

č. smlouvy objednatele:

č. smlouvy zhotovitele:

Dodatek č. 4 ke

Smlouvě o dílo na provedení projektových činností a stavebních prací

uzavřené ve smyslu ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) mezi smluvními stranami

název: **Město Čáslav**
sídlo: nám. J. Žižky z Trocnova 1/1, 286 01 Čáslav – Staré Město
IČO | DIČ: 00236021 | CZ00236021
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., č. účtu: 11117722/0800
zastoupení: Ing. Jaromír Strnad, starosta Města Čáslavi
na straně jedné jakožto objednatelem (dále jen „objednatel“)

a

firma: **Trigema Building a.s.**
sídlo: Bucharova 2641/14, 158 00 Praha 5 – Stodůlky
IČO | DIČ: 27653579 | CZ699000188
zápis v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, pod spisovou značkou (oddíl, vložka) B 11535
bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s., č. účtu: 212935908/0300
zastoupení: Josef Moravec, místopředseda představenstva, Ing. Luděk Kadlíček, člen představenstva
na straně druhé jakožto zhotovitelem (dále jen „zhotovitel“)
(objednatel a zhotovitel dále společně také „smluvní strany“, jednotlivě též „smluvní strana“)

I.

Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany uzavřely 22. 8. 2022 smlouvu o dílo na provedení projektových činností a stavebních prací (dále jen „smlouva“) na stavbě „Mateřská škola Čáslav“ (dále jen „stavba“).
2. Smluvní strany se dohodly, že uzavřou tento dodatek č. 4 ke smlouvě (dále jen „dodatek“), ve kterém narovnají změny vůči dodatku č.3 a provedou dílčí změny smlouvy. Tímto dodatkem se aktualizuje seznam změnových listů. Původní seznam byl rozšířen o ZL29 – ZL32, s výjimkou listu Z001 a Z004, se jedná o změnové listy bez dopadu do ceny.
3. Změny plnění (specifikované v odst. 2 tohoto článku a dále v čl. II tohoto dodatku) byly vyvolány v důsledku dopracování projekčního řešení díla v rámci navazujícího stupně projektové dokumentace a doplněním dodatečných požadavků objednatele. Změny plnění dle tohoto dodatku tak s ohledem na skutečnosti uvedené v tomto odstavci nepředstavují podstatnou změnu závazku ze smlouvy ve smyslu ZZVZ.

II.

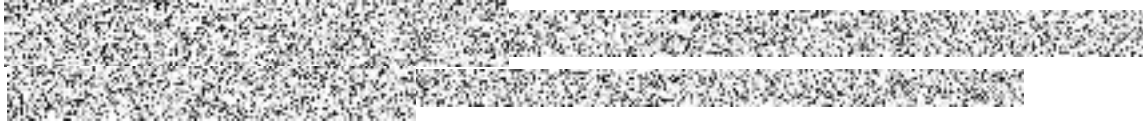
Předmět dodatku

1. Smluvní strany se dohodly na provedení změn stavby specifikovaných ve změnových listech Z029 – Z032 (dále jen „změny stavby“), které tvoří přílohu č. 1 tohoto dodatku.
2. Smluvní strany se dohodly, že se ve znění čl. XIX., odst. 1 doplní zástupce pro věci technické za zhotovitele, kdy zástupci pro věci technické za zhotovitele jsou:



SMLOUVA O DÍLO

Název projektu: *Mateřská škola Čáslav formou Design&Build*



III.

Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ustanovení smlouvy tímto dodatkem nedotčená zůstávají v platnosti.
2. Tento dodatek se uzavírá a je vyhotoven ve čtyřech originálech, z toho ve třech tištěných stejnopisech, z nichž dva obdrží objednatel a jeden zhotovitel, a v jednom elektronickém stejnopisu podepsaném elektronickými podpisy osob k tomu pověřených oběma smluvními stranami.
3. Obě smluvní strany prohlašují, že se seznámily s celým textem dodatku včetně jeho příloh a s celým obsahem dodatku souhlasí.
4. Text dodatku, v případě rozporu, má přednost před přílohami.
5. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv.
6. Tento dodatek byl schválen usnesením Rady města Čáslav dne 18.10.2023, č. usnesení: RM/32/444/2023
7. Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou následující přílohy:
Příloha č. 1: ZL Z029 – Z032

V Čáslavi, dne

V, dne

za objednatele

Ing. Jaromír Strnad
Digitálně podepsal
Ing. Jaromír Strnad
Datum: 2023.11.03
12:39:55 +01'00'

.....
Město Čáslav

za zhotovitele





Josef Moravec
31.10.2023 10:05:05
ID: 018b84fa-b8dc-71e6-9bc3-9d554e70d97b

Luděk Kadlíček
2.11.2023 14:27:42
ID: 018b9037-ddf7-7126-a0cf-74170d4bf86f

.....
Trigema Building a.s.

ZMĚNA ČÍSLO		Z 029
NÁZEV	upřesnění rozměru hranatých svítidel	

NÁZEV STAVBY	Mateřská škola Čáslav formou Design&Build
SoD:	č. smlouvy objednatele: 97/2022 (č. smlouvy zhotovitele 774) ze dne 22.8.2022



OBJEDNATEL		ZHOTOVITEL		
	Město Čáslav nám. J. Žižky z Trocnova 1/1, 286 01 Čáslav – Staré Město	Trigema Building, a.s. Bucharova 2641/14, Praha 5 - Stodůlky, 155 00		
Zastoupen	Ing. Jaromír Strnad, starosta	Ing. Radim Šponar, předseda představenstva		
GENERÁLNÍ PROJEKTANT		PŘEDÁNÍ OBJEDNATELI KE KONTROLE		
	Energy Benefit Centre a.s. Křenova 438/3, Velešlavín, 162 00 Praha 6	Datum	Podpis	
Zastoupen		Zhotovitel	Ing. Radim Šponar	
TECHNICKÝ DOZOR OBJEDNATELE		Generální projektant		
	3L studio s.r.o. Pobřežní 78, 186 00 Karlín	Technický dozor objednatele		
Zastoupen		Objednatel	Ing. Jaromír Strnad, starosta	

cenová specifikace změny						
oddíl	popis	m.j.	množství	cena / mj	cena / oddíl	poznámka
bez dopadu do ceny díla						
CENA CELKEM					0,00 Kč	

POPIS:	<p>DEFINICE DLE ZADÁNÍ: V zadání (dokument s názvem "Příloha-1_Specifikace-vlastnosti-a-fci-stavby_MŠ-Čáslav-D&B") bylo uvažováno dle "5.1.3 sociální zařízení, 5.1.5 kuchyně, 5.1.7 sociální zařízení pro dospělé, 5.1.10 sklady a ostatní přidružené prostory" se svítidli o rozměrech cca 150 x 150 mm.</p> <p>ZMĚNA: V rámci projektové dokumentace ve stupni "dokumentace pro provedení stavby" došlo k upřesnění rozměru na 224x224mm a 295x295mm.</p> <p>ODŮVODNĚNÍ: K záměně došlo ve vazbě na výpočet umělého osvětlení.</p> <p>HLAVNÍ DOPADY: Projektová část - EL. M.Č. 06, 07, 11, 12, 16, 17, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34a, 34b, 37, 42, 43, 44, 45, 48, 50.</p>
---------------	--

VLIV NA TERMÍN	
DOPAD DO TERMÍNU	NE
ODŮVODNĚNÍ VLIVU NA TERMÍN - POPIS	/



POTVRZENÍ A ODSOUHLASENÍ ROZSAHU A CENY ZMĚNY ČÍSLO			Z 029
jméno a příjmení	datum	podpis	

za zhotovitele	Ing. Radim Šponar, předseda představenstva		
za generálního projektanta			
za technický dozor objednatele			
za objednatele	Ing. Jaromír Strnad, starosta		

Na základě změny bude vypracován dodatek k již uzavřené smlouvě o dílo.

poznámka	
----------	--

Podklady

Zadávací dokumentace	<p>- Hranatý tvar, orámování broušeným nerezem – matný, rozměr cca 150 x 150 mm</p> <p>- Návrh osvětlení a vzorkovaná svítidla musí splňovat min. normové požadavky</p>																																																																								
Projektová dokumentace DPS	<p>MODUS DS2000KO_200 Vestavné čtvercové LED svítidlo, opálový kryt, 220x220mm</p>  <table border="0"> <tr> <td>Technické</td> <td></td> <td>Rozměry</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Krytí IP</td> <td>IP 40</td> <td>Šířka x Hloubka x Výška</td> <td>224 x 224 x 90 mm</td> </tr> <tr> <td>Blok EIProCADu</td> <td></td> <td>Svítící plocha</td> <td>195 x 195 x 0 mm</td> </tr> <tr> <td>Třída oslnění</td> <td>D6</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Přepočítací koeficient</td> <td>1,00</td> <td>Světelné zdroje</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Maximální svítivost</td> <td>357 cd/klm</td> <td>1x 19 W, 2000 lm, Ra 80, 4000K</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Elektronický předřadník</td> <td>Ano</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Třída clonění</td> <td>G*6</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Symetrie svítidla</td> <td>Symetrické podle rovin C0 a C90</td> <td></td> <td></td> </tr> </table> <p>MODUS SPMS3000KN Vestavný čtvercový LED downlight, mikroprizmatický kryt</p>  <table border="0"> <tr> <td>Technické</td> <td></td> <td>Rozměry</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Krytí IP</td> <td>IP 20</td> <td>Šířka x Hloubka x Výška</td> <td>295 x 295 x 46 mm</td> </tr> <tr> <td>Blok EIProCADu</td> <td>L404</td> <td>Svítící plocha</td> <td>248 x 248 x 0 mm</td> </tr> <tr> <td>Třída oslnění</td> <td>D6</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Přepočítací koeficient</td> <td>1,00</td> <td>Světelné zdroje</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Maximální svítivost</td> <td>378 cd/klm</td> <td>1x 23 W, 2300 lm, Ra 80, 4000K</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Elektronický předřadník</td> <td>Ano</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Třída clonění</td> <td>G*6</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Symetrie svítidla</td> <td>Symetrické podle rovin C0 a C90</td> <td></td> <td></td> </tr> </table>	Technické		Rozměry		Krytí IP	IP 40	Šířka x Hloubka x Výška	224 x 224 x 90 mm	Blok EIProCADu		Svítící plocha	195 x 195 x 0 mm	Třída oslnění	D6			Přepočítací koeficient	1,00	Světelné zdroje		Maximální svítivost	357 cd/klm	1x 19 W, 2000 lm, Ra 80, 4000K		Elektronický předřadník	Ano			Třída clonění	G*6			Symetrie svítidla	Symetrické podle rovin C0 a C90			Technické		Rozměry		Krytí IP	IP 20	Šířka x Hloubka x Výška	295 x 295 x 46 mm	Blok EIProCADu	L404	Svítící plocha	248 x 248 x 0 mm	Třída oslnění	D6			Přepočítací koeficient	1,00	Světelné zdroje		Maximální svítivost	378 cd/klm	1x 23 W, 2300 lm, Ra 80, 4000K		Elektronický předřadník	Ano			Třída clonění	G*6			Symetrie svítidla	Symetrické podle rovin C0 a C90		
Technické		Rozměry																																																																							
Krytí IP	IP 40	Šířka x Hloubka x Výška	224 x 224 x 90 mm																																																																						
Blok EIProCADu		Svítící plocha	195 x 195 x 0 mm																																																																						
Třída oslnění	D6																																																																								
Přepočítací koeficient	1,00	Světelné zdroje																																																																							
Maximální svítivost	357 cd/klm	1x 19 W, 2000 lm, Ra 80, 4000K																																																																							
Elektronický předřadník	Ano																																																																								
Třída clonění	G*6																																																																								
Symetrie svítidla	Symetrické podle rovin C0 a C90																																																																								
Technické		Rozměry																																																																							
Krytí IP	IP 20	Šířka x Hloubka x Výška	295 x 295 x 46 mm																																																																						
Blok EIProCADu	L404	Svítící plocha	248 x 248 x 0 mm																																																																						
Třída oslnění	D6																																																																								
Přepočítací koeficient	1,00	Světelné zdroje																																																																							
Maximální svítivost	378 cd/klm	1x 23 W, 2300 lm, Ra 80, 4000K																																																																							
Elektronický předřadník	Ano																																																																								
Třída clonění	G*6																																																																								
Symetrie svítidla	Symetrické podle rovin C0 a C90																																																																								

Fotodokumentace

ZMĚNA ČÍSLO		Z 030
NÁZEV	změna řešení ochrany u vnějších výplní proti mechanickému poškození vozíkem (třídy a kanceláře)	

NÁZEV STAVBY	Mateřská škola Čáslav formou Design&Build
SoD:	č. smlouvy objednatele: 97/2022 (č. smlouvy zhotovitele 774) ze dne 22.8.2022


OBJEDNATEL		ZHOTOVITEL		
	Město Čáslav nám. J. Žižky z Trocnova 1/1, 286 01 Čáslav – Staré Město	Trigema Building, a.s. Bucharova 2641/14, Praha 5 - Stodůlky, 155 00		
Zastoupen	Ing. Jaromír Strnad, starosta	Ing. Radim Šponar, předseda představenstva		
GENERÁLNÍ PROJEKTANT		PŘEDÁNÍ OBJEDNATELI KE KONTROLE		
	Energy Benefit Centre a.s. Křenova 438/3, Velešlavín, 162 00 Praha 6	Datum		Podpis
Zastoupen		Zhotovitel	Ing. Radim Šponar	
TECHNICKÝ DOZOR OBJEDNATELE		Generální projektant		
	3L studio s.r.o. Pobřežní 78, 186 00 Karlín	Technický dozor objednatele		
Zastoupen		Objednatel	Ing. Jaromír Strnad, starosta	

cenová specifikace změny						
oddíl	popis	m.j.	množství	cena / mj	cena / oddíl	poznámka
bez dopadu do ceny díla						
CENA CELKEM					0,00 Kč	

POPIS:	<p>DEFINICE DLE ZADÁNÍ: V DUSP byla řešena ochrana proti mechanickému poškození vozíkem dle vyhlášky č. 398/2009 Sb. formou pevné výplně.</p> <p>ZMĚNA: V DPS byla provedena změna u pozice ON01-02 a ON01-03 ... tzn. ochrana je provedena formou nerezové tyče v ostění otvoru a sklo začíná již od čisté podlahy.</p> <p>ODŮVODNĚNÍ: K záměně došlo ve vazbě na zlepšení parametrů pro denní osvětlení.</p> <p>HLAVNÍ DOPADY: Projektová část - ASŘ. M.Č. 05, 15, 20, 21.</p>
---------------	--

VLIV NA TERMÍN	
DOPAD DO TERMÍNU	NE
ODŮVODNĚNÍ VLIVU NA TERMÍN - POPIS	/


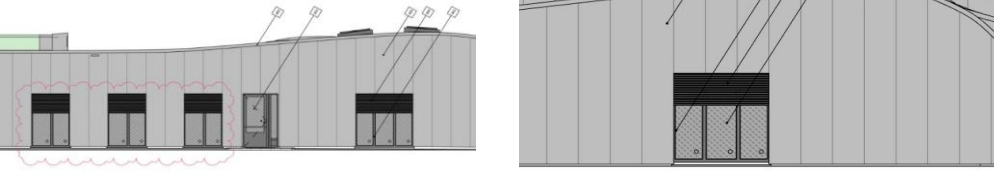
POTVRZENÍ A ODSOUHLASENÍ ROZSAHU A CENY ZMĚNY ČÍSLO			Z 030
jméno a příjmení	datum	podpis	

za zhotovitele	Ing. Radim Šponar, předseda představenstva		
za generálního projektanta			
za technický dozor objednatele			
za objednatele	Ing. Jaromír Strnad, starosta		

Na základě změny bude vypracován dodatek k již uzavřené smlouvě o dílo.

poznámka	
----------	--

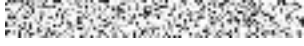


Podklady

<p>Projektová dokumentace DUSP</p>	
<p>Projektová dokumentace DPS</p>	

Fotodokumentace

ZMĚNA ČÍSLO		Z 031
NÁZEV	změna odvodnění příjezdové komunikace SO04	

NÁZEV STAVBY	Mateřská škola Čáslav formou Design&Build
SoD:	č. smlouvy objednatele: 97/2022 (č. smlouvy zhotovitele 774) ze dne 22.8.2022



OBJEDNATEL		ZHOTOVITEL		
	Město Čáslav nám. J. Žižky z Trocnova 1/1, 286 01 Čáslav – Staré Město	Trigema Building, a.s. Bucharova 2641/14, Praha 5 - Stodůlky, 155 00		
Zastoupen	Ing. Jaromír Strnad, starosta	Ing. Radim Šponar, předseda představenstva		
GENERÁLNÍ PROJEKTANT		PŘEDÁNÍ OBJEDNATELI KE KONTROLE		
Zastoupen	Energy Benefit Centre a.s. Křenova 438/3, Velešlavín, 162 00 Praha 6	Datum		Podpis
		Zhotovitel	Ing. Radim Šponar	
TECHNICKÝ DOZOR OBJEDNATELE		Generální projektant		
Zastoupen	3L studio s.r.o. Pobřežní 78, 186 00 Karlín	Technický dozor objednatele		
		Objednatel	Ing. Jaromír Strnad, starosta	

cenová specifikace změny						
oddíl	popis	m.j.	množství	cena / mj	cena / oddíl	poznámka
bez dopadu do ceny díla						
CENA CELKEM					0,00 Kč	

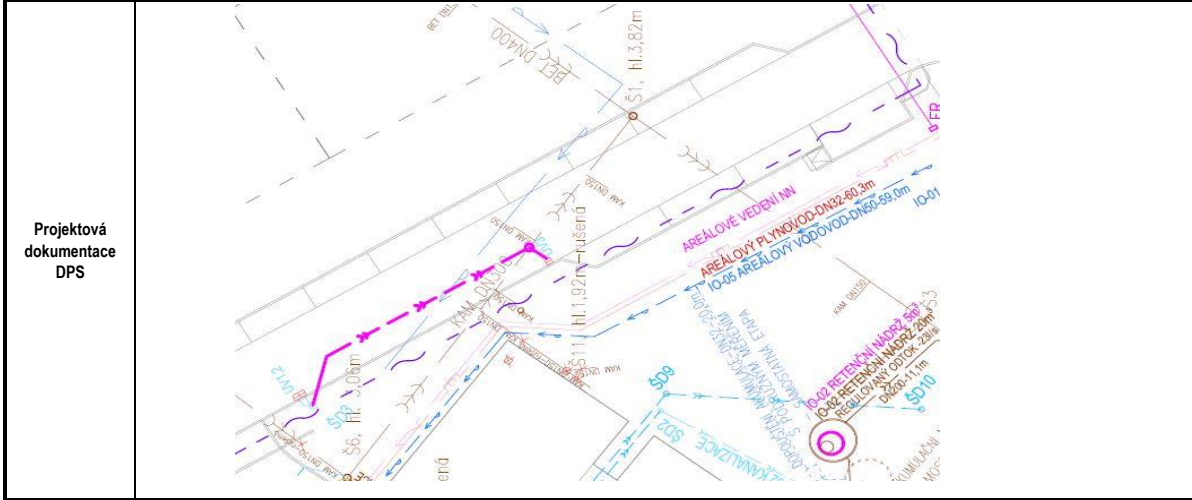
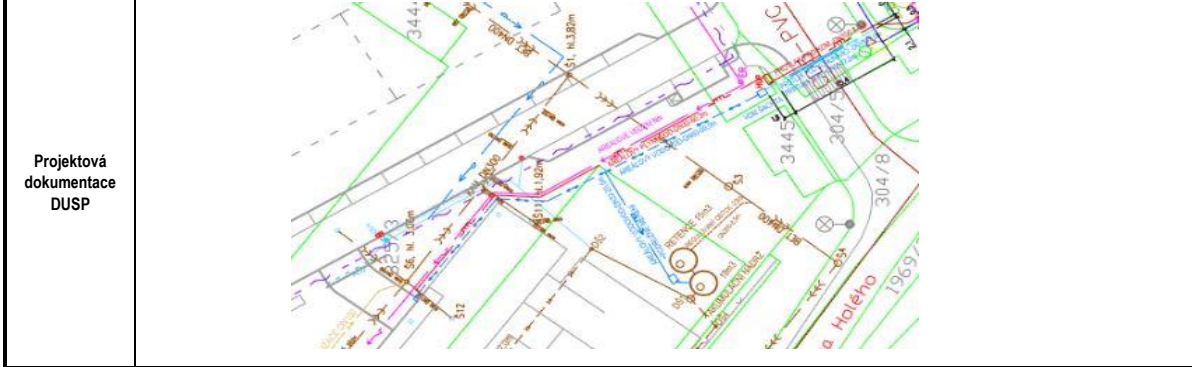
POPIS:	<p>DEFINICE DLE ZADÁNÍ: V DUSP bylo řešeno odvodnění příjezdové komunikace do retenční nádrže umístěné na pozemku MŠ.</p> <p>ZMĚNA: V DPS došlo k přeřešení odvodnění příjezdové komunikace s napojením přímo do stávající areálové kanalizace.</p> <p>ODŮVODNĚNÍ: K záměně došlo ve vazbě na pokyn objednatele a projednání s DOSS, DO a správci sítí.</p> <p>HLAVNÍ DOPADY: Projektová část - IO02, SO04.</p>
---------------	---

VLIV NA TERMÍN	
DOPAD DO TERMÍNU	NE
ODŮVODNĚNÍ VLIVU NA TERMÍN - POPIS	/

POTVRZENÍ A ODSOUHLASENÍ ROZSAHU A CENY ZMĚNY ČÍSLO			Z 031
jméno a příjmení	datum	podpis	

za zhotovitele	Ing. Radim Šponar, předseda představenstva		
za generálního projektanta			
za technický dozor objednatele			
za objednatele	Ing. Jaromír Strnad, starosta		
Na základě změny bude vypracován dodatek k již uzavřené smlouvě o dílo.			
poznámka			




Podklady



Fotodokumentace

ZMĚNA ČÍSLO		Z 032
NÁZEV	změna dekoru vnějších dveří do tříd, místnosti pro pohybové aktivity a chodby z atria	

NÁZEV STAVBY	Mateřská škola Čáslav formou Design&Build
SoD:	č. smlouvy objednatele: 97/2022 (č. smlouvy zhotovitele 774) ze dne 22.8.2022


OBJEDNATEL		ZHOTOVITEL		
	Město Čáslav nám. J. Žižky z Trocnova 1/1, 286 01 Čáslav – Staré Město	Trigema Building, a.s. Bucharova 2641/14, Praha 5 - Stodůlky, 155 00		
Zastoupen	Ing. Jaromír Strnad, starosta	Ing. Radim Šponar, předseda představenstva		
GENERÁLNÍ PROJEKTANT		PŘEDÁNÍ OBJEDNATELI KE KONTROLE		
	Energy Benefit Centre a.s. Křenova 438/3, Velešlavín, 162 00 Praha 6	Datum		Podpis
Zastoupen		Zhotovitel	Ing. Radim Šponar	
TECHNICKÝ DOZOR OBJEDNATELE		Generální projektant		
	3L studio s.r.o. Pobřežní 78, 186 00 Karlín	Technický dozor objednatele		
Zastoupen		Objednatel	Ing. Jaromír Strnad, starosta	

cenová specifikace změny						
oddíl	popis	m.j.	množství	cena / mj	cena / oddíl	poznámka
	bez dopadu do ceny díla					
CENA CELKEM					0,00 Kč	

POPIS:	<p>DEFINICE DLE ZADÁNÍ: V zadání (dokument s názvem "Příloha-1_Specifikace-vlastnosti-a-fci-stavby_MŠ-Čáslav-D&B") bylo u venkovních dveří (do tříd, místnosti pro pohybové aktivity a chodby z atria) uvažováno s dřevěným dekorem.</p> <p>ZMĚNA: V rámci požadavku objednatele bude dekor změněn na RAL 7016, který je schodný s rámem přilehlých výplní.</p> <p>ODŮVODNĚNÍ: K záměně došlo ve vazbě na sjednocení barevnosti vnějších výplní.</p> <p>HLAVNÍ DOPADY: ASŘ - vnější výplně. M.Č. 02, 05, 10, 15, 46.1.</p>
---------------	--

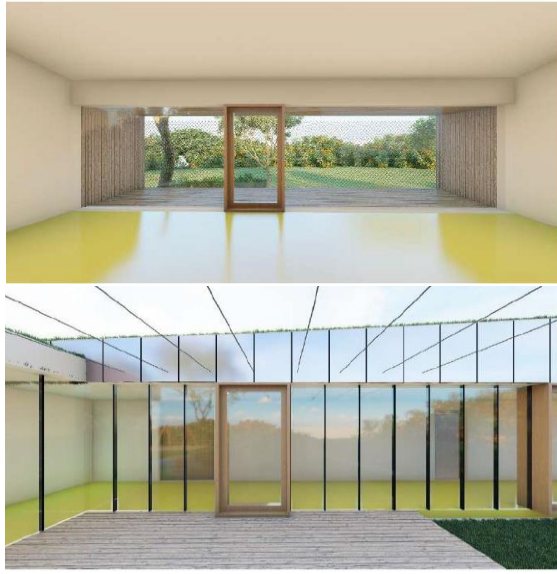
VLIV NA TERMÍN	
DOPAD DO TERMÍNU	NE
ODŮVODNĚNÍ VLIVU NA TERMÍN - POPIS	/

POTVRZENÍ A ODSOUHLASENÍ ROZSAHU A CENY ZMĚNY ČÍSLO			Z 032
jméno a příjmení	datum	podpis	

za zhotovitele	Ing. Radim Šponar, předseda představenstva		
za generálního projektanta			
za technický dozor objednatele			
za objednatele	Ing. Jaromír Strnad, starosta		

Na základě změny bude vypracován dodatek k již uzavřené smlouvě o dílo.

poznámka	
----------	--

Podklady	
Zadávací dokumentace	
Projektová dokumentace DPS	

Fotodokumentace
