
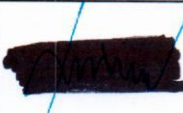


| ZMĚNOVÝ LIST | | | | č. 01 |
|--|---|---|---------------------|---|
| Dodatečně požadované práce | | | | |
| Stavba: | PŘÍSTAVBA ŠKOLY - VÝDEJNA OBĚDŮ - ZÁKLADNÍ A STŘEDNÍ ŠKOLA, VACHKOVA 941, PRAHA 10 - UHŘÍNĚVES | | | |
| Objednatel: | Základní škola a Střední škola, Praha 10, Vachkova 941 | | | |
| Vydal (Zhotovitel): | Mironstav s.r.o. | | | |
| Odesláno / předáno | <i>poštou</i> | <i>emailem</i> | <i>Datum:</i> | |
| | | x | 24.10.2023 | |
| Přílohy / poč. listů | <i>Cenová kalkulace</i> | | | |
| | <i>Fotodokumentace</i> | | | |
| 1) Zdůvodnění: | | | | |
| a) Pergola Za účelem zvýšení standardu je rozhodnuto o elektrickém ovládní venkovní žaluzie. Pro osazení navinovací krabice obsahující elektrické pohony musí dojít k úpravě konstrukce zastřešení pergoly zvýšením sloupků. Současně dochází po konzultaci s dodavatelem zasklení střechy pergoly k zeslabení skel. Z důvodu zjednodušení údržby pozemku je rozhodnuto, že pod podlahou pergoly se provedeno překrytí terénu geotextilií zatíženou štěrkem | | | | |
| b) vnitřní obklady Z důvodu změny požadavků na keramické obklady a doplnění lištami je nutná záměna keramických obkladů | | | | |
| c) úprava podlahy - sokl Z důvodu jednodušší údržby podlahy rozhodl zřizovatel po konzultaci s AD o vytvoření soklu v části Jídelna. | | | | |
| d) doplnění ÚT + ZTI Pro napojení přístavby jídelny na stávající kotelnu je nutné provedení propojení vedoucí pod střešní konstrukcí (v půdním prostoru) Změnou gastro vybavení dojde k doplnění umývadla ze strany zhotovitele. | | | | |
| e) VRN Zhotovitel stavby zajistí objednateli geometrický plán včetně potvrzení u Katastrálního úřadu | | | | |
| 2) Vyjádření TDS: | | | | |
| souhlasí | | | | |
| 3) Vyjádření AD: | | | | |
| souhlasí | | | | |
| 4) Vliv na dopracování projektové dokumentace: | | | | |
| není | | | | |
| 5) Dodatečné stavební práce (Kč bez DPH) | | | | |
| vícepráce | | | | 272 698,27 |
| méněpráce | | | | -108 544,86 |
| celkem | | | | 164 153,41 |
| 6) Vliv na termín výstavby: | | | | |
| | | | | 0 |
| 7) Schválil: | ZŠ a SŠ | TDS | AD | Miramid s.r.o. |
| | PaedDr. Petr Ptáček | Ing. Václav Holý | Ing. Oldřich Bělina | Ing. Jan Dvořák |
| Datum: | 02.11.2023 | 02.11.2023 | 02.11.2023 | 02.11.2023 |
| Podpis | |  | |  |

| REKAPITULACE | | |
|---------------------|-------------------|-------------|
| | vícepráce | méněpráce |
| Stavební | 191 754,25 | -108 544,86 |
| ZTI + ÚT | 58 853,90 | |
| Elektro | 22 090,12 | |
| mezisoučet | 272 698,27 | -108 544,86 |
| Celkem bez DPH | 164 153,41 | |
| DPH | 21% | 34 472,22 |
| Celkem včetně DPH | 198 625,63 | |

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|-------------------------------|------------|-----------|---|----|--------------|--------------|-------------------|
| Náklady soupisu celkem | | | | | | | 83 209,39 |
| D | HSV | | Práce a dodávky HSV | | | | 33 643,95 |
| D | 1 | | Zemní práce | | | | 2 424,38 |
| 1 | K | 133212011 | Hloubení šachet v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 3, plocha výkopu do 4 m2 ručně | m3 | 0,600 | 1 680,00 | 1 008,00 |
| | VV | | 4*(0,5*0,5*0,6) | | 0,600 | | |
| 2 | K | 132212131 | Hloubení nezapažených rýh šířky do 800 mm ručně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 soudržných | m3 | 0,938 | 1 510,00 | 1 416,38 |
| | VV | | 7,5*0,25*0,5 | | 0,938 | | |
| D | 2 | | Zakládání | | | | 7 172,50 |
| 3 | K | 279113133 | Základové zdi z tvárníc ztraceného bednění včetně výplně z betonu bez zvláštních nároků na vliv prostředí třídy C 16/20, tloušťky zdiva přes 200 do 250 mm | m2 | 4,750 | 1 510,00 | 7 172,50 |
| | VV | | 7,50*0,5 | | 3,750 | | |
| | VV | | 4*0,5*0,5 | | 1,000 | | |
| | VV | | Součet | | 4,750 | | |
| D | 6 | | Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní | | | | 17 575,69 |
| 5 | K | 622211021 | Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením z polystyrenových desek na vnější podhledy, na podklad betonový nebo z lehčeného betonu, z tvárníc keramických nebo vápenopískových, tloušťky desek přes 80 do 120 mm | m2 | 4,935 | 837,00 | 4 130,60 |
| | VV | | 14,1*0,35 | | 4,935 | | |
| 6 | M | 28376015 | deska perimetrická fasádní soklová 150kPa $\lambda = 0,035$ tl 90mm | m2 | 5,182 | 322,00 | 1 668,60 |
| | VV | | 4,935*1,05 *Přepočtené koeficientem množství | | 5,182 | | |
| 7 | K | 62121-R | demontáž kontaktního zateplení vnějších stěn | m2 | 4,935 | 85,00 | 419,48 |
| 8 | K | 632481215 | separační vrstva k oddělení podlahových vrstev z geotextilie | m2 | 33,300 | 48,70 | 1 621,71 |
| | VV | | pod pergolou: | | | | |
| | VV | | 3,00*8,10 | | 24,300 | | |
| | VV | | podél soklu: | | | | |
| | VV | | 2*0,5*9,0 | | 9,000 | | |

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|----|----------|---------------|---|----|----------|--------------|-------------------|
| 9 | K | 635111142 | Násyp ze štěrkopísku, písku nebo kameniva pod podlahy s udusáním a urovnáním povrchu z kameniva hrubého 16-32 | m3 | 3,645 | 2 260,00 | 8 237,70 |
| | VV | | 3,00*8,10*0,15 | | 3,645 | | |
| | K | 635111241 | Násyp ze štěrkopísku, písku nebo kameniva pod podlahy se zhutněním z kameniva hrubého 8-16 | m3 | 0,576 | 2 600,00 | 1 497,60 |
| | VV | | 2*9*0,4*0,08 | | 0,576 | | |
| | D | 9 | Ostatní konstrukce a práce, bourání | | | | 3 499,80 |
| | K | 916371214 | Osazení skrytého flexibilního zahradního obrubníku plastového zarytím včetně začištění | m | 19,000 | 131,50 | 2 498,50 |
| | M | 27245175 | obrubník zahradní z recyklovaného materiálu 12mx125mmx4mm | m | 19,000 | 52,70 | 1 001,30 |
| | D | 998 | Přesun hmot | | | | 2 971,58 |
| 10 | K | 998011001 | Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m | t | 9,286 | 320,00 | 2 971,58 |
| | D | PSV | Práce a dodávky PSV | | | | 37 565,44 |
| | D | 711 | Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům | | | | 464,00 |
| 11 | K | 711141559 | Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením vodorovně NAIP | m2 | 4,000 | 116,00 | 464,00 |
| | D | 711 | Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům | | | | 3 628,58 |
| | K | 711161217.LTP | Izolace proti zemní vlhkosti napovou fólií svislá, nopek v 40,0 mm, tl 1,5 mm LITHOPLAST INSTAL 40/1,5 | m2 | 7,375 | 477,68 | 3 522,89 |
| | VV | | sokl | | | | |
| | VV | | 2*9,35*0,4 | | 7,480 | | |
| | VV | | pergola | | | | |
| | VV | | (8,25+2*3,25)*0,5 | | 7,375 | | |
| | K | 998711201 | Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m | % | 35,229 | 3,00 | 105,69 |
| | D | 762 | Konstrukce tesařské | | | | 8 796,38 |
| 12 | K | 762332131 | Montáž vázaných konstrukcí krovů střech pultových, sedlových, valbových, stanových žtvercového nebo obdélníkového půdorysu z řeziva hraněného průřezové plochy přes 50 do 120 cm2 | m | 15,000 | 194,00 | 2 910,00 |
| 13 | M | 60512125 | hranol stavební řezivo průřezu do 120cm2 do dl 6m | m3 | 0,190 | 9 000,00 | 1 710,00 |

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|-----|-----|-----------|--|------|----------|--------------|-------------------|
| 14 | VV | | nosná konstrukce podlahy: 6*0,08*0,12*3,3 | | 0,190 | | |
| 15 | K | 762083122 | Impregnace řeziva máčením proti dřevokaznému hmyzu, houbám a plísním, třířáda ohrožení 3 a 4 (dřevo v exteriéru) | m3 | 0,415 | 1 170,00 | 485,55 |
| 16 | K | 762361114 | Montáž spádových klínů pro rovné střechy s připojením na nosnou konstrukci z řeziva průřezové plochy do 120 cm2 | m | 16,500 | 36,30 | 598,95 |
| 17 | VV | | 5*3,3 | | 16,500 | | |
| 18 | M | 60512125 | hranol stavební řezivo průřezu do 120cm2 do dl 6m | m3 | 0,297 | 9 000,00 | 2 673,00 |
| 19 | VV | | 5*3,3*0,12*0,15 | | 0,297 | | |
| 20 | K | 998762201 | Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m | % | 83,775 | 5,00 | 418,88 |
| | D | 764 | Konstrukce klempířské | | | | 3 052,00 |
| 21 | K | 764222404 | Oplechování střešních prvků z hliníkového plechu štítu závětrnou listou RŠ 330 mm | m | 7,000 | 436,00 | 3 052,00 |
| | D | 767 | Konstrukce zámečnické | | | | 29 050,00 |
| 22 | M | 767-T | doplňení motorického pohonu, větrně čidlo, dálkové ovládání | kpl. | 1,000 | 24 550,00 | 24 550,00 |
| 23 | | 767-RI | Zvýšení sloupků | kpl. | 1,000 | 4 500,00 | 4 500,00 |
| | D | 776 | Podlahy povlakové | | | | 2 020,08 |
| 24 | K | 776421311 | Montáž lišt přechodových samolepicích | m | 3,000 | 111,00 | 333,00 |
| 25 | M | 59054130 | profil přechodový nerezový samolepicí 35mm | m | 3,060 | 118,00 | 361,08 |
| | VV | | 3*1,02 *Přepočtené koeficientem množství | | 3,060 | | |
| 26 | | | sokl z epoxidové stěrky | m | 22,100 | 60,00 | 1 326,00 |
| | D | 781 | Dokončovací práce - obklady | | | | 14 624,90 |
| 27 | M | 59761627 | obklad keramický hladký přes 85 do 100ks/m2 | m2 | 40,820 | 245,00 | 10 000,90 |
| | VV | | 37,109*1,1 *Přepočtené koeficientem množství | | 40,820 | | |
| 28 | M | 19416014 | lišta ukončovací nerezová 8mm | m | 34,000 | 136,00 | 4 624,00 |
| | D | 771 | Podlahy z dlaždic | | | | 625,00 |
| 126 | K | 771121011 | Nátěr penetrační na podlahu | m2 | 1,000 | 59,00 | 59,00 |
| 127 | K | 771574115 | Montáž podlah keramických hladkých lepených flexibilním lepidlem do 25 ks/m2 | m2 | 1,000 | 566,00 | 566,00 |
| | | | materiál objednatele (dlažba) | | | | |

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|----|----------|------------|---|-----|---------------|--------------|-------------------|
| | D | 783 | Dokončovací práce - nátěry | | | | 7 848,96 |
| 29 | K | 783268111 | Lazurovací nátěr tesařských konstrukcí dvojnásobný olejový | m2 | 35,040 | 224,00 | 7 848,96 |
| 30 | VV | | 39 * 2*(0,2+0,12) | | 24,960 | | |
| 31 | VV | | 21 * 2*2*0,12 | | 10,080 | | |
| 32 | VV | | <i>Součet</i> | | <i>35,040</i> | | |
| | D | 787 | Dokončovací práce - zasklívání | | | | -32 544,46 |
| 33 | K | 787-R-01 | Montáž a dodávka střešní krytiny z bezpečnostního skla 3x12 mm (max. 100 kg/m2) vč. kořtení | m2 | -27,143 | 3 999,00 | -108 544,86 |
| | | | Montáž a dodávka střešní krytiny z bezpečnostního skla 2x8 mm (max. 100 kg/m2) vč. kořtení | m2 | 27,143 | 2 800,00 | 76 000,40 |
| | D | VRN | Vedlejší rozpočtové náklady | | | | 12 000,00 |
| 34 | K | 010001000 | Geometrický plán | kpl | 1,000 | 12 000,00 | 12 000,00 |

z toho méněpráce -108 544,86
vícepráce 191 754,25

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|-----------------------|----------|-----------------|--|--------|----------|--------------|-------------------|
| Náklady celkem | | | | | | | 58 853,90 |
| | | PSV | Práce a dodávky PSV | | | | 58 853,90 |
| | | 722 | Zdravotnicka - vnitřní vodovod | | | | 16 362,47 |
| 1 | 721 | 722181221 | Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubkami z PE tl do 9 mm DN do 22 mm | m | 5,000 | 112,00 | 560,00 |
| 2 | K | 722174004.WVN | Potrubí vodovodní plastové PPR EKOPLASTIK S3.2 svar polyfúze PN 16 D 32x4,4 mm | m | 16,000 | 551,85 | 8 829,60 |
| 3 | K | 722181233 | Ochrana potrubí termoizolačními trubkami z pěnového polyetylénu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 9 do 13 mm, vnitřního průměru izolace DN přes 45 do 63 mm | m | 16,000 | 106,00 | 1 696,00 |
| 4 | K | 722232044.GCM | Kohout kulový Giacomini R250D přímý G 3/4" PN 42 do 185°C vnitřní závit | kus | 2,000 | 475,30 | 950,60 |
| 5 | K | 722232045.GCM | Kohout kulový Giacomini R250D přímý G 1" PN 42 do 185°C vnitřní závit | kus | 1,000 | 688,27 | 688,27 |
| 6 | K | 722262212 | Vodoměry pro vodu do 40°C závitové horizontální jednortakové suchoběžné G 1/2" x 110 mm Qn 1,5 | kus | 1,000 | 1 030,00 | 1 030,00 |
| 7 | K | 722290215 | Zkoušky, proplach a desinfekce vodovodního potrubí zkoušky těsnosti vodovodního potrubí hrdlového nebo přírubového do DN 100 | m | 16,000 | 163,00 | 2 608,00 |
| | D | 725 | Zdravotnicka - zařizovací předměty | | | | 5 000,00 |
| 8 | K | 725211603 | Umyvadla keramická bílá bez výtakových armatur připevněná na stěnu šrouby bez sloupou nebo krytu na sifon, šířka umyvadla 600 mm | soubor | 1,000 | 5 000,00 | 5 000,00 |
| | D | 733 | Ústřední vytápění - rozvodné potrubí | | | | 36 482,82 |
| 9 | K | 733223106 | Potrubí z trubek měděných tvrdých spojovaných měkkým pájením Ø 35/1,5 | m | 30,000 | 1 160,00 | 34 800,00 |
| 10 | K | 733391101 | Zkoušky těsnosti potrubí z trubek plastových Ø do 32/3,0 | m | 30,000 | 18,50 | 555,00 |
| 11 | K | 998733201 | Přesun hmot pro rozvody potrubí stanovený procentní sazbou z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m | % | 353,550 | 3,19 | 1 127,82 |
| | D | 734 | Ústřední vytápění - armatury | | | | 1 008,61 |
| 12 | K | 734211127.GCM-R | Ventil závitový GIACOMINI R991 odvzdušňovací G 1/2 PN 14 do 120°C automatický se zpětnou klapkou otopných těles | kus | 2,000 | 484,91 | 969,82 |
| 13 | 731 | 998734201 | Přesun hmot procentní pro armatury v objektech v do 6 m | % | 9,698 | 4,00 | 38,79 |

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|--|-------------|-----------------|--|------|----------|--------------|-------------------|
| Náklady soupisu celkem | | | | | | | 22 090,12 |
| Přívodní kabel, dotažení okruhů kuchyně | | | | | | | 14 879,16 |
| D | PSV | | Práce a dodávky PSV | | | | 5 115,56 |
| D | 741 | | Elektroinstalace - silnoproud | | | | 5 115,56 |
| 1 | K | 741322021 | Montáž přepěťových ochran nn se zapojením vodičů s vodiče bleskových proudů – typ I čtyřpólových, pro impulsní proud do 35 kA | kus | 2,000 | 378,00 | 756,00 |
| 2 | M | ADI.0032972.URS | Přepěťová ochrana 230V AC/6A typ 3 s VF filtrem, optická signalizace poruchy | kus | 2,000 | 2 162,00 | 4 324,00 |
| 3 | K | 998741201 | Přesun hmot pro silnoproud stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m | % | 50,800 | 0,70 | 35,56 |
| D | M | | Práce a dodávky M | | | | 7 561,60 |
| D | 21-M | | Elektromontáže | | | | 7 561,60 |
| 4 | K | 210812011 | Montáž izolovaných kabelů měděných do 1 kV bez ukončení plných nebo laněných kulatých (např. CYKY, CHKE-R) uložených valně nebo v liště počtu a průřezu žil 3x1,5 až 6 mm ² | m | 37,000 | 27,00 | 999,00 |
| 5 | M | 34111036 | kabel instalační jádra Cu plně izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x2,5mm ² | m | 37,000 | 27,40 | 1 013,80 |
| 6 | K | 210812035 | Montáž izolovaných kabelů měděných do 1 kV bez ukončení plných nebo laněných kulatých (např. CYKY, CHKE-R) uložených valně nebo v liště počtu a průřezu žil 4x1,6 mm ² | m | 16,000 | 80,00 | 1 280,00 |
| 7 | M | 34111080 | kabel instalační jádra Cu plně izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 4x1,6mm ² | m | 18,400 | 232,00 | 4 268,80 |
| 8 | VV | | 16*1,15 Přepočtené koeficientem množství | | 18,400 | | |
| Ostatní náklady | | | | | | | 2 202,00 |
| 9 | | | Stavební přípomoc | sada | 1,000 | 1 800,00 | 1 800,00 |
| 10 | | | Drobný instalační materiál | sada | 1,000 | 402,00 | 402,00 |
| Elektroinstalace pro žaluzie | | | | | | | 7 210,96 |
| D | 741 | | Elektroinstalace - silnoproud | | | | 2 575,56 |
| 12 | K | 741322021 | Montáž přepěťových ochran nn se zapojením vodičů s vodiče bleskových proudů – typ I čtyřpólových, pro impulsní proud do 35 kA | kus | 1,000 | 378,00 | 378,00 |
| 13 | M | ADI.0032972.URS | Přepěťová ochrana 230V AC/6A typ 3 s VF filtrem, optická signalizace poruchy | kus | 1,000 | 2 162,00 | 2 162,00 |
| 14 | K | 998741201 | Přesun hmot pro silnoproud stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m | % | 50,800 | 0,70 | 35,56 |

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|----|----------|-------------|--|------|----------|--------------|-------------------|
| | D | M | Práce a dodávky M | | | | 2 465,40 |
| | D | 21-M | Elektromontáže | | | | 2 465,40 |
| 15 | K | 210812011 | Montáž izolovaných kabelů měděných do 1 kV bez ukončení plných nebo laněných kulatých (např. CYKY, CHKE-R) uložených volně nebo v liště počtu a průřezu žil 3x1,5 až 6 mm ² | m | 44,000 | 27,00 | 1 188,00 |
| 16 | M | 34111036 | kabel instalační jádra Cu plně izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x2,5mm ² | m | 44,000 | 27,40 | 1 205,60 |
| 17 | M | 34571453 | krabice pod omítku PVC přístrojová kruhová D 70mm trojnásobná | kus | 1,000 | 71,80 | 71,80 |
| | | | Ostatní náklady | | | | 2 170,00 |
| 18 | | | Stavební přípomoc | sada | 1,000 | 600,00 | 600,00 |
| 19 | | | Drobný instalační materiál | sada | 1,000 | 120,00 | 120,00 |
| 20 | | | Doprava | kpl. | 1,000 | 1 450,00 | 1 450,00 |