

SMLOUVA O DÍLO

kteřou dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších změn, níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely

na straně jedné: **Národní památkový ústav**
státní příspěvková organizace
IČO: 750 32 333, DIČ: CZ75032333
se sídlem Valdštejské nám. 3, 118 01 Praha 1 - Malá Strana
zastoupený ředitelem územní památkové správy na Sychrově PhDr. Milošem Kadlecem
- dále jen objednatel -

a

na straně druhé: **„Společnost Gardenline + Chládek a Tintěra + ARCHATT - zámek Zákupy“**
sídlo: Na Vinici 948/13, 412 01 Litoměřice
bankovní účet číslo: viz. Smlouva o společnosti

Vedoucí společník:

Gardenline s.r.o.

se sídlem Na Vinici 948/13, Předměstí, 412 01 Litoměřice

IČO: 272 63 827, DIČ: CZ27263827

zastoupena [REDAKCE], jednatelem

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 21435

Druhý společník:

Chládek a Tintěra, Pardubice a.s.

se sídlem K Vápence 2677, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice

IČO: 252 53 361, DIČ: CZ25253361

zastoupena [REDAKCE], prokuristou

zapsaná v obchodním v rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl B, vložka 1441

Třetí společník:

ARCHATT, s.r.o.

se sídlem Branky 291/16, 664 49 Ostopovice

IČO: 469 60 180, DIČ: CZ46960180

zastoupena [REDAKCE], jednatelem

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 6214

- dále jen zhotovitel -

I.

Vymezení pojmů

1.1. Vymezení pojmů:

- a) objednatel je zadavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky nebo zakázky.
- b) zhotovitelem je dodavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky nebo zakázky.
- c) podzhotovitelem je poddodavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky nebo zakázky.
- d) příslušnou dokumentací je dokumentace zpracovaná v rozsahu stanoveném jiným právním předpisem (vyhláškou č. 169/2016 Sb.).
- e) položkovým rozpočtem je zhotovitelem oceněný soupis stavebních prací dodávek a služeb, v němž jsou zhotovitelem uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací, dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro zadavatelem vymezené množství.

- f) zadávacím řízením je zadávací řízení o zadání veřejné zakázky dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších změn, na základě kterého byla uzavřena tato smlouva o dílo.

II.

Předmět smlouvy

- 2.1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo „**SZ Zákupy Sanace kleneb a klenebných pasů nad 1. NP - velká a malá konírna - ucelená část statického zajištění řešených částí objektu**“ a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu.
- 2.2. Dílo spočívá v provedení stavby v rozsahu stanoveném:
- projektovou dokumentací - Návrhem řešení pod názvem „Zámek Zákupy - Sanace kleneb a pasů nad 1.NP předpokládaný rozsah prací - podklad pro nacenění“ (dále jen „Projektová dokumentace“); Projektová dokumentace je přílohou č. 1 této smlouvy a její nedílnou součástí; Projektová dokumentace je příslušnou dokumentací ve smyslu bodu 1.1.;
 - cenovou nabídkou zhotovitele, která byla předložena v rámci zadávacího řízení (dále jen „Cenová nabídka“); Cenová nabídka je přílohou č. 2 této smlouvy a její nedílnou součástí. Cenová nabídka je položkovým rozpočtem ve smyslu bodu 1.1.;
 - zadávací dokumentací zadávacího řízení (dále jen „Zadávací dokumentace“).
- 2.3. Povinnost zhotovitele provést dílo dle této smlouvy zahrnuje zejména:
- a) provedení veškerých stavebních prací, dodávek a služeb uvedených v přílohách č. 1 a č. 2,
 - b) zpracování projektové dokumentace skutečného provedení díla,
 - c) průběžný úklid místa pro provádění díla včetně likvidace odpadu,
 - d) ověření polohy stávajících podzemních inženýrských sítí a jejich vytyčení,
 - e) zajištění bezpečnosti provozu na pozemních komunikacích v místě plnění, pokud bude prováděním díla dotčen provoz na komunikacích, včetně zajištění dopravního značení po dobu provádění díla,
 - f) dopravu osob, materiálu, strojů a náradí po celou dobu provádění díla,
 - g) zajištění zimních opatření
 - h) obstarání veškerých souhlasů, stanovisek a dokladů o zkouškách apod. nutných pro získání kolaudačního souhlasu, pořízení fotodokumentace.
- 2.4. Dílo musí být provedeno v souladu s harmonizovanými, platnými a doporučenými ČSN, zákony, vyhláškami, nařízeními vlády a jinými právními předpisy, zejména hygienickými, protipožárními a předpisy týkajícími se bezpečnosti práce, které se vztahují na provádění díla, na dobu jeho životnosti a jeho provozování.
- 2.5. Místem plnění je katastrální území Zákupy, areál Státního zámku Zákupy.
- 2.6. Zhotovitel je povinen zajistit ve své péči a na své náklady veškeré poddodavatelské práce, pokud jejich provedení podzhotovitelem tato smlouva umožňuje, a za jejich provedení odpovídá objednateli tak, jako by je prováděl sám zhotovitel.
- 2.7. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s Projektovou dokumentací, rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nutné.
- 2.8. Zhotovitel se zavazuje, že dílo provede v souladu se stavebním povolením a ostatními souvisejícími vyjádřeními, souhlasy a stanovisky, ve znění případných změn a doplňků. Příslušná rozhodnutí byla součástí Zadávací dokumentace. Případné změny předá objednatel zhotoviteli bez zbytečného odkladu od jejich přijetí či nabytí právní moci.
- 2.9. Podmínkou předání díla je i předání příslušných dokladů o provedených zkouškách a revizích, použitých materiálech (prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., ve znění pozdějších změn) a ostatních dokladů vyplývajících z Projektové dokumentace a stavebního povolení.
- 2.10. V případě rozporu mezi smlouvou a jejími přílohami mají vždy přednost ujednání této smlouvy. V případě rozporu mezi přílohami navzájem má přednost příloha s nižším číslem.

III.

Doba plnění

- 3.1. Zhotovitel zahájí stavební práce na realizaci díla do 5 pracovních dnů ode dne účinnosti této smlouvy.
- 3.2. Pokud zhotovitel nezahájí stavební práce na realizaci díla ve sjednané lhůtě, ačkoliv mu objednatel umožnil provádění díla, má objednatel vůči zhotoviteli právo na smluvní pokutu ve výši 3 000,- Kč za každý den prodlení.
- 3.3. Zhotovitel se zavazuje dokončit veškeré stavební práce na díle a provést dílo do 31.7.2024.
- 3.4. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s provedením díla, má objednatel vůči zhotoviteli právo na smluvní pokutu ve výši 0,2 % z Celkové ceny díla za každý den prodlení.

IV.

Cena díla

- 4.1. Celková cena díla byla dohodnuta ve výši **55 148 117,01 Kč** (v této smlouvě označeno též jako „Celková cena díla“). Celková cena díla nezahrnuje daň z přidané hodnoty (dále jen „DPH“).
- 4.2. DPH bude stanovena a hrazena v souladu s právními předpisy platnými ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.
- 4.3. Celková cena díla je stanovena na základě Cenové nabídky jako součet dílčích položek uvedených v Cenové nabídce. Ceny uvedené v Cenové nabídce obsahují veškeré náklady zhotovitele související s provedením díla, vedlejší náklady související s umístěním stavby, zařízením staveniště a ostatní náklady související s plněním podmínek Zadávací dokumentace.
- 4.4. Celková cena díla může být změněna pouze za níže uvedených podmínek:
 - a) pokud se při provádění díla vyskytnou skutečnosti, které nebyly v době sjednání této smlouvy známy, zhotovitel je nezavinil ani nemohl předvídat a tyto skutečnosti mají prokazatelný vliv na sjednanou cenu díla;
 - b) při realizaci díla se zjistí skutečnosti odlišné od Projektové dokumentace (např. neodpovídající geologické údaje apod.);
 - c) v dalších případech uvedených v článku V. této smlouvy.

V.

Změny rozsahu a ceny díla

- 5.1. Veškeré vícepráce, změny, doplňky nebo rozšíření i omezení rozsahu díla, musí být vždy před jejich faktickou realizací písemně odsouhlaseny objednatelem formou dodatku. Pokud zhotovitel provede některé z těchto prací či dodávek bez předchozího písemného souhlasu objednatele ve formě dodatku, má objednatel právo odmítnout jejich úhradu, a to i v případě, dojde-li k odstoupení od smlouvy, a může požadovat odstranění takovýchto prací či dodávek.
- 5.2. Dojde-li při realizaci předmětu díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla na základě požadavku objednatele, je objednatel povinen předat zhotoviteli soupis těchto změn, který zhotovitel ocení podle cenové úrovně a jednotkových cen použitých pro návrh ceny díla. Pokud se bude jednat o vícepráce, které v položkách nebyly oceněny pro návrh ceny díla, budou jednotlivé položky oceněny maximálně v cenách ceníku ÚRS v aktuální cenové úrovni období realizace díla, ponížené u každé položky o tolik procent, o kolik byla nižší celková cena díla bez DPH nabídnutá zhotovitelem v zadávacím řízení oproti předpokládané hodnotě veřejné zakázky (bez DPH), jak ji objednatel uvedl v Zadávací dokumentaci; v případě, že celková cena díla bez DPH nabídnutá zhotovitelem byla stejná nebo vyšší než předpokládaná hodnota veřejné zakázky (bez DPH), pak budou jednotlivé položky oceněny maximálně v cenách ceníku ÚRS v aktuální cenové úrovni období realizace díla. V odůvodněných případech se strany mohou dohodnout jinak. Jestliže se příslušná položka ani v Cenové nabídce, ani v ceníku ÚRS nevyskytuje, je zhotovitel povinen objednateli navrženou cenu příslušné položky zdůvodnit (nabídkami dodavatelů, průzkumem trhu apod.). Ocenění změn zhotovitel předloží objednateli, přičemž rozpočtová část ocenění musí být předložena ve formátu *.xls a *.xml.

- 5.3. Bez předchozího písemného souhlasu objednatele nesmí být použity jiné materiály ani technologie, ani provedeny jakékoli změny oproti Projektové dokumentaci, jejímu případnému upřesnění, a Cenové nabídce. Současně se zhotovitel zavazuje a odpovídá za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
- 5.4. Objednatel je oprávněn i v průběhu realizace požadovat záměny materiálů, výrobků, konstrukcí a technologií oproti původně navrženým a zhotovitel je povinen na tyto záměny přistoupit, přičemž tímto jednáním nesmí dojít k porušení zákona o zadávání veřejných zakázek. Požadavek na záměnu materiálů musí být písemný. Pokud v důsledku záměny materiálů dojde ke zvýšení či snížení ceny díla, strany si tyto rozdíly vypořádají, a to dodatkem ke smlouvě.
- 5.5. Objednatel si vyhrazuje právo doplnit rozsah díla o další práce a dodávky, a to i bez souhlasu zhotovitele, který je povinen tyto další práce a dodávky akceptovat a za úhradu provést. Objednatel si dále vyhrazuje právo jednostranně změnit rozsah díla (zejména ho omezit) a to i bez souhlasu zhotovitele. O neprovedené práce a dodávky (tzv. méněpráce) bude snížena cena díla. Zhotovitel je povinen na změnu rozsahu díla požadovanou objednatelem přistoupit. V případě změny rozsahu díla bude mezi smluvními stranami uzavřen dodatek, a to v souladu se zákonem o zadávání veřejných zakázek.

VI.

Fakturace, platební podmínky

- 6.1. V průběhu provádění díla nebude objednatel poskytovat zhotoviteli žádné zálohy.
- 6.2. Veškeré provedené práce a dodávky budou 1x měsíčně fakturovány. Před vystavením faktury zhotovitel předloží technickému dozoru stavebníka (TDI) nebo zástupci objednatele pro věci technické vždy nejpozději do 5. dne měsíce následujícího po měsíci, v němž byly práce provedeny, soupis takto provedených prací a dodávek oceněný v souladu s Cenovou nabídkou. Soupis provedených prací a dodávek předloží zhotovitel elektronicky ve formátu, který objednatel zhotoviteli sdělí. Po odsouhlasení soupisu provedených prací a dodávek zástupcem objednatele pro věci technické vystaví zhotovitel fakturu. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění je vždy poslední den kalendářního měsíce, za který je soupis zpracován a odsouhlasen. Nedílnou součástí každého vyhotovení faktury musí být soupis provedených prací a dodávek odsouhlasený zástupcem objednatele pro věci technické (též jako „Zjišťovací protokol“).
- 6.3. Konečnou fakturu vystaví zhotovitel ke dni předání díla. Přílohou konečné faktury musí být též předávací protokol.
- 6.4. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací a dodávek, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce a dodávky, u kterých nedošlo k rozporu.
- 6.5. Splatnost faktur činí 45 dnů ode dne, kdy zhotovitel doručí oprávněně vystavenou fakturu včetně příloh objednateli.
- 6.6. Faktury musí obsahovat náležitosti daňového dokladu a musí formou a obsahem odpovídat zákonu o účetnictví a zákonu o dani z přidané hodnoty.
- 6.7. Faktura musí dále obsahovat číslo účtu zhotovitele a prohlášení zhotovitele, že:
 - číslo účtu zhotovitele uvedené na faktuře je zveřejněno správcem daně podle § 96 zákona o DPH;
 - zhotovitel není správcem daně veden jako nespolehlivý plátců DPH ve smyslu § 106a zákona o DPH.V případě, že faktura nebude obsahovat náležitosti uvedené v tomto bodě, nebo zhotovitel bude ke dni uskutečnění zdanitelného plnění v příslušné evidenci uveden jako nespolehlivý plátců, je objednatel oprávněn uhradit částku odpovídající výši DPH vyčíslené na této faktuře přímo na účet správce daně podle § 109a zákona o DPH.

- 6.8. Faktura musí dále obsahovat zástupcem zhotovitele pro věci technické, technickým dozorem stavebníka (TDI) a zástupcem objednatele pro věci technické podepsaný Zjišťovací protokol, včetně soupisu provedených prací ve formátu *.xls, *.pdf a *.xml;
- 6.9. Objednatel je oprávněn stanovit zhotoviteli další požadavky na obsah a podobu faktur, a to před vystavením první faktury, nebo i v průběhu provádění díla. Zhotovitel je povinen takové požadavky objednatele na obsah a podobu faktur akceptovat.
V případě, že vystavená faktura nebude obsahovat některou z dohodnutých či stanovených náležitostí nebo náležitosti, přílohy nebo údaje dle požadavků objednatele, není objednatel povinen takovou fakturu uhradit a zhotovitel je povinen vystavit novou fakturu s opravenými údaji či náležitostmi, přičemž opětovným doručením nové faktury počne běžet nová lhůta splatnosti.
- 6.10. Dojde-li ze strany objednatele k prodlení při úhradě faktury, má zhotovitel vůči objednateli právo na úrok z prodlení ve výši 0,03 % z dlužné částky za každý den prodlení.
- 6.11. Objednatel si vyhrazuje právo kontroly dodacích listů (vč. technických listů) veškerých materiálů. Pokud toto svoje právo bude chtít uplatnit, je povinen o to způsobem uvedeným v článku XVI. písemně požádat zhotovitele s uvedením toho, které materiály požaduje doložit.
- 6.12. Vznikne-li podle této smlouvy objednateli právo na zaplacení smluvní pokuty vůči zhotoviteli, je objednatel oprávněn, nikoliv povinen, úhradu smluvní pokuty po zhotoviteli požadovat.
Jestliže se objednatel rozhodne uplatnit právo na zaplacení smluvní pokuty, vystaví zhotoviteli penalizační fakturu a je oprávněn jednostranně započítat tuto svoji pohledávku vůči pohledávkám zhotovitele. Objednatel je oprávněn kdykoliv započíst své i nesplatné pohledávky vůči zhotoviteli proti pohledávkám zhotovitele vůči objednateli z této smlouvy.

VII.

Předání a převzetí dokumentace

- 7.1. Objednatel protokolárně předá zhotoviteli 1 vyhotovení Projektové dokumentace bez soupisu stavebních prací, dodávek a služeb, a to nejpozději při předání staveniště.
- 7.2. Zhotovitel měl před podpisem této smlouvy již Projektovou dokumentaci k dispozici v rámci zadávacího řízení.
- 7.3. Za správnost a úplnost předané Projektové dokumentace odpovídá objednatel.
- 7.4. Zhotovitel je povinen předat objednateli nejpozději v den předání díla dvě vyhotovení projektové dokumentace skutečného provedení díla, a to v tištěné podobě a dvě vyhotovení v elektronické podobě.
- 7.5. Předání projektové dokumentace skutečného provedení díla je podmínkou pro převzetí díla objednatel.

VIII.

Stavební deník

- 8.1. Zhotovitel je povinen ode dne převzetí staveniště vést o pracích, které na díle provádí, stavební deník, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy. Zejména je povinen do něj zapisovat údaje o časovém postupu prací, o jejich jakosti, počty osob na stavbě apod. Povinnost vést stavební deník končí předáním a převzetím díla; v případě, že dílo bude převzato s vadami či nedodělkami, končí povinnost vést stavební deník až okamžikem odstranění poslední z takových vad a nedodělků.
- 8.2. Stavební deník musí mít náležitosti uvedené ve stavebním zákoně a jeho prováděcích předpisech.
- 8.3. Veškeré listy stavebního deníku musí být vzestupně očíslovány.
- 8.4. Zápisy do stavebního deníku čitelně zapisuje a podepisuje zástupce zhotovitele pro věci technické vždy ten den, kdy byly práce provedeny, nebo v den, kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zájmu, resp. jsou z pohledu provádění díla významné. Mezi jednotlivými záznamy ve stavebním deníku nesmí být vynechána volná místa. Mimo zástupce zhotovitele pro věci technické může do stavebního deníku provádět potřebné záznamy pouze objednatel, zástupce objednatele pro věci technické, technický dozor stavebníka (TDI), příslušné orgány státní správy a osoby určené právními předpisy.

- 8.5. Nesouhlasí-li zhotovitel se zápisem, který učinil objednatel nebo jeho zástupce pro věci technické nebo technický dozor stavebníka (TDI) do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do 3 pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.
- 8.6. Objednatel je povinen vyjadřovat se k zápisům ve stavebním deníku učiněným zhotovitelem nejpozději do 5 pracovních dnů od učinění zápisu.
- 8.7. Zápis ve stavebním deníku není změnou smlouvy, ale může sloužit jako podklad pro vypracování dodatků a změn smlouvy.

IX. Staveniště

- 9.1. Staveništěm se rozumí vždy prostor určený Projektovou dokumentací či jiným dokumentem pro provádění díla a pro zařízení staveniště.
- 9.2. Objednatel předá zhotoviteli staveniště v den zahájení stavebních prací, nedohodnou-li se strany jinak. O předání staveniště sepiší strany písemný zápis.
- 9.3. Zhotovitel je povinen zajistit řádné vytyčení staveniště a během provádění díla řádně pečovat o základní směrové a výškové body, a to až do předání díla objednateli.
- 9.4. Zhotovitel je povinen seznámit se po převzetí staveniště s rozmístěním a trasou případných podzemních vedení v prostoru staveniště a tyto vytyčit a ochránit tak, aby v průběhu provádění díla nedošlo k jejich poškození.
- 9.5. Zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami, Projektovou dokumentací a požadavky objednatele. Zhotovitel je povinen zajistit v rámci zařízení staveniště podmínky pro výkon funkce zástupce objednatele pro věci technické, technického dozoru stavebníka (TDI), autorského dozoru zpracovatele Projektové dokumentace a činnost koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi.
- 9.6. Veškerá potřebná povolení k užívání veřejných ploch, případně k zásahům do veřejných komunikací, zajišťuje na své náklady zhotovitel, který také veškeré případné poplatky s tím spojené hradí na své náklady.
- 9.7. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a je povinen průběžně odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé při provádění díla. Pokud dojde ke znečištění komunikace vlivem provádění díla, musí ji zhotovitel neprodleně vyčistit.
- 9.8. Objednatel má právo nezahájit přejímací řízení díla, není-li na staveništi pořádek, zejména není-li odklizen veškerý zbylý materiál nebo není-li odstraněn ze staveniště odpad vzniklý při stavebních pracích apod.
- 9.9. Nedohodnou-li se strany při předání díla na jiné lhůtě, je zhotovitel povinen odstranit zařízení staveniště a vyklidit staveniště a upravit jej tak, jak určuje Projektová dokumentace, nejpozději do 7 dnů po předání a převzetí díla. Pokud zhotovitel staveniště v dohodnutém termínu nevyklidí nebo pokud jej neupraví do sjednaného stavu, má objednatel vůči zhotoviteli právo na smluvní pokutu ve výši 3 000,- Kč za každý den prodlení s plněním takové povinnosti.

X. Podmínky provádění díla ve vazbě na zajištění řádného plnění

- 10.1. Objednatel je po celou dobu provádění díla jeho vlastníkem.
- 10.2. Nebezpečí škody na díle po celou dobu provádění díla nese zhotovitel.
- 10.3. Zhotovitel je povinen svou činnost dle této smlouvy provádět tak, aby co nejméně omezoval návštěvníkový provoz státního zámku Zákupy. Podrobnosti stanoví Projektová dokumentace.
- 10.4. Zhotovitel je při provádění díla povinen postupovat s náležitou odbornou péčí tak, aby nezpůsobil škodu objednateli, ani třetím osobám. Zhotovitel je povinen při provádění díla zajistit, aby se v místě provádění díla nepohybovaly neoprávněné osoby.

- 10.5. Zhotovitel je povinen umožnit výkon technického dozoru stavebníka (TDI), zástupce objednatele pro věci technické a autorského dozoru zpracovatele Projektové dokumentace po celou dobu provádění díla i po dobu odstraňování vad a nedodělků, pokud budou tyto uvedeny v předávacím protokolu o předání díla.
- 10.6. Zhotovitel bude při provádění díla respektovat a plnit podmínky stanovené pro provádění díla objednatelem, dotčenými orgány státní správy a správci inženýrských sítí.
- 10.7. Objednatel je oprávněn kdykoliv během provádění díla kontrolovat provádění díla a v případě, že zjistí nedostatky plnění, stanoví zhotoviteli termín k nápravě. Pokud zhotovitel poruší tyto pokyny objednatele, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
- 10.8. Zhotovitel je povinen během provádění díla informovat objednatele o veškerých skutečnostech rozhodných pro řádné provádění díla. V průběhu provádění díla bude objednatel (resp. zástupce objednatele pro věci technické) svolávat kontrolní dny, a to zpravidla 1x za 14 dní, nebude-li objednatel požadovat častější frekvenci kontrolních dnů.
Kontrolních dnů se budou účastnit:
- zástupce objednatele pro věci technické,
 - zástupce zhotovitele pro věci technické,
 - zpracovatel Projektové dokumentace,
 - osoby přizvané k účasti některou ze shora uvedených osob.
- Z kontrolních dnů budou svolavatelem pořizeny písemné zápisy v českém jazyce, přičemž těmito nelze měnit tuto smlouvu ani její přílohy.
- 10.9. Zhotovitel je povinen alespoň 3 pracovní dny předem písemně (nikoli jen zápisem ve stavebním deníku, i když do něj se výzva také zapíše) nebo e-mailem na adresy uvedené ve stavebním deníku vyzvat objednatele ke kontrole a prověření prací, které budou v dalším postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Neučiní-li tak, je povinen na žádost objednatele, učiněnou kdykoli, odkrýt práce, které byly zakryty nebo které se staly nepřístupnými, a to na svůj náklad.
- 10.10. Zhotovitel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu všech svých zaměstnanců a podzhotovitelů v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami a jejich poučení dle příslušných právních předpisů. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat veškeré hygienické předpisy a předpisy z oblasti BOZP, z oblasti ochrany životního prostředí a protipožární předpisy.
- 10.11. Objednatel jmenuje v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., ve znění pozdějších změn, koordinátora BOZP, který bude vykonávat činnost dle platných právních předpisů. Zhotovitel je povinen poskytovat součinnost koordinátorovi BOZP objednatele a umožnit výkon činnosti koordinátora BOZP.
- 10.12. Zhotovitel je povinen při provádění díla dodržovat platné ČSN a bezpečnostní předpisy a další obecně závazné právní předpisy, které se týkají jeho činnosti. Pokud porušením těchto předpisů nebo prováděním díla vznikne komukoliv škoda, je zhotovitel povinen škodu bez zbytečného odkladu odstranit a není-li to možné, tak finančně nahradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
- 10.13. Zhotovitel je povinen v každém okamžiku zajistit dílo, materiál a své stroje či nářadí nutné k provádění díla a zařízení staveniště proti poškození, ztrátě a/nebo odcizení.
- 10.14. Zhotovitel předloží prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., ve znění pozdějších změn, u materiálů připravených pro provádění díla, a to ještě před jejich zabudováním do díla. Nepředloží-li toto prohlášení o shodě, nesmí materiál zabudovat do díla, a pokud tak v rozporu s touto povinností učiní, je povinen tento materiál na své náklady z díla odstranit, a to na základě výzvy objednatele.

XI.

Kvalifikace zhotovitele a využití podzhotovitelů

- 11.1. Veškeré odborné práce musí vykonávat zaměstnanci zhotovitele nebo jeho podzhotovitelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci zaměstnanců či podzhotovitelů je zhotovitel na požádání objednatele povinen doložit. V případě, že zhotovitel kvalifikaci nedoloží, nebo ji doloží a tato bude nedostatečná, má objednatel vůči zhotoviteli právo na smluvní pokutu ve výši 2 500,- Kč za každé takovéto porušení a je oprávněn vykázat příslušné zaměstnance, kteří nedoloží kvalifikaci, z místa provádění díla.

- 11.2. Zhotovitel je povinen být kvalifikovaný pro provedení díla (plnění veřejné zakázky) po celou dobu provádění díla, a to v rozsahu, v jakém prokázal svoji kvalifikaci v rámci zadávacího řízení. Doklady o kvalifikaci je zhotovitel povinen na požádání objednateli doložit ve lhůtě 10 pracovních dnů ode dne žádosti objednatele. Nepředloží-li zhotovitel doklad o kvalifikaci ve stanovené lhůtě, má objednatel vůči zhotoviteli právo na smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč za každý nepředložený doklad a objednatel je též oprávněn od této smlouvy odstoupit.
- 11.3. Zhotovitel není oprávněn provádět část díla, kterou měl provádět podzhotovitel, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval kvalifikaci v zadávacím řízení, sám nebo jiným podzhotovitelem nesplňujícím příslušnou kvalifikaci. Změnit podzhotovitele, prostřednictvím kterého prokazoval zhotovitel kvalifikaci v zadávacím řízení, je zhotovitel oprávněn pouze ve výjimečných případech s předchozím písemným souhlasem objednatele. Zhotovitel je povinen předem písemně oznámit objednateli záměr změny podzhotovitele a současně je povinen objednateli prokázat, že nový podzhotovitel splňuje příslušnou kvalifikaci minimálně ve stejném rozsahu, v jakém ji zhotovitel prokazoval objednateli v zadávacím řízení, a to v souladu s pravidly stanovenými v § 83 a/nebo v § 85 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších změn. Pokud by podzhotovitel navržený zhotovitelem nesplňoval příslušnou kvalifikaci, ale zhotovitel by jeho prostřednictvím začal provádět dílo, resp. jeho část, je objednatel oprávněn odstoupit od této smlouvy. V případě, že zhotovitel poruší kterékoliv ujednání uvedené v tomto bodě 11.3., má objednatel vůči zhotoviteli právo na smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč.
- 11.4. Zhotovitel nesmí bez předchozího písemného souhlasu objednatele změnit podzhotovitele, které uvedl v nabídce předložené v zadávacím řízení.
V případě porušení této povinnosti zhotovitelem je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit. Objednatel nesmí tento souhlas bez závažného důvodu odeprít.
- 11.5. Zhotovitel je povinen vést a průběžně aktualizovat seznam všech svých podzhotovitelů podílejících se na provádění díla, včetně výše jejich podílu na realizaci díla. Tento přehled je zhotovitel povinen předložit objednateli vždy do 10 dnů ode dne, kdy objednatel o předložení seznamu požádá způsobem uvedeným v článku XVI., nebo do 10 dnů ode dne, kdy dojde ke změně v seznamu, a to i bez žádosti ze strany objednatele.
Pokud zhotovitel předmětný seznam ve stanovené lhůtě objednateli nepředloží, má objednatel vůči zhotoviteli právo na smluvní pokutu ve výši 7 000,- Kč za každé jednotlivé porušení.

XII.

Pojištění

- 12.1. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností, včetně možných škod způsobených zaměstnanci zhotovitele, a to minimálně pojištěním odpovědnosti za škody způsobené jeho činností s limitem nejméně 29 000 000,- Kč, přičemž spoluúčást zhotovitele nesmí přesáhnout 5 %.
- 12.2. Zhotovitel je povinen shora uvedené pojištění platně a účinně sjednat a po celou dobu provádění díla až do doby odstranění případných vad a nedodělků uvedených v předávacím protokolu o předání díla ho udržovat v platnosti a účinné. Náklady na pojištění jsou zahrnuty v Celkové ceně díla.
- 12.3. Doklady prokazující existenci pojištění se stanoveným obsahem a rozsahem je zhotovitel povinen předložit objednateli na požádání do 10 dnů od obdržení výzvy objednatele, přičemž objednatel je oprávněn požádat o předložení dokladů kdykoliv během provádění díla.
- 12.4. Pokud zhotovitel shora uvedená pojištění nebude udržovat v platnosti po celou dobu dle bodu 12.2. této smlouvy, nebo nedoloží jejich existenci objednateli nebo ve stanovené lhůtě, má objednatel vůči zhotoviteli právo na smluvní pokutu ve výši 30 000,- Kč; v takovém případě má objednatel též právo od této smlouvy odstoupit. Smluvní pokuta smí být udělena i opakovaně za každé jednotlivé nedoložení pojištění.

XIII.

Předání díla

- 13.1. Po dokončení stavebních prací a poskytnutí všech služeb a dodávek na díle předá zhotovitel dílo objednateli.

- 13.2. Dílo je provedeno dnem podpisu předávacího protokolu, kterým zhotovitel dílo předá a objednatel dílo převezme.
- 13.3. Zhotovitel je povinen předat objednateli dílo na staveništi, nedohodnou-li se strany jinak.
- 13.4. Předání díla organizuje objednatel, resp. zástupce objednatele pro věci technické. K převzetí díla přizve objednatel zástupce objednatele pro věci technické (pokud tento nebude organizovat předávání díla), zástupce zhotovitele pro věci technické a zpracovatele Projektové dokumentace vykonávajícího autorský dozor.
- 13.5. Zhotovitel je povinen způsobem uvedeným v článku XVI. oznámit objednateli alespoň 3 dny předem den, v němž bude dílo připraveno k předání (resp. k zahájení přejímacího řízení) a v němž současně budou objednateli předloženy veškeré doklady, na jejichž předložení je vázáno převzetí díla objednatel. Pokud ve výše specifikovaný den budou předloženy veškeré výše zmíněné doklady a dílo nebude vykazovat zcela zjevné či jinak zřejmé vady či nedodělky, objednatel v uvedený den zahájí přejímací řízení.
- 13.6. Jestliže zhotovitel oznámí objednateli, že je dílo připraveno k předání, a při přejímacím řízení se zjistí, že dílo není podle podmínek smlouvy připraveno k předání nebo nejsou předloženy všechny doklady, na jejichž předložení je vázáno převzetí díla objednatel, má objednatel vůči zhotoviteli právo na smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč za každé porušení.
- 13.7. Zhotovitel je povinen připravit a doložit v rámci přejímacího řízení:
- zápisy a osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů,
 - zápisy o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací,
 - zápisy o vyzkoušení zařízení, o provedených revizních a provozních zkouškách, pokud se vyžadují,
 - stavební deník.
- Objednatel není povinen převzít dílo, pokud mu nebudou předány doklady uvedené v tomto bodu, nebo doklady označené v této smlouvě jako doklady, bez jejichž předání není objednatel povinen dílo převzít.
- 13.8. O předání díla sepíše objednatel v místě předání díla předávací protokol (zápis o předání a převzetí), který bude obsahovat zejména tyto náležitosti:
- označení smluvních stran,
 - prohlášení objednatele o tom, že si dílo prohlédl a toto přebírá, nebo popis vad a prohlášení objednatele, že dílo z důvodu těchto vad nepřebírá,
 - datum podpisu předávacího protokolu,
 - podpis objednatele nebo jím pověřené osoby,
 - podpis zhotovitele nebo jím pověřené osoby.
- 13.9. Jestliže budou při předání díla zjištěny jakékoliv vady nebo nedodělky, objednatel není povinen dílo od zhotovitele převzít. Pokud objednatel od zhotovitele dílo nepřevzme, stanoví v předávacím protokolu, mimo důvodů pro nepřevzetí díla i náhradní lhůtu k předání díla. O předání díla v náhradním termínu bude rovněž sepsán předávací protokol.
- 13.10. V případě, že objednatel převezme dílo, i když toto bude vykazovat vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla, uvede se soupis těchto vad a nedodělků v předávacím protokolu spolu s termínem jejich odstranění. Pokud se strany nedohodnou na termínu, stanoví termín odstranění vad objednatel. Termín pro odstranění vad nesmí být delší než 1 měsíc od podpisu předávacího protokolu; to neplatí v případě, že z technologických či ekonomických důvodů bude vhodné stanovit lhůtu delší. Po odstranění případných vad a nedodělků bude rovněž pořízen předávací protokol.
- 13.11. Zhotovitel je povinen v objednatel stanovené lhůtě odstranit i ty vady a nedodělky, o nichž tvrdí, že za ně neodpovídá. Náklady na jejich odstranění v těchto sporných případech nese až do rozhodnutí soudu zhotovitel.
- 13.12. V případě, že zhotovitel neodstraní vady díla ve lhůtě uvedené v předávacím protokolu, má objednatel vůči zhotoviteli právo na smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč denně za každou neodstraněnou vadu, s jejímž odstraněním bude zhotovitel v prodlení.

XIV.

Záruka za jakost

- 14.1. Zhotovitel poskytuje záruku za jakost díla. Záruční doba činí **60 měsíců**.
- 14.2. Záruční doba počne běžet dnem provedení díla.
- 14.3. Objednatel je povinen vady u zhotovitele reklamovat způsobem dohodnutým v článku XVI. této smlouvy.
- 14.4. V případě havárie bránící užívání díla (dále jen „havárie“) budou reklamované vady odstraněny okamžitě, nejpozději do 24 hodin od nahlášení, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním havárie má objednatel vůči zhotoviteli právo na smluvní pokutu ve výši 2 500,- Kč denně.
U havárie postačí telefonická reklamace s tím, že následně se reklamace provede i způsobem uvedeným v bodě 14.3. Telefonní čísla na zhotovitelovu havarijní službu nebo servisního technika a e-mailové spojení pro účely reklamací havárií (pokud bude jiné než uvedené v článku XVI.) předá zhotovitel objednateli při předání díla, jinak není objednatel povinen dílo převzít.
- 14.5. U vad, které nebudou havárií, je zhotovitel povinen nejpozději do 5 kalendářních dnů po obdržení reklamace reklamovanou vadu prověřit a písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává, jakou lhůtu navrhuje k odstranění vady, nebo z jakých důvodů reklamaci neuznává. Pokud zhotovitel neučiní oznámení dle předchozí věty, má se za to, že reklamaci objednatele uznává.
- 14.6. Reklamaci lze uplatnit nejpozději poslední den běhu záruční doby, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.
- 14.7. Zhotovitel je vždy povinen nastoupit k odstranění reklamované vady (s výjimkou havárie) nejpozději do 10 dnů po obdržení reklamace, pokud nebude písemně dohodnuta lhůta jiná, a to i v případě, že reklamaci neuznává.
Pokud se zhotovitel dostane do prodlení s plněním této povinnosti, má objednatel vůči zhotoviteli právo na smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý den prodlení (tj. za každý den, o který zhotovitel nastoupí později) a jednotlivou neodstraněnou vadu.
- 14.8. Zhotovitel je vždy povinen odstranit reklamovanou vadu formou opravy (nebude-li dohodnuto jinak) nejpozději do 30 dnů po obdržení reklamace (s výjimkou uvedenou pod bodem 14.4.), pokud nebude písemně dohodnuta lhůta jiná, a to i v případě, že reklamaci neuznává.
Pokud se zhotovitel dostane do prodlení s odstraněním reklamované vady, má objednatel vůči zhotoviteli právo na smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý den prodlení a jednotlivou neodstraněnou vadu. Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel i ve sporných případech až do rozhodnutí soudu.
- 14.9. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady ani do 15 dnů po obdržení reklamace objednatele anebo neodstraní-li reklamovanou vadu ve stanovené lhůtě, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou, k tomu způsobilou, třetí osobu na náklady zhotovitele. Rozhodnutí o způsobilosti této třetí strany je plně v kompetenci objednatele s tím, že záruka za jakost díla tímto není nijak dotčena.
- 14.10. Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel reklamoval neoprávněně, tzn. že jím reklamovaná vada nevznikla z důvodů na straně zhotovitele a že se na ni nevztahuje záruka, nebo že vadu způsobil nevhodným užíváním díla objednatel, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré náklady, které zhotovitel účelně vynaložil při odstraňování takových neoprávněně reklamovaných vad.

XV.

Ostatní ujednání

- 15.1. Žádné ujednání o smluvní pokutě dle této smlouvy se nedotýká nároku objednatele požadovat v plné výši náhradu škody způsobené porušením povinnosti zhotovitele, na kterou se vztahuje smluvní pokuta.
- 15.2. Zhotovitel je oprávněn své pohledávky vůči objednateli vyplývající z této smlouvy postoupit na třetí osobu či zastavit třetí osobě pouze s předchozím písemným souhlasem objednatele.
- 15.3. Zhotovitel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s prováděním díla (realizací projektu), včetně účetních dokladů, minimálně do konce roku 2034, nevyplyvá-li z českých právních předpisů lhůta delší.

- 15.4. Při neplnění ujednání této smlouvy zhotovitelem je objednatel oprávněn v nezbytně nutných případech, zejména pokud by byl ohrožen život, zdraví nebo majetek osob, zasáhnout, a to na náklady zhotovitele. Rozumí se tím především, že objednatel provede nebo jinak zajistí provedení některých částí díla, pomocných nebo vedlejších prací, bezpečnostních opatření apod. Takovýmto zásahem do díla zhotovitele provedeným objednatelem nebo třetí osobou na základě pokynu objednatele nejsou dotčeny žádné povinnosti zhotovitele dle této smlouvy. Takový zásah rovněž nezbavuje zhotovitele odpovědnosti z jím převzaté záruky dle této smlouvy.
- 15.5. Smluvní strany se zavazují spolupůsobit jako osoba povinná v souladu se zákonem č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších změn.
- 15.6. Zhotovitel podpisem této smlouvy prohlašuje, že jako dodavatel veřejné zakázky není dodavatelem ve smyslu nařízení Rady EU č. 2022/576, tj. není:
- ruským státním příslušníkem, fyzickou či právnickou osobou, subjektem či orgánem se sídlem v Rusku,
 - právnickou osobou, subjektem nebo orgánem, který je z více než 50 % přímo či nepřímo vlastněný některým ze subjektů uvedených v písmeni a) tohoto bodu 15.6., nebo
 - fyzickou nebo právnickou osobou, subjektem nebo orgánem, který jedná jménem nebo na pokyn některého ze subjektů uvedených v písmeni a) nebo b) tohoto bodu 15.6.
- 15.7. Zhotovitel podpisem této smlouvy prohlašuje, že:
- nevyužije při plnění veřejné zakázky poddodavatele, který by naplnil podmínky uvedené v bodě 15.6. písm. a) až c) této smlouvy, pokud by plnil více než 10 % hodnoty zakázky;
 - neobchoduje se sankcionovaným zbožím, které se nachází v Rusku nebo Bělorusku či z Ruska nebo Běloruska pochází a nenabízí takové zboží v rámci plnění veřejných zakázek;
 - žádné finanční prostředky, které obdrží za plnění veřejné zakázky, přímo ani nepřímo nezpřístupní fyzickým nebo právnickým osobám, subjektům či orgánům s nimi spojeným uvedeným v sankčním seznamu v příloze nařízení Rady (EU) č. 269/2014 ve spojení s prováděcím nařízením Rady (EU) č. 2022/581, nařízení Rady (EU) č. 208/2014 a nařízení Rady (ES) č. 765/2006 nebo v jejich prospěch;
 - v případě změny prohlášení uvedených shora v bodě 15.6. a v tomto bodě 15.7. bude objednatele neprodleně informovat.

XVI.

Adresy pro doručování, zástupci pro věci technické

16.1. Adresy pro doručování:

- adresa a e-mail objednatele jsou:
Národní památkový ústav, územní památková správa na Sychrově
adresa: Zámek Sychrov čp. 3, 463 44 Sychrov
e-mail: [REDACTED]
datová schránka: 2cy8h6t
- adresa a e-mail zhotovitele jsou:
Gardenline s.r.o.
adresa: Na Vinici 948/13, 412 01 Litoměřice
e-mail: [REDACTED]
datová schránka: ghx7quj

nebo jiné adresy nebo e-mailové adresy, které budou druhé straně způsobem dle tohoto článku oznámeny.

16.2. Veškerá oznámení, výzvy, reklamace a jiné úkony dle této smlouvy mohou být zaslány písemně doporučenou poštou, datovou schránkou nebo e-mailem na adresy shora dohodnuté.

16.3. Zástupcem objednatele pro věci technické je [REDACTED], tel. [REDACTED], e-mail: [REDACTED] nebo jiná osoba, kterou objednatel určí.

Zástupce objednatele pro věci technické je oprávněn provádět rozhodnutí týkající se např.:

- pozastavení provádění prací na díle nebo jeho části, nebo pozastavení provádění díla jako celku,

- předběžných rozhodnutí týkajících se projekčních změn díla, včetně rozšíření nebo omezení rozsahu díla,
a dále je též oprávněn k převzetí díla a k podpisu předávacích protokolů a zápisů dle této smlouvy o dílo.

- 16.4. Zástupcem zhotovitele pro věci technické je [REDAKCE], e-mail: [REDAKCE] nebo jiná osoba, kterou zhotovitel určí.
Zástupce zhotovitele pro věci technické je touto smlouvou pověřen k vyřizování a řešení technických problémů, řízením prací, koordinací podzhotovitelů a řešením všech problémů souvisejících s realizací díla.
- 16.5. Zhotovitel zajistí odborné vedení provádění díla osobou, která má pro tuto činnost oprávnění podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších změn.
- 16.6. Technický dozor stavebníka (objednatele) vykonává subjekt označený v této smlouvě jako technický dozor stavebníka (TDI).
- 16.7. Zástupci pro věci technické, ani technický dozor stavebníka (TDI) nejsou oprávněni uzavírat jakékoliv dodatky ke smlouvě či rozhodovat o změnách smlouvy.

XVII.

Změna a ukončení smlouvy

- 17.1. Tato smlouva může být měněna pouze písemnými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami, když dané ujednání musí být výslovně nazváno „Dodatek“. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují a nejsou jí.
- 17.2. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, zavazuje se to příslušná strana bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat vzájemná jednání k vyřešení daného problému.
- 17.3. Strany vylučují možnost postoupení této smlouvy ve smyslu § 1895 a násl. občanského zákoníku třetí osobě.
- 17.4. Objednatel i zhotovitel mají právo odstoupit od této smlouvy nebo od její části, která doposud nebyla splněna, v případech stanovených touto smlouvou a právními předpisy. Odstoupení od smlouvy musí mít písemnou formu.
- 17.5. Za porušení smlouvy podstatným způsobem, v jehož důsledku může objednatel odstoupit od smlouvy nebo její části, pokládají smluvní strany zejména porušení těchto smluvních povinností:
- zhotovitel nezahájí provádění prací na díle do 10 dnů po sjednaném termínu zahájení,
 - prodlení zhotovitele s provedením díla o více než 10 dnů,
 - příslušný insolvenční soud vydá rozhodnutí o úpadku zhotovitele nebo zamítne insolvenční návrh pro nedostatek majetku zhotovitele jako dlužníka.
- 17.6. Objednatel má právo jednostranně odstoupit od této smlouvy v případě, že v důsledku působení vyšší moci či jiných objektivně zdůvodnitelných okolností dojde ke změně poměrů, z nichž objednatel vycházel při zadání zakázky.
- 17.7. Pokud objednatel odstoupí od této smlouvy z důvodů jsoících na straně zhotovitele, zavazuje se zhotovitel uhradit objednateli veškerou na straně objednatele vzniklou škodu.

XVIII.

Závěrečná ustanovení

- 18.1. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva ve svém úplném znění byla uveřejněna v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb. a udělují svolení k jejich užití a uveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek. Uveřejnění smlouvy v registru smluv zajistí objednatel.
- 18.2. Tato smlouva a právní poměry jí založené se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, ve znění pozdějších změn.

- 18.3. Informace k ochraně osobních jsou ze strany NPÚ uveřejněny na webových stránkách www.npu.cz v sekci „Ochrana osobních údajů“.
- 18.4. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
- 18.5. Nedílnou součástí této smlouvy jsou:
- příloha č. 1 - Projektová dokumentace
 - příloha č. 2 - Cenová nabídka.

V Sychrově dne

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
[redacted]
ředitel územní památkové správy na Sychrově
Národní památkový ústav

.....
[redacted]
Gardenline s.r.o.

.....
[redacted]
Chládek a Tintěra, Pardubice a.s.

.....
[redacted]
ARCHATT, s.r.o.



NĚMEC POLÁK, spol. s r.o.
Milady Horákové 116/109, 160 00 Praha 6

10. července 2023

Masák Partner, s.r.o.

Na Baště sv. Ludmily 1

160 00, Praha 6

Zámek Zákupy – Sanace kleneb a pasů nad 1.NP **předpokládaný rozsah prací – podklad pro nacenění**

Úvod:

Na základě žádosti investora uvedené v zápisu z kontrolního dne stavby ze dne 9.6.2023 níže v textu a dále v přílohách srovnávám předpoklad stavu zdiva kleneb a rozsahu sanačních prací dle znění DPS z roku 2017 s aktuálními znalostmi. Dále pak, opět s ohledem na dohody z kontrolních dnů a aktuální stav znalostí, předkládám předpokládaný rozsah prací jako podklad pro nacenění sanace kleneb a pasů. Na základě požadavku investora je předkládaný rozsah prací koncipován jako maximalistická varianta. Vzhledem k nepřístupnosti většiny dotčeného zdiva jde však stále jen o odborný odhad.

Tento dokument na základě zadání GP ze dne 29.6.2023 hodnotí pouze zdivo kleneb mezi osami 6-21 a pasů mezi osami 3-21. Nehodnotí klenby v dalších částech půdorysu. Nehodnotí paty kleneb. Nehodnotí táhla a jiné prvky konstrukce.

Stručné zhodnocení rozdílu stavu konstrukcí a rozdílu návrhu řešení sanace:

Oproti předpokladům v DPS (a stavu z roku 2016/2017) došlo víceméně v celém rozsahu řešeného půdorysu k výraznému postupu degradace zdiva kleneb (a pasů) vlivem nestability objektu bez funkční krytiny, pokračujícího sedání stěn a sloupů, rozjíždění stěn a dále vlivem zatékání do většiny zdiva a jeho následného promrzání. Většina zdiva kleneb a téměř veškeré zdivo pasů je stále nepřístupné (zakryté), proto je plný rozsah degradace patrný až nyní, při započetí odstraňování násypů a omítek. Dřívější odhalení hloubky degradace neumožnila ani absence stavebně technického průzkumu kleneb. Na základě postupných zjištění lze očekávat, že pouze mizivé procento kleneb a pasů bude vykazovat požadované potřebné parametry zdravého zdiva. Omítky postupně samovolně odpadávají a ukazují velmi vlhké zdivo se značně narušenou pevností a soudržností. Při detailním prozkoumání náhodně

vybraných 4 ks polí kleneb se ukázalo, že nepoškozená a soudržná omítka se v rámci kontrolovaného půdorysu vyskytuje v naprosto mizivém rozsahu. Srovnání předpokládaného stavu konstrukcí v DPS s aktuálním odhadem ukazují přílohy 1 a 2. Důrazně upozorňuji, že jde pouze o odhad, jelikož zdivo kleneb je ve značné části skryté pod omítkami a násypy, případně pod celoplošným bedněním. Klenebné pasy jsou zakryté omítkami téměř v kompletním rozsahu!

Vzhledem k naprosto minimálnímu množství zdravých konstrukcí se nabízí otázka, jak naložit s poškozeným zdivem. Vzhledem k požadavku na zachování co nejvyššího množství historicky cenného zdiva je nutné velmi pracně individuální vyhodnocování stavu a možností zdiva u každé dílčí klenby a u každého pasu. K tomuto vyhodnocení je nutné zpřístupnit zdivo. Ukázalo se, že pouhé zpřístupnění rubu zdiva není dostatečné. Velká část zdiva (byť se jedná o ty samé cihly) vykazuje akceptovatelné parametry z rubové strany, zatímco po odstranění omítky na spodní-lícové straně je patrné, že kvalitu zdiva nelze akceptovat. Rovněž je třeba podotknout, že výrazně snížená kvalita zdiva s omezenou pevností a velkým množstvím větších či menších trhlinek neumožňuje bezpečný pohyb osob po klenbách bez provizorního podepření kleneb. Zejména bez roznášecí vrstvy zásypu hrozí propadnutí osob místy se sníženou pevností zdiva.

Pokud jde o koncepci sanace, DPS je platná ve všech ohledech. Vzhledem k neexistenci detailnějšího stavebně technického průzkumu kleneb díky extrémnímu nebezpečí při pohybu v objektu jsou v DPS uvedeny požadavky na jednotlivé konstrukce a jsou rovněž uvedeny způsoby sanace pro jednotlivé typy konstrukcí. Jak požadavky na konstrukce, tak detailní řešení sanace jednotlivých prvků byly společnými dohodami na kontrolních dnech stavby dle priorit všech stran nepatrně modifikovány. Požadavky na konstrukce a dohodnuté zásady sanace jsou uvedeny textově i graficky na dalších stranách a v příloze.

Podklady pro vyhodnocení stavu kleneb pro DPS:

- Vizuální prohlídka
- Koncepce prvotní záchrany objektu (GIRSA AT spol. s r.o., 2003)
- Studie obnovy státního zámku Zákupy – hospodářský dvůr, vyhodnocení stavebního stavu a návrh obnov(Ing.arch. J. Čiháček, ing. Z. Čiháčková, 07/2015)
- Dokumentace stávajícího stavu (GEONET Praha, v.o.s., 11/2014)
- Zákupy – hospodářský dvůr – Koncepce prvotní záchrany objektu (GIRSA AT, 11/2003)
- Sondy - odkrytí podlahových skladeb z rubové strany kleneb (Statical, 02/2017)
- Úvodní diagnostika kleneb a kamenných sloupů (Kloknerův ústav ČVUT, 02/2017)

STP kleneb byl proveden těsně před odevzdáním dokumentace a ve velmi omezeném rozsahu z důvodu extrémně nebezpečného pohybu v objektu. Proto je v DPS požadováno doplnění podrobného STP kleneb (po alespoň základním zajištění bezpečnosti).

Nové podklady pro vyhodnocení stavu kleneb:

- Vícenásobná postupná vizuální prohlídka. U kleneb K44-50 odstraněn 12/2022 násyp. U kleneb K18 a 19 odstraněna 06/2023 omítka + započato odstraňování násypu dalších kleneb.
- Rozpracovaný STP pat klenebních pasů ve velké konírně bez kalibrace (Experimentální centrum ČVUT, 06/2022)
- Pracovní verze výsledků STP pat klenebních pasů v malé konírně bez kalibrace (Experimentální centrum ČVUT, 11/2022)
- Finální verze STP pat klenebních pasů se zapracováním kalibrování (Experimentální centrum ČVUT, 01/2023)
- Diagnostika cihel pat klenbových pasů velké konírny (Kloknerův ústav ČVUT, 01/2023)
- Zkoušky pevnosti cihel a malty v tlaku velké konírny (Kloknerův ústav ČVUT, 05/2023)

Vyhodnocení dílčích prvků stropu nad 1.NP v jižním křídle:

Omítka pod klenbami je poškozená téměř v celém rozsahu půdorysu velké konírny. Lze očekávat, že podobná situace bude i v případě konírny malé. Omítka je poškozena jednak v místě trhlin, jednak díky vlhkosti a mrazu. Na většině míst je od cihel odseparována a postupně samovolně odpadáva. Na základě prohlídky konkrétních kleneb se ukázalo, že zdivo a malta jsou často výrazně více zdegradovány u spodního povrchu. Jinak řečeno, v případě zdiva, které se zhora jeví jako zachovatelné je třeba odstranit poškozenou a nesoudržnou omítku, aby se potřebné mechanické parametry zdiva potvrdily i zespod. V případě zdiva se sníženou pevností cihel a malty, což se předpokládá u naprosté většiny kleneb, lze předpokládat potřebu přespárování zdiva kvalitnější maltou a tedy potřebu odstranění omítky i v případě její dostatečné soudržnosti.

Rozsah poruch zdiva je oproti stavu z roku 2016/2017 výrazně vyšší. Nedostatečně stabilní objekt vykazuje neustálé pohyby, které v kombinaci s pokračující degradací zdiva a nedostatečně provizorně podepřenými klenbami způsobuje rozšiřování dřívějších poruch a vznik poruch nových. Nové poruchy se objevují i v průběhu stavby, kdy jsou odlehčené klenby po odstranění násypů vystaveny „technické seismicitě“ díky pracím na stavbě a dochází k drolení vlhkem a mrazem poškozené malty a k praskání ze stejného důvodu poškozených cihel.

Cihly kleneb a pasů v místech nepostižených vlhkostí vykazují dostatečnou kvalitu, tlaková pevnost se pohybuje nad hodnotou $f_b=10$ MPa. Nicméně v naprosté většině míst byla zjištěná extrémní vlhkost zdiva, kolem 20%. Ta způsobila degradaci cihel, až jejich úplný rozpad či naprosté změknutí do kašovitě konzistence. Ve většině míst lze předpokládat sníženou pevnost v tlaku $f_b=2-8$ MPa. U většiny kleneb se pak pravděpodobně najdou lokální cihly s plnou pevností a naopak s nulovou pevností. Při požadavku na zachování historického zdiva je tedy třeba vyhodnocovat pečlivě individuálně každou klenbu zvlášť. Vzhledem ke snížené pevnosti cihel je tedy zásadním kritériem i skutečná pevnost malty, podílející se výraznou měrou na celkové pevnosti zdiva.

Na základě vizuální prohlídky obnaženého zdiva a na základě výsledků dílčích průzkumů lze cihly zařadit do tří skupin:

A: cihly zdravé, pevné, bez viditelné známky degradace ani u jednoho povrchu, při poklepu zvonící. Tyto cihly vykazují pevnost v tlaku f_b minimálně 10 MPa, přestože jsou občas velmi vlhké (až 20%).

B: cihly vlivem vlhkosti a mrazu částečně zdegradované. Cihly vykazují nižší pevnost, nezvoní, ale nevykazují žádné poruchy, maximálně je odlouplá několikamilimetrová šlupička u spodního líce. Do cihel nelze zapíchnout silou ruky bodec do hloubky více jak 3 mm. U těchto cihel lze uvažovat pevnost v tlaku f_b přibližně 4 MPa.

Vlhkost těchto cihel je velmi vysoká, cca 20%.

C: cihly buď porušené trhlinkami, ne zcela soudržné nebo výrazně změkklé vlivem vlhkosti a mrazu. V případě změkklých cihel lze bodec silou ruky vtlačit do hloubky přes 3 mm. Cihly jsou většinou tmavší barvy a vykazují vlhkost i přes 20%. Tyto cihly nesmí v konstrukci zůstat. Budou nahrazeny novými min CP15. Výjimkou jsou jednotlivé solitérní cihly v jinak v celé ploše zdravém zdivu (cihly i malta skupiny A).

Malta kleneb a pasů v místech nepostižených vlhkostí vyazuje pevnost v tlaku $f_m=0,8-1,2$ MPa. Tato malta při kombinaci se zdravými cihlami zajišťuje dostatečně pevné zdivo pro jakékoliv místo kleneb či pasů (s výjimkou paty pasů hodnocených separátně. Nicméně v naprosté většině míst byla zjištěná extrémní vlhkost zdiva, kolem 20%. Ta způsobila degradaci nejen cihel, ale i malty. Ve většině míst lze předpokládat sníženou pevnost v tlaku $f_m=0,3-0,7$ MPa. U většiny kleneb se pak pravděpodobně najdou lokální místa s plnou pevností a naopak s nulovou pevností malty. Při požadavku na zachování historického zdiva je tedy třeba, dle výše uvedeného, vyhodnocovat pečlivě individuálně každou klenbu zvlášť.

Pro vyhodnocení pevnosti a tedy únosnosti zdiva jako celku je zásadním kritériem rovněž pevnost malty. Tu lze opět zatřídit do 3 skupin:

A: malta zdravá s deklarovanou pevností v tlaku f_m přibližně 1,0 MPa. Tato malta je pevná, soudržná, nedrolivá. Vyskytuje se pravděpodobně pouze v místech nepostižených vlhkostí a dále od trhlin.

B: malta částečně poškozená, převážně vlivem vlhkosti a mrazu. Stále však soudržná a tupým předmětem obtížně rozebíratelná. Pevnost f_m lze očekávat okolo 0,5 MPa.

C: malta značně poškozená. Buď vlivem pohybu zdiva nebo vlivem vlhkosti a mrazu. Malta již nevykazuje dostatečnou soudržnost a pevnost a i tupým předmětem je rozebíratelná. U takovéto malty nelze uvažovat s žádnou zaručenou pevností a je nutné ji nahradit maltou novou vápennou nastavovanou alespoň třídy M2,5.

Vyhodnocení skutečné pevnosti zdiva

-Kombinace cihel a malty skupiny A: $f_k = 0,55 \times f_b^{0,7} \times f_m^{0,3} = 2,8$ MPa, $f_d = f_k / (\gamma_{m1} \times \gamma_{m2} \times \gamma_{m3} \times \gamma_{m4}) =$

$2,8 / (2,0 \times 0,85 \times 1,12 \times 1,2) = 2,8 / 2,3 = 1,2$ MPa . V případě snížení míry bezpečnosti vyjádřenou sníženým celkovým součinitelem materiálu na 1,7 vychází $f_d = 2,8 / 1,7 = 1,6$ MPa.

-Kombinace cihel skupiny A a malty skupiny B: $f_k = 2,2$ MPa, $f_d = 2,2 / 2,3 = 1,0$ MPa . V případě snížení míry bezpečnosti vyjádřenou sníženým celkovým součinitelem materiálu na 1,7 vychází $f_d = 2,2 / 1,7 = 1,3$ MPa.

-Kombinace cihel skupiny B a malty skupiny A: $f_k = 1,4$ MPa, $f_d = 1,4 / 2,3 = 0,6$ MPa . V případě snížení míry bezpečnosti vyjádřenou sníženým celkovým součinitelem materiálu na 1,7 vychází $f_d = 1,4 / 1,7 = 0,8$ MPa.

-Kombinace cihel skupiny B a malty skupiny B: $f_k = 1,2$ MPa, $f_d = 1,2 / 2,3 = 0,5$ MPa . V případě snížení míry bezpečnosti vyjádřenou sníženým celkovým součinitelem materiálu na 1,7 vychází $f_d = 1,2 / 1,7 = 0,7$ MPa.

-Kombinace cihel skupiny B a nové malty M5: $f_k = 2,3 \text{ MPa}$, $f_d = 2,3/2,3 = 1,0 \text{ MPa}$. V případě snížení míry bezpečnosti vyjádřenou sníženým celkovým součinitelem materiálu na 1,7 vychází $f_d = 2,3/1,7 = 1,4 \text{ MPa}$.

Vysvětlivky:

$\gamma_{m1} = 2,0$ (PLNÉ CIHLY NA OBYČEJNOU MALTU)

$\gamma_{m2} = 0,85 - 1,2$ (PRAVIDELNOST VAZBY)

$\gamma_{m3} = 1,0 - 1,25$ (ZVÝŠENÁ VLHKOST 1,0-1,25)

$\gamma_{m4} = 1,0 - 1,4$ (TRHLINY)

Požadovaná pevnost zdiva:

Na základě zhoršeného stavu zdiva a požadavku investora zachovat maximum zdiva byly provedeny další podrobné analýzy konstrukce a po dohodě s GP a investorem snížena míra bezpečnosti doporučená platnými normami. Celkový součinitel zatížení ponížen dle potřeby až na hodnotu $\gamma_f = 1,1$ a celkový součinitel materiálu až na $\gamma_m = 1,7$.

Výsledkem je upřesnění a převážně snížení požadavku na zdivo v částech konstrukcí:

- Klenby ve střední části – viz příloha $f_d > 0,7 \text{ MPa}$.
- Klenby v rohových částech – viz příloha $f_d > 1,2 \text{ MPa}$.
- Podélné nezátížené klenebné pasy $f_d > 0,9 \text{ MPa}$.
- Podélné klenebné pasy pod chodbovou stěnou $f_d > 1,4 \text{ MPa}$.
- Příčné nezátížené klenebné pasy $f_d > 1,0 \text{ MPa}$.
- Příčné klenebné pasy pod stěnami 2.NP $f_d > 1,4 \text{ MPa}$.

Pozor na pevnost zatížených pasů zejména v místě komínů.

Tahové namáhání

V některých místech dochází vlivem ne zcela ideální geometrie konstrukce k tahovým namáháním. V případě nové klenby dokáže toto namáhání přenést samotné zdivo. V případě zachovávaného zdiva však u malty nelze počítat s žádnou tahovou pevností. Navíc je konstrukce potrhána množstvím mikrotrhlin, které rovněž neumožňují přenášet tahová napětí. Tahová napětí se soustřeďují zejména v několika místech:

- vrcholu kleneb u spodního povrchu (příliš ploché středy kleneb)
- spodní líc střední třetiny délky příčných pasů a pasů podélných pod chodbovou stěnou
- horní líc krajních třetin příčných pasů a pasů podélných pod chodbovou stěnou

V případě středu kleneb je nutné zajistit, aby vrchol kleneb nebyl níž než vrchol kleneb v místě pasů. V těchto místech je podstatná kvalitní malta u spodního povrchu, která dokáže přenést alespoň malá tahová napětí.

Vyztužení spodního povrchu kleneb není vzhledem ke snížené kvalitě zdiva reálné. Zvýšit odolnost vrcholu kleneb může pomoci vyztužený zátěr rubu kleneb.

V případě taženého spodního líce pasů je navrženo zesílení vlepenou kotvenou helikální výztuží. Je třeba provést zkušební vzorek a potvrdit, že vlhkem a mrazem poškozené cihly umožní vyříznutí drážek.

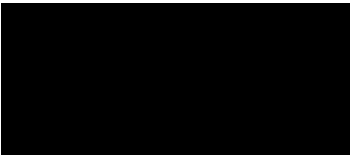
V případě taženého horního líce pasů lze nad chodbou vlepít helikální výztuž. V místě stěn 2.NP lze započítat jejich tuhost.

Vzhledem ke stavu objektu a zcházejícím ztužidlům (stěnám) v příčném směru, je žádoucí pomocí helikální výztuže vytvořit v rovině kleneb jakýsi vodorovný nosník, který mimo jiné zvýší stabilitu objektu a roznese lokální zatížení v místě táhel do větší plochy. Zároveň je tato výztuž na rubové straně kleneb situována v místech s největšími poruchami, takže zajistí i potřebné sešití trhlin.

S pozdravem

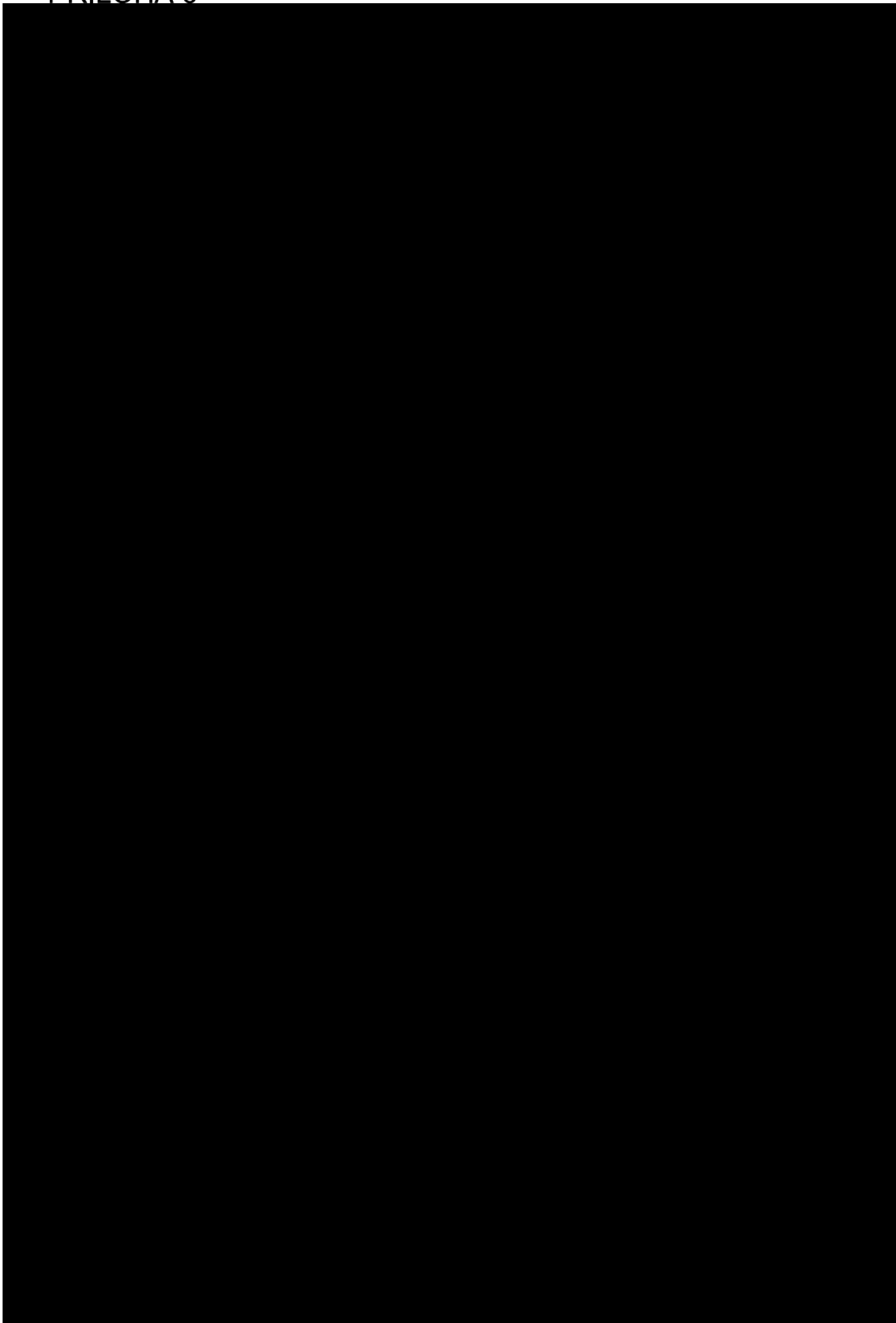
David Hamerský

NĚMEC POLÁK, spol. s r.o.
Milady Horákové 116/109
160 00 Praha 6 - CZ



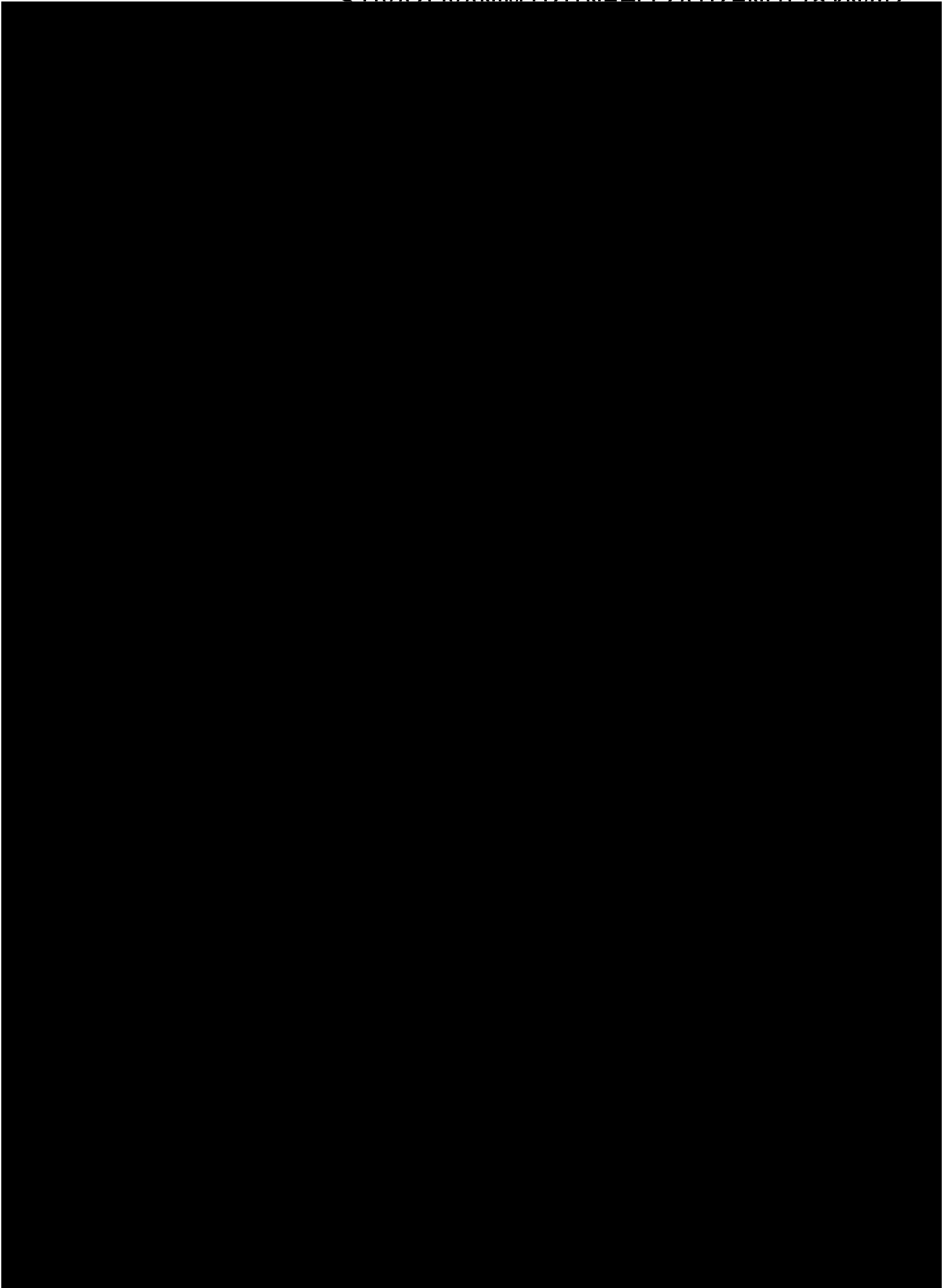






PŘÍLOHA P7a

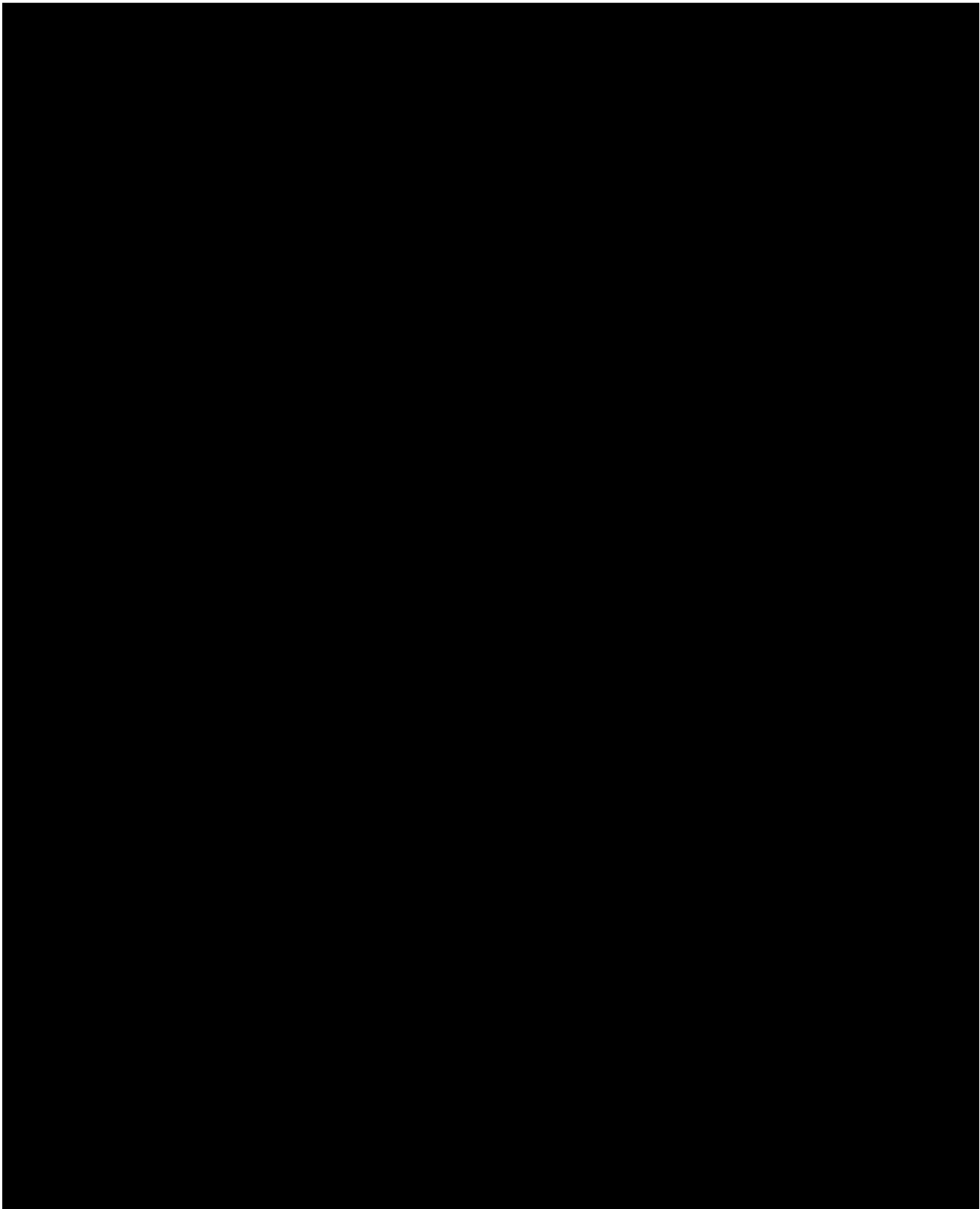
ZATÍŽENÍ KONSTRUKCEMI PŘI SANACI KLENEB
S UVAŽOVÁNÍM UŽITNÉHO ZATÍŽENÍ 0,75 kN/m²



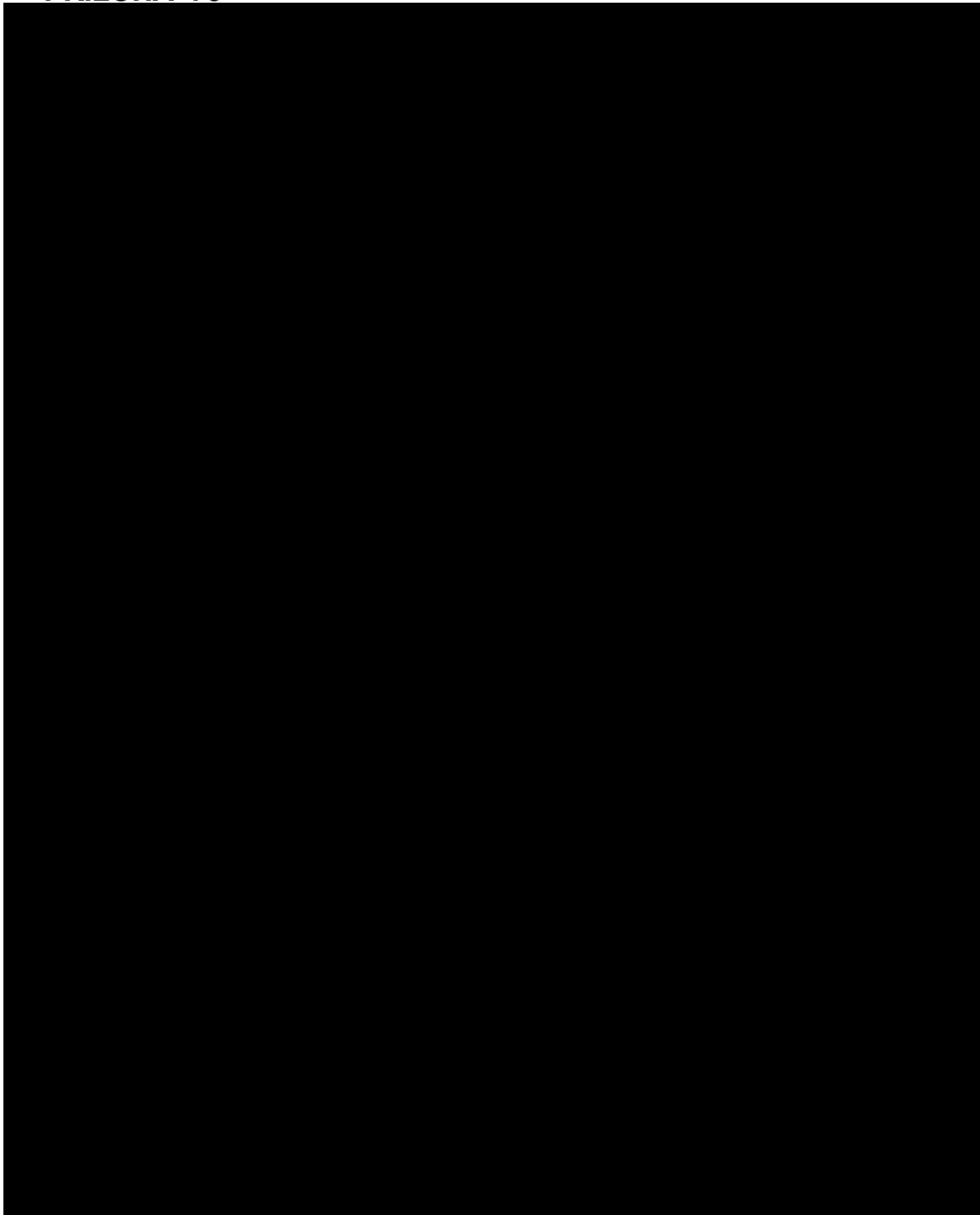
PŘÍLOHA P7b

MIN. MNOŽSTVÍ STOJEK PERI MULTUPROP (90 kN) POTŘEBNÝCH PRO PŘENESENÍ 100% ZATÍŽENÍ V DOBĚ SANACE KLENEB (POUZE Z HLEDISKA TÍHY KONSTRUKCE).

PRO DOSTATEČNÉ ZAJIŠTĚNÍ POŠKOZENÝCH ČÁSTÍ ZDIVA VŠAK ČASTO BUDE TŘEBA POUŽÍT STOJEK VÍCE!

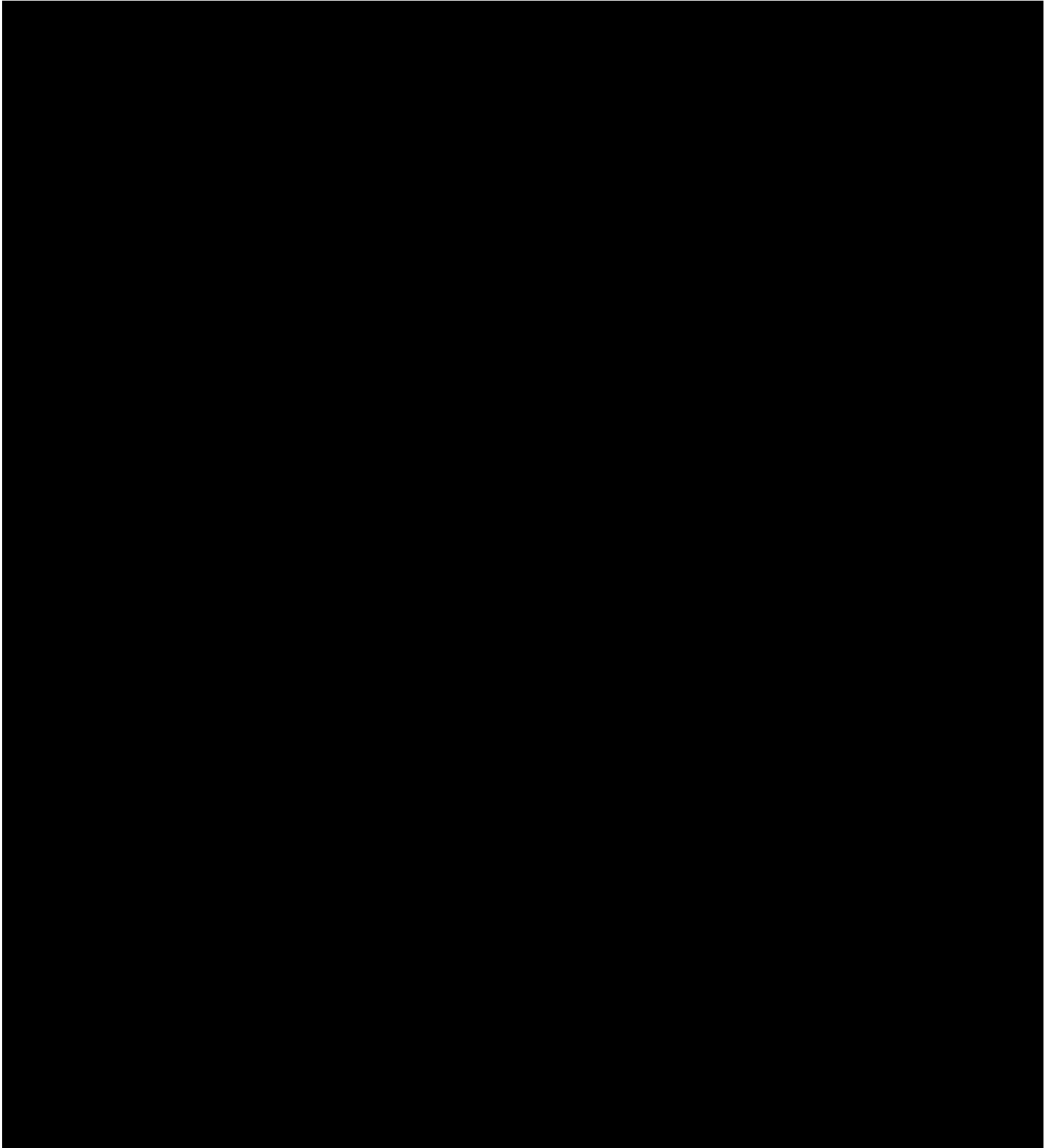


PŘÍLOHA 7c

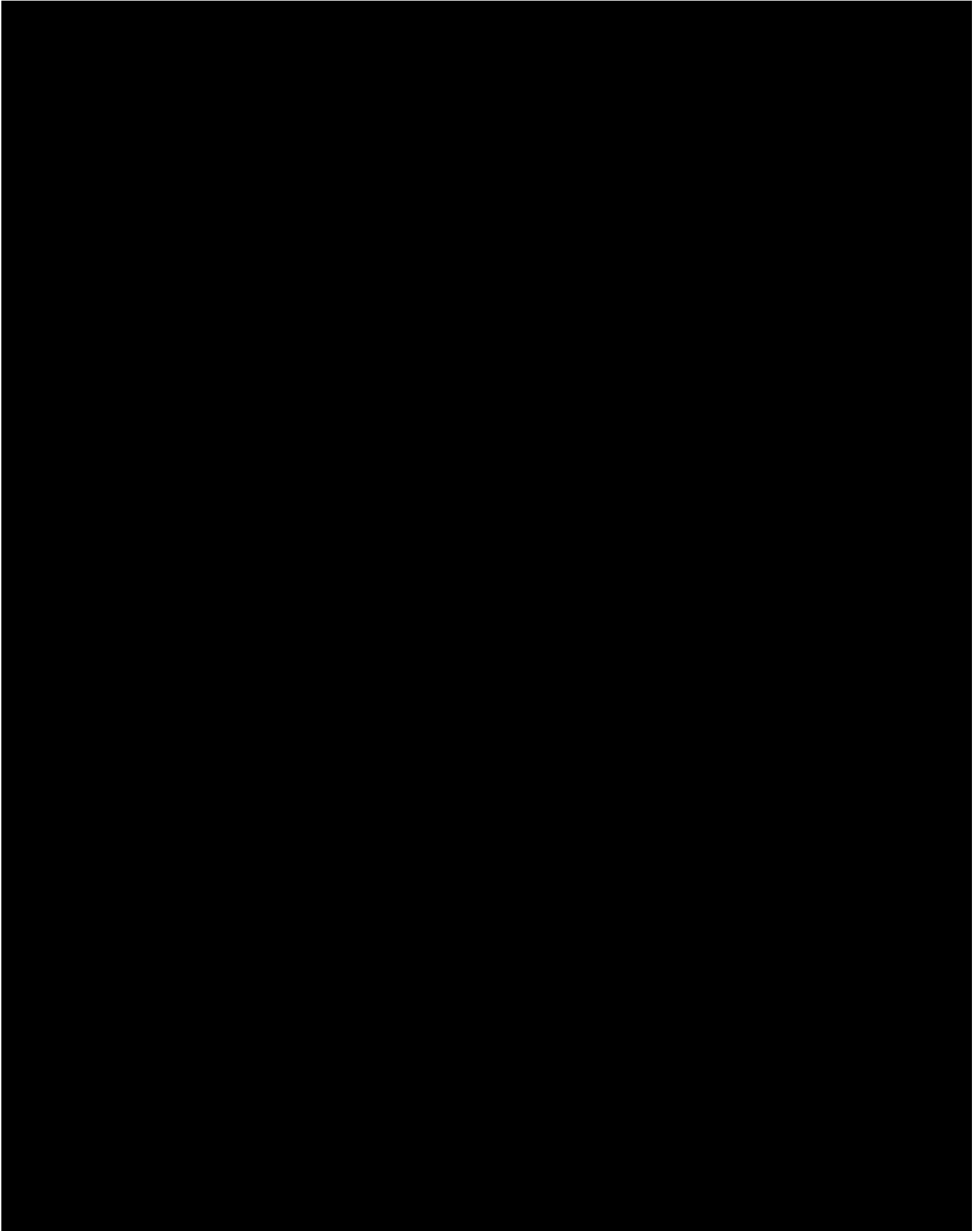


PŘÍLOHA 7d

Příklad alternativního podepření kleneb.

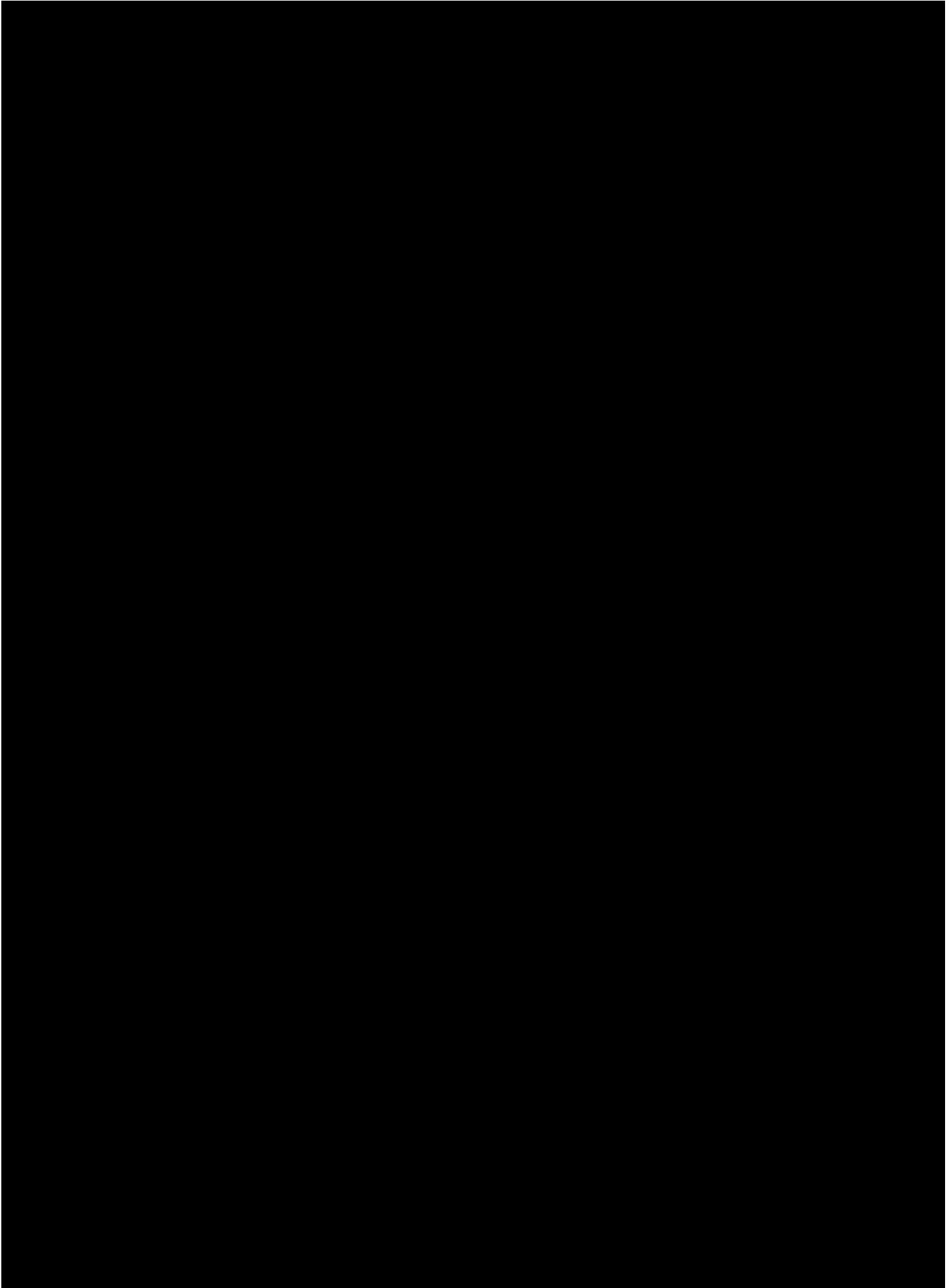


PŘÍLOHA P8a
SANACE OBVODOVÝCH KLENEB 1:50

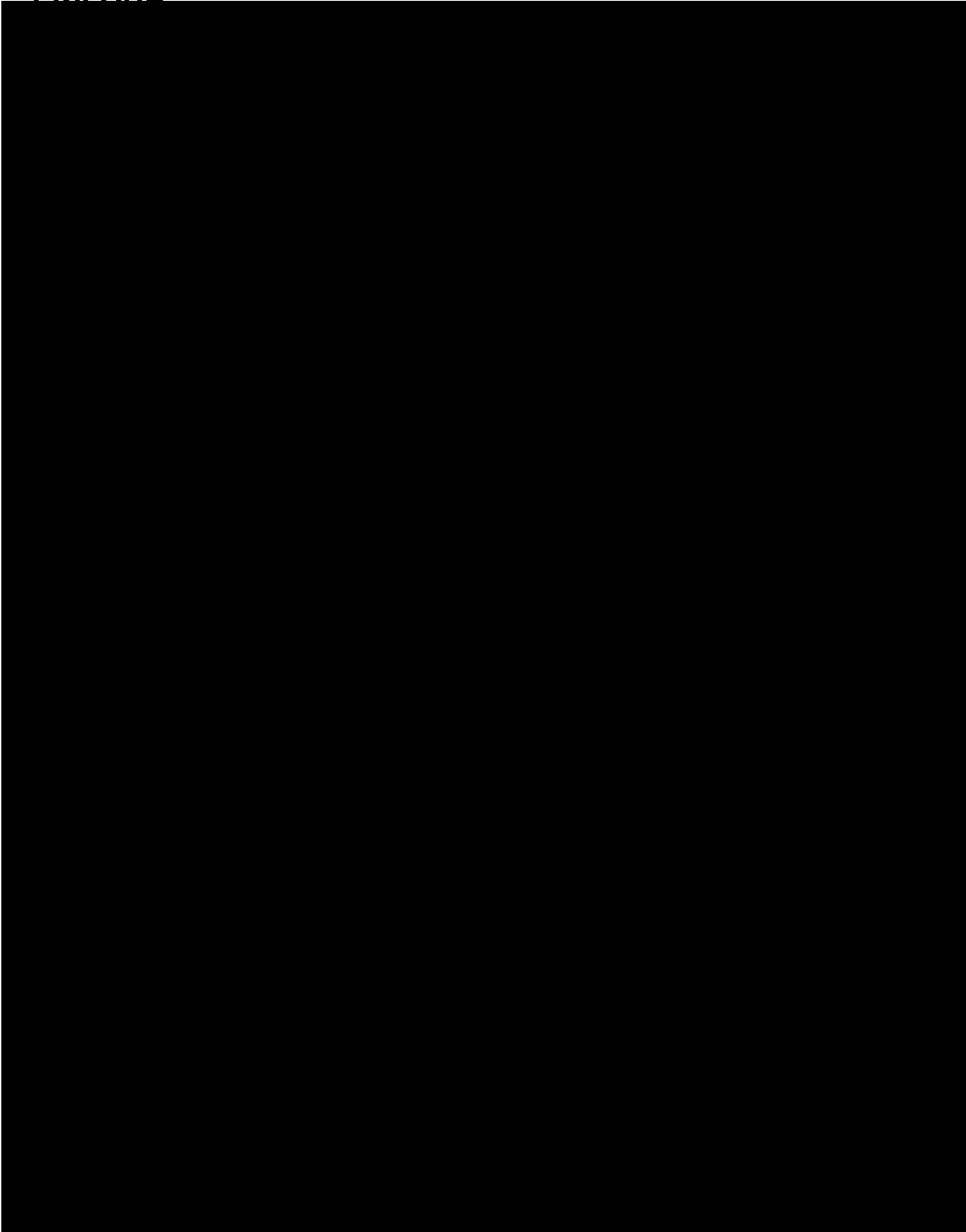


NOVÉ CIHLY CP15-20. NOVÁ MALTA VÁPENNÁ NASTAVOVANÁ MIN. M2,5.

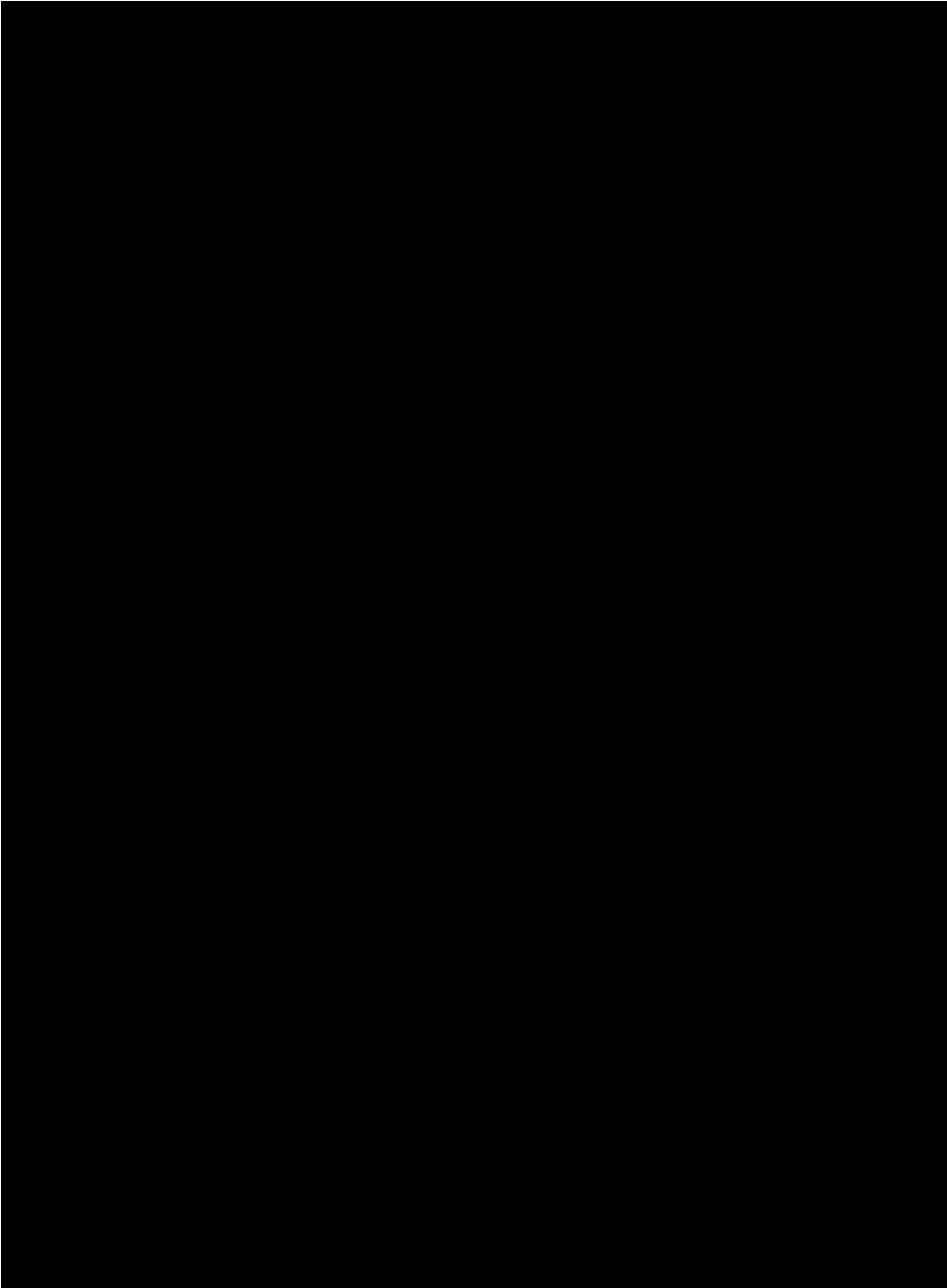
PŘÍLOHA P8b
SANACE OBVODOVÝCH KLENEB 1:50



PŘÍLOHA

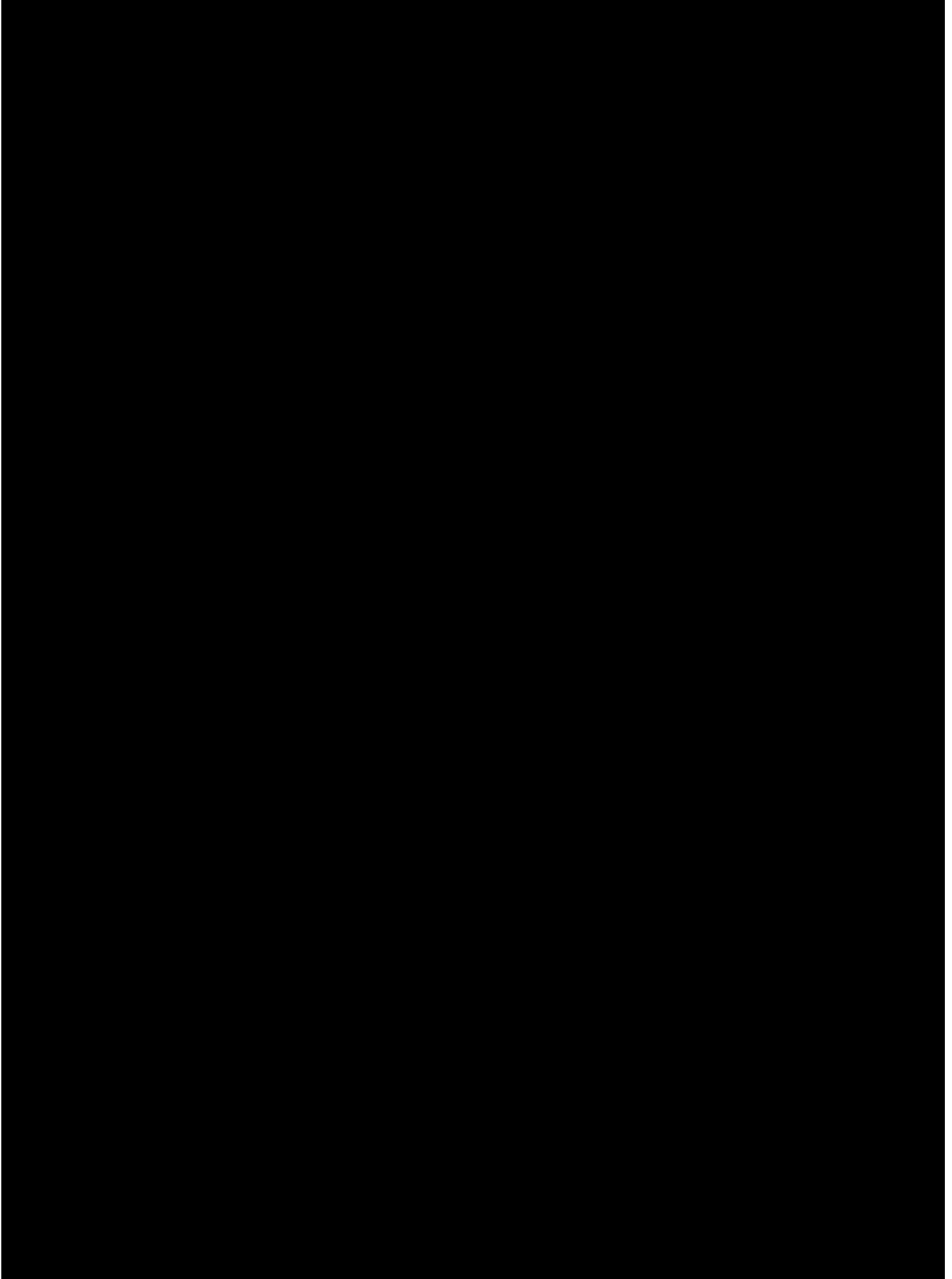


PŘÍLOHA P9a
SANACE STŘEDNÍCH KLENEB 1:50



0,

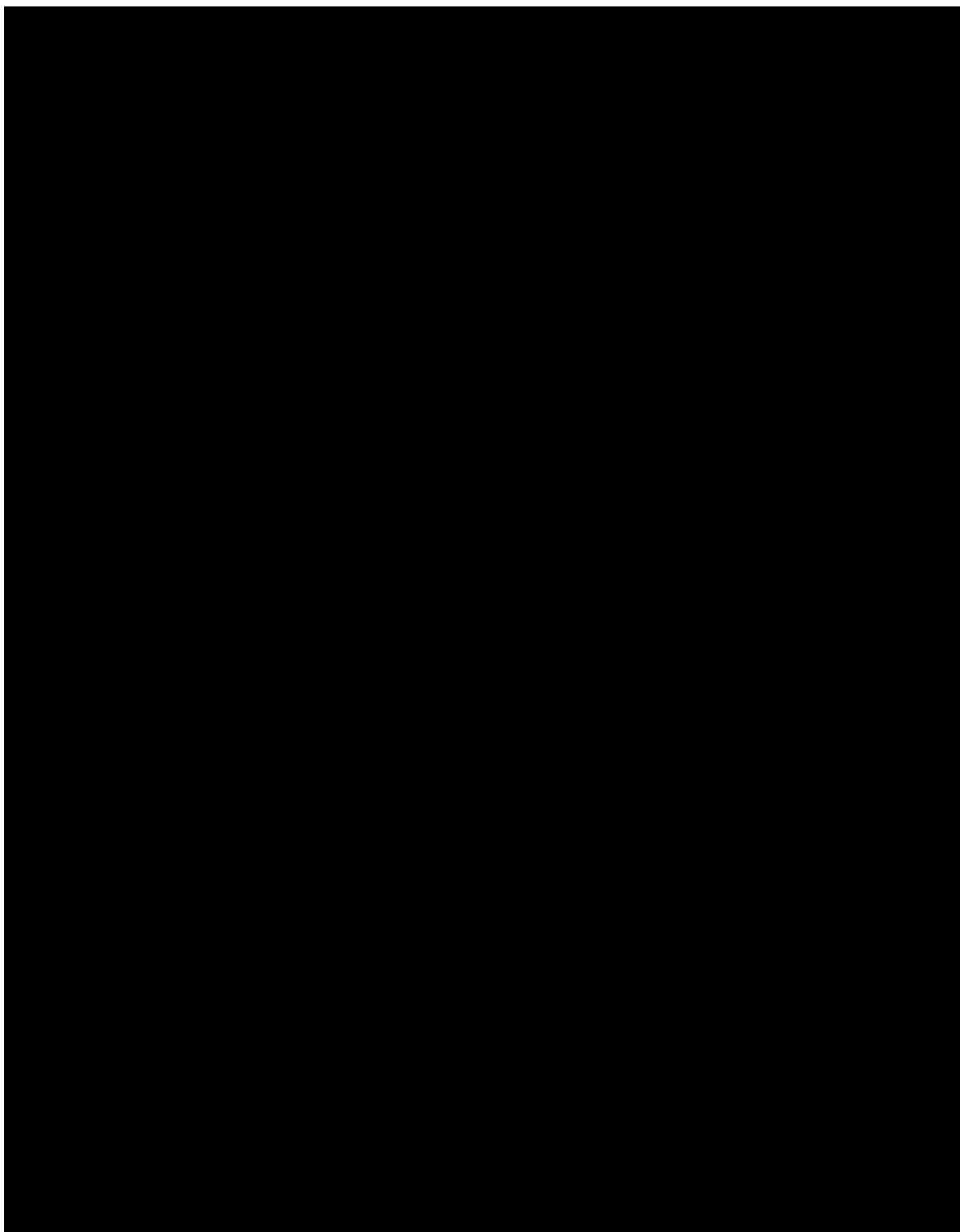
PŘÍLOHA P9b
SANACE STŘEDNÍCH KLENEB 1:50

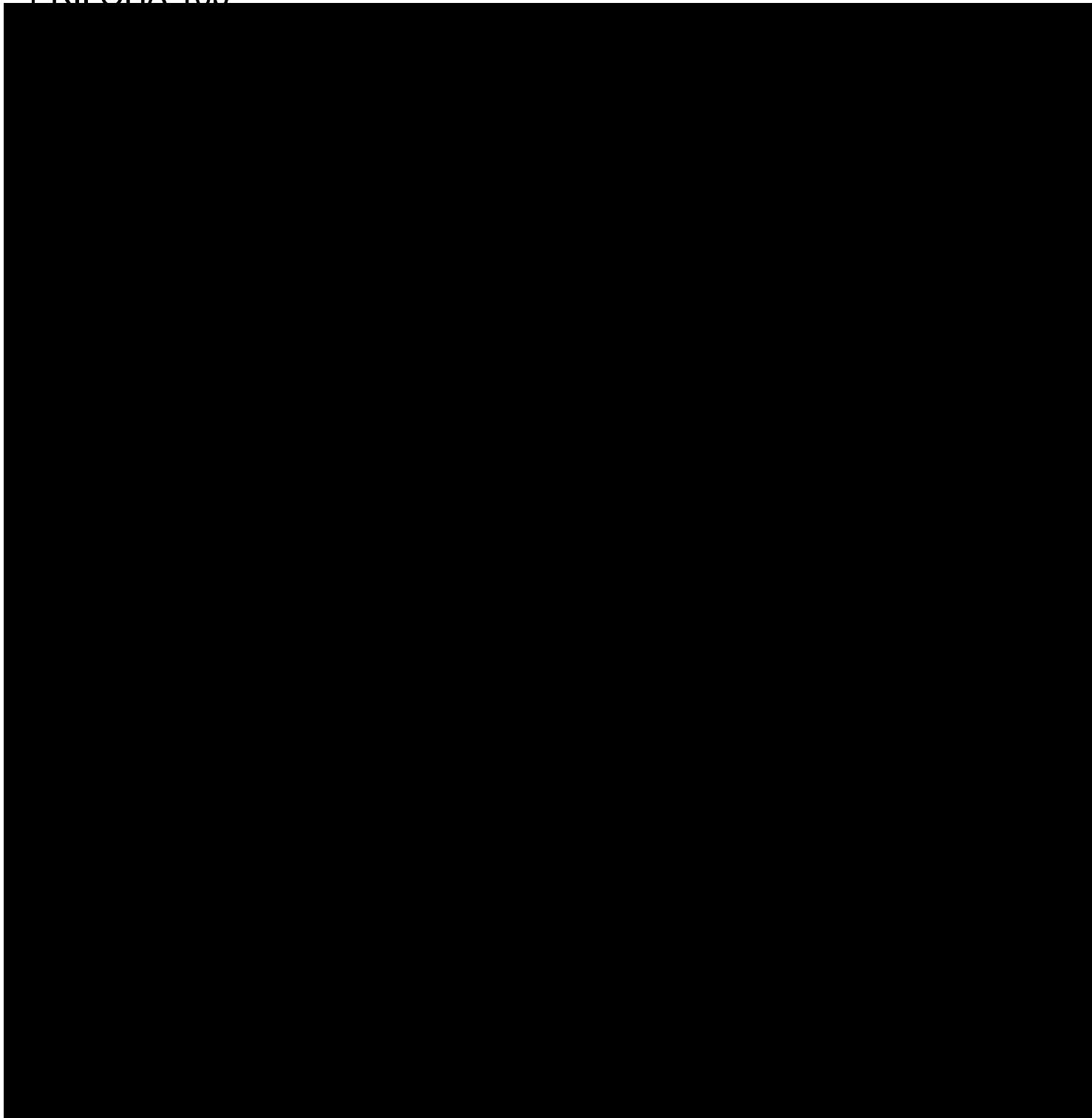


PŘÍLOHA 10a

PODÉLNÉ NEZATÍŽENÉ PASY (OSA D)

PŘÍKLAD PODEPŘENÍ PŘI ČÁSTEČNÉM PŘEZDÍVÁNÍ

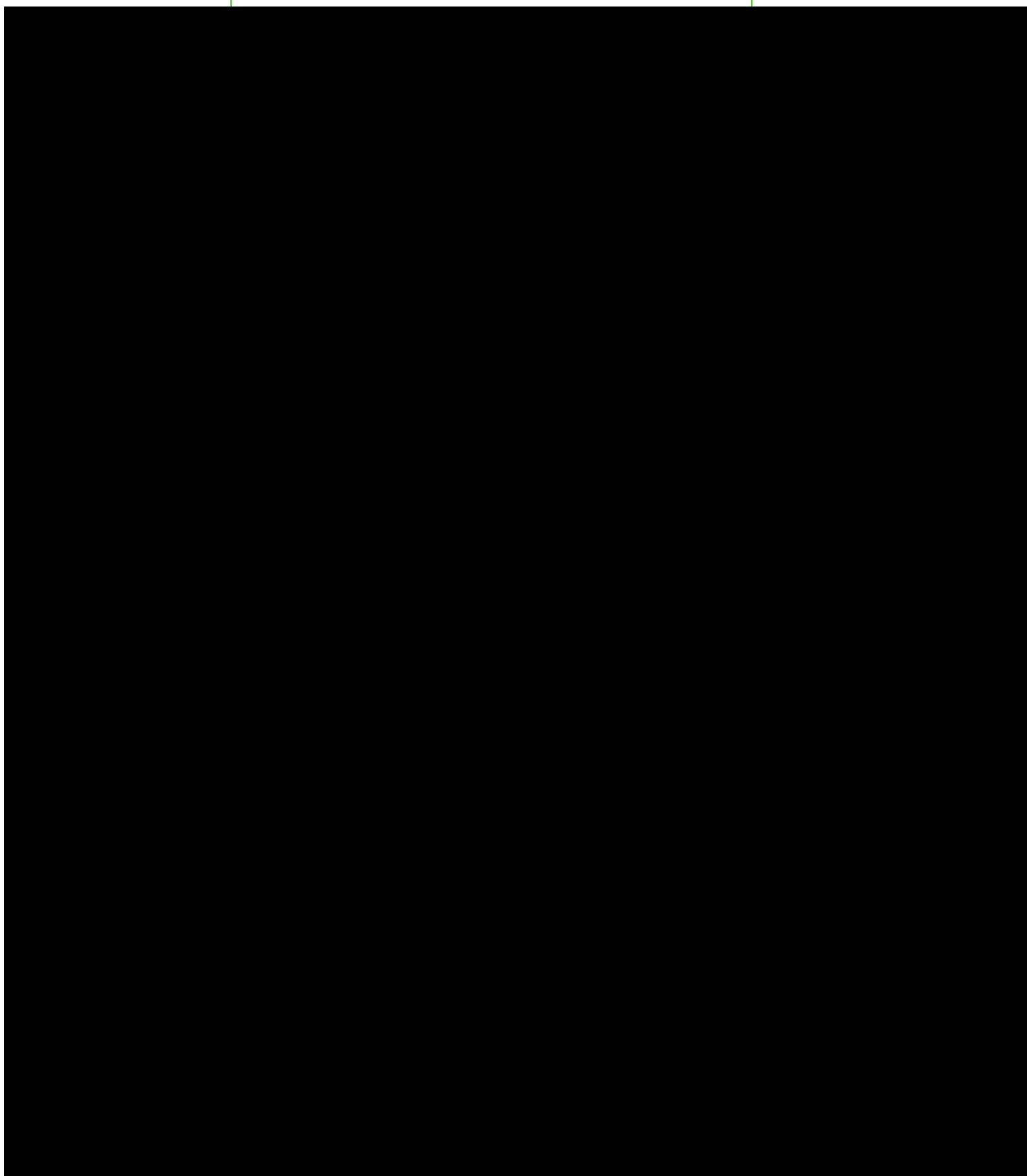




PŘÍLOHA 11a

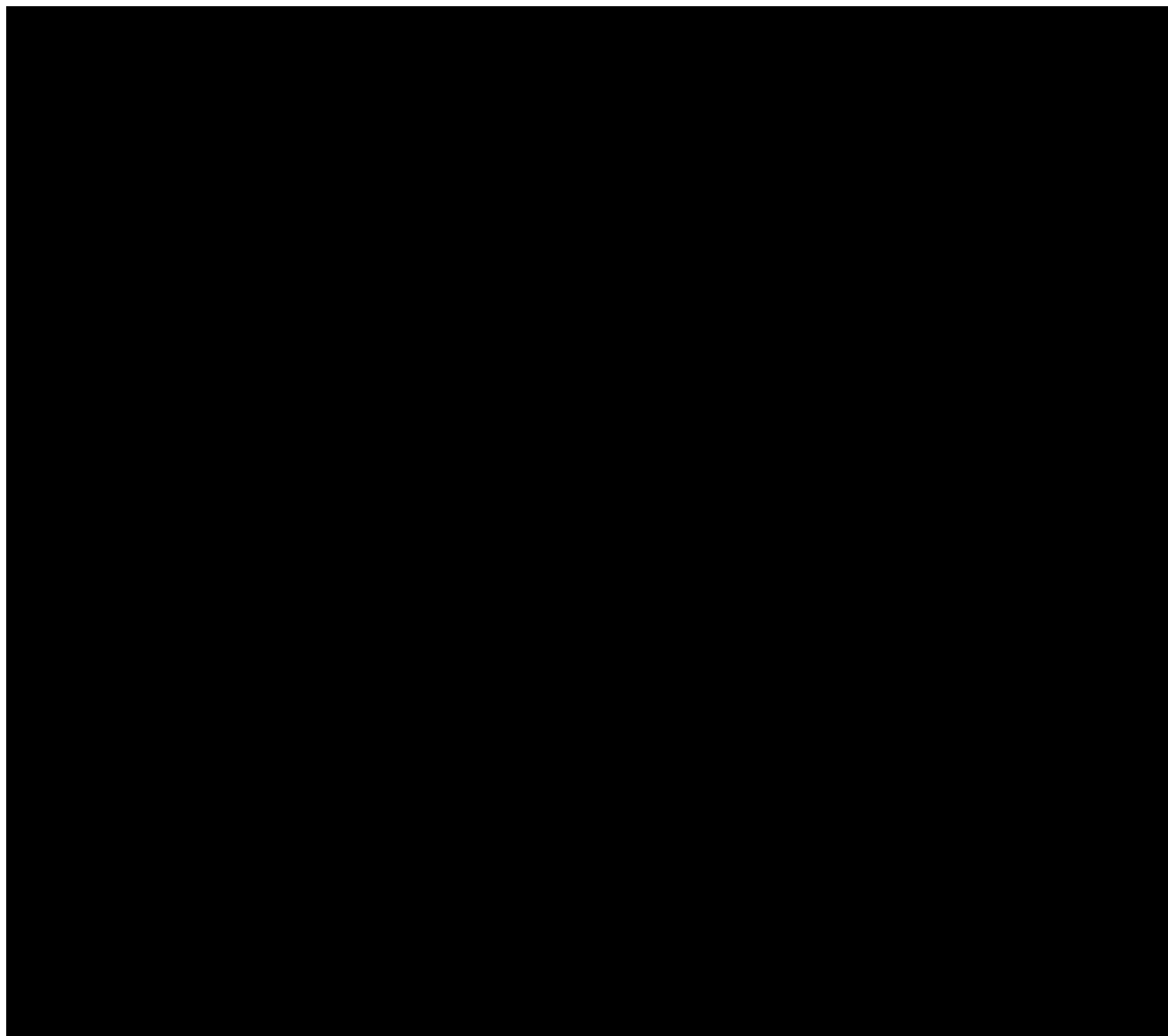
PODÉLNÉ PASY POD CHODBOVOU STĚNOU (OSA C)

PODÉLNÝ ŘEZ 1:50



PŘÍLOHA 11b

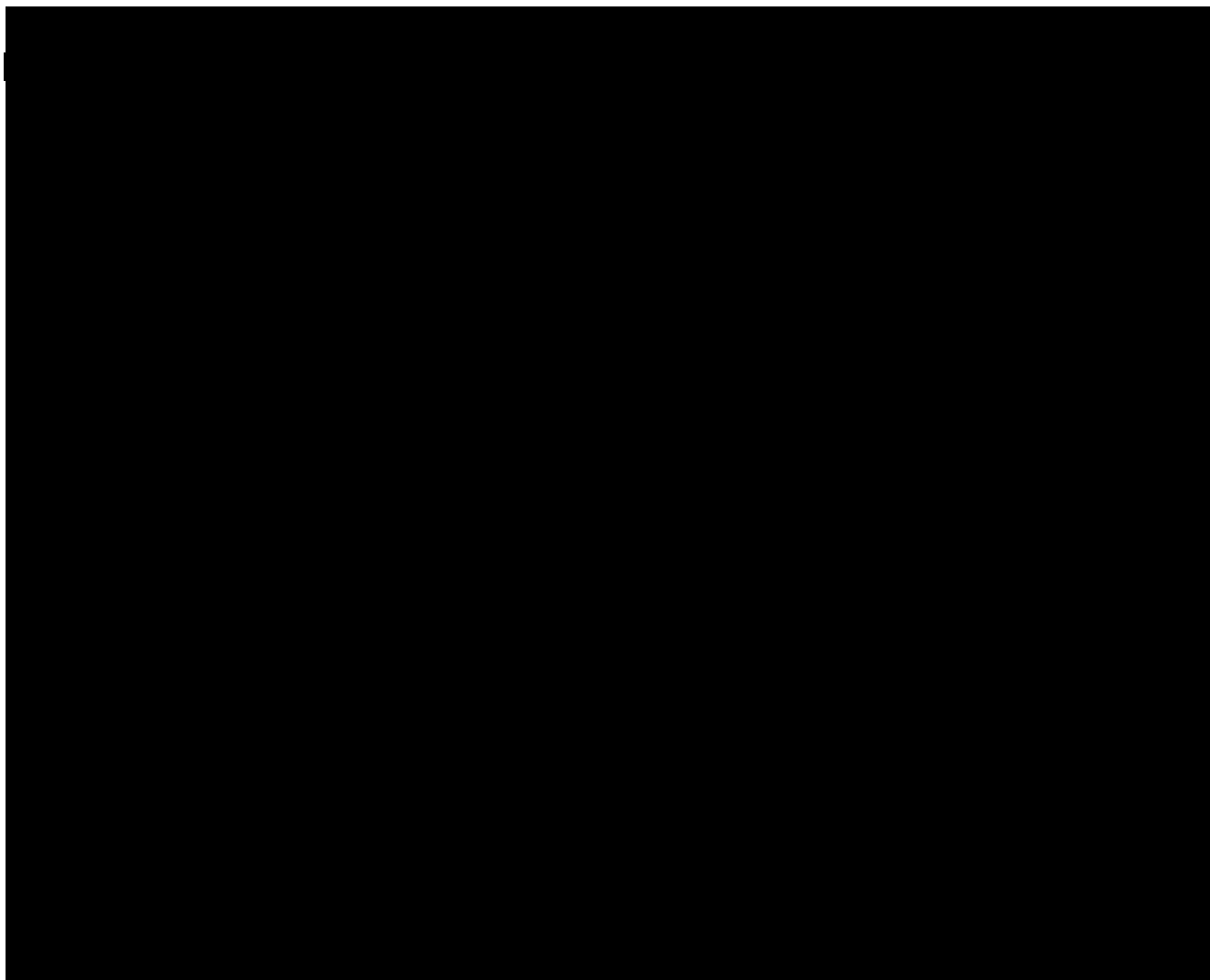
PODÉLNÉ PASY POD CHODBOVOU STĚNOU (OSA C)
PRACOVNÍ POSTUP



PŘÍLOHA 11c

PODÉLNÉ PASY POD CHODBOVOU STĚNOU (OSA C)

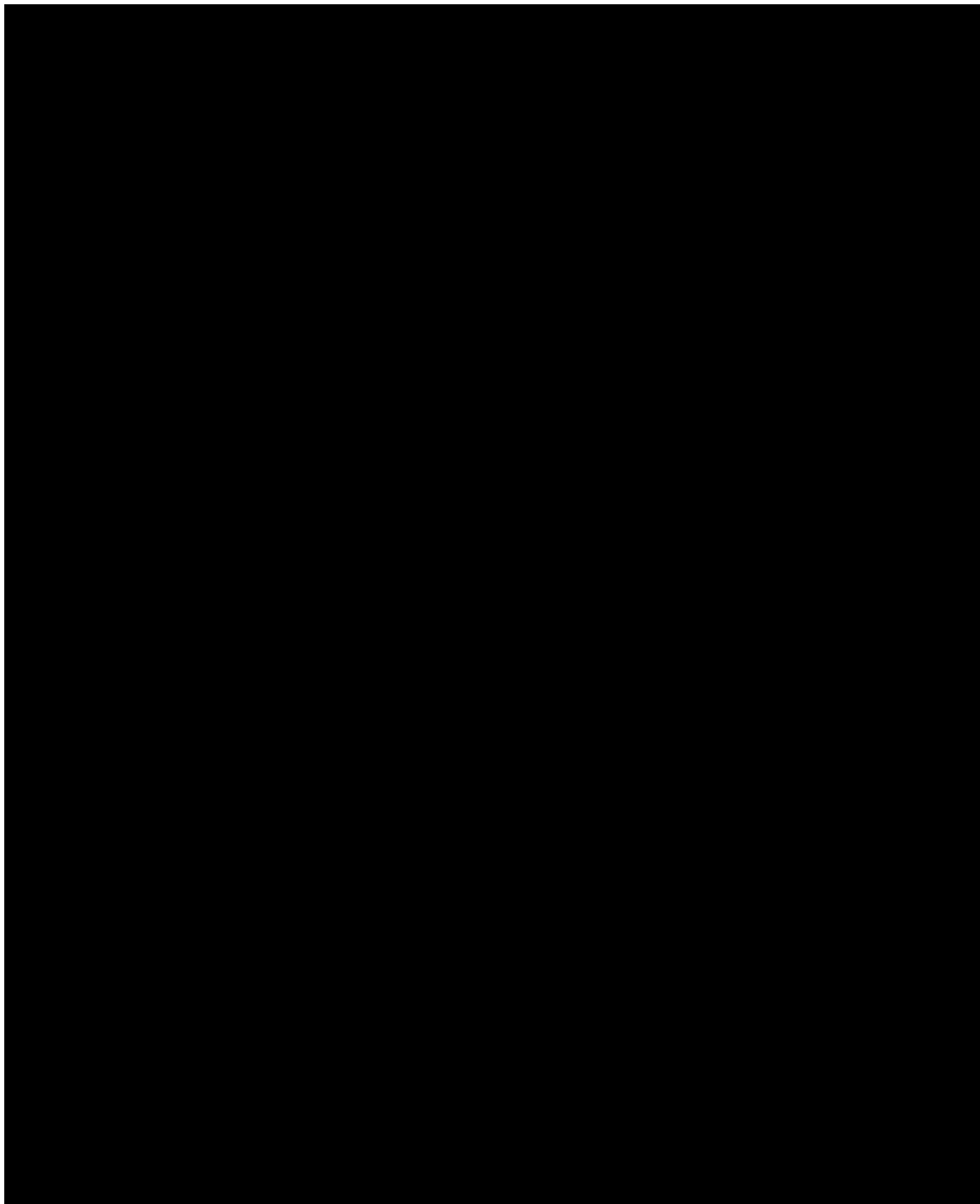
ZESÍLENÍ HELIKÁLNÍ VÝZTUŽÍ - POHLED



PŘÍLOHA 11d

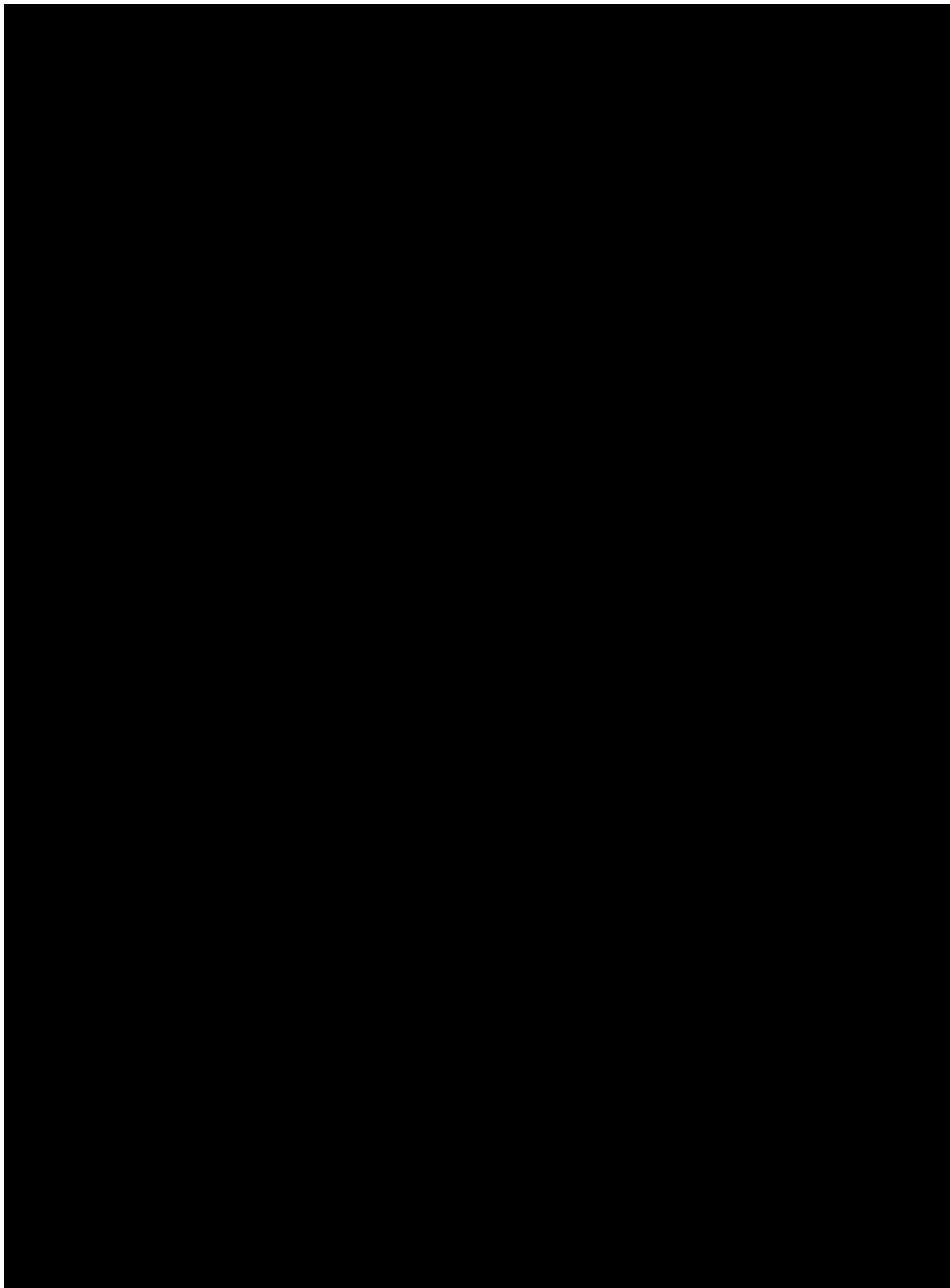
PODÉLNÉ PASY POD CHODBOVOU STĚNOU (OSA C)

ZESÍLENÍ HELIKÁLNÍ VÝZTUŽÍ - DETAIL



PŘÍLOHA 12a

PŘÍČNÉ PASY V CHODBĚ (OSA B-C) VYPLNĚNÍ DRÁŽKY



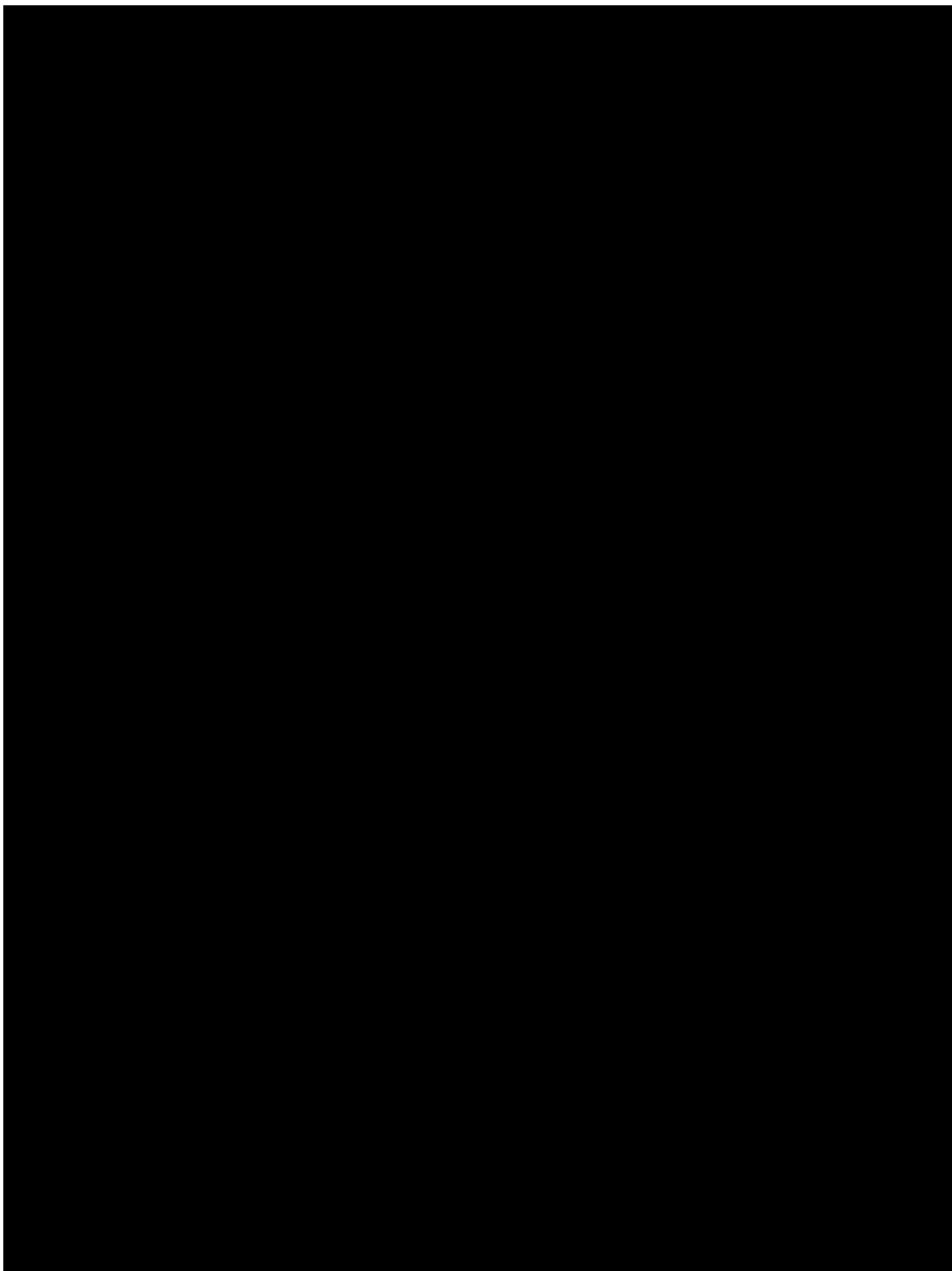
PŘÍLOHA 12b

PODÉLNÉ NEZATÍŽENÉ PASY (OSA D) PRACOVNÍ POSTUP

- ZKONTROLOVAT AKTIVACI DOČASNÝCH STOJEK. ZKONTROLOVAT GEOMETRII PASU A NAVAZUJÍCÍCH KLENEB A PRVKY PŘÍPADNĚ PŘIZVEDNOUT DO PŮVODNÍ POLOHY.
- ZHORA ODSTRANIT NÁSYP, ZESPOD OMÍTKU.
- VYHODNOTIT KVALITU ZDIVA. POPSAT TRHLINY, DEFINOVAT KOMPLETNĚ ZA POMOCI ZEDNICKÉHO KLADIVA ZDRAVÉ CIHLY (A), MÍRNĚ POŠKOZENÉ CIHLY (B) A HODNĚ POŠKOZENÉ CIHLY (C). OBDOBNĚ PAK KVALITU MALTY. JE PŘÍPUSTNÉ PONECHAT CIHLY KVALITY A ČI B PO OSEKÁNÍ ROZPADLÉHO HORNÍHO ČI SPODNÍHO LÍCE V TL. MAX. 15 mm.
- ZAPLNIT TRHLINY V MÍSTĚ PONECHÁVANÉHO ZDIVA (KVALITA A ČI B).
- VYSPRAVIT ČI DOPLNIT MALTU V MÍSTĚ PONECHÁVANÉHO ZDIVA (KVALITA A ČI B).
- V PŘÍPADĚ NUTNOSTI PŘEZDÍVÁNÍ ČÁSTI ZDIVA BUDE PROVÁDĚNO PO DÉLKOVÝCH ÚSECÍCH MAX. 0,5 m, A TO VŽDY NEJPRVE JEDNA POLOVINA ŠÍŘKY PASU A POTOM DRUHÁ.
- PŘED ODSTRANĚNÍM NEDOSTATEČNĚ KVALITNÍCH CIHEL (C), BUDE PODEPŘEN PAS PO OBOU STRANÁCH ZÁSAHU A NAVÍC BUDOU PODEPŘENY LINIOVĚ KLENBY CO NEJBLIŽE PASU.
V PŘÍPADĚ PŘEZDÍVÁNÍ CELÉHO PASU LZE STÁVAJÍCÍ PAS ODSTRANIT AŽ PO PODBEDNĚNÍ NAVAZUJÍCÍCH ČÁSTÍ KLENEB NA OBOU STRANÁCH PASŮ A JEJICH ZAJIŠTĚNÍ I VE VODOROVNÉM SMĚRU.
- NOVÉ CIHLY BUDOU KVALITY CP15-20. MALTA VÁPENNÁ NASTAVOVANÁ 5 MPa. TRHLINY BUDOU ZAPLNĚNY HMOTOU S MINIMÁLNÍ PEVNOSTÍ 2,5 MPa. (ZÁLIVKA Z VÁPENNÉHO MLÉKA S PŘÍDAVKEM CEMENTU, VÁPENNÁ NASTAVOVANÁ MALTA, ...).
- VEŠKERÉ PRACOVNÍ SPÁRY MUSÍ BÝT ČISTÉ, ZBAVENÉ NESOUDRŽNÝCH ČÁSTIC. NEPEVNÁ MALTA MUSÍ BÝT ODSTRANĚNA. ZDIVO MUSÍ BÝT ZAJIŠTĚNO PROTI POHYBU. PŘED POUŽITÍM MALTY/ZÁLIVKY BUDOU DOTČENÁ MÍSTA PROVLHČENA.
- PO VYSPRAVENÍ ZDIVA BUDE OČIŠTĚNA DRÁŽKA V PASU A PŘILEHLÉ PROSTUPY VE STĚNÁCH OD PŮVODNÍHO DŘEVĚNÉHO TÁHLA. SPÁRY MEZI CIHLAMI BUDOU MÍRNĚ PROŠKRÁBNUTY, ABY SE NÁSLEDNÝ BETON LÉPE SPOJIL SE ZDIVEM. ODHALENÁ OCELOVÁ ZÁVLAČ BUDE OČIŠTĚNA OD KOROZE. NA KONCÍCH PASU BUDOU VYZDĚNY BEDNÍCÍ STĚNKY TL. 150 mm. DO PŘIPRAVENÉ DRÁŽKY BUDE UMÍSTĚNA A VYPODLOŽENA VÝZTUŽ. BUDE VYBETONOVÁN TRÁMEK Z JEMNOZRNNÉHO BETONU B15. ZDIVO POD BET. TRÁMEM BUDE S TRÁMEM SPOJENO POMOCÍ OCELOVÝCH KOTVIČEK. TY BUDOU UMÍSTĚNY PŘEDEM ČI VLEPENY DO VRTŮ AŽ DODATEČNĚ.

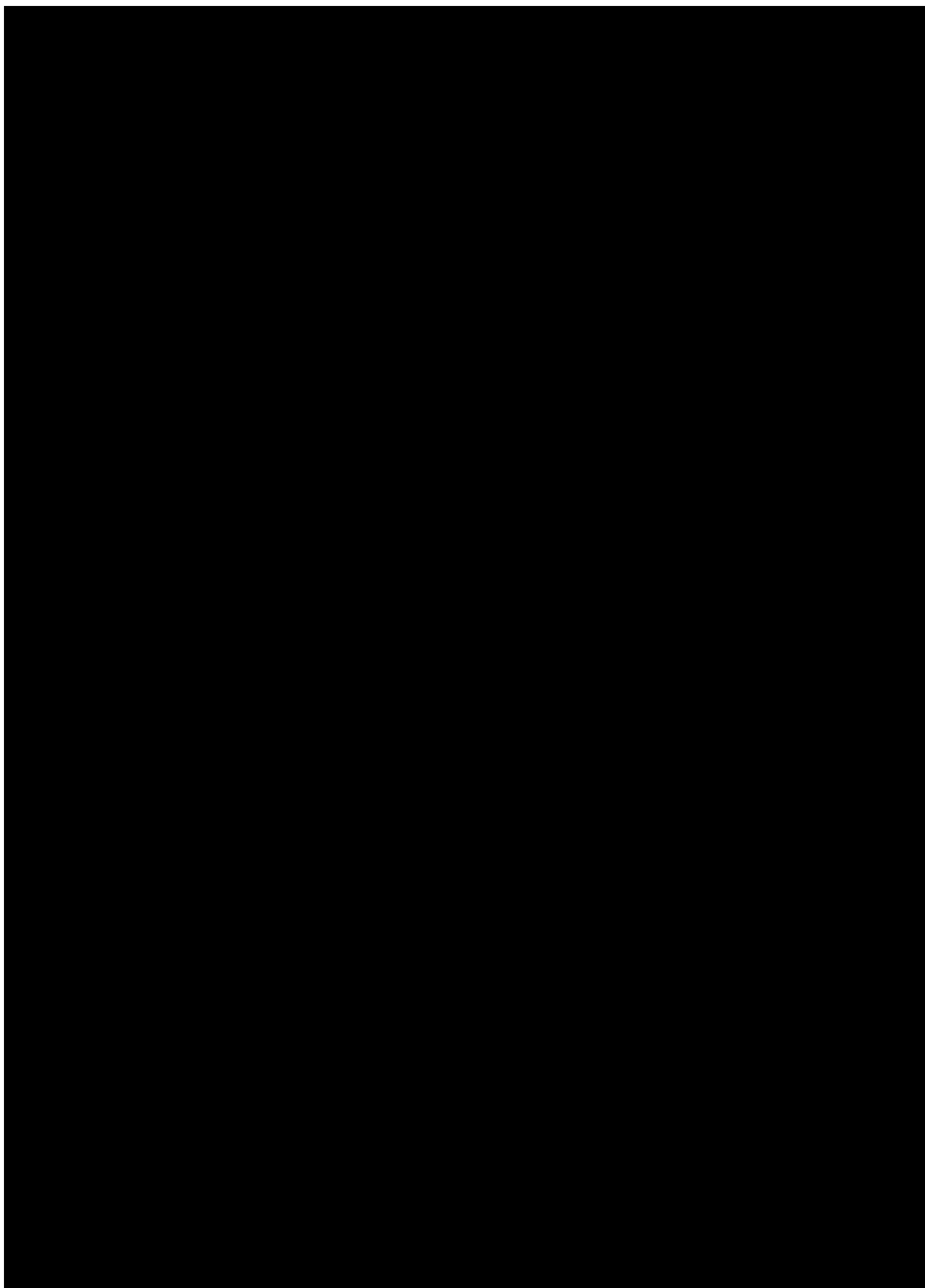
PŘÍLOHA 12c

PŘÍČNÉ PASY V CHODBĚ (OSA B-C) VYPLNĚNÍ DRÁŽKY

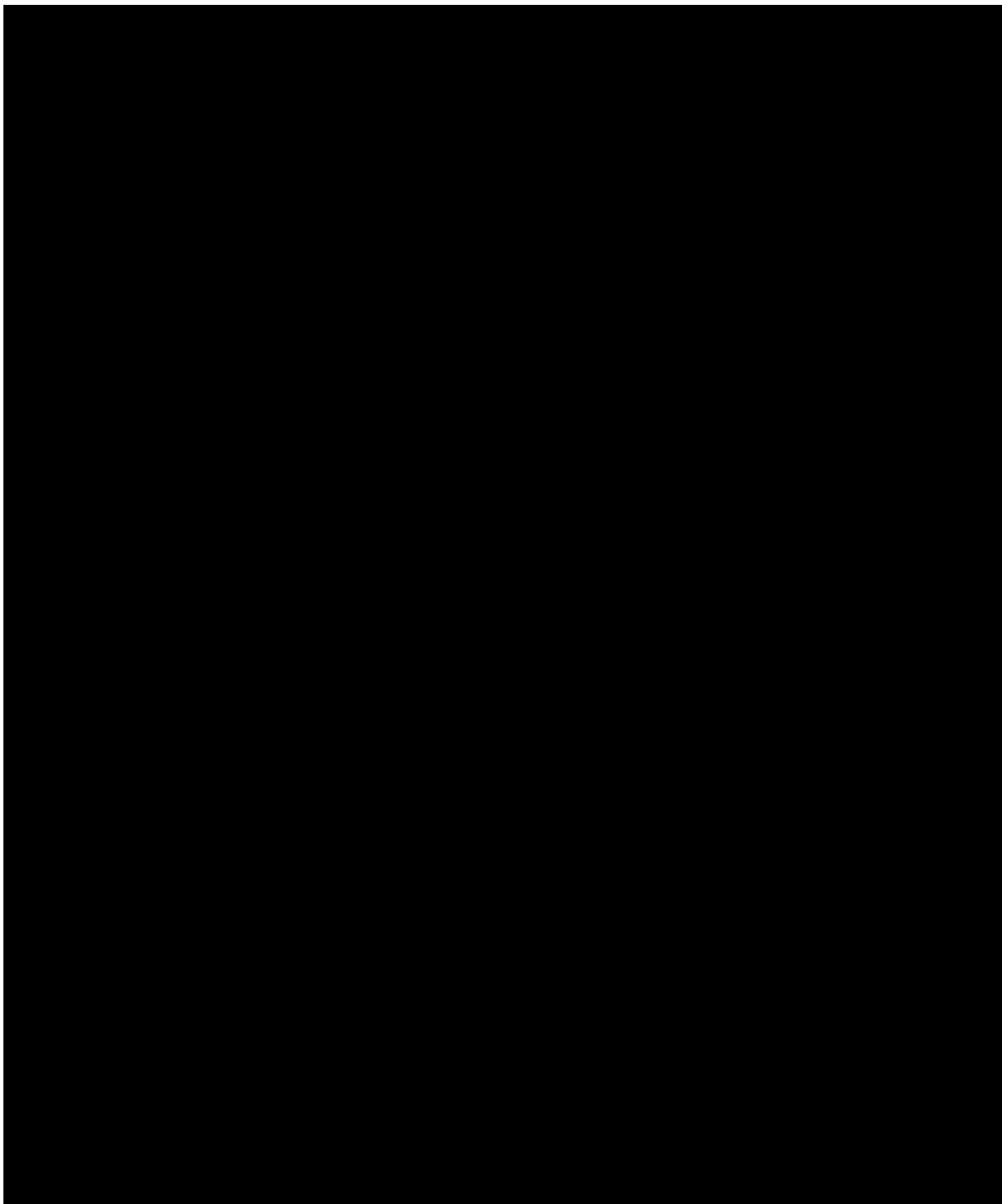


PŘÍLOHA 12d

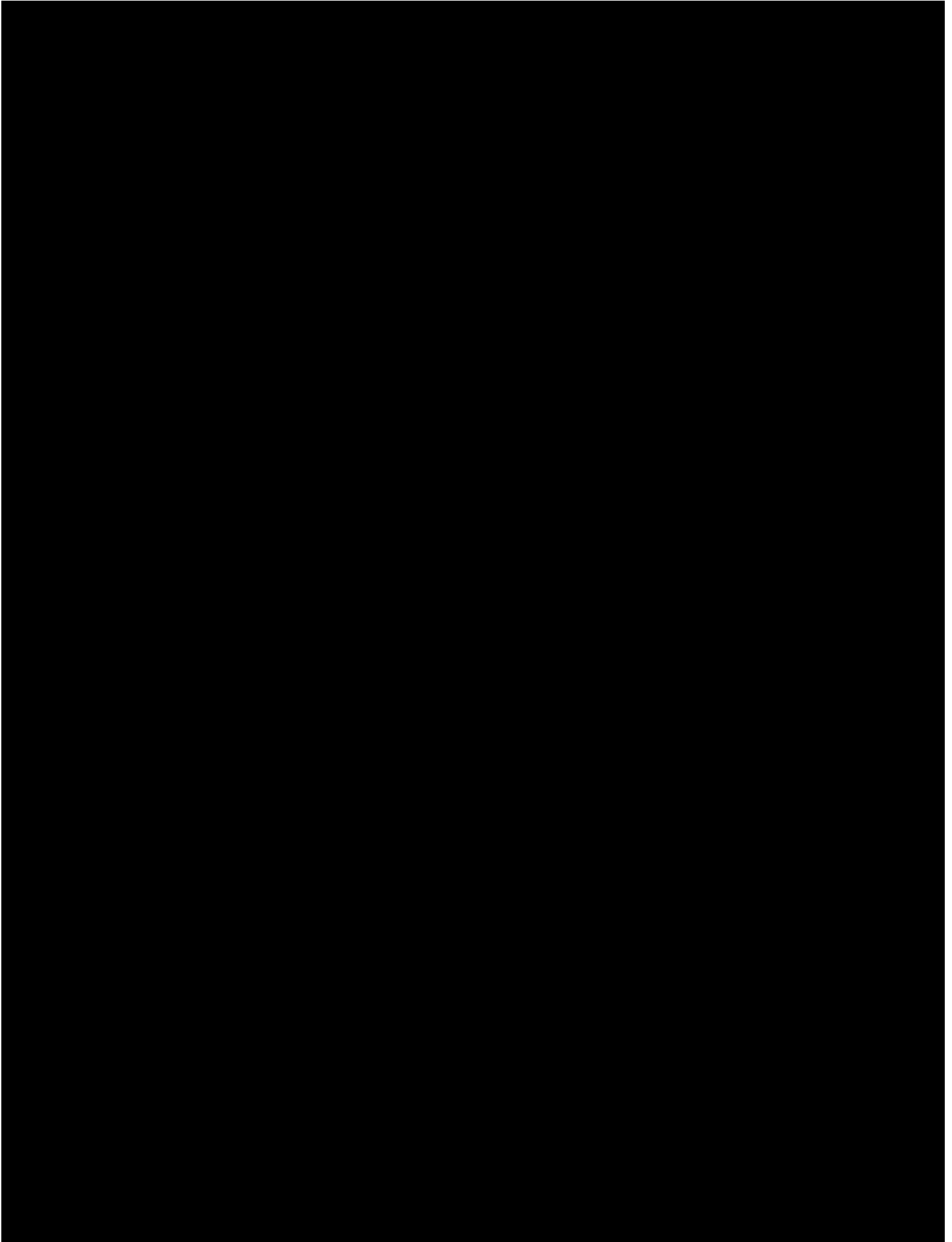
PŘÍČNÉ PASY V CHODBĚ (OSA B-C) VYPLNĚNÍ DRÁŽKY



PŘÍLOHA 12e



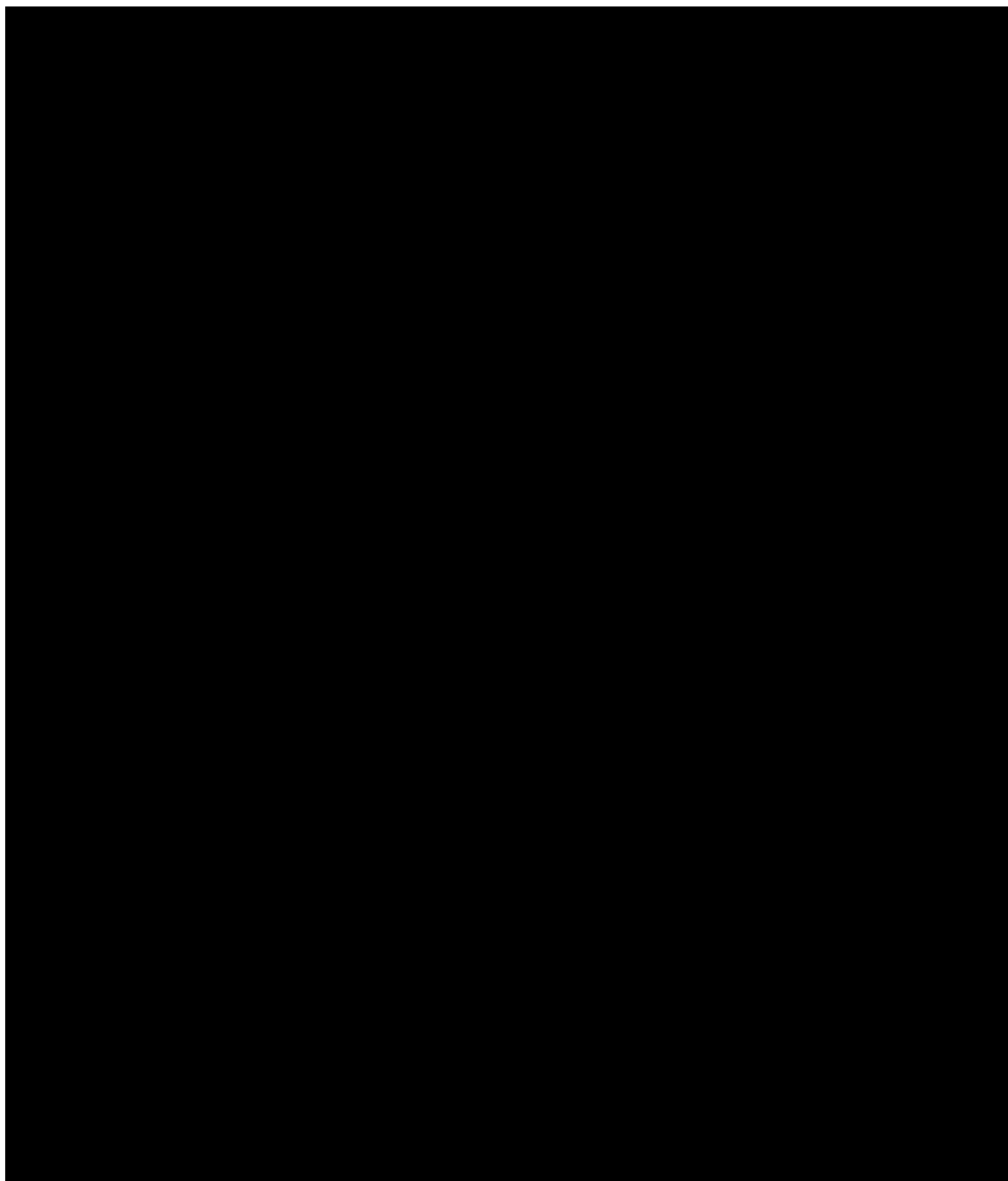
PŘÍLOHA 12f



PŘÍLOHA 13a

PŘÍČNÉ PASY POD STĚNAMI (OSA C-E)

AKTUÁLNÍ PŘÍČNÝ ŘEZ 1:50



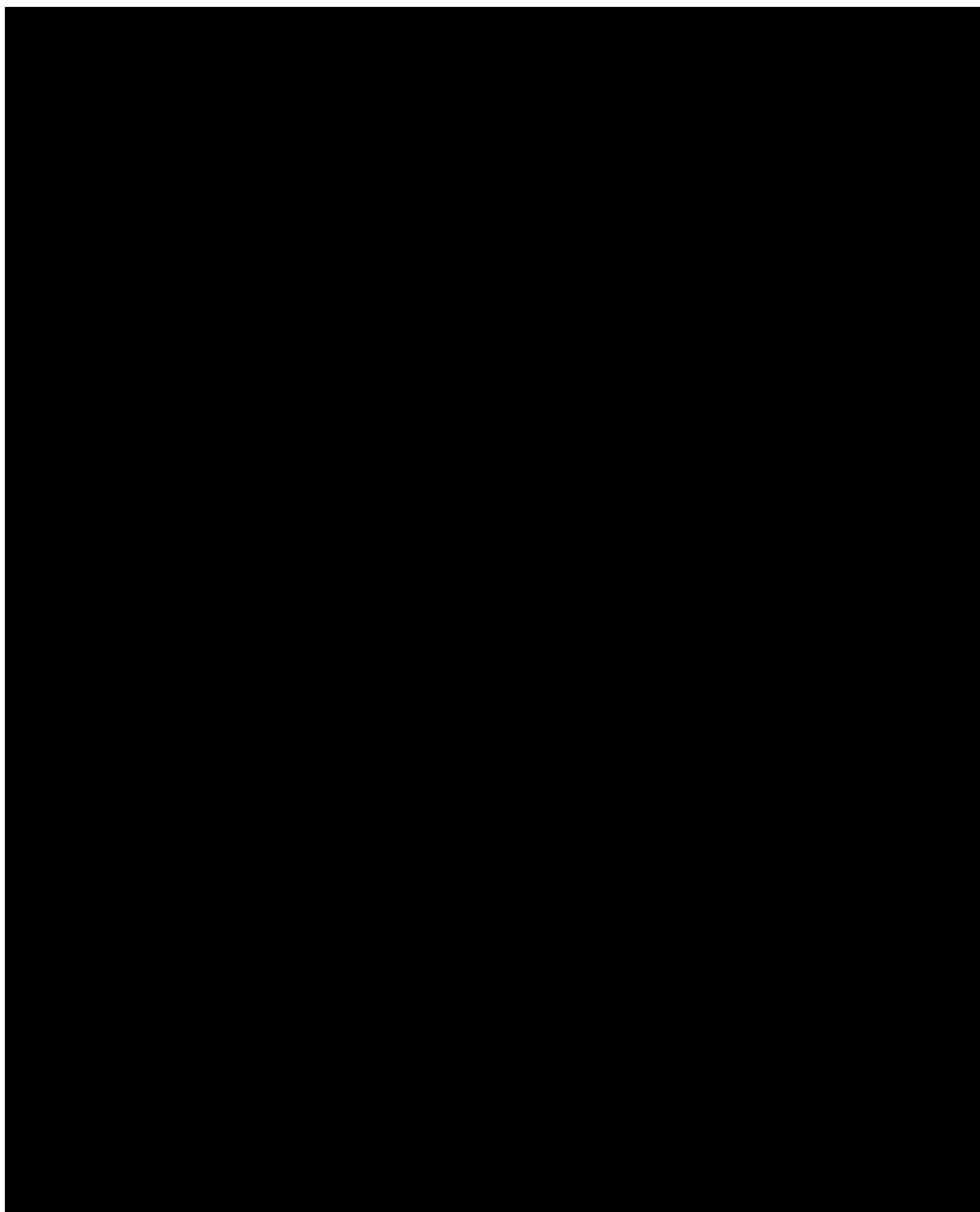
PŘÍLOHA 13b

PŘÍČNÉ PASY POD STĚNAMI (OSA C-E) PRACOVNÍ POSTUP

- ZKONTROLOVAT AKTIVACI DOČASNÝCH STOJEK. ZKONTROLOVAT GEOMETRII PASU A NAVAZUJÍCÍCH KLENEB A PRVKY PŘÍPADNĚ PŘIZVEDNOUT DO PŮVODNÍ POLOHY.
- ZHORA ODSTRANIT NÁSYP NAVAZUJÍCÍCH KLENEB, ZESPOD OMÍTKU.
- VYHODNOTIT KVALITU ZDIVA. POPSAT TRHLINY, DEFINOVAT KOMPLETNĚ ZA POMOCI ZEDNICKÉHO KLADIVA ZDRAVÉ CIHLY (A), MÍRNĚ POŠKOZENÉ CIHLY (B) A HODNĚ POŠKOZENÉ CIHLY (C). OBDOBĚ PAK KVALITU MALTY. JE PŘÍPUSTNÉ PONECHAT CIHLY KVALITY A ČI B PO OSEKÁNÍ ROZPADLÉHO HORNÍHO ČI SPODNÍHO LÍCE V TL. MAX. 15 mm.
- ZAPLNIT TRHLINY V MÍSTĚ PONECHÁVANÉHO ZDIVA (KVALITA CIHEL A-B).
- VYSPRAVIT ČI DOPLNIT MALTU V MÍSTĚ PONECHÁVANÉHO ZDIVA (KVALITA CIHEL A-B).
- V PŘÍPADĚ NUTNOSTI PŘEZDÍVÁNÍ ČÁSTI ZDIVA BUDE PROVÁDĚNO PO DÉLKOVÝCH ÚSECÍCH MAX. 0,5 m, A TO VŽDY NEJPRVE JEDNA POLOVINA ŠÍŘKY PASU A POTOM DRUHÁ.
- PŘED ODSTRANĚNÍM NEDOSTATEČNĚ KVALITNÍCH CIHEL (C), BUDE PODEPŘEN PAS PO OBOU STRANÁCH ZÁSAHU A NAVÍC BUDOU PODEPŘENY LINIOVĚ KLENBY CO NEJBLIŽE PASU.
V PŘÍPADĚ PŘEZDÍVÁNÍ CELÉHO PASU (POSTUPNĚ!) LZE STÁVAJÍCÍ PAS ODSTRANIT AŽ PO PODBEDNĚNÍ NAVAZUJÍCÍCH ČÁSTÍ KLENEB NA OBOU STRANÁCH PASŮ A JEJICH ZAJIŠTĚNÍ I VE VODOROVNÉM SMĚRU.
- NOVÉ CIHLY BUDOU KVALITY CP20. MALTA VÁPENNÁ NASTAVOVANÁ 5 MPa. TRHLINY BUDOU ZAPLNĚNY HMOTOU S MINIMÁLNÍ PEVNOSTÍ 5 MPa. (ZÁLIVKA Z VÁPENNÉHO MLÉKA S PŘÍDAVKEM CEMENTU, VÁPENNÁ NASTAVOVANÁ MALTA, ...).
- VEŠKERÉ PRACOVNÍ SPÁRY MUSÍ BÝT ČISTÉ, ZBAVENÉ NESOUDRŽNÝCH ČÁSTIC. NEPEVNÁ MALTA MUSÍ BÝT ODSTRANĚNA. ZDIVO MUSÍ BÝT ZAJIŠTĚNO PROTI POHYBU. PŘED POUŽITÍM MALTY/ZÁLIVKY BUDOU DOTČENÁ MÍSTA PROVLHČENA.
- OPATRNĚ A PO ČÁSTECH Z JEDNÉ STRANY ZPŘÍSTUPNIT PŮVODNÍ DŘEVĚNÉ TÁHLO ZA ZDĚNÉ VE STĚNĚ V UVEDENÉM ROZSAHU. ZBYTKY DŘEVA ODSTRANIT, DO VOLNÉHO VYČIŠTĚNÉHO PROSTORU VLOŽIT VÝZTUŽ A PROSTOR ZABETONOVAT.
- PO VYSPRAVENÍ ZDIVA BUDE KOTVENOU HELIKÁLNÍ VÝZTUŽÍ ZESÍLEN SPODNÍ LÍC PASU.

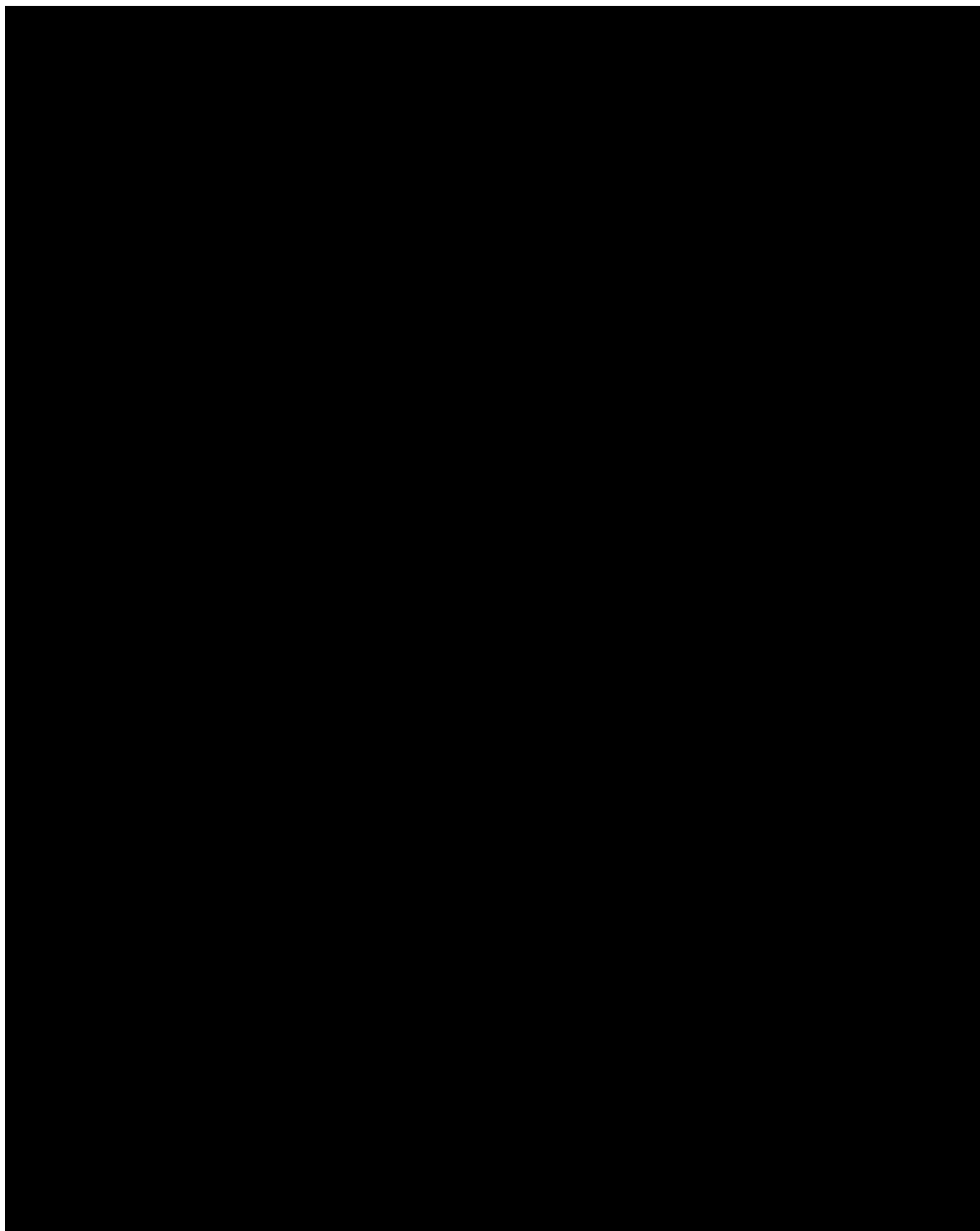
PŘÍLOHA 13c

PŘÍČNÉ PASY POD STĚNAMI (OSA C-E) VYPLNĚNÍ DRÁŽKY



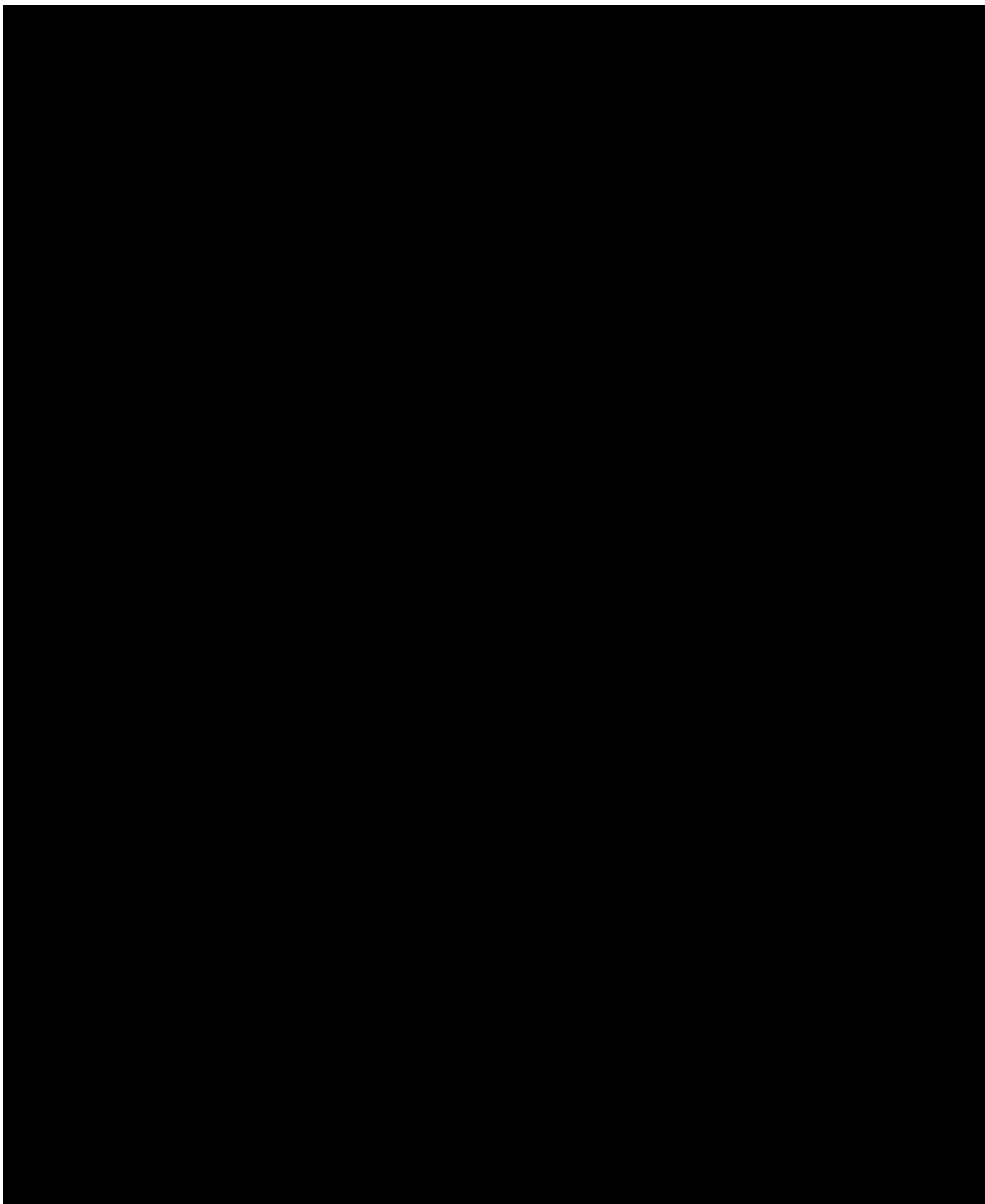
PŘÍLOHA 13d

PŘÍČNÉ PASY POD STĚNAMI (OSA C-E) VYPLNĚNÍ DRÁŽKY



PŘÍLOHA 13e

Příklad zdiva příčného pasu s cihlami kvality C k přezdění.



REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2309

Stavba: SZ Zákupy Sanace klenb a klenebných pasů nad 1.NP - velká a malá konírna - ucelená část statického zajištění řešených částí objektu

KSO:
Místo: Zákupy

CC-CZ:
Datum:

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:

IČ:
DIČ:

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Obnova klenb, klenebních pasů, výmaleb a všech souvisejících prací bude v režimu umělecko řemeslné činnosti

Cena bez DPH			55 148 117,01
---------------------	--	--	----------------------

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	55 148 117,01	11 581 104,57
snížená	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH	v	CZK	66 729 221,58
-------------------	----------	------------	----------------------

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 2309

Stavba: SZ Zákupy Sanace klenb a klenebných pasů nad 1.NP - velká a malá konírna -
ucelená část statického zajištění řešených částí objektu

Místo: Zákupy

Datum:

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		55 148 117,01	66 729 221,58
001	Obnova malé a velké konírny+ malby	51 432 076,58	62 232 812,66
002	Vedlejší a ostatní náklady	3 716 040,43	4 496 408,92

SOUPIS PRACÍ

Stavba: SZ Zákupy Sanace klenb a klenebných pasů nad 1.NP - velká a malá konírna - ucelená

Objekt: **001 - Obnova malé a velké konírny**

Místo:

Datum:

Zadavatel:
Zhotovitel:

Projektant:
Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava	
Náklady soupisu celkem							51 432 076,58		
D 01		Klenby těžce poškozené hrozící destrukcí					3 673 214,24		
D 61		Úprava povrchů vnitřní					646 506,00		
1	K	611131100	Vápenný postřík vnitřních stropů nanášený ručně	m2	441,000	115,00	50 715,00	URS 2023/II	
2	K	611135000	Vyrovnání podkladu vnitřních stropů maltou vápennou tl do 10 mm	m2	441,000	507,00	223 587,00	URS 2023/II	
3	K	611135090	Příplatek k vyrovnání vnitřních stropů maltou vápennou za každých dalších 5 mm tl - celkem do 2cm	m2	882,000	172,00	151 704,00	URS 2023/II	
	WV		441,*2		882,000				
	WV		Součet		882,000				
4	K	6113111Aa43.ZA K	Vápenná omítka nastavovaná štuková dvouvrstvá vnitřních klenb nebo skořepin nanášená ručně	m2	441,000	500,00	220 500,00	Odvozeno URS	
D 00991		Sanace klenby					3 026 708,24		
5	K	4113531Aa03.ZA K	Zřízení bednění a podpěrné kce stávající klenby	m2	441,000	1 050,00	463 050,00	Odvozeno URS	
	WV		zprůměrovaná půdorysná plocha klenbového pole 17,50m2						
	WV		index zakřivení klenby 1,40						
	WV		17,50*1,40*18		441,000				
	WV		Součet		441,000				
6	K	4113531Aa04.ZA K	Odstranění bednění a podpěrné konstrukce klenby	m2	441,000	150,00	66 150,00	Odvozeno URS	
7	K	41635RR01.ZAK	Příplatek za opakované zřízení a odstranění podpěrné kce - v rámci technologie provádění	m2	441,000	100,00	44 100,00	Odvozeno URS	
8	K	9852210Aa21.ZA K	Postupné opatrné rozebírání klenb z cihel pro další použití - včetně očištění cihel, jejich vytřídění a uskladnění k dalšímu použití	m3	132,300	3 800,00	502 740,00	Odvozeno URS	
	WV		zprůměrovaná tl. klenby 30cm						
	WV		24,50*0,30*18		132,300				
	WV		Součet		132,300				
9	K	4112442Aa73.ZA K	Vyzdívání klenb tl 290 mm z očištěných a vytříděných cihel dl 290 mm	m2	441,000	3 600,00	1 587 600,00	Odvozeno URS	
10	K	59610002	cihla pálená plná přes P15 do P20 290x140x65mm - doplnění nového materiálu v rozsahu 60%	kus	23 575,860	15,40	363 068,24	URS 2023/II	
	WV		Spotřeba kusů na m3 297 ks						
	WV		objem x počet cihel/m3 x rozsah v % doplňovaného materiálu						
	WV		x počet klenb						
	WV		7,35*297*0,60*18		23 575,860				
	WV		Součet		23 575,860				
D 02		Klenby středně poškozené se zachováním 70% zdiva					24 596 566,05		
D 61		Úprava povrchů vnitřní					1 215 175,50		
11	K	611131100	Vápenný postřík vnitřních stropů nanášený ručně	m2	661,500	115,00	76 072,50	URS 2023/II	
12	K	611135000	Vyrovnání podkladu vnitřních stropů maltou vápennou tl do 10 mm	m2	661,500	507,00	335 380,50	URS 2023/II	
13	K	611135090	Příplatek k vyrovnání vnitřních stropů maltou vápennou za každých dalších 5 mm tl - celkem do 2cm	m2	1 323,000	172,00	227 556,00	URS 2023/II	
	WV		661,50*2		1 323,000				
	WV		Součet		1 323,000				
14	K	6113111Aa43.ZA K	Vápenná omítka nastavovaná štuková dvouvrstvá vnitřních klenb nebo skořepin nanášená ručně	m2	661,500	500,00	330 750,00	Odvozeno URS	
15	K	611142012	Potažení vnitřních stropů rabicovým pletivem	m2	661,500	191,00	126 346,50	URS 2023/II	
16	K	6119951Aa03.ZA K	Příplatek k cenám povrchů za omítání stropu na pletivu	m2	661,500	180,00	119 070,00	Odvozeno URS	
D 00991		Sanace klenby					4 731 868,05		
17	K	4113531Aa03.ZA K	Zřízení bednění a podpěrné kce stávající klenby	m2	661,500	1 050,00	694 575,00	Odvozeno URS	
	WV		24,50*27		661,500				
	WV		Součet		661,500				
18	K	4113531Aa04.ZA K	Odstranění bednění a podpěrné konstrukce klenby	m2	661,500	150,00	99 225,00	Odvozeno URS	
19	K	41635RR01.ZAK	Příplatek za opakované zřízení a odstranění podpěrné kce - v rámci technologie provádění	m2	661,500	100,00	66 150,00	Odvozeno URS	
20	K	41635RR02.ZAK	Vyzvednutí klenby do původního stavu	m2	661,500	120,00	79 380,00	Odvozeno URS	
21	K	9852231Aa10.ZA K	Přezdívání zdiva klenb z cihel s odstraněním narušených zdících prvků a jejich postupná náhrada prvky novými (bez jejich dodávky) - včetně očištění cihel, jejich vytřídění a uskladnění k dalšímu použití	m3	61,740	22 000,00	1 358 280,00	Odvozeno URS	
	WV		v rozsahu 30%						
	WV		(plocha x tl. klenby) x %poškození x počet klenb						
	WV		24,50*0,30*0,30*28		61,740				
	WV		Součet		61,740				
22	K	59610002	cihla pálená plná přes P15 do P20 290x140x65mm - doplnění nového materiálu v rozsahu 60%	kus	11 002,068	15,40	169 431,85	URS 2023/II	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	WV		Spotřeba kusů na m3 297 ks					
	WV		objem x počet cihel/m3 x rozsah v % doplňovaného materiálu					
	WV		x počet kleneb					
	WV		2,205*297*0,60*28		11 002,068			
	WV		Součet		11 002,068			
23	K	985142212	Vysekání spojovací hmoty ze spár zdiva hl přes 40 mm dl přes 6 do 12 m/m2 - rub klenby	m2	480,200	1 510,00	725 102,00	URS 2023/II
	WV		24,50*0,70*28		480,200			
	WV		Součet		480,200			
24	K	985131311	Ruční dočištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah ocelových kartáči	m2	480,200	181,00	86 916,20	URS 2023/II
25	K	985232112	Hloubkové spárování zdiva nastavovanou maltou spára hl do 80 mm dl přes 6 do 12 m/m2	m2	480,200	886,00	425 457,20	URS 2023/II
26	K	985142112	Vysekání spojovací hmoty ze spár zdiva hl do 40 mm dl přes 6 do 12 m/m2 - líc klenby	m2	480,200	717,00	344 303,40	URS 2023/II
27	K	985132311	Ruční dočištění ploch líce kleneb a podhledů ocelových kartáči	m2	480,200	208,00	99 881,60	URS 2023/II
28	K	985231112	Spárování zdiva nastavovanou maltou spára hl do 40 mm dl přes 6 do 12 m/m2	m2	480,200	549,00	263 629,80	URS 2023/II
29	K	41123RR01	Lokální výměna cihel v klenbách cihlami tl přes 150 do 300 mm z líce (které nebyly přezděny zhora) / včetně vybourání narušeného zdiva	kus	840,000	365,00	306 600,00	Odvozeno URS
	WV		počet cihel v jedné klenbě - předpoklad výměny v počtu 30ks					
	WV		30*28		840,000			
	WV		Součet		840,000			
30	K	59610002	cihla pálená plná přes P15 do P20 290x140x65mm	kus	840,000	15,40	12 936,00	URS 2023/II
D	00993		Sanace trhlin				1 837 500,00	
31	K	98542RR01.ZAK	Sanace trhlin v cihelném zdivu tl do 300 mm včetně vyčištění trhlin, vyvrtání otvorů pro injektážní jehly a jejich vyčištění, / vč. úpravy trhlin před injektáží (temování) a hrubého zapravení otvorů po injektážních jehlách	m	1 225,000	1 500,00	1 837 500,00	Odvozeno URS
	WV		předpoklad 2,5m trhliny/ m2					
	WV		25,00*0,70*2,50*28		1 225,000			
	WV		Součet		1 225,000			
D	00994		Zesílení helikální výztuží				16 812 022,50	
32	K	4113630Aa21.ZAK	Zhotovení výztužné sítě z helikální výztuže / s kotvením do obvodové stěny a se sprežením s klenbou	m2	343,000	45 000,00	15 435 000,00	Odvozeno URS
	WV		v rozsahu nad 50% klenby					
	WV		24,50*0,50*28		343,000			
	WV		Součet		343,000			
33	K	54879255	výztuž šroubovitého tvaru nerezová pro sanaci trhlin D 8mm	m	3 087,000	163,00	503 181,00	URS 2023/II
	WV		spotřeba 9m/m2					
	WV		v rozsahu nad 50% klenby					
	WV		24,50*0,50*9*1,00*28		3 087,000			
	WV		Součet		3 087,000			
34	K	985442112	Přídavná šroubovitá nerezová výztuž 1 kotva D 6 mm ve vrtu vyvrtaném příklepem - trny	m	463,050	1 380,00	639 009,00	URS 2023/II
	WV		spotřeba 9ks/m2					
	WV		v rozsahu nad 50% klenby					
	WV		24,50*0,50*9*0,15*28		463,050			
	WV		Součet		463,050			
35	K	63245RR02	Zálivka z vápenné nastavované malty M5 v proměnlivé tl od 30 do 150 mm ploch zakřivených pl přes 5 do 30 m2 - rub klenby	m2	661,500	355,00	234 832,50	Odvozeno URS
D	03		Klenebné pásy podélné nezatížené se zachováním 40% zdiva				1 571 467,01	
D	61		Úprava povrchů vnitřní				159 245,86	
36	K	611131100	Vápený postřík vnitřních stropů nanášený ručně	m2	86,688	115,00	9 969,12	URS 2023/II
37	K	611135000	Vyrovnání podkladu vnitřních stropů maltou vápennou tl do 10 mm	m2	86,688	507,00	43 950,82	URS 2023/II
38	K	611135090	Příplatek k vyrovnání vnitřních stropů maltou vápennou za každých dalších 5 mm tl - celkem do 2cm	m2	173,376	172,00	29 820,67	URS 2023/II
	WV		86,688*2		173,376			
	WV		Součet		173,376			
39	K	6113111Aa43.ZAK	Vápená omítka nastavovaná štuková dvouvrstvá vnitřních kleneb nebo skořepin nanášená ručně	m2	86,688	500,00	43 344,00	Odvozeno URS
40	K	611142012	Potažení vnitřních stropů rabcovým pletivem	m2	86,688	191,00	16 557,41	URS 2023/II
41	K	6119951Aa03.ZAK	Příplatek k cenám povrchů za omítání stropu na pletivu	m2	86,688	180,00	15 603,84	Odvozeno URS
D	00992		Klenebné pásy				1 412 221,15	
42	K	4113531RR02	Kontrola aktivace dočasných stojek podpěrné kce stávajících klenebných pásů	m2	86,688	1 050,00	91 022,40	Odvozeno URS
	WV		osa D - 17x + osa C 1x					
	WV		4,30*1,40*0,80*18		86,688			
	WV		Součet		86,688			
43	K	4113531Ab03.ZAK	Zřízení bednění a podpěrné kce stávajících klenebných pásů - dvojice stojek	m2	86,688	1 050,00	91 022,40	Odvozeno URS
44	K	4113531Ab04.ZAK	Odstranění bednění a podpěrné konstrukce klenebných pásů	m2	86,688	150,00	13 003,20	Odvozeno URS
45	K	41635RR01.ZAK	Příplatek za opakované zřízení a odstranění podpěrné kce - v rámci technologie provádění	m2	86,688	100,00	8 668,80	Odvozeno URS
46	K	41635RR03.ZAK	Vyzvednutí klenebného pásu do původního stavu	m2	86,688	120,00	10 402,56	Odvozeno URS
47	K	9750531Aa41.ZAK	Liniové podepření klenby co nejbližší u pasu - dřevěný ramenát s dvojicí stojek	m	154,800	650,00	100 620,00	Odvozeno URS
	WV		2*4,30*18		154,800			
	WV		Součet		154,800			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
48	K	9852231Ab10.ZA K	Postupné přezdívaní zdiva klenebných pásů z cihel v max. délkových úsecích 0,50 m s odstraněním narušených zdících prvků a jejich postupná náhrada prvky novými (bez jejich dodávky) - včetně očištění cihel a jejich vytřídění	m3	26,006	22 000,00	572 132,00	Odvozeno URS
	WV		v rozsahu 60% náhrada novými prvky, předpoklad výšky klenebného pásu 50cm					
	WV		4,30*1,40*0,80*0,50*0,60*18		26,006			
	WV		Součet		26,006			
49	K	59610002	cihla pálená plná přes P15 do P20 290x140x65mm - doplnění nového materiálu v rozsahu 100%	kus	7 723,901	15,40	118 948,08	URS 2023/II
	WV		v rozsahu 60% náhrada novými prvky, předpoklad výšky klenebného pásu 50cm					
	WV		spotřeba 297ks/m3					
	WV		(délna půdorysná x index zaklenutí x šířka x výška) x %poškození x počet cihel/m3					
	WV		(4,30*1,40*0,80*0,50)*0,60*297*18		7 723,901			
	WV		Součet		7 723,901			
50	K	985142112	Vysekání spojovací hmoty ze spár zdiva hl do 40 mm dl přes 6 do 12 m/m2	m2	78,019	717,00	55 939,62	URS 2023/II
	WV		v rozsahu 40%					
	WV		klenebný pás					
	WV		4,30*1,40*0,80*0,40*18		34,675			
	WV		klenebný pás - boky					
	WV		4,30*1,40*0,50*2*0,40*18		43,344			
	WV		Součet		78,019			
51	K	985131311	Ruční dočištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah ocelových kartáči	m2	43,344	181,00	7 845,26	URS 2023/II
	WV		v rozsahu 40%					
	WV		klenebný pás - boky					
	WV		4,30*1,40*0,50*2*0,40*18		43,344			
	WV		Součet		43,344			
52	K	985132311	Ruční dočištění ploch líce kleneb a podhledů ocelových kartáči	m2	34,675	208,00	7 212,40	URS 2023/II
	WV		v rozsahu 40%					
	WV		klenebný pás					
	WV		4,30*1,40*0,80*0,40*18		34,675			
	WV		Součet		34,675			
53	K	985231112	Spárování zdiva nastavovanou maltou spára hl do 40 mm dl přes 6 do 12 m/m2	m2	78,019	549,00	42 832,43	URS 2023/II
54	K	98542RR01.ZAK	Sanace trhlin v cihelném zdivu tl do 300 mm včetně vyčištění trhlin, vyvrtání otvorů pro injektážní jehly a jejich vyčištění, / vč. úpravy trhlin před injektáží (temování) a hrubého zapravení otvorů po injektážních jehlách	m	195,048	1 500,00	292 572,00	Odvozeno URS
	WV		předpoklad 2,5m trhliny/ m2					
	WV		40% ponechaného zdiva					
	WV		klenebný pás					
	WV		4,30*1,40*0,80*2,50*0,40*18		86,688			
	WV		klenebný pás - boky					
	WV		4,30*1,40*0,50*2*2,50*0,40*18		108,360			
	WV		Součet		195,048			
	D 04		Klenebné pásy podélné pod chodbovou stěnou se zachováním 25% zdiva				2 017 222,01	
	D 61		Úprava povrchů vnitřní				141 551,87	
55	K	611131100	Vápený postřík vnitřních stropů nanášený ručně	m2	77,056	115,00	8 861,44	URS 2023/II
56	K	611135000	Vyrovnání podkladu vnitřních stropů maltou vápennou tl do 10 mm	m2	77,056	507,00	39 067,39	URS 2023/II
57	K	611135090	Příplatek k vyrovnání vnitřních stropů maltou vápennou za každých dalších 5 mm tl - celkem do 2cm	m2	154,112	172,00	26 507,26	URS 2023/II
	WV		77,056*2		154,112			
	WV		Součet		154,112			
58	K	6113111Aa43.ZA K	Vápená omítka nastavovaná štuková dvouvrstvá vnitřních kleneb nebo skořepin nanášená ručně	m2	77,056	500,00	38 528,00	Odvozeno URS
59	K	611142012	Potažení vnitřních stropů rabicovým pletivem	m2	77,056	191,00	14 717,70	URS 2023/II
60	K	6119951Aa03.ZA K	Příplatek k cenám povrchů za omítání stropu na pletivu	m2	77,056	180,00	13 870,08	Odvozeno URS
	D 00992		Klenebné pásy				1 110 883,74	
61	K	4113531RR02	Kontrola aktivace dočasných stojek podpěrné kce stávajících klenebných pásů	m2	77,056	1 050,00	80 908,80	Odvozeno URS
	WV		osa C 17x - 1x					
	WV		4,30*1,40*0,80*16		77,056			
	WV		Součet		77,056			
62	K	4113531Ac03.ZA K	Zřízení bednění a podpěrné kce stávajících klenebných pásů - čtveřice stojek	m2	77,056	1 050,00	80 908,80	Odvozeno URS
63	K	4113531Ac04.ZA K	Odstranění bednění a podpěrné konstrukce klenebných pásů	m2	77,056	150,00	11 558,40	Odvozeno URS
64	K	41635RR01.ZAK	Příplatek za opakované zřízení a odstranění podpěrné kce - v rámci technologie provádění	m2	77,056	100,00	7 705,60	Odvozeno URS
65	K	41635RR03.ZAK	Vyzvednutím klenebného pásu do původního stavu	m2	77,056	120,00	9 246,72	Odvozeno URS
66	K	9750531Aa41.ZA K	Liniové podepření klenby co nejbližší u pasu - dřevěný ramenát s dvojicí stojek	m	137,600	650,00	89 440,00	Odvozeno URS
	WV		2*4,30*16		137,600			
	WV		Součet		137,600			
67	K	9852231Ab10.ZA K	Postupné přezdívaní zdiva klenebných pásů z cihel v max. délkových úsecích 0,50 m s odstraněním narušených zdících prvků a jejich postupná náhrada prvky novými (bez jejich dodávky) - včetně očištění cihel a jejich vytřídění	m3	28,896	22 000,00	635 712,00	Odvozeno URS
	WV		v rozsahu 75% náhrada novými prvky, předpoklad výšky klenebného pásu 50cm					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	WV		4,30*1,40*0,80*0,50*0,75*16		28,896			
	WV		Součet		28,896			
68	K	59610002	cihla pálená plná přes P15 do P20 290x140x65mm - doplnění nového materiálu v rozsahu 100%	kus	8 582,112	15,40	132 164,52	URS 2023/II
	WV		v rozsahu 75% náhrada novými prvky, předpoklad výšky klenebného pásu 50cm					
	WV		spotřeba 297ks/m3					
	WV		(délka půdorysná x index zaklenutí x šířka x výška) x %poškození x počet cihel/m3					
	WV		(4,30*1,40*0,80*0,50)*0,75*297*16		8 582,112			
	WV		Součet		8 582,112			
69	K	985142112	Vysekání spojovací hmoty ze spár zdiva hl do 40 mm dl přes 6 do 12 m/m2	m2	43,344	717,00	31 077,65	URS 2023/II
	WV		v rozsahu 25%					
	WV		klenebný pás					
	WV		4,30*1,40*0,80*0,25*16		19,264			
	WV		klenebný pás - boky					
	WV		4,30*1,40*0,50*2*0,25*16		24,080			
	WV		Součet		43,344			
70	K	985131311	Ruční dočištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah ocelových kartáči	m2	24,080	181,00	4 358,48	URS 2023/II
	WV		v rozsahu 25%					
	WV		klenebný pás - boky					
	WV		4,30*1,40*0,50*2*0,25*16		24,080			
	WV		Součet		24,080			
71	K	985132311	Ruční dočištění ploch líce kleneb a podhledů ocelových kartáči	m2	19,264	208,00	4 006,91	URS 2023/II
	WV		v rozsahu 25%					
	WV		klenebný pás					
	WV		4,30*1,40*0,80*0,25*16		19,264			
	WV		Součet		19,264			
72	K	985231112	Spárování zdiva nastavovanou maltou spára hl do 40 mm dl přes 6 do 12 m/m2	m2	43,344	549,00	23 795,86	URS 2023/II
	D	00993	Sanace trhlin				162 540,00	
73	K	98542RR01.ZAK	Sanace trhlin v cihelném zdivu tl do 300 mm včetně vyčištění trhlin, vyvrtání otvorů pro injektážní jehly a jejich vyčištění, / vč. úpravy trhlin před injektáží (temování) a hrubého zapravení otvorů po injektážních jehlách	m	108,360	1 500,00	162 540,00	Odvozeno URS
	WV		předpoklad 2,5m trhliny/ m2					
	WV		25% ponechaného zdiva					
	WV		klenebný pás					
	WV		4,30*1,40*0,80*2,50*0,25*16		48,160			
	WV		klenebný pás - boky					
	WV		4,30*1,40*0,50*2*2,50*0,25*16		60,200			
	WV		Součet		108,360			
	D	00994	Zesílení helikální výztuží				602 246,40	
74	K	985441123	Přídavná šroubovitá nerezová výztuž 2 táhla D 8 mm v drážce v cihelném zdivu hl do 70 mm	m	192,640	1 860,00	358 310,40	URS 2023/II
	WV		půdorysná délka x index zakřivení (1,4)x počet drážek					
	WV		4,30*1,40*2*16		192,640			
	WV		Součet		192,640			
75	K	985442113	Přídavná šroubovitá nerezová výztuž 1 kotva D 8 mm ve vrtu vyvrtaném příklepem	m	158,400	1 540,00	243 936,00	URS 2023/II
	D	05	Klenebné pásy příčné nezátížené se zachováním 25% zdiva				1 260 092,91	
	D	61	Úprava povrchů vnitřní				103 694,98	
76	K	611131100	Vápenný postřík vnitřních stropů nanášený ručně	m2	56,448	115,00	6 491,52	URS 2023/II
77	K	611135000	Vyrovnání podkladu vnitřních stropů maltou vápennou tl do 10 mm	m2	56,448	507,00	28 619,14	URS 2023/II
78	K	611135090	Příplatek k vyrovnání vnitřních stropů maltou vápennou za každých dalších 5 mm tl - celkem do 2cm	m2	112,896	172,00	19 418,11	URS 2023/II
	WV		56,448*2		112,896			
	WV		Součet		112,896			
79	K	6113111Aa43.ZA K	Vápenná omítka nastavovaná štuková dvouvrstvá vnitřních kleneb nebo skořepin nanášená ručně	m2	56,448	500,00	28 224,00	Odvozeno URS
80	K	611142012	Potažení vnitřních stropů rabicovým pletivem	m2	56,448	191,00	10 781,57	URS 2023/II
81	K	6119951Aa03.ZA K	Příplatek k cenám povrchů za omítání stropu na pletivu	m2	56,448	180,00	10 160,64	Odvozeno URS
	D	00992	Klenebné pásy				813 786,93	
82	K	4113531RR02	Kontrola aktivace dočasných stojek podpěrné kce stávajících klenebných pásů	m2	56,448	1 050,00	59 270,40	Odvozeno URS
	WV		osa B-C 14x					
	WV		3,60*1,40*0,80*14		56,448			
	WV		Součet		56,448			
83	K	4113531Ab03.ZA K	Zřízení bednění a podpěrné kce stávajících klenebných pásů - dvojice stojek	m2	56,448	1 050,00	59 270,40	Odvozeno URS
84	K	4113531Ab04.ZA K	Odstranění bednění a podpěrné konstrukce klenebných pásů	m2	56,448	150,00	8 467,20	Odvozeno URS
85	K	41635RR01.ZAK	Příplatek za opakované zřízení a odstranění podpěrné kce - v rámci technologie provádění	m2	56,448	100,00	5 644,80	Odvozeno URS
86	K	41635RR03.ZAK	Vyzvednutím klenebného pásu do původního stavu	m2	56,448	120,00	6 773,76	Odvozeno URS
87	K	9750531Aa41.ZA K	Liniové podepření klenby co nejbližší u pasu - dřevěný ramenát s dvojicí stojek	m	100,800	650,00	65 520,00	Odvozeno URS
	WV		2*3,60*14		100,800			
	WV		Součet		100,800			
88	K	9852231Ab10.ZA K	Postupné přezdívaní zdiva klenebných pásů z cihel v max. délkových úsecích 0,50 m s odstraněním narušených zdících prvků a jejich postupná náhrada prvky novými (bez jejich dodávky) - včetně očištění cihel a jejich vytřídění	m3	21,168	22 000,00	465 696,00	Odvozeno URS

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	W		v rozsahu 75% náhrada novými prvky, předpoklad výšky klenebného pásu 50cm					
	W		3,60*1,40*0,80*0,50*0,75*14		21,168			
	W		Součet		21,168			
89	K	59610002	cihla pálená plná přes P15 do P20 290x140x65mm - doplnění nového materiálu v rozsahu 100%	kus	6 286,896	15,40	96 818,20	URS 2023/II
	W		v rozsahu 60% náhrada novými prvky, předpoklad výšky klenebného pásu 50cm					
	W		spotřeba 297ks/m3					
	W		(délka půdorysná x index zaklenutí x šířka x výška) x %poškození x počet cihel/m3					
	W		(3,60*1,40*0,80*0,50)*0,75*297*14		6 286,896			
	W		Součet		6 286,896			
90	K	985142112	Vysekání spojovací hmoty ze spár zdiva hl do 40 mm dl přes 6 do 12 m/m2	m2	31,752	717,00	22 766,18	URS 2023/II
	W		v rozsahu 25%					
	W		klenebný pás					
	W		3,60*1,40*0,80*0,25*14		14,112			
	W		klenebný pás - boky					
	W		3,60*1,40*0,50*2*0,25*14		17,640			
	W		Součet		31,752			
91	K	985131311	Ruční dočištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah ocelových kartáčů	m2	17,640	181,00	3 192,84	URS 2023/II
	W		v rozsahu 25%					
	W		klenebný pás - boky					
	W		3,60*1,40*0,50*2*0,25*14		17,640			
	W		Součet		17,640			
92	K	985132311	Ruční dočištění ploch líce kleneb a podhledů ocelových kartáčů	m2	14,112	208,00	2 935,30	URS 2023/II
	W		v rozsahu 25%					
	W		klenebný pás					
	W		3,60*1,40*0,80*0,25*14		14,112			
	W		Součet		14,112			
93	K	985231112	Spárování zdiva nastavovanou maltou spára hl do 40 mm dl přes 6 do 12 m/m2	m2	31,752	549,00	17 431,85	URS 2023/II
	D	00993	Sanace trhlin				119 070,00	
94	K	98542RR01.ZAK	Sanace trhlin v cihelném zdivu tl do 300 mm včetně vyčištění trhlin, vyvrtání otvorů pro injektážní jehly a jejich vyčištění, / vč. úpravy trhlin před injektáží (temování) a hrubého zapravení otvorů po injektážních jehlách	m	79,380	1 500,00	119 070,00	Odvozeno URS
	W		předpoklad 2,5m trhliny/ m2					
	W		25% ponechaného zdiva					
	W		klenebný pás					
	W		3,60*1,40*0,80*2,50*0,25*14		35,280			
	W		klenebný pás - boky					
	W		3,60*1,40*0,50*2*2,50*0,25*14		44,100			
	W		Součet		79,380			
	D	00995	Drážka v klenebném pásu				223 541,00	
95	K	97303RR01	Vyčištění kapsy ve zdivu cihelném na MV nebo MVC pro upevňovací prvky hl přes 150 mm	kus	28,000	240,00	6 720,00	Odvozeno URS
	W		2*14		28,000			
	W		Součet		28,000			
96	K	342241162	Příčky z cihel plných dl 290 mm pevnosti P 7,5 až 15 na MC tl 140 mm - ztracené bednění pro drážku v klenebném pásu	m2	56,000	1 010,00	56 560,00	URS 2023/II
	W		pohledová plocha - odměřeno z výkresů					
	W		2,00*2*14		56,000			
	W		Součet		56,000			
97	K	31111RR01	Výplň drážky z jemnozrného betonu tř. C 12/15 do zděného ztraceného bednění z cihel CP	m2	56,000	1 250,00	70 000,00	Odvozeno URS
98	K	4133612Aa21.ZAK	Zhotovení výztuže nosníků, volných trámů nebo průvlaků betonářskou ocelí 10 216 včetně kotvení	t	0,125	55 000,00	6 875,00	Odvozeno URS
99	K	13021013	tyč ocelová kruhová žebírková DIN 488 jakost B500B (10 505) výztuž do betonu D 12mm	t	0,125	37 200,00	4 650,00	URS 2023/II
100	K	985442113	Přídavná šroubovitá nerezová výztuž 1 kotva D 8 mm ve vrtu vyvrtaném příklepem	m	43,400	1 540,00	66 836,00	URS 2023/II
	W		v rozsahu cca 2,00m					
	W		10*(0,23+0,08)*14		43,400			
	W		Součet		43,400			
101	K	78321RR01.ZAK	Biocidní ošetření drážek a dutin preventivním postříkem	kus	14,000	850,00	11 900,00	Odvozeno URS
	D	06	Klenebné pásy příčné pod stěnami 2.NP se zachováním 25% zdiva				3 654 067,81	
	D	61	Úprava povrchů vnitřní				207 389,95	
102	K	611131100	Vápenný postřík vnitřních stropů nanášený ručně	m2	112,896	115,00	12 983,04	URS 2023/II
103	K	611135000	Vyrovnání podkladu vnitřních stropů maltou vápennou tl do 10 mm	m2	112,896	507,00	57 238,27	URS 2023/II
104	K	611135090	Příplatek k vyrovnání vnitřních stropů maltou vápennou za každých dalších 5 mm tl - celkem do 2cm	m2	225,792	172,00	38 836,22	URS 2023/II
	W		112,896*2		225,792			
	W		Součet		225,792			
105	K	6113111Aa43.ZAK	Vápenná omítka nastavovaná štuková dvouvrstvá vnitřních kleneb nebo skořepin nanášená ručně	m2	112,896	500,00	56 448,00	Odvozeno URS
106	K	611142012	Potažení vnitřních stropů rabicovým pletivem	m2	112,896	191,00	21 563,14	URS 2023/II
107	K	6119951Aa03.ZAK	Příplatek k cenám povrchů za omítání stropu na pletivu	m2	112,896	180,00	20 321,28	Odvozeno URS
	D	00992	Klenebné pásy				1 627 573,86	
108	K	4113531RR02	Kontrola aktivace dočasných stojek podpěrné kce stávajících klenebných pásů	m2	112,896	1 050,00	118 540,80	Odvozeno URS
	W		osa C - E / 28x					
	W		3,60*1,40*0,80*28		112,896			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	WV		Součet		112,896			
109	K	4113531Ac03.ZA K	Zřízení bednění a podpěrné kce stávajících klenebných pásů - čtveřice stojek	m2	112,896	1 050,00	118 540,80	Odvozeno URS
110	K	4113531Ac04.ZA K	Odstranění bednění a podpěrné konstrukce klenebných pásů	m2	112,896	150,00	16 934,40	Odvozeno URS
111	K	41635RR01.ZAK	Příplatek za opakované zřízení a odstranění podpěrné kce - v rámci technologie provádění	m2	112,896	100,00	11 289,60	Odvozeno URS
112	K	41635RR03.ZAK	Vyzvednutím klenebného pásu do původního stavu	m2	112,896	120,00	13 547,52	Odvozeno URS
113	K	9750531Aa41.ZA K	Liniové podepření klenby co nejbližší u pasu - dřevěný ramenát s dvojicí stojek	m	201,600	650,00	131 040,00	Odvozeno URS
	WV		2*3,60*28		201,600			
	WV		Součet		201,600			
114	K	9852231Ab10.ZA K	Postupné přezdívaní zdiva klenebných pásů z cihel v max. délkových úsecích 0,50 m s odstraněním narušených zdících prvků a jejich postupná náhrada prvky novými (bez jejich dodávky) - včetně očištění cihel a jejich vytřídění	m3	42,336	22 000,00	931 392,00	Odvozeno URS
	WV		v rozsahu 75% náhrada novými prvky, předpoklad výšky klenebného pásu 50cm					
	WV		3,60*1,40*0,80*0,50*0,75*28		42,336			
	WV		Součet		42,336			
115	K	59610002	cihla pálená plná přes P15 do P20 290x140x65mm - doplnění nového materiálu v rozsahu 100%	kus	12 573,792	15,40	193 636,40	URS 2023/II
	WV		v rozsahu 75% náhrada novými prvky, předpoklad výšky klenebného pásu 50cm					
	WV		spotřeba 297ks/m3					
	WV		(délka půdorysná x index zaklenutí x šířka x výška) x %poškození x počet cihel/m3					
	WV		(3,60*1,40*0,80*0,50)*0,75*297*28		12 573,792			
	WV		Součet		12 573,792			
116	K	985142112	Výsekaní spojovací hmoty ze spár zdiva hl do 40 mm dl přes 6 do 12 m/m2	m2	63,504	717,00	45 532,37	URS 2023/II
	WV		v rozsahu 25%					
	WV		klenebný pás					
	WV		3,60*1,40*0,80*0,25*28		28,224			
	WV		klenebný pás - boky					
	WV		3,60*1,40*0,50*2*0,25*28		35,280			
	WV		Součet		63,504			
117	K	985131311	Ruční dočištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah ocelových kartáči	m2	35,280	181,00	6 385,68	URS 2023/II
	WV		v rozsahu 25%					
	WV		klenebný pás - boky					
	WV		3,60*1,40*0,50*2*0,25*28		35,280			
	WV		Součet		35,280			
118	K	985132311	Ruční dočištění ploch líce kleneb a podhledů ocelových kartáči	m2	28,224	208,00	5 870,59	URS 2023/II
	WV		v rozsahu 25%					
	WV		klenebný pás					
	WV		3,60*1,40*0,80*0,25*28		28,224			
	WV		Součet		28,224			
119	K	985231112	Spárování zdiva nastavovanou maltou spára hl do 40 mm dl přes 6 do 12 m/m2	m2	63,504	549,00	34 863,70	URS 2023/II
	D	00993	Sanace trhlin				238 140,00	
120	K	98542RR01.ZAK	Sanace trhlin v cihelném zdivu tl do 300 mm včetně vyčištění trhlin, vyvrtání otvorů pro injektážní jehly a jejich vyčištění, / vč. úpravy trhlin před injektáží (temování) a hrubého zapravení otvorů po injektážních jehlách	m	158,760	1 500,00	238 140,00	Odvozeno URS
	D	00994	Zesílení helikální výztuží				894 936,00	
122	K	985441123	Přídavná šroubovitá nerezová výztuž 2 táhla D 8 mm v drážce v cihelném zdivu hl do 70 mm	m	282,240	1 860,00	524 966,40	URS 2023/II
	WV		půdorysná délka x index zakřivení (1,4)x počet drážek					
	WV		3,60*1,40*2*28		282,240			
	WV		Součet		282,240			
123	K	985442113	Přídavná šroubovitá nerezová výztuž 1 kotva D 8 mm ve vrtu vyvrtaném přiklepem	m	240,240	1 540,00	369 969,60	URS 2023/II
	D	00995	Drážka v klenebném pásu				686 028,00	
124	K	97721RR01	Výsekaní rýh (řezání) ve stávajícím zdivu	m	117,600	4 500,00	529 200,00	Odvozeno URS
	WV		2,10*2*28		117,600			
	WV		Součet		117,600			
125	K	97303RR02	Vyčištění drážky (dutiny) ve zdivu (po dřevěném trámu)	m	56,000	350,00	19 600,00	Odvozeno URS
	WV		2,00*28		56,000			
	WV		Součet		56,000			
126	K	31111RR03	Výplň dutiny z jemnozrného betonu tř. C 12/15 včetně jednostranného bednění - zřízení a odstranění	m2	28,000	1 250,00	35 000,00	Odvozeno URS
	WV		2,00*0,50*28		28,000			
	WV		Součet		28,000			
127	K	4133612Ab21.ZA K	Zhotovení výztuže nosníků, volných trámů nebo průvlaků betonářskou ocelí 10 216	t	0,140	55 000,00	7 700,00	Odvozeno URS
128	K	13021013	tyč ocelová kruhová žebírková DIN 488 jakost B500B (10 505) výztuž do betonu D 12mm	t	0,140	37 200,00	5 208,00	URS 2023/II
	WV		hmotnost D 12mm - 0,89kg/mb					
	WV		2*2*1,40*0,00089*28		0,140			
	WV		Součet		0,140			
129	K	78321RR01.ZAK	Biocidní ošetření drážek a dutin preventivním postřikem	kus	28,000	850,00	23 800,00	Odvozeno URS
130	K	346244371	Zazdívká o tl 140 mm rýh, nik nebo kapes z cihel pálených	m2	28,000	1 040,00	29 120,00	URS 2023/II
	WV		2,00*0,50*28		28,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	WV		Součet		28,000			
131	K	61231RR01.ZAK	Oprava vápenné štukové omítky stěn	m2	28,000	1 300,00	36 400,00	Odvozeno URS
	WV		2,00*0,50*28		28,000			
	WV		Součet		28,000			
	D	PH 01s	Plochy zachovalých omítek (klenby)				16 931,20	
	D	61	Úprava povrchů vnitřní				16 931,20	
132	K	985132111DT	Opatrné očištění ploch líce kleneb a podhledů tlakovou vodou - plochy se zachovalou omítkou	m2	28,600	27,00	772,20	URS 2023/II
	WV		Okenní a dveřní záklenky		28,600			
133	K	783822111DT	Drobné tmelení trhlin - Tmelení prasklin šířky do 5 mm na omítkách disperzním tmelem / jc za mb = za m2	m2	28,600	200,00	5 720,00	URS 2023/II
134	K	611311133DT	Přepěnování kleneb vápenným štukem tloušťky do 3 mm - dle potřeby	m2	28,600	365,00	10 439,00	URS 2023/II
	D	PH 02s	Plochy nesoudržných omítek (klenby)				82 337,64	
	D	61	Úprava povrchů vnitřní				82 337,64	
135	K	985111121	Otlučení omítek líce kleneb a podhledů	m2	46,200	271,00	12 520,20	URS 2023/II
	WV		Okenní a dveřní záklenky		46,200			
136	K	985132311.1	Citlivé mechanické očištění, omytí	m2	46,200	142,00	6 560,40	URS 2023/II
137	K	985132111	Očištění ploch líce kleneb a podhledů tlakovou vodou	m2	46,200	27,00	1 247,40	URS 2023/II
138	K	61131102DT	Cementový postřík kleneb nanášený síťovité ručně	m2	46,200	55,00	2 541,00	URS 2023/II
139	K	611311123	Podkladní vápenná omítka kleneb - tl. 10 mm / včetně křížového podhozu na očištění podklad	m2	46,200	227,00	10 487,40	URS 2023/II
140	K	611311195DT	Příplatek k vápenné omítce vnitřních konstrukcí za každých dalších 5 mm tloušťky ručně - celkem 20 mm	m2	92,400	319,60	29 531,04	URS 2023/II
141	K	611311133	Finální povrchová úprava kleneb jemnou vápennou maltou tl. 3 mm - přepěnování, tmelení a broušení přechodů	m2	46,200	421,00	19 450,20	URS 2023/II
	D	PV 01-S	Zachovalé omítky - stěny				118 408,50	
	D	61	Úprava povrchů vnitřní				118 408,50	
142	K	985131111DT	Opatrné očištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah tlakovou vodou - plochy se zachovalou omítkou	m2	220,500	27,00	5 953,50	URS 2023/II
143	K	783822111DT	Drobné tmelení trhlin - Tmelení prasklin šířky do 5 mm na omítkách disperzním tmelem / jc za mb = za m2	m2	220,500	200,00	44 100,00	URS 2023/II
144	K	612311131DT	Přepěnování vnitřních stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm - dle potřeby	m2	220,500	310,00	68 355,00	URS 2023/II
	D	PV 02-S	Nesoudržné omítky - stěny				1 542 714,40	
	D	61	Úprava povrchů vnitřní				1 542 714,40	
145	K	985111111	Otlučení omítek stěn	m2	1 252,000	241,00	301 732,00	URS 2023/II
	WV		stěny		1 157,500			
	WV		sloupy v malé konímě (05-1-05)		94,500			
	WV		Součet		1 252,000			
146	K	985131311	Ruční dočištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah ocelových kartáči	m2	1 252,000	123,00	153 996,00	URS 2023/II
147	K	985131111	Očištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah tlakovou vodou	m2	1 252,000	27,00	33 804,00	URS 2023/II
148	K	612131102	Cementový postřík vnitřních stěn nanášený síťovité ručně - křížový podhoz	m2	1 252,000	55,00	68 860,00	URS 2023/II
149	K	612311121	Podkladní vápenná omítka hladká jednovrstvá vnitřních stěn nanášená ručně - tl. 10 mm / Vápenná omítka hladká jednovrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	1 252,000	190,00	237 880,00	URS 2023/II
150	K	612311191	Příplatek k vápenné omítce vnitřních stěn za každých dalších 5 mm tloušťky ručně - celkem 20 mm	m2	2 504,000	87,60	219 350,40	URS 2023/II
151	K	612311131	Finální povrchová úprava stěn jemnou vápennou maltou tl. 3 mm / Potažení vnitřních stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	1 252,000	421,00	527 092,00	URS 2023/II
	D	PV 09	Omítky na nových konstrukcích - stěny				35 582,76	
	D	61	Úprava povrchů vnitřní				35 582,76	
152	K	612131102	Cementový postřík vnitřních stěn nanášený síťovité ručně - křížový podhoz	m2	42,300	55,00	2 326,50	URS 2023/II
	WV		zapravení kolem schodiště západního 23,5*2*0,5		23,500			
	WV		zapravení kolem schodiště východního 18,8*2*0,5		18,800			
	WV		Součet		42,300			
153	K	612311121	Podkladní vápenná omítka hladká jednovrstvá vnitřních stěn nanášená ručně - tl. 10 mm / Vápenná omítka hladká jednovrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	42,300	190,00	8 037,00	URS 2023/II
154	K	612311191	Příplatek k vápenné omítce vnitřních stěn za každých dalších 5 mm tloušťky ručně - celkem 20 mm	m2	84,600	87,60	7 410,96	URS 2023/II
155	K	612311131	Finální povrchová úprava stěn jemnou vápennou maltou tl. 3 mm / Potažení vnitřních stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	42,300	421,00	17 808,30	URS 2023/II
	D	009	Ostatní konstrukce a práce				3 343 130,14	
	D	0094	Lešení, systémové bednění a stavební výtahy				735 490,14	
156	K	943211111	Montáž lešení prostorového rámového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 v do 10 m	m3	4 114,400	45,70	188 028,08	URS 2023/II
	WV		výška po patu klenby 3,70 m					
	WV		1112*3,70		4 114,400			
	WV		Součet		4 114,400			
157	K	943211211	Příplatek k lešení prostorovému rámovému lehkému s podlahami v do 10 m za první a ZKD den použití - předpoklad 60 dní	m3	242 749,600	1,64	398 109,34	URS 2023/II

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
158	K	943211811	Demontáž lešení prostorového rámového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 v do 10 m	m3	4 114,400	36,30	149 352,72	URS 2023/II
	D	0097a	Podchycování konstrukcí				2 607 640,00	
159	K	31735RR01.ZAK	Podpěrná konstrukce klenbových pásů a kleneb zřízení i odstranění podpěrné konstrukce v přes 4 do 6 m	m2	1 112,000	2 345,00	2 607 640,00	Odvozeno URS
	VV		53,00+690,00+56,00+313,00		1 112,000			
	VV		Součet		1 112,000			
	D	09920	Invetarizace				1 609 300,00	
	D	09921	Repliky				180 000,00	
160	K	79921_28	Koše na seno - osazení	ks	45,000	4 000,00	180 000,00	Vlastní
	D	09923	Obnova prvků				1 429 300,00	
161	K	79923_24	Osazení kamenných napaječek	ks	81,000	5 300,00	429 300,00	Vlastní
162	K	79923_X0	Kamenická oprava sloupů ve velké konírně	ks	20,000	50 000,00	1 000 000,00	Vlastní
	D	099	Přesun hmot HSV a suti				6 205 977,41	
	D	0991	Přesun suti				3 541 256,01	
163	K	997013213	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v přes 9 do 12 m ručně	t	734,076	2 090,00	1 534 218,84	URS 2023/II
164	K	997211612	Nakládání vybouraných hmot na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t	734,076	516,00	378 783,22	URS 2023/II
165	K	997002511	Vodorovné přemístění suti a vybouraných hmot bez naložení ale se složením a urovnáním do 1 km	t	734,076	125,00	91 759,50	URS 2023/II
166	K	997006519	Příplatek k vodorovnému přemístění suti na skládku ZKD 1 km přes 1 km - předpoklad celkem do 28km (2x 14km - skládka Ekoservis Ralsko, s.r.o.)	t	19 820,050	15,90	315 138,80	URS 2023/II
167	K	997006551	Hrubé urovnání suti na skládce bez zhutnění	t	734,076	13,80	10 130,25	URS 2023/II
168	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	734,076	1 650,00	1 211 225,40	URS 2023/II
	D	0992	Přesun hmot HSV				2 664 721,40	
169	K	998018002	Přesun hmot ruční pro budovy v přes 6 do 12 m	t	1 417,405	1 880,00	2 664 721,40	URS 2023/II
	D	784	Malby SO-1-05				1 705 064,50	
	D	UF_613	Malba a nátěry vnitřních povrchů				1 705 064,50	
170	K	612X02	Příplatek z přebroušení přechodů omítek - stropů / kleneb	m2	3 503,000	10,00	35 030,00	Odvozeno URS
171	K	784181001DT	Jednonásobné pačokování v místnostech výšky do 3,80 m - strop	m2	3 503,000	90,00	315 270,00	Odvozeno URS
172	K	784312021DT	Dvojnásobné bílé vápenné malby v místnostech výšky do 3,80 m - strop	m2	3 503,000	60,00	210 180,00	Odvozeno URS
173	K	612X01	Příplatek za přebroušení přechodů omítek	m2	6 732,850	10,00	67 328,50	Odvozeno URS
174	K	784181001	Jednonásobné pačokování v místnostech výšky do 3,80 m	m2	6 732,850	90,00	605 956,50	URS 2023/II
175	K	784312021	Dvojnásobné bílé vápenné malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	6 732,850	70,00	471 299,50	URS 2023/II

SOUPIS PRACÍ

Stavba: SZ zakupy sanace klenb a klenebných pásů nad T.NP - velká a malá konírna - ucelená část statického zajištění řešených částí objektu

Objekt: **VRN - Vedlejší a ostatní náklady**

Místo: Datum:
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 3 716 040,43

D VRN Vedlejší a ostatní náklady 3 716 040,43

D VRN Vedlejší náklady 2 677 880,43

1	K	X3	Vyhodnocení kvality zdiva a malty klenb a klenebných pásů (oboustranně) včetně odsekání nesoudržných částí a likvidace suti	kpl	1,000	240 000,00	240 000,00	Vlastní
2	K	07-X1	Zařízení staveniště	%	3,500	514 320,77	1 800 122,68	Vlastní
3	K	08-X2	Kompletační a inženýrská činnost	%	1,240	514 320,77	637 757,75	Vlastní
D OST 1			Zimní opatření malá konírna				444 080,00	
4	K	009R	Teplovzdušná jednotka 80 kW	den	120,000	345,00	41 400,00	Vlastní
5	K	010R	Teplovzdušná hadice 7,5 m + spojka - 2ks	den	120,000	94,00	11 280,00	Vlastní
6	K	011R	Nádrž na LTO - 1000 l	den	120,000	40,00	4 800,00	Vlastní
7	K	012R	Palivo	litr	9 600,000	40,00	384 000,00	Vlastní
	VV		10 hodinový provoz denně => spotřeba 80 l/den					
	VV		80*120			9 600,000		
	VV		Součet			9 600,000		
8	K	013R	Doprava - obě cesty	kpl	1,000	1 300,00	1 300,00	Vlastní
9	K	014R	Uvedení do provozu a likvidace	hod	2,000	650,00	1 300,00	Vlastní
D OST 2			Zimní opatření velká konírna				444 080,00	
10	K	015R	Teplovzdušná jednotka 80 kW	den	120,000	345,00	41 400,00	Vlastní
11	K	016R	Teplovzdušná hadice 7,5 m + spojka - 2ks	den	120,000	94,00	11 280,00	Vlastní
12	K	017R	Nádrž na LTO - 1000 l	den	120,000	40,00	4 800,00	Vlastní
13	K	018R	Palivo	litr	9 600,000	40,00	384 000,00	Vlastní
	VV		10 hodinový provoz denně => spotřeba 80 l/den					
	VV		80*120			9 600,000		
	VV		Součet			9 600,000		
14	K	019R	Doprava - obě cesty	kpl	1,000	1 300,00	1 300,00	Vlastní
15	K	020R	Uvedení do provozu a likvidace	hod	2,000	650,00	1 300,00	Vlastní
D OST 3			Zabezpečení				150 000,00	
16	K	018R.1	zabezpečení objektu proti únikům tepla	kpl	1,000	150 000,00	150 000,00	Vlastní