

Smlouva o dílo č. U-402-00/23 na provádění údržby a oprav EPS a evakuačního rozhlasu

SMLUVNÍ STRANY

Objednatel:

Obchodní firma:
se sídlem

jejímž jménem jedná:
Osoba zmocněná k podpisu smlouvy:
IČO:
DIČ:
Zapsána:
ID datové schránky
Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických

Armádní Servisní, příspěvková organizace
Podbabská 1589/1, 160 00 Praha 6 – Dejvice

Ing. Martin Lehký, ředitel
Ing. Martin Lehký, ředitel
604 60 580
CZ 60460580
v OR u Městského soudu v Praze oddíl Pr, vložka 1342
dugmkm6
Ing. Martin Lehký
tel.: 973 204 090, fax: 973 207 092, e-mail: sekretariat@as-po.cz

(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel:

Obchodní firma:
se sídlem
jejímž jménem jedná:
IČO:
DIČ:
Zapsána:
Bankovní spojení:
Číslo účtu:
ID datové schránky:
Bankovní spojení:
Číslo účtu:
Bankovní spojení:
Číslo účtu:
Adresa pro doručení:

číslo smlouvy zhotovitele: SE2300043

(dále jen „zhotovitel“)

Colsys s.r.o.
Kladno-Dubí, Buštěhradská 109, 272 03
[REDACTED] jednatel
147 99 634
CZ14799634
v OR u Městského soudu v Praze oddíl C, vložka 902
[REDACTED]
6rewabz
[REDACTED]
Divize Servis a technická podpora, Buštěhradská 109,
272 03 Kladno

se dohodly, že na základě ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012, občanského zákoníku uzavírají tuto smlouvu o dílo.

Čl. I Předmět plnění

- 1) **Periodické revize, funkční zkoušky a kontroly provozuschopnosti** systémů prvků v rozsahu dle čl. II této smlouvy, který obsahuje popis zkoušek.

V rámci plnění této smlouvy bude zhotovitel provádět servis a pravidelné prohlídky systému:

- **Elektrická požární signalizace (EPS)**
- **Evakuační rozhlas (ERO)**

- 2) Dále bude provádět záruční i mimozáruční opravy systémů dle Čl. I. I bod 1). Systémy jsou instalovány v objektu:

Adresa: Internát FVZ Hradec Králové č.p.1213, ulice Heyrovského, Hradec Králové, parc. č. 1582

- 3) Servisem, pravidelnými prohlídkami zařízení při provozu a revizemi se rozumí sledování a zajišťování funkčního technického stavu systémů, kontrola všech částí systému, odstraňování případných technických závad, funkční přezkoušení systémů tak, aby objednatel mohl příslušná zařízení provozovat v plném rozsahu dle platných norem, vyhlášek a nařízení vlády ČR, s návody od výrobce daného zařízení.
- 4) Zhotovitel se zavazuje odstraňovat poruchy a závady vzniklé při provozu zařízení na základě jejich nahlášení objednatelem. Hlášení oprav se provádí dle čl. VI.
- 5) Zhotovitel je povinen provést po každé opravě a kontrole zařízení při provozu písemné hlášení (zakázkový list) pověřenému zaměstnanci objednatele. Písemné hlášení tvoří podklad pro vypracování daňového dokladu.

Čl. II Rozsah pravidelných kontrol systému

EPS

ČINNOST	pololetní kontrola	roční kontrola	revize systému	měsíční kontrola
Měsíční test EPS				x
Kontrola provozní knihy EPS, rozbor poruch za uplynulé období	x	x		
Funkční zkouška všech hlásičů požáru	x	x		
Vizuální kontrola ostatních částí systému	x	x		
Kontrola reakce ústředny na všechny povolené vzruchy	x	x		
Test přenosu požárních poplachů a techn. poruch na místa určení	x	x		
Zápis do provozní knihy, vystavení protokolu a zakázkového listu	x	x	x	x
Kontrola programového nastavení ústředny		x		
Zátěžové zkoušky všech instalovaných akumulátorů		x		
Údržba všech komponentů zařízení od běžných znečištění		x		
Revizní měření			x	
Vyhotovení revizní zprávy			x	

ERO

ČINNOST	pololetní kontrola	roční kontrola	revize systému
Kontrola provozní knihy ER, rozbor poruch za uplynulé období	X	X	
Vizuální kontrola ostatních částí systému	X	X	
Kontrola zesilovačů	X	X	
Kontrola reproduktorů	X	X	
Kontrola nastavení řídicího panelu	X	X	
Zátěžové zkoušky všech instalovaných akumulátorů		X	
Údržba všech komponentů zařízení od běžných znečištění		X	
Údržba řídicího panelu od běžného znečištění		X	
Zápis do provozní knihy, vystavení zakázkového listu	X	X	
Revizní měření			X
Vyhotovení revizní zprávy			X

Čl. III Lhůty plnění

Zhotovitel je povinen:

- 1) nejpozději do 24 hodin v pracovních dnech, po ohlášení závady zařízení na dispečink zhotovitele dostavit se k odstranění závad do objektu čl. I bod 2) a začít práci na opravě;
- 2) v nutných případech přijede zhotovitel ve dnech pracovního volna, svátku. V tomto případě bude účtována oprava dle přílohy č. 1 této smlouvy – Cenová kalkulace servisních prací;
- 3) v případě nutnosti výměny techniky zajistit uvedení systému do nouzového provozu na dobu nezbytně nutnou, což je povinen nahlásit objednateli;
- 4) provádět jednorozhodnou kontrolu provozuschopnosti EPS a jednou za půl roku zkoušku činnosti samočinných hlásičů požáru a zařízení, které EPS ovládá, to vše v souladu s vyhl. č. 246/2001 Sb. a na základě doporučení výrobce EPS, v době dohodnuté s pověřeným zaměstnancem objednatele, v pracovní době, pokud nebude stanoveno jinak;
- 5) provádět pravidelné kontroly a revize ostatních systémů dle čl. I. bod 1) v četnosti dle přílohy č. 1 této smlouvy – Cenová kalkulace servisních prací, a to podle platné ČSN a doporučení od výrobce systému, v době dohodnuté s pověřeným zaměstnancem objednatele, v pracovní době, pokud nebude stanoveno jinak;
- 6) na provedené kontroly vyhotovit zprávy a to do 14 dnů po jejím ukončení, v dvojitě vyhotovení (jeden potvrzený výtisk vrátí objednatel zhotoviteli).

Čl. IV Ceny

- 1) Ceny za služby poskytované zhotovitelem dle této smlouvy jsou sjednány v souladu se zákonem 526/1990 Sb., o cenách. Ceny jsou uvedeny bez DPH a bez dopravného. DPH bude účtováno dle příslušných právních předpisů platných v době vystavení faktury. Struktura cen tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.
- 2) Opravy v záruční době jsou zdarma. Záruční oprava se nevztahuje na poruchy zařízení způsobené neodbornou manipulací, nedbalostí obsluhy, zásahem třetí osoby, mechanickým poškozením a vyšší mocí.

- 3) Zhotovitel je oprávněn upravovat ceny v souladu s roční mírou inflace vyhlášenou Českým statistickým úřadem vždy k 1. 3. každého roku po dohodě s objednatelem. Úprava ceny bude provedena formou dodatku ke smlouvě.

Čl. V Platební podmínky

- 1) Cena za pravidelné prohlídky zařízení při provozu a revize je splatná pozadu. Bude hrazena na základě daňového dokladu vystaveného zhotovitelem po provedení práce.
- 2) Cena za opravy bude účtována daňovým dokladem vystaveným zhotovitelem nejdříve v den řádného předání a převzetí opravy. Převzetí opravy bude písemně – e-mailem potvrzovat provozní ubytovny [REDACTED] nebo PNŘOČ [REDACTED]
- 3) Splatnost daňových dokladů je 30 dnů od doručení objednateli. Tato povinnost je splněna odepsáním příslušné částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
- 4) Smluvní strany se dohodly, že § 573 zákona č. 89/2012 Sb. se neuplatní.
- 5) Zhotovitel má právo nenastoupit na nahlášenou opravu či plánovaný termín prohlídky nebo revize, jestliže objednatel doposud neuhradil zhotovitelem dříve vystavenou fakturu (faktura po době splatnosti) za odsouhlasené práce.
- 6) Zhotovitel se zavazuje zasílat objednateli faktury v elektronické podobě na e-mail [REDACTED]. V případě, že není schopen zajistit elektronické doručení, zajistí zaslání originálu faktury na adresu Armádní servisní příspěvková organizace, Teplého 2796, 530 02 Pardubice. Smluvní strany se výslovně dohodly, že je možné i osobní předání faktury příslušnému technikovi, v tomto případě bude předání a převzetí faktury písemně stvrzeno.

Čl. VI Další ujednání

Zhotovitel se zavazuje:

- 1) zajišťovat službu servisním dispečinkem na adrese Colsys s.r.o., Buštěhradská 109, Kladno – Dubí 272 03.

Kontaktní údaje pro nahlášení servisu:

Tel.: [REDACTED]

Mobil: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

Součástí vyzoomění o závadě je i sdělení telefonního čísla a jména zástupce objednatele, u kterého se servisní technik může telefonicky informovat o projevech poruchy, způsobu předání dokumentace a případných dalších postupech nutných k odstranění poruchy. V případě telefonického hlášení objednatel vždy potvrdí požadavek elektronicky na e-mail do 1 hodiny;

- 2) při vstupu a pohybu v objektu objednatele dodržovat pokyny správce objektu;
- 3) vést evidenci provedených prohlídek zařízení při provozu, revizí a oprav na bezpečnostním systému uvedeném v čl. I. a v čl. II.

Objednatel se zavazuje:

- 1) zajistit proškolení obsluhy s instalovanými systémy zhotovitelem v souladu s návody k daným zařízením;
- 2) termíny včasného provedení periodických revizí bude sledovat a zajišťovat zhotovitel podle stanoveného plánu a bude přesné termíny jejich provedení sjednávat s pověřeným zaměstnancem objednatele. Tyto termíny musí být sjednávány tak, aby nebyl výrazně narušen plynulý provoz ostatních systémů objednatele a bylo možno provést revizi, funkční zkoušku, kontrolu nebo opravu co nejdříve, s respektováním hospodárnosti a provozních potřeb objednatele;
- 3) že provede měsíční zkoušku ústředny a doplňujících zařízení EPS a to prostřednictvím osoby pověřené údržbou tohoto zařízení na základě jejího proškolení zhotovitelem, provedení zkoušky zaznamená do provozní knihy zařízení;
- 4) v případě potřeby zajistit zhotoviteli při provádění zkoušek činnosti, kontrolách a opravách bezpečnostních systémů regálovou plošinu s obsluhou ke zpřístupnění koncových prvků.

Oprávněné osoby objednatele pro zadávání servisních požadavků:

- a)
- b)
- c)

Čl. VII Záruční doba

Zhotovitel poskytne záruku 6 měsíců na provedené práce v rámci prohlídek zařízení při provozu, revizí a mimozáručních oprav zařízení. Na materiál vyměněný při prohlídkách zařízení při provozu, revizích nebo mimozáručních opravách se vztahuje záruka 24 měsíců.

Čl. VIII Smluvní pokuta

- 1) Zhotovitel se zavazuje, že v případě porušení povinností vyplývajících z čl. III. bod 1) této smlouvy zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 200 Kč za každý den prodlení. Za porušení povinností vyplývajících z čl. III. není považováno porušení povinností způsobené vyšší mocí.
- 2) Objednatel se zavazuje, že v případě prodlení s placením daňového dokladu dle čl. V. této smlouvy zaplatí zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení.
- 3) Tyto smluvní pokuty se sjednávají vedle náhrady škody.

Čl. IX Závěrečná ustanovení

- 1) Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou a to od 1. 1. 2024 do 31. 12. 2024. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem 1. 1. 2024. Smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv v souladu se zák. č. 340/2015 Sb. o registru smluv. Zhotovitel bere na vědomí, že uveřejnění smlouvy v tomto registru v plném znění zajistí objednatel.

- 2) Případné spory z této smlouvy se řídí právním řádem ČR a je stanovena příslušnost českých soudů.
- 3) Účastníci smlouvy prohlašují, že se s obsahem této smlouvy seznámili, jejímu obsahu porozuměli, a že tato smlouva odpovídá jejich pravé a svobodné vůli, prosté jakéhokoli nátlaku či omylu, a není uzavírána v tísní nebo za jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.
- 4) Provádění profylaktických prohlídek systémů je podmínkou pro uplatnění záruky.
- 5) Objednatel prohlašuje, že s předanými osobními údaji bude zacházeno v souladu s NAŘÍZENÍM EVROPSKÉHO PARLAMENTU A RADY (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecně nařízení o ochraně osobních údajů – GDPR).
- 6) Platnost této smlouvy může skončit výpovědí. Smlouvu může vypovědět kterákoliv ze smluvních stran písemnou výpovědí. Výpovědní lhůta je tříměsíční a počíná v platnost prvním dnem měsíce následujícího po měsíci doručení výpovědi druhé smluvní straně.
- 7) Nedílnou součástí této smlouvy jsou její přílohy: **příloha č. 1 - Cenová kalkulace servisních prací.**
- 8) Všechny změny a doplňky této smlouvy se provádějí formou elektronických dodatků.
- 9) Smlouva je vyhotovena v elektronické podobě v jednom vyhotovení v českém jazyce s elektronickými podpisy obou smluvních stran v souladu se zákonem č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů.

V Praze

V Kladně

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Armádní Servisní, příspěvková organizace
Ing. Martin Lehký
ředitel

[REDACTED]
Colsys s.r.o.

[REDACTED]
jednatel

Příloha č. 1 smlouvy – Cenová kalkulace servisních prací

Provádění pravidelných kontrol				
System	periodicita kontroly	četnost za rok	cena za jednotku	cena za rok bez DPH
EPS	Měsíční zkouška činnosti EPS	10	1 500,00 Kč	15 000,00 Kč
	Půlroční zkouška činnosti EPS	1	79 440,00 Kč	79 440,00 Kč
	Roční kontrola provozuschopnosti	1	81 240,00 Kč	81 240,00 Kč
	Revize EPS	1	6 700,00 Kč	6 700,00 Kč
ERO	Půlroční kontrola	1	24 330,00 Kč	24 330,00 Kč
	Roční kontrola provozuschopnosti	1	24 630,00 Kč	24 630,00 Kč
	Revize ERO	1	5 800,00 Kč	5 800,00 Kč
Servisní paušál	Roční	1	33 000,00 Kč	33 000,00 Kč
Celkem za rok bez DPH				270 140,00 Kč

Součástí kalkulace není využití výškové techniky. Bude-li k provedení zkoušek třeba tuto techniku objednat, bude tento náklad fakturován dle skutečnosti.

Cena mimozáručních a pozáručních oprav je stanovena na základě hodinových sazeb, ceny použitého materiálu a dopravného. Cena práce montéra, servisního technika, specialisty činí:

Práce technika (vč. vzdálené podpory) pracovní dny, v pracovní době od 07:00 do 15:30	900,-Kč/hod.
Práce technika (vč. vzdálené podpory) pracovní dny, v mimopracovní době od 15:30 do 07:00	1150,-Kč/hod.
Práce technika (vč. vzdálené podpory) ve státem uznaný svátek a víkend	1800,-Kč/hod.
Práce montéra pracovní dny, v pracovní době od 07:00 do 15:30	600,-Kč/hod.
Práce montéra pracovní dny, v mimopracovní době od 15:30 do 07:00	1150,-Kč/hod.
Práce specialisty (vč. vzdálené podpory) pracovní dny, v pracovní době od 07:00 do 15:30	1200,-Kč/hod.
Práce specialisty v době od 15:30 do 07:00 v pracovní době	2400,-Kč/hod.
Práce specialisty ve státem uznaný svátek a víkend	3000,-Kč/hod.
Cena za jednotlivý výjezd (2 x 65 km + 2 hod na cestě)	2000,-Kč/kpl