



## Zhotovitel:

### FRAM Consult a.s.

se sídlem Olšanská 2643/1a, Žižkov, 130 00 Praha 3

IČO: 64948790 DIČ: 64948790

zapsaná v OR vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 3682

zastoupená Ing. Romanem Klimtem, předsedou představenstva

Bankovní spojení: [REDACTED]

#### Kontaktní osoby:

a) ve věcech smluvních: [REDACTED]  
[REDACTED]

b) ve věcech technických: [REDACTED]  
[REDACTED]

#### Adresa pro zasílání smluvní korespondence:

Olšanská 2643/1a, Žižkov, 130 00 Praha 3

číslo smlouvy: **21-1501-002**

(dále jen „Zhotovitel“)

společně dále jako „smluvní strany“

## PREAMBULE

Smluvní strany shodně konstatují, že spolu dne 17. 5. 2023 uzavřely Smlouvu o dílo na výkon činnosti a zajištění funkce podpory technického dozoru stavebníka v rámci realizace staveb „Rekonstrukce výpravní budovy v žst. Planá u Mariánských Lázní“ a „Rekonstrukce výpravní budovy v žst. Tachov“, s účinností Smlouvy ke dni 17. 5. 2023 (dále jen „Smlouva“).

Smluvní strany se v souladu s ustanovením článku 12, odst. 12.2 Smlouvy dohodly na uzavření dodatku č. 1 (dále jen „Dodatku“), jehož předmětem je:

- 1. Úprava rozsahu předmětu Díla.** Důvodem pro úpravu rozsahu předmětu Díla je nutnost prodloužení lhůty pro dokončení stavebních prací dle Smlouvy o dílo na zhotovení stavby (jedná se o smlouvu o dílo č. E618-S-1718/2021/PAL na zhotovení stavby „Rekonstrukce výpravní budovy v žst. Tachov“), a s tím související potřeba prodloužení činnosti TDS zasloužené touto Smlouvou.
- 2. Úprava ceny Díla a rozpisu fakturace.** V souladu s výše uvedenými úpravami rozsahu předmětu Díla dochází k celkovému navýšení ceny Díla o **119 600,- Kč bez DPH**.
- 3. Úprava lhůt k provedení Díla,** přičemž dochází k úpravám termínu ukončení plnění a odevzdání „Závěrečné zprávy“ o realizaci stavby s předpokladem do 31. 12. 2023, dochází tedy k posunu o 7 měsíců.
- 4. Změna adresy sídla Zhotovitele a současně změna adresy pro doručování smluvní korespondence na:** FRAM Consult a.s., Olšanská 2643/1a, Žižkov, 130 00 Praha 3.

Smluvní strany se analogicky s ustanovením **§ 222 odst. 6** zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jako „ZZVZ“) dohodly na několika výše uvedených změnách Smlouvy, které jsou změnami nepodstatnými z těchto důvodů:

## § 222 odst. 6 ZZVZ

- a) změna závazku ze Smlouvy, jejíž potřeba vznikla v důsledku prodloužení lhůty pro dokončení stavebních prací prováděných v souladu se základní SoD na zhotovení stavby, na které došlo v důsledku přerušení/zpomalení provádění stavebně-montážních prací zapříčiněného absencí projektové dokumentace v rozsahu elektrických silnoproudých rozvodů (ESI) a rovněž v důsledku přerušení nezbytně nutných dodávek pro provádění Díla zapříčiněného chybějící aktualizovanou projektovou dokumentací ESI, k téměř půlročnímu zpoždění, tedy takových okolností, které Objednatel jednající s náležitou péčí nemohl v rámci zásady přiměřenosti objektivně předvídat
- b) a zároveň tato změna nemění celkovou povahu veřejné zakázky, jelikož se uvedené práce týkají původního obsahu a účelu zadání veřejné zakázky a nejsou zcela odlišným úkolem pro Zhotovitele.

Součet hodnot změn závazků dle ustanovení § 222 odst. 6 ZZVZ je 16,55 % původní hodnoty závazku ze Smlouvy.

Smluvní strany dále prohlašují, že přestože je Smlouva koncipována pro dvě stavby, tj. pro rekonstrukci výpravní budovy v Plané u ML i výpravní budovy v Tachově, **tento Dodatek se uplatní výhradně u stavby „Rekonstrukce výpravní budovy v žst. Tachov“.**

V souvislosti s výše uvedenými skutečnostmi se smluvní strany dohodly na úpravě článků 1, 4, 5 a 12.

### I. Předmět Dodatku

- a) Dochází ke změně čl. 1 Smlouvy – Smluvní stranu:

- *ruší se stávající znění článku 1, odst. 1.2 Smlouvy a nahrazuje se novým textem v tomto znění:*

#### 1.2 Zhotovitel:

##### **FRAM Consult a.s.**

se sídlem Praha 3, Olšanská 2643/1a, PSČ 130 00

IČO: 64948790 ; DIČ: CZ 64948790

zapsaná v OR u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 3682

zastoupená **Ing. Romanem Klimtem**, předsedou představenstva

Bankovní spojení: [REDACTED]

##### **Kontaktní osoby:**

a) ve věcech smluvních: [REDACTED]

[REDACTED]

b) ve věcech technických: [REDACTED]

[REDACTED]

##### **Kontaktní adresa pro doručování smluvní korespondence:**

FRAM Consult a.s., Olšanská 2643/1a, 130 00 Praha 3

(dále jen „Zhotovitel“)

b) Na předmětu Díla dochází k těmto úpravám:

Rozšíření předmětu Díla o vícepráce v podobě prodloužení činnosti TDS u stavby Rek. VB v žst. Tachov, což v souladu se Smlouvou představuje navýšení množství těchto činností:

- zajišťování podpory technického dozoru stavebníka a kooperace při vypracování závěrečných dokumentů v rozsahu větším, než byl původně smluvními stranami předpokládán
- zajištění pokračování kontrol fakturace se zhotovitelem stavby
- zajištění kontrol uznatelných nákladů
- zajištění pravidelného měsíčního reportingu
- projednávání souvisejících změnových listů a případných dodatků Smlouvy na zhotovení stavby
- provedení finální kontroly po ukončení stavby a po závěrečné fakturaci

c) Dochází ke změně lhůtv k provedení Díla:

- ruší se stávající znění článku 4, odst. 4.2 Smlouvy a nahrazuje se novým textem v tomto znění:

### **Čl. 4 – Termín plnění**

- 4.2.** Termín ukončení plnění a odevzdání  
„Závěrečné zprávy“ o realizaci stavby: **předpoklad do 31.12. 2023**

d) Úprava ceny Díla:

1. Dochází ke změně ceny Díla tak, že jeho celková cena se navyšuje o 119 600,- Kč bez DPH.
2. Ruší se stávající znění článku 5, odst. 5.1 Smlouvy a nahrazuje se novým textem v tomto znění:

### **Čl. 5 - Cena**

- 5.1.** Cena vychází z nabídky Zhotovitele a je stanovena dohodou smluvních stran v souladu s cenovými předpisy, zejména podle ust. § 2 zák. č. 526/1990 Sb., zákon o cenách, v platném znění, jako nejvýše přípustná a činí:

Cena dle Smlouvy, bez DPH	722 800,00 Kč
<b>Cena činností dle dod. č. 1, bez DPH</b>	<b>119 600,00 Kč</b>
<b>Celková cena dle dod. č. 1, bez DPH</b>	<b>842 400,00 Kč</b>
DPH (základní sazba)	176 904,00 Kč
Celková cena dle dod. č. 1, včetně DPH	1 019 304,00 Kč

Rozpis nabídkové ceny a předpokládané nasazení pracovníků Zhotovitele je nedílnou součástí Smlouvy a její přílohou č. 1, ve znění dodatku č. 1 Smlouvy.

e) Úprava závěrečných ustanovení Smlouvy:

Ruší se stávající znění článku 12, odst. 12.20 Smlouvy a nahrazuje se novým textem v tomto znění:

**12.20.** Nedílnou součástí této smlouvy je následující příloha:

příloha č. 1 - Předpokládané nasazení zaměstnanců Zhotovitele a rozpis ceny nabídky

- nové znění platné ke dni podpisu dodatku č. 1

## II. Závěrečná ustanovení

1. Tento dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem jeho podpisu poslední smluvní stranou a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, v platném znění (dále jen „ZRS“), a současně souhlasí se zveřejněním údajů o identifikaci smluvních stran, předmětu smlouvy, jeho ceně či hodnotě a datu uzavření této smlouvy.
2. Zaslání smlouvy správci registru smluv k uveřejnění v registru smluv zajišťuje Objednatel. Nebude-li tento Dodatek zaslán k uveřejnění a/nebo uveřejněna prostřednictvím registru smluv, není žádná ze smluvních stran oprávněna požadovat po druhé smluvní straně náhradu škody ani jiné újmy, která by jí v této souvislosti vznikla nebo vzniknout mohla.
3. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním Dodatku v Registru smluv, v souladu se zákonem o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů
4. Ostatní ustanovení Smlouvy, nedotčené tímto Dodatkem, zůstávají v platnosti beze změn.
5. Tento Dodatek je vyhotoven elektronicky, přičemž každý jeho elektronický obraz má platnost originálu.
6. Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek přečetly, že s jeho obsahem souhlasí a na důkaz toho k němu připojují svoje podpisy.
7. Nedílnou součástí tohoto Dodatku jsou tyto přílohy:  
Příloha č. 1 (současně příloha č. 1 Smlouvy) - Předpokládané nasazení zaměstnanců Zhotovitele a rozpis ceny – nové znění platné ke dni podpisu dodatku č. 1

### Za Objednatele:

V Praze



02.11.2023 15:28

Podepsáno elektronicky

ředitel Stavební správy západ  
Správa železnic, státní organizace

### Za Zhotovitele:



Digitálně podepsal

Datum: 2023.10.27 11:00:30 +02'00'

Ing. Roman Klímt  
předseda představenstva  
FRAM Consult a.s.



Příloha č. 1: Předpokládané nasazení pracovníků Zhotovitele a rozpis cenv nabídkv –  
ve znění dodatku č. 1

FRAM Consult, a.s.  
Olšanská 2643/1a , 130 00 Praha 3  
IČ: 64948790

**Předpokládané nasazení pracovníků zhotovitele a rozpis nabídkové ceny na zajištění podpory  
technického dozoru investora při realizaci stavby: " „Rekonstrukce výpravní budovy v žst. Tachov“  
dodatek č. 1**

	počet hodin	hodinová sazba	cena
3.2.1. spolupráce, podpora	■	■	■ ■
3.2.2. kontrola oprávněnosti fakturace (měsíční)	■	■	■ ■
3.2.3. aktualizace časového postupu prací podle harmonogramu postupu prací	■	■	■ ■
3.2.4. kontrola oprávněnosti změn	■	■	■ ■
3.2.5. pravidelný měsíční reportíng	■	■	■ ■
3.2.6. podklady pro oficiální monitoring průběhu realizace (spolupráce při zpracování průběžných monitorovacích zpráv)		■	■ ■
3.2.7. další podpora činnosti TDS	■	■	■ ■
3.2.8. zpracování Závěrečné zprávy o realizaci stavby pro objednatele		■	■ ■
<b>CELKEM</b>	■		<b>119 600 Kč</b>

Ing. Roman Klimt  
předseda představenstva