

DODATEK č. 1
ke Smlouvě o nájmu smuteční síně
v hřbitovní kapli sv. Rodiny v Odrách

Smluvní strany, kterými jsou:

Město Odry

Masarykovo náměstí 16/25, 742 35 Odry

IČ: 002 98 221

DIČ: CZ00298221 – plátce DPH

zastoupené starostou Ing. Liborem Helisem

jako pronajímatel na straně jedné (dále jen jako „pronajímatel“)

a

Chair. Libor Smetana s.r.o.

se sídlem Kopečná 178/1, 742 35 Odry

IČ: 285 71 231

zastoupená jednatelem Liborem Smetanou

jako nájemce na straně druhé (dále jen jako „nájemce“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku k výše uvedené Smlouvě o nájmu pozemku ze dne 01.12.2016 (dále jen „smlouva“) dodatek č. 1 tohoto znění:

Čl. I.

Smluvní strany se dohodly na změně smlouvy tak, že tímto dodatkem se v ustanovení článku I. za odstavec 6 doplňuje nový odstavec 7 tohoto znění:

7. Smuteční síň budou mimo výše uvedeného časově vymezeného užívání nájemce či pronajímatele užívat i třetí osoby:

a) poskytující služby v oboru pohřebnictví, a to pouze krátkodobě za účelem konání smutečního obřadu,

b) pořádající kulturní akce pro veřejnost, a to pouze krátkodobě za účelem konání kulturní akce pro veřejnost (zpravidla koncert),

vždy však pouze na základě řádné krátkodobé nájemní smlouvy. Pronajímatel v takové nájemní smlouvě zaváže třetí osobu k zajištění úklidu po skončení smutečního obřadu či kulturní akce. Pronajímatel neumožní užití smuteční síně třetí osobou, jestliže by časově zasahovalo do konání smutečního obřadu oznámeného nájemcem ve výše uvedené lhůtě.

Dále se smluvní strany dohodly na změně smlouvy tak, že tímto dodatkem se mění dosavadní ustanovení článku V. odst. 2 takto:

2. Nájemné je sjednáno v částce 300,- Kč (slovy: třistakorunčeských) včetně DPH za každý uskutečněný smuteční (pohřební) obřad. V nájemném je paušálně zahrnuta i platba za dodávky el. energie do smuteční síně.

Čl. II.

Město Odry v souladu s ust. § 41 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů stvrzuje, že záměr uzavřít tento dodatek byl zveřejněn na úřední desce města Odry od 07.11.2017 do 23.11.2017, a že o uzavření tohoto dodatku rozhodla Rada města Odry na své 74. schůzi dne 17.01.2018 usnesením č. 10/74/2018.

Čl. III.

1. Ostatní ustanovení smlouvy nedotčená tímto dodatkem zůstávají nadále v platnosti v nezměněném znění.
2. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.
3. Dodatek je sepsán ve čtyřech vyhotoveních ve čtyřech vyhotoveních o stejné právní síle, z nich po jeho podpisu obdrží každá ze smluvních stran po dvou vyhotoveních.
4. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek před podpisem přečetly. Prohlašují dále, že byl podepsán po vzájemném projednání podle jejich pravé a skutečné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Smluvní strany toto stvrzují svými podpisy.

V Odrách dne **23. 10. 2023**

Za pronajímatele:

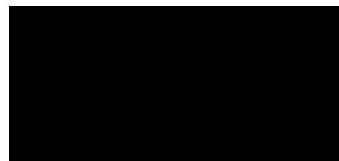


Ing. Libor Helis
starosta

Po dobu nepřítomnosti zastoupen
Mgr. Libuší Královou, místostarostkou

V Odrách dne *23. 10. 2023*

Za nájemce:



Libor Smetana
jednatel

