

Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům

(dále jen „Smlouva“)

uzavřená podle § 1746 odst.2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

číslo Smlouvy: 323249009

I. Smluvní strany

Poskytovatel:

Lesy České republiky, s.p.
se sídlem Přemyslova 1106/19,
Nový Hradec Králové,
PSC 500 08 Hradec Králové
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu
v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540
zastoupený [REDACTED] OR/LZ na
základě pověření
na adrese Přemyslova 1106/19, Hradec Králové
500 08
IČO: 42196451
DIČ: CZ42196451
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---
IBAN: ---
ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---
a dále lesní správce příslušné LS na adrese: ---

Nabyvatel:

UNILES, a.s.
se sídlem/s místem podnikání Jiříkovská 913/18,
Rumburk 1
PSC 408 01
zapsaný v obchodním rejstříku u
Krajský soud Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 340
zastoupený: ---
IČO: 47307706
DIČ: CZ47307706
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---

ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---

II. Předmět Smlouvy

2.1. Poskytovatel touto Smlouvou poskytuje Nabyvateli výlučné, časově omezené právo vytěžit stromy v Aukčním bloku a nabýt vlastnické právo ke Dříví, to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě, Obchodních podmínkách k této Smlouvě, v Zadání aukce a v souladu s výsledky Aukce.

2.2. Nabyvatel tímto práva dle bodu 2.1. této Smlouvy od Poskytovatele přijímá, zavazuje se za jejich poskytnutí zaplatit Poskytovateli úplatu sjednanou v čl. IV. této Smlouvy a zavazuje se splnit i veškeré další povinnosti stanovené touto Smlouvou, Obchodními podmínkami a dle Zadání aukce.

III. Zadání Aukce

3.1. Vymezení Aukčního bloku a Dříví, jakož i další podmínky těžby a související informace, jsou uvedeny v Zadání Aukce, které je nedílnou součástí této Smlouvy jako příloha č. 1. Bližší obsah Zadání Aukce a význam některých údajů v něm jsou popsány v Obchodních podmínkách.

IV. Úplata

4.1. Úplata byla stanovena na základě výsledku Aukce, Zadání aukce a je následující:

Úplata bez DPH:	389 500 Kč
DPH:	81 795 Kč
Úplata s DPH:	471 295 Kč

V. Termíny

5.1. Smluvní strany se dohodly v souladu se Zadáním Aukce na následujících termínech provedení níže uvedených činností:

1. Termín ukončení těžby (včetně soustředování Dříví) nejpozději do: 30.11.2023
2. Předání Místa těžby zpět Poskytovateli nejpozději do: 15.12.2023

VI. Závěrečná ujednání

6.1. Tato Smlouva se řídí Obchodními podmínkami státního podniku Lesy České republiky, s.p. ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům č. 2022/01, účinnými ke dni zveřejnění aukce, dostupnými na <https://lesy.cz/o-nas/elektronicke-aukce-drivi/dokumenty> (v této Smlouvě jen jako „Obchodní podmínky“). Nabyvatel prohlašuje, že se s Obchodními podmínkami před podpisem této Smlouvy řádně seznámil, zavazuje se jimi řídit a je srozuměn s tím, že v případě porušení jakékoli povinnosti utvrzené smluvní pokutou ve prospěch Poskytovatele (viz čl. 10. Obchodních podmínek), bude povinen Poskytovateli takovou smluvní pokutu uhradit. Pokud by se lišilo ujednání v této Smlouvě, v Obchodních podmínkách a v Zadání Aukce, má přednost ujednání v Zadání Aukce, dále následují Obchodní podmínky.

6.2. Vymezení pojmů užívaných touto Smlouvou, které nejsou vymezeny touto Smlouvou, je obsaženo v Obchodních podmínkách.

6.3. Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

6.4. Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1: Zadání Aukce

V.....dne.....

V.....dne.....

Poskytovatel:

Nabyvatel:

Lesy České republiky, s.p.

UNILES, a.s.

Příloha č. 1 Smlouvy o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.

Specifikace – Formulář zadání aukce obchodu LČR v elektronické aukci (dále jen Zadání aukce)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
Číslo aukce nastojato:	323249009																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																
LS/LZ:	LS Frydlant v Čechách																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																
OR / LZ:	Oblastní ředitelství východní Čechy																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																
LHC:	1506																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																
JPRL (ODD, DIL, PSK, ETAZ):	1506-539-C-a-11																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																
GPS souřadnice OM	50.881851N 15.074665E																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																
Skupina dřevin:	SM, BR, OL, OsL-M																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																
% zastoupení dřevin:	SM 97%, OL 1%, BR 1%, OS 1%																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																
Termín prohlídky:	27.10.2023																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																
Termín zahájení těžby	2.11.2023																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																
Termín ukončení těžby (včetně soustředování):	30.11.2023																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																
Termín předání místa těžby zpět:	15.12.2023																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																
Vyvolávací cena:	377 000	Kč	Vysoutěžená cena:	389 500	Kč																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
Tloušťková struktura o objem stojícího porostu (bez kůry) <table border="1"> <thead> <tr> <th>Dřevina</th> <th colspan="2">BR</th> <th colspan="2">OL</th> <th colspan="2">OS</th> <th colspan="2">SM</th> <th colspan="2"></th> <th colspan="2"></th> </tr> <tr> <th>Tloušťkový stupeň:</th> <th>Četnost(ks)</th> <th>Objem(m3)</th> <th>Četnost(ks)</th> <th>Objem(m3)</th> <th>Četnost(ks)</th> <th>Objem(m3)</th> <th>Četnost(ks)</th> <th>Objem(m3)</th> <th>Četnost(ks)</th> <th>Objem(m3)</th> <th>Četnost(ks)</th> <th>Objem(m3)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td>12</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>1</td><td>0.08</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr><td>14</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>2</td><td>0.24</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr><td>16</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>2</td><td>0.31</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr><td>18</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>3</td><td>0.67</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr><td>20</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>2</td><td>0.6</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr><td>24</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>6</td><td>2.68</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr><td>26</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>2</td><td>1.11</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr><td>28</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>6</td><td>3.88</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr><td>30</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>7</td><td>5.36</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr><td>32</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>5</td><td>4.51</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr><td>34</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>13</td><td>12.88</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr><td>36</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>10</td><td>11.53</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr><td>38</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>1</td><td>1.14</td><td>10</td><td>12.92</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr><td>40</td><td>1</td><td>1.13</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>9</td><td>12.79</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr><td>42</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>4</td><td>6.54</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr><td>44</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>17</td><td>30.03</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr><td>46</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>10</td><td>19.66</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr><td>48</td><td></td><td></td><td>1</td><td>2.12</td><td></td><td></td><td>9</td><td>19.3</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr><td>50</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>10</td><td>23.68</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr><td>52</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>4</td><td>10.1</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr><td>54</td><td></td><td></td><td>1</td><td>2.66</td><td></td><td></td><td>3</td><td>8.01</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr><td>56</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>1</td><td>3.03</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr><td>58</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>2</td><td>6.21</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr><td>60</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>4</td><td>13.51</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr><td>62</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>4</td><td>14.77</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr><td>64</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>3</td><td>11.54</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr><td>Celkem</td><td>1</td><td>1.13</td><td>2</td><td>4.78</td><td>1</td><td>1.14</td><td>149</td><td>235.94</td><td>0</td><td>0</td><td>0</td><td>0</td></tr> <tr><td>Objem dle DP</td><td></td><td>1.05</td><td></td><td>4.48</td><td></td><td>1.06</td><td></td><td>215.52</td><td></td><td>0</td><td></td><td>0</td></tr> </tbody> </table>												Dřevina	BR		OL		OS		SM						Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	12							1	0.08					14							2	0.24					16							2	0.31					18							3	0.67					20							2	0.6					24							6	2.68					26							2	1.11					28							6	3.88					30							7	5.36					32							5	4.51					34							13	12.88					36							10	11.53					38					1	1.14	10	12.92					40	1	1.13					9	12.79					42							4	6.54					44							17	30.03					46							10	19.66					48			1	2.12			9	19.3					50							10	23.68					52							4	10.1					54			1	2.66			3	8.01					56							1	3.03					58							2	6.21					60							4	13.51					62							4	14.77					64							3	11.54					Celkem	1	1.13	2	4.78	1	1.14	149	235.94	0	0	0	0	Objem dle DP		1.05		4.48		1.06		215.52		0		0
Dřevina	BR		OL		OS		SM																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																					
12							1	0.08																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																									
14							2	0.24																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																									
16							2	0.31																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																									
18							3	0.67																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																									
20							2	0.6																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																									
24							6	2.68																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																									
26							2	1.11																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																									
28							6	3.88																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																									
30							7	5.36																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																									
32							5	4.51																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																									
34							13	12.88																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																									
36							10	11.53																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																									
38					1	1.14	10	12.92																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																									
40	1	1.13					9	12.79																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																									
42							4	6.54																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																									
44							17	30.03																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																									
46							10	19.66																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																									
48			1	2.12			9	19.3																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																									
50							10	23.68																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																									
52							4	10.1																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																									
54			1	2.66			3	8.01																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																									
56							1	3.03																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																									
58							2	6.21																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																									
60							4	13.51																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																									
62							4	14.77																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																									
64							3	11.54																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																									
Celkem	1	1.13	2	4.78	1	1.14	149	235.94	0	0	0	0																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																					
Objem dle DP		1.05		4.48		1.06		215.52		0		0																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																					
Celkový počet stromů (ks)	153	Orientační množství dle ČSOT celkem (m3 b. k.):									242.99																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																						
		Orientační množství obchodních sortimentů dle DP (m3 b. k.):									222.11																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																						
Způsob likvidace těžebních zbytků (klestu)	Zůstatkový klest nutno uklidit tak, aby nebránil přirozené či umělé obnově lesa. Úklid klestu do hromad 2 x 2 m či valů max. 2 m širokých min. 10 m od sebe po spádnicích mimo přirozené zmlazení. Valy budou přerušeny průchody o šířce 2m po 10m a v místech stávajících pěšin. Zákaz pálení. Vše dle specifikace revírníka. S úklidem klestu provést dočištění ploch po těžbě – vyřezat poškozený nálet, tak, aby plocha byla čistá a nic nebránilo dolesnění plochy umělou obnovou. Vyřezanou hmotu z dočištění plochy uložit na řady současně s dočištěním plochy.																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																
Specifikace stromů určených k prodeji (rodičovské stromy, doupné stromy apod.)	Na ploše se nacházejí rodičovské stromy, které jsou označeny velkým A.																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																
Metoda zjištění předpokládaného množství:	Výčetní tloušťky byly měřeny s přesností na milimetry. Výšky jsou odvozeny pro každý měřený strom z výškového grafikonu konstruovaného pro každou dřevinu na základě měření předepsané počtu výšek v daném porostu. Výšky byly měřeny s přesností na decimetry. Výpočet objemu je proveden s využitím Československých objemových tabulek (CSOT) bez zaokrouhlení naměřených hodnot na celé centimetry (tloušťky) a metry (výšky). Stromy jsou následně rozříděny do 2 cm tloušťkových stupňů, např. tloušťkový stupeň 12 je interval 11,1 - 13,0 cm.																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																
Další upřesňující informace:	1) Lokalizace aukce: Těžební blok se nachází na revíru Albrechtice (LS Frydlant v Č.), [redacted]. 2) Druh těžby: Těžba mýtní úmyslná holosečně (100%) s ponecháním výstavků a přirozeného zmlazení Buku a Smrku 3) Technologie těžby: 100 % harvester + vyvážecí traktor 4) Technologie soustředování: harvester + vyvážecí traktor Technologie těžby a soustředování dříví je na volbě kupujícího. Je požadováno volit sortimentní metodu s max. délkou přibližovaných sortimentů 14 m. Zákaz používání stromové metody (přibližování na lok. OM ve větích). Přibližování dříví přes cizí pozemky a skládkování na nich - kompletní zajištění je součástí zakázky – aukce (včetně dohody s majitelem a nájemcem dotčeného pozemku) 5) Zadávací list: Zadávací list bude vyhotoven a předán po zaplacení smluvní jistiny dle uzavřené obchodní smlouvy. 6) Příjem dříví: Bez příjmu. 7) Důležité termíny: Závazné termíny asanace/odvozu budou stanoveny v obchodní smlouvě o provedení těžby. 8) Vyznačení těžby: Stromy určené k těžbě jsou vyznačeny lesnickým značkovacím sprejem, barevným bodem na kmenech ve výčetní výšce včetně hranice seče. 9) Specifické podmínky přibližování: Je požadováno volit sortimentní metodu. Zákaz používání stromové metody (přibližování na lok. OM ve větích). Soustředování povoleno pouze po vyznačené trase na vyznačenou skládku. Zákaz soustředování dřevní hmoty v polozávěsu (závěsu) po odvozní cestě nebo přetahování nákladu přes odvozní cestu. Výroba																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																

	sortimentů delších než 8 m jmenovité délky, je možná pouze po dohodě s revírníkem (dohoda o výrobě dlouhých sortimentů bude uvedena a stvržena podpisy Poskytovatele a Nabyvatele na zadávacím listě - smlouvě). 10) Doprava a přibližování pozemky: V případě nutnosti realizace dopravy a přibližování dříví přes cizí pozemky (kompletní zajištění je součástí zakázky – aukce, včetně dohody s majitelem a nájemcem dotčeného pozemku). 11) Specifické podmínky těžby: V maximální možné míře zachovat přirozené zmlazení porostu, především BK + SM zmlazení. Na těžebních plochách zůstanou stát všechny stromy označené křížem, případně velkým A.	
K podpisu smlouvy pověřen:		
Sídlo OŘ/LZ:	Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové	
Odpovědná osoba za LČR:	---	
Kontaktní údaje:	---	
Vypracoval:	---	
Dne:	25.10.2023	
Seznam dokumentů:	OP ke smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.pdf Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost.pdf	

Poskytovatel:

Dne:

Nabyvatel:

Dne:

Lesy České republiky, s.p.

UNILES, a.s.