povýsadbové péče), tj. uplynutím 6 měsíců po písemném předání díla zhotovitelem a po jeho převzetí objednatelem.

#### **Čl. VI.: Předání a převzetí díla**

1. Zhotovitel vyzve objednatele po dokončení provádění díla, nejpozději však v poslední den doby plnění, k převzetí díla.
2. Objednatel převezme provedené dílo na místě jeho zhotovení nejpozději do 5 pracovních dnů od oznámení zhotovitele o dokončení díla.
3. O předání provedeného díla zhotovitelem a převzetí provedeného díla objednatelem sepíše smluvní

strany této smlouvy předávací protokol, který bude obsahovat údaje o zhotoveném díle s popisem stavu prací a případných výhrad objednatele (nedodělků, sjednaných lhůt pro jejich odstranění apod.).

### **Čl. VII.: Další ujednání**

1. Bez ohledu na převod vlastnického práva k dílu nebo dílčím částem díla odpovědnost za ně a jejich ochranu, společně s rizikem jejich ztráty nebo poškození či jakékoliv jiné újmy přechází ze zhotovitele na objednatele předáním a převzetím díla, tj. podpisem a předáním zhotoviteli protokolu o převzetí díla objednatelem. Tímto ustanovením nejsou dotčeny záruční povinnosti zhotovitele.
2. Zhotovitel odpovídá za škodu vzniklou na díle, na majetku objednatele a na majetku třetích osob, která vznikla v souvislosti s plněním předmětu smlouvy.
3. Obě strany se dohodly na těchto **sankcích** pro případ neplnění některých ustanovení této smlouvy:
  - a) při nesplnění termínu realizace díla z viny zhotovitele zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,3 % ze sjednané ceny o dílo za každý den prodlení,
  - b) v případě prodlení objednatele s úhradou faktury zaplatí objednatel zhotoviteli úroky z prodlení ve výši max. 0,1% z neuhrazené částky za každý kalendářní den prodlení.

### **Čl. VIII.: Transparentnost**

1. Zhotovitel prohlašuje, že je seznámen s právem i povinností objednatele svobodně vyhledávat, přijímat, poskytovat a rozšiřovat informace, dostupné mu z jeho úřední činnosti, ve smyslu ustanovení článku 17 odst. 5 Listiny základních práv a svobod.
2. Zhotovitel bere na vědomí úmysl a cíl objednatele vytvářet transparentní majetkoprávní poměry a poskytovat otevřené informace o jeho nakládání s obecním majetkem směrem k veřejnosti.
3. Informace o zpracování osobních údajů naleznete na oficiálních webových stránkách města (<http://taborc.eu/gdpr/ds-3081/p1=75246>) nebo v písemné podobě na podatelkách Městského úřadu (Žižkovo náměstí 2, Husovo náměstí 2938).
4. Zhotovitel prohlašuje, že byl informován o tom, že objednatel je povinným subjektem ve smyslu § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Smlouva, ke které se vztahuje povinnost uveřejnit ji v registru smluv, je platná ode dne podpisu jejími stranami a účinná ode dne jejího zveřejnění v registru smluv. Pro tento případ se smluvní strany dohodly, že správci registru smluv zašle smlouvu k uveřejnění objednatel, a to bez zbytečného odkladu, nejpozději do 30 dní ode dne uzavření této smlouvy.

### **Čl. VIII.: Závěrečná ustanovení**

1. Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu této smlouvy.
2. Smluvní strany souhlasí s tím, že všechny ostatní skutečnosti v této smlouvě neupravené se řídí příslušnými ustanoveními nového občanského zákoníku a ostatních platných právních předpisů. Smluvní strany se výslovně dohodly, že obchodní zvyklosti nemají přednost před ustanoveními nového občanského zákoníku.
3. Nastanou-li u některé ze smluvních stran okolnosti bránící řádnému plnění závazků zřízených touto smlouvou, je povinna to bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně.
4. Pokud oddělitelné ustanovení této smlouvy je nebo se stane neplatným či nevynutitelným, nemá to vliv na platnost zbývajících ustanovení této smlouvy. V takovém případě se strany této smlouvy zavazují uzavřít do 10 pracovních dnů od výzvy druhé ze stran této smlouvy dodatek k této smlouvě nahrazující oddělitelné ustanovení této smlouvy, které je neplatné či nevynutitelné, platným a vynutitelným ustanovením odpovídajícím hospodářskému účelu takto nahrazovaného ustanovení.

5. Smluvní strany se dohodly, že tuto smlouvu lze po vzájemné dohodě měnit pouze písemnými číslovanými dodatky.
6. Odpověď strany této smlouvy, ve smyslu § 1740 odst. 3 NOZ, s dodatkem nebo odchylkou, která podstatně nemění podmínky nabídky, není přijetím nabídky na uzavření této smlouvy.
7. Smlouva je vyhotovena v elektronické podobě, přičemž obě smluvní strany obdrží její elektronický originál.
8. Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že smlouva byla sepsána určitě, srozumitelně, na základě jejich pravé, svobodné a vážné vůle, bez nátlaku na některou ze stran. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Přílohy: Soupis prací (příloha č.1)

V Táboře dne.....

V Táboře dne .....

Zhotovitel:

Objednatel:

.....  
PL BEKO s.r.o.

██████████  
jednatel

.....  
město Tábor  
Bc. Radoslav Kacerovský, DiS.  
místostarosta města



## Příloha č. 1 - SOUPIS PRACÍ (část 3. etapa)

Stavba:

Regenerace Sídliště nad Lužnicí v Táboře - etapa III.

Objekt:

**SO 703 b - Zeleň, sadové úpravy - neuznatelné náklady**

Místo:

Tábor

Zadavatel:

Město Tábor

Kód dílu - Popis

### Náklady stavby celkem

998 - Přesun hmot

HSV - Práce a dodávky HSV

1a - Povýsadbová péče - 1. rok

1b - Povýsadbová péče - 2. rok

1c - Povýsadbová péče - 3. rok

1d - Povýsadbová péče - 4. rok

## MĚNĚPRÁCE

Stavba:

Regenerace Sídliště nad Lužnicí v Táboře - etapa III.

Objekt:

**SO 703 b - Zeleň, sadové úpravy - neuznatelné náklady**

Místo:

Tábor

Zadavatel: Město Tábor

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství
<b>Náklady soupisu celkem</b>					
D	998		Přesun hmot		
D	HSV		Práce a dodávky HSV		
D	1		Zemní práce		
D	1a		Povýsadbová péče - 1. rok		
2	K	184911431	Mulčování vysazených rostlin mulčovací kůrou, tl. přes 100 do 150 mm v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	-205,670
	P		<i>Poznámka k položce: doplnění kůry</i>		
3	M	10391100	kůra mulčovací VL	m3	-24,680
	VV		"plocha*tloušťka" 205,67*0,12		24,680
4	K	185804213	Vypletí v rovině nebo na svahu do 1:5 dřevin solitérních	m2	-265,000
	P		<i>Poznámka k položce: 5 x ročně</i>		
	VV		"vypletí -5x" 53*5		265,000
5	K	185804214	Vypletí v rovině nebo na svahu do 1:5 dřevin ve skupinách	m2	-990,000
	VV		"vypletí -5x" 198*5		990,000
6	K	185804312	Zalití rostlin vodou plochy záhonů jednotlivě přes 20 m2	m3	-128,400
	VV		"15l*10krát za rok*416 ks keřů" 15*10*416/1000		62,400
	VV		"200 l*10krát za rok*33 ks stromů" 200*10*33/1000		66,000
	VV		Součet		128,400
7	K	185851121	Dovoz vody pro zálivku rostlin na vzdálenost do 1000 m	m3	-128,400
8	K	184911111	Znovuvázání dřeviny jedním úvazkem ke stávajícímu kůlu	kus	-33,000
9	K	184851511	Řez stromů tvarovací hlavový s opakovaným intervalem řezu do 2 let výšky nasazení hlavy do 2 m	kus	-33,000
10	K	184851111	Hnojení roztokem hnojiva v rovině nebo na svahu do 1:5	m3	-20,660
	VV		"keře" 0,02*416/2		4,160
	VV		"stromy" 1*33/2		16,500
	VV		Součet		20,660
11	M	25191155R00	dušikaté a kombinované hnojivo	l	-6,735
	VV		"15ml*416 ks keřů" 15*416/1000		6,240
	VV		"15ml*33 ks stromů" 15*33/1000		0,495
	VV		Součet		6,735
12	K	185802113	Hnojení půdy nebo trávníku v rovině nebo na svahu do 1:5 umělým hnojivem na široko	t	-0,992
	VV		"plocha trávníku/1kg/10 m2" 9924,127/10000		0,992

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství
13	M	25191155	<i>hnojivo průmyslové Cererit</i>	kg	-992,000
14	K	184801121	Ošetření vysazených dřevin solitérních v rovině nebo na svahu do 1:5	kus	-449,000
Poznámka k položce: P ošetření mechanického poškození - okamžitě po poškození seříznout ránu a zatřít stromovým balzámem či alespoň latexovou barvou s přidáním vhodného širokospektrálního fungicidu					
15	K	184806172	Řez stromů, keřů nebo růží zmlazením keřů netrnitých o průměru koruny přes 1,5 do 3 m	kus	-336,000
16	K	184852321	Řez stromů prováděný lezeckou technikou výchovný (S-RV) špičáky a keřové stromy, výšky do 4 m	kus	-33,000
17	K	184803112	Řez a tvarování živých plotů a stěn přímých, výšky přes 0,8 do 1,5 m, šířky do 1,0 m	m2	-25,000
D 1b Povýsadbová péče - 2. rok					
18	K	184911431	Mulčování vysazených rostlin mulčovací kůrou, tl. přes 100 do 150 mm v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	-205,670
Poznámka k položce: P doplnění kůry					
19	M	10391100	<i>kůra mulčovací VL</i>	m3	-24,680
VV "plocha*tloušťka" 205,67*0,12					24,680
20	K	185804213	Vypletí v rovině nebo na svahu do 1:5 dřevin solitérních	m2	-265,000
Poznámka k položce: P 5 x ročně VV "vypletí -5x" 53*5 265,000					
21	K	185804214	Vypletí v rovině nebo na svahu do 1:5 dřevin ve skupinách	m2	-990,000
VV "vypletí -5x" 198*5					990,000
22	K	185804312	Zalítí rostlin vodou plochy záhonů jednotlivě přes 20 m2	m3	-128,400
VV "15l*10krát za rok*3281 ks keřů" 15*10*416/1000					62,400
VV "200 l*10krát za rok*32stromů" 200*10*33/1000					66,000
VV Součet					128,400
23	K	185851121	Dovoz vody pro závluku rostlin na vzdálenost do 1000 m	m3	-128,400
24	K	184911111	Znovuvázání dřeviny jedním úvazkem ke stávajícímu kůlu	kus	-33,000
25	K	184851511	Řez stromů tvarovací hlavový s opakovaným intervalem řezu do 2 let výšky nasazení hlavy do 2 m	kus	-33,000
26	K	184851111	Hnojení roztokem hnojiva v rovině nebo na svahu do 1:5	m3	-20,660
VV "keře" 0,02*416/2					4,160
VV "stromy" 1*33/2					16,500
VV Součet					20,660
27	M	25191155R00	<i>dusíkaté a kombinované hnojivo</i>	l	-6,735
VV "15ml*416 ks keřů" 15*416/1000					6,240
VV "15ml*33 ks stromů" 15*33/1000					0,495
VV Součet					6,735
28	K	185802113	Hnojení půdy nebo trávníku v rovině nebo na svahu do 1:5 umělým hnojivem na široko	t	-0,992
VV "plocha trávníku/1kg/10 m2" 9924,127/10000					0,992
29	M	25191155	<i>hnojivo průmyslové Cererit</i>	kg	-992,000
30	K	184801121	Ošetření vysazených dřevin solitérních v rovině nebo na svahu do 1:5	kus	-449,000



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství
<p>P Poznámka k položce: ošetření mechanického poškození - okamžitě po poškození seříznout ránu a zatřít stromovým balzámem či alespoň latexovou barvou s přidáním vhodného širokospektrálního fungicidu</p>					
31	K	184806172	Řez stromů, keřů nebo růží zmlazením keřů netrnitých o průměru koruny přes 1,5 do 3 m	kus	-336,000
32	K	184852321	Řez stromů prováděný lezeckou technikou výchovný (S-RV) špičáky a keřové stromy, výšky do 4 m	kus	-33,000
33	K	184803112	Řez a tvarování živých plotů a stěn přímých, výšky přes 0,8 do 1,5 m, šířky do 1,0 m	m2	-25,000
<p>D 1c Povýsadbová péče - 3. rok</p>					
34	K	184911431	Mulčování vysazených rostlin mulčovací kůrou, tl. přes 100 do 150 mm v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	-205,670
<p>P Poznámka k položce: doplnění kůry</p>					
35	M	10391100	kůra mulčovací VL	m3	-24,680
VV "plocha*tloušťka" 205,67*0,12					24,680
36	K	185804213	Vypletí v rovině nebo na svahu do 1:5 dřevin solitérních	m2	-265,000
<p>P Poznámka k položce: 5 x ročně</p>					
VV "vypletí -5x" 53*5					265,000
37	K	185804214	Vypletí v rovině nebo na svahu do 1:5 dřevin ve skupinách	m2	-990,000
VV "vypletí -5x" 198*5					990,000
38	K	185804312	Zalítí rostlin vodou plochy záhonů jednotlivě přes 20 m2	m3	-128,400
VV "15l*10krát za rok*3281 ks keřů" 15*10*416/1000					62,400
VV "200 l*10krát za rok*32stromů" 200*10*33/1000					66,000
VV Součet					128,400
39	K	185851121	Dovoz vody pro závluku rostlin na vzdálenost do 1000 m	m3	-128,400
40	K	184911111	Znovuvázání dřeviny jedním úvazkem ke stávajícímu kůlu	kus	-33,000
41	K	184852322	Řez stromů prováděný lezeckou technikou výchovný (S-RV) alejové stromy, výšky přes 4 do 6 m	kus	-33,000
42	K	184851111	Hnojení roztokem hnojiva v rovině nebo na svahu do 1:5	m3	-20,660
VV "keře" 0,02*416/2					4,160
VV "stromy" 1*33/2					16,500
VV Součet					20,660
43	M	25191155R00	dusíkaté a kombinované hnojivo	l	-6,735
VV "15ml*416 ks keřů" 15*416/1000					6,240
VV "15ml*33 ks stromů" 15*33/1000					0,495
VV Součet					6,735
44	K	185802113	Hnojení půdy nebo trávníku v rovině nebo na svahu do 1:5 umělým hnojivem na široko	t	-0,992
VV "plocha trávníku/1kg/10 m2" 9924,127/10000					0,992
45	M	25191155	hnojivo průmyslové Cererit	kg	-992,000
46	K	184801121	Ošetření vysazených dřevin solitérních v rovině nebo na svahu do 1:5	kus	-449,000
<p>P Poznámka k položce: ošetření mechanického poškození - okamžitě po poškození seříznout ránu a zatřít stromovým balzámem či alespoň latexovou barvou s přidáním vhodného širokospektrálního fungicidu</p>					
47	K	184806172	Řez stromů, keřů nebo růží zmlazením keřů netrnitých o průměru koruny přes 1,5 do 3 m	kus	-336,000

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství
48	K	184852321	Řez stromů prováděný lezeckou technikou výchovný (S-RV) špičáky a keřové stromy, výšky do 4 m	kus	-33,000
49	K	184803112	Řez a tvarování živých plotů a stěn přímých, výšky přes 0,8 do 1,5 m, šířky do 1,0 m	m2	-25,000
D 1d Povýsadbová péče - 4. rok					
50	K	184911431	Mulčování vysazených rostlin mulčovací kůrou, tl. přes 100 do 150 mm v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	-205,670
P Poznámka k položce: doplnění kůry					
51	M	10391100	kůra mulčovací VL	m3	-24,680
VV "plocha*tloušťka" 205,67*0,12					24,680
52	K	185804213	Vypletí v rovině nebo na svahu do 1:5 dřevin solitérních	m2	-265,000
P Poznámka k položce: 5 x ročně					
VV "vypletí -5x" 53*5					265,000
53	K	185804214	Vypletí v rovině nebo na svahu do 1:5 dřevin ve skupinách	m2	-990,000
VV "vypletí -5x" 198*5					990,000
54	K	185804312	Zalití rostlin vodou plochy záhonů jednotlivě přes 20 m2	m3	-128,400
VV "15l*10krát za rok*3281 ks keřů" 15*10*416/1000					62,400
VV "200 l*10krát za rok*32stromů" 200*10*33/1000					66,000
VV Součet					128,400
55	K	185851121	Dovoz vody pro zálivku rostlin na vzdálenost do 1000 m	m3	-128,400
56	K	184911111	Znovuvázání dřeviny jedním úvazkem ke stávajícímu kůlu	kus	-33,000
57	K	184852322	Řez stromů prováděný lezeckou technikou výchovný (S-RV) alejové stromy, výšky přes 4 do 6 m	kus	-33,000
58	K	184851111	Hnojení roztokem hnojiva v rovině nebo na svahu do 1:5	m3	-20,660
VV "keře" 0,02*416/2					4,160
VV "stromy" 1*33/2					16,500
VV Součet					20,660
59	M	25191155R00	dusíkaté a kombinované hnojivo	l	-6,735
VV "15ml*416 ks keřů" 15*416/1000					6,240
VV "15ml*33 ks stromů" 15*33/1000					0,495
VV Součet					6,735
60	K	185802113	Hnojení půdy nebo trávníku v rovině nebo na svahu do 1:5 umělým hnojivem na široko	t	-0,992
VV "plocha trávníku/1kg/10 m2" 9924,127/10000					0,992
61	M	25191155	hnojivo průmyslové Cererit	kg	-992,000
62	K	184801121	Ošetření vysazených dřevin solitérních v rovině nebo na svahu do 1:5	kus	-449,000
P Poznámka k položce: ošetření mechanického poškození - okamžitě po poškození seříznout ránu a zatřít stromovým balzámem či alespoň latexovou barvou s přidáním vhodného širokospektrálního fungicidu					
63	K	184806172	Řez stromů, keřů nebo růží zmlazením keřů netrnitých o průměru koruny přes 1,5 do 3 m	kus	-336,000
64	K	184852321	Řez stromů prováděný lezeckou technikou výchovný (S-RV) špičáky a keřové stromy, výšky do 4 m	kus	-33,000
65	K	184803112	Řez a tvarování živých plotů a stěn přímých, výšky přes 0,8 do 1,5 m, šířky do 1,0 m	m2	-25,000

## Příloha č. 1 - SOUPIS PRACÍ (část dodatek SoD)

Stavba:

Regenerace Sídliště Nad Lužnicí v Táboře – etapa III. - uznatelné a neuznatelné náklady

Objekt:

**SO 703b - Zeleň, sadové úpravy - neuznatelné náklady**

KSO:

Místo: Tábor

Zadavatel:

Město Tábor, Žižkovo nám.2/2, 390 01 Tábor

Uchazeč:

PL BEKO s.r.o.

Projektant:

[REDACTED]

Zpracovatel:

Road MAAT s.r.o., [REDACTED]

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím položek Cenové soustavy ÚRS. Cenové a technické podmínky položek Cenové soustavy ÚRS, které nejsou uvedeny v soupisu prací (informace z tzv. úvodních částí katalogů) jsou neomezeně dálkově k dispozici na [www.cs-urs.cz](http://www.cs-urs.cz).

Položky soupisu prací, které nemají ve sloupci „Cenová soustava“ uveden žádný údaj, nepochází z Cenové soustavy ÚRS.

---

### Cena bez DPH

---

	Základ daně
DPH základní snížená	0,00

---

### Cena s DPH

**v CZK**

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Regenerace Sídliště Nad Lužnicí v Táboře – etapa III. - uznatelné a neuznatelné náklady

Objekt:

**SO 703b - Zeleň, sadové úpravy - neuznatelné náklady**

Místo:

Tábor

Zadavatel:

Město Tábor, Žižkovo nám.2/2, 390 01 Tábor

Uchazeč:

PL BEKO s.r.o.

Kód dílu - Popis

## Náklady stavby celkem

998 - Přesun hmot

---

HSV - Práce a dodávky HSV

---

1 - Zemní práce

---

1a - Povýsadbová péče - 1. rok

---

1b - Povýsadbová péče - 2. rok

---

1c - Povýsadbová péče - 3. rok

---

1d - Povýsadbová péče - 4. rok

---

# VÍCEPRÁCE Zeleň 1 - povýsadbová péče

Stavba:

Regenerace Sídliště Nad Lužnicí v Táboře – etapa III. - uznatelné a neuznatelné náklady

Objekt:

**SO 703b - Zeleň, sadové úpravy - neuznatelné náklady**

Místo: Tábor

Zadavatel: Město Tábor, Žižkovo nám.2/2, 390 01 Tábor

Uchazeč: PL BEKO s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství
----	-----	-----	-------	----	----------

## Náklady soupisu celkem

D HSV Práce a dodávky HSV

D 1a Povýsadbová péče - 1. rok

2	K	184911431	Mulčování vysazených rostlin mulčovací kůrou, tl. přes 100 do 150 mm v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	177,500
---	---	-----------	--	----	---------

P *Poznámka k položce:  
doplnění kůry*

3	M	10391100	kůra mulčovací VL	m3	7,988
---	---	----------	-------------------	----	-------

VV "plocha\*tloušťka" 177,5\*0,045 7,988

5	K	185804214	Vypletí v rovině nebo na svahu do 1:5 dřevin ve skupinách	m2	887,500
---	---	-----------	---	----	---------

VV "vypletí -5x" 177,5\*5 887,500

D 1b Povýsadbová péče - 2. rok

18	K	184911431	Mulčování vysazených rostlin mulčovací kůrou, tl. přes 100 do 150 mm v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	177,500
----	---	-----------	--	----	---------

P *Poznámka k položce:  
doplnění kůry*

19	M	10391100	kůra mulčovací VL	m3	7,988
----	---	----------	-------------------	----	-------

VV "plocha\*tloušťka" 205,67\*0,12

21	K	185804214	Vypletí v rovině nebo na svahu do 1:5 dřevin ve skupinách	m2	887,500
----	---	-----------	---	----	---------

VV "vypletí -5x" 198\*5

D 1c Povýsadbová péče - 3. rok

34	K	184911431	Mulčování vysazených rostlin mulčovací kůrou, tl. přes 100 do 150 mm v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	177,500
----	---	-----------	--	----	---------

P *Poznámka k položce:  
doplnění kůry*

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství
35	M	10391100	kůra mulčovací VL	m3	7,988
	VV		"plocha*tloušťka" 205,67*0,12		
	D	1d	Povýsadbová péče - 4. rok		
50	K	184911431	Mulčování vysazených rostlin mulčovací kůrou, tl. přes 100 do 150 mm v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	177,500
	P		<i>Poznámka k položce: doplnění kůry</i>		
51	M	10391100	kůra mulčovací VL	m3	7,988
	VV		"plocha*tloušťka" 205,67*0,12		
53	K	185804214	Vypletí v rovině nebo na svahu do 1:5 dřevin ve skupinách	m2	887,500
	VV		"vypletí -5x" 198*5		

## Příloha č. 1 - SOUPIS PRACÍ (část dodatek SoD)

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství
----	-----	-----	-------	----	----------

### Náklady soupisu celkem

	D	998	Přesun hmot		
1	K	998231411	Ruční přesun hmot pro sadovnické a krajinářské úpravy do 100 m	t	24,000
	PP		Přesun hmot pro sadovnické a krajinářské úpravy - ručně bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m		
	D	HSV	Práce a dodávky HSV		
	D	1	Zemní práce		
	D	1a	Povýsadbová péče - 1. rok		
2	K	184911431	Mulčování rostlin kůrou tl. do 0,15 m v rovině a svahu do 1:5	m2	70,000
	PP		Mulčování vysazených rostlin mulčovací kůrou, tl. přes 100 do 150 mm v rovině nebo na svahu do 1:5		
	P		<i>Poznámka k položce: doplnění kůry</i>		
3	M	10391100	kůra mulčovací VL	m3	4,000
	PP		kůra mulčovací VL		
	VV				24,680
5	K	185804214	Vypletí záhonu dřevin ve skupinách s naložením a odvozem odpadu do 20 km v rovině a svahu do 1:5	m2	350,000
	PP		Vypletí v rovině nebo na svahu do 1:5 dřevin ve skupinách		
	VV		"vypletí -5x" 198*5		
6	K	185804312	Zalítí rostlin vodou plocha přes 20 m2	m3	45,000
	PP		Zalítí rostlin vodou plochy záhonů jednotlivě přes 20 m2		
7	K	185851121	Dovoz vody pro zálivku rostlin za vzdálenost do 1000 m	m3	45,000
	PP		Dovoz vody pro zálivku rostlin na vzdálenost do 1000 m		
8	K	184911111	Znovuvázání dřeviny ke kůlům	kus	1,000
	PP		Znovuvázání dřeviny jedním úvazkem ke stávajícímu kůlu		

9	K	184851511	Řez stromu tvarovací hlavový s intervalem 2 roky výškou nasazení hlavy do 2 m	kus	1,000
PP			Řez stromů tvarovací hlavový s opakovaným intervalem řezu do 2 let výšky nasazení hlavy do 2 m		
10	K	184851111	Hnojení půdy umělým hnojivem na široko v rovině a svahu do 1:5	t	0,020
11	M	25191155R00	<i>hnojivo průmyslové Cererit</i>	kg	20,000
PP			dusíkaté a kombinované hnojivo		
14	K	184801121	Ošetřování vysazených dřevin soliterních v rovině a svahu do 1:5	kus	50,000
15	K	184806172	Řez keřů netrnitých zmlazením D koruny do 3,0 m	kus	50,000

**D 1b Povýsadbová péče - 2. rok**

2	K	184911431	Mulčování rostlin kůrou tl. do 0,15 m v rovině a svahu do 1:5	m2	70,000
PP			Mulčování vysazených rostlin mulčovací kůrou, tl. přes 100 do 150 mm v rovině nebo na svahu do 1:5		
P			<i>Poznámka k položce: doplnění kůry</i>		
3	M	10391100	<i>kůra mulčovací VL</i>	m3	2,000
PP			kůra mulčovací VL		
VV					24,680
5	K	185804214	Vypletí záhonu dřevin ve skupinách s naložením a odvozem odpadu do 20 km v rovině a svahu do 1:5	m2	350,000
PP			Vypletí v rovině nebo na svahu do 1:5 dřevin ve skupinách		
VV			"vypletí -5x" 198*5		
6	K	185804312	Zalítí rostlin vodou plocha přes 20 m2	m3	45,000
PP			Zalítí rostlin vodou plochy záhonů jednotlivě přes 20 m2		
7	K	185851121	Dovoz vody pro zálivku rostlin za vzdálenost do 1000 m	m3	45,000
PP			Dovoz vody pro zálivku rostlin na vzdálenost do 1000 m		
8	K	184911111	Znovuuvázání dřeviny ke kůlům	kus	1,000
PP			Znovuuvázání dřeviny jedním úvazkem ke stávajícímu kůlu		
9	K	184851511	Řez stromu tvarovací hlavový s intervalem 2 roky výškou nasazení hlavy do 2 m	kus	1,000
PP			Řez stromů tvarovací hlavový s opakovaným intervalem řezu do 2 let výšky nasazení hlavy do 2 m		



10	K	184851111	Hnojení půdy umělým hnojivem na široko v rovině a svahu do 1:5	t	0,020
11	M	25191155R00	<i>hnojivo průmyslové Cererit</i>	kg	20,000
PP			dusíkaté a kombinované hnojivo		
14	K	184801121	Ošetřování vysazených dřevin soliterních v rovině a svahu do 1:5	kus	50,000
15	K	184806172	Řez keřů netrnitých zmlazením D koruny do 3,0 m	kus	50,000
D 1c			<b>Povýsadbová péče - 3. rok</b>		
2	K	184911431	Mulčování rostlin kůrou tl. do 0,15 m v rovině a svahu do 1:5	m2	70,000
PP			Mulčování vysazených rostlin mulčovací kůrou, tl. přes 100 do 150 mm v rovině nebo na svahu do 1:5		
P			<i>Poznámka k položce: doplnění kůry</i>		
3	M	10391100	<i>kůra mulčovací VL</i>	m3	2,000
PP			kůra mulčovací VL		
VV					24,680
5	K	185804214	Vypletí záhonu dřevin ve skupinách s naložením a odvozem odpadu do 20 km v rovině a svahu do 1:5	m2	350,000
PP			Vypletí v rovině nebo na svahu do 1:5 dřevin ve skupinách		
VV			"vypletí -5x" 198*5		
6	K	185804312	Zalítí rostlin vodou plocha přes 20 m2	m3	45,000
PP			Zalítí rostlin vodou plochy záhonů jednotlivě přes 20 m2		
7	K	185851121	Dovoz vody pro závlivku rostlin za vzdálenost do 1000 m	m3	45,000
PP			Dovoz vody pro závlivku rostlin na vzdálenost do 1000 m		
8	K	184911111	Znovuuvázání dřeviny ke kůlům	kus	1,000
PP			Znovuuvázání dřeviny jedním úvazkem ke stávajícímu kůlu		
9	K	184851511	Řez stromu tvarovací hlavový s intervalem 2 roky výškou nasazení hlavy do 2 m	kus	1,000
PP			Řez stromů tvarovací hlavový s opakovaným intervalem řezu do 2 let výšky nasazení hlavy do 2 m		
10	K	184851111	Hnojení půdy umělým hnojivem na široko v rovině a svahu do 1:5	t	0,020
11	M	25191155R00	<i>hnojivo průmyslové Cererit</i>	kg	20,000
PP			dusíkaté a kombinované hnojivo		

14	K	184801121	Ošetřování vysazených dřevin soliterních v rovině a svahu do 1:5	kus	50,000
15	K	184806172	Řez keřů netrnitých zmlazením D koruny do 3,0 m	kus	50,000
PP					
D 1d Povýsadbová péče - 4. rok					
2	K	184911431	Mulčování rostlin kůrou tl. do 0,15 m v rovině a svahu do 1:5	m2	70,000
PP Mulčování vysazených rostlin mulčovací kůrou, tl. přes 100 do 150 mm v rovině nebo na svahu do 1:5					
P Poznámka k položce: doplnění kůry					
3	M	10391100	kůra mulčovací VL	m3	2,000
PP kůra mulčovací VL					
VV 24,680					
5	K	185804214	Vypletí záhonu dřevin ve skupinách s naložením a odvozem odpadu do 20 km v rovině a svahu do 1:5	m2	350,000
PP Vypletí v rovině nebo na svahu do 1:5 dřevin ve skupinách					
VV "vypletí -5x" 198*5					
6	K	185804312	Zalítí rostlin vodou plocha přes 20 m2	m3	45,000
PP Zalítí rostlin vodou plochy záhonů jednotlivě přes 20 m2					
7	K	185851121	Dovoz vody pro zálivku rostlin za vzdálenost do 1000 m	m3	45,000
PP Dovoz vody pro zálivku rostlin na vzdálenost do 1000 m					
8	K	184911111	Znovuvázání dřeviny ke kůlům	kus	1,000
PP Znovuvázání dřeviny jedním úvazkem ke stávajícímu kůlu					
9	K	184851511	Řez stromu tvarovací hlavový s intervalem 2 roky výškou nasazení hlavy do 2 m	kus	1,000
PP Řez stromů tvarovací hlavový s opakovaným intervalem řezu do 2 let výšky nasazení hlavy do 2 m					
10	K	184851111	Hnojení půdy umělým hnojivem na široko v rovině a svahu do 1:5	t	0,020
11	M	25191155R00	hnojivo průmyslové Cererit	kg	20,000
PP dusíkaté a kombinované hnojivo					
14	K	184801121	Ošetřování vysazených dřevin soliterních v rovině a svahu do 1:5	kus	50,000
15	K	184806172	Řez keřů netrnitých zmlazením D koruny do 3,0 m	kus	50,000

## Příloha č. 1 - SOUPIS PRACÍ (část 4. etapa)

### Zeleň, sadové úpravy - povýsadbová péče IV.etapa

46	K	1	2 3 R	Povýsadbová péče - 48 měsíců - Javor babyka "Elsrijk" /Acer campestre Elsrijk/	kpl	1,000	
----	---	---	-------------	--	-----	-------	--

Poznámka k položce:

Po dobu 3 let bude zajišťována povýsadbová péče dodavatelskou firmou. Nově založeným výsadbám je nutno zajistit udržovací a rozvojovou péči. Založené záhonové výsadby a kořenovou mísu stromů a keřů je nezbytné odplevelovat, namulčovaný povrch se nekypří. Současně je nutné odstranit suché a poškozené části rostlin a výmladky z podnoží. Součástí péče je kontrola funkční účinnosti ukotvení a ochrany před slunečním zářením a kontrola napadení chorobami a škůdci. Je-li potřeba zavlažovat, musí se množství závlivkové vody přizpůsobit stavu výsadby. Především listnaté stromy vyžadují v následujících 3letech po výsadbě v období sucha vydatnou závlivku. Jejich kořenový systém není ještě dostatečně vyvinutý a mohlo by dojít k uschnutí stromku. Při provádění řezu je nutno dbát na druhové zvláštnosti a na přirozené růstové formy rostlin. Místa řezu s průměrem nad 3 cm je nutno ošetřit.

Povýsadbová údržba stromů

1. rok po výsadbě

•závlivka dle potřeby v období sucha - cca 15 x za rok 150 l na 1 strom při každé závlivce v období IV. – IX.

•udržení bezplevelných mis - min. 5x vypletí, okopávka, příp. doplnění kůry (mulče) V. – IX.

•oprava kotvení a úvazků - průběžně během roku opravit poškozené kolíky a příčky, opravit a kontrolovat uvázání stromů úvazkem (musí držet strom, ale nesmí ho zaškrcovat, jak silí kmen)

•přihnojení – po druhém roce je vhodné přihnojit obvyklou dávkou dusíkatého hnojiva v IV., a kombinovaného hnojiva v VI.

•ošetření mechanického poškození - okamžitě po poškození seříznout ránu a zatřít stro-movým balzámem či alespoň latexovou barvou s přidáním vhodného širokospektrálního fungicidu

2. rok po výsadbě - totéž jako 1. rok

3. rok po výsadbě - totéž jako 1. rok, závlivku je možné omezit na 8 zásahů v době sucha. Na konci 3. roku se odstraní kotvení stromů. Je nutné zajistit výchovný řez.

Povýsadbová údržba keřových skupin

1. rok po výsadbě

•závlivka v období sucha - 8 – 10x během vegetace v dávce cca 15 l/m<sup>2</sup> nebo rostlinu. Upozornění – povrch mulče (kůry) se zdá být stále suchý. Pro určení, zda půda je suchá je třeba odhrábnout mulč a posoudit zavlažení zeminy! IV. – IX.

•udržení bezplevelnosti - min. 5x vypletí, okopávka, příp. doplnění kůry (mulče) – V. – IX.

•přihnojení – po druhém roce je vhodné přihnojit obvyklou dávkou dusíkatého hnojiva v IV., a kombinovaného hnojiva v VI.

•řez - u keřů, které vyhnaly extrémně dlouhé jednoleté výhony je vhodné je v III. za-stříhnout o 1/3 – 1/2 délky tak, aby zůstal zachován přirozený tvar keře (v různých výš-kách)

2. rok po výsadbě - totéž jako 1. rok

3. rok po výsadbě - totéž jako 1. rok, závlivku je možné omezit na 3-5 zásahů v době velkého sucha.