



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

Číslo smlouvy objednatele: SML0023/2023
Číslo smlouvy dodavatele:

SMLOUVA NA DODÁVKU A MONTÁŽ MOBILNÍCH ZDRAVOTNICKÝCH POTŘEB

na akce

**„SSL OZP p. o. - Domov pro osoby se zdravotním postižením, Dolní
dědina, Zlín - Příluky“
„SSL OZP p. o. - Týdenní stacionář, Na Hrádku, Fryšták“**

uzavřená dle § 1746 odst. 2 ve spojení s § 2079 a n. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

1. SMLUVNÍ STRANY A IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE:

Objednatel	Sociální služby pro osoby se zdravotním postižením, příspěvková organizace
Sídlo	: Na Hrádku 100, 763 16 Fryšták
Statutární orgán	: Mgr. Ing. Adéla Machalová, ředitelka
Osoby oprávněné jednat	
a) ve věcech smluvních	: Mgr. Ing. Adéla Machalová, ředitelka
b) ve věcech technických	: Mgr. Ing. Adéla Machalová, ředitelka
IČO	: 70850917
DIČ	: CZ70850917
Bankovní ústav	: Komerční banka a. s.
Číslo účtu	: 27-1924690237/0100
Telefon	: 577 911 209
E-mail	: reditelka@ssozp.cz
ID DS	: bmcu95n

a

Dodavatel	: KOVONAX TRADE s.r.o.
Sídlo	: Sušilova 477, 768 61 Bystřice pod Hostýnem
Statutární orgán	: Ing. Zdeněk Šimčík, jednatel
Zapsán v obchodním rejstříku	: Krajský soud v Brně, oddíl C, vložka 127839
Osoby oprávněné jednat	
a) ve věcech smluvních	: Ing. Zdeněk Šimčík, jednatel



b) ve věcech technických : Ing. Zdeněk Šimčík, jednatel
IČO : 14337487
DIČ : CZ14337487
Plátce DPH¹ : ANO
Bankovní ústav : FIO banka
Číslo účtu² : 210 216 8399/2010
Tel./fax : 603 580 232
E-mail : obchod@kovonax.eu
ID DS : 2pbmtcc

2. PŘEDMĚT SMLOUVY

2.1. Dodavatel se zavazuje dodat a objednateli předat v rozsahu, způsobem, v době a za podmínek sjednaných touto smlouvou mobilní zdravotnické potřeby v rámci realizace akce:

„SSL OZP p. o. - Domov pro osoby se zdravotním postižením, Dolní dědina, Zlín – Příluky“
„SSL OZP p. o. - Týdenní stacionář, Na Hrádku, Fryšták“

(dále jen „předmět smlouvy“ nebo „dodávka“)

2.2. Objednatel se zavazuje řádně dodaný předmět smlouvy převzít a zaplatit za něj dohodnutou cenu.

2.3. Předmětem smlouvy se rozumí **kompletní dodávka mobilních zdravotnických potřeb**, tj. zejména:

2.3.1. pořízení a dodání jednotlivých kusů mobilních zdravotnických potřeb, jak jsou specifikovány v přílohách č. 1 a 2 této smlouvy;

2.3.2. doprava na místo plnění;

2.3.3. sestavení, montáž či instalace v místě plnění;

2.3.4. uvedení do provozu, je-li to nezbytné, a zkouška funkčnosti;

2.3.5. zaškolení obsluhy na straně objednatele;

2.3.6. úklid po sestavení, montáži či instalaci, včetně odstranění a likvidace obalů a jiných odpadů.

2.4. Předmět smlouvy je definován:

2.4.1. projektovou dokumentací interiéru „**SSL OZP p. o. - Domov pro osoby se zdravotním postižením, Dolní dědina, Zlín – Příluky**“, zpracovanou společností JaP architects s.r.o., se sídlem Zlín, Obecniny 4377, PSČ 76001, IČO: 26283107; zodpovědný projektant Ing. Arch. Jan Přehnal; datace: listopad 2020; zakázkové číslo: 262019P,

2.4.2. projektovou dokumentací interiéru „**SSL OZP p. o. - Týdenní stacionář, Na Hrádku, Fryšták**“, zpracovanou společností MENHIR projekt, s.r.o., se sídlem Horní 729/32, 639 00 Brno, IČO: 634 70 250; zodpovědný projektant Ing. Vít Ševčík; datace: duben 2021; zakázkové číslo: 21_002,

¹ Pozn. Účastník/dodavatel uvede jen jednu z možností dle skutečnosti

² Bankovní účet se musí shodovat s úctem používaným pro ekonomickou činnost registrovaným u správce daně.



- 2.4.3. zadávacími podmínkami veřejné zakázky zadávané podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále také jako „ZZVZ“), která předcházela a týkala se uzavření této smlouvy,
- 2.4.4. nabídkou dodavatele,
- 2.4.5. touto smlouvou,
- 2.4.6. podmínkami dotačního programu IROP, ze kterého je plnění této smlouvy spolufinancováno – viz <https://irop.mmr.cz/cs/vyzvy/seznam/vyzva-c-61-socialni-infrastruktura-integrovane-pro>.
- 2.5. Dodavatel odpovídá za to, že předmět smlouvy bude realizován v uvedeném rozsahu, kvalitě a s parametry stanovenými projektovou dokumentací a touto smlouvou. V rámci dodání předmětu smlouvy se dodavatel zavazuje, že ověří a provede kontrolu všech vstupních údajů a podkladů předložených objednatel, a to v rozsahu, který po něm lze spravedlivě s ohledem na jeho odbornost požadovat, a na zjištěné nedostatky neprodleně objednatel upozorní. Odpovědnost za předané podklady nese objednatel.
- 2.6. Kompletní dodávkou se dále rozumí i úplné, funkční a bezvadné provedení všech montážních prací souvisejících s dodávkou, jejichž provedení je pro řádné splnění předmětu této smlouvy nezbytné.
- 2.7. Objednatel se zavazuje poskytnout dodavateli dohodnuté spolupůsobení, řádně a včas dodaný předmět smlouvy převzít a zaplatit dohodnutou cenu za jeho dodání.
- 2.8. Dodavatel se zavazuje učinit po celou dobu dodávky a montáže předmětu smlouvy dostatečná opatření proti zničení nebo poškození konstrukcí a zařízení v objektu objednatel, v němž bude realizace plnění dle této smlouvy probíhat. V případě, že dodavatel tento závazek nedodrží, zavazuje se všechny poškozené konstrukce a zařízení uvést na své náklady do původního stavu nejpozději k datu předání předmětu smlouvy objednateli, případně za jejich poškození poskytnout objednateli peněžitou náhradu.
- 2.9. Dodavatel prohlašuje, že si je vědom skutečnosti, že objednatel má zájem na realizaci veřejné zakázky v souladu se zásadami společensky odpovědného zadávání veřejných zakázek.
- 2.10. Dodavatel se zavazuje po celou dobu trvání smluvního poměru založeného touto smlouvou zajistit dodržování veškerých právních předpisů, zejména pak pracovněprávních (odměňování, pracovní doba, doba odpočinku mezi směnami, placené přesčasy), dále předpisů týkajících se oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, tj. zejména zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů, a to vůči všem osobám, které se na plnění zakázky podílejí a bez ohledu na to, zda budou činnosti prováděné v rámci realizace plnění předmětu smlouvy prováděny dodavatelem či jeho poddodavatelem. Dodavatel se zavazuje, že realizace předmětu této smlouvy bude prováděna v souladu s úmluvami Mezinárodní organizace práce, jimiž je Česká republika vázána, zejména s úmluvami, které upravují stejné odměňování pracujících mužů a žen za práci stejné hodnoty, diskriminaci, bezpečnost a zdraví pracovníků, a pracovní prostředí.
- 2.11. Dodavatel se zavazuje zachovávat férové vztahy ke svým poddodavatelům. Jakýkoliv závazek uzavřený mezi dodavatelem a jeho poddodavatelem v souvislosti s plněním (částí) předmětu této smlouvy, nesmí obsahovat splatnost faktury delší než 30 dnů.
- 2.12. Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat dodržování povinností dodavatele dle odst. 2.10. a 2.11. této smlouvy, a to i přímo u pracovníků vykonávajících montážní činnosti, přičemž dodavatel je povinen tuto kontrolu umožnit, strpět a poskytnout objednateli veškerou nezbytnou součinnost k jejímu provedení.



- 2.13. S ohledem na splnění minimálních technických požadavků stanovených pro dodávku se dodavatel zavazuje dodat objednateli takové zboží, které bude šetrná k životnímu prostředí.
- 2.14. Předmět smlouvy bude realizován v rámci projektu "Optimalizace vybraných sociálních služeb ZK", reg. č. CZ.06.2.56/0.0/0.0/16_057/0013085 (dále jen "projekt"), který objednatel realizuje v rámci Integrovaného regionálního operačního programu (dále jen "IROP").

3. TERMÍN A MÍSTO PLNĚNÍ

- 3.1. Termíny a místa plnění jsou stanovena zvlášť pro jednotlivé akce a objekty, do nichž budou jednotlivé prvky předmětu smlouvy dodávány.
- 3.2. Pro akci „**SSL OZP p. o. - Domov pro osoby se zdravotním postižením, Dolní dědina, Zlín – Příluky**“:
3.2.1. Termín plnění: nejpozději do 45 kalendářních dnů od doručení písemné výzvy objednatele (předpoklad výzvy ihned po účinném uzavření smlouvy)
3.2.2. Místo plnění: Dolní Dědina 2, Zlín - Příluky
- 3.3. Pro akci „**SSL OZP p. o. - Týdenní stacionář, Na Hrádku, Fryšták**“:
3.3.1. Termín plnění: nejpozději do 45 kalendářních dnů od doručení písemné výzvy objednatele (předpoklad výzvy ihned po účinném uzavření smlouvy)
3.3.2. Místo plnění: Na Hrádku 100, Fryšták
- 3.4. Výzva objednatele bude zaslána na kontaktní údaje dodavatele uvedené v článku 1. této smlouvy (postačí i jen zasláním na e-mailovou adresu). Tato výzva bude dodavatelem písemně potvrzena objednateli, a to nejpozději následující pracovní den po doručení výzvy objednatelem. Dodavatel potvrdí výzvu e-mailem na adresu objednatele: ekonomka@ssozp.cz.
- 3.5. Dodavatel je povinen oznámit objednateli konkrétní termín dodání a montáže jednotlivých prvků předmětu smlouvy alespoň 5 kalendářních dnů předem.

4. CENA PŘEDMĚTU SMLOUVY

- 4.1. Cena předmětu smlouvy zahrnuje veškeré náklady potřebné k řádné realizaci plnění dle této smlouvy v rozsahu dle čl. 2 této smlouvy. Sjednaná cena obsahuje i předpokládané náklady vzniklé vývojem cen, a to až do termínu protokolárního předání a převzetí předmětu smlouvy.
- 4.2. Smluvní strany se v souladu s ustanovením zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na celkové ceně předmětu smlouvy v rozsahu čl. 2 této smlouvy, která činí:

891 744,00 Kč (bez DPH)
(slovy: Osm set devadesát jedna tisíc sedm set čtyřicet čtyři korun českých)

85 542,24 Kč DPH 21 %



72 660,00 Kč DPH 15 %

1 049 946,24 Kč (včetně DPH)

(slovy: Jeden milion čtyřicet devět tisíc devět set čtyřicet šest korun českých dvacet čtyři haléřů)

a z toho:

4.2.1. Cena předmětu připadající na akci „**SSL OZP p. o. - Domov pro osoby se zdravotním postižením, Dolní dědina, Zlín – Příluky**“ činí: **727 400,00 Kč bez DPH**, 854 810,00 Kč včetně DPH;

4.2.2. Cena předmětu připadající na akci „**SSL OZP p. o. - Týdenní stacionář, Na Hrádku, Fryšták**“ činí: **158 860,00 Kč bez DPH**, 188 500,60 Kč včetně DPH;

a společně cena Dopravy činí 600,00 Kč bez DPH, 726,00 Kč včetně DPH, a Montáže činí 4 884,00 Kč bez DPH, 5 909,64 Kč včetně DPH.

- 4.3. Cena předmětu smlouvy je stanovena dodavatelem na základě položkového rozpočtu, který byl součástí jeho nabídky, a který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy. Zjištěné odchylky, vynechání, opomnění, chyby a nedostatky položkového rozpočtu, přičitatelné dodavateli, nemají vliv na smluvní cenu, na rozsah dodávky ani na další ujednání smluvních stran v této smlouvě.
- 4.4. Položkový rozpočet slouží k ohodnocení provedených částí dodávky a montáže předmětu smlouvy, za účelem fakturace, resp. uplatnění smluvních pokut. Jednotkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu jsou cenami pevnými po celou dobu realizace plnění dle této smlouvy. Příslušná sazba daně z přidané hodnoty (DPH) bude účtována dle platných předpisů ČR v době zdanitelného plnění. Za správnost stanovení příslušné sazby daně z přidané hodnoty nese veškerou odpovědnost dodavatel. V době uzavření smlouvy činí DPH 21 %.
- 4.5. Cena předmětu smlouvy podle odst. 4.2. této smlouvy může být změněna jen dodatkem smlouvy z níže uvedených důvodů:
- 4.5.1. před nebo v průběhu realizace plnění předmětu smlouvy dojde ke změnám daňových předpisů majících vliv na cenu předmětu smlouvy; v takovém případě bude cena upravena dle sazeb daně z přidané hodnoty platných ke dni zdanitelného plnění,
- 4.5.2. v případě změny v předmětu či rozsahu smlouvy oproti zadávací dokumentaci; přípustnost takové změny však musí naplňovat podmínky § 222 ZZVZ.
- 4.6. Dodavateli vzniká právo na zvýšení sjednané ceny teprve v případě, že změna bude schválena smluvními stranami formou uzavření dodatku ke smlouvě. **Bez platného a účinného dodatku ke smlouvě nemá dodavatel právo na úhradu ceny za dodatečné práce, dodávky a služby.**
- 4.7. Důvodem pro změnu ceny předmětu smlouvy není plnění dodavatele, které bylo vyvoláno jeho prodloužením s dodávkou předmětu smlouvy, vadným plněním, chybami a nedostatky v položkovém rozpočtu, pokud jsou tyto jeho chyby důsledkem nepřesného nebo neúplného ocenění soupisu prací, dodávek a služeb.

5. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 5.1. Smluvní strany se dohodly na úhradě ceny předmětu smlouvy dále uvedeným způsobem.



- 5.2. Objednatel neposkytuje dodavateli zálohy.
- 5.3. Splatnost faktur je **30 dnů** ode dne jejich prokazatelného doručení do sídla objednatele.
- 5.4. Smluvní strany se dohodly v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“), na hrazení ceny předmětu smlouvy postupně (díličí plnění) na základě díličích daňových dokladů (faktur), které budou vystavovány zvlášť po dodání a montáži prvků předmětu smlouvy pro jednotlivé akce ve výši dle čl. 4., odst. 4.2.1. a odst. 4.2.2. této smlouvy na základě objednatel schválených protokolů o předání a převzetí předmětu smlouvy a soupisů dodaných prvků předmětu smlouvy dle položkového rozpočtu, který je přílohou č. 1 této smlouvy.
- 5.5. Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu podle zákona o DPH a zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví ve znění pozdějších předpisů. Na faktuře nebo v její příloze budou uvedeny jednotlivé položky, za něž je fakturováno. Dodavatel je na každé faktuře povinen výslovně uvést, zda je, či není plátcem DPH.
- 5.6. Přílohou faktur musí být odsouhlasený protokol o předání a převzetí předmětu smlouvy a soupis dodaných prvků předmětu smlouvy dle položkového rozpočtu, podepsaný objednatelem (případně TDS jako jeho zástupcem, bude-li k tomu pověřen).
- 5.7. Na originále každé faktury dodavatel uvede: "Výdaje plynoucí z této faktury jsou vynaloženy v rámci dotačního projektu "Optimalizace vybraných sociálních služeb ZK", reg. č.: CZ.06.2.56/0.0/0.0/16_057/0013085.

6. PODMÍNKY PROVEDENÍ PŘEDMĚTU SMLOUVY

- 6.1. Objednatel bez zbytečného odkladu po nabytí účinnosti této smlouvy seznámí dodavatele s osobou pověřenou výkonem funkce TDS a koordinátora BOZP dle zákona č. 309/2006 Sb., bude-li tato osoba pro výkon činnosti v souvislosti s touto smlouvou objednatelem určena.
- 6.2. Dodavatel je povinen umožnit výkon kontroly dodávaných prvků předmětu smlouvy a souladu jejich technických parametrů s minimálními technickými parametry stanovenými zadávacími podmínkami veřejné zakázky předcházející uzavření této smlouvy, resp. s nabídkou dodavatele a touto smlouvou, a to ze strany objednatele a TDS.
- 6.3. Objednatel je oprávněn odmítnout takové dodávky, které neodpovídají minimálním technickým parametrům stanoveným zadávacími podmínkami veřejné zakázky předcházející uzavření této smlouvy, resp. stanoveným v nabídce dodavatele a této smlouvě. Případné prodlení dodavatele v důsledku odmítnutí dodávky objednatelem jde k tíži dodavatele.
- 6.4. Dodavatel odpovídá v plné míře za technickou úroveň předmětu plnění dle této smlouvy. Dodavatel garantuje, že jím poskytnuté dodávky odpovídají zejména platným technickým normám a předpisům ČR a jsou určeny pro evropský trh.
- 6.5. Dodavatel se zavazuje objednateli, že jím dodané zboží bude nové, nepoškozené, nepoužívané, nerepasované, které bude plně funkční a bude splňovat všechny požadavky dané touto smlouvou, zadávací dokumentací veřejné zakázky a nabídkou dodavatele.



- 6.6. Dodavatel se zavazuje předat objednateli k dodávanému zboží záruční listy (záruční podmínky) a příslušné dokumenty technické povahy, zejména návody k použití či údržbě v českém jazyce.
- 6.7. Dodavatel se zavazuje provést zaškolení obsluhy z řad zaměstnanců objednatele pro ovládání a manipulaci s dodanými zdravotnickými potřebami, a pro jejich údržbu, a to nejpozději do předání předmětu této smlouvy. Bez provedení zaškolení obsluhy není objednatel povinen předmět smlouvy od dodavatele převzít.

7. SPOLUPŮSOBENÍ OBJEDNATELE, VÝCHOZÍ PODKLADY

- 7.1. Objednatel se zavazuje být v průběhu plnění předmětu smlouvy ve stálém styku s dodavatelem, a projednat s ním na jeho vyzvání způsob a termín dodávky a montáže, případně další okolnosti související s poskytnutím plnění či předáním a převzetím předmětu smlouvy.
- 7.2. Objednatel se zavazuje poskytovat součinnost dodavateli na jeho výzvu.

8. PŘEDÁNÍ PŘEDMĚTU SMLOUVY, VLASTNICKÁ PRÁVA

- 8.1. Při realizaci plnění předmětu smlouvy postupuje dodavatel samostatně. Zavazuje se však brát v úvahu upozornění a pokyny objednatele, týkající se možného porušování smluvních povinností dodavatele dle této smlouvy.
- 8.2. Dodavatel je povinen koordinovat termín zaškolení obsluhy dle odst. 6.7. této smlouvy a předání předmětu smlouvy s objednatel.
- 8.3. Dodavatel je povinen předat předmět smlouvy (resp. části předmětu smlouvy v rozsahu pro jednotlivé akce) v termínu a místě dle čl. 3., odst. 3.2. a odst. 3.3. této smlouvy.
- 8.4. Okamžikem předání předmětu smlouvy (resp. části předmětu smlouvy v rozsahu pro jednotlivé akce) dodavatelem a jeho převzetím objednatel, přechází veškerá vlastnická práva, užívací práva a nebezpečí škody, nahodilé zkázy a nahodilého zhoršení k předmětu smlouvy na objednatele.
- 8.5. O předání a převzetí předmětu smlouvy (resp. části předmětu smlouvy v rozsahu pro jednotlivé akce) sepíší smluvní strany a oboustranně podepíší písemný protokol. Za den předání a převzetí předmětu smlouvy se považuje den podpisu protokolu zástupci obou smluvních stran.
- 8.6. V případě, že se objednatel na výzvu dodavatele nedostavil k převzetí předmětu smlouvy (resp. části předmětu smlouvy v rozsahu pro jednotlivé akce), není dodavatel v prodlení s dodáním předmětu smlouvy.

9. ODPOVĚDNOST ZA VADY, ZÁRUČNÍ PODMÍNKY

- 9.1. Dodavatel odpovídá za to, že předmět smlouvy má v době jeho předání objednateli a po dobu záruční doby bude mít vlastnosti stanovené obecně závaznými předpisy, závaznými ustanoveními českých technických norem, a popřípadě vlastnosti obvyklé, dále za to, že předmět smlouvy nemá právní vady, je kompletní, splňuje určenou funkci a odpovídá požadavkům sjednaným ve smlouvě.
- 9.2. Dodavatel odpovídá za vady, které předmět smlouvy má v době jeho předání a které jsou uvedeny v protokolu o jeho předání a převzetí, popřípadě v příloze k tomuto protokolu (vady zjevné).



- 9.3. Dodavatel dále odpovídá za vady, vzniklé po předání a převzetí předmětu smlouvy, které vznikly porušením právních povinností dodavatele, odpovídá též za vady, které měl předmět smlouvy v době předání a převzetí, ale které se projevily až po převzetí (vady skryté).
- 9.4. Dodavatel poskytne na předmět smlouvy záruku, která začíná běžet dnem protokolárního předání a převzetí předmětu smlouvy. **Záruční doba je 24 měsíců**, není-li v této smlouvě uvedeno jinak. Záruční doba neběží po dobu, po kterou nemůže objednatel předmět smlouvy (příp. jeho část) užívat pro vady, za které odpovídá dodavatel.

10. NÁROKY ZA VADY DÍLA, REKLAMACE

- 10.1. Objednatel se zavazuje oznámit (reklamovat) vady na předmětu smlouvy dodavateli **bez zbytečného odkladu** poté, kdy je zjistí, nejpozději do uplynutí záruční doby. Oznámení vady musí být dodavateli zasláno písemně, doporučeným dopisem nebo prostřednictvím e-mailu, nebo datové schránky. V oznámení vad musí být vada popsána, včetně toho, jak se projevuje, a navržen způsob a lhůta pro její odstranění. Dodavatel je povinen potvrdit přijetí reklamace a zahájit odstraňování vad nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne doručení reklamace, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. Náklady na odstranění vad nese dodavatel.
- 10.2. Smluvní strany sjednávají právo objednatele požadovat v záruční době předně bezplatné odstranění vady, nedohodnou-li se smluvní strany v konkrétním případě jinak. Odstraněním vady se rozumí dodání nového zboží bez vady nebo provedení opravy. Dodavatel se zavazuje případné vady odstranit bez zbytečného odkladu, nejpozději ve lhůtě, na které se smluvní strany dohodnou, a nedohodnou-li se, pak ve lhůtě 14 kalendářních dnů ode dne oznámení vady.
- 10.3. V případě opravy nebo výměny vadných částí předmětu smlouvy se záruční doba předmětu smlouvy nebo jeho části prodlouží o dobu, během které nemohl být předmět smlouvy nebo jeho část v důsledku zjištěné vady užíván. Na tyto lokální opravy nebo na nově dodané části poskytne dodavatel záruku ve stejné délce, jaká by se na tyto části vztahovala v den podpisu protokolu o předání a převzetí předmětu smlouvy.
- 10.4. Za vady vzniklé v důsledku nedodržení návodů k obsluze či nedodržení obvyklých způsobů užívání, či za vady způsobené nesprávnou údržbou nebo zanedbáním údržby, nenese dodavatel odpovědnost. Záruka zaniká provedením zásadních změn a úprav bez souhlasu dodavatele, popř. i provedením oprav objednatel, pokud nepůjde o opravy drobné, nevyžadující zvláštní kvalifikaci.
- 10.5. Ustanovení o právech z vadného plnění dle § 2106 odst. 3, § 2110, § 2111 občanského zákoníku se ve vztahu založeném touto smlouvou neužijí.
- 10.6. Dodavatel předloží nejpozději v den podpisu protokolu o předání a převzetí předmětu smlouvy jméno kontaktní osoby dodavatele řešící reklamace a telefonní a e-mailový kontakt na tuto osobu.
- 10.7. Pokud dodavatel neodstraní objednatel reklamované vady řádně a včas, má objednatel právo vady odstranit sám, nebo je dát odstranit třetí osobou, v obou případech na náklad dodavatele.



11. SMLUVNÍ SANKCE

- 11.1. Pro případ prodlení dodavatele s řádným a včasným dokončením a předáním předmětu smlouvy oproti termínům stanoveným samostatně pro jednotlivé akce dle čl. 3., odst. 3.2. a odst. 3.3. této smlouvy, sjednávají smluvní strany povinnost dodavatele zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny:
- 11.1.1. předmětu připadajícího na akci „SSL OZP p. o. - Domov pro osoby se zdravotním postižením, Dolní dědina, Zlín – Příluky“ uvedené v čl. 4., odst. 4.2.1. této smlouvy (včetně DPH), a to za každý započatý kalendářní den prodlení u této akce;
 - 11.1.2. předmětu připadajícího na akci „SSL OZP p. o. - Týdenní stacionář, Na Hrádku, Fryšták“ uvedené v čl. 4., odst. 4.2.2. této smlouvy (včetně DPH), a to za každý započatý kalendářní den prodlení u této akce;
- 11.2. Pro případ prodlení dodavatele s potvrzením přijetí reklamace a zahájením odstraňování reklamovaných vad ve lhůtě dle čl. 10., odst. 10.1. této smlouvy sjednávají smluvní strany povinnost dodavatele zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 100,- Kč za každou vadu a započatý kalendářní den prodlení.
- 11.3. Pro případ prodlení dodavatele s řádným a včasným odstraněním reklamovaných vad ve lhůtě dle čl. 10., odst. 10.2. této smlouvy sjednávají smluvní strany povinnost dodavatele zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 200,- Kč za každou vadu a započatý kalendářní den prodlení.
- 11.4. Pro případ prodlení objednatele s úhradou faktury předložené po splnění podmínek stanovených v čl. 5., odst. 5.3. této smlouvy sjednávají smluvní strany povinnost objednatele zaplatit dodavateli smluvní úrok z prodlení ve smyslu ust. § 1970 občanského zákoníku, a to ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
- 11.5. Splatnost smluvních pokut se sjednává na 14 kalendářních dnů ode dne doručení jejich vyúčtování.
- 11.6. Zaplacením jakékoliv smluvní pokuty dle této smlouvy není dotčeno právo oprávněné strany na náhradu škody způsobené porušením povinností dle této smlouvy a nesnižuje rozsah náhrady škody.

12. ZÁNİK SMLOUVY

- 12.1 Tato smlouva zanikne splněním závazku dle ustanovení § 1908 občanského zákoníku nebo před uplynutím lhůty plnění z důvodu podstatného porušení povinností smluvních stran – jednostranným právním jednáním, tj. odstoupením od smlouvy. Dále může tato smlouva zaniknout dohodou smluvních stran.
- 12.2 Kterákoliv smluvní strana je **povinna písemně oznámit druhé straně, že poruší** své povinnosti plynoucí ze závazkového vztahu. Také je povinna oznámit skutečnosti, které se týkají podstatného zhoršení výrobních poměrů, majetkových poměrů, v případě dodavatele pak i kapacitních či personálních poměrů, které by mohly mít i jednotlivě negativní vliv na plnění jeho povinností plynoucích z této smlouvy. Je tedy povinna druhé straně oznámit povahu překážky vč. důvodů, které jí brání nebo budou bránit v plnění povinností a o jejich důsledcích. Oznámení musí být učiněno **písemně** bez zbytečného odkladu poté, kdy se oznamující strana o překážce dozvěděla nebo při náležitě péči mohla dozvědět. Lhůtou bez zbytečného odkladu se rozumí **5 kalendářních dnů**. Oznámením se oznamující strana nezbavuje svých závazků ze smlouvy nebo povinností plynoucích z obecně závazných předpisů. Jestliže tuto povinnost oznamující strana nesplní, nebo není druhé straně zpráva doručena včas, má druhá strana nárok na náhradu škody, která jí tím vzniká a nárok na odstoupení od smlouvy.



- 12.3 **Odstoupení** od smlouvy musí strana odstupující oznámit druhé straně **pisemně bez zbytečného odkladu** poté, co se dozvěděla o podstatném porušení smlouvy. Lhůta pro doručení písemného oznámení o odstoupení od smlouvy se stanovuje pro obě strany na **10 kalendářních dnů** ode dne, kdy jedna ze smluvních stran zjistila podstatné porušení smlouvy. V oznámení o odstoupení musí být uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje, a přesná citace toho bodu smlouvy, který ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení od smlouvy neplatné.
- 12.4 **Za podstatné porušení smlouvy** opravňující **objednatele** odstoupit od smlouvy mimo ujednání uvedená v jiných článcích této smlouvy je považováno:
- 12.4.1. prodlení dodavatele s řádným plněním předmětu smlouvy delší než 15 kalendářních dnů oproti termínu stanovenému samostatně pro jednotlivé akce dle čl. 3., odst. 3.2. a odst. 3.3. této smlouvy (objednatel je oprávněn odstoupit jen vůči té části plnění, se kterou je dodavatel v prodlení);
 - 12.4.2. případy, kdy dodavatel plní předmět smlouvy v rozporu se zadáním objednatele a touto smlouvou, a dodavatel přes písemnou výzvu objednatele nedostatky neodstraní;
 - 12.4.3. neposkytnutí náležité součinnosti dodavatele oprávněné osobě objednatel, nebo TDS koordinátorovi BOZP i přes písemné upozornění objednatele;
 - 12.4.4. neumožnění kontroly plnění dodávky zařízení;
 - 12.4.5. byl-li podán insolvenční návrh na zahájení insolvenčního řízení vůči majetku dodavatele, nebo probíhá-li insolvenční řízení v němž je řešen úpadek nebo hrozící úpadek dodavatele, a dále likvidace podniku nebo prodej podniku dodavatele.
 - 12.4.6. nedodrží-li dodavatel povinnosti vztahující se k odpovědnému zadávání dle bodů 2.10, 2.11 a 2.13 této smlouvy.
- 12.5. **Podstatným porušením smlouvy** opravňujícím **dodavatele** odstoupit od smlouvy je:
- 12.5.1. prodlení objednatele s platbami dle platebního režimu dohodnutého v této smlouvě delší jak 30 dní (počítáno ode dne jejich splatnosti);
 - 12.5.2. trvá-li přerušování plnění ze strany objednatele déle jak 3 měsíce.
- 12.6. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy, pokud při plnění předmětu smlouvy dodavatel opakovaně (tj. více než 2x) porušuje své povinnosti vyplývající z této smlouvy nebo z právních či technických předpisů, na které byl objednatelem či TDS upozorněn.

13. SPORY

- 13.1. Jakýkoliv spor vzniklý z této smlouvy, pokud se jej nepodaří urovnat jednáním mezi smluvními stranami, bude projednán a rozhodnut k tomu věcně a místně příslušným soudem dle příslušných ustanovení občanského soudního řádu.
- 13.2. Smluvní vztah upravený touto smlouvou se řídí a vykládá dle zákonů účinných v České republice.
- 13.3. V souladu s § 1801 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, se ve smluvním vztahu založeném touto smlouvou vylučuje použití § 1799 a § 1800 občanského zákoníku.



14. DODATKY A ZMĚNY SMLOUVY

- 14.1. Tuto smlouvu lze, není-li v ní výslovně uvedeno jinak, měnit, doplnit nebo zrušit pouze písemnými průběžně číslovanými smluvními dodatky, jež musí být jako takové označeny a podepsány oběma smluvními stranami. Tyto dodatky podléhají témuž smluvnímu režimu jako tato smlouva.

15. DŮVĚRNÁ POVAHA INFORMACÍ, DUŠEVNÍ VLASTNICTVÍ

- 15.1. Informace, které dodavatel získá v průběhu plnění předmětu smlouvy nebo v souvislosti s ním, budou považovány za informace důvěrného charakteru a dodavatel s nimi bude zacházet v souladu s § 1730 odst. 2 občanského zákoníku. Toto ustanovení se uplatní rovněž recipročně.
- 15.2. Výjimku z důvěrných informací tvoří ty informace, podklady a znalosti, které jsou všeobecně známé a dostupné.
- 15.3. Pokud dodavatel při plnění předmětu smlouvy použije bez projednání s objednatelem výsledek činnosti chráněný právem průmyslového či jiného duševního vlastnictví a uplatní-li oprávněná osoba z tohoto titulu své nároky vůči objednateli, dodavatel provede na své náklady vypořádání vzniklých finančních nároků.
- 15.4. Dodavatel souhlasí s případným uveřejněním podmínek, za jakých byla smlouva uzavřena v rozsahu dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění a zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění.
- 15.5. Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplní znaky obchodního tajemství dle § 504 občanského zákoníku.

16. VYŠŠÍ MOC

- 16.1. Za případy vyšší moci jsou považovány takové neobvyklé okolnosti, které brání trvale nebo dočasně plnění smlouvou stanovených povinností, které nastanou po nabytí účinnosti této smlouvy a které nemohly být ani objednatelem ani dodavatelem objektivně předvíhány nebo odvráceny.
- 16.2. Smluvní strana, které je tímto znemožněno plnění smluvních povinností, bude neprodleně informovat při vzniku takových okolností druhou smluvní stranu a předloží jí vhodné doklady příp. informace o tom, že tyto okolnosti mají podstatný vliv na plnění smluvních povinností.
- 16.3. V případě, že působení vyšší moci trvá déle než 30 kalendářních dnů, vyjasní si obě smluvní strany další postup realizace (plnění) dodávky, resp. změnu smluvních povinností.

17. VYHRAZENÁ ZMĚNA ZÁVAZKU PRO PŘÍPAD PŮSOBENÍ NAKAŽLIVÝCH NEMOCÍ

- 17.1. Strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavírají v situaci, kdy nejsou příslušnými orgány státní správy v působnosti hygieny, zdravotnictví či vnitra vyhlášena žádná plošná omezení týkající se volného pohybu osob. Vzhledem k povaze objektů, v nichž má docházet k plnění předmětu této smlouvy, za účelem ochrany a bezpečnosti v nich umístěných klientů a zaměstnanců, si objednatel vyhrazuje v souladu s § 100 odst. 1 zákona č.



134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, právo změnit počátek plnění předmětu smlouvy či přerušit již probíhající plnění předmětu smlouvy, a to z důvodu působení či šíření nakažlivých nemocí, v jejichž důsledku dojde k nařízení omezení týkající se volného pohybu osob, ať již ze strany orgánů státní správy v působnosti hygieny, zdravotnictví či vnitra, nebo rozhodnutím ředitele objednatele. Lhůta bude posunuta, případně po přerušení stanovena tak, aby činila v součtu vždy celou původní lhůtu na poskytnutí plnění.

18. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 18.1. Dodavatel je povinen archivovat veškerou dokumentaci spojenou s předmětem této smlouvy (zejm. účetní doklady) od účinnosti této smlouvy minimálně do 31. 12. 2032, včetně umožnění přístupu k ní. Pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší, musí být použita pro úschovu delší lhůta.
- 18.2. Dodavatel je povinen minimálně do 31. 12. 2032 poskytovat informace a dokumentaci vztahující se k realizaci plnění této smlouvy zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů [CRR, Ministerstva pro místní rozvoj ČR, Ministerstva financí ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, Auditního orgánu (dále jen "AO"), Platebního a certifikačního orgánu (dále jen "PCO"), příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy] a je povinen informovat objednatele, případně poskytovatele dotace o skutečnostech majících vliv na realizaci plnění této smlouvy, především je povinen informovat o jakýchkoli kontrolách a auditech provedených v souvislosti s realizací plnění této smlouvy. Dodavatel je rovněž minimálně do 31. 12. 2032 povinen vytvářet podmínky k provádění kontrol (auditů) a poskytovat při provádění kontrol (auditů) součinnost, a dále je povinen na žádost objednatele, poskytovatele dotace, řídicího orgánu IROP, PCO nebo AO poskytnout veškeré informace o výsledcích a kontrolní protokoly z těchto kontrol a auditů. V souladu s § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů je tak dodavatel povinen poskytnout kontrolním orgánům a objednateli veškerou potřebnou součinnost při výkonu finanční kontroly a obdobně zavázat i své případné poddodavatele.
- 18.3. V případě, že dodavatel je plátcem DPH, pak podpisem této smlouvy výslovně prohlašuje, že:
- nemá v úmyslu nezaplatit daň z přidané hodnoty u zdanitelného plnění podle této smlouvy (dále jen „daň“),
 - mu nejsou známy skutečnosti, nasvědčující tomu, že se dostane do postavení, kdy nemůže daň zaplatit a ani se ke dni podpisu této smlouvy v takovém postavení nenachází,
 - nezkrátí daň nebo nevytláká daňovou výhodu,
 - úplata za plnění dle této smlouvy není odchylná od obvyklé ceny
 - úplata za plnění dle této smlouvy nebude poskytnuta zcela nebo zčásti bezhotovostním převodem na účet vedený poskytovatelem platebních služeb mimo tuzemsko,
 - nebude nespolehlivým plátcem,
 - bude mít u správce daně registrován bankovní účet používaný pro ekonomickou činnost,
 - souhlasí s tím, že pokud ke dni uskutečnění zdanitelného plnění nebo k okamžiku poskytnutí úplaty na plnění bude o dodavateli zveřejněna správce daně skutečnost, že dodavatel je nespolehlivým plátcem, uhradí objednatel daň z přidané hodnoty z přijatého zdanitelného plnění příslušnému správci daně,
 - souhlasí s tím, že pokud ke dni uskutečnění zdanitelného plnění nebo k okamžiku poskytnutí úplaty na plnění bude zjištěna nesrovnalost v registraci bankovního účtu dodavatele určeného pro ekonomickou činnost správce daně, uhradí objednatel daň z přidané hodnoty z přijatého zdanitelného plnění příslušnému správci daně.
- 18.4. Smluvní strany se dohodly, že objednatel v zákonné lhůtě odešle tuto smlouvu k řádnému uveřejnění do



registru smluv vedeného Ministerstvem vnitra ČR.

- 18.5. Dodavatel nesmí převádět plně ani zčásti své závazky ani práva a povinnosti, které má plnit podle této smlouvy, aniž by předem obdržel od objednatele písemný souhlas s převodem. To se netýká práva povinností vyplývajících ze smluv uzavřených mezi dodavatelem a jeho poddodavateli.
- 18.6. Tato smlouva nabývá platnosti dnem uzavření smlouvy, tj. dnem podpisu obou smluvních stran, nebo osobami jimi zmocněnými. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle § 6 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění.
- 18.7. Dodavatel potvrzuje pravdivost svých údajů, které jsou uvedeny v identifikaci smluvních stran a jejich shodu s platným výpisem z obchodního rejstříku nebo s živnostenským oprávněním. V případě, že dojde v průběhu smluvního vztahu ke změnám uvedených údajů, zavazuje se dodavatel předat objednateli bez zbytečného odkladu platnou kopii výše uvedených dokladů.
- 18.8. Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu této smlouvy. Dnem podpisu této smlouvy pozbývají platnosti všechna předchozí písemná i ústní ujednání smluvních stran vztahující se k předmětu smlouvy.
- 18.9. Případná neplatnost některého ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení. V případě, že kterékoliv ustanovení této smlouvy se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečného odkladu nahradit takové ustanovení novým, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe obsahu a smyslu ustanovení původního.
- 18.10. Objednatel i dodavatel potvrzují správnost svých údajů, které jsou uvedeny v čl. 1 této smlouvy. V případě, že dojde v průběhu smluvního vztahu ke změnám uvedených údajů, zavazují se strany oznámit druhé straně bez zbytečného odkladu aktualizaci těchto údajů. Uzavření písemného dodatku smlouvy se v tomto případě nevyžaduje.
- 18.11. Smluvní strany konstatují, že tato smlouva bude stvrzena uznávaným elektronickým podpisem osob jednajících za smluvní strany.
- 18.12. Obě smluvní strany potvrzují autentičnost a pravdivost této smlouvy a prohlašují, že si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, že smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, z jejich pravé a svobodné vůle, a nikoliv jednostranně za nevýhodných podmínek, což stvrzují svým podpisem.
- 18.13. Přílohy smlouvy, které jsou její nedílnou součástí:
Příloha č. 1 – Položkový rozpočet (oceněný soupis prací, dodávek a služeb)
Příloha č. 2 – TS_Parametry

Ve Fryštáku dne 6. 11. 2023

V Bystřici pod Hostýnem dne 6. 11. 2023

Za Objednatele

Za dodavatele

Mgr. Ing. Adéla Machalová
ředitelka

Ing. Zdeněk Šimčík
jednatel



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



**MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR**