

## **SMLOUVA O DÍLO č. 010/2023**

uzavřená dle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb.

mezi

**objednatel** **Domov pro seniory Plaveč, příspěvková organizace**  
Domov 1, 671 32 Plaveč  
IČ: 456 71 702  
bankovní spojení: KB Znojmo  
číslo účtu: 29547741/0100  
zastoupenou: ing. František Vybíral  
(dále jen objednavatel)

a

**zhotovitelem** František Přibil  
Plenkovice 153  
PSČ : 671 51  
IČ: 409 58 582  
  
bankovní spojení: ČSOB  
číslo účtu: 309071878/0300  
zastoupenou: František Přibil  
(dále jen zhotovitel)

na základě Živnostenského listu č.j. 1241/92-ZN ze dne 28.8.1992 vydaný MÚ Znojmo.

### **Čl. 1 Předmět plnění**

Za podmínek v této smlouvě obsažených se zavazuje zhotovitel uskutečnit dodávku – malbu vnitřních prostor v Hlavní budově: II. patro o výměře 2.800 m<sup>2</sup>  
Kužárna 37 m<sup>2</sup>  
celkem 2.837 m<sup>2</sup>

Objednatel se zavazuje dílo, které je předmětem této smlouvy převzít a zaplatit dohodnutou cenu díla.

### **Čl. 2 Doba plnění**

Zhotovitel se tímto zavazuje ke splnění předmětu smlouvy do 30.11.2023 za splnění těchto předpokladů, že objednatel předá prostory určené pro realizaci zakázky a to nejpozději do 8.11. 2023

V případě, že objednatel nesplní termín k předání prostor, je na straně zhotovitele právo rozhodnout o náhradním termínu zahájení plnění. Plnění bude zahájeno nejpozději ve lhůtě 5 dnů ode dne předání prostor a termín ukončení a předání díla musí respektovat časový rozsah plnění jak je uveden v předcházejícím odstavci.

Obě strany se dohodly, že v případě prodloužení se sjednanou dobou plnění má objednatel právo účtovat smluvní pokutu ve výši 0,1 % za každý započatý den opoždění předání dokončené předmětné zakázky.

O předání díla se sepíše předávací protokol, který podepíší osoby uvedené v záhlaví smlouvy. Případné vady zjištěné při předávání díla musí být v protokolu výslovně uvedeny.

### **Čl. 3 Cena**

Cena dodávky je stanovena na základě cenové nabídky zhotovitele, (uvedená cena je včetně dopravy, montáže, DPH):

Cena celkem včetně DPH: 143.345,-Kč

Slovy: jednočtyřicettřítisícitřistačtyřicetpět korun českých

Sjednaná cena obsahuje veškeré náklady správně zhotovitele nezbytné k realizaci díla.

Nabídkovou cenu lze překročit nebo snížit pouze v případě, že:

- Dojde před nebo v průběhu realizace veřejné zakázky ke změnám sazeb DPH nebo ke změnám jiných daňových předpisů majících vliv na cenu díla.
- Objednatel bude písemně požadovat dodání prvků, které nebyly součástí sjednaného předmětu plnění.
- Objednatel bude požadovat zmenšení rozsahu dodávky.

### **Čl. 4 Místo plnění**

Místem plnění je Domov pro seniory Plaveč, ul. Domov 1, 671 32 Plaveč

### **Čl. 5 Součinnost objednatele**

Objednatel zajistí předání prostorů určených k malbě.

Objednatel je povinen zajistit přístup do nezbytně nutných prostor v době prováděných prací.

Objednatel umožní zaměstnancům zhotovitele, aby používali sociální zařízení po dobu uskutečňování dodávky.

### **Čl. 6 Odpovědnost za vady**

Na dodané dílo poskytuje zhotovitel záruční dobu 24 měsíců. Záruční doba počíná běžet dnem podpisu předávacího protokolu. Záruka v délce 24 měsíců se nevztahuje na běžné opotřebení, jejichž sama životnost je kratší než 24 měsíců; v takovém případě je záruka rovna životnosti.

Tato záruční doba se nevztahuje na závady a poškození vzniklá hrubou silou, užíváním jiným způsobem než obvyklým nebo způsobila-li vadu vnější událost. Reklamáce vad musí být písemná a uplatněná bez zbytečného odkladu po zjištění vady.

## **Čl. 7 Podmínky dodávky**

Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru malování interiéru. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat všechny hygienické a bezpečnostní předpisy.

Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, ČSN, nebo jiných norem, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

## **Čl. 8 Platební podmínky**

Celková faktura bude vystavena po dodávce díla na základě protokolu o předání se splatností 15 dnů.

Obě strany se dohodly, že v případě prodlení s úhradou vystavených faktur činí úrok z prodlení 0,1 % z ceny díla za každý i započatý den prodlení.

## **Čl. 10 Předání díla**

O průběhu převjímacího řízení pořídí zhotovitel zápis, ve kterém se mimo jiné uvede i soupis vad a nedodělků, pokud je dílo obsahuje, a termín jejich odstranění. Pokud objednatel odmítá dílo převzít, je povinen uvést do zápisu svoje důvody.

Objednatel je oprávněn převzít i dílo, které vykazuje drobné vady a nedodělky, které samy o sobě, ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla. V tom případě je zhotovitel povinen odstranit tyto vady a nedodělky v termínu uvedeném v zápise o předání a převzetí.

## **Čl. 11 Ostatní ujednání**

Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky, jiné zápisy, protokoly atd. se za změnu smlouvy nepovažují.

Smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.

Účastníci této smlouvy prohlašují, že se řádně seznámili s jejím obsahem, který odpovídá jejich pravé a svobodné vůli, učiněné nikoliv v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují vlastnoruční podpisy.

Plaveč dne 6. 11 2023

Plenkovice dne 6.11.2023

Objednatel:  
**Domov pro seniory Plaveč**

Zhotovitel:  
**František Přibil**

---

Ing. František Vybíral  
ředitel

---

František Přibil