

Smlouva o využívání sportovního zařízení

Nájemce a provozovatel: **Technické služby Jeseník a.s.**
Otakara Březiny 168, 790 01 Jeseník
zastoupena: Petr Nedbal, MBA – ředitel TSJ a.s. na základě
pověření
IČO: 64610063, DIČ: CZ64610063
Registrace: KS Ostrava, oddíl B, vložka 1179

Uživatel: **Střední průmyslová škola Jeseník**
Dukelská 1240/27, 790 01 Jeseník
zastoupena: Mgr. Jiří Viterna, ředitel školy
IČ: 00176401, DIČ: CZ00176401
Registrace: Zřizovací listina Ol. kraje, č.j. 4575/2001
ze dne 21.12.2001
bankovní spojení: 14532841/0100

Výše uvedené smluvní strany uzavírají dle §1746 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů z vážné a svobodné vůle tuto smlouvu o využití sportovního zařízení (dále jen „sportovní hala“) v následujícím znění:

I.

Předmět smlouvy

1. Nájemce a provozovatel (dále jen „provozovatel“) je oprávněn na základě smlouvy o nájmu prostoru sloužícího k podnikání č. MJ-SML/0551/2018 ze dne 2.7.2018 provozovat sportovní halu č.p. 1412 na ulici Dukelská v Jeseníku. Součástí tohoto oprávnění je umožnit použití sportovní haly třetím osobám ke sportovním činnostem, které pravidelně provozují sporty jak výkonnostně, tak rekreačně.
2. Provozovatel touto smlouvou poskytuje uživateli službu provozování sportovního zařízení za účelem konání pravidelných sportovních akcí – tréninků, sportovních utkání, soutěží a cvičení ve dnech pondělí–pátek dle harmonogramu, který je nedílnou součástí této smlouvy. Harmonogram se stanovuje nejdéle na jeden rok. V případě změny harmonogramu musí být tato změna odsouhlasena nejméně tři týdny předem.

II.

Doba poskytování služby

1. Smlouva se uzavírá na dobu určitou do 30.6.2024.

III.

Cena poskytované služby

1. Provozovatel a uživatel se dohodli, že uživatel zaplatí provozovateli za poskytnutou službu provozování sportovního zařízení částku 500,- Kč za 60 minut včetně platné sazby DPH. Cena zahrnuje veškeré služby spojené s provozem sportovní haly včetně spotřeby energií.
2. V případě využití poloviny sportovní plochy haly, zaplatí uživatel provozovateli částku 300,- Kč za hodinu včetně platné sazby DPH.
3. Na poskytnutou službu bude vytavena faktura – daňový doklad (dále jen „faktura“), protože provozovatel je plátcem DPH.
4. Faktura bude vystavena nejpozději do 15 dnů po skončení každého kalendářního měsíce, se platností 14 kalendářních dnů. Nedílnou součástí faktury bude odsouhlasená evidence využití sportovní haly.
5. V případě neodvolané rezervace (rezervací se rozumí řádně sjednaný termín využití sportovní haly) 4 kalendářních dnů před využitím rezervovaného termínu bude provozovatel účtovat částku ve výši 500,- Kč včetně platné sazby DPH v případě rezervace celé sportovní plochy, 300,- Kč včetně DPH v případě rezervace poloviny plochy.
6. Využití sportovní haly o víkendech a o svátcích a ceny ostatních služeb se řídí platným ceníkem, který je k dispozici na webových stránkách provozovatele <https://sportovistejesenik.cz/sportoviste/5-sportovni-hala.html>

IV.

Výpovědní lhůta

1. Výpovědní lhůta je 3měsíční a počítá se od prvního dne kalendářního měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi. Výpověďet smlouvu může kterákoliv ze smluvních stran bez udání důvodu.

V.

Odstoupení od smlouvy

1. Provozovatel může odstoupit od smlouvy, pokud:
 - a) uživatel bude v prodlení déle než 30 dnů s úhradou faktury a tuto neuhradí ani na výzvu provozovatele,
 - b) uživatel bude užívat sportovní halu k jinému účelu, než byl sjednán v této smlouvě,
 - c) uživatel závažným způsobem poruší provozní řád.
2. Uživatel může odstoupit od smlouvy, pokud mu nebude bez jeho zavinění umožněno využívat sportovní halu po dobu 30 dnů.
3. V případě odstoupení od smlouvy si smluvní strany vypořádají prokazatelným způsobem vzájemná práva a pohledávky nejpozději do 30 kalendářních dnů od odstoupení od smlouvy.

VI.

Smluvní sankce

1. Při prodlení uživatele s úhradou služby provozování sportovní haly nebo jiné pohledávky, uhradí uživatel provozovateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý kalendářní den prodlení; tím není dotčeno právo provozovatele na jiné pokuty, zákonné úroky z prodlení a náhradu škody v plném rozsahu.

VII. Další ujednání

1. Uživatel je povinen se před zahájením užívání sportovní haly seznámit s platným návštěvním řádem sportovní haly a po celou dobu užívání jej dodržovat.
2. Ve všech prostorách sportovní haly je zákaz kouření a jakákoliv manipulace s otevřeným ohněm.
3. Ve všech prostorách sportovní haly je zákaz vnášení a požívání alkoholických nápojů včetně alkoholického piva. Výjimky včetně vymezení prostoru uděluje provozovatel.
4. Každý uživatel musí mít určenou odpovědnou osobu, která bude dohlížet na dodržování provozního řádu sportovní haly a potvrzovat výkaz skutečné doby užití sportovní haly. Bez přítomnosti odpovědné osoby nebude uživateli umožněno užití sportovní haly.
5. Uživatel je povinen opustit prostory sportovní haly nejpozději do 30 minut po době sjednané rezervace. V případě, že uživatel neopustí v daném čase sportovní halu, bude mu účtována další započatá hodina za cenu tzv. nevyužití rezervace (viz. článek III, odst. 4 této smlouvy).
6. Provozovatel je oprávněn předčasně ukončit dobu užívání sportovní haly uživatele, jestliže zjistí, že ji užívá v rozporu s touto smlouvou nebo účelem, kterému slouží.
7. Provozovatel neodpovídá za úrazy uživatele vzniklé při jeho sportovní činnosti. Za tím účelem si musí uživatel sjednat příslušné pojištění.
8. V případě konání krajských nebo republikových sportovních akcí, mají tyto akce přednost před sjednanými termíny uživatele. V tomto případě je provozovatel povinen nejméně 14 kalendářních dnů před konáním takovéto akce informovat uživatele emailem.
9. Za uživatele je odpovědnou osobou:
Ing. Jana Prokopová, tel. č. 731 107 824, email: prokopova@soje.cz
Kontaktní telefon na provozovatele: 702 031 076
10. Údaje, které bude provozovatel shromažďovat a evidovat v souladu s předmětem této smlouvy a jejím plněním se týkají výlučně poskytování služby provozování sportovní haly. Provozovatel prohlašuje, že nebude tyto údaje poskytovat třetím osobám, zajistí jejich aktualizaci a výmaz ve stanovené lhůtě v případě ukončení smlouvy.
11. Uživatel souhlasí s poskytnutím údajů s plněním této smlouvy.
12. V případě, že uživatel bude mít zájem o umístění reklamy v prostorách sportovní haly, bude tato záležitost řešena samostatnou smlouvou o reklamě.

VIII. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
2. Tuto smlouvu lze kdykoliv písemnou dohodou obou smluvních stran měnit a doplňovat formou chronologicky číslovaných dodatků.

3. Vzájemná práva a povinnosti smluvních stran, touto smlouvou výslovně neupravená, se řídí právními předpisy platnými v České republice, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoník ve znění pozdějších předpisů.
4. Tato smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží po jednom vyhotovení.

V Jeseníku dne 17.10.2023



Provozovatel
Petr Nedbal, MBA
ředitel TSJ a.s.



V Jeseníku dne 17.10.2023



Uživatel
Mgr. Jiří Viterna
ředitel školy



Příloha č. 1 ke Smlouvě o využívání sportovního zařízení

Nájemce a provozovatel: Technické služby Jeseník a.s.
Otakara Březiny 168, 790 01 Jeseník
zastoupena: Petr Nedbal, MBA – ředitel TSJ a.s. na základě
pověření
IČO: 64610063, DIČ: CZ64610063
Registrace: KS Ostrava, oddíl B, vložka 1179

Uživatel: Střední průmyslová škola Jeseník
Dukelská 1240/27, 790 01 Jeseník
zastoupena: Mgr. Jiří Viterna, ředitel školy
IČ: 00176401, DIČ: CZ00176401
Registrace: Zřizovací listina Ol. kraje, č.j. 4575/2001
ze dne 21.12.2001
bankovní spojení: 14532841/0100

Harmonogram smluvních časů pro využívání sportovní haly pro období 1.9.2023 až 30.6.2024 níže a dle přílohy

	Celá hala	1/2 sportovní plochy
Pondělí		
Úterý	19:00-20:00	
Středa		20:00-21:00
Čtvrtek		
Pátek		

Uvedené časy jsou závazné pro období od 1.9.2023 až 30.6.2024.

V případě jednorázových další požadavků a víkendových akcí se pak rezervace časů provádějí přes rezervační systém.

V Jeseníku dne 17.10.2023



Provozovatel
Petr Nedbal, MBA
ředitel TSJ a.s.



V Jeseníku dne 17.10.2023



Uživatel
Mgr. Jiří Viterna
ředitel školy



sudý týden

	celá hala		hodin	polovina haly			hodin
	pondělí				8.05-9.05		13.40-14.40
úterý	7.15-8.15	10.00-11.00	2			13.40-14.40	1
středa	8.05-9.05		1	11.00-13.00		13.40-14.40	3
čtvrtek				9.00-10.00			1
pátek							
celkem			3				8

lichý týden

	celá hala		hodin	polovina haly			hodin
	pondělí				8.05-9.05		13.40-14.40
úterý		9.45-10.15	1	9.00-9.45	10.15-11.00	13.40-14.40	3
středa	8.05-9.05		1	11.00-13.00		13.40-14.40	3
čtvrtek	7.15-8.15		1	9.00-10.00			1
pátek							
celkem			3				9