

SMLOUVA O DÍLO Č. 009/2023

uzavřená dle § 2623 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění na dodávku části díla:

„Výměna svítidel na chodbách a kadeřnictví včetně zhodnocení rozvodů SOŠOS Štursova 904/14, Olomouc“

I. SMLUVNÍ STRANY

1.1. Objednatel: Střední odborná škola obchodu a služeb, Olomouc, Štursova 904/14, Olomouc 779 00

IČ: 00577448

DIČ: CZ00577448

Zástupce pro věci smluvní: PhDr. Ladislav Pochyla - ředitel

Oprávnění zástupci, osoby oprávněné jednat ve věcech stavby: technik školy

ve věcech technických: technik školy

Osoba oprávněná k převzetí díla: technik školy

(dále jen „objednatel“)

1.2. Zhotovitel: Jan Polášek

se sídlem, U Cukrovaru 612/24, 783 71 Olomouc-Holice

Zapsán v živnostenském rejstříku vedeném u MÚ Olomouc, sp. zn. S 045277

IČO: 05837987

DIČ: CZ7711085327

Zástupce pro věci smluvní: Jan Polášek

Zástupce pro věci technické: Jan Polášek

(dále jen „zhotovitel“)

II. PŘEDMĚT SMLOUVY (DÍLA)

2.1. Zhotovitel provede pro objednatele stavbu „Výměna svítidel na chodbách a kadeřnictví včetně zhodnocení rozvodů SOŠOS Štursova 904/14, Olomouc 779 00“.

2.2. Předmětem smlouvy je řádné provedení díla zhotovitelem.

2.3. Zhotovitel prohlašuje, že provedl prohlídku staveniště. Zhotovitel prohlašuje, že cenová nabídka obsahuje všechny položky dodávek a montáže, které objednatel požadoval.

2.4. Součástí díla jsou také tyto činnosti:

- a) Zhotovitel zajistí provedení všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provádění a dokončení díla.
- b) Zhotovitel zajistí dodání všech nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání předmětu díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů předmětu díla, s cílem provedení úspěšné dokončení stavby.
- c) Zhotovitel zajistí zabezpečení provádění prací a dodávek související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku v místech dotčených stavbou,
- d) Případné práce, které nejsou součástí uvedených cenových nabídek zhotovitele dle výkazu-výměru a vzniknou v průběhu stavby z důvodu doplnění prací anebo pracemi, které vznikly neočekávaně až při průběhu prací, budou vedeny ve stavebním deníku a budou po písemném odsouhlasení objednatelem vyfakturovány jako vícepráce.
- e) Součástí díla je rovněž uvedení do původního stavu, co se týká úklidu prostor staveniště. Zhotovitel se zavazuje uklízet prostory staveniště i průběžně, a to každý den po skončení prací. V případě nedodržení této povinnosti bude úklid zajištěn na náklady zhotovitele.

III. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ DÍLA

3.1. Termíny plnění díla:

Termín zahájení prací	20. 11. 2023
Datum ukončení prací	26. 11. 2023

Právo na úpravu konečného termínu má zhotovitel pouze v případech:

Lhůta sjednaná pro zhotovení díla může být prodloužena, z důvodu zpoždění dodávky materiálu (svítidel).

Lhůta sjednaná pro zhotovení díla může být prodloužena, pokud překážky ve věci zavinil objednatel.

Lhůta sjednaná pro zhotovení díla se může prodloužit v případě zásahu vyšší moci (přírodní katastrofa, povodně, požáry, vichřice apod.).

Lhůta sjednaná pro zhotovení díla se může prodloužit v případě sjednaných víceprací, které nabídka neobsahuje, a které požaduje objednavatel.

3.2. Místem plnění díla jsou prostory budovy Štursova 904/14, Olomouc 779 00.

3.3. Termín plnění nebo druhy prací mohou být posunuty. Posunutí termínu musí být písemně odsouhlaseno statutárními zástupci obou smluvních stran formou písemného dodatku

3.4. Pokud zhotovitel bude v prodlení s předáním díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla za každý jednotlivý den prodlení. Zhotovitel prohlašuje, že je si vědom zásadní nutnosti dodržení termínu řádného dokončení díla s ohledem na ekonomické potřeby objednatele. V případě, že objednateli

vznikne nárok na smluvní pokutu vůči zhotoviteli, je objednatel oprávněn tuto pokutu započítat za fakturu zhotovitele za provedené práce.

IV. CENA DÍLA

- 4.1. Cena díla v rozsahu čl. II. této smlouvy o dílo je cenou smluvní sjednanou v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů a činí:

Cena díla: =266 241,- Kč bez DPH %

(slovy: dvěšestě šedesát šest tisíc dvěšestě čtyřicet jedna korun českých bez daně z přidané hodnoty)

V. PLATEBNÍ PODMÍNKY A FAKTURACE

- 5.1. Objednatel se zavazuje, že uhradí smluvní cenu díla dle sjednaných platebních podmínek.
- 5.2. Zhotovitel vystaví fakturu (daňový doklad) do 7 dnů od protokolárního předání dokončeného díla.
- 5.3. Splatnost faktury (daňového dokladu) činí 14 pracovních dnů ode dne doručení dokladu zadavateli. Faktura bude zhotovitelem zaslána na emailovou adresu ekonomky školy:
- 5.4. Jedná se o cenu maximální, kterou je možno překročit za podmínek uvedených v této smlouvě a je doložena nabídkovým rozpočtem.
- 5.5. Zhotovitel se může domáhat po předchozím písemném odsouhlasení objednavatelem přiměřeného zvýšení odměny, objeví-li se při provádění díla:
potřeba činnosti nad předmět smlouvy, pokud tyto činnosti nebyly předvídatelné v době uzavření smlouvy a pokud tyto činnosti budou odsouhlaseny v druhu i počtu odpovědným zástupcem objednatele a doloženy očíslovaným dodatkem této smlouvy.
- 5.6. Dohodnuté vícepráce prováděné nad rámec předmětu plnění vzniklé při montáži nebo demontáži budou fakturovány podle vzájemně odsouhlasených hodin a materiálu v montážním deníku dohodnutou hodinovou zúčtovací sazbou mimo dohodnutou cenu.
- 5.7. Pokud dojde k přerušení montáže (případné demontáže) z důvodů zaviněných objednavatelem, vyhrazuje si zhotovitel právo vyúčtovat náklady, které mu prokazatelně vzniknou, a to stejným způsobem, jak je uvedeno v předchozím odstavci.
- 5.8. Objednatel prohlašuje, že na cenu díla má finanční krytí.
- 5.9. Objednatel nabývá vlastnického práva k dílu úplným zaplacením sjednané ceny díla včetně víceprací.

VI. ZÁRUKA ZA JAKOST

- 6.1. Zhotovitel poskytuje záruku za jakost díla po celou záruční dobu.
- 6.2. Záruční doba za práce začne běžet ode dne převzetí předmětu díla objednatelem celé stavby a skončí uplynutím **60 měsíců** ode dne převzetí díla v rámci celé stavby. Záruční doba na materiál je 24 měsíců.
- 6.3. Na parametry zařízení ovlivněné obsluhou a údržbou poskytne zhotovitel záruku jen v přiměřeném rozsahu.
- 6.4. U zboží, které má vlastní záruční lhůtu danou výrobcem, poskytuje zhotovitel záruku dle záručního listu tohoto zboží.
- 6.5. Závady zjištěné při převzetí nebo v záruční době odstraní zhotovitel do 15 dnů od písemného nahlášení. Zhotovitel dodá veškeré záruční listy a návody k použití.
- 6.6. Zhotovitel odpovídá za veškeré vady, které má dílo v době předání díla i za vady, které se vyskytnou během záruční doby. Veškeré vady, na které se vztahuje záruka, je objednatel povinen uplatnit u zhotovitele písemně ve formě reklamace. Zhotovitel je povinen neprodleně a bezplatně odstranit reklamované vady, nejpozději do 30 dnů ode dne doručení reklamace, pokud si strany nedohodnou jiný termín s ohledem na rozsah a závažnost vady.

VII. PŘEDÁNÍ DÍLA

- 7.1. K přijímacímu řízení je zhotovitel povinen připravit všechny doklady, které jsou součástí předmětu plnění a předat je objednateli, nepředal-li je již v průběhu provádění díla. Součástí plnění zhotovitele je zejména předání následujících dokumentů
 - nedílnou součástí předání díla je předávací protokol, který bude při dokončení díla potvrzen oběma stranami
 - revizní zpráva
 - záruční listy a návody k použití
- 7.2. K předání a převzetí díla jsou oprávněni:
 - za objednatele:
 - za zhotovitele:

VIII. ZVLÁŠTNÍ A OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

- 8.1. Pro tento smluvní vztah jsou závazné následující dokumenty, se kterými byl zhotovitel v dostatečné míře, potřebné pro řádnou realizaci díla, seznámen. V případě rozporů mezi jednotlivými dokumenty platí uvedené pořadí:
 - 8.1.1. Smlouva o dílo
 - 8.1.2. Platné právní předpisy, závazné a doporučené ČSN a technické normy platné v době provádění díla

IX. POVINNOSTI OBJEDNAVATELE

- 9.1.** Objednatel je povinen zajistit přístup do jednotlivých objektů vč. místností, kde se nacházejí jednotlivé soubory.
- 9.2.** Objednatel potvrzuje soupis provedených prací, na základě kterého zhotovitel provádí fakturaci.
- 9.3.** Objednatel je povinen úhradu faktur provést ve prospěch zhotovitele ve stanoveném termínu.

X. SPECIFICKÉ PODMÍNKY PROVÁDĚNÍ DÍLA

- 10.1.** Objednatel je povinen úhradu faktur provést ve prospěch zhotovitele ve stanoveném termínu.
- 10.2.** Zhotovitel má dále právo odstoupit od smlouvy z důvodu podstatného porušení smlouvy.

XI. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

- 11.1.** Smluvní strany se v souladu s § 1758 dohodly, že tato smlouva včetně jejích příloh může být měněna pouze písemnými dodatky s číselným označením podle pořadového čísla příslušné změny, podepsanými oprávněnými zástupci smluvních stran. To neplatí u údajů uvedených v čl. I. Smluvní strany. Při změně těchto údajů postačí oznámení změny dopisem doručeným do sídla druhé smluvní strany s doložením příslušných dokladů prokazujících tuto změnu (výpis z obchodního rejstříku, plná moc, odvolání plné moci apod). Písemná forma platí také pro odstoupení od smlouvy. Smluvní strany se dohodly na vyloučení použití § 582 odst. 2 občanského zákoníku, smluvní strany tedy mohou namítnout neplatnost změny této smlouvy, která nebude účinná v souladu s tímto článkem smlouvy, i když již bylo plněno.
- 11.2.** Tato smlouva se řídí právem České republiky a zakládá místní a věcnou příslušnost českých soudů. Pokud není v této smlouvě nebo obchodních podmínkách stanoveno jinak, platí pro právní vztahy z ní vyplývající příslušná ustanovení obecně závazných právních předpisů, zejména pak ustanovení zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění.
- 11.3.** Zhotovitel tímto výslovně prohlašuje, že se seznámil s touto smlouvou, považuje ji za rozumnou a odpovídající charakteru tohoto smluvního vztahu.
- 11.4.** Pokud jakákoli část závazku podle této smlouvy či obchodních podmínek je nebo se stane neplatnou či nevymahatelnou, nebude to mít vliv na platnost a vymahatelnost ostatních závazků podle této smlouvy či obchodních podmínek a smluvní strany se zavazují nahradit takovou neplatnou nebo nevymahatelnou část závazku novou, platnou a vymahatelnou částí závazku, jejíž předmět bude nejlépe odpovídat předmětu původního závazku.
- 11.5.** Smluvní strany tímto v souladu s § 558 odst. 2 občanského zákoníku výslovně vylučují použití obchodních zvyklostí ve svém právním styku v souvislosti s touto smlouvou. Smluvní strany tímto výslovně vylučují použití výkladového pravidla § 557 občanského zákoníku ve svém právním styku v souvislosti s touto smlouvou.

11.6. Odpověď zhotovitele s dodatkem nebo odchylkou dle § 1740 odst. 3 občanského zákoníku, která podstatně nemění podmínky nabídky, není přijetím nabídky na uzavření této smlouvy nebo jejího dodatku.

11.7. Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že tato smlouva byla sepsána vážně, určitě, srozumitelně a na základě jejich pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož připojují své podpisy.

11.8. Platnost a účinnost této smlouvy nastává dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

11.9. Tato smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních s platností originálu. Každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení smlouvy.

11.10. Přílohy této smlouvy:

Příloha č.1: Cenová nabídka zhotovitele

V Olomouci dne

V Olomouci dne

Za objednatele

PhDr. Ladislav Pochyla

Za zhotovitele

Jan Polášek

.....
PhDr. Ladislav Pochyla

Střední odborná škola obchodu a služeb

.....
Jan Polášek

Elektroservis