



číslo registrační (zhotovitel):

číslo registrační (objednatel):

SMLOUVA O DÍLO

uzavřena podle ustanovení § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, mezi níže uvedenými smluvními stranami na akci (dále jen „smlouva“):

Demolice povrchových objektů [redacted]

I. Smluvní strany

ODDĚLENÍ SMLUVNÍCH VZTAHŮ s.p. DIAMO, o.z. DARKOV
SML.č. 700/21300/00147/25/00
DNE: 3.11.23 Podpis [redacted]

Objednatel: DIAMO, státní podnik
Máchova 201, 471 27 Stráž pod Ralskem
Zapsaný: v OR u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl AXVIII, vložka 520

Týká se: DIAMO, státní podnik, odštěpný závod DARKOV
se sídlem Stonavská 2179, Doly, 735 06 Karviná

IČO: 00002739 **DIČ:** CZ00002739, plátce DPH

Bankovní spojení: [redacted]

Zastoupený: [redacted] na základě
Generálního pověření ze dne 10. 1. 2023

Osoba oprávněná ke smluvnímu jednání:
[redacted]

Osoba oprávněná k věcnému jednání:
[redacted]

Fakturační a korespondenční adresa:

DIAMO, státní podnik
odštěpný závod DARKOV
Stonavská 2179, Doly, 735 06 Karviná
nebo elektronicky [redacted]

Zhotovitel: DEMSTAV group, s.r.o.
Tř. 1. máje 243, 753 01 Hranice I - Město
Zapsaný: v OR u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 43307
IČO: 27844935 **DIČ:** CZ27844935 plátce DPH
Bankovní spojení: [redacted]

Zastoupený: [redacted] m

Osoba oprávněná k jednání ve věci plnění předmětu této smlouvy:
[redacted]

II. Předmět smlouvy

1. Předmětem plnění díla je provedení demolice [REDACTED] objektů v areálu [REDACTED]

Dílo bude provedeno dle Rozhodnutí o nařízení odstranění stavby vydané [REDACTED]

Zhotovitel zajistí dílo kompletně bez součinnosti objednatele, kromě součinnosti objednatele v těchto úkonech:

- a) úplatné proškolení všech zaměstnanců interním školením BOZP a PO,
 - b) úplatné proškolení vybraných zaměstnanců ze Směrnice č. 12 (práce s otevřeným ohněm) a proškolení s obsluhou přenosných měřících přístrojů CH4,
 - c) vydání povolení pro vstup pracovníků a vjezd vozidel zhotovitele na pracoviště objednatele [REDACTED]
 - d) zapůjčení [REDACTED]
 - e) přistavení velkoobjemových kontejnerů pro nakládku kovového odpadu na základě požadavků zhotovitele, viz Příloha č. 9 - Zásady přistavení velkoobjemových kontejnerů pro nakládku kovového odpadu,
 - f) úplatný odběr provozní vody na základě samostatné smlouvy uzavřené s objednatelem (v případě potřeby),
 - g) úplatný odběr elektrické energie 400V/230V na základě samostatné smlouvy uzavřené s objednatelem (v případě potřeby).
2. Zhotovitel bude provádět činnost v souladu s platnými zákony a normami týkajícími se stavebních, bezpečnostních, hygienických a ostatních zákonů a norem, vč. vypracované studie dopadu realizace na životní prostředí (EIA), volně přístupné na webové stránce https://portal.cenia.cz/eiasea/detail/EIA_OV9214?lang=cs.
3. Zhotovitel pro dosažení jakosti, kompletnosti, provozuschopnosti, bezpečnosti, včasnosti a předepsaných parametrů zajistí a provede veškeré úkony, použije dohodnuté materiály, služby a ostatní činnosti tak, aby ve stanoveném termínu a za sjednanou cenu byl předmět plnění předán objednateli.
4. Předmětem díla se v hlavních bodech rozumí zejména:
- 4.1 Realizace projektu **metodou dodávky Design & Build** (dále souhrnně jen „DB“) postupujícího podle zákona č. 134/2016 Sb., zákona o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.
 - 4.2 Kompletní a kvalitní provedení díla ve smluvených termínech a předání dokončeného díla objednateli v rozsahu určeném dle § 92 odst. 2 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, popisem funkce a výkonu se rozumí zejména tyto činnosti:
 - **inženýrská činnost** (např. odborné vedení stavby s požadovanou stavební kvalifikací, stálý dozor, měření koncentrace CH4, požární hlídky po ukončení práce s otevřeným ohněm apod.),
 - **přípravné práce** (např. školení BOZP, mobilní oplocení staveniště, zřízení zařízení staveniště, přeprava techniky na místo výkonu práce apod.),
 - všechny **ostatní práce** vyplývající z vydaných vyjádření dotčených orgánů (např. eliminace prašnosti, průběžné čištění komunikací apod.),
 - **částečné nebo úplné odstrojení objektů** od nebezpečných odpadů před

- zahájením strojní demolice,
- **odpojení anebo ochrana inženýrských sítí** v potřebném rozsahu (na základě vydaných vyjádření vlastníků inženýrských sítí),
- **zabezpečení statické stability sousedních objektů** nejen po dobu demolice, ale i po ukončení demoličních prací povrchových objektů,
- **demolice nadzemních částí objektů** po úroveň okolního terénu,
- **demolice podzemních částí objektů** po úroveň základové spáry,
- **separace sutin na jednotlivé druhy odpadů** (Fe šrot, beton, cihla, sklo, lepenka, izolace, dřevo, směsný odpad, nebezpečný odpad apod.),
- zásypy
- **dělení kovového šrotu** na kusovitost o max. rozměrech do 5,0x1,0x1,0 m a **převozy kovového šrotu** rozříděného dle jednotlivých druhů druhotní suroviny [redacted] **na meziskládku** [redacted] na místě určeném objednatelem při předání staveniště,
- **recyklace vyseparovaných betonových a ŽB sutin na výrobek – betonový recyklát** [redacted] následné uhrnutí do figury a předání do majetku objednatele,
- **likvidace vyseparovaných sutin z cihel**, vč. nakládky, odvozu a likvidace na legitimní skládku odpadů (alternativně zpracováním formou recyklace na cihlový [redacted] dalšímu stavebnímu využití zhotovitelem),
- **provedení hutněných zásypů** vhodnou zeminou nebo kamenivem (alternativně vhodným recyklovaným kamenivem) po úroveň okolního terénu, [redacted]
- **nakládka a ekologická likvidace všech odpadů** vč. případně nalezených nebezpečných odpadů (dále jen NO) na povolenou skládku nebezpečných odpadů nebo předáním oprávněné právnické osobě k recyklaci [redacted]
- **vyklizení staveniště** před předáním ukončeného díla objednateli.

4.3 Zpracování potřebné provozní dokumentace včetně zařízení staveniště.

4.4 Řízení průběhu realizace stavby, stavební dohled (kvalifikovaný technický dozor), předání díla dle předmětu plnění a vedení veškeré předepsané dokumentace.

4.5 **Zabezpečení nepřetržité účasti písemně pověřeného dostatečně kvalifikovaného pracovníka stavby, který bude po celou dobu řídit průběh a způsob provádění demoličních prací včetně BOZP.**

4.6 Průběžné čištění vozidel a pozemních komunikací.

4.7 Separace všech konstrukčních částí stavby na jednotlivé druhy odpadů.

4.8 **Původcem odpadu, který při provádění díla vznikne (s výjimkou odpadu podle čl. 4.9 smlouvy), je zhotovitel.** Zhotovitel zajistí na vlastní náklady odstranění tohoto odpadu v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů. U odpadů materiálů, pro které je to z důvodů jejich legislativního odstranění nutné, zajistí zhotovitel příslušné laboratorní rozbor v souladu s platnou právní úpravou (např. zákon č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů). Objednatel si vyhrazuje právo kontroly zhotovitele při nakládání s uvedenými odpady.

4.9 **Odpad charakteru druhotné suroviny** [redacted]

které se vyskytnou v průběhu realizace předmětu této smlouvy, **zůstává majetkem objednatele.** Jeho likvidace (odprodej) bude řešena objednatelem samostatně. Zhotovitel v rámci realizace předmětu této smlouvy zabezpečí jeho separaci na jednotlivé druhy a naložení do přistaveného kontejneru. Místo přistavení kontejneru a kontaktní osoba objednatele pro nakládání s demontovanými druhotnými surovinami budou mezi smluvními stranami upřesněny při zahájení plnění předmětu této smlouvy a zapsány v zápise o předání a převzetí staveniště (pracoviště), případně ve stavebním deníku.

4.10 **Recyklovaný certifikovaný výrobek** [redacted] který

[REDAKCE]
při zahájení plnění předmětu této smlouvy a zapsáno v zápise o předání a převzetí staveniště, případně ve stavebním deníku.

- 4.11 Vybudování zařízení staveniště a jeho demontáž po ukončení díla.
5. Zhotovitel v dostatečném předstihu před zahájením prací předá objednateli ke schválení specifikaci rizik.
 6. Na základě zhotovitelem předložené Přílohy č. 3 předá zástupce objednatele zhotoviteli nejpozději při předání staveniště aktualizovanou verzi plánu BOZP pro stavbu a jmenuje osobu, která bude vykonávat činnost koordinátora BOZP.
 7. Zhotovitel předá objednateli atesty a certifikáty použitých materiálů a prokáže splnění předepsaných parametrů [REDAKCE] v dostatečném předstihu před zahájením provádění zpětných zásypů.
 8. Veškerou dopravu zajišťuje zhotovitel na své vlastní náklady.
 9. **Zhotovitel potvrzuje, že se seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.**
 10. Zhotovitel bere na vědomí, že realizační projektová dokumentace k likvidaci stavebních objektů této stavební akci neexistuje, a že kvantifikace objemu prací, sutin, odpadů a všech dalších výkonů je plně v kompetenci odborně zkušeného a dostatečně kvalifikovaného zhotovitele stavby dle poskytnuté pasportizace stavebních objektů.
 11. Záruční doba na dílo se stanoví dohodou smluvních [REDAKCE] a to ode dne předání předmětu díla.
 12. Veškeré práce s použitím otevřeného ohně budou prováděny dle „Provozního předpisu pro použití otevřeného ohně v podzemí a na povrchových pracovištích“, se kterou bude zhotovitel seznámen (viz. Příloha č. 2).
 13. Kódy klasifikace předmětu smlouvy:
CPV: 45111000-8 Demolice, příprava staveniště a odklízovací práce

III. Doba a místo plnění

1. Termín předání staveniště: **do 5 pracovních dnů od výzvy objednatele.**
2. Termín zahájení prací: **do 5 pracovních dnů od převzetí staveniště.**
3. Termín ukončení kompletního díla: **do 15. 12. 2023**
4. Zhotovitel se zavazuje převzít staveniště do [REDAKCE] po písemné výzvě objednatele, po podpisu a účinnosti smlouvy. Bližší časový harmonogram stanoví Příloha č. 7 k této smlouvě.
5. Pokud bude provádění prací ze strany objednatele omezeno nebo budou práce ze strany objednatele přerušeny, bude termín ukončení stavby posunut o dobu omezení nebo přerušování a toto bude řešeno dodatkem k této smlouvě.
6. Místem plnění je DIAMO, státní podnik, odštěpný závod DARKOV [REDAKCE]

IV. Cena díla

1. Cena za dílo vzešla z příslušného výběrového řízení s názvem „Demolice povrchových objektů [REDAKCE] - I. etapa“ ve smyslu realizace výstavbových projektů **metodou**

dodávky Design & Build a ve znění pozdějších předpisů, a je považována jako cena sjednaná dohodou smluvních stran v souladu s ustan. § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, jako cena smluvní. Tato cena je maximální pevnou částkou, kterou objednatel zaplatí zhotoviteli za kompletní dílo v rozsahu dle předmětu plnění. Cena obsahuje všechny činnosti a náklady na zhotovení předmětu plnění, všechny daně (s výjimkou DPH), pojištění, licenční poplatky, cla, dopravní náklady a ostatní náklady zhotovitele, které mu vzniknou v průběhu realizace a předání díla.

2. Celková cena bez DPH činí **2 395 000,- Kč** (slovy: dva miliony tři sta devadesát pět tisíc korun českých). Podrobný položkový rozpočet tvoří Přílohu č. 4 k této smlouvě.
3. Případné vícepráce, změny, doplňky, nebo rozšíření předmětu smlouvy požadované písemně objednatelem, které s veškerou odbornou péčí nebylo možné předvídat a které se mohou v průběhu realizace předmětu smlouvy vyskytnout nad rámec ceny za dílo, budou vždy před jeho realizací písemně vzájemně odsouhlaseny. Ocenění požadovaných prací provede zhotovitel ve stavebním deníku nebo dopisem a cena bude vycházet z jednotkových cen, které jsou sjednané dle této smlouvy, viz příloha č. 4. Takto vzájemně odsouhlasený objem prací vč. ocenění rozsahu a termínu bude předmětem dodatku k uzavřené smlouvě a jeho uzavření je podmínkou zahájení víceprací. Obdobným způsobem budou řešeny i případné méněpráce požadované objednatelem.
4. Smluvní strany shodně konstatují, že dílo je pro účely daňové povinnosti v rámci Klasifikace produkce (CZ – CPA) zařazeno pod číselným kódem **43.11.10**. S ohledem na skutečnost uvedenou v první větě tohoto odstavce dochází k přenesení daňové povinnosti dle § 92 e) zákona č. 235/2004 Sb., o DPH, ve znění pozdějších předpisů, a DPH je povinen přiznat objednatel. V případě dílčí fakturace bude vždy uplatněn režim DPH odpovídající fakturovanému plnění, v souladu s platným zněním zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty.
5. Zhotovitel na sebe přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu § 1765 a § 2620 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

V. Platební podmínky

1. Smluvní strany se dohodly na dílčím [REDAKCE] plnění.
2. Zhotovitel bude předávat dílo po částech dle jednotlivých dokončených měrných jednotek bez závad postupně v ucelených částech dle časového harmonogramu prací. Konečné předání díla bude provedeno po dokončení celého díla bez vad a nedodělků.
3. Fakturace bude prováděna měsíčně dle objednatelem odsouhlaseného soupisu provedených prací. Provedené práce odsouhlasí objednatel [REDAKCE] od předložení k odsouhlasení.
4. Zhotovitel – plátce DPH – vystaví na zdanitelné plnění fakturu, jejíž nedílnou součástí je soupis provedených prací a zjišťovací protokol odsouhlasený objednatelem. DUZP bude poslední den příslušného měsíce.
5. Zhotovitel doručí fakturu neprodleně po odsouhlasení soupisu provedených prací, nejpozději do [REDAKCE] Fakturu lze zaslat elektronicky na [REDAKCE]
6. Po ukončení díla bude vystavena konečná faktura. V případě shledání vad nebo nedodělků si objednatel vyhrazuje právo pozastavit část finančních prostředků až do výše [REDAKCE] ceny předmětu smlouvy až do doby jejich odstranění.
7. Faktury musí obsahovat všechny náležitosti daňového dokladu ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Chybně vystavenou fakturu je objednatel oprávněn s uvedením důvodu zhotoviteli vrátit k opravě. Opravu zhotovitel provede doručením nové faktury s tím, že lhůta splatnosti začíná plynout vystavením nové faktury objednateli.

8. Splatnost všech faktur vystavených na základě smlouvy o dílo je [REDAKCE] d termínu doručení faktury objednateli. Stejný termín splatnosti platí pro smluvní strany při úhradě jiných plateb (úroky z prodlení, smluvní pokuty, náhrady škody, aj.). V případě pochybností se má za to, že faktura byla doručena nejpozději [REDAKCE] ode dne jejího vystavení.
9. Zálohy nebudou objednatelem poskytnuty.
10. Smluvní strany se dohodly, že fakturovaná peněžitá částka se považuje za uhrazenou okamžikem jejího odepsání z bankovního účtu objednatele ve prospěch bankovního účtu zhotovitele.
11. Na faktuře musí být uvedeno konkrétní číslo objednávky: 4520055971.

VI. Smluvní sankce, úrok z prodlení

1. Za nesplnění konečného termínu předání předmětu smlouvy je objednatel oprávněn vyúčtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši [REDAKCE] **díla bez DPH** za každý den prodlení až do naplnění všech fyzických objemů díla a podepsání protokolu o předání a převzetí. Tato smluvní pokuta se nevztahuje na prodlení, k němuž došlo z důvodu na straně objednatele.
2. V rámci boje proti toxikomanii a alkoholismu na pracovišti a zvýšení bezpečnosti práce při naplňování smluvních podmínek díla se objednatel a zhotovitel dohodli na společném postupu při potírání tohoto nežádoucího jevu:
 - zhotovitel zajistí informovanost vlastních pracovníků o oprávnění objednatele k provádění kontroly zaměřené na jejich činnost pod vlivem omamných látek nebo alkoholických nápojů či jejich přinášení nebo požívání v areálu objednatele; v případě nutnosti se zhotovitel zavazuje poskytnout svého vedoucího zaměstnance za účelem provedení dechové a toxikologické zkoušky u svého zaměstnance, na jehož kontrole má zhotovitel zájem,
 - v případě prokázaného porušení podmínek BOZP stanovené Bezpečnostní dohodou dle Přílohy č. 1 k této smlouvě, bude ze strany objednatele vůči zhotoviteli uplatněna smluvní pokuta **dle sazebníku sankcí** uvedená v Bezpečnostní dohodě za každý takovýto prokázaný případ, kdy zhotovitel se zavazuje pro konkrétní případ porušení povinnosti dle Bezpečnostní dohody vystavenou smluvní pokutu uhradit,
 - smluvní strany se budou okamžitě vzájemně informovat o každém prokázaném případě porušení bezpečnosti.
3. Za každou neodstraněnou vadu ze zápisu o předání a převzetí díla (díličího díla), resp. neodstraněné vady v době záruky, se sjednává smluvní pokuta vůči zhotoviteli ve výši [REDAKCE] na jeden kalendářní den až do úplného jejího odstranění.
4. Smluvní pokuta se nezapočítává na případnou náhradu škody.
5. Objednatel se zavazuje při prodlení se zaplacením faktury zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši stanovené aktuálně platnými právními předpisy v případě, že jej zhotovitel uplatní.
6. Zhotovitel uhradí veškerou škodu zaviněně způsobenou zaměstnanci zhotovitele nebo zaměstnanci zhotovitelova poddodavatele.
7. Zhotovitel může **pouze s předchozím písemným souhlasem objednatele** pověřit prováděním prací nebo jejich části jinou fyzickou či právnickou osobu, vyjma osob zákonem nepovolených. Tato povinnost platí také pro každého dalšího poddodavatele původního nebo nadřazeného poddodavatele čili všichni poddodavatelé musí být předem schváleni objednatelem. Seznam případných poddodavatelů je uveden v Příloze č. 8 této smlouvy. Zhotovitel má však vždy zodpovědnost, jako by práce či dílo realizoval sám. Zhotovitel oznámí objednateli název fyzické nebo právnické osoby, která poddodávku provádí, včetně předpokládaného objemu prováděných prací a počtu zaměstnanců přítomných na stavbě. Zhotovitel, který je účastníkem této smlouvy, nemůže být při zadávání zakázky na základě této smlouvy poddodavatelem jiného zhotovitele, který

je účastníkem této smlouvy. Zhotovitel, který je účastníkem této smlouvy, nemůže podat společnou nabídku s jiným dodavatelem, který není účastníkem této smlouvy. V případě, že zhotovitel poruší tuto povinnost předchozího souhlasu objednatele s poddodavatelem, zavazuje se na výzvu objednatele uhradit smluvní pokutu ve výši [REDAKCE] za každý započatý měsíc takového plnění.

8. Zhotovitel je povinen používat elektronickou evidenci docházky zaměstnanců zhotovitele (či jeho poddodavatelů).
9. Postoupení či zastavení pohledávky nebo provedení jednostranného zápočtu bez písemného souhlasu objednatele je neplatné. Dojde-li přesto k zastavení pohledávky, má objednatel právo uplatnit smluvní pokutu ve výši [REDAKCE] z hodnoty pohledávky. Uplatnění smluvní pokuty neznamená dodatečnou akceptaci postoupení či zastavení pohledávky.
10. Zhotovitel po obdržení oznámení o zjištění vady v záruční době je povinen do [REDAKCE] zahájit opravu vadné části díla nebo vadnou část díla nahradit, a to v termínu stanoveném v reklamaci. V případě prodlení této dohody, nebo termínu odstranění vady, bude zhotoviteli vyúčtována smluvní pokuta ve [REDAKCE] za každý den prodlení.
11. Lhůta pro vrácení staveniště (po splnění předmětu díla) zpět objednateli se stanoví [REDAKCE] od předání a převzetí díla podpisem předávacího protokolu. Za nevrácení staveniště v uvedeném termínu bude ze strany objednatele vůči zhotoviteli uplatněna smluvní pokuta ve výši [REDAKCE] na [REDAKCE] až do konečného předání.
12. Objednatel neručí zhotoviteli za zabezpečení uloženého materiálu.
13. Zhotovitel prohlašuje, že u něj není a nebude vykonávána nelegální práce ve smyslu § 5 písm. e) zák. č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, takže veškerá závislá práce vykonávaná fyzickými osobami u něj je a bude konána v základním pracovněprávním vztahu. Pokud tuto práci vykonávají nebo budou vykonávat fyzické osoby (cizinci), vykonávající nebo ji budou vykonávat v souladu s vydaným povolením k zaměstnání, v souladu s vydaným povolením k dlouhodobému pobytu za účelem zaměstnání ve zvláštních případech (tzv. zaměstnanecká karta) vydaným podle zvláštního právního předpisu nebo v souladu s modrou kartou. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel umožňuje výkon nelegální práce, a to nikoli pouze při realizaci této smlouvy, je oprávněn od smlouvy odstoupit. Bude-li s objednatelem v důsledku porušení povinností zhotovitele zahájeno správní řízení pro spáchání správního deliktu dle § 140 odst. 1 písm. c) nebo e) zák. č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, nebo bude s objednatelem zahájeno správní řízení podle § 141 a odst. 2 téhož zákona (o tom, že objednatel ručí za správní delikt zhotovitele) má objednatel právo vyzvat zhotovitele k uhrazení smluvní pokuty [REDAKCE] a zhotovitel se zavazuje tuto smluvní pokutu uhradit ve lhůtě a způsobem uvedeným ve výzvě. Uhrazením smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu škody. Pokud vznikne objednateli v důsledku umožnění nelegální práce ze strany zhotovitele škoda u pokuty za správní delikt podle § 140 odst. 4 písm. f) zák. č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, nebo bude povinen uhradit pokutu z titulu ručení dle § 141a téhož zákona, je zhotovitel povinen tuto škodu objednateli uhradit nejpozději do jednoho týdne poté, co jej k tomu objednatel vyzve.
14. Zhotovitel prohlašuje, že bude likvidovat všechny odpady vzniklé při provádění předmětu díla v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, v souladu s vydaným Rozhodnutím o nařízení odstranění stavby vydané MěÚ [REDAKCE] pod č. j. OVÚP/7875/2023/rkrig/spis723/2011 dne 7. 3. 2023 a v souladu s Přílohou č. 5 – Systémem o nakládání s odpady. Pokud zhotovitel neprovádí likvidaci odpadů dle této smlouvy, je objednatel oprávněn nárokovat smluvní pokutu ve výši 100.000,- Kč (slovy: jedno sto tisíc korun českých).

VII. Zvláštní ujednání

A. Ujednání v oblasti bezpečnosti práce a provozu

1. Zhotovitel je při plnění předmětu smlouvy v areálech objednatele povinen naplňovat požadavky k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví na pracovišti, bezpečnosti provozu, požární ochrany, a ochrany životního prostředí (také jen „BOZP, BP, PO a OŽP“) vyplývající z právních a ostatních předpisů, včetně interních předpisů objednatele, s nimiž byl prokazatelně seznámen. Zejména pak musí zhotovitel zajistit naplňování požadavků vyplývajících z dohody, která je Přílohou č. 1 smlouvy.
2. Bezpečnostní dohoda platí jak pro zaměstnance zhotovitele, tak i pro zaměstnance všech poddodavatelských organizací.
3. Zhotovitel před zahájením prací (v rámci podání cenové nabídky) zpracuje technologický postup prací a tento předloží k odsouhlasení závodnímu dole.
4. Realizace předmětu díla bude prováděna dle platných zákonů, vyhlášek, předpisů a ČSN, které jsou pro tento případ považovány za závazné. Zhotovitel bude provádět předmět smlouvy v souladu s uvedenými ustanoveními zákona a vyhláškami:
 - ustanovení vyhlášky ČBÚ č. 26/1989 Sb., o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a bezpečnosti provozu při hornické činnosti a při činnosti prováděné hornickým způsobem na povrchu, ve znění pozdějších předpisů,
 - ustanovení vyhlášky ČBÚ č. 22/1989 Sb., o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a bezpečnosti provozu při hornické činnosti a při dobývání nevyhrazených nerostů v podzemí, ve znění pozdějších předpisů,
 - ustanovení zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů a ve znění příslušných nařízení vlády,
 - ustanovení zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů, vyhlášky MV č. 246/2001 Sb., vyhlášky MV č. 87/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů,
 - ustanovení nařízení vlády č. 201/2010 Sb., ke způsobu evidence pracovních úrazů, ve znění pozdějších předpisů,
 - ustanovení zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech a jeho prováděcích vyhlášek, ve znění pozdějších předpisů,
 - ustanovení zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů.

B. Ujednání v oblasti spolupůsobení objednatele a zhotovitele

1. Objednatel a zhotovitel se dohodli, že musí být proveden „Zápis o předání a převzetí“ objektů, pracoviště, přístupových cest, který sjednají pověřenci zástupci obou stran. Tento zápis musí obsahovat podmínky zajišťující bezpečnost a ochranu zdraví při práci a bezpečnost provozu při hornické činnosti, resp. při činnosti prováděné hornickým způsobem.
2. Předepsané protipožární vybavení pracoviště (hasicí přístroje, hadicové skříně a ostatní protipožární zabezpečení) ponechá objednatel v objektech předaných zhotoviteli, zhotovitel bude po dobu realizace provádět jejich prohlídku.
3. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí pracoviště o pracích, které provádí, „Stavební deník“. Zápisy do „Stavebního deníku“ provede za každou pracovní směnu v obvyklé formě a rozsahu technický dozor zhotovitele. Objednatel zápisy pravidelně odsouhlasuje, případně připojuje své stanovisko. Do deníku smluvní strany dále zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy. Předloží jej smluvní straně, které je adresován k vyjádření, a tato je povinna se k záznamu v deníku [redacted] od předložení záznamu vyjádřit. Jinak se má za to, že s obsahem záznamu souhlasí.

4. V mimořádných situacích je dotčená smluvní strana povinna se vyjádřit k zápisu ve „Stavebním deníku“ bez zbytečného prodlení.
5. Pokud při realizaci díla vznikne požadavek na přítomnost autorského dozoru, zajistí jej objednatel.
6. Dozor objednatele při zjištění nedostatků na stavbě na ně zhotovitele upozorní zápisem ve „Stavebním deníku“. Zhotovitel je povinen neprodleně učinit opatření k jejich odstranění.
7. Všechny organizační a provozní záležitosti týkající se provádění prací, pracovních podmínek apod., které nebudou vyřešeny na pracovišti, musí být písemně předloženy zodpovědnému zaměstnanci druhé smluvní strany. Tento je bude řešit v souladu se stanoviskem obou stran.
8. V případě, že objednatel sám bude bránit v postupu a provedení prací, vyzve zhotovitel objednatele zápisem z kontrolního dne případně ve „Stavebním deníku“ k odstranění zjištěného nedostatku. Objednatel je povinen nedostatek v nejkratší možné lhůtě odstranit, jinak bude tato skutečnost promítnuta do termínu ukončení prací a zhotoviteli budou uhrazeny vzniklé náklady.
9. Zhotovitel potvrzuje, že:
 - 9.1 Činnosti nutné k provedení díla jsou zahrnuty v jeho předmětu podnikání dle příslušných platných oprávnění,
 - 9.2 Jsou mu známy povinnosti uložené právníkům a fyzickým osobám v ustanovení zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, a zavazuje se plnit informační povinnosti dle § 87 a 102. Pro splnění informační povinnosti zhotovitel doloží kopii písemné informace zaslané úřadu práce nebo čestné prohlášení, že takové osoby nezaměstnává.

VIII. Předání a převzetí předmětu díla

1. Předání a převzetí díla dle této smlouvy bude provedeno na základě písemného protokolu a uskuteční se u objednatele. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho dokončením a předáním předmětu díla objednateli v místě určeném v této smlouvě při současném splnění činností konkretizovaných v této smlouvě a předáním dohodnutých dokladů.
2. Připravenost díla k odevzdání oznámí zhotovitel objednateli [REDAKCE]. Obě strany dohodnou další časový pracovní program, pro přijímací řízení připraví potřebné podklady a na termín přejímky přizvou další nezbytné účastníky.
3. Objednatel zahájí přejímku prací nejpozději [REDAKCE] ode dne, který mu zhotovitel oznámil jako termín, v němž jsou práce připraveny k převzetí.
4. Zápis o převzetí předmětu plnění pořizuje objednatel. Jeho podpisem přechází předmět plnění do správy objednatele. Případné odmítnutí díla objednatel písemně zdůvodní. Po odstranění nedostatků (které bránily převzetí) zhotovitelem, objednatel, např. dodatkem k zápisu, dílo převezme. Platí, že vady popsané objednatelem v oboustranně podepsaném zápisu, odstraní zhotovitel bezplatně. Zápis o převzetí zašle objednatel 3x na adresu zhotovitele.
5. Pokud dílo má ojedinělé vady a nedodělky, které samy o sobě nebrání uvedení zařízení do provozu (užívání), dílo bude objednatelem převzato s povinností zhotovitele tyto vady odstranit do [REDAKCE] na vlastní náklady.
6. V případě pochybnosti, zda vada je způsobena vadným plněním zhotovitele nebo z jiných příčin, se má za to, že se jedná o vadu v záruční době, vzniklou předmětem plnění a bude tak postupováno do doby prokázání zhotovitelem, že vina nebyla způsobena jeho vadným plněním.

7. Nedílnou součástí předání ukončeného díla musí být Závěrečná zpráva o nakládání s odpady (musí obsahovat místo uložení jednotlivých druhů odpadů číslo zařízení CZT, oprávnění k převzetí jednotlivých druhů odpadů, případně oprávnění k recyklaci ostatních odpadů, oprávnění k nakládání s odpady, výslední laboratorní zkoušky nezávadnosti jednotlivých druhů ostatních odpadů určených k výrobě recyklovaných materiálů).

IX. Ostatní ujednání

1. Nebezpečí škody na předmětu smlouvy přechází z objednatele na zhotovitele dnem předání staveniště před započítáním plnění předmětu díla. Řádným převzetím ukončeného díla dle čl. VIII. této smlouvy přechází nebezpečí škody zpět na objednatele.
2. Vlastnické právo (např. na nové podpurné konstrukce zavěšení potrubních tahů) přechází na objednatele v souladu s přísl. ustanoveními občanského zákoníku.
3. Veškerá práva a povinnosti uvedené v této smlouvě přecházejí na případné právní nástupce obou smluvních stran.
4. Zhotovitel je povinen oznámit, že přestal být registrován k DPH v zemi EU, kde je to z hlediska charakteru obchodního vztahu a zásad uplatňování DPH v EU podstatné a možnosti promítnutí důsledků zrušení registrace do daňového režimu a ceny.
5. Smluvní strany mají právo od této smlouvy odstoupit v případech stanovených občanským zákoníkem anebo v případě podstatného porušení této smlouvy druhou smluvní stranou. Za podstatné porušení smlouvy se rozumí vedle zákonných důvodů také nezapočetí prací [redacted] ode dne převzetí staveniště ze strany zhotovitele, přerušení prací delší než [redacted] nebo opakované kratší přerušení prací mimo stanovený harmonogram prací.
6. Smluvní strany dále ujednávají, že každá ze smluvních stran může od této smlouvy odstoupit také v případě, že bude u protistrany či v dodavatelském řetězci odhaleno závažné jednání proti lidským právům či všeobecně uznávaným etickým a morálním standardům.
7. Oznámení o odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně doporučeným dopisem podepsaným osobou oprávněnou za smluvní stranu jednat. Smluvní strany se v souladu s ustanovením § 2005 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, dohodly, že odstoupením od smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti smluvních stran, tím však není dotčen nárok na náhradu škody ani nároky na smluvní pokuty, jiné sankce a vypořádání podle této smlouvy nebo zákona a dále práva a závazky trvající i po jejím ukončení. Odstoupení od smlouvy je účinné dnem jeho doručení druhé smluvní straně.
8. Bude-li objednatelem dán příkaz k dočasnému zastavení prací na díle (sistace), ať už z jakéhokoliv důvodu (např. vyšší moc, nedostatek financí na straně objednatele), je zhotovitel povinen tento příkaz uposlechnout, bez zbytečného odkladu práce zastavit a při provádění postupovat tak, aby nedošlo k poškození či znehodnocení díla. Objednatel má právo vydat příkaz k zastavení nebo přerušení prací na nezbytně nutnou dobu v kterékoliv fázi provádění díla, to i opakovaně. Výše uvedenými příkazy přestávají běžet lhůty ke splnění povinností zhotovitele vyplývajících z této smlouvy. O dobu, na kterou je třeba práce na díle dočasně zastavit či přerušit, se prodlužují lhůty dohodnuté pro dokončení a předání díla (dílní etapy), a to bez nutnosti uzavřít písemný dodatek k této smlouvě. Zhotovitel je povinen znovuzahájit provádění prací neprodleně po obdržení písemného pokynu objednatele. O sistaci a jejím ukončení provedou smluvní strany písemný zápis.
9. Smluvní strany se zavazují, že osobní údaje uvedené ve smlouvě a případně osobní údaje, ke kterým získá přístup v rámci plnění vyplývajícího z předmětu smlouvy, použijí a budou ochraňovat v souladu s NAŘÍZENÍM EVROPSKÉHO PARLAMENTU A RADY (EU) 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů

a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů).

10. Smluvní strany se zavazují jednat a přijmout taková opatření, aby nevzniklo žádné důvodné podezření ze spáchání trestného činu a nedošlo ke spáchání trestného činu, a to ani ve stádiu přípravy či pokusu či účastenství, které by mohlo být kterékoliv ze smluvních stran přičteno podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s Compliance Programem státního podniku DIAMO (viz webové stránky státního podniku DIAMO) a zavazuje se jej na vlastní náklady dodržovat, zejména protikorupční opatření. Smluvní strany se zavazují navzájem si neprodleně oznámit skutečnosti vzbuzující důvodné podezření o možném spáchání trestného činu, a to bez ohledu na splnění případné zákonné oznamovací povinnosti a nad její rámec.
11. Zhotovitel bere na vědomí, že z důvodu bezpečnosti a ostrahy objednatel využívá na lokalitě Lazy kamerový systém se záznamem, a to v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně údajů).

X. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Strany souhlasí s uveřejněním smlouvy v registru smluv v souladu s podmínkami stanovenými zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Strany se dohodly, že uveřejnění do registru smluv dle uvedeného zákona zajistí DIAMO, státní podnik. Smluvní strany výslovně prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za důvěrné nebo obchodní tajemství a udělují svolení k jejich uveřejnění v Registru smluv bez dalších podmínek.
2. Tato smlouva je sepsaná ve shodě s českým právem a může být měněna jen písemnými, oboustranně odsouhlasenými dodatky. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv. Objednatel může namítnout neplatnost smlouvy a/nebo jejího dodatku z důvodu nedodržení formy kdykoliv, a to i když již bylo započato s plněním.
3. Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenou pojistnou smlouvu „Pojištění odpovědnosti za škodu min. ve výši [redacted]“ a zavazuje se udržovat ji v platnosti po celou dobu platnosti této smlouvy. Zhotovitel je povinen na vyžádání toto pojištění objednateli předložit.
4. Smluvní strany se rozhodly řešit veškeré spory plynoucí z této smlouvy dohodou. Nedojde-li však k dohodě, budou tyto spory postoupeny k příslušnému soudu dle místa sídla objednatele zapsaného do obchodního rejstříku. Tato smlouva a vztahy z ní vyplývající se řídí českým právním řádem, zejména občanským zákoníkem. Obchodní zvyklosti nemají při výkladu této smlouvy přednost před žádným ustanovením zákona, a to ani před ustanovením zákona, jež nemají donucovací účinky.
5. Případná plnění smluvních stran v rámci předmětu této smlouvy před nabytím její účinnosti se považují za plnění dle této smlouvy, včetně práv a povinností z toho vyplývajících.
6. Tato smlouva je sepsána ve dvou stejnopisech, každý s platností originálu, z nichž, každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.
7. Uvedení zástupci obou stran prohlašují, že podle stanov, společenské smlouvy, nebo jiného obdobného organizačního předpisu jsou oprávněni tuto smlouvu podepsat a k platnosti této není potřeba podpisu jiné osoby.

8. Veškerá ujednání a prohlášení spojená s realizací této smlouvy musí být odesílána poštou doporučenou zásilkou na adresy uvedené v této smlouvě. Zásilka odeslaná na tyto adresy se uznává za doručenou, mohl-li se adresát seznámit s jejím obsahem, a to bez ohledu na to, zda byla přijata, vrácena, byla smluvní strana uvědoměna o jejím uložení na poště k převzetí, nebo bylo-li odmítnuto ji převzít, a to z jakýchkoliv důvodů. Za den doručení se považuje datum uvedené příslušnou poštovní organizací jako den doručení, uvědomění o jejím uložení na poště k převzetí nebo odmítnutí převzetí zásilky. Každá smluvní strana je povinna neprodleně písemně informovat druhou smluvní stranu o změně adresy, jinak se uznává, že písemnost zaslána na adresu uvedenou v této smlouvě byla doručena účinně, a to ve lhůtě uvedené příslušně jako datum převzetí, odmítnutí převzetí, uplynutí termínu převzetí uvedeného na uvědomění o uložení k převzetí, záznamu o tom, že adresát se odstěhoval.
9. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, že je srozumitelná a určitá, že je výrazem jejich pravé a svobodné vůle, že nebyla sjednána v tísní za nápadně nevhodných podmínek a na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

Přílohy smlouvy:

Příloha č. 1 – Bezpečnostní dohoda

Příloha č. 2 – Provozní předpis pro použití otevřeného ohně v podzemí dolů a na povrchových pracovištích

Příloha č. 3 – Technologický postup na stavbu

Příloha č. 4 – Rozpočet Demolice povrchových objektů [redacted] – I. etapa

Příloha č. 5 – Předběžná zpráva o nakládání s odpady na stavbě

Příloha č. 6 – Rozhodnutí o nařízení odstranění stavby vydané [redacted]

Příloha č. 7 – Předběžný harmonogram postupu prací

Příloha č. 8 – Seznam poddodavatelů

Příloha č. 9 – Zásady přistavení kontejnerů pro nakládku kovového odpadu

V Karviné dne:

31 -10- 2023

03 -11- 2023

V Hranicích dne:



DIAMO, státní podnik
odštěpný závod DARKOV
Stonavská 2179, Doly
735 06 Karviná

BEZPEČNOSTNÍ DOHODA

Příloha k(e)

Registrační č.

BEZPEČNOSTNÍ DOHODA

o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, bezpečnosti práce, požární ochrany, radiační ochrany a ochrany životního prostředí na pracovištích, v areálech a objektech společnosti DIAMO, s. p., o. z. DARKOV

1. Obecné povinnosti

- a) Bezpečnostní dohoda o zajištění BOZP, BP, PO, RO a OŽP (dále též jen bezpečnostní dohoda) je závazná pro všechny zaměstnance cizího subjektu včetně zaměstnanců jeho dodavatelů či subdodavatelů (dále též jen cizí subjekt), působících na pracovištích nebo v areálech či objektech (dále též jen pracoviště) společnosti DIAMO, s. p., o. z. DARKOV, (dále též jen o. z. DARKOV) s vědomím jejich zaměstnanců.
- b) Bezpečnostní dohoda je nedílnou součástí smluvního ujednání (smlouva, objednávka, dohoda) uzavřeného mezi o. z. DARKOV a cizím subjektem, vztahuje se na veškeré práce a činnosti související s plněním předmětu smluvního ujednání a lze ji po vzájemné dohodě kdykoliv doplnit.
- c) Zástupci o. z. DARKOV a cizího subjektu jsou povinni vzájemně se písemně (event. v elektronické podobě) informovat o rizicích a přijatých opatřeních k ochraně před jejich působením, která se týkají výkonu práce a pracoviště, a spolupracovat při zajišťování BOZP, BP, PO a RO pro všechny zaměstnance na pracovišti.
- d) O. z. DARKOV odpovídá za koordinaci provádění opatření k ochraně bezpečnosti a zdraví zaměstnanců a postupů k jejich zajištění v souladu se zněním § 101, odst. 3 zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, v platném znění, na všech pracovištích o. z. DARKOV vyjma pracovišť, která jsou za účelem plnění předmětu smluvního vztahu protokolárně předaná cizímu subjektu. Na protokolárně předaném pracovišti odpovídá za koordinaci provádění opatření k ochraně bezpečnosti a zdraví zaměstnanců a postupů k jejich zajištění v souladu s § 101, odst. 3 zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, v platném znění, cizí subjekt.

2. Povinnosti o. z. DARKOV

- a) Zajistit pracoviště tak, aby byly naplněny požadavky k zajištění BOZP, BP, PO, RO a OŽP vyplývající z právních a ostatních předpisů. Je-li možné pracoviště cizímu subjektu předat, pak před zahájením prací zajistí protokolární předání pracoviště, včetně vymezení prostorů, ve kterých přebírá cizí subjekt odpovědnost za dodržování platných právních a ostatních předpisů v plném rozsahu.
- b) Před zahájením působení zaměstnanců cizího subjektu na pracovišti o. z. DARKOV je povinností o. z. DARKOV seznámit tyto zaměstnance s dotčenými právními a ostatními předpisy k zajištění BOZP, BP, PO, RO a OŽP platnými pro práci na dotčeném pracovišti. Dále zajistí seznámení cizího subjektu s provozní dokumentací, s příslušnou částí havarijního plánu a s únikovými cestami. Současně zajistí proškolení pracovníků cizího subjektu z bezpečnostních předpisů a řídicích aktů, vydaných o. z. DARKOV, v oblasti BOZP, BP, PO, RO a OŽP v rozsahu, potřebném pro výkon práce cizího subjektu na dotčených pracovištích o. z. DARKOV.



- c) Zavazuje se předávat cizímu subjektu své vydané řídicí akty a povolení odchylek od bezpečnostních předpisů k zajištění BOZP, BP, PO, RO a OŽP, související s výkonem provozu cizího subjektu na pracovištích o. z. DARKOV.
- d) Zajistit na předaných pracovištích případně potřebné vybavení věcnými prostředky požární ochrany a požárními bezpečnostními zařízeními včetně provedení jejich kontrol, revizí a oprav požárně bezpečnostních zařízení.
- e) Zajistit pro případnou práci s otevřeným ohněm vystavení písemného povolení v součinnosti s cizím subjektem.
- f) Zavazuje se pro cizí subjekt za úplatu zajišťovat služby v oblasti BOZP, BP, PO, RO, OŽP a sociálních potřeb na úrovni služeb, poskytovaných svým zaměstnancům, včetně poskytnutí první pomoci.
- g) Dojde-li k úrazu zaměstnance cizího subjektu na nepředaném pracovišti o. z. DARKOV je povinností o. z. DARKOV objasnit příčiny a okolnosti vzniku úrazu. O tomto úrazu uvědomí bez zbytečného odkladu zástupce cizího subjektu, umožní mu účast na objasnění příčin a okolností vzniku úrazu a seznámí ho s výsledky tohoto objasnění.

3. Povinnosti cizího subjektu

- a) Zodpovídá a je povinen u svých zaměstnanců a zaměstnanců dodavatelů či subdodavatelů zajistit dodržování příslušných požadavků k zajištění BOZP, BP, PO, RO a OŽP vyplývajících z právních a ostatních předpisů, včetně řídicích aktů o. z. DARKOV, platných pro předaný objekt nebo pracoviště. Po převzetí pracoviště zodpovídá i za bezpečný stav a údržbu požárních, bezpečnostních a hygienických zařízení. Na zařízeních o. z. DARKOV, jak na převzatém pracovišti, tak i mimo ně, nesmí bez vědomí o. z. DARKOV provádět jakékoli změny. Případné cizím subjektem prokazatelně způsobené škody cizí subjekt neprodleně odstraní nebo finančně uhradí nejpozději do doby zpětného předání a převzetí objektu nebo pracoviště. Toto se týká rovněž vícenákladů, vzniklých na pracovištích o. z. DARKOV v důsledku činnosti cizího subjektu (náklady související s likvidační havárií, pokuty orgánů dozoru apod.).
- b) Udržovat na převzatém pracovišti pořádek a čistotu, rovněž tak i v jiných používaných prostorách. Prostory, užívané společně s o. z. DARKOV nesmí znečišťovat, v případě jejich znečištění musí prostory okamžitě uklidit. Ve společných prostorách nesmí bez souhlasu o. z. DARKOV skladovat ani odkládat žádné předměty. Pro příchod a odchod z pracoviště bude používat stanovených cest, bez vědomí o. z. DARKOV nesmí vstupovat do prostor a na pracoviště o. z. DARKOV, které mu nebyly předány a které nejsou společně užívány.
- c) Zajistit přidělování práce pouze těm zaměstnancům, u nichž je ověřena zdravotní způsobilost, kteří jsou odborně způsobilí pro výkon přidělené práce, u nichž byly ověřeny teoretické a praktické znalosti a byli seznámeni s předpisy k zajištění BOZP, BP, PO, RO a OŽP při vykonávané činnosti. Doklady o odborné způsobilosti zaměstnanců, kteří se budou podílet na plnění předmětu smluvního vztahu, musí být k dispozici u vedoucího zaměstnance cizího subjektu pro případnou kontrolu na pracovišti.
- d) Zajistit, aby se na převzatém pracovišti samostatně nepohybovaly neproškolené cizí osoby.
- e) Vybavit své zaměstnance a osoby, které se s jeho vědomím zdržují na převzatém pracovišti, osobními ochrannými pracovními prostředky podle profesí, činností a rizik a kontrolovat jejich používání.
- f) Pro svou činnost na pracovištích o. z. DARKOV používat jen takové stroje, zařízení, přístroje, pomůcky a materiály, které svou konstrukcí, provedením a technickým stavem odpovídají příslušným předpisům k zajištění BOZP, BP, PO, RO a OŽP a nezhoršují



pracovní prostředí nad dovolené hodnoty. Zařízení o. z. DARKOV mohou zaměstnanci cizího subjektu použít pouze se souhlasem příslušných pracovníků o. z. DARKOV.

- g) Nahlásit inspekční službě příslušné lokality o. z. DARKOV případný úraz zaměstnanců cizího subjektu anebo mimořádnou událost (závažnou událost, závažnou provozní nehodu, nebezpečný stav), ke které dojde na pracovištích cizího subjektu nebo kterou zaměstnanci cizího subjektu zjistili kdekoli v areálu příslušné lokality o. z. DARKOV.

Při mimořádných událostech postupovat v souladu s havarijním plánem a s pokyny vedoucího likvidace havárie (do jeho příchodu v souladu s pokyny inspekční služby).

- h) Zajistit šetření pracovních úrazů svých zaměstnanců na předaných a převzatých pracovištích a provést jejich evidenci, včetně sepsání záznamu o úrazu. Při šetření pracovních úrazů vždy vyzvat k možné účasti zástupce o. z. DARKOV.
- i) Dojde-li ke smrtelnému úrazu, úrazu životu nebezpečnému, hromadnému úrazu nebo úmrtí na protokolárně předaném pracovišti cizího subjektu, plní ohlašovací povinnost cizí subjekt.

- j) Cizí subjekt je povinen zajistit po dobu přítomnosti svých zaměstnanců na pracovištích o. z. DARKOV nepřetržitou dostupnost oprávněného vedoucího zaměstnance písemně určeného zaměstnavatelem, který bude oprávněn u zaměstnanců cizího subjektu provádět orientační vyšetření na přítomnost alkoholu a jiných návykových látek. Písemně určený zaměstnanec je povinen poskytnout oprávněnému vedoucímu zaměstnanci o. z. DARKOV (inspekční služba, bezpečnostní technik, dispečer, vedoucí zaměstnanci) a zaměstnancům, kteří zajišťují ochranu a ostrahu pracovišť o. z. DARKOV součinnost v oblasti provádění orientačních vyšetření na zjištění požívání alkoholu a jiných návykových látek při práci. Z případných pozitivních výsledků vyvodí cizí subjekt důsledky a přijme opatření k jejich zamezení. Zhotovitel zajistí, aby jeho zaměstnanec, subdodavatel nebo návštěva s pozitivním výsledkem zkoušky se nadále již nevyskytovala na pracovištích o. z. DARKOV. Cizí subjekt je povinen uhradit o. z. DARKOV smluvní pokutu za každé pozitivní zjištění při provádění kontroly na přítomnost alkoholu a návykových látek u zaměstnanců cizího subjektu nebo zaměstnanců dodavatele či subdodavatele viz bod 4.

- k) Zajistit evidenci svých zaměstnanců od jejich nástupu do práce až do ukončení směny evidováním ASEP kartou na vrátnici (recepce), pokud tito zaměstnanci nejsou v režimu návštěv nebo není-li domluveno jinak. Po příchodu na pracoviště musí nahlásit na inspekční službu dané lokality THZ nebo předák daného pracoviště: název cizího subjektu, telefonní spojení, čas začátku práce, počet osob, předmět zakázky, prováděná práce, předpoklad ukončení. Ukončení směny a opuštění pracoviště o. z. DARKOV musí THZ nebo předák nahlásit na inspekční službu dané lokality, není-li dohodnuto jinak. Na převzatém pracovišti nesmí pracovat osamocený pracovník bez možnosti tel. spojení na stanoviště inspekční služby.

- l) Umožnit vstup na pracoviště cizího subjektu kontrolním orgánům o. z. DARKOV. Příslušný TH zaměstnanec o. z. DARKOV provádějící kontrolu, je povinen oznámit technickému dozoru nebo zástupci cizího subjektu svou přítomnost a účel kontroly.

- m) Dodržovat zákaz kouření a používání otevřeného ohně na pracovištích o. z. DARKOV mimo vyhrazená místa ke kouření.

- n) Zajistit za účelem identifikace svých zaměstnanců pohybujících se na pracovištích o. z. DARKOV zřetelné označení názvem firmy na pracovních oděvech nebo na používaných ochranných přilbách.

- o) S odpady vzniklými při činnosti cizího subjektu nakládat v souladu s platnými předpisy, v závislosti na jejich druhu.

- p) Cizí subjekt může pouze s předchozím písemným souhlasem o. z. DARKOV pověřit prováděním prací nebo jejich částí jinou fyzickou či právnickou osobu, vyjma osob zákonem nepovolených. Tato povinnost platí také pro každého dalšího subdodavatele



původního nebo nadřazeného subdodavatele, čili všichni subdodavatelé musí být předem schváleni o. z. DARKOV. Cizí subjekt má však vždy zodpovědnost, jako by práce realizoval sám. Cizí subjekt oznámí o. z. DARKOV název fyzické nebo právnické osoby, která subdodávku provádí, včetně předpokládaného objemu prováděných prací.

- q) Cizí subjekt, se zavazuje k součinnosti s koordinátorem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi v případě, že bude ustanoven, a to po celou dobu přípravy a realizace stavby. Současně je cizí subjekt, v takovém případě, povinen zavázat k této součinnosti všechny své dodavatele a subdodavatele prací a činností souvisejících s přípravou a realizací předmětu smluvního vztahu.

4. Smluvní pokuty při neplnění požadavků k zajištění BOZP, BP, PO, RO a ochrany ŽP

Smluvní pokuta vůči cizímu subjektu, který působí v o. z. DARKOV za účelem plnění předmětu smlouvy, může být uplatňována v prokázaném případě hrubého či opakovaného neplnění požadavků k zajištění BOZP, BP, PO, RO a ochrany ŽP vyplývajících z:

- právních předpisů;
- ostatních předpisů cizího subjektu;
- ostatních předpisů (včetně AHR s. p. DIAMO, o. z. DARKOV), s nimiž byl cizí subjekt seznámen.

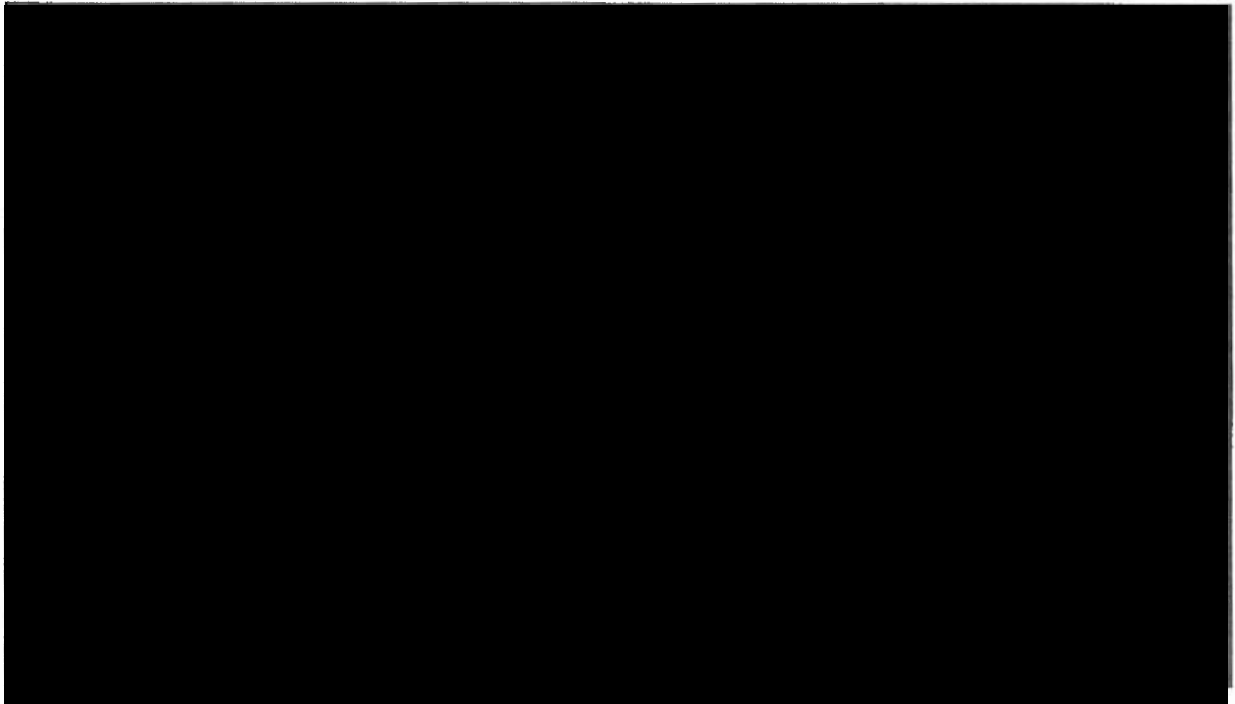
Smluvní pokuta vůči cizímu subjektu se může uplatňovat také v případě, že k neplnění požadavků k zajištění BOZP, BP, PO, RO a ochrany ŽP dochází ze strany osob pověřených cizím subjektem k provádění jakýchkoliv prací či činností za účelem plnění předmětu smluvního vztahu.

Návrh na výši smluvní pokuty, včetně jejího odůvodnění, předloží vedoucí odboru BOZP oprávněné osobě (garantu smlouvy) za realizaci předmětu smluvního vztahu ze strany o. z. DARKOV, která zajistí její uplatnění vůči cizímu subjektu srážkou ve fakturaci za dané období.

4.1 Výše smluvní pokuty při realizaci plnění předmětu smlouvy, jehož celková sjednaná cena nepřesáhne [REDACTED]

V případě realizace plnění předmětu smlouvy, jehož celková sjednaná cena nepřesáhne [REDACTED] může být vůči cizímu subjektu, který působí v o. z. DARKOV za účelem plnění předmětu smlouvy, uplatněna smluvní pokuta v částkách dle tabulky č. 1.

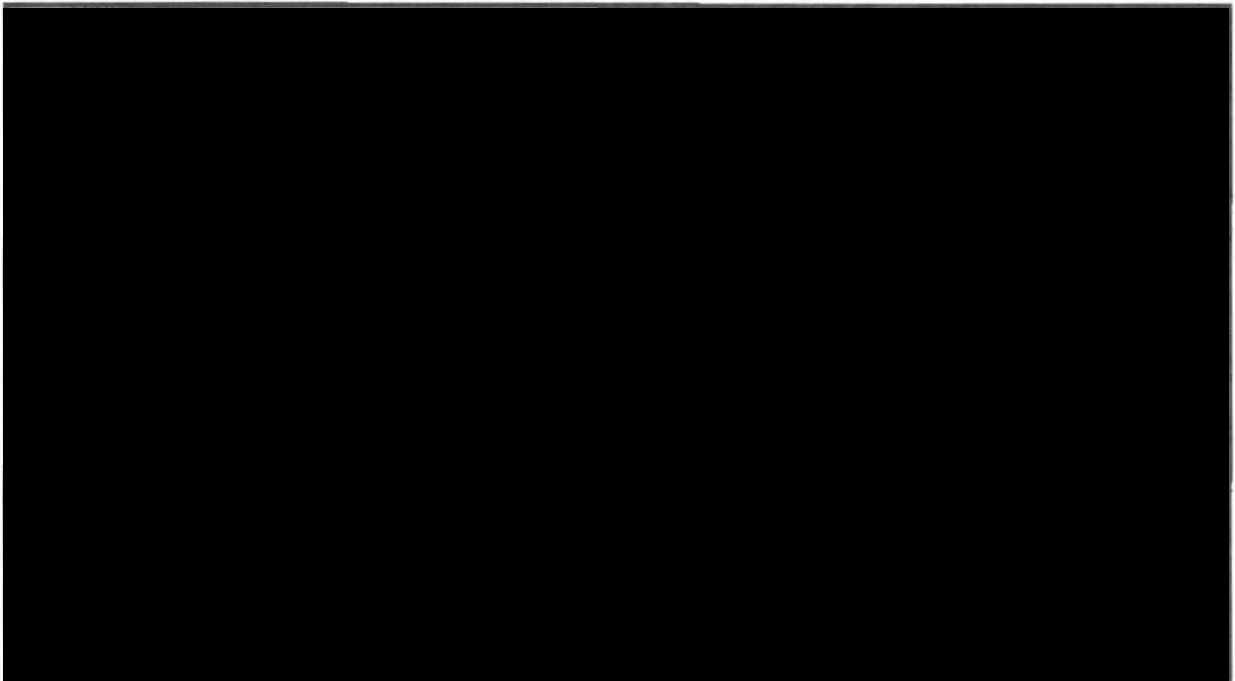
Tabulka č. 1: Výše smluvní pokuty při realizaci plnění předmětu smlouvy, jehož celková sjednaná cena nepřesáhne [REDACTED]



4.2 Výše smluvní pokuty při realizaci plnění předmětu smlouvy, jehož celková sjednaná cena přesáhne [REDACTED]

V případě realizace plnění předmětu smlouvy, jehož celková sjednaná cena přesáhne [REDACTED] Kč, může být vůči cizímu subjektu, který působí v o. z. DARKOV za účelem plnění předmětu smluvního vztahu, uplatněna smluvní pokuta v částkách dle tabulky č. 2.

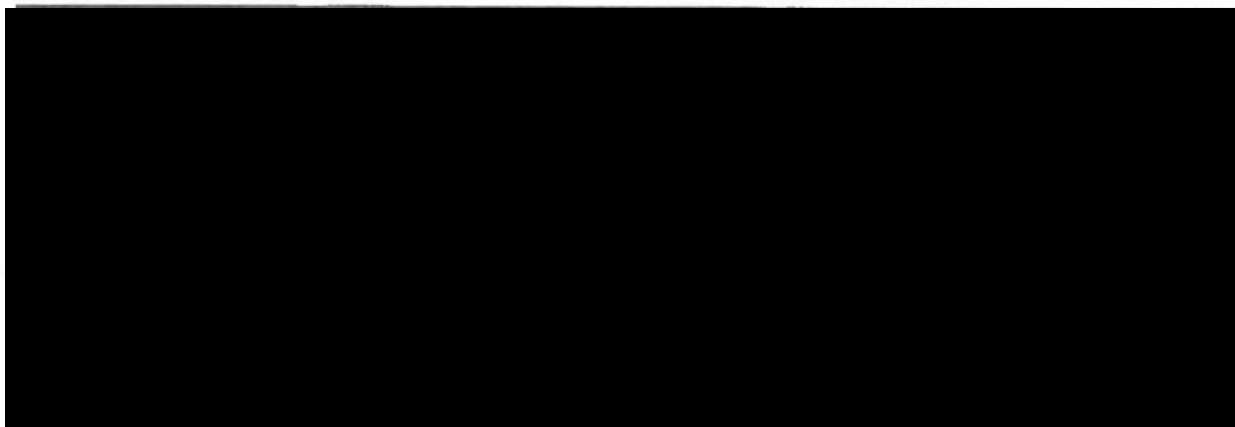
Tabulka č. 2: Výše smluvní pokuty při realizaci plnění předmětu smlouvy, jehož celková sjednaná cena přesáhne [REDACTED]





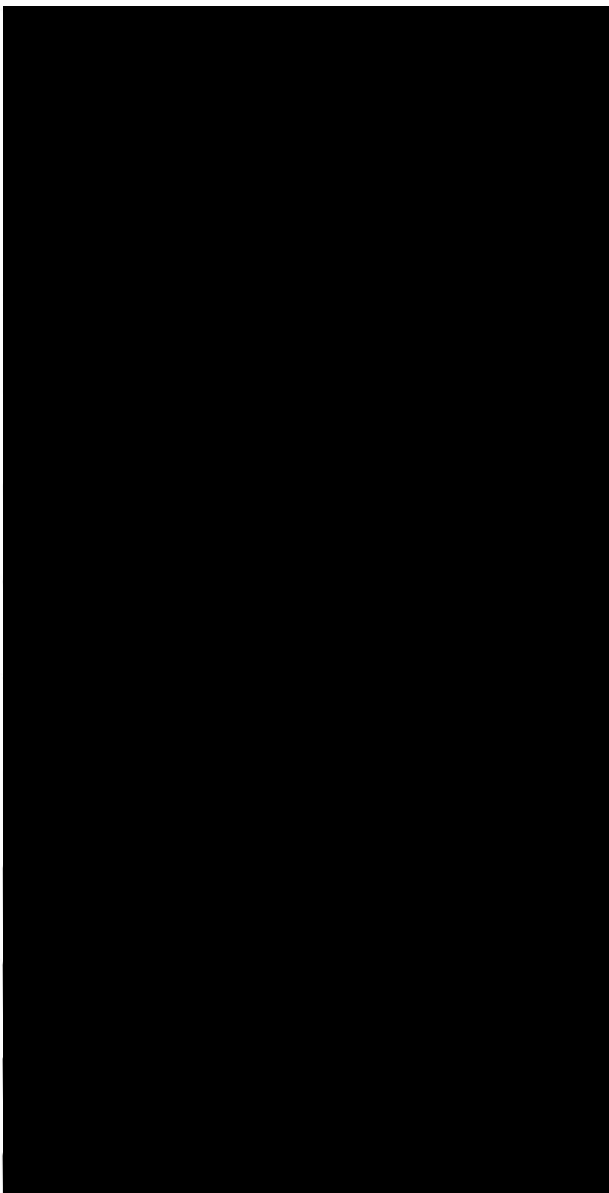
DIAMO, státní podnik
odštěpný závod DARKOV
Stonavská 2179, Doly
735 06 Karviná

BEZPEČNOSTNÍ DOHODA



V Karviné

Dne: 15. 11. 2022



DEMSTAV GROUP	Technologický postup na stavbu	Technologický postup č. 281/2023/1
Strana 1 (celkem 17)		Platnost od: 10/2023
Vydání č. 1 Výtisk č.	Demolice povrchových objektů	Změna č. 0

NÁZEV STAVBY:

Demolice povrchových objektů - I. etapa

OBJEKTY STAVBY:**MÍSTO STAVBY:****OBJEDNATEL:**

DIAMO, státní podnik, Máchova 201, 471 27 Stráž pod Ralskem

ZHOTOVITEL:

DEMSTAV group, s.r.o., Tř. 1. máje 243, 753 01, Hranice I - Město

PŘEDMĚT PRACÍ:

Provedení demoličních prací a likvidace odpadů

DOBA PROVÁDĚNÍ:

10/2023 – 12/2023

ODPOVĚDNÍ PRACOVNÍCI ZHOTOVITELE:



Rozpočet

Demolice povrchových objektů [REDACTED] - I. etapa

Objekt

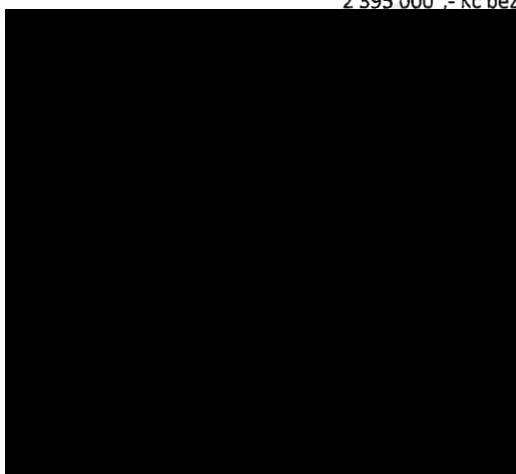
Cena

Objekt	Cena
[REDACTED]	[REDACTED]

Cena celkem za dílo

2 395 000,- Kč bez DPH

V Hranicích dne 20.10. 2023



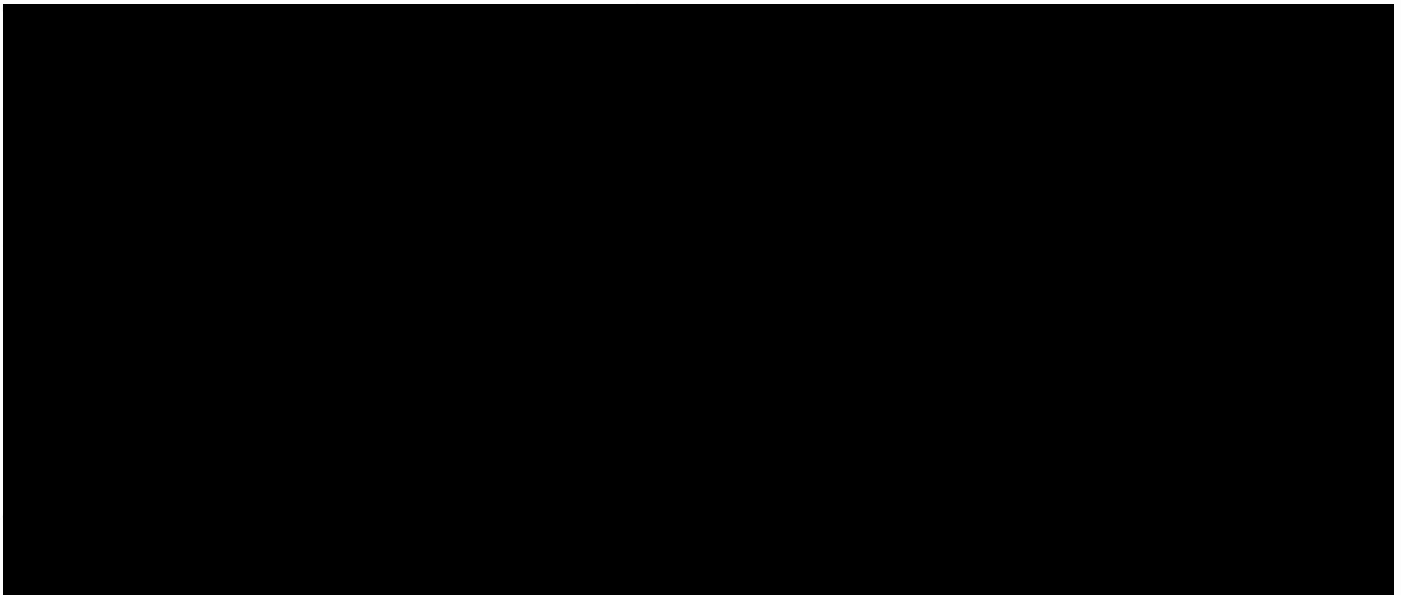
PŘEDBĚŽNÁ ZPRÁVA O NAKLÁDÁNÍ S ODPADY NA STAVBĚ

Objednatel: **DIAMO, státní podnik**
Máchova 201, 471 27 Stráž pod Ralskem
IČO: 00002739

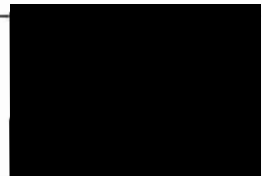
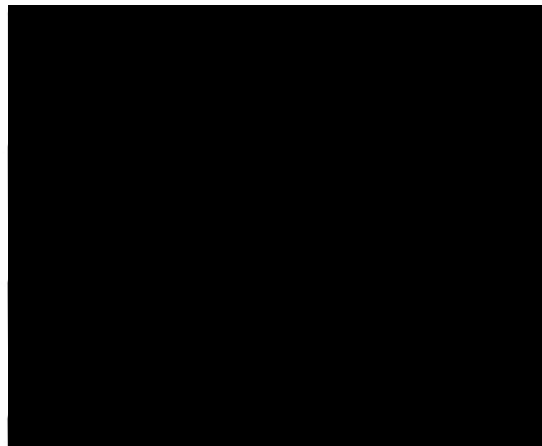
Zhotovitel: **DEMSTAV group, s.r.o**
Tř. 1. máje 243, Hranice I – Město, 753 01 Hranice
IČO: 27844935

Stavba: **"Demolice povrchových objektů [REDAKCE] – I. etapa"**

Prohlašujeme, že s odpadem, který vznikne v rámci výše uvedené stavební akce bude nakládáno takto:



V Hranicích 20.10. 2023



Městský úřad
odbor výstavby a územního plánování

Č.j.: OVÚP/7875/2023/rkrig /spis 723/2011

Oprávněná úřední osoba:

DIAMO, státní podnik, Máchova č. p. 201, 471 27 Stráž pod Ralskem, odštěpný závod Darkov,
Stonavská 2179, Doly, 735 06 Karviná

ROZHODNUTÍ

O NAŘÍZENÍ ODSTRANĚNÍ STAVBY

PŘEDBĚŽNÝ HARMONOGRAM POSTUPU PRACÍ**Zakázka:**

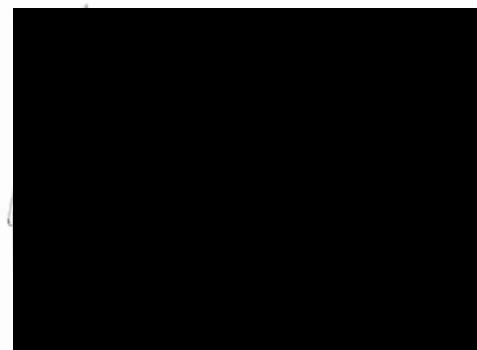
Demolice povrchových objektů [REDACTED] - I. Etapa

ROK	2023											
Popis prací	týdny											
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
[REDACTED]												

CENA BEZ DPH v Kč

2 395 000,-,-

V Hranicích dne 20.10.2023



SEZNAM PODDODAVATELŮ

Příloha č. 8 SoD

„Demolice povrchových objektů [redacted] - I. etapa“

Účastník VŘ:

Sídlo/místo podnikání:

IČO:

Poddodavatel	Část plnění VZ, kterou hodlá účastník VŘ zadat poddodavateli	% podíl na plnění VZ
[redacted]		

V Hranicích.

dne 20.10.2023

Poznámka:

1. Účastník vyplní šedě označená pole.
2. V případě nedostatečného počtu řádků vytvoří účastník tolik řádků, kolik je třeba.
3. Pokud poddodavatele nepoužijete, do nabídky vložte Čestné prohlášení, že poddodavatele nevyužijete.

Zásady přistavování kontejnerů pro nakládku kovového odpadu

1. Zhotovitel objednává kontejnery pro nakládku kovového odpadu telefonicky u hospodaření s kovovým odpadem objednatele
2. Kontakt na technika hospodaření s kovovým odpadem objednatele:
3. Případné odvolání požadavku na odvoz kovového odpadu musí zhotovitel oznámit technikovi hospodaření s kovovým odpadem nejméně
- 4.
5. Hmotnost jednotlivých kontejnerů s kovovým odpadem je stanovena na základě rozdílu hmotnosti naloženého dopravního prostředku a po složení kovového odpadu u odběratele kovového odpadu. Převážení dopravních prostředků probíhá na silniční váze odběratele kovového odpadu nebo u smluvního partnera s certifikací vah.
6. Podepisovat doklady související s předáním a převzetím kovového odpadu (propustky pro průchod dopravních prostředků a dodacích listů) je oprávněn za objednatele pověřený