

D O D A T E K Č . 1
K E S M L O U V Ě O D Í L O
u z a v ř e n é d n e 1 0 . 7 . 2 0 2 3
podle ust. § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Armádní Servisní, příspěvková organizace

Sídlo: Podbabská 1589/1, 160 00 Praha 6 - Dejvice
 Zapsaná: v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze
 oddíl Pr, vložka 1342
 Zastoupená: Ing. Martinem Lehkým, ředitelem
 IČO: 60460580
 DIČ: CZ60460580
 ID datové schránky: dugmkm6
 Bankovní spojení: [REDAKCE]
 Číslo účtu: [REDAKCE]
 Oprávněn jednat:
 - ve věcech smluvních: Ing. Martin Lehký, tel. 973 204 090, fax: 973 204 092
 - ve věcech technických: [REDAKCE]

(dále jen „objednatel“)

a

CERGOMONT s.r.o.

Sídlo: Horní Lhota 127, 678 01 Blansko
 Zapsaná/á: v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně,
 oddíl C, vložka 8683
 Zastoupený/á: [REDAKCE] prokuristou
 IČO: 469 93 223
 DIČ: CZ46993223
 ID datové schránky: e7pciiv
 Bankovní spojení: [REDAKCE]
 Číslo účtu: [REDAKCE]
 Oprávněn jednat:
 - ve věcech smluvních: [REDAKCE]
 - ve věcech technických: [REDAKCE]

(dále jen „zhotovitel“ a společně též „smluvní strany“ nebo jednotlivě „smluvní strana“)

Smluvní strany se dohodly, v souladu s ustanovením čl. XIII. Závěrečná ustanovení odst. 4, na uzavření tohoto dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo (dále jen „smlouva“) na realizaci akce „**Brno, Staňkova 20 – modernizace vytápění objektu**“ uzavřené mezi výše uvedenými smluvními stranami dne 10. 7. 2023. Tímto dodatkem č. 1 se smlouva mění následujícím způsobem:

1) Článek IV. Cena díla se ruší a nahrazuje novým zněním:

Cena za předmět díla bez DPH je cenou konečnou, nejvýše přípustnou, ve které jsou zahrnuty veškeré náklady dle článku I. této smlouvy a sestává z těchto částí:

Cena dle SoD:	2 888 882,00 Kč
Cena víceprací dle dodatku č.1:	67 614,07 Kč
Cena dle SoD a dodatku č.1:	2 956 496,07 Kč

slovy: „dvamilionydevětsetpadesátšesttisícčtyřistadevadesátšest korun českých, sedm haléřů.“

DPH bude účtováno v sazbě platné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

V ceně jsou zahrnuty veškeré nezbytné náklady k řádné a úplné realizaci díla dle čl. II. této smlouvy, tj. dopracování výrobní dokumentace; vytyčení všech podzemních sítí a rozvodů, které se nacházejí na území staveniště a jejich ochrana při realizaci díla; náklady na vybudování zařízení staveniště a jeho provozování; náklady na odběr všech médií nutných pro provedení díla; doprava materiálu a techniky do místa plnění; odvoz a likvidace odpadů; poplatky za zábor veřejného prostranství, případně jiných pozemků; poplatky za zvláštní užívání komunikace, za dočasné i trvalé skládky, instalaci a udržování dopravního značení po dobu výstavby; uvedení komunikací dotčených stavbou do původního stavu; náklady na zpracování dokumentace skutečného provedení; provedení všech nezbytných zkoušek a revizí dle ČSN a případných jiných norem a předpisů vztahujících se k prováděnému dílu, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných parametrů díla. V cenách je započítán vývoj cen stavebních prací, energií a změny kursů měn po dobu výstavby.

2) Smlouva o dílo se doplňuje o:

Přílohu č. 3: Oznámení změny a změnový list č. 1 vč. rozpočtu změn

Ostatní ustanovení smlouvy se dodatkem č. 1 nemění.

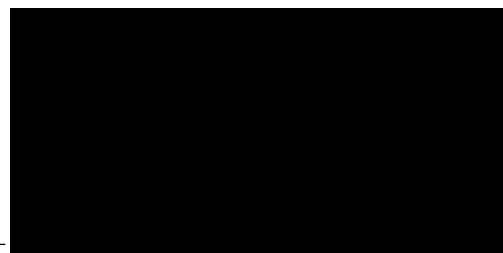
Dodatek č. 1 je vyhotoven v elektronické podobě v jednom vyhotovení v českém jazyce s elektronickými podpisy obou smluvních stran v souladu se zákonem č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů.

Smluvní strany si dodatek č. 1 přečetly, s jeho obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.

Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Zhotovitel bere na vědomí, že uveřejnění v tomto registru v plném znění zajistí objednatel.

V Praze
Za objednatele:

V Blansku
Za zhotovitele:


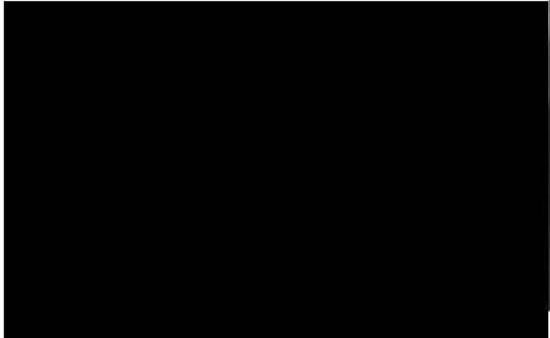


Armádní Servisní, příspěvková organizace
Ing. Martin Lehký
ředitel

CERGOMONT s.r.o.



prokurista

OZNÁMENÍ ZMĚNY		číslo OZ: 1	
Zhotovitel:	CERGOMONT s.r.o.		
Investor:	Armádní Servisní, příspěvková organizace	Datum: 26.9.2023	
Název akce: Brno, Staňkova 20 – modernizace vytápění objektu			
Způsob odeslání / předání datum:	poštou <input type="checkbox"/>	e-mailem <input checked="" type="checkbox"/>	faxem <input type="checkbox"/> osobně <input type="checkbox"/>
Odkazy	na specifikaci:		
	na výkresy:		
	na rozpočtové podklady:	Změnový list č. 1	
	na jinou část smlouvy:		
<p>Předmět změny: Výměna stávajících dveří do kotelny za nové ocelové (z exteriéru) a výměna stávajících dřevěných dveří a zmenšení otvoru z kotelny do tělocvičny.</p> <p>Popis a zdůvodnění změny: Dveře jsou ve špatném technickém stavu, výměna je nutná z důvodu bezpečnosti a požadavku PBŘ</p>			
Počet připojených listů specifikací:			
Důvod vícepráce / méněpráce:			
záměr objednatele <input checked="" type="checkbox"/>	chyba v PD <input checked="" type="checkbox"/>	chyba zhotovitele <input type="checkbox"/>	vyšší moc <input type="checkbox"/> jiné okolnosti <input type="checkbox"/>
Oznámení vydává:		CERGOMONT	
			

Stanovisko technického dozoru stavby:

V rámci projektu PBŘ se počítalo s výměnou vstupních dveří do kotelny a dále i počítalo i se zrušením velkých nevyhovujících dveří do prostoru tělocvičny, zmenšení otvoru a dodání nových dveří. Tento požadavek se nedostal do projektu stavební části a výkazu výměr. Za TDS souhlasím.

Jméno: [redacted]

Stanovisko projektanta stavby:

Výměna dvoukřídlých vnitřních dřevěných dveří vychází z požadavku PBŘ na materiál DP1. Zmenšením otvoru na 900 mm budou ušetřeny náklady za dodávku nových ocelových dveří. Výměna jednokřídlých ocelových venkovních dveří do strojovny je dána jejich špatným technickým stavem a požadavkem investora.

Jméno: [redacted]

Příloha: Položkový rozpočet stavby

ZMĚNOVÝ LIST		číslo ZL: č. 1
Zhotovitel:	CERGOMONT s.r.o.	
Změnový list vystavil:	[REDACTED]	
Datum:	26.9.2023	
<p>Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla:</p> <p>Předmět změny: Výměna stávajících dveří do kotelny za nové ocelové (z exteriéru) a výměna stávajících dřevěných dveří a zmenšení otvoru z kotelny do tělocvičny.</p> <p>Popis a zdůvodnění změny: Dveře jsou ve špatném technickém stavu, výměna je nutná z důvodu bezpečnosti a požadavku PBŘ.</p>		
Počet připojených listů specifikací:	Počet připojených výkresů:	
Cena méněprací bez DPH : 0 Kč	Cena víceprací bez DPH : 67 614,07,- Kč	
Výsledná cena změny bez DPH : 67 614,07,- Kč	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
<p>Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.</p>		
Podpis zmocněnce objednatele:	Podpis zmocněnce zhotovitele: /	
[REDACTED]	[REDACTED]	
Datum	Datum	

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **234Z062** **Brno, Staňkova 20 – modernizace vytápění objektu**

Objekt: **001** **Výměna dveří**

Rozpočet: **1** **Strojní část dodatek č.1**

Objednatel: **Armádní Servisní, příspěvková organizace**

IČO: **60460580**

Podbabská 1589/1

DIČ: **CZ60460580**

16000

Praha-Dejvice

Zhotovitel: **CERGOMONT s.r.o.**

IČO: **46993223**

Horní Lhota 127

DIČ: **CZ46993223**

67801

Blansko

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

HSV

PSV

MON

Vedlejší náklady

Ostatní náklady

Celkem

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH

15 %

Snížená DPH

15 %

Základ pro základní DPH

21 %

Základní DPH

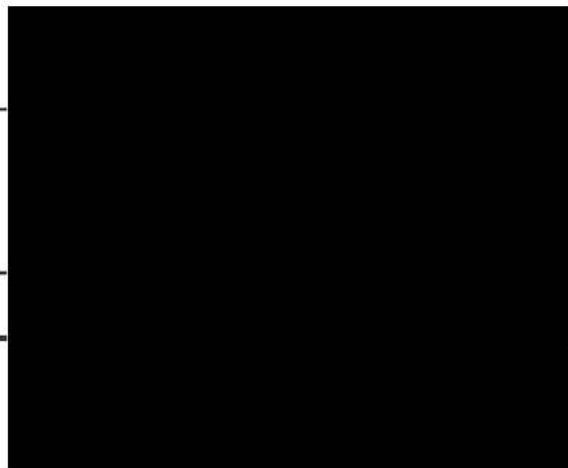
21 %

Zaokrouhlení

Cena celkem s DPH

v

dne



Popis stavby: 234Z062 - Brno, Staňkova 20 – modernizace vytápění objektu

Popis objektu: 001 - Výměna dveří

Popis rozpočtu: 1 - Strojní část dodatek č.1

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV				
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV				
64	Výplně otvorů	HSV				
94	Lešení a stavební výtahy	HSV				
96	Bourání konstrukcí	HSV				
99	Staveništní přesun hmot	HSV				
783	Nátěry	PSV				
784	Malby	PSV				
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU				
VN	Vedlejší náklady	VN				
Cena celkem						

Položkový rozpočet

S:	234Z062	Brno, Staňkova 20 – modernizace vytápění objektu
O:	001	Výměna dveří
R:	1	Strojní část dodatek č.1

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / M.I	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň	Stav položky
Díl: 3 Svislé a kompletní konstrukce									
1	317121047RT4	Překlad nenosný pórobetonový, světlost otvoru do 1050 mm překlad nenosný NEP 150-1250 124 x 24,9 x 15 cm	kus				RTS 23/ II	RTS 23/ I	Běžná
2	342255028R00	Příčky z desek Ytong tl. 150 mm	m2				RTS 23/ II	RTS 23/ I	Běžná
2,1*2,75-(1*2,05)									
Díl: 61 Úpravy povrchů vnitřní									
3	612409991RT2	Začištění omítek kolem oken, dveří apod. s použitím suché maltové směsi	m				RTS 23/ II	Indiv	Běžná
2*2+1 2,75*2+2,1									
4	612425931R00	Omítka vápenná vnitřního ostění - štuková	m2				RTS 23/ II	Indiv	Běžná
Odkaz na mn. položky pořadí 3 : 12,60000									
5	612474410R00	Omítka stěn vnitřní tenkovrstvá vápenná - štuk	m2				RTS 23/ II	RTS 23/ I	Běžná
Odkaz na mn. položky pořadí 6 : 7,45000									
6	612481113R00	Potažení vnitř. stěn sklotex. pletivem s vypnutím	m2				RTS 23/ II	RTS 23/ I	Běžná
Odkaz na mn. položky pořadí 2 : 3,72500*2									
Díl: 64 Výplně otvorů									
7	642942111R00	Osazení zárubní dveřních ocelových, pl. do 2,5 m2	kus				RTS 23/ II	RTS 23/ I	Běžná
8	766661122R00	Montáž dveří do zárubně, otevíravých 1kř.nad 0,8 m	kus				RTS 23/ II	RTS 23/ I	Běžná
9	766664121R00	Montáž dveří, oc. zárubeň, kyvné 1kř. š. do 1 m	kus				RTS 23/ II	RTS 23/ I	Běžná
Včetně montáže okopného plechu, stavěče křidel a držadel kyvných									
10	766670021R00	Montáž kliky a štítku	kus				RTS 23/ II	RTS 23/ I	Běžná
11	54914594R	Kliky se štítem dveř. 804 FAB/90 Cr	kus				RTS 23/ II	RTS 23/ I	Běžná
12	55330425R	Zárubeň ocelová YH150 rozměr 900 x 1970 x 150 P mm	kus				RTS 23/ II	RTS 23/ I	Běžná
13	553407013R	Dveře CDM.d - 900 x 1970 mm L, P - celokovové vnitřní/vnější, bezrámová konstrukce	kus				RTS 23/ II	Indiv	Běžná
Díl: 94 Lešení a stavební výtahy									
14	941955002R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,9 m	m2				RTS 23/ II	RTS 23/ I	Běžná
Díl: 96 Bourání konstrukcí									

Položkový rozpočet

S:	234Z062	Brno, Staňkova 20 – modernizace vytápění objektu
O:	001	Výměna dveří
R:	1	Strojní část dodatek č.1

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň	Stav položky
15	968061136R00	Vyvěšení dřevěných a plastových křidel vrat plochy do 4 m ²	kus				RTS 23/ II	RTS 23/ I	Běžná
16	968071125R00	Vyvěšení, zavěšení kovových křidel dveří pl. 2 m ²	kus				RTS 23/ II	RTS 23/ I	Běžná
17	968072455R00	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m ²	m ²				RTS 23/ II	RTS 23/ I	Běžná
18	968072456R00	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. nad 2 m ²	m ²				RTS 23/ II	RTS 23/ I	Běžná
Díl: 99		Staveništní přesun hmot							
19	999281145R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do v. 6 m, nošením	t				RTS 23/ II	RTS 23/ I	Běžná
Díl: 783		Nátěry							
20	783225100R00	Nátěr syntetický kovových konstrukcí 2x + 1x email včetně pomocného lešení. 2*(5*0,25)	m ²				RTS 23/ II	RTS 23/ I	Běžná
Díl: 784		Malby							
21	784442001RT2	Malba disperzní interiér.HET Klasik,výška do 3,8 m 1barevná, 2x nátěr, 1x penetrace Odkaz na mn. položky pořadí 5 : 7,45000	m ²				RTS 23/ II	RTS 23/ I	Běžná
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot							
22	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez p	t				RTS 23/ II	RTS 23/ I	Běžná
23	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t				RTS 23/ II	RTS 23/ I	Běžná
24	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t				RTS 23/ II	RTS 23/ I	Běžná
25	979990162R00	Poplatek za uložení suti - dřevo+sklo, skupina odpadu 170904	t				RTS 23/ II	RTS 23/ I	Běžná
Díl: VN		Vedlejší náklady							
26	005124010R	Koordináční činnost Koordinaace stavebních a technologických dodávek stavby.	Soubor				RTS 23/ II	Indiv	Běžná

