

Smlouva o dílo

uzavřená dle ust. § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

Objednatel: Oblastní nemocnice Kolín, a.s., nemocnice Středočeského kraje

Se sídlem: Žižkova 146, 280 02 Kolín 3

IČ: 272 56 391

DIČ: CZ 272 56 391

Zastoupený: MUDr. Petrem Chudomelem, MBA – předsedou představenstva a Mgr. Ivetou Mikšíkovou - místopředsedkyní představenstva

Bankovní spojení: KB a.s. – pobočka Kolín

č. účtu: 8138151/0100

Společnost je zapsána v Obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, dne 21. června 2005, oddíl B, vložka 10018

na straně jedné (dále jen „**objednatel**“)

a

Zhotovitel: Realitní a stavební společnost s.r.o.

Zapsán: v obchodním rejstříku vedeného Krajským soudem v oddíle C, vložce 90993

Se sídlem: Fantova 693/45, Obrňany, 614 00 Brno

Doručovací adresa: Žitenická 10, 286 01 Čáslav

IČ: 41432037

DIČ: CZ41432037

Zastoupený: Jaroslavem Vaňátkem, jednatelem

Bankovní spojení: UniCredit Bank a.s.; č.ú. 2111568984/2700

ID datové schránky: a7awm62

na straně druhé (dále jen „**zhotovitel**“)

objednatel a zhotovitel dále také jako „**smluvní strany**“

nebo jednotlivě jako „**smluvní strana**“

tímto uzavírají tuto smlouvu o dílo v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném a účinném znění (dále jen „**občanský zákoník**“), jako výsledek zadávacího řízení na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu nazvané „**Úprava prostor pro vyšetřovnu RTG – pavilon „R“**“ (dále jen „**veřejná zakázka**“).

I. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo (dále také jen „**dílo**“) spočívající v dispoziční úpravě stávajícího pracoviště RTG v 1NP pavilonu „R“ v areálu Oblastní nemocnice Kolín, a.s., nemocnice Středočeského kraje, a to v souladu se stavebním povolením Městského úřadu Kolín, Odbor výstavby-stavební úřad, které objednatel předá zhotoviteli bezprostředně po jeho vydání a po jeho nabytí právní moci, a dále v souladu s projektovou dokumentací s názvem „ONK – vyšetřovna rentgenu“, zpracovanou společností SATER - PROJEKT s.r.o., Plynárenská 671, 280 02 Kolín III, IČO: 49 61 58 82 a oceněným výkazem výměr, který zhotovitel předložil jako součást nabídky v zadávacím řízení na veřejnou zakázku, včetně dopravy a přepravy v rozsahu potřebném pro provedení díla a

případně dalších úkonů, činností, prací a dodávek potřebných pro provedení díla dle požadavků objednatele vymezených dále v této smlouvě a vyplývajících ze zadávací dokumentace na veřejnou zakázku, a to řádně, bez vad a nedodělků. Podrobná specifikace díla je uvedena v příloze č. 1 této smlouvy, kterou tvoří výše uvedená projektová dokumentace s názvem „ONK – vyšetřovna rentgenu“ včetně oceněného výkazu výměr. Objednatel nezaručuje úplnost výkazu výměr. Zhotovitel jako osoba mající odbornost v daném oboru naopak prohlašuje, že před podpisem této smlouvy získal v potřebném rozsahu informace o místu plnění a že si plně prostudoval přílohu č. 1 této smlouvy, tj. projektovou dokumentaci vč. výkazu výměr, a že tato je vhodná a úplná pro provedení díla dle této smlouvy. Zhotovitel je pak povinen obstarat si vše, co je nutné k provedení díla (včetně zejména montáže zařízení, potřebných stavebních prací a činností, dodávky nezbytných materiálů, včetně zajištění přepravy a dopravy do místa provádění díla, zařízení staveniště, uvedení jednotlivých částí díla do provozu s předvedením funkčnosti, poskytování bezplatného záručního servisu, likvidace obalů a odpadu, úplný úklid staveniště atd.). Zhotovitel dále prohlašuje, že vzal na vědomí, že dílo bude prováděno v místě plnění, které je součástí areálu zdravotnického zařízení, na stavbě, která slouží provozu zdravotnického zařízení, a že veškeré práce nezbytné k provedení díla musí být a budou provedeny za provozu zdravotnického zařízení a vždy tak, aby provoz zdravotnického zařízení nebyl narušen a aby provádění díla neúnosně nerušilo a neobtěžovalo provoz zdravotnického zařízení a pacienty, a to již při kalkulaci své nabídky. Zhotovitel dále prohlašuje, že vzal na vědomí technický a konstrukční stav předmětného stavebního objektu a stav příslušného staveniště, a to zejména s přihlédnutím k použitým technologiím a materiálům, a případná rizika zohlednil při zpracování své nabídky, dle které je tato smlouva uzavřena.

2. Veškeré materiály a dodávané části díla (zařízení) musí být nové, nepoužité, nerepasované, nepoškozené, plně funkční, v nejvyšší jakosti poskytované výrobcem zboží a spolu se všemi právy nutnými k řádnému a nerušenému nakládání s nimi a pro jejich užívání objednatelem.
3. Zhotovitel prohlašuje, že jím provedené dílo dle této smlouvy bude zcela v souladu s požadavky objednatele uvedenými v zadávacích podmínkách veřejné zakázky a že bude výlučným vlastníkem všech součástí dodávaného díla, že na díle ani jeho částech nebudou váznout žádná práva třetích osob a že není dána žádná překážka, která by mu bránila s jednotlivými částmi díla podle této smlouvy neomezeně disponovat a bez dalšího převést vlastnická i užívací práva na objednatele.
4. Objednatel se zavazuje dokončené dílo převzít a zaplatit zhotoviteli za řádně a včas provedené dílo cenu ve výši a za podmínek dle této smlouvy.
5. Zhotovitel se zavazuje volit v rámci realizace předmětu plnění dle této smlouvy a plnění dalších povinností dle této smlouvy takové metody a pracovní postupy, jimiž naplní požadavky na sociálně odpovědné chování (například bude poskytovat rovné pracovní příležitosti, možnosti sociálního začlenění, a zohlední další sociálně relevantní hlediska), dále požadavky na environmentálně odpovědné jednání (například zohlední dopady činností na životní prostředí, trvale udržitelný rozvoj, životní cyklus dodávky a případně další environmentálně relevantní hlediska spojená s realizací předmětu plnění a jeho užíváním ze strany objednatele, a požadavky na inovace (vč. implementace nového nebo značně zlepšeného produktu, služby nebo postupu související s předmětem plnění).

II. Cena

1. Celková cena za provedení díla dle této smlouvy je sjednána v souladu s cenou, kterou zhotovitel nabídl v rámci zadávacího řízení na veřejnou zakázku.
2. Celková cena činí: **2 347 365,- Kč** bez DPH, tj. **2 840 312,- Kč** vč. **21 %** DPH.
3. Celková cena včetně DPH je sjednána jako závazná a nejvýše přípustná, zahrnující veškeré související náklady pro řádné zhotovení a předání díla objednateli.
4. V celkové ceně jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele nezbytné pro řádné a včasné splnění celého předmětu plnění dle této Smlouvy (tzn. zejména pro provedení díla), a to zejména (bez omezení) náklady na materiály, pracovní síly, stroje, dopravu a přepravu, přesuny hmot, likvidaci staveništního odpadu a suti, zřízení a likvidaci zařízení staveniště a zábor veřejného prostranství, náklady na dočasné připojení elektřiny, telefonu, vody, kanalizace a staveništní odběry médií až do dokončení díla, trvalou ostrahu místa provádění díla („staveniště“), řízení a administrativu, dodavatelskou inženýrskou činnost, dokumentaci skutečného provedení, dokumentaci stavu okolních prostor, režii zhotovitele a zisk, poplatky a veškeré další náklady zhotovitele v souvislosti s realizací díla (např. inflace, poplatky a platby za telefon, vodu, elektřinu včetně nákladů na zajištění měření jejich spotřeby zhotovitelem, zajištění opatření pro dosažení bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a požární

ochrany, zvýšené náklady na práce v zimním období, ochranu před povětrnostními vlivy, ochranného zastřešení, dočasného vytápění, vysoušení díla nebo práce ve vícesměnném provozu, případné práce o víkendech a svátcích, odstranění znečištění, uložení odpadů, odvodnění, sankce, pokuty, penále, pojištění, finanční náklady na dočasné zábory ploch, finanční náklady na dočasné oddělení prostor stavby od provozovaných prostor nemocnice, náklady na opatření pro omezení prašnosti prováděných prací, osvětlení, zajištění a provádění zkoušek, apod.), jakož i zajištění podmínek, uvedených ve stavebním povolení včetně úhrady poplatků souvisejících s prováděním stavebních prací a pokut v případě porušení této smlouvy či jiných právních povinností, provedení hutnicí zkoušky dle požadavku objednatele, záruční servis; to vše po dobu záruční doby bez povinnosti objednatele platit jakékoliv platby či poplatky nad rámec sjednané celkové ceny.

5. V případě, že zhotovitel některé práce, části díla nebo položky oceněné ve výkazu výměr po odsouhlasení objednatelem neprovede, bude cena díla odpovídajícím způsobem snížena.

III. Platební podmínky

1. Objednatel se zavazuje platit zhotoviteli cenu díla bezhotovostním převodem na bankovní účet zhotovitele uvedený v této smlouvě postupně na základě daňových dokladů (faktur) vystavených zhotovitelem za podmínek sjednaných v této smlouvě. Splatnost každého daňového dokladu (faktury) činí **třicet (30) dnů** od jeho prokazatelného doručení objednateli.
2. Zhotovitel je oprávněn účtovat cenu za provedení díla postupně v rozsahu podle rozpracovanosti díla měsíčními fakturami vystavenými vždy podle stavu rozpracovanosti díla k poslednímu dni každého kalendářního měsíce. Stav rozpracovanosti díla (rozsah provedení) bude ověřen zjišťovacím protokolem potvrzeným ze strany objednatele a technického dozoru objednatele. Zhotovitel je pak oprávněn v měsíčním daňovém dokladu vyúčtovat částku (část ceny díla) odpovídající provedenému rozsahu plnění s tím, že objednatel ve splatnosti zhotoviteli uhradí 100 % zjištěné ceny (hodnoty) provedeného plnění. Kopie objednatel a stavebním (technickým) dozorem objednatele potvrzeného zjišťovacího protokolu potvrzující správnost částky účtované příslušným měsíčním daňovým dokladem je nezbytnou přílohou každého daňového dokladu (faktury) zhotovitele, přičemž pro případ nedoložení tohoto potvrzeného zjišťovacího protokolu je smluvními stranami sjednáno, že se nejedná o řádnou fakturaci zhotovitele, a tudíž nepoběží doba splatnosti tohoto daňového dokladu, a to až do dne opravy či doplnění dané faktury zhotovitelem.
3. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje, že jím vystavený daňový doklad (faktura) bude obsahovat všechny náležitosti řádného daňového dokladu dle platné právní úpravy a bude mít náležitosti a přílohy dle této smlouvy.
4. V případě, že daňový doklad (faktura) nebude mít odpovídající náležitosti dle této smlouvy (vč. příloh), je objednatel oprávněn zaslat jej ve lhůtě splatnosti zpět zhotoviteli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností. Důvody vrácení sdělí objednatel zhotoviteli písemně zároveň s vráceným daňovým dokladem (fakturou). V závislosti na povaze závady je zhotovitel povinen daňový doklad (fakturu) včetně jeho příloh opravit nebo vyhotovit nový. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného doručení náležitě doplněného či opraveného daňového dokladu (faktury).
5. V případě prodlení objednatele s úhradou ceny je zhotovitel oprávněn požadovat po objednateli zaplacení úroku z prodlení ve výši 0,01% z dlužné částky za každý den prodlení.
6. Zhotovitel prohlašuje a svým podpisem této smlouvy objednatele ujišťuje, že není nespolehlivým plátcem daně ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Zákon o DPH“), a že proti němu není vedeno řízení o zápis do evidence nespolehlivých plátců daně ve smyslu Zákona o DPH, a zahájení takového řízení zhotoviteli nehrozí. Zhotovitel je povinen neprodleně objednateli písemně oznámit jakoukoliv změnu týkající se skutečnosti, že zhotovitel není nespolehlivým plátcem daně. Stane-li se zhotovitel nespolehlivým plátcem má objednatel právo jednat dle § 109a Zákona o DPH a uhradit správci daně daň za zhotovitele, přičemž takto uhrazená částka daně se započítá na úhradu závazků objednatele dle této Smlouvy. Stane-li se zhotovitel nespolehlivým plátcem, pak objednateli vznikne povinnost zaplatit zhotoviteli částku odpovídající DPH z jím vystaveného daňového dokladu jenom v případě, že zhotovitel nade vši pochybnost prokáže její zaplacení svému správci daně.
7. Zhotovitel prohlašuje, že jeho účet uvedený v záhlaví této smlouvy je jeho účtem jako poskytovatele zdanitelného plnění dle Zákona o DPH, který je správcem daně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup, a zavazuje se zajistit, že tomu tak bude také ke dni vystavení daňového dokladu (faktury) na každou část cenu za provedení díla a také ke dni provedení každé úhrady každé vyúčtované části ceny objednatelem; v opačném případě nebude objednatel v prodlení v důsledku neprovedení platby ceny do doby, než zadavatel zjedná nápravu a písemně o tom vyrozumí objednatele.

IV. Termín plnění

1. Zhotovitel se zavazuje zahájit realizaci díla nejpozději do osmi (8) dnů od doručení výzvy objednatele k zahájení realizace díla, kterou objednatel učiní s ohledem na datum nabytí právní moci souvisejícího stavebního povolení, o jehož vydání zadavatel požádal Odbor výstavby – stavební úřad, Městského úřadu Kolín, přičemž v této lhůtě je zhotovitel (bez další výzvy objednatele) povinen protokolárně převzít místo provádění díla (staveniště) a zahájit realizaci díla, k čemuž objednatel poskytne součinnost.
2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo dle podmínek sjednaných v čl. V. této smlouvy a předat celé dokončené dílo bez vad a nedodělků objednateli nejpozději do **osmi (8) týdnů** od protokolárního předání místa provádění díla (staveniště).
3. Objednatel si vyhrazuje právo na posunutí doby realizace díla z důvodů na jeho straně. Zhotoviteli z takového posunu nemůže vyplývat právo na účtování jakýchkoliv smluvních pokut, navýšení cen či náhrad škod.
4. Zhotovitel je povinen při provádění díla dodržovat podrobný časový harmonogram veškerých prací a dodávek předložený jako součást jeho nabídky v zadávacím řízení na veřejnou zakázku, který tvoří přílohu č. 3 této smlouvy.

V. Místo a způsob provedení díla

1. Místem provedení díla je pracoviště RTG v pavilonu „R“ v sídle zadavatele – Žižkova 146, Kolín III., 280 02 („staveniště“). Zhotovitel převezme staveniště od objednatele v termínu uvedeném v článku IV. odst. 2 této smlouvy, a to písemným zápisem.
2. Kontaktní osobou a odpovědným zaměstnancem objednatele je pro účely této smlouvy určen [REDACTED]
3. Kontaktní osobou Zhotovitele je pro účely této smlouvy určen [REDACTED]
4. Dílo bude splněno jeho celkovým předáním a převzetím, a to bez vad a nedodělků v místě sídla objednatele, o čemž smluvní strany pořídí předávací protokol. Předávací protokol bude obsahovat alespoň: označení předmětu plnění (dílo), označení a identifikační údaje objednatele a zhotovitele, číslo smlouvy a datum jejího uzavření, prohlášení objednatele, že dílo přejímá, popř. nepřejímá, soupis provedených činností a výkonů, datum a místo sepsání, jména a podpisy zástupců objednatele a zhotovitele. Nejpozději v okamžiku předání a převzetí díla, před podpisem předávacího protokolu, předá zhotovitel objednateli také veškerou dokumentaci vztahující se k dílu, tj. zejména výsledky hutnicí zkoušky, atesty, revize záruční listy, návody k užívání jednotlivých částí díla nebo zařízení, která jsou částí díla apod. Zhotovitel poskytne veškerou potřebnou součinnost pro kolaudaci díla, zejména pokud jde o předání všech potřebných podkladů a dalších listin, a to nejpozději současně s předáním dokončeného díla.
5. Povinností zhotovitele je dodat dílo bezvadné, tzn. prosté všech vad a nedodělků. Povinnost zhotovitele je splněna předáním bezvadného díla, příp. až odstraněním vad a nedodělků. Aplikace ustanovení § 2605 a § 2628 občanského zákoníku na smluvní vztah založený touto smlouvou se vylučuje.
6. Objednatel je oprávněn (nikoliv povinen) dle svého uvážení převzít dílo rovněž v případě, že bude vykazovat ojedinělé drobné vady a nedodělky nebránící užívání díla. O předání díla bude v takovém případě sepsán předávací protokol, ve kterém budou uvedeny případné vady a nedodělky, které bude zhotovitel povinen odstranit do čtrnácti (14) dnů od podpisu předávacího protokolu.
7. Za (zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví osob v rámci staveniště) ochranu zdraví a bezpečnost práce všech osob v prostoru staveniště během stavby po celou dobu od převzetí staveniště do ukončení prací a likvidace staveniště odpovídá zhotovitel a zabezpečí, aby osoby zhotovitele a jeho poddodavatelů pohybující se na staveništi byly řádně proškoleny, vybaveny odpovídajícími ochrannými pomůckami a dále zajistí, aby v rámci staveniště a při provádění díla jím a ze strany jeho subdodavatelů používané stroje, nástroje a další pracovní prostředky byly v řádném technickém stavu, zrevidované a používány v souladu s návody jejich výrobců. Po celou dobu provádění díla zajistí zhotovitel bezpečnost práce a provozu, zejména dodržování příslušných právních předpisů platných pro zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a požární ochrany na staveništi a Plánu BOZP a ekologie a odpovídá za škody vzniklé jejich případným porušením jemu, objednateli, nebo třetím osobám.
8. Objednatel je oprávněn kontrolovat způsob provádění díla zhotovitelem. Za účelem provádění kontroly mají zástupci objednatele kdykoliv přístup na místo provedení Díla. Zhotovitel je povinen objednateli nebo jeho zástupcům umožnit v průběhu

provádění díla vyzkoušení a prověření díla a jakékoliv jeho části, včetně dodávek, prací, služeb, výkresů a dokumentace, aby se mohli ujistit, že jsou v souladu se smlouvou. Zástupce objednatele je oprávněn při zjištění vad v průběhu provádění díla požadovat, aby zhotovitel vady odstranil a dílo prováděl řádným způsobem (za vadu se považuje i skutečnost, že dílo není prováděno podle specifikací daných touto smlouvou) tak, že dle volby objednatele zhotovitel odstraní vadné plnění a provede nové nezávadné plnění v potřebném rozsahu nebo bezúplatně provede veškeré potřebné změny nebo úpravy a opravy. Odstranění takto zjištěných vad je zhotovitel povinen zajistit na své náklady v přiměřené lhůtě určené objednatelem. Vznikne-li tím objednateli škoda či náklady, je zhotovitel povinen je uhradit. Pokud zhotovitel v určené lhůtě vady neodstraní, je objednatel oprávněn nechat vady odstranit na náklady zhotovitele, aniž by tím byla dotčena záruka za jakost dle této smlouvy, nebo odstoupit od smlouvy. Žádné ustanovení této smlouvy týkající se kontroly provádění díla nezprošťuje zhotovitele odpovědnosti za kontroly, zkoušky, jakost, či povinnosti ze záruky za jakost nebo za jiné související závazky podle této smlouvy. Smluvní strany sjednávají, že řádnost provádění díla doloží zhotovitel mj. provedením hutnicí zkoušky, o jejímž provedení zhotovitel vyrozumí objednatele a jeho zástupce v předstihu alespoň tři (3) pracovních dní.

9. Zhotovitel je povinen po celou dobu trvání této smlouvy zajistit, aby všichni pracovníci zhotovitele a pracovníci jeho poddodavatelů, pohybující se po staveništi a/nebo areálu nemocnice, byli řádně označeni firemními pracovními oděvy s názvem firmy (logem) nebo firemními vestami. Stejně tak bude viditelně označené každé vozidlo pracovníků zhotovitele a jeho poddodavatelů, které bude parkovat ve vymezeném prostoru staveniště nebo v místě pro stavbu určeném objednatelem. Každé vozidlo pracovníků zhotovitele bude předem nahlášeno objednateli, který následně vydá oprávnění k parkování v prostoru stavby. Vozidlo bez vydaného oprávnění k parkování v prostoru stavby a bez řádného označení bude odtaženo na náklady zhotovitele; přičemž zhotovitel bude povinen uhradit vyúčtované náklady odtahu vozidla do patnácti (15) dnů od výzvy.
10. Zhotovitel je povinen po celou dobu trvání této smlouvy a provádění díla udržovat na staveništi pořádek a čistotu, neprodleně odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé při provádění díla a dodržovat hygienické podmínky stanovené objednatelem. Za nedodržení pořádku a čistoty na staveništi má objednatel právo účtovat zhotoviteli pokutu ve výši uvedené v odst. 22 tohoto článku.
11. Zhotovitel je povinen po celou dobu trvání této smlouvy zabezpečit vstup na staveniště takovými prostředky, aby nedošlo k vniknutí a následnému pohybu nepovolaných osob po staveništi.
12. Zhotovitel je povinen po celou dobu trvání této smlouvy neprodleně odstraňovat veškerá znečištění a poškození komunikací a ostatních prostor v areálu nemocnice, ke kterým dojde provozem zhotovitele v průběhu provádění díla. V případě prodlení se splněním této povinnosti je objednatel oprávněn zajistit provedení těchto činností na náklady zhotovitele, přičemž zhotovitel bude povinen uhradit smluvní pokutu dle této smlouvy za nesplnění povinností až do okamžiku skutečného zjednání nápravy. Vynaložené náklady objednatel přeúčtuje zhotoviteli, který bude povinen je uhradit ve lhůtě čtrnácti (14) dnů.
13. Před zahájením provádění stavebních prací bezprostředně po převzetí staveniště instaluje zhotovitel staveništní rozvaděč vybavený v souladu s příslušnou ČSN včetně osazeného elektroměru. Staveništní rozvaděč bude mít funkci hlavního vypínače elektro pro celou stavbu a bude vybaven TOTAL STOPEM. Počáteční hodnoty elektroměru a konečný stav elektroměru bude zapsán do stavebního deníku a podepsán zhotovitelem i objednatelem.
14. Zhotovitel je povinen po celou dobu trvání této smlouvy zajistit, aby byl v místě provádění díla (na staveništi) trvalý nepřetržitý dozor pracovníkem zhotovitele, zodpovědným za řízení stavby, který bude v průběžném kontaktu s oprávněnými pracovníky objednatele. V rámci zařízení staveniště bude pro tuto osobu dodána stavební buňka, ve které bude navíc umístěna kompletní dokumentace stavby včetně revizí výkresů a zápisů z kontrolních dnů. V buňce bude po celou dobu trvání této smlouvy k dispozici pro objednatele i řádně vedený stavební deník.
15. Zhotovitel je povinen po celou dobu trvání této smlouvy doplnit poddodavatele do přílohy č. 2 této smlouvy jen na základě písemného schválení objednatelem. Písemné schválení musí kromě přesného názvu firmy obsahovat i jméno pracovníka zodpovědného za pracovní skupinu včetně uvedení jeho kontaktů (telefon a email). Obdobný postup bude prováděn i při výměně poddodavatele. Příloha č. 2 bude průběžně doplňována.
16. Jakákoliv změna oproti původní projektové dokumentaci navržená zhotovitelem musí projít schvalovacím řízením, a to autorizačním řízením ze strany autorského dozoru projektanta a schválením objednatelem. Po schválení bude proveden zápis o odsouhlasení změny do stavebního deníku a až následně může být změna vykonána.
17. Zhotovitel je povinen vést od prvního dne od předání staveniště až do úplného odstranění vad a nedodělků díla stavební deník. Do tohoto stavebního deníku bude zástupce Zhotovitele denně zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu provádění díla, jejich jakosti, zdůvodnění případných odchylek od projektové dokumentace,

- stavy pracovníků, údaje o klimatických podmínkách atd. Tento stavební deník musí být uložen u stavbyvedoucího zhotovitele na přístupném místě a kdykoli bude přístupný zástupci objednatele či kontrolním orgánům. Zástupce objednatele provedené zápisy ve stavebním deníku může potvrdit svým podpisem a je oprávněn připojovat k nim svá stanoviska a činit další zápisy, které souvisí s plněním předmětu smlouvy, zejména použití materiálů a stavebních postupů. Zhotovitel je povinen zápisy zástupce objednatele ve stavebním deníku respektovat a je oprávněn připojovat k nim svá vyjádření. Stavební deník zhotovitel uchová po dobu 10 let od předání díla objednateli. Originál stavebního deníku bude předán v rámci přijímacího řízení.
18. Po celou dobu provádění stavebních prací budou probíhat kontrolní dny za účasti řádně pověřených osob obou smluvních stran a případně dalších kompetentních osob (dle potřeby např. stavební (technický) dozor investora - objednatele, zástupce projektanta, odborný konzultant, zástupce poddodavatele zhotovitele apod.) a to v intervalu 1x týdně, pokud smluvními stranami nebude dohodnuto pro určité období jinak.
19. Pro posouzení kvality práce zhotovitele a kvality díla jsou za závazná považována (podle uvedeného pořadí):
- české technické normy přejímající evropské normy nebo jiné národní technické normy přejímající evropské normy,
 - evropská technická schválení,
 - obecné technické specifikace stanovené v souladu s postupem uznaným členskými státy Evropské unie a uveřejněné v Úředním věstníku Evropské unie,
 - mezinárodní normy, nebo
 - jiné typy technických dokumentů než normy, vydané evropskými normalizačními orgány.
- Veškeré odkazy na výše uvedené dokumenty jsou uvedeny v projektové dokumentaci, a to bez ohledu na to zda jsou uvedeny v její textové nebo výkresové části. Technické podmínky mohou být v projektové dokumentaci vymezeny rovněž odkazem na:
- české technické normy
 - stavební technická osvědčení, nebo
 - národní technické podmínky vztahující se k navrhování, posuzování a provádění staveb a stavebních prací a použití výrobků.
20. V souladu s § 2624 občanského zákoníku veškeré nebezpečí škody na díle, jiném majetku objednatele a majetku třetích osob nese zhotovitel, a to až do okamžiku předání a převzetí díla objednatel. Objednatel je vlastníkem všech zabudovaných částí díla, všech zaplacených materiálů a zaplacených nezabudovaných částí díla. Zhotovitel je zodpovědný za řádnou ochranu díla po celou dobu jeho provádění a dále za ochranu veškerých výrobků, náradí a materiálů, které byly dopraveny na staveniště.
21. Zhotovitel je povinen provádět stavební práce pouze v pracovní dny od 7.00 hod. a nejpozději do 19.00 hod. Pokud o to požádá objednatel, je zhotovitel povinen provádět stavební práce i o svátcích a ve dnech pracovního klidu. V tyto dny však zhotovitel bude provádět pouze práce, při kterých nebude docházet k obtěžování okolí ani hlukem, ani prašností nebo jinou exhalací obdobného charakteru. Práce o svátcích a dnech pracovního klidu je již zohledněna ve sjednané ceně.
22. Smluvní strany si sjednaly, že v případě porušení povinností zhotovitelem dle odstavce č. 7, 10, 11, 12 a 13 tohoto článku V této smlouvy, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý jednotlivý druh a každý případ porušení (tj. za každý den, ve kterém dojde k porušení). Případné porušení uvedených povinností ze strany pracovníků poddodavatele zhotovitele je přičitatelné zhotoviteli, který je povinen hradit odpovídající smluvní pokutu.
23. Smluvní strany si sjednaly, že v případě porušení povinností zhotovitelem dle odstavce č. 9 tohoto článku V této smlouvy, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý případ a každého pracovníka, který nebude mít pracovní oděv nebo firemní vestu řádně označenou firmou (logem) zhotovitele nebo nebudou jeho pracovní prostředky splňovat bezpečnostní předpisy (např. výstražná vesta a ochranná přilba). Stejně tak zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každé řádně neoznačené vozidlo pracovníků zhotovitele a jeho poddodavatelů. Smluvní pokuta se sjednává za každý případ porušení (tj. za každý den, ve kterém dojde k porušení).
24. Zhotovitel je povinen vyklidit, vyčistit staveniště a provést jeho úplný úklid ke dni předání a převzetí dokončeného díla. V případě prodlení se splněním této povinnosti je objednatel oprávněn zajistit provedení těchto činností na náklady zhotovitele, přičemž zhotovitel bude povinen uhradit smluvní pokutu dle této smlouvy za nesplnění povinností až do okamžiku skutečného zjednání nápravy. Vynaložené náklady objednatel přeučtuje zhotoviteli, který bude povinen je uhradit ve lhůtě čtrnácti (14) dnů.

VI. Záruční podmínky a pojištění

1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost díla v délce šedesát (60) měsíců ode dne převzetí dokončeného díla bez vad a nedodělků objednatel na stavební práce a další části díla, o nichž dále stanoveno jinak. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost díla v délce dvacet čtyři (24) měsíců ode dne podpisu protokolu o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků na veškeré točivé technologické části díla a zařizovací předměty, pokud jsou součástí díla, ke kterým bude zhotovitelem k okamžiku předání díla předán záruční list, ve kterém je uvedena záruční doba poskytovaná výrobcem v délce 24 měsíců, jinak také platí délka záruční doby šedesát (60) měsíců ode dne převzetí dokončeného díla bez vad a nedodělků. Převezme-li objednatel dílo s některými vadami a nedoděly, začíná záruční doba běžet okamžikem odstranění poslední vady nebo nedodětku. V rámci záruky za jakost díla zhotovitel především odpovídá za správnost a úplnost provedení díla v rozsahu všech prací a dodávek, které jsou součástí díla dle této smlouvy, a garantuje splnění požadavků projektové dokumentace, technologických předpisů a postupů, veškerých platných norem a souvisejících platných předpisů. Celé dílo, i každá jeho jednotlivá část, musí být v době trvání záruky prosty jakýchkoliv vad, ať už věcných, právních nebo ostatních. Dílo nebo jeho část má vady, jestliže zejména neodpovídá požadavkům smlouvy, účelu jeho využití, případně nemá vlastnosti výslovně stanovené smlouvou, projektovou dokumentací, stavebním povolením nebo závaznými stanovisky dotčených orgánů státní správy či vlastníků inženýrských sítí, požadavky objednatele uvedenými v zadávací dokumentaci na veřejnou zakázku, platnými předpisy nebo technickými normami nebo v případě, že dílo nemá vlastnosti obvyklé.
2. Vady objednatel uplatní u zhotovitele zpravidla bez zbytečného odkladu poté, co se o nich dozví, nejpozději však do konce záruční doby, přičemž i reklamace odeslaná objednatel v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou. Aplikace ustanovení § 2618 a § 2629 občanského zákoníku na smluvní vztah založený touto smlouvou se vylučuje.
3. V případě vady má objednatel volbu nároku, a to dle svého výběru právo na odstranění vady opravou nebo úpravou díla, na přiměřenou slevu nebo v případě podstatného porušení smlouvy také na odstoupení od této smlouvy.
4. Zhotovitel je povinen na základě připomínek objednatele k dílu, upravit řešení a doplnit řešení díla.
5. Pro případ výskytu vady v záruční době smluvní strany sjednávají, že zhotovitel je povinen nastoupit na odstranění reklamované vady nejdéle do pěti (5) pracovních dnů od nahlášení vady a v případě vady znemožňující užívání díla nebo jeho podstatné části nebo v případě vady podstatně narušující provoz závodu, resp. provozovny nebo jakéhokoliv oddělení nemocnice nejdéle do dvou (2) pracovních dnů od nahlášení vady. Reklamovanou vadu musí odstranit nejdéle do třiceti (30) dnů od nahlášení vady a v případě vady znemožňující užívání díla nebo jeho podstatné části nebo v případě vady podstatně narušující provoz závodu, resp. provozovny nebo jakéhokoliv oddělení nemocnice nejdéle do sedmi (7) dnů od nahlášení vady.

VII. Odstoupení od smlouvy

1. Kterákoliv smluvní strana může od této smlouvy odstoupit, pokud zjistí podstatné porušení této smlouvy druhou smluvní stranou.
2. Pro účely této smlouvy se za podstatné porušení smluvních povinností považuje takové porušení, u kterého strana porušující smlouvu měla nebo mohla předpokládat, že při takovémto porušení smlouvy, s přihlédnutím ke všem okolnostem, by druhá smluvní strana neměla zájem smlouvu uzavřít; zejména:
 - a) zhotovitel nezačíná realizaci díla v termínu stanoveném touto smlouvou,
 - b) prodlení zhotovitele s provedením díla o více než čtrnáct (14) dní;
 - c) zhotovitel je v prodlení s plněním časového harmonogramu o více než sedm (7) dní a nezjedná nápravu ani v náhradní lhůtě sedmi (7) dnů od doručení výzvy k nápravě;
 - d) jestliže zhotovitel ujistil objednatele, že dílo má určité vlastnosti, zejména vlastnosti objednatel vymezené, anebo že nemá žádné vady, a toto ujištění se následně ukáže nepravdivým;
 - e) pokud zhotovitel ve lhůtě stanovené touto smlouvou neodstraní vady uplatněné v průběhu záruční doby nebo se ukáže, že dílo má neodstranitelné vady; nebo
 - f) zhotovitel nepostupuje při provádění díla v souladu s touto smlouvou, požadavky objednatele, zadávacími podmínkami na veřejnou zakázku a v souladu s obecně závaznými právními předpisy a nezjedná nápravu ani v dodatečně poskytnuté přiměřené lhůtě sedmi (7) dnů; nebo v případě opakovaného porušení povinností zhotovitele dle této smlouvy, nebo

- g) zhotovitel postupuje při provádění díla způsobem, při kterém je zjevné, že dojde k porušení této smlouvy (např. v případě evidentně hrozícího prodlení s dokončením díla ve stanoveném termínu) a nezjedná nápravu ani v dodatečně poskytnuté přiměřené lhůtě sedmi (7) dnů; nebo
 - h) v případě, že se kterékoliv prohlášení zhotovitele uvedené v této smlouvě ukáže jako nepravdivé; nebo
 - i) zhotovitel se stane nespolehlivým plátcem DPH ve smyslu příslušných právních předpisů,
 - j) vůči zhotoviteli bylo zahájeno insolvenční řízení, které není zjevně neopodstatněné, nebo byl soudem zjištěn úpadek zhotovitele; nebo
 - k) objednatel či zhotovitel budou v prodlení s úhradou jakékoliv částky, která má být placena dle této smlouvy, po dobu delší jak třicet (30) dnů a nedojde k nápravě ani v náhradní lhůtě sedmi (7) dnů od doručení písemné výzvy ke zjednání nápravy.
3. Odstoupení od této smlouvy musí mít písemnou formu, musí v něm být přesně popsán důvod odstoupení, musí být podepsáno odstupující smluvní stranou, jinak je odstoupení od této smlouvy neplatné. Tato smlouva zaniká ke dni doručení oznámení odstupující smluvní strany o odstoupení druhé smluvní straně.
 4. Odstoupení od této smlouvy se nedotýká práva na náhradu škody vzniklého z porušení smluvní povinnosti, práva na zaplacení smluvní pokuty a úroku z prodlení, ani ujednání o způsobu řešení sporů a volbě práva.

VIII. Trvání smlouvy

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou nezbytnou pro splnění předmětu této smlouvy.
2. Před uplynutím doby dle odst. 1 tohoto článku lze tuto smlouvu ukončit na základě vzájemné písemné dohody obou smluvních stran, písemnou výpovědí smlouvy ze strany objednatele dle odst. 3 tohoto článku či ze strany zhotovitele dle odst. 4 tohoto článku nebo odstoupením od smlouvy dle článku VII. této smlouvy, a dále v souladu s příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
3. Zhotovitel je oprávněn vypovědět smlouvu kdykoli v jejím průběhu, pokud není schopen plnit své povinnosti z důvodu na straně objednatele (např. neposkytnutí součinnosti objednatele, neplnění povinností objednatele). Výpovědní doba bude v takovém případě činit 2 týdny a počne běžet následující den po doručení písemné výpovědi objednateli.
4. V případě předčasného ukončení smlouvy dohodou, výpovědí či odstoupením bude mít zhotovitel právo na zaplacení pouze částky, která bude odpovídat obvyklé hodnotě plnění provedeného zhotovitelem, které bude bez vad a pro objednatele využitelné pro zamýšlený účel. Tato obvyklá hodnota bezvadného využitelného plnění bude určena znaleckým posudkem, který zpracuje znalec určený objednatel. Náklady na zpracování znaleckého posudku uhradí smluvní strany rovným dílem s výjimkou případu, pokud je důvodem ukončení smlouvy porušení ze strany zhotovitele – v takovém případě ponese náklady na zpracování znaleckého posudku zhotovitel a objednatel bude oprávněn tyto vynaložené náklady započíst proti ceně, jež má být doplacena zhotoviteli. V případě odstoupení od smlouvy si smluvní strany sjednávají právo objednatele dokončit dílo dle své úvahy prostřednictvím třetí osoby (jiného dodavatele). Odstoupením od smlouvy nezanikají nároky ze smluvních pokut, náhrady škody a záruky za jakost za provedené plnění.

IX. Sankce

1. Pro případ prodlení zhotovitele s termínem plnění uvedeným v článku IV. této smlouvy, se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč, a to za každý i započatý den prodlení.
2. Pro případ prodlení zhotovitele s termínem zahájení realizace díla uvedeným v článku IV. této smlouvy, se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč, a to za každý i započatý den prodlení.
3. Pro případ prodlení zhotovitele s termínem na nástup odstranění vad reklamovaných v záruční době nebo termínem pro odstranění reklamovaných vad v záruční době dle článku VI. odst. 5 této smlouvy nebo termínem pro odstranění vad a nedodělků uvedených v předávacím protokolu díla dle článku V. odst. 6 této smlouvy, se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý i započatý den prodlení, jde-li o vadu nebo nedodělek bránící řádnému užívání díla, u jiných vad pak smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každou vadu a za každý i započatý den prodlení.
4. Pro případ prodlení zhotovitele s termínem vyklizení, vyčištění a úplného úklidu staveniště se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 15.000,- Kč, a to za každý i započatý den prodlení.

5. Uplatněním práv z vad či uplatněním smluvních pokut není dotčeno právo na náhradu škody v plné výši. Smluvní pokutu je objednatel oprávněn započíst oproti pohledávce zhotovitele.
6. Pro výpočet smluvní pokuty určené procentem je rozhodná celková cena díla včetně DPH.
7. Smluvní pokuta je splatná do patnácti (15) dnů ode dne doručení výzvy k jejímu zaplacení. Dnem zaplacení se rozumí den připsání příslušné částky na účet objednatele.
8. Vedle jakékoliv případné smluvní pokuty dle této smlouvy je zhotovitel povinen vždy nahradit objednateli v plné výši újmu, popř. škodu, která objednateli vznikla vadným plněním nebo jako důsledek porušení povinností a závazků zhotovitele dle této smlouvy. Nárok na náhradu újmy, popř. škody tak není dotčen nárokem na zaplacení smluvních pokut sjednaných touto smlouvou.
9. Zhotovitel uhradí objednateli náklady vzniklé při uplatňování práv z odpovědnosti za vady.
10. Zhotovitel bere na vědomí, že prostředky na úhradu ceny za provedení díla jsou objednateli poskytovány z veřejných zdrojů, mj. v podobě prostředků z dotačních programů. Pro případ, že se zhotovitel ocitne v prodlení s termínem dokončení a předání dokončeného díla objednateli a že objednatel bude v důsledku porušení této povinnosti zhotovitelem sankcionován pokutou nebo formou krácení nebo úplného odejmutí poskytnuté dotace na realizaci díla, zavazuje se zhotovitel uhradit objednateli jako další smluvní pokutu částku ve výši této sankce, resp. újmy vzniklé objednateli, a to včetně případného uloženého odvodu, penále, úroku z prodlení či jiného postihu nebo příslušenství uložené sankce. Nárok objednatele na náhradu škody tím není dotčen.
11. Bude-li objednateli ze strany orgánů ochrany životního prostředí, případně jiných orgánů státní správy, uložena pokuta za porušení právních předpisů v souvislosti s prováděným dílem, bude tato pokuta, prokáže-li se zavinění zhotovitele, zhotovitelem objednateli nahrazena ve lhůtě čtrnácti (14) od jejího vyúčtování.

X. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti okamžikem jejího podpisu poslední smluvní stranou a účinnosti okamžikem jejího uveřejnění v registru smluv.
2. Tato smlouva se uzavírá elektronicky tak, že objednatel elektronicky podepíše návrh smlouvy předložený již podepsaný ze strany zhotovitele v rámci zadávacího řízení na veřejnou zakázku a zašle takto podepsanou smlouvu zhotoviteli prostřednictvím elektronického nástroje zadavatele Tender arena dostupném na www.tenderarena.cz a také datovou schránkou. Zhotovitel se zavazuje zajistit a zachovat možnost přijímání komerčních datových zpráv do své datové schránky.
3. Zhotovitel je dle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
4. Zhotovitel je povinen archivovat originální vyhotovení smlouvy, její dodatky, originály účetních dokladů a dalších dokladů vztahujících se k realizaci předmětu této smlouvy po dobu 10 let od zániku závazku vyplývajícího ze smlouvy, minimálně však do konce roku 2034. Po tuto dobu je Zhotovitel povinen umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly projektů provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním této smlouvy.
5. Zhotovitel se zavazuje při poskytování předmětu plnění využít výhradně poddodavatele, kteří jsou uvedeni v příloze č. 2 této smlouvy. Poddodavatelé jsou povinni plnit ty části plnění, které specifikuje příloha č. 2 smlouvy, a to plně v souladu s podmínkami této smlouvy. Zhotovitel však odpovídá za plnění svých závazků podle této smlouvy bez ohledu na to, že k jejímu plnění bude užívat poddodavatele, a to včetně plné odpovědnosti za vznik škody způsobené poddodavateli. Výměna kteréhokoliv z poddodavatelů uvedených v příloze č. 2 této smlouvy je možná jen s předchozím písemným souhlasem objednatele, který svůj souhlas nebude bezdůvodně odírat či zdržovat.
6. Tato smlouva je uzavřena podle práva České republiky. Ve věcech výslovně neupravených touto smlouvou se smluvní vztah řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v účinném znění.
7. Smluvní strany na sebe přebírají nebezpečí změny okolností v souvislosti s právy a povinnostmi smluvních stran vzniklými na základě této smlouvy. Smluvní strany vylučují uplatnění ustanovení § 1765 odst. 1 a § 1766 a § 2620 občanského zákoníku na svůj smluvní vztah založený touto smlouvou.
8. Nevymahatelnost nebo neplatnost kteréhokoliv ustanovení této smlouvy neovlivní vymahatelnost nebo platnost této smlouvy jako celku, vyjma těch případů, kdy takové nevymahatelné nebo neplatné ustanovení nelze vyčlenit z této smlouvy, aniž by tím

- pozbyla platnosti. Smluvní strany se pro takový případ zavazují vynaložit v dobré víře veškeré úsilí na nahrazení takového neplatného nebo nevymahatelného ustanovení vymahatelným a platným ustanovením, jehož účel v nejvyšší možné míře odpovídá účelu původního ustanovení a cílům této smlouvy.
9. Práva vzniklá z této smlouvy nesmí být postoupena bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových, či jiných elektronických zpráv.
 10. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn jednostranně započíst jakékoliv své pohledávky, které bude mít proti zhotoviteli (a to včetně pohledávek nesplatných a pohledávek budoucích), vůči pohledávkám zhotovitele.
 11. Smluvní strany si nepřejí, aby nad rámec výslovných ustanovení této smlouvy byla jakákoliv práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi smluvními stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu plnění této smlouvy, ledaže je ve smlouvě výslovně sjednáno jinak. Vedle shora uvedeného si smluvní strany potvrzují, že si nejsou vědomy žádných dosud mezi nimi zavedených obchodních zvyklostí či praxe.
 12. Objednatel je oprávněn zveřejnit plné znění zadávací dokumentace veřejné zakázky a podmínky a obsah uzavřeného smluvního vztahu. Zhotovitel plně souhlasí se zveřejněním všech náležitostí tohoto smluvního vztahu (včetně plného textu této smlouvy a jejích příloh) a případně též smluvních vztahů s touto smlouvou souvisejících v zákonem požadovaném rozsahu (tj. na profilu zadavatele a v registru smluv). Zhotovitel je povinen zajistit a prohlašuje, že zajistil, že tato smlouva neobsahuje obchodní tajemství ani jiné údaje (např. osobní údaje osob), které by neměly být zveřejněny dle platných právních předpisů. Pro případ, že by zhotovitel zjistil, že tato smlouva obsahuje v určitých ustanoveních údaje (např. osobní údaje osob), které dle právních předpisů nemají být zveřejněny, zavazuje se na tuto skutečnost objednateli bez odkladu, nejdéle však do sedmi dnů od uzavření smlouvy, písemně upozornit, a současně objednateli předat kopii uzavřené smlouvy se začerněnými údaji, které nemají být zveřejněny a požádat, aby smlouva byla zveřejněna bez těchto údajů. Objednatel však není povinen žádosti zhotovitele vyhovět, pokud dojde k závěru, že je nedůvodná.
 13. Změna nebo doplnění smlouvy může být uskutečněna pouze písemným dodatkem k této smlouvě podepsaným oběma smluvními stranami. Změny v jiné, než písemné formě se vylučují a budou považovány za neplatné.
 14. Nedílnou součástí této smlouvy jsou její přílohy:

Příloha č. 1 – Projektová dokumentace vč. oceněného výkazu výměr,

Příloha č. 2 – Seznam poddodavatelů / Čestné prohlášení o neexistenci poddodavatelů,

Příloha č. 3 – Harmonogram provádění prací.

V Kolíně, dne

V Brně dne 17.10.2023

OBJEDNATEL:

MUDr. Petr
Chudomel MBA

Oblastní nemocnice Kolín, a.s.,
nemocnice Středočeského kraje
MUDr. Petr Chudomel, MBA
předseda představenstva

Mgr. Iveta
Mikšíková

Oblastní nemocnice Kolín, a.s.,
nemocnice Středočeského kraje
Mgr. Iveta Mikšíková
místopředsedkyně představenstva

ZHOTOVITEL:

Jaroslav
Vaňátko

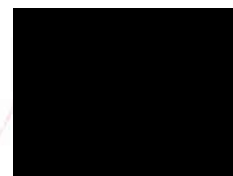
Realitní a stavební společnost s.r.o.
Jaroslav Vaňátko
jednatel

OBSAH
CELKOVÝ VÝKAZ VÝMĚR

	Popis	Cena bez DPH	DPH	Cena s DPH
D.1	STAVEBNÍ OBJEKTY	2 347 365 Kč	492 947 Kč	2 840 312 Kč
D.1.1	ARCHITEKTONICKO STAVEBNÍ ŘEŠENÍ	1 724 137 Kč	362 069 Kč	2 086 206 Kč
D.1.4.1	ZAŘÍZENÍ ZDRAVOTNĚ TECHNICKÝCH INSTALACÍ SOUČÁST D11 - ARCHITEKTONICKO STAVEBNÍ ŘEŠENÍ			
D.1.4.3	CHLAZENÍ	220 079 Kč	46 217 Kč	266 296 Kč
D.1.4.6	ZAŘÍZENÍ ELEKTROINSTALACE SILNOPROUDÉ	340 490 Kč	71 503 Kč	411 993 Kč
D.1.4.7	ZAŘÍZENÍ ELEKTROINSTALACE SLABOPROUDÉ UKS - UNIVERZÁLNÍ KABELÁŽNÍ SYSTÉM	62 659 Kč	13 158 Kč	75 817 Kč

CELKOVÉ NÁKLADY STAVBY		
Cena bez DPH	DPH	Cena s DPH
2 347 365 Kč	492 947 Kč	2 840 312 Kč

Jaroslav
Vaňátko



ONK - VYŠETŘOVNA RENTGENU
Žižkova 146, 280 02 Kolín

Poř.	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena
Celkem						1 724 137
D11: Architektonicko stavební řešení						1 724 137
**: Nezařazeno						-
1	0001	Dodavatel bere na vědomí skutečnost, že výstavba bude probíhat za plného provozu investora.	soubor	1,000		-
2	0002	V případě vzniklých škod zaviněných dodavatelem na veřejném či soukromém majetku v souvislosti s pracemi dle tohoto popisu, uhradí tyto škody plně dodavatel.	soubor	1,000		-
3	0003	V ceně dodávky musí být zahrnuty ceny za spotřebované energie, plyn a vozu v době výstavby.	soubor	1,000		-
4	0004	Při stanovení ceny dle výkazu výměr je potřeba započítat všechny předpokládané doplňkové související prvky a činnosti s touto položkou související tak, aby cena byla kompletní a prvek funkční.	soubor	1,000		-
5	0005	Dodavatel provede a zajistí na svůj účet veškeré potřebné pomocné a zabezpečovací konstrukce řešení, plošiny atp. pro provedení těchto prací.	soubor	1,000		-
6	0006	Veškerými bezpečnostními normami stanovené nápisy jsou součástí dodávky.	soubor	1,000		-
7	0007	Veškeré zařízení a dodávky budou dokončovány, nainstalovány, přikotveny a propojeny tak, aby byly při předání plně funkční.	soubor	1,000		-
8	0008	Všechny použité materiály a výrobky budou 1. jakostní třídy, musí mít příslušné atesty, homologace prohlášení o shodě a certifikáty pro použití v ČR dle platných předpisů.	soubor	1,000		-
9	0009	Stavební materiály nebudou používány pokud jejich hmotnostní aktivita Radonu je větší než 120 Bq/kg.	soubor	1,000		-
10	00010	Součástí každé dodávky je i funkční odskoušení jednotlivých částí zařízení a zařízení jako celku.	soubor	1,000		-
11	00011	Nátěry jsou přímo součástí dodávky jednotlivých prvků a konstrukcí	soubor	1,000		-
12	00012	Zhotovitel je povinen výrobky před jejich zabudováním do stavby předložit k odsouhlasení (předložit vzorky) ke schválení zástupci TDI a AD před vlastním použitím.	soubor	1,000		-
13	00013	Všechny rozvody médií budou barevně označeny dle platných předpisů opatřeny příslušnými plastovými štítky s fóliovým popisem.	soubor	1,000		-
14	00014	Součástí každé dodávky je i příslušná dokumentace - atesty, návody, aj..	soubor	1,000		-
15	00015	Součástí dodávky, která to vyžaduje jsou i náklady na zaškolení obsluhy a údržby.	soubor	1,000		-
16	00016	Součástí dodávky stavby bude veškerá stavební připravenost dle požadavků profesí.	soubor	1,000		-
003: Svislé a kompletní konstrukce						154 744
1	340237212	Zazdivka otvorů v příčkách nebo stěnách pl přes 0,09 do 0,25 m2 cihlami plnými tl přes 100 mm	kus	1,000	298,00	298

Poř.	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena
		Výkaz výměr: 1; m.č. 103		1,000		
2	342241162	Příčky z cihel plných dl 290 mm pevnosti P 7,5 až 15 na MC tl 140 mm	m2	137,273	1 060,00	145 510
		Výkaz výměr: 5,6*3,05; m.č. 101		17,080		
		5,85*3,05-(1,6*1,97+0,8*1,97+1,0*0,8); m.č. 104		12,315		
		1,5*3,05; m.č. 102		4,575		
		(0,3+0,79)*2,02; 101,102		103,304		
3	317168052	Překlad keramický vysoký v 238 mm dl 1250 mm	kus	6,000	616,00	3 696
		Výkaz výměr: 6; překlad P1		6,000		
4	317168056	Překlad keramický vysoký v 238 mm dl 2250 mm	kus	4,000	1 310,00	5 240
		Výkaz výměr: 4; překlad P2		4,000		
006: Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplni						341 225
1	631311135	Mazanina tl přes 120 do 240 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 20/25	m3	6,656	4 990,00	33 216
		Výkaz výměr: podlaha 1a - tl. 140 mm		-		
		17,21*0,14		2,409		
		podlaha 1b - 140 mm		-		
		30,336*0,14		4,247		
2	631319013	Příplatek k mazanině tl přes 120 do 240 mm za přehlazení povrchu	m3	6,656	321,00	2 137
3	631319175	Příplatek k mazanině tl přes 120 do 240 mm za stržení povrchu spodní vrstvy před vložení	m3	3,382	97,50	330
		výztuže				
		Výkaz výměr: podlaha 1b - m.č. 1.04 (v části bez dlažby)		-		
		24,156*0,14		3,382		
4	631319197	Příplatek k mazanině tl přes 120 do 240 mm za plochu do 5 m2	m3	0,449	88,50	40
		Výkaz výměr: 3,21*0,14; m.č. 102 podlaha 1a		0,449		
5	631362021	Výztuž mazanin svařovanými sítěmi Kari	t	0,026	39 500,00	1 020
		Výkaz výměr: m.č. 104 - síť 6/150 při obou površích		-		
		síť 6/150 - 3,04 kg/m2		-		
		24,156*0,14*3,04*2*0,001		0,021		
		0,021*0,25; rezerva na překrytí, svary a spoje 25%		0,005		
6	634112115	Obvodová dilatace podlahovým páskem z pěnového PE mezi stěnou a mazaninou nebo potěrem v 150 mm	m	51,340	35,00	1 797
		Výkaz výměr: (2,26+4,91)*2; m.č. 101		14,340		
		(1,8+1,5)*2; m.č. 102		6,600		
		(3,9+1,5)*2; m.č. 103		10,800		
		(5,85+3,95)*2; m.č. 104		19,600		
7	612131121	Penetrační disperzní nátěr vnitřních stěn nanášený ručně	m2	78,745	70,90	5 583

Poř.	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena
		Výkaz výměr: na nových příčkách		–		
		(4,91+1,792)*3,05; m.č. 101		20,441		
		(1,8+1,5)*2*3,05-(1,7*2,02); m.č. 102		16,696		
		(1,5+3,9)*3,05-(1,0*0,8+0,8*1,97); m.č. 103		14,094		
		(3,95+5,85)*3,05-(1,7*2,02+1,0*0,8+0,8*1,97); m.č. 104		24,080		
		3,3*0,15*2; zakončení příček k SDK m.č. 104		0,990		
		3,69*2,02-(0,8*1,97+1,7*2,02); stávající chodba		2,444		
8	612131101	Cementový postřík vnitřních stěn nanášený celoplošně ručně	m2	53,675	104,00	5 582
		Výkaz výměr: na nových příčkách		–		
		(4,91+1,792)*3,05; m.č. 101		20,441		
		(1,8+1,5)*2*3,05-(1,7*2,02); m.č. 102		16,696		
		(1,5+3,9)*3,05-(1,0*0,8+0,8*1,97); m.č. 103		14,094		
		3,69*2,02-(0,8*1,97+1,7*2,02); stávající chodba		2,444		
9	612142001	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	10,735	280,00	3 006
		Výkaz výměr: 20% z plochy		–		
		53,675*0,2		10,735		
10	612321141	Vápenocementová omítka štuková dvourstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	53,675	369,00	19 806
		Výkaz výměr: na nových příčkách		–		
		(4,91+1,792)*3,05; m.č. 101		20,441		
		(1,8+1,5)*2*3,05-(1,7*2,02); m.č. 102		16,696		
		(1,5+3,9)*3,05-(1,0*0,8+0,8*1,97); m.č. 103		14,094		
		3,69*2,02-(0,8*1,97+1,7*2,02); stávající chodba		2,444		
11	612321191	Příplatek k vápenocementové omítce vnitřních stěn za každých dalších 5 mm tloušťky ručně	m2	53,675	89,00	4 777
		Výkaz výměr: na nových příčkách		–		
		(4,91+1,792)*3,05; m.č. 101		20,441		
		(1,8+1,5)*2*3,05-(1,7*2,02); m.č. 102		16,696		
		(1,5+3,9)*3,05-(1,0*0,8+0,8*1,97); m.č. 103		14,094		
		3,69*2,02-(0,8*1,97+1,7*2,02); stávající chodba		2,444		
12	612831121	Barytová stínící omítka hladká jednovrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	82,439	2 231,00	183 920
		Výkaz výměr: celková tl. 30 mm - 3x výměra - na nových příčkách		–		
		((3,95+5,85)*3,05-(1,7*2,02+1,0*0,8+0,8*1,97))*3; m.č. 104		72,240		
		3,3*0,15*2*3; zakončení příček k SDK m.č. 104		2,970		
		oprava stávající barytové omítky m.č. 104 - cca 20% z plochy - 3x výměra		–		
		3,95*3,05*0,2*3		7,229		
13	612321131	Potažení vnitřních stěn vápenocementovým štukem tloušťky do 3 mm - konečná povrchová úprava barytové omítky	m2	25,070	172,00	4 312
		Výkaz výměr: ((3,95+5,85)*3,05-(1,7*2,02+1,0*0,8+0,8*1,97)); m.č. 104		24,080		
		3,3*0,15*2; zakončení příček k SDK m.č. 104		0,990		

Poř.	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena
14	612321191	Příplatek k vápenocementové omítce vnitřních stěn za každých dalších 5 mm tloušťky ručně	m2	25,070	89,00	2 231
15	612325422	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky stěn v rozsahu plochy přes 10 do 30 %	m2	43,493	269,00	11 700
		Výkaz výměr: na stávajících stěnách		-		
		4,91*3,05; m.č. 101		14,976		
		(3,9+1,5)*3,05; m.č. 103		16,470		
		3,95*3,05; m.č. 104		12,048		
16	612325222	Vápenocementová štuková omítka malých ploch přes 0,09 do 0,25 m2 na stěnách	kus	2,000	322,00	644
		Výkaz výměr: 2; zazdivka otvoru m.č. 103		2,000		
17	642942611	Osazování zárubní nebo rámu dveřních kovových do 2,5 m2 na montážní pěnu	kus	4,000	1 050,00	4 200
		Výkaz výměr: 1; dveře 1.01		1,000		
		1; dveře 1.02		1,000		
		1; dveře 1.04a		1,000		
		1; dveře 1.04b		1,000		
18	553315R1	zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdění s olovnatou vložkou tl. 2 mm tl stěny 110-150mm rozměru 800/1970mm	kus	1,000	17 000,00	17 000
		Výkaz výměr: 1; dveře 1.04b		1,000		
19	553317R1	zárubeň dvoukřídlá ocelová pro zdění s olovnatou vložkou tl. 2 mm, s náběhem pro průjezd lůžek tl stěny 110-150mm rozměru 1600/1970mm	kus	1,000	33 918,00	33 918
		Výkaz výměr: 1; dveře 1.04a		1,000		
20	55331487	zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdění tl stěny 110-150mm rozměru 800/1970, 2100mm	kus	1,000	1 538,00	1 538
		Výkaz výměr: 1; dveře 1.01		1,000		
21	553317R1	zárubeň dvoukřídlá ocelová pro zdění s náběhem pro průjezd lůžek tl stěny 110-150mm rozměru 1600/1970, 2100mm	kus	1,000	2 829,00	2 829
		Výkaz výměr: 1; dveře 1.02		1,000		
22	629991011	Zakrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou	m2	39,630	41,40	1 641
		Výkaz výměr: 1,05*1,8*7; okna		13,230		
		1,0*0,8*2; vnitřní okno		1,600		
		1,6*2,0*2*2; dveře dvoukř		12,800		
		0,8*2,0*3*2; dveře 800		9,600		
		0,6*2,0*2; dveře 600		2,400		
009: Ostatní konstrukce a práce, bourání						82 971
1	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	5,910	400,00	2 364
		Výkaz výměr: 2*0,6*1,97; kabinka 1		2,364		
		2*0,6*1,97; kabinka 2		2,364		
		1*0,6*1,97; ovladovna		1,182		

Poř.	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena
				-		
2	968072456	Vybourání kovových dveřních zárubní pl přes 2 m2	m2	2,167	306,00	663
		Výkaz výměr: 1*1,1*1,97; vyšetřovna		2,167		
3	962031135	Bourání příček z tvárnice nebo příčkových tl do 50 mm	m2	2,028	101,00	205
		Výkaz výměr: 0,665*3,05; vyšetřovna		2,028		
4	962031136	Bourání příček z tvárnice nebo příčkových tl do 150 mm	m2	33,552	117,00	3 926
		Výkaz výměr: (1,625+1,16)*3,05-(0,6*1,97); kabinka 1		7,312		
		(5,42+1,5+1,5)*3,05-(0,6*1,97*2); kabinka 2, ovladovna		23,317		
		3,69*2,02-(0,6*1,97*2+1,1*1,97); vybourání otvoru vyšetřovna, kabinka 1,2		2,923		
5	978059541	Odeškání a odebrání obkladů stěn z vnitřních obkládaček plochy přes 1 m2	m2	3,780	128,00	484
		Výkaz výměr: (1,9+0,9)*1,35; vyšetřovna		3,780		
6	978013141	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu přes 10 do 30 %	m2	62,675	34,00	2 131
		Výkaz výměr: na ostatních stěnách		-		
		(1,5+0,44)*3,05; kabinka 1		5,917		
		(3,9+1,5)*3,05-(0,6*1,97+0,8*1,97); ovladovna		13,712		
		(4,69+8,29+4,69)*3,05+(8,29*0,215*2)-(1,05*1,8*7+0,6*1,97); vyšetřovna		43,046		
7	978013191	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	71,160	111,00	7 899
		Výkaz výměr: (2,028+33,552)*2; bourané příčky		71,160		
8	965042241	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl přes 100 mm pl přes 4 m2	m3	6,875	3 010,00	20 694
		Výkaz výměr: předpokládaná tl. 150 mm		-		
		2,06*0,15; kabinka 1		0,309		
		2,04*0,15; kabinka 2		0,306		
		6,16*0,15; ovladovna		0,924		
		(40,88-(8,29*0,64))*0,15; vyšetřovna		5,336		
9	965049112	Příplatek k bourání betonových mazanin za bourání mazanin se svařovanou sítí tl přes 100 mm	m3	6,875	1 720,00	11 825
10	9680622R1	Vybourání dřevěných rámu oken včetně křídel pl do 2 m2 - okna budou demontována odbornou firmou, která je seznámena se systémem boletických panelů	m2	13,230	285,00	3 771
		Výkaz výměr: 1,05*1,8*7; okna ve fasádě		13,230		
11	9444R002	Demontáž stávajících rolet a žaluzí	m2	14,922	150,00	2 238
		Výkaz výměr: 8,29*1,8		14,922		
12	9660R001	Demontáž stávajícího RTG přístroje, předání investorovi pro další použití	soubor	1,000	7 500,00	7 500
13	009_SPEC_001	D+M Systém generálního klíče	kus	4,000	2 500,00	10 000

Poř.	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena
		Výkaz výměr: 1; dveře 1.01		1,000		
		1; dveře 1.02		1,000		
		1; dveře 1.04a		1,000		
		1; dveře 1.04b		1,000		
14	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	50,120	65,00	3 258
		Výkaz výměr: 14,0; m.č. 101		14,000		
		3,21; m.č. 102		3,210		
		6,18; m.č. 103		6,180		
		26,73; m.č. 104		26,730		
15	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	50,120	120,00	6 014
099: Přesun hmot a manipulace se sutí						108 355
1	997002611	Nakládání suti a vybouraných hmot	t	28,090	105,00	2 949
2	997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	28,090	950,00	26 686
3	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	28,090	288,00	8 090
4	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ŽKD 1 km přes 1 km	t	533,710	12,50	6 671
		Výkaz výměr: 28,09*19; skládka do 20 km		533,710		
5	997013602	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu železobetonového kód odpadu 17 01 01	t	15,324	250,00	3 831
6	997013603	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu cihelného kód odpadu 17 01 02	t	4,155	250,00	1 039
7	997013607	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu keramického kód odpadu 17 01 03	t	0,413	250,00	103
8	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	3,900	2 500,00	9 750
9	997013804	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu ze skla kód odpadu 17 02 02	t	0,132	2 500,00	330
10	997013811	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu dřevěného kód odpadu 17 02 01	t	0,461	450,00	207
11	997013813	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu z plastických hmot kód odpadu 17 02 03	t	0,131	2 500,00	328
12	099_pozn.č.1	Likvidace kovového odpadu - předpoklad je výkup ve sběrných dvorech - NEOCENĚNO !!!	t	3,574	- 1 000,00	- 3 574
13	998018001	Přesun hmot ruční pro budovy v do 6 m	t	54,678	950,00	51 945
713: Izolace tepelné						3 484
1	713121111	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 1 vrstva	m2	47,546	51,50	2 449
		Výkaz výměr: 17,21; podlaha 1a		17,210		
		30,336; podlaha 1b		30,336		
2	611553R1	podložka izolační z pěnového PE 1mm	m2	49,923	20,00	998

Poř.	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena
3	998713101	Přesun hmot tonážní pro izolace tepelné v objektech v do 6 m	t	0,020	1 130,00	23
4	998713181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 713 prováděný bez použití mechanizace	t	0,020	738,00	15
725: Zařizovací předměty						26 181
1	725219102	Montáž umyvadla připevněného na šrouby do zdiva	soubor	1,000	644,00	644
		Výkaz výměr: 1; m.č. 104		1,000		
2	64211046	umyvadlo keramické závěsné bílé š 600mm	kus	1,000	1 591,00	1 591
3	725829131	Montáž baterie umyvadlové stojánkové G 1/2" ostatní typ	kus	1,000	299,00	299
		Výkaz výměr: 1; m.č. 104		1,000		
4	55145692	baterie umyvadlová stojánková páková s prodlouženou pákou (lékařská)	kus	1,000	2 948,00	2 948
5	725869101	Montáž zápachových uzávěrek umyvadlových do DN 40	kus	1,000	127,00	127
		Výkaz výměr: 1; m.č. 104		1,000		
6	55161322	uzávěrka zápachová umyvadlová s krycí růžicí odtoku DN 40	kus	1,000	644,00	644
7	72521R001	D+M napojení na stávající rozvody vody a kanalizace, kompletní provedení včetně všech revizí a zkoušek	soubor	1,000	16 675,00	16 675
8	998725101	Přesun hmot tonážní pro zařizovací předměty v objektech v do 6 m	t	0,019	115 000,00	2 169
9	998725181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 725 prováděný bez použití mechanizace	t	0,019	57 500,00	1 084
735: Ústřední vytápění - otopná tělesa						65 384
1	735494811	Vypuštění vody z otopných těles	m2	4,860	127,00	617
		Výkaz výměr: demontované radiátory		-		
		3*1,5*0,9		4,050		
		1*0,9*0,9		0,810		
2	735111810	Demontáž otopného tělesa litinového článkového	m2	4,860	437,00	2 124
3	735159220	Montáž otopných těles panelových dvouřadých dl přes 1140 do 1500 mm	kus	3,000	322,00	966
		Výkaz výměr: 1; délky 1400 mm		1,000		
		2; délky 1200 mm		2,000		
4	735159230	Montáž otopných těles panelových dvouřadých dl přes 1500 do 1980 mm	kus	1,000	414,00	414
		Výkaz výměr: 1; délky 1800 mm		1,000		
5	48457223	těleso otopné panelové 2 deskové 2 přídavné přestupní plochy v 600mm dl 1200mm 2015W	kus	2,000	7 864,00	15 728
6	48457225	těleso otopné panelové 2 deskové 2 přídavné přestupní plochy v 600mm dl 1400mm 2351W	kus	1,000	8 591,00	8 591
7	48457227	těleso otopné panelové 2 deskové 2 přídavné přestupní plochy v 600mm dl 1600mm 2686W	kus	1,000	9 306,00	9 306
8	735191910	Napuštění vody do otopných těles	m2	3,240	690,00	2 236
		Výkaz výměr: nová otopná tělesa		-		
		0,6*1,2*2		1,440		
		0,6*1,4*1		0,840		

Poř.	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena
		0,6*1,6*1		0,960		
9	734221682	Termostatická hlavice kapalinová PN 10 do 110°C otopných těles VK	kus	4,000	409,00	1 636
		Výkaz výměr: 4; nová otopná tělesa		4,000		
10	73511R002	D+M napojení nových otopných těles na stávající rozvody topení včetně veškerých zkoušek a revizí, kompletní provedení	soubor	1,000	21 735,00	21 735
11	998735101	Přesun hmot tonážní pro otopná tělesa v objektech v do 6 m	t	0,177	5 750,00	1 016
12	998735181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 735 prováděný bez použití mechanizace	t	0,177	5 750,00	1 016
741: Silnoproud						3 013
1	741110043	Montáž trubka plastová ohebná D přes 35 mm uložená pevně	m	24,615	54,80	1 349
		Výkaz výměr: viz podlahový plán - výkres SO06-D11b-003				
		DN 50		-		
		1,255*2+4,785+2,22		9,515		
		4,4+2,55		6,950		
		DN 60		-		
		4,4+3,75		8,150		
2	34571352	trubka elektroinstalační ohebná dvouplášťová korugovaná (chránička) D 52/63mm, HDPE+LDPE	m	17,288	59,00	1 020
		Výkaz výměr: DN 50		-		
		1,255*2+4,785+2,22		9,515		
		4,4+2,55		6,950		
		=		16,465		
		16,465*0,05; prořez 5%		0,823		
3	34571353	trubka elektroinstalační ohebná dvouplášťová korugovaná (chránička) D 61/75mm, HDPE+LDPE	m	8,558	69,00	590
		Výkaz výměr: DN 60		-		
		4,4+3,75		8,150		
		=		8,150		
		8,15*0,05; prořez 5%		0,408		
4	998741101	Přesun hmot tonážní pro silnoproud v objektech v do 6 m	t	0,010	4 560,00	44
5	998741181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 741 prováděný bez použití mechanizace	t	0,010	916,00	9
751: Vzduchotechnika						13 674
1	751510866	Demontáž vzduchotechnického potrubí plechového čtyřhranného s přírubou do suti průřezu přes 2,83 do 3,14 m2	m	23,215	589,00	13 674
		Výkaz výměr: 4,225+3,05		7,275		
		8,34+4,55+3,05		15,940		

763: Konstrukce montované

153 512

Poř.	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena
1	763100100	Protiprachová sádkartonová stěna jednostranně opláštěná po skončení prací její demontáž a likvidace	m2	5,412	748,00	4 048
		Výkaz výměr: (0,95+0,69)*3,3		5,412		
2	763111498	SDK příčka tl 125 mm profil CW+UW 75 desky s ochranou proti RTG záření DFI 2x12,5 s izolací EI 120 Rw do 66 dB	m2	4,554	6 601,00	30 061
		Výkaz výměr: 0,69*3,3*2, m.č. 104		4,554		
3	763111751	Příplatek k SDK příčce za plochu do 6 m2 jednotlivě	m2	4,554	115,00	524
4	763111771	Příplatek k SDK příčce za rovinnost kvality Q3	m2	4,554	299,00	1 362
5	763111717	SDK příčka základní penetrační nátěr (oboustranně)	m2	4,554	73,00	332
6	76312155R	SDK stěna přesazená tl 75 mm profil CD+UD desky 2xA 12,5 s izolací	m2	8,542	1 070,00	9 140
		Výkaz výměr: 2,26*1,05; parapet m.č. 101		2,373		
		5,875*1,05; parapet m.č. 104		6,169		
7	763121211	SDK stěna přesazená deska 1xA tl 12,5 mm lepené celoplošně bez nosné kce	m2	6,619	897,00	5 937
		Výkaz výměr: 2,26*2,16-(1,05*1,8*2); obklad m.č. 101		1,102		
		5,875*2,16-(1,05*1,8*5); obklad m.č. 104		3,240		
		0,69*3,3; m.č. 101		2,277		
8	763121751	Příplatek k SDK stěně přesazené za plochu do 6 m2 jednotlivě	m2	8,992	92,00	827
		Výkaz výměr: 2,26*1,05; parapet m.č. 101		2,373		
		2,26*2,16-(1,05*1,8*2); obklad m.č. 101		1,102		
		5,875*2,16-(1,05*1,8*5); obklad m.č. 104		3,240		
		0,69*3,3; obklad m.č. 101		2,277		
9	763121761	Příplatek k SDK stěně přesazené za rovinnost kvality Q3	m2	15,161	299,00	4 533
		Výkaz výměr: 8,542; SDK přesazená 75		8,542		
		6,619; SDK přesazená-obklad		6,619		
10	763121714	SDK stěna přesazená základní penetrační nátěr	m2	15,161	35,00	531
11	763431001	Montáž minerálního podhledu s vyjímatelnými panely vel. do 0,36 m2 na zavěšený viditelný rošt	m2	40,732	552,00	22 484
		Výkaz výměr: 2,26*0,69+2,235*5,0; m.č. 101		12,734		
		1,8*1,5; m.č. 102		2,700		
		3,8*1,5; m.č. 103		5,700		
		3,35*5,85; m.č. 104		19,598		
12	59036518	deska podhledová minerální rovná bílá jemná hladká desinfikovatelná nemocniční 17x600x600mm	m2	44,805	1 081,00	48 434
		Výkaz výměr: 40,732; plocha		40,732		
		40,732*0,1; prořez 10%		4,073		
13	763431201	Napojení minerálního podhledu na stěnu obvodovou lištou	m	55,970	52,00	2 910
		Výkaz výměr: (2,26+0,69)*2+(2,235+5,0)*2; m.č. 101		20,370		

Poř.	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena
		(1,8+1,5)*2; m.č. 102		6,600		
		(3,8+1,5)*2; m.č. 103		10,600		
		(3,35+5,85)*2; m.č. 104		18,400		
14	763131411	SDK podhled desky 1xA 12,5 bez izolace dvouvrstvá spodní kee profil CD+UD	m2	4,054	1 047,00	4 244
		Výkaz výměr: 5,875*0,69; m.č. 104		4,054		
15	763131714	SDK podhled základní penetrační nátěr	m2	4,054	35,00	142
16	763131761	Příplatek k SDK podhledu za plochu do 3 m2 jednotlivě	m2	4,054	92,00	373
17	763131771	Příplatek k SDK podhledu za rovinnost kvality Q3	m2	4,054	299,00	1 212
18	7631117R1	SDK podhled vyztužení pro osazení rolety	m	5,875	426,00	2 503
		Výkaz výměr: 5,875; m.č. 104		5,875		
19	998763301	Přesun hmot tonážní pro sádrokartonové konstrukce v objektech v do 6 m	t	1,100	5 750,00	6 325
20	998763381	Příplatek k přesunu hmot tonážní 763 SDK prováděný bez použití mechanizace	t	1,100	6 900,00	7 590
766: Konstrukce truhlářské						281 398
1	766691914	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křidel dveří pl do 2 m2	kus	5,000	35,20	176
		Výkaz výměr: dveře 600/1970 mm		-		
		2; kabinka 1		2,000		
		2; kabinka 2		2,000		
		1; ovladovna		1,000		
2	766691915	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křidel dveří pl přes 2 m2	kus	1,000	63,40	63
		Výkaz výměr: dveře 1100x1970 mm		-		
		1; vyšetřovna RTG		1,000		
3	766441821	Demontáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 300 mm délky do 2000 mm	kus	7,000	62,20	435
		Výkaz výměr: 7; okna ve fasádě		7,000		
4	766622136	Montáž plastových oken plochy přes 1 m2 otevíravých v do 2,5 m s rámem do celostěnových panelů	m2	13,230	1 200,00	15 876
		Výkaz výměr: 1,05*1,8*7; okno označení A		13,230		
5	61140054	okno plastové otevíravé/sklpné trojsklo přes plochu 1m2 v 1,5-2,5m	m2	13,230	5 399,00	71 429
6	766694116	Montáž parapetních desek dřevěných nebo plastových š do 30 cm	m	8,135	276,00	2 245
		Výkaz výměr: 2,26; m.č. 101		2,260		
		5,875; m.č. 104		5,875		
7	60794100	parapet dřevotřískový vnitřní povrch laminátový š 150mm	m	8,542	439,00	3 750
		Výkaz výměr: 8,135; délka		8,135		
		8,135*0,05; prořez 5%		0,407		
8	60794121	koncovka PVC k parapetním dřevotřískovým deskám 600mm	kus	4,000	100,00	400
		Výkaz výměr: 2; m.č. 101		2,000		

Poř.	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena
		2; m.č. 104		2,000		
9	76660001	Montáž dveřních křídel otvíravých jednokřídlových š do 0,8 m do ocelové zárubně	kus	1,000	1 184,00	1 184
		Výkaz výměr: 1; dveře 1.01		1,000		
10	dveře_1.01	dveře jednokřídlé dřevotřískové povrch lakovaný plně 800x1970mm, otočné pravé - podrobný popis viz Technická zpráva a Výpis dveří	kus	1,000	5 300,00	5 300
11	766600R1	Montáž dveřních křídel otvíravých jednokřídlových š do 0,8 m s Pb vložkou do ocelové zárubně	kus	1,000	1 184,00	1 184
		Výkaz výměr: 1; dveře 1.04b		1,000		
12	dveře_1.04b	dveře jednokřídlé dřevěné, plně, otevíravé, otočné levé, s olovnatou deskou, s ekvivalentem PB 2,0 mm, povrch lakovaný 800x1970mm - podrobný popis viz Technická zpráva a Výpis dveří	kus	1,000	45 571,00	45 571
13	766600R2	Montáž dveřních křídel otvíravých dvoukřídlových s Pb vložkou do ocelové zárubně	kus	1,000	1 184,00	1 184
		Výkaz výměr: 1; dveře 1.04a		1,000		
14	dveře_1.04a	dveře dvoukřídlé dřevěné, plně, otevíravé, otočné pravé, s olovnatou deskou, s ekvivalentem PB 2,0 mm, povrch lakovaný 800+800x1970mm - podrobný popis viz Technická zpráva a Výpis dveří	kus	1,000	91 144,00	91 144
15	76660012	Montáž dveřních křídel otvíravých dvoukřídlových š přes 1,45 m do ocelové zárubně	kus	1,000	1 184,00	1 184
		Výkaz výměr: 1; dveře 1.02		1,000		
16	dveře_1.02	dveře dvoukřídlé dřevotřískové povrch lakovaný plně 1600x1970mm, otočné levé - podrobný popis viz Technická zpráva a Výpis dveří	kus	1,000	10 564,00	10 564
17	76660728	Montáž dveřního interiérového kování - zámku	kus	4,000	173,00	692
		Výkaz výměr: 1; dveře 1.01		1,000		
		1; dveře 1.02		1,000		
		1; dveře 1.04a		1,000		
		1; dveře 1.04b		1,000		
18	549_dv_ZV	zámek vložkový	kus	4,000	514,00	2 056
19	76660729	Montáž dveřního interiérového kování - štítka s klikou (koulí)	kus	4,000	1,00	4
		Výkaz výměr: 1; dveře 1.01		1,000		
		1; dveře 1.02		1,000		
		1; dveře 1.04a		1,000		
		1; dveře 1.04b		1,000		
20	549_dv_KL-KO	kování dveřní - klika-koule, materiál nerez	kus	4,000	1,00	4
21	766600R1	Montáž dveřního kování - dveřní zarážka	kus	1,000	250,00	250
		Výkaz výměr: 1; dveře 1.04a		1,000		
22	549_dv_KL-KO	dveřní zarážka - materiál nerez s dorazovou gumou, k přišroubování nerezovým vrutem do podlahy	kus	1,000	250,00	250
23	766699751	Montáž překrytí podlahových spár lištou plochou	m	2,400	38,00	91

Poř.	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena
		Výkaz výměr: 0,8; dveře 1.01 1,6; dveře 1.02		0,800 1,600		
24	283_dv_PL	Lišta přechodová - eloxovaný hliník	m	2,400	150,00	360
25	76682R001	D+M Konzolový stůl, pracovní plocha cca 1500x700 mm, nosnost cca 30 kg	kus	1,000	24 840,00	24 840
		Výkaz výměr: 1; viz výpis podrobností KS		1,000		
26	998766101	Přesun hmot tonážní pro kce truhlářské v objektech v do 6 m	t	0,649	1 050,00	682
27	998766181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 766 prováděný bez použití mechanizace	t	0,649	738,00	479
		767: Konstrukce zámečnické				107 619
1	767996802	Demontáž atypických zámečnických konstrukcí rozebráním hm jednotlivých dílů přes 50 do 100 kg	kg	346,802	25,00	8 670
		Výkaz výměr: ocelová konstrukce pod stropem předpoklad U 120 - 13,4 kg/m 3,975*13,4 6,465*13,4*2 5,6*13,4 301,567*0,15; přírážka na kotvení materiál 15%		- - 53,265 173,262 75,040 45,235 -		
2	767995R01	D+M Doplnění prostupů VZT podlahou - trapézový plech TR 30/207/0,75 + 2x úhelník L 50x50x5 mm délky 700 mm	kg	17,725	250,00	4 431
		Výkaz výměr: trapézový plech TR 30/207/0,75 - 6,69 kg/m2 0,45*0,7*6,69*2 úhelník L50x50x5 - 3,77 kg/m 2*0,7*3,77*2 = 14,771*0,2; na kotvení a spoje 20%		- 4,215 - 10,556 14,771 2,954		
3	767995R02	D+M Plechový kastlík z děrovaného plechu tl. 0.5 mm, RAL 9010, velikosti 275+300+275 mm	m	19,500	250,00	4 875
		Výkaz výměr: 19,5; viz výpis podrobností PK		19,500		
4	7676202R1	Montáž oken kovových s olovnatým sklem pevných do zdíva plochy přes 0,6 do 1,5 m2	m2	0,800	1 000,00	800
		Výkaz výměr: 1,0*0,8; vnitřní okno označení B		0,800		
5	553410R1	okno Al s fixním zasklením olovnaté sklo do plochy 1m2, ekvivalent Pb 2 mm - podrobné viz Technická zpráva a Výpis dveří	m2	0,800	110 423,00	88 338
6	767627101	Montáž oken kovových - krycí lišta oboustranně šroubovaná	m	3,600	100,00	360
		Výkaz výměr: (1,0+0,8)*2; okno označení B		3,600		
7	998767201	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m	%	1,350	107,00	144
		771: Podlahy z dlaždic				9 586

Poř.	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena
1	771573810	Demontáž podlah z dlaždic keramických lepených Výkaz výměr: 8,29*0,44; vyšetřovna v části u oken	m2	3,648 3,648	111,00	405
2	771473810	Demontáž soklíků z dlaždic keramických lepených rovných Výkaz výměr: 8,29; vyšetřovna výškový rozdíl podlah	m	8,290 8,290	32,00	265
3	771111011	Vysátí podkladu před pokládkou dlažby	m2	3,579	10,00	36
4	771121011	Nátěr penetrační na podlahu	m2	3,579	45,00	161
5	771574112	Montáž podlah keramických hladkých lepených flexibilním lepidlem přes 9 do 12 ks/m2 Výkaz výměr: dlažba na soklu m.č. 101, 104 2,26*0,44; m.č. 101 5,875*0,44; m.č. 104	m2	3,579 - 0,994 2,585	750,00	2 685
6	59761003	dlažba keramická hutná hladká do interiéru přes 9 do 12ks/m2 Výkaz výměr: 3,579; plocha 3,579*0,1; prořez 10%	m2	3,937 3,579 0,358	500,00	1 968
7	771474112	Montáž soklů z dlaždic keramických rovných flexibilní lepidlo v přes 65 do 90 mm Výkaz výměr: 0,44+2,26+0,44; m.č. 101 0,44+5,875+0,44; m.č. 104	m	9,895 3,140 6,755	120,00	1 187
8	59761416	sokl-dlažba keramická sliutá hladká do interiéru i exteriéru 300x80mm Výkaz výměr: 9,895/0,3 32,983*0,05; prořez 5% 0,368; zaokrouhlení na kusy	kus	35,000 32,983 1,649 0,368	65,00	2 275
9	771577111	Příplatek k montáži podlah keramických lepených flexibilním lepidlem za plochu do 5 m2	m2	3,579	50,00	179
10	771577114	Příplatek k montáži podlah keramických lepených flexibilním lepidlem za spárování tmelem dvousložkovým Výkaz výměr: 3,579; dlažba 9,895*0,08; sokl	m2	4,371 3,579 0,792	50,00	219
11	998771101	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 6 m	t	0,114	1 050,00	120
12	998771181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 771 prováděný bez použití mechanizace	t	0,114	750,00	86
776: Podlahy povlakové						152 150
1	776201811	Demontáž lepených povlakových podlah bez podložky ručně Výkaz výměr: 2,06; kabinka 1 2,04; kabinka 2 6,16; ovladovna 40,88-(8,29*0,44); vyšetřovna	m2	47,492 2,060 2,040 6,160 37,232	58,00	2 755
2	776410811	Odstranění soklíků a listů pryžových nebo plastových Výkaz výměr: (1,5+1,26)*2-(0,6*2); kabinka 1 (1,5+1,25)*2-(0,6*2); kabinka 2	m	42,280 4,320 4,300	12,00	507

Poř.	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena
		(3,9+1,5)*2-(0,6*2+0,8); ovladovna		8,800		
		(8,23+5,95)*2-(0,6*4+1,1); vyšetřovna		24,860		
3	776-001	ELEKTROSTATICKY VODIVÉ PVC		-		-
4	776111112	Broušení betonového podkladu povlakových podlah	m2	30,336	218,00	6 613
		Výkaz výměr: 30,336; podlaha 1b		30,336		
5	776111311	Vysátí podkladu povlakových podlah	m2	30,336	17,00	516
6	776141121	Stěrka podlahová nivelační pro vyrovnání podkladu povlakových podlah pevnosti 30 MPa tl do 3 mm	m2	30,336	253,00	7 675
7	776121321	Neředěná penetrace savého podkladu povlakových podlah	m2	30,336	58,00	1 759
8	776221121	Lepení elektrostaticky vodivých pásů z PVC standardním lepidlem	m2	30,336	485,00	14 713
		Výkaz výměr: podlaha 1b		-		
		6,18; m.č. 103		6,180		
		26,73-(5,85*0,44); m.č. 104		24,156		
9	776411212	Montáž tahaných obvodových soklíků z PVC výšky do 100 mm	m	26,300	66,00	1 736
		Výkaz výměr: podlaha 1b		-		
		(3,9+1,5)*2-(0,8*2+0,6); m.č. 103		8,600		
		(5,85+4,2)*2-(1,6+0,8); m.č. 104		17,700		
10	776411213	Montáž tahaných soklíků z PVC vnitřních rohů	kus	8,000	66,00	528
		Výkaz výměr: podlaha 1b		-		
		4; m.č. 103		4,000		
		4; m.č. 104		4,000		
11	776411214	Montáž tahaných soklíků z PVC vnějších rohů	kus	2,000	66,00	132
		Výkaz výměr: podlaha 1b		-		
		2; m.č. 104		2,000		
12	28411026	PVC vinyl homogenní zátěžová elektrostaticky vodivé tl 2,00mm, R 0,05-1MΩ, třída zátěže 34/43, třída otěru P, hořlavost Bfl S1	m2	36,758	1 421,00	52 233
		Výkaz výměr: 30,336; plocha		30,336		
		26,3*0,1; tahany sokl		2,630		
		8*0,3*0,15; sokl vnitřní roh		0,360		
		2*0,3*0,15; sokl vnější roh		0,090		
		=		33,416		
		33,416*0,1; prořez 10%		3,342		
13	776411112	Montáž obvodových soklíků výšky do 100 mm	m	26,300	131,00	3 445
14	28411010R	lišta soklová PVC výšky 100mm - ukončovací, pro vytažení podlahové krytiny na stěnu, s požílábkem	m	27,615	727,00	20 076
		Výkaz výměr: 26,3; délka		26,300		
		26,3*0,05; prořez 5%		1,315		

Poř.	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena
15	776-002	ZATĚŽOVÉ PVC		-		-
16	776111112	Broušení betonového podkladu povlakových podlah	m2	17,210	218,00	3 752
		Výkaz výměr: 17,21; podlaha 1a		17,210		
17	776111311	Vysátí podkladu povlakových podlah	m2	17,210	17,00	293
18	776141121	Stěrka podlahová nivelační pro vyrovnání podkladu povlakových podlah pevnosti 30 MPa tl do 3 mm	m2	17,210	253,00	4 354
19	776121321	Neřředěná penetrace savého podkladu povlakových podlah	m2	17,210	58,00	998
20	776222111	Lepení pásů z PVC 2-složkovým lepidlem	m2	17,210	138,00	2 375
		Výkaz výměr: podlaha 1a		-		
		14,0; m.č. 101		14,000		
		3,21; m.č. 102		3,210		
21	776411212	Montáž tahaných obvodových soklíků z PVC výšky do 100 mm	m	17,720	184,00	3 260
		Výkaz výměr: podlaha 1a		-		
		(5,6+2,26)*2-(0,8+0,6); m.č. 101		14,320		
		(1,8+1,5)*2-(1,6*2); m.č. 102		3,400		
22	776411213	Montáž tahaných soklíků z PVC vnitřních rohů	kus	8,000	66,00	528
		Výkaz výměr: podlaha 1a		-		
		4; m.č. 101		4,000		
		4; m.č. 102		4,000		
23	776411214	Montáž tahaných soklíků z PVC vnějších rohů	kus	2,000	66,00	132
		Výkaz výměr: podlaha 1a		-		
		2; m.č. 101		2,000		
				-		
24	284111141	PVC vinyl homogenní protiskluzná se vsypem a výtluž. vrstvou tl 2,00mm nášlapná vrstva 2,00mm, hořlavost Bfl-s1, třída zátěže 34/43, útlum 7dB, bodová zátěž ≤ 0,10mm, protiskluznost R10	m2	21,375	728,00	15 561
		Výkaz výměr: 17,21; plocha		17,210		
		17,72*0,1; tahany sokl		1,772		
		8*0,3*0,15; sokl vnitřní roh		0,360		
		2*0,3*0,15; sokl vnější roh		0,090		
		=		19,432		
		19,432*0,1; prořez 10%		1,943		
25	776411112	Montáž obvodových soklíků výšky do 100 mm	m	17,720	184,00	3 260
26	28411010R	lišta soklová PVC výšky 100mm - ukončovací, pro vytažení podlahové krytiny na stěnu, s pozáblbkem	m	18,606	150,00	2 791
		Výkaz výměr: 17,72; délka		17,720		
		17,72*0,05; prořez 5%		0,886		
27	998776101	Přesun hmot tonážní pro podlahy povlakové v objektech v do 6 m	t	0,432	2 500,00	1 079

Poř.	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena
28	998776181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 776 prováděný bez použití mechanizace	t	0,432	2 500,00	1 079
781: Obklady						6 318
1	781121011	Nátěr penetrační na stěnu	m2	3,600	45,00	162
2	781474115	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých přes 22 do 25 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	3,600	750,00	2 700
		Výkaz výměr: (1,0+0,8)*2,0; m.č. 104		3,600		
3	59761039	obklad keramický hladký přes 22 do 25ks/m2	m2	3,960	500,00	1 980
		Výkaz výměr: 3,6; plocha		3,600		
		3,6*0,1; prořez 10%		0,360		
4	781477111	Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za plochu do 10 m2	m2	3,600	50,00	180
5	781477114	Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za spárování tmelem dvousložkovým	m2	3,600	50,00	180
6	781494511	Plastové profily ukončovací lepené flexibilním lepidlem	m	8,190	120,00	983
		Výkaz výměr: 1,0+0,8+2,0*2; m.č. 104 - ukončení		5,800		
		2,0; m.č. 104 - kout		2,000		
		=		7,800		
		7,8*0,05; prořez 5%		0,390		
7	998781101	Přesun hmot tonážní pro obklady keramické v objektech v do 6 m	t	0,074	1 050,00	77
8	998781181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 781 prováděný bez použití mechanizace	t	0,074	750,00	55
783: Nátěry						5 400
1	7833371R1	Krycí dvojnásobný nátěr zámečnických konstrukcí - nové zárubně	m2	12,000	450,00	5 400
		Výkaz výměr: 1 křídle dveře		-		
		2*2,0		4,000		
		2 křídle dveře		-		
		2*4,0		8,000		
2		Pozn.: Nátěry, konečné povrchové úpravy jsou přímo součástí dodávky jednotlivých konstrukcí		-		-
784: Malby a tapety						26 272
1	784181121	Hloubková jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	210,214	25,10	5 276
		Výkaz výměr: 10,0*2,85; stávající chodba		28,500		
		6,29*2,85; stávající místnost pracovna		17,927		
		(2,26+5,6)*2*2,85+2,26*0,015*2; m.č. 101		44,870		
		(1,8+1,5)*2*2,6; m.č. 102		17,160		
		(3,9+1,5)*2*2,8; m.č. 103		30,240		
		(5,85+3,95+3,95)*2,85+(0,69+5,875+0,69)*3,15; m.č. 104		62,041		
		5,85*0,015+5,85*0,315+5,85*0,6; průvlak m.č. 104		5,441		
		5,85*0,69; sdk podhled m.č. 104		4,037		

Poř.	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena
2	7843510R1	Malby antibakteriální a omyvatelné v místnostech v do 3,80 m	m2	101,758	120,00	12 211
		Výkaz výměr: (3,9+1,5)*2*2,8; m.č. 103		30,240		
		(5,85+3,95+3,95)*2,85+(0,69+5,875+0,69)*3,15; m.č. 104		62,041		
		5,85*0,015+5,85*0,315+5,85*0,6; průvlak m.č. 104		5,441		
		5,85*0,69; sdk podhled m.č. 104		4,037		
3	784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsi za mokra výborně oděruvzdorných v místnostech v do 3,80 m	m2	108,456	81,00	8 785
		Výkaz výměr: 10,0*2,85; stávající chodba		28,500		
		6,29*2,85; stávající místnost pracovna		17,927		
		(2,26+5,6)*2*2,85+2,26*0,015*2; m.č. 101		44,870		
		(1,8+1,5)*2*2,6; m.č. 102		17,160		
786: Stínění a čalounické úpravy						97 151
1	78662411R	Montáž lamelové žaluzie do oken otevíravých, sklápěcích a vyklápěcích	m2	13,230	88,00	1 164
		Výkaz výměr: 1,05*1,8*7; viz výpis podrobností Ž		13,230		
2	55346200	žaluzie horizontální interiérové	m2	13,230	635,00	8 401
3	7866140R1	Montáž vnitřní rolety ovládané motorem plochy do 4 m2	kus	5,000	2 484,00	12 420
		Výkaz výměr: 5; viz výpis podrobností ER		5,000		
4	6312801R1	roleta látková zipscreen systém box š 135mm ovládaná základním motorem včetně příslušenství plochy do 2,0m2	m2	9,450	7 954,00	75 165
		Výkaz výměr: 1,05*1,8*5; viz výpis podrobností ER		9,450		
V01: Průzkumné, geodetické a projektové práce						20 000
1	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	soubor	1,000	15 000,00	15 000
2	013203000	Dokumentace stavby - dílenská	soubor	1,000	5 000,00	5 000
V03: Zařízení staveniště						32 850
1	030001000	Zařízení staveniště	soubor	1,000	32 850,00	32 850
V04: Inženýrská činnost						10 950
1	045002000	Kompletační a koordinační činnost dodavatele	soubor	1,000	10 950,00	10 950
V06: Územní vlivy						10 950
1	065002000	Mimostaveništní doprava	soubor	1,000	10 950,00	10 950
V07: Provozní vlivy						10 950
1	070001000	Provozní vlivy	soubor	1,000	10 950,00	10 950

ONK - VYŠETŘOVNA RENTGENU
Žižkova 146, 280 02 Kolín

Poř.	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena materiál	Cena materiál	Výměra	Jedn. Cena montáž	Cena montáž
Celkem									220 079
D 143: Chlazení						166 910			53 169
Zařízení						127 348			53 169
1		KONDENZAČNÍ JEDNOTKA V PŘÍKONDUKCI MULTI-SPLIT / CHLADIVO R32							
2	1.1	CHLADICÍ VÝKON 7,5kW, SEER - 8,5, SCOP - 4,6, NÁPÁJENÍ 230V, TWIN ROTARY KOMPRESOR	ks	1,000	47 286,00	47 286,00	1,000	9 221,00	9 221
3	Pozn.:	BLIŽŠÍ INFORMACE JSOU UVEDENY NA KONCI TĚ V TABULCE ENERGIÍ							
4		KONZOLE PRO UCHYCENÍ KONDENZAČNÍ JEDNOTKY NA FASÁDU OBJEKTU							
5	1.1a	KONZOLE VČETNĚ SILENTBLOKU	ks	1,000	2 875,00	2 875,00	1,000	2 013,00	2 013
6		VNITŘNÍ NÁSTĚNNÉ JEDNOTKA							
7	1.2	NÁSTĚNNÁ JEDNOTKA O CHLADICÍM VÝKONU 2,5kW VČETNĚ INFRA-OVLADAČE	ks	1,000	7 284,00	7 284,00	1,000	2 912,00	2 912
8	1.3	NÁSTĚNNÁ JEDNOTKA O CHLADICÍM VÝKONU 2,0kW VČETNĚ INFRA-OVLADAČE	ks	1,000	6 070,00	6 070,00	1,000	2 912,00	2 912
9	1.4	NÁSTĚNNÁ JEDNOTKA O CHLADICÍM VÝKONU 4,5kW VČETNĚ INFRA-OVLADAČE	ks	1,000	9 039,00	9 039,00	1,000	2 937,00	2 937
10		ČERPADLO KONDENZÁTU PRO NÁSTĚNNÉ JEDNOTKY							
11	1.5	VYTĚLAČNĚ A SÁČÍ ČERPADLO VČETNĚ GUMOVÉ HADIČKY O PRŮMĚRU 9mm	ks	3,000	2 421,00	7 263,00	3,000	1 453,00	4 359
12		DIGITÁLNÍ NÁSTĚNNÝ OVLADAČ VČETNĚ KOMUNIKAČNÍCH KABELŮ							
13	1.6	DIGITÁLNÍ NÁSTĚNNÝ OVLADAČ VČETNĚ TYDENNÍHO ČASOVAČE	ks	3,000	3 709,00	11 127,00	3,000	1 113,00	3 339
14	Pozn.:	Instalace nástěnného ovladače bude na pokyn investora, jinak budou jednotky ovládány pomocí infra-ovladače							
15		OHEBNÁ GUMOVÁ HADIČKA PRO NÁPOJENÍ ČERPADLA KONDENZÁTU NA ROZVODY ZTI							
16		HT 9mm	brm	10,000	58,00	580,00	10,000	40,00	400
17		OPLECHOVÁNÍ ROZVODŮ POTRUBÍ CHLADIVA VEDENÉHO VE VENKOVNÍM PROSTŘEDÍ							
18		OPLECHOVÁNÍ ROZVODŮ	kpl	1,000	518,00	518,00	1,000	362,00	362
19		KRYCÍ LIŠTA							
20		KRYCÍ LIŠTA DO VNITŘNÍHO PROSTORU	brm	2,000	403,00	806,00	2,000	282,00	564
21		ROZVOD POTRUBÍ CHLADIVA VČETNĚ IZOLACE A KOMUNIKAČNÍCH KABELŮ							
22		1. TRASA	brm	17,000	690,00	11 730,00	17,000	483,00	8 211
23		2. TRASA	brm	14,000	690,00	9 660,00	14,000	483,00	6 762
24		3. TRASA	brm	19,000	690,00	13 110,00	19,000	483,00	9 177
Zařízení společné						12 338			-
1	Pozn.:	(množství určí dodavatel)							
2		Doprava (odhad)	kpl	1,000	8 268,00	8 268,00			
3		Montážní a pomocný materiál	kpl	1,000	2 035,00	2 035,00			
4		Výšková montáž a použití mechanismů	kpl	1,000	2 035,00	2 035,00			
Hodinové zúčtovací sazby						27 224			-
1		PŘÍPRAVA KE KOMPLEXNÍMU							
2		VYZKOUŠENÍ A OŽIVENÍ	H	3,000	500,00	1 500,00			
3		VYREGULOVÁNÍ ZARÍZENÍ	H	2,000	500,00	1 000,00			
4		VYREGULOVÁNÍ POTRUBÍ A KONCOVÝCH ELEMENTŮ	H	6,000	500,00	3 000,00			
5		VYPRACOVÁNÍ PROTOKOLŮ	H	3,000	500,00	1 500,00			

Poř.	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena materiál	Cena materiál	Výměra	Jedn. Cena montáž	Cena montáž
6		MĚŘENÍ HLUCNOSTI ZAŘÍZENÍ	H	2,000	2 875,00	5 750,00			—
7		VYPRACOVÁNÍ PROTOKOLŮ	H	3,000	689,00	2 067,00			—
8		PŘÍPRAVA NA KOMPLEXNÍ VYZKOUŠENÍ ZAŘÍZENÍ	H	3,000	689,00	2 067,00			—
9		KOMPLEXNÍ VYZKOUŠENÍ ZAŘÍZENÍ	H	6,000	689,00	4 134,00			—
10		VYPRACOVÁNÍ PROTOKOLŮ	H	3,000	689,00	2 067,00			—
11		ZPRACOVÁNÍ DODAVATELSKÉ A MONTÁŽNÍ DOKUMENTACE	KS	1,000	689,00	689,00			—
12		PROJEKT SKUTEČNÉHO PROVEDENÍ	KS	1,000	3 450,00	3 450,00			—
13	Pozn.	(cena dle nabídky dodavatele)							

ONK - VYŠETŘOVNA RENTGENU
Žižkova 146, 280 02 Kolín

Poř.	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena Materál	Jedn. Cena Montáž	Cena	
Celkem							340 490	
D147 - Zařízení elektroinstalace silnoproudé							340 490	
Rozvaděče							24 838	
1		Úprava stávajícího rozvaděče - instalace nových jističích prvků	set	3,000	345,00	1 380,00	5 175,00	
2	OEZ	Pojistková vložka PV22gG80A	ks	3,000	75,00	6,00	243,00	
3		Jistič 20B3 10kA	ks	1,000	587,00	140,00	727,00	
4		Jistič + chránič 16B1N030 10kA	ks	4,000	2 266,00	112,00	9 512,00	
5		Jistič + chránič 10C1N030 10kA	ks	3,000	2 912,00	112,00	9 072,00	
6		Samolepící etikety	set	1,000	40,00	69,00	109,00	
Kabeláž							85 555	
1	PRAKAB	PRAFIASafe@-J 5x35 včetně uložení; B2,,s1d1a1	m	30,000	842,00	69,00	27 330,00	
2	PRAKAB	PRAFIASafe@-J 5x6 včetně uložení; B2,,s1d1a1	m	30,000	168,00	39,00	6 210,00	
3	PRAKAB	PRAFIASafe@+X-J 3x4 včetně uložení; B2,,s1d1a1	m	50,000	67,00	28,00	4 750,00	
4	PRAKAB	PRAFIASafe@-J 3x2,5 včetně uložení; B2,,s1d1a1	m	300,000	40,00	28,00	20 400,00	
5	PRAKAB	PRAFIASafe@-J 5x1,5 včetně uložení; B2,,s1d1a1	m	100,000	44,00	28,00	7 200,00	
6	PRAKAB	PRAFIASafe@-J 3x1,5 včetně uložení; B2,,s1d1a1	m	60,000	29,00	28,00	3 420,00	
7	PRAKAB	PRAFIASafe@-1x25 včetně uložení; B2,,s1d1a1	m	30,000	82,00	28,00	3 300,00	
8	PRAKAB	PRAFIASafe@-1x16 včetně uložení; B2,,s1d1a1	m	15,000	52,00	21,00	1 095,00	
9	PRAKAB	PRAFIASafe@-1x4 včetně uložení; B2,,s1d1a1	m	320,000	14,00	21,00	11 200,00	
10	KOPOS	Kabelový směrnik SPM + popis	ks	20,000	11,50	21,00	650,00	
	Pozn.:	Délka kabeláže upřesněna po výkopových pracích a instalaci KNS						-
Kabelový nosný systém (KNS), krabice							59 668	
1	KOPOS	Drátěný žlab DZI 60X200_BZNCR se spojkou	m	50,000	278,00	78,00	17 800,00	
2	KOPOS	Závěs DZZ/B pro DZI 60X200	ks	100,000	76,00	11,50	8 750,00	
3	KOPOS	Závěs pro DZI 60X200 včetně ukotvení, závitové tyče a závěsu	set	25,000	97,00	55,00	3 800,00	
4	KOPOS	Montážní deska pod krabici na žlab DZMD/B_ZNCR	ks	8,000	113,00	29,00	1 136,00	
5	KOPOS	Krabice přístrojová univerzální 68 pod spínač, zásuvku	set	44,000	9,00	40,00	2 156,00	
6	KOPOS	Krabice rozbočná univerzální 68 s víčkem a svorkovnicí	set	4,000	28,00	60,00	352,00	
7	KOPOS	Krabice KO 125 E/EQ02_KA zapuštěná s víčkem a PA svorkovnicí	ks	2,000	316,00	190,00	1 012,00	
8	KOPOS	Krabice rozbočná přisazená IP66 80x80 se svorkovnicí	set	26,000	147,00	190,00	8 762,00	
9	KOPOS	Trubka ohebná DN16/Di13 elektroinstalační	m	90,000	8,00	16,00	2 160,00	
10	KOPOS	Kabelová trubka tuhá DN40 UV stabil střední pevnost 4040_KA	m	20,000	51,00	39,00	1 800,00	
11	KOPOS	Přichytka pro trubku DN40 5340_KB včetně kotvení	m	40,000	10,00	14,00	960,00	
12	KOPOS	Lišta kabelová 60x40 bezhalogen	m	20,000	328,00	106,00	8 680,00	

Poř.	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena Materál	Jedn. Cena Montáž	Cena
13	SCHMACHTL	Přichytka kabelového svazku 3052 S 40/400 včetně kotvení	set	100,000	16,00	7,00	2 300,00
	Pozn.:	Délka KNS upřesněna při realizaci					-
Svitidla							49 282
1	pospisil@unilight.cz	A - UL 2LINE 130 MM CR180 LED 30W 3557lm 595x595x65mm IP40	ks	5,000	1 750,00	575,00	11 625,00
2		B - UL D8 130 MM LED 30W 2623lm 220x220x120mm IP40	ks	9,000	1 111,00	575,00	15 174,00
3		C - UL D8 120 MM LED 20W 1806lm 220x220x120mm IP40	ks	1,000	1 467,00	575,00	2 042,00
4		N - Emergency Spot R R A LED 3hAT	set	4,000	1 984,00	575,00	10 236,00
5		P - Emergency Exit R LED 3hAT D	set	4,000	1 800,00	575,00	9 500,00
6		Recyklace velká elektrozařízení >50cm	pár	5,000		29,00	145,00
7		Recyklace malá elektrozařízení <50cm	set	16,000		35,00	560,00
Koncové elementy							27 462
1	ObzorElegant	Spínač 1 včetně klapy; bílá; včetně rámečku	set	2,000	148,00	60,00	416,00
2	ObzorElegant	Spínač 6 včetně klapy; bílá; včetně rámečku	set	8,000	155,00	60,00	1 720,00
3	ObzorElegant	Spínač 1+1 žaluzie včetně klapy; bílá; včetně rámečku	set	1,000	278,00	71,00	349,00
4	ObzorMedical	Zásuvka 2PE16A; H hnědá; včetně rámečku	set	2,000	326,00	132,00	916,00
5	ObzorMedical	Zásuvka 2PE16A; Z zelená; včetně rámečku	set	3,000	326,00	132,00	1 374,00
6	ObzorMedical	Zásuvka 2PE16A; U červená; včetně rámečku	set	6,000	326,00	132,00	2 748,00
7	ObzorMedical	Zásuvka 2PE16A; Z červená + svodič III.; včetně rámečku	set	1,000	1 518,00	132,00	1 650,00
8	ObzorMedical	Zásuvka 2PE16A; U červená + svodič III.; včetně rámečku	set	2,000	1 518,00	132,00	3 300,00
9	ObzorMedical	Zásuvka - svorka pro vyrovnání potenciálu dvojité; včetně rámečku	set	8,000	320,00	75,00	3 160,00
10	ObzorMedical	Rámeček 3 vertikální	set	1,000	343,00	17,00	360,00
11	ObzorMedical	Rámeček 2 vertikální	set	2,000	212,00	11,50	447,00
12	ObzorMedical	Rámeček 3 horizontální	set	6,000	343,00	17,00	2 160,00
13	ObzorMedical	Rámeček 2 horizontální	set	2,000	212,00	12,00	448,00
14	ABB	Spínač 1 pohybový stropní 3299-22102 vestavný	set	1,000	2 484,00	288,00	2 772,00
15		Připojení malých zařízení jiných profesí (po objednávce s dodavateli)	set	7,000	403,00	403,00	5 642,00
Ostatní							93 685
1		Zařízení staveniště, TP: na celou stavbu	set	1,000	8 050,00	9 200,00	17 250,00
2		Stavební přípomoc, TP: na celou stavbu	set	1,000		9 200,00	9 200,00
3		Stavební prostup včetně hrubého začáštění	set	4,000	750,00	2 200,00	11 800,00
4		Koordináční činnost s ostatními profesemi během stavby	set	1,000		2 300,00	2 300,00
5		Sádra stavební	kg	90,000	14,00		1 260,00
6		Barytová omítkovina	kg	40,000	75,00		3 000,00
7		Výchozí revize elektroinstalace.	set	1,000		9 775,00	9 775,00
8		Předání stavby přes TIGR	set	1,000		21 850,00	21 850,00
9		Dokumentace skutečného provedení	set	1,000		17 250,00	17 250,00

ONK - VYŠETŘOVNA RENTGENU
Žižkova 146, 280 02 Kolín

Poř.	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena
Celkem						62 659
D 147: Zařízení elektroinstalace slaboproudé - UKS						62 659
UKS - Univerzální kabelážní systém						62 659
1	K01.00.1801.001	19" Patch panel 24xRJ45, UTP, Cat5E, Patch panel PowerCat 1U, 24xRJ45, UTP kat.5E, 568B	kpl	1,000	4 582,00	4 582
2	K01.00.2001.001	Data outlet 2xRJ45, UTP, cat.5E, Datová zásuvka 2xRJ45, UTP, cat.5E, komplet na stěnu, typová shoda se silovými zásuvkami.	kpl	5,000	458,00	2 290
3	K19.15.0001.001	U/UTP, kat.5E, šedý, Kabel U/UTP, kat.5E, PVC plášť, 4 páry, krabice 305 m, šedý plášť, Eca	m	750,000	37,00	27 750
4		LHD 40X20_HD, LIŠTA HRANATÁ / SUPERBÍLA/RAL9003/KARTON	m	20,000	86,00	1 720
5	Vnitřní kabelová trasa	Zaměření, vytyčení vnitřní kabelové trasy, atd.	m	50,000	4,60	230
6	Vnitřní kabelová trasa	Skladné a manipulace s materiálem na stavbě, atd.	kpl	1,000	230,00	230
7	Vnitřní kabelová trasa	Kontrola všech dotčených prostorů ve kterých byla instalována vnitřní kabelová trasa systému, atd.	kpl	1,000	403,00	403
8	Ostatní činnosti	Demontáž systému a příprava na další montážní práce, úpravu, rozšíření, atd.	kpl	1,000	1 380,00	1 380
9	Ostatní činnosti	Montážní práce na systému, úprava, instalace rozšíření, atd.	kpl	1,000	7 475,00	7 475
10	Ostatní činnosti	Integrace nového, upraveného nebo rozšířeného systému do stávajícího systému, atd.	kpl	1,000	100,00	100
11	Ostatní činnosti	Demontáž a montáž interiérů související s montáží systému, atd.	kpl	1,000	100,00	100
12	Ostatní činnosti	Součinnost s firmou zajišťující servisní práce stávajícího systému pro uživatele, atd.	kpl	1,000	345,00	345
13	Ostatní činnosti	Uklid všech prostorů kde byly prováděné montážní práce na systému, atd.	kpl	1,000	920,00	920
14	Ostatní činnosti	Ekologická likvidace odpadu po montáži systému, atd.	kpl	1,000	403,00	403
15	Ostatní činnosti	Kontrola, audit provedení systému, zástupcem uživatele, atd.	kpl	1,000	500,00	500
16	Ostatní činnosti	Měření, měřicí protokoly systému, atd.	kpl	1,000	2 070,00	2 070
17	Ostatní činnosti	Komplexní funkční zkouška instalovaného systému, atd.	kpl	1,000	1 265,00	1 265
18	Ostatní činnosti	Zaškolení všech určených pracovníků uživatelem pro instalovaný systém, atd.	kpl	1,000	1,00	1
19	Ostatní činnosti	Dokumentace skutečného provedení (DSPS) instalovaného systému, atd.	kpl	1,000	690,00	690
20	Ostatní činnosti	Stavební pomoc, průvrty, příčky, podhledy, zdivo, omítka, sloupky, základové konstrukce, atd.	kpl	1,000	5 000,00	5 000
21	Ostatní činnosti	Pomocná instalační technika, lešení, žebříky, jeřábová plošina, atd.	kpl	1,000	1 035,00	1 035
22	Ostatní činnosti	Požární ucpávky, nové pro zajištění kabelových průchodů protipožárním materiálem, vatou, pěnou, atd.	kpl	4,000	350,00	1 400
23	Ostatní činnosti	Oprava stávající požární ucpávky pro zajištění kabelových průchodů protipožárním materiálem, vatou, pěnou, atd.	kpl	2,000	350,00	700
24	Pomocné konstrukční díly	Pomocné konstrukční díly pro realizaci systému, atd.	kpl	1,000	690,00	690
25	Režijní náklady	Režijní náklady pro realizaci systému, atd.	kpl	1,000	1 380,00	1 380

Poddodavatelské zajištění předmětu VZ

**PODLIMITNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY NA STAVEBNÍ PRÁCE S NÁZVEM:
„Úpravy prostor pro vyšetřovnu RTG – Pávilon „R““
(dále: „veřejná zakázka“ nebo „VZ“)**

Předpoklad plnění části předmětu VZ poddodavatelsky	Název, adresa sídla, IČO poddodavatele	Objem poddodávky

V Brně 17.10.2023

Jaroslav
Vaňátko

.....
Jaroslav Vaňátko, jednatel

HARMONOGRAM REALIZACE DÍLA

„Úpravy prostor pro umístění vyšetřovny RTG - Pavilon "R"“

8 týdnů		1	2	3	4	5	6	7	8
Zahájení stavby		•							
D.1.1	Architektonicko stavební řešení								
3	Svislé a kompletní konstrukce								
6	Úpravy povrchů, podlah a osazování výplní								
9	Ostatní konstrukce a práce, bourání								
99	Přesun hmot a manipulace se sutí								
713	Izolace tepelné								
725	Zařizovací předměty								
735	Ústřední vytápění - otopná tělesa								
741	Silnoproud								
751	Vzduchotechnika								
763	Konstrukce montované								
766	Konstrukce truhlářské								
767	Konstrukce zámečnické								
771	Podlahy z dlaždic								
776	Podlahy povlakové								
781	Obklady								
783	Nátěry								
784	Malby								
786	Stínění a čalounické úpravy								
V	Vedlejší náklady								
D.1.4.3	Chlazení								
D.1.4.6	Silnoproudá elektroinstalace								
D.1.4.7	Slaboproudá elektroinstalace - UKS								
předání dokončeného díla									•

Pozn.: harmonogram může být upraven dle skutečného termínu zahájení stavby.

V Brně 17.10.2023

Jaroslav
Vaňátko

Digitálně podepsal
Jaroslav Vaňátko
Datum: 2023.10.17
13:19:11 +02'00'

