

# Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům

(dále jen „Smlouva“)

uzavřená podle § 1746 odst.2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

číslo Smlouvy: 323170030

## I. Smluvní strany

### Poskytovatel:

**Lesy České republiky, s.p.**  
se sídlem Přemyslova 1106/19,  
Nový Hradec Králové,  
PSC 500 08 Hradec Králové  
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu  
v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540  
zastoupený [REDACTED] OR/LZ na  
základě pověření  
na adrese Přemyslova 1106/19, Hradec Králové  
500 08  
IČO: 42196451  
DIČ: CZ42196451  
bankovní spojení: ---  
číslo účtu: ---  
IBAN: ---  
ke smluvnímu jednání pověřen:  
---  
Tel.: ---  
E-mail: ---  
a dále lesní správce příslušné LS na adrese: ---

### Nabyvatel:

**UNILES, a.s.**  
se sídlem/s místem podnikání Jiříkovská 913/18,  
Rumburk 1  
PSC 408 01  
zapsaný v obchodním rejstříku u  
Krajský soud Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 340  
zastoupený: ---  
IČO: 47307706  
DIČ: CZ47307706  
bankovní spojení: ---  
číslo účtu: ---  
ke smluvnímu jednání pověřen:  
---  
Tel.: ---  
E-mail: ---

## II. Předmět Smlouvy

**2.1.** Poskytovatel touto Smlouvou poskytuje Nabyvateli výlučné, časově omezené právo vytěžit stromy v Aukčním bloku a nabýt vlastnické právo ke Dříví, to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě, Obchodních podmínkách k této Smlouvě, v Zadání aukce a v souladu s výsledky Aukce.

**2.2.** Nabyvatel tímto práva dle bodu 2.1. této Smlouvy od Poskytovatele přijímá, zavazuje se za jejich poskytnutí zaplatit Poskytovateli úplatu sjednanou v čl. IV. této Smlouvy a zavazuje se splnit i veškeré další povinnosti stanovené touto Smlouvou, Obchodními podmínkami a dle Zadání aukce.

## III. Zadání Aukce

**3.1.** Vymezení Aukčního bloku a Dříví, jakož i další podmínky těžby a související informace, jsou uvedeny v Zadání Aukce, které je nedílnou součástí této Smlouvy jako příloha č. 1. Bližší obsah Zadání Aukce a význam některých údajů v něm jsou popsány v Obchodních podmínkách.

## IV. Úplata

**4.1.** Úplata byla stanovena na základě výsledku Aukce, Zadání aukce a je následující:

Úplata bez DPH:	755 000 Kč
DPH:	158 550 Kč
<b>Úplata s DPH:</b>	<b>913 550 Kč</b>

## V. Termíny

**5.1.** Smluvní strany se dohodly v souladu se Zadáním Aukce na následujících termínech provedení níže uvedených činností:

1. Termín ukončení těžby (včetně soustředování Dříví) nejpozději do: 31.1.2024
2. Předání Místa těžby zpět Poskytovateli nejpozději do: 29.2.2024

## VI. Závěrečná ujednání

**6.1.** Tato Smlouva se řídí Obchodními podmínkami státního podniku Lesy České republiky, s.p. ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům č. 2022/01, účinnými ke dni zveřejnění aukce, dostupnými na <https://lesy.cz/onas/elektronicke-aukce-drivi/dokumenty> (v této Smlouvě jen jako „Obchodní podmínky“). Nabyvatel prohlašuje, že se s Obchodními podmínkami před podpisem této Smlouvy řádně seznámil, zavazuje se jimi řídit a je srozuměn s tím, že v případě porušení jakékoli povinnosti utvrzené smluvní pokutou ve prospěch Poskytovatele (viz čl. 10. Obchodních podmínek), bude povinen Poskytovateli takovou smluvní pokutu uhradit. Pokud by se lišilo ujednání v této Smlouvě, v Obchodních podmínkách a v Zadání Aukce, má přednost ujednání v Zadání Aukce, dále následují Obchodní podmínky.

**6.2.** Vymezení pojmů užívaných touto Smlouvou, které nejsou vymezeny touto Smlouvou, je obsaženo v Obchodních podmínkách.

**6.3.** Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

**6.4.** Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1: Zadání Aukce

V.....dne.....

V.....dne.....

Poskytovatel:

Nabyvatel:

\_\_\_\_\_  
Lesy České republiky, s.p.

\_\_\_\_\_  
UNILES, a.s.

Příloha č. 1 Smlouvy o poskytnutí vylučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.

Specifikace – Formulář zadání aukce obchodu LČR v elektronické aukci (dále jen Zadání aukce)												
Číslo aukce nastojato:	323170030											
LS/LZ:	LS Hořice											
OR / LZ:	Oblastní ředitelství východní Čechy											
LHC:	1434											
JPRL (ODD, DIL, PSK, ETAZ):	1434-116-E-a-10											
GPS souřadnice OM	50.543249N 15.179817E											
Skupina dřevin:	SM, BK, MD, JV, BO											
% zastoupení dřevin:	SM 50%, MD 34%, BK 12%, BO 1%, KL 1%											
Termín prohlídky:	25.10.2023											
Termín zahájení těžby	6.11.2023											
Termín ukončení těžby (včetně soustředování):	31.1.2024											
Termín předání místa těžby zpět:	29.2.2024											
Vyvolávací cena:	752 000	Kč	Vysoutěžená cena:	755 000	Kč							
Tloušťková struktura o objem stojícího porostu (bez kůry)												
Dřevina	BK		BO		KL		MD		SM			
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
16	1	0.09										
18	1	0.14										
20					1	0.24			2	0.44		
22									1	0.3		
24	1	0.34					1	0.55	4	1.46		
26	1	0.43			1	0.48	1	0.63	7	3.27		
28	2	1.15					1	0.79	12	6.96		
30	1	0.69					1	0.81	12	8.52		
32	2	1.71							16	13.27		
34							1	1.12	16	15.7		
36	2	2.34					2	2.52	18	20.95		
38	1	1.33					3	4.07	14	18.74		
40	1	1.4	2	3.42			2	3.07	13	19.7		
42	1	1.79					6	10.08	10	17.39		
44	2	3.85					7	12.74	3	5.83		
46							2	3.97	4	8.39		
48	1	2.45					10	21.74	8	19.43		
50	1	2.83					4	9.53	6	15.64		
52	1	3.11	1	2.77			2	5.03	4	11.58		
54							4	10.74				
56	1	3.5					4	11.7	2	6.96		
58							1	3.04	3	11.15		
60							4	13.33				
62	1	4.69					3	10.59	1	4.43		
64							2	7.46	1	4.78		
66	1	5.72					1	4.08				
68							2	8.42	1	5.52		
72							1	4.74				
82	2	18.66										
<b>Celkem</b>	<b>24</b>	<b>56.22</b>	<b>3</b>	<b>6.19</b>	<b>2</b>	<b>0.72</b>	<b>65</b>	<b>150.75</b>	<b>158</b>	<b>220.41</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Objem dle DP</b>		<b>52.79</b>		<b>5.93</b>		<b>0.66</b>		<b>138.56</b>		<b>200.84</b>		<b>0</b>
<b>Celkový počet stromů (ks)</b>	252		<b>Orientační množství dle ČSOT celkem (m3 b. k.):</b>						434.29			
			<b>Orientační množství obchodních sortimentů dle DP (m3 b. k.):</b>						398.78			
<b>Způsob likvidace těžebních zbytků (klestu)</b>	Klest požadujeme vyvozit na OM a nedostupný klest ručně uklidit dle pokynu revírníka (valy, hromady); místo uložení klestu určí revírník; vyvezený klest zůstane majetkem LČR. Zbytkový klest po vyvezení doklidit mimo přirozenou obnovu dle specifikace revírníka. V klestu vyvezeném na OM je nepřipustné ponechat cizorodé předměty znemožňující jeho následné seštěpkování – např: kovové předměty, ocelová lana, kameny – balvany atd. Klest nutno vyklidit z porostů, především z přirozené obnovy tak, aby jí nebránil a nepoškozoval a současně, aby nebyly zabráněny části plochy, které případně napadnou pro umělou obnovu lesa. Při vyklizování ploch nepoškozujte přirozené zmlazení cílových dřevin! Na linkách, cestách, z vodotečí a příkopů, podsadeb a přirozeného zmlazení nutný vždy průběžný úklid.											
<b>Specifikace stromů neurčených k prodeji (rodičovské stromy, doupné stromy apod.)</b>	nejsou											
<b>Metoda zjištění předpokládaného množství:</b>	Výčetní tloušťky byly měřeny s přesností na milimetry. Výšky jsou odvozeny pro každý měřený strom z výškového grafikonu konstruovaného pro každou dřevinu na základě měření předepsaného počtu výšek v daném porostu. Výšky byly měřeny s přesností na decimetry. Výpočet objemu je proveden s využitím Československých objemových tabulek (CSOT) bez zaokrouhlení naměřených hodnot na celé centimetry (tloušťky) a metry (výšky). Stromy jsou následně rozříděny do 2 cm tloušťkových stupňů, např. tloušťkový stupeň 12 je interval 11,1 - 13,0 cm.											
<b>Další upřesňující informace:</b>	Stromy určené k těžbě jsou vyznačeny lesnickým značkovacím sprejem oranžové barvy ve výčetní výšce a na patě kmene. Jedná se o těžbu clonnou (skupinovitý výběr) za účelem uvolnění přirozené obnovy a uvolnění zajištěných kotlíků. Kolem kotlíků ponechat vyšší pařezy jako odrazníky dle pokynu revírníka. Vyznačeno včetně rozšíření linky a proclonění okrajů. Skládování a přibližování na pozemcích LČR – přístup za vhodných klimatických podmínek. Aukce se nachází v CHKO Český ráj. Pozor na skály = nesmí být poškozeny. Technologie těžby tak, aby se zamezilo poškození zmlazení. Ideálně ruční směrové vykácování z kotlíků a zpracování											



	harvestorem; částečně v hůře dostupných místech i JMP + UKT a vždy vyvážení dříví. Aukční blok se nachází na revíru Hrubá Skála, podrobné podmínky sdělí [REDACTED]
<b>K podpisu smlouvy pověřen:</b>	[REDACTED]
<b>Sídlo OŘ/LZ:</b>	Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové
<b>Odpovědná osoba za LČR:</b>	---
<b>Kontaktní údaje:</b>	---
<b>Vypracoval:</b>	---
<b>Dne:</b>	17.10.2023
<b>Seznam dokumentů:</b>	AUKCE_Mapova_priloha.pdf OP ke smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.pdf Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost.pdf

**Poskytovatel:**

**Dne:** [REDACTED]

**Nabyvatel:**

**Dne:** [REDACTED]

\_\_\_\_\_  
Lesy České republiky, s.p.

\_\_\_\_\_  
UNILES, a.s.