

Dodatek č. 1, ke SMLOUVĚ O DÍLO

na realizaci stavby




„Stavební opravy SPŠ 2023“

(dále jen „smlouva“)

dle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

I. SMLUVNÍ STRANY

1.


Sídlo: Hotelová škola, Obchodní akademie a Střední průmyslová škola,
Teplice, Benešovo náměstí 1, příspěvková organizace
Zastoupené: Mgr. Jiřím Nekudou, ředitelem
IČ: 555878
DIČ: CZ00555878
Bankovní spojení: 
Č.úctu: 
Kontaktní osoby: 

(dále jen jako „objednatel“)

2. Zhotovitel:

Název společnosti: JK stav – realizace staveb s.r.o.
Sídlo: 28.října 1025/1, 430 01 Chomutov
Zastoupený (zastoupená): Pavlem Falisem, jednatelem
IČ: 27328121
DIČ: CZ27328121
Bankovní spojení: 
Č.úctu: 

Údaje o zápisu v obchodním rejstříku nebo jiné obdobné evidenci, je-li v ní zhotovitel zapsán
Tato právnická osoba je zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí
nad Labem, oddíl C, vložka 24301

Kontaktní osoby: Pavel Falis - jednatel, 

(dále jen jako „zhotovitel“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku, tento dodatek ke smlouvě o dílo ze dne 24. 8. 2023

II. PŘEDMĚT SMLOUVY A MÍSTO PLNĚNÍ

1. Předmět smlouvy se rozšiřuje o nezbytné dodatečné stavební práce, které nebyly zahrnuté v původním zadání a jejichž potřeba se nedala předvídat a vznikla během provádění díla. Podrobná specifikace dodatečných stavebních prací včetně použitých materiálů je uvedena v příloze č. 1, která tvoří nedílnou součást tohoto dodatku.
2. Předmět smlouvy z důvodu rozhodnutí objednatele se zužuje o méně práce. Podrobná specifikace méně prací je uvedena v příloze č. 1, která je nedílnou součástí tohoto dodatku.

3. Místem plnění je Benešovo náměstí 604/1, 415 01 Teplice a je blíže specifikováno v projektové dokumentaci.

III. TERMÍN PLNĚNÍ

4. Smluvní strany se dohodly, s ohledem na rozsah dodatečných prací a omezení plynoucích z provozu školy, na dokončení díla nejpozději do 3. 9. 2023. Zhotovitel se zavazuje k dohodnutému datu dílo řádně dokončit a předat objednateli.

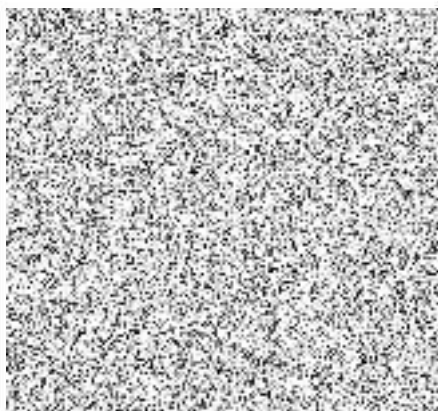
IV. CENA DÍLA

1. Smluvní strany se dohodly na navýšení ceny odpovídající novému rozsahu díla, na celkovou částku **3 956 211,80 Kč bez DPH**
rozdíl ceny o hodnotu přípočtů a odpočtů činí **6 582,52 Kč bez DPH**
z toho: - vícepráce **55 975,86 Kč bez DPH**
- méně práce **49 393,34 Kč bez DPH**
zákonné DPH **830.804,48 Kč**
celková cena včetně DPH činí **4 787 016,28 Kč vč. DPH**

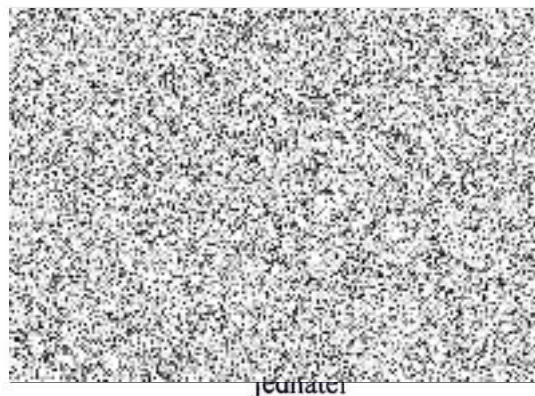
V. ZÁVĚREČNÁ ZÁVAZNÁ UJEDNÁNÍ

1. Přílohou dodatku smlouvy o dílo je oceněný soupis prací, které jsou předmětem tohoto dodatku.
2. Tento dodatek je vypracována ve čtyřech stejnopisech, z nichž dva náleží objednateli a dva zhotoviteli.
3. Smluvní strany prohlašují, že toto je jejich svobodná, pravá a vážně míněná vůle uzavřít dodatek smlouvy s výše uvedeným obsahem. Na důkaz toho připojují oprávnění zástupci smluvních stran své podpisy.
4. Tento dodatek smlouvy nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

V Teplicích dne



le a
e,
rá



jeřmáček