

Agendové číslo: d 201400309
Evidenční číslo: d 201700309

Výtisk č. 1

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,

mezi účastníky:

STATUTÁRNÍ MĚSTO CHOMUTOV

sídlo: Zborovská 4602, 430 28 Chomutov
zastupuje: JUDr. Marek Hrabáč, primátor
IČ: 00261891
DIČ: CZ00261891
bankovní spojení: Komerční banka, a. s. regionální pobočka Chomutov
číslo účtu: 626441/0100
(dále jen "objednatel")

a

FAEN s.r.o.

sídlo/místo podnikání: Kosmonautů 4687, 430 01 Chomutov
IČ: 25400967
DIČ: CZ25400967
zastupuje: Tomáš Křivan, DiS., jednatel
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
číslo účtu: 19-2081170257/0100
Zápis ve veřejném rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 15268
(dále jen „zhotovitel“)

I. Předmět a účel smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatel na svůj náklad a nebezpečí níže specifikované dílo a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit zhotoviteli cenu za jeho provedení.
2. Účelem smlouvy je realizace veřejné zakázky vedené pod názvem „Oprava sociálního zařízení na ZŠ Březenecká 4679, Chomutov“

II. Dílo

1. Dílem se v této smlouvě rozumí oprava sociálního zařízení v 1: NP – 3 NP v severním traktu ZŠ Březenecká 4679, Chomutov, v rozsahu a specifikaci dle přiložené nabídky.
2. Zhotovitel je povinen provést dílo v souladu s následujícími dokumenty, ve kterých je dílo a podmínky jeho provádění blíže specifikováno:
 - a) Nabídka zhotovitele ze dne 20.4.2017
 - b) Výzva k podání nabídek ze dne 10.4.2017
3. Smluvní strany potvrzují, že byly před podpisem této smlouvy seznámeny s dokumenty uvedenými v odst. 2 a že je mají k dispozici.

Agendové číslo: d/2017/00309
Evidenční číslo: d/2017/00309

Výtisk č. 1

4. Zhotovitel podpisem této smlouvy prohlašuje, že uvedené dokumenty po odborné stránce podrobně zkontroloval a neshledal v nich žádné vady ani nedostatky, a cenu, včetně rozpočtu, tak zaručuje jako úplnou a závaznou ve smyslu ustanovení § 2620 a násl. obč. zák..
5. Součástí díla jsou rovněž veškeré bezprostředně související činnosti nezbytné pro jeho řádné provedení, a to zejména:
 - Zařízení staveniště vč. jeho ostrahy a zajištění bezpečnosti ve smyslu bezpečnosti práce, bezpečnosti (ochrany zdraví a života) třetích osob, požární bezpečnosti i ochrany životního prostředí, úhrada provozu zařízení staveniště vč. každodenního úklidu v průběhu realizace, vyklizení a uvedení ploch do původního stavu zdokumentovaného při předání místa realizace díla
 - Úhrada potřebných "energií"
 - Provedení opatření k omezení hluchnosti v místě provádění díla a umožnění řádného užívání sousedních nemovitostí
 - Zajištění dopravních opatření vč. obstarání všech jejich náležitostí a zvláštního užívání komunikace v souladu s postupem realizace projektu v případě jejich potřeby
 - Zajištění náležitostí spojených s dotčením a užíváním stavbou dotčených pozemků
 - Zajištění skládky, vč. obstarání a zajištění potřebných rozhodnutí, poplatků, likvidace odpadů
 - Zajištění a předání všech potřebných (ve vztahu k provozu, údržbě a účelu využití díla) dokladů, revizí, osvědčení, atestů, apod. dle příslušných zákonných ustanovení souvisejících s použitými materiály a výrobky
 - Ověření a vytyčení podzemních inženýrských sítí, zhotovitel je povinen respektovat všechna podzemní zařízení a inženýrské sítě, vč. uličních vpustí
 - Průběžné (každodenní) odstraňování veškerého odpadu vzniklého v důsledku činnosti zhotovitele v souladu se zákonem
 - Zajištění adekvátní pracovní síly, mechanismů, materiálů, zařízení staveniště, jakož i jiných zařízení pomocných staveb, a dále všech prací, služeb a výkonů, včetně služeb a výkonů odborných osob, které jsou trvale nebo dočasně nezbytné k bezvadnému provedení a dokončení díla.

III. Cena

1. Cena díla byla určena dohodou smluvních stran a činí:

cena bez DPH: 757 077,00 Kč
sazba DPH 21 %
DPH: 158 968,00 Kč
cena s DPH: **916 064,00Kč**

slovy: devětsetšestnácttisícšedesátčtyři korun českých

2. Podkladem pro stanovení výše ujednané ceny díla je položkový rozpočet, který je zpracován na sjednanou nejvýše přípustnou cenu díla, obsahuje všechny náklady související se zhotovením díla, vedlejší náklady související s umístěním stavby, zařízením staveniště a také ostatní náklady souvisejícími s plněním podmínek zadávací dokumentace.
3. Cena je stanovena jako pevná a nepřekročitelná, kryje veškeré náklady zhotovitele spojené s prováděním díla a je platná po celou dobu realizace smlouvy.

Agendové číslo: *d/201700309*
Evidenční číslo: *d/201700309*

Výtisk č. *1*

4. DPH bude účtována dle platných právních předpisů.
5. Cena může být změněna pouze v souvislosti se změnou sazeb DPH dle platných a účinných právních předpisů České republiky. Z jakýchkoliv jiných důvodů nesmí být v průběhu celého plnění smlouvy cena měněna.

IV. Platební podmínky

1. Zhotoviteli vzniká nárok na zaplacení ceny díla jeho provedením (tj. dokončením díla a jeho předáním objednateli). Cena je splatná na základě faktury vystavené zhotovitelem po provedení díla.
2. Splatnost veškerých částek fakturovaných zhotovitelem je 30 dnů ode dne doručení faktury objednateli.
3. Lhůta splatnosti nezačne běžet, dokud faktura nebude splňovat všechny výše uvedené podmínky, a to zejména:
 - a. označení povinné a oprávněné osoby, adresu, sídlo, DIČ,
 - b. číslo dokladu,
 - c. datum vystavení, datum splatnosti, datum uskutečnění zdanitelného plnění,
 - d. název veřejné zakázky
 - e. označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který se má platit,
 - f. konstantní a variabilní symbol,
 - g. důvod účtování s odvoláním na smlouvu,
 - h. razítko a podpis osoby oprávněné k vystavení daňového a účetního dokladu,
 - i. soupis provedených prací
 - j. seznam příloh,
 - k. další náležitosti, pokud je stanoví obecně závazný předpis.
4. Oznáme-li objednatel zhotoviteli vadu plnění, nemusí do odstranění vady platit část ceny plnění odhadem přiměřeně odpovídající jeho právu na slevu.
5. Zhotovitel má právo v případě prodlení objednatele s placením ceny požadovat po objednateli úroky z prodlení v zákonné výši, celkovou výši úroků z prodlení však smluvní strany dohodou omezují tak, že nesmí přesáhnout celkovou výši dlužné částky bez DPH.

V. Místo a termíny provádění díla

1. Místem provádění díla je – Základní škola Březenecká, Březenecká 4687, Chomutov
2. Objednatel je povinen předat zhotoviteli staveniště do 3 kalendářních dnů od podpisu této Smlouvy a zhotovitel je povinen jej převzít. O předání a převzetí staveniště bude sepsán předávací protokol.

Agendové číslo: *dl 2017-00309*
Evidenční číslo: *dl 2017 00 309*

Výtisk č. *1*

3. Zhotovitel je povinen zahájit provádění díla nejpozději 1.7.2017.
4. Zhotovitel je povinen řádně dílo dokončit a předat objednateli nejpozději do 30.8.2017
5. Zhotovitel je povinen vyklidit a předat objednateli staveniště nejpozději do 3 kalendářních dnů ode dne předání a převzetí díla. O předání a převzetí staveniště bude sepsán předávací protokol.
6. Zhotovitel neodpovídá za prodlení s prováděním díla, jestliže prokáže, že je provádění díla nemožné z objektivních důvodů nezaviněných zhotovitelem (nevhodné klimatické podmínky a vyšší moc) a že tato nemožnost plnění trvala v době určené k provádění díla v souhrnu déle než 1 týden. Každý den, kdy zhotovitel nemůže provádět dílo z výše uvedených důvodů, je povinen zaznamenat tuto skutečnost do stavebního deníku. Zhotovitel se zproští odpovědnosti za prodlení pouze v rozsahu, v jakém nemožnost plnění přesáhla dobu 1 týdne.

VI. Podmínky provádění díla

1. Zhotovitel je povinen zabezpečit staveniště a jeho zařízení, a to v souladu s jeho potřebami, v souladu s dokumentací předanou objednatelem a v souladu s dalšími požadavky objednatele. Zařízení staveniště bude umístěno dle dohody s objednatelem tak, aby co nejméně narušovalo provoz.
2. Zhotovitel je povinen zajistit na staveništi na své náklady vytyčení všech podzemních zařízení a inženýrských sítí, o čemž provede zápis do stavebního deníku, a tyto vhodným způsobem chránit a zajistit, aby v průběhu stavby nedošlo k jejich poškození. Za poškození nadzemních i podzemních zařízení a inženýrských sítí odpovídá zhotovitel. Zhotovitel rovněž zajišťuje na své náklady veškeré potřebné zábery.
3. Zhotovitel, objednatel a technický dozor investora (dále jen „TDI“) objednatele provádí zápisy do stavebního deníku. Jestliže objednatel nebo zhotovitel nesouhlasí se zápisem druhé strany ve stavebním deníku, je povinen se do 5 pracovních dnů od provedení zápisu vyjádřit. Zhotovitel je povinen předat osobně objednateli průpisy stavebního deníku, je-li vyžadováno jeho vyjádření k určitému zápisu, a to v den provedení zápisu. Dohody zapsané či potvrzené ve stavebním deníku nelze považovat za změny či dodatky smlouvy.
4. Zhotovitel se zavazuje na žádost objednatele umožnit nerušený výkon technického dozoru investora, zástupců investora (pozvaných TDI) a koordinátora BOZP, a poskytnout jim potřebnou součinnost.
5. Zhotovitel je povinen plně respektovat stávající zeleň, do níž se nebude při provádění díla zasahovat, a chránit ji před poškozením.
6. Zhotovitel je povinen v průběhu provádění díla respektovat zvláštní podmínky týkající se produkce a nakládání s odpady, provést veškerá opatření proti úniku látek závadných vodám. Dojde-li přesto k úniku těchto látek, je zhotovitel povinen provést na vlastní náklady taková opatření, která zabrání znečištění povrchových nebo podzemních vod těmito závadnými

Agendové číslo: *cl 2017 00 309*
Evidenční číslo: *cl 2017 00 309*

Výtisk č. *1*

látkami. Dále je zhotovitel povinen respektovat podzemní i nadzemní zařízení a učinit taková opatření, aby nedošlo k jejich poškození.

VII. Změny závazku

1. Jestliže se ukáže potřeba změny závazku z této smlouvy, postupuje se dle charakteru změny analogicky k §222 Zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek. Podstatná změna závazku ze smlouvy po dobu jeho trvání není možná.
2. Změny závazku z této smlouvy, které nejsou dle §222 Zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek změnami podstatnými, musí být schváleny zhotovitelem, technickým dozorem a oprávněným orgánem objednatele. Realizace takových změn nevyžaduje formu dodatku k této smlouvě, avšak změna musí být zaznamenána na změnovém listu, který bude obsahovat popis a odůvodnění změny, vyjádření zhotovitele, technického dozoru a soupis a cenu měněných prací, resp. aktualizovaný položkový rozpočet. Změnový list musí být schválen zástupcem objednatele ve věcech technických. Změnový list nabývá účinnosti okamžikem podpisu zástupcem zhotovitele a zástupcem objednatele.
3. Vícepráce, k nimž nebyl uzavřen změnový list, se považují za neprovedené a zhotovitel nemá nárok na zaplacení jejich provedení.
4. Cena víceprací i méněprací bude vždy stanovena podle položkového rozpočtu. Pokud cenu není možné určit na základě těchto jednotkových cen z důvodu, že nejsou uvedeny v položkovém rozpočtu, může zhotovitel předložit nabídku na provedení těchto prací formou individuální kalkulace, přičemž se smluvní strany dohodly, že jednotkové ceny položek, které lze nalézt v ceníku URS Praha, a.s., nemohou být kalkulovány ve větší výši než 85% dle ceníku URS Praha, a.s.

VIII. Předání a převzetí díla

1. Po dokončení díla je zhotovitel povinen jej fyzicky předat objednateli v místě plnění a objednatel je povinen jej převzít, nebude-li vykazovat vady. K převzetí díla je zhotovitel povinen vyzvat objednatele nejméně 5 pracovních dnů předem, a to zápisem ve stavebním deníku a současně zasláním e-mailu na adresy osob oprávněných jednat za objednatele ve věcech technických. Objednatel je povinen se k předání díla dostavit.
2. Objednatel je oprávněn, nikoliv však povinen, dílo převzít i s ojedinělými drobnými vadami a nedodělkami, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují.
3. O předání a převzetí díla bude sepsán předávací protokol, ve kterém musí být výslovně uvedeno, zda objednatel dílo přebírá či nikoliv. Pokud objednatel dílo převezme s drobnými vadami či nedodělkami, musí být tyto v předávacím protokolu uvedeny a musí být stanovena lhůta k jejich odstranění. Nedohodnou-li se strany na lhůtách pro odstranění vad, je zhotovitel povinen vady odstranit do 7 dnů ode dne předání díla. V předávacím protokolu, event. jeho přílohách musí být zejména uvedeno:
 - a. označení díla,

Agendové číslo: *d/2017/00 309*
Evidenční číslo: *d/2017/00 309*

Výtisk č. *1*

- b. označení objednatele a zhotovitele díla,
 - c. číslo a datum uzavření smlouvy o dílo,
 - d. evidenční údaje akce
 - e. zahájení a dokončení prací na zhotovovaném díle,
 - f. prohlášení objednatele, zda dílo přejímá či nikoliv, a v případě nepřevzetí jeho důvody.
 - g. datum a místo sepsání zápisu,
 - h. jména a podpisy zástupců objednatele a zhotovitele
 - i. seznam převzaté dokumentace
 - j. soupis vad, pokud je dílo obsahuje, s termínem jejich odstranění
 - k. termín vyklizení staveniště
4. Dílo se považuje za předané okamžikem, kdy je jeho předání a převzetí potvrzeno oběma smluvními stranami podpisem předávacího protokolu.
 5. Zhotovitel je povinen k předání a převzetí díla přizvat též osoby vykonávající funkci technického dozoru stavebníka a osoby oprávněné jednat za objednatele ve věcech technických.
 6. Zhotovitel je povinen předat objednateli i další doklady, které bude k dílu objednatel oprávněně požadovat. Náklady na pořízení všech těchto dokladů jsou zahrnuty v ceně díla a zhotovitel je povinen je zohlednit v rozpočtu v položce Ostatní náklady.

IX. Záruka za jakost a odpovědnost za vady

1. Zhotovitel poskytuje záruku za jakost díla v délce 60 měsíců od předání díla objednateli.
2. Smluvní strany sjednávají nárok objednatele na bezplatné odstranění veškerých vad díla reklamovaných kdykoliv během záruční doby bez ohledu na dispozitivní ustanovení zákona. Zhotovitel je povinen tyto vady odstranit ve lhůtě 15 dnů ode dne jejich oznámení.

X. Smluvní pokuty

1. V případě prodlení zhotovitele s provedením díla je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1% z ceny díla vč. DPH za každý započatý den prodlení.
2. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vady díla je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla vč. DPH za každou vadu a každý započatý den prodlení.
3. V případě porušení jiné povinnosti zhotovitele, pokud nezajistil nápravu ani v objednatelům dodatečně poskytnuté přiměřené lhůtě, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla vč. DPH za každý jednotlivý případ a každý započatý den, kdy porušení povinnosti zhotovitele trvá.
4. Vedle smluvní pokuty má objednatel právo na náhradu škody v plné výši. Povinnost, jejíž splnění je zajištěno smluvní pokutou, zaplacením smluvní pokuty nezaniká.

Agendové číslo: *d/201700 309*
Evidenční číslo: *d/201700 309*

Výtisk č. *1*

5. Výše smluvní pokuty za každé jednotlivé porušení povinnosti se dohodou smluvních stran omezuje na maximálně 10% z ceny díla vč. DPH. V případě prodlení s provedením díla nebo s odstraněním vady díla se výše smluvní pokuty omezuje na 50% z ceny díla vč. DPH.

XI. Odstoupení od smlouvy

1. Odstoupení od smlouvy se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Smluvní strany tímto sjednávají, že za podstatné porušení povinnosti, které dává druhé smluvní straně právo odstoupit od smlouvy, považují zejména:
 - prodlení zhotovitele s provedením díla či takové prodlení zhotovitele s prováděním díla, které prokazatelně ohrožuje konečný termín předání díla – stejné účinky má i prohlášení zhotovitele o tom, že termín nedodrží
 - provádění díla zhotovitelem v rozporu s touto smlouvou či bránění nebo znemožnění kontrol díla, jestliže zhotovitel nezajistí nápravu ani v přiměřené lhůtě po výzvě objednatele
 - postoupení smlouvy třetí osobě bez souhlasu druhé smluvní strany
 - zahájení insolvenčního řízení nebo likvidace zhotovitele
3. Odstoupení je účinné písemným oznámením a jeho doručením druhé straně.
4. Odstoupením od smlouvy se závazek zrušuje od počátku. Bylo-li zčásti plněno, může být od smlouvy odstoupeno jen ohledně nesplněného zbytku plnění. Nemá-li však částečné plnění pro smluvní stranu význam, může od smlouvy odstoupit ohledně celého plnění.
5. V případě odstoupení od smlouvy je zhotovitel povinen zastavit provádění díla, kromě činností, které jsou nezbytné pro předcházení vzniku škod, a předat dílo včetně veškeré dokumentace objednateli. V případě odstoupení od smlouvy ohledně části plnění bude při předání, fakturaci a placení již provedených částí díla postupováno v souladu s ustanovením čl. IV. a VIII. této smlouvy.
6. V případě, že objednatel odstoupí od smlouvy pro podstatné porušení povinnosti zhotovitelem, má objednatel vůči zhotoviteli právo na náhradu nákladů spojených s dokončením díla, a to ve výši, v jaké celkové náklady na provedení díla (tj. cena, kterou je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli, plus cena za dokončení díla) přesáhnou cenu za provedení díla sjednanou v této smlouvě. Náhrada nákladů je splatná do 30 dnů ode dne, kdy bude zhotovitel k jejich zaplacení objednatelem vyzván.

XII. Další práva a povinnosti

1. Zhotovitel je oprávněn provádět dílo prostřednictvím třetí osoby, jestliže ji uvedl v nabídce, přičemž odpovídá za to, že i tito subdodavatelé budou disponovat veškerými oprávněními potřebnými pro zhotovení díla v rozsahu jimi zajišťované subdodávky. Subdodavatele je zhotovitel oprávněn změnit pouze s výslovným písemným souhlasem objednatele, přičemž musí být novým subdodavatelem splněny původní požadavky zadávacího řízení. Funkce stavbyvedoucího nesmí být plněna subdodavatelem.

Agendové číslo: *dj/201400309*
Evidenční číslo: *dj/201400309*

Výtisk č. *1*

2. Nebezpečí škody na díle nese zhotovitel ode dne převzetí staveniště do převzetí díla jako celku objednatelem.
3. Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou v souvislosti s prováděním díla třetím osobám a je povinen ji v plném rozsahu nahradit.
4. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni podpisu této smlouvy má uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti, přičemž limit pojistného plnění není nižší než celková cena za dílo sjednaná v čl. III této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání této smlouvy a po dobu 1 roku od předání díla bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení a že nedojde ke snížení limitu pojistného plnění pod hranici uvedenou v předchozí větě. V případě, že dojde k zániku pojištění, je zhotovitel povinen o této skutečnosti neprodleně informovat objednatele a ve lhůtě 3 pracovních dnů uzavřít pojistnou smlouvu ve výše uvedeném rozsahu.
5. Zhotovitel je povinen zajišťovat plnění díla kvalifikovaným způsobem a s odbornou péčí a k tomu účelu rovněž osoby provádějící činnosti dle této smlouvy průběžně školit a kontrolovat.
6. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo v souladu s platnými právními předpisy. S odpady bude nakládáno dle zák. č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
7. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo takovým způsobem a v takovou dobu, aby docházelo k co možná nejmenšímu ovlivnění okolí (hluk, prach znečištění, ovlivnění dopravní situace apod.).
8. Zhotovitel je povinen objednateli neprodleně oznámit jakoukoliv skutečnost, která by mohla mít, byť i částečně, vliv na schopnost plnit jeho povinnosti vyplývající z této smlouvy. Takovým oznámením není zbaven povinnosti nadále plnit své závazky vyplývající z této smlouvy.
9. Účastníci se zavazují, že v případě sporů v souvislosti s touto smlouvou vynaloží veškeré úsilí, které lze spravedlivě požadovat, k tomu, aby tyto spory byly vyřešeny smírnou cestou, a teprve nebude-li dosaženo dohody, obrátí se na soud.

XIII. Doručování a osoby oprávněné jednat

1. Strany se dohodly, že zasílání a doručování všech písemností týkajících se jejich smluvního vztahu se řídí následujícími pravidly:

Písemnosti se zasílají prostřednictvím držitele poštovní licence (poštou) doporučeně na adresu druhé smluvní strany uvedenou v této smlouvě nebo na adresu, kterou druhá smluvní strana odesílateli naposledy písemně oznámila jako svou adresu pro doručování, případně osobně. Odmítne-li adresát takto zaslano písemnost převzít, platí, že je tímto okamžikem

Agendové číslo: 4201400309
Evidenční číslo: 4201400309

Výtisk č. 1

doručena. Vrátili-li se písemnost odesílateli zpět z jiného důvodu, platí, že je doručena dnem, kdy ji pošta přeměrovala zpět k odesílateli.

Písemnosti lze zasílat také prostřednictvím veřejné datové sítě do datové schránky. Dokument, který byl dodán do datové schránky, je doručen okamžikem, kdy se do datové schránky přihlásí osoba, která má s ohledem na rozsah svého oprávnění přístup k dodanému dokumentu. Nepřihlásí-li se do datové schránky osoba podle předchozí věty ve lhůtě do 10 dnů ode dne, kdy byl dokument dodán do datové schránky, považuje se tento dokument za doručený posledním dnem této lhůty. Doručení dokumentu datovou schránkou má stejné právní účinky, jako doručení do vlastních rukou.

2. Dokud některá ze smluvních stran nesdělí druhé straně jinou adresu pro doručování, je adresou pro doručování adresa uvedená u příslušné smluvní strany v záhlaví této smlouvy.
3. Za smluvní strany jsou oprávněni jednat ve věcech technických, avšak bez oprávnění měnit smlouvu:

a) za objednatele: Jan Kuna tel.: 736 663 263 e-mail: j.kuna@chomutov-mesto.cz

b) za zhotovitele: Tomáš Křivan tel.: 777 344 834 e-mail: info@faen.cz

XIV. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva se řídí občanským zákoníkem.
2. Tato smlouva může být měněna nebo doplňována pouze písemnou formou, není-li výslovně uvedeno jinak.
3. Smluvní strany berou na vědomí, že text smlouvy je veřejně přístupnou listinou ve smyslu zákona o svobodném přístupu k informacím a že statutární město Chomutov jako povinný subjekt má povinnost na žádost žadatele poskytnout informace o tomto smluvním vztahu včetně poskytnutí kopie smlouvy. Smluvní strany dále souhlasí s kompletním zveřejněním této smlouvy a jejích případných dodatků či změnových listů včetně osobních údajů v registru smluv zřízeném zák. č. 340/2015 Sb., a to na dobu neurčitou za účelem transparentnosti veřejné správy.
4. Podpisem této smlouvy zhotovitel potvrzuje, že byl předem seznámen se všemi skutečnostmi podmiňujícími řádné provedení díla, zejména s dopravními podmínkami a přístupem na místo provedení díla, včetně podmínek dopravy materiálu na toto místo a staveniště, technické proveditelnosti díla

Agendové číslo: *d/2017/00309*
Evidenční číslo: *d/2017/00309*

Výtisk č. *1*

5. O uzavření této smlouvy rozhodl primátor JUDr. Marek Hrabáč v souladu s metodickým pokynem pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu č. 011/03-17 schváleným usnesením Rady statutárního města Chomutova č. 174/17 ze dne 20. 3. 2017.“
6. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 vyhotoveních, z nichž objednatel obdrží 2 vyhotovení a zhotovitel obdrží 2 vyhotovení.
7. Smluvní strany si tuto smlouvu řádně přečetly a svůj souhlas s jejím obsahem stvrzují svými podpisy.


25. 05. 2017
V Chomutově dne



.....
STATUTÁRNÍ MĚSTO CHOMUTOV
JUDr. Marek Hrabáč, primátor



V *Chomutově* dne *30/5/2017*



.....
FAEN s.r.o.
Tomáš Křivan, DiS., jednatel

