



Smlouva o dílo č. SML/2017/0444/OSM

uzavřená v souladu se zněním § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen občanský zákoník), v jeho platném znění

I. Smluvní strany.

Město Šumperk

se sídlem:

IČO:

DIČ:

Zastoupené:

Dále jen:

na straně jedné

nám. Míru 364/1, 787 01 Šumperk

00303461

CZ00303461

Mgr. Tomášem Spurným, 2. místostarostou

Objednatel

a

ADEX LM s.r.o..

se sídlem:

IČO:

DIČ:

Zastoupená:

Bankovní spojení:

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 24534

Dále jen:

na straně druhé

Příčná 758/22, 787 01 Šumperk

25892592

CZ25892592

Lud'kem Purkertem, jednatelem

Zhotovitel

uzavřeli dnešního dne, měsíce a roku v souladu s výše uvedenými ustanoveními občanského zákoníku tuto smlouvu o dílo.

II. Předmět smlouvy.

1. Na základě této smlouvy se zhotovitel zavazuje zhotovit pro objednatele dílo specifikované v článku III. této smlouvy
2. Objednatel se zavazuje od Zhotovitele řádně dokončené dílo převzít a zaplatit za něj Zhotoviteli cenu za jeho provedení. Cena za provedení díla je uvedena v článku IV. této smlouvy.

III. Předmět díla.

1. Na základě této smlouvy se zhotovitel zavazuje zhotovit řádně, včas a s potřebnou péčí provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo

dodávka a montáž 2 ks klimatizačních jednotek Toshiba RAV SM1404UTP

(dále jen: dílo),

a to v rozsahu a za podmínek dohodnutých v této smlouvě.

Dílo bude provedeno v zasedací místnosti v úřadovně MěÚ Šumperk při ul. Jesenická 31, Šumperk.

IV. Cena díla, její vyúčtování a splatnost.

1. Cena provedení díla dle této smlouvy je sjednána dohodou smluvních stran podle zákona č. 526/1990 Sb., o cenách a vyhlášky č. 450/2009 Sb., v jejich platném znění, jako smluvní cena ve výši:

cena bez DPH :	189.430,00 Kč
DPH 21% :	39.780,30 Kč
<u>cena včetně DPH :</u>	<u>229.210,30 Kč</u>

(slovy: dvěštdvacetdevěttisícdvěštedeset korun českých třicet haléřů).

Cena díla je doložena cenovou nabídkou uvedenou v příloze č. 1 k této smlouvě.

2. Zhotovitel je oprávněn vyfakturovat objednateli řádně předané a převzaté dílo, a to fakturou se všemi náležitostmi běžného daňového dokladu dle zákona o DPH se splatností do **21** dní od data jejího vystavení.
3. Objednatel neposkytuje zálohu.
4. Sjednaná cena může být změněna pouze za níže uvedených podmínek:
 - a) pokud v průběhu realizace díla dojde ke změnám sazby DPH. V tomto případě bude celková nabídková cena upravena podle výše sazeb DPH platných v době vzniku zdanitelného plnění.
 - b) pokud objednatel bude požadovat i provedení jiných prací nebo pokud objednatel vyloučí některé práce z předmětu plnění;
 - c) pokud objednatel bude požadovat jinou kvalitu nebo druh prováděných prací;
 - e) pokud se při realizaci díla vyskytnou skutečnosti, které nebyly v době sjednání smlouvy známy, a zhotovitel je nezavinil ani nemohl předvídat a tyto skutečnosti mají prokazatelný vliv na sjednanou cenu.
5. Zhotovitel je povinen u prací v režimu přenesené daňové povinnosti u kódu CZ-CPA 41 až 43 uvádět na fakturu, kromě odkazu na ustanovení § 92e zákona o DPH, i celé číslo kódu prováděných prací. U stavebních nebo montážních prací většího rozsahu pak první dvojčíslí kódu. Je-li předmětem plnění dodávka v klasickém režimu i v režimu přenesené daňové povinnosti, pak je zhotovitel povinen tyto práce fakturovat zvlášť, nelze na jednu fakturu uvádět běžný režim a režim přenesené daňové povinnosti. Zhotovitel dále na fakturu uvede sazbu DPH pro předmět zdanitelného plnění.

V. Doba plnění.

1. Zhotovitel se zavazuje zhotovit dílo podle této smlouvy a řádně jej předat objednateli způsobem uvedeným dále v termínu **do 10.07.2017**.

VI. Odpovědnost za vady, záruky, reklamace.

1. Zhotovitel odpovídá za bezvadnost díla a jeho řádné provedení.
2. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku na veškeré provedené práce a na dodané zařízení v délce **36 měsíců** ode dne protokolárního převzetí a předání díla. Poskytnutá záruka se nedotýká nároků a lhůt z odpovědnosti za vady.

3. Po dobu záruční lhůty odpovídá zhotovitel za to, že dílo bude mít vlastnosti předpokládané obecně závaznými normami.
4. Po dobu záruční doby zhotovitel zaručuje:
 - a) bezvadnou jakost
 - b) že dílo bude plně způsobilé užívání
 - c) že dílo bude splňovat požadavky všech platných souvisejících norem a předpisů
5. Případné zjištěné reklamace je objednatel povinen oznámit zhotoviteli bezodkladně a zhotovitel je povinen dostavit se k projednání této reklamace do 3 dnů od výzvy objednatele. Veškeré oprávněně reklamované vady a nedodělky díla je zhotovitel povinen odstranit do 14 dnů, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak, a to na vlastní náklady.
6. Je-li vada či nedodělek způsobena zaviněním zhotovitele nebo jeho pracovníků, je zhotovitel kromě povinnosti odstranit závadu, povinen uhradit objednateli příslušnou škodu.
7. Zhotovitel je povinen se zavčas přesvědčit o bezvadné jakosti materiálů a částí, které používá, jakož i o bezvadném provedení předběžných prací a dodávek a případně o všech nedostacích, které mají nebo by mohly mít vliv na předepsanou kvalitu prací a dodávek, které má podat a zavčas písemně zpravit objednatele.
8. Záruční doba se prodlužuje o dobu, počínající dnem oznámení vad a nedodělků a končící dnem protokolárního převzetí opraveného díla objednatel.
9. Záruka se nevztahuje na vady a nedodělky, o nichž zhotovitel prokáže, že byly způsobeny objednatel, třetí osobou nebo nahodilou událostí.

VII. Smluvní pokuty

1. V případě prodlení zhotovitele s předáním díla nebo části díla oproti termínu, který je sjednán v této smlouvě, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.500,- Kč za každý i započatý den prodlení.
2. V případě nedodržení termínu k odstranění vad a nedodělků uvedených v dílcích či konečném zápise o převzetí díla v dohodnutém termínu, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč denně za každou vadu či nedodělek, u nichž je v prodlení.
3. Pokud zhotovitel nenastoupí ve sjednaném termínu k odstraňování reklamovaných vad a nedodělků, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč denně za každou reklamovanou vadu či nedodělek, na jejíž odstranění nenastoupil.
4. V případě nedodržení termínu k odstranění vad a nedodělků, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč denně za každou vadu či nedodělek, u nichž je v prodlení.
5. Označí-li objednatel v reklamaci, že se jedná o vadu či nedodělek bránící řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu, sjednávají obě smluvní strany smluvní pokuty v trojnásobné výši.
6. Pokud zhotovitel nevyklidí předmětné prostory (místo montáže) ve sjednaném termínu, nejpozději však ve lhůtě 15- ti dnů od předání a převzetí díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
7. Pokud zhotovitel nevyklidí předmětné prostory (místo montáže) ani do 30-ti dnů od termínu předání a převzetí díla, může objednatel nechat předmětné prostory vyklidit na náklady zhotovitele.
8. Pokud objednatel neuhradí fakturu za provedené práce ve stanoveném termínu, zaplatí zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
9. Sankce spočívající v dohodnutých smluvních pokutách nezabavuje smluvní strany práva na vymáhání případné škody.

10. Strana povinná je povinna uhradit vyúčtované sankce nejpozději do 14-ti dnů ode dne obdržení příslušného vyúčtování.

VIII. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva se řídí právem České republiky.
2. Tato smlouva může být změněna pouze písemnými dodatky, které budou vzestupně číslované a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
3. Smlouva může být ukončena také písemnou dohodou smluvních stran, která bude upravovat vzájemná práva a povinnosti.
4. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti ze smlouvy na třetí osobu.
5. Případná neplatnost některého ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení. V případě, že kterékoliv ustanovení této smlouvy se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým.
6. Objednatel je oprávněn jednostranně započítat svou peněžitou pohledávku vůči peněžitě pohledávce zhotovitele, které smluvním stranám vznikly z titulu této smlouvy o dílo.
7. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně a její autentičnost stvrzují svými podpisy.
8. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva neobsahuje obchodní tajemství dle ust. § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, případně důvěrné informace a souhlasí s jejím zveřejněním v plném rozsahu v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), případně s jejím jiným zveřejněním např. na internetových stránkách, úřední desce apod.
9. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž objednatel obdrží dvě vyhotovení a zhotovitel jedno vyhotovení.
10. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
11. Tato smlouva byla uzavřena v souladu se směrnicí MěÚ Šumperk č. F1 - „O postupu a rozdělení kompetencí při zadávání veřejných zakázek ...“

Příloha: 1 Cenová nabídka

V Šumperku dne: 22. 06. 2017

Objednatel:



Město Šumperk
Mgr. Tomáš Spurný
2. místostarosta



V Šumperku dne: 22. 06. 2017

Zhotovitel:



ADEX LM s.r.o.
Luděk Purkert
jednatel

Město Šumperk

V Šumperku, dne 16.6.2017

Nabídka na výměnu klimatizačního zařízení v zasedací místnosti, Jesenická, Šumperk

Dovolujeme si Vám předložit následující cenovou nabídku na dodávku a montáž klimatizačního zařízení, kterou jsme vypracovali na základě prohlídky daných prostor a konzultace s Vámi.

➤ Kazetová Toshiba RAV SM1404UTP o chladícím výkonu 14kW -2ks	
➤ Cena za 1ks/ 84.890,-	169.780,-
➤ Montáž, demontáž stávajících jednotek, lešení doprava a zprovoznění	19.650,-
➤	
➤ Cena celkem	189.430,- + 21%DPH

Cena zahrnuje kompletní dodávku a montáž, montážní materiál, el. zapojení, odvod kondenzátu, ekologické chladicí médium, dopravu a zaškolení obsluhy.

Realizaci zajistíme do 30-ti dnů od obdržení objednávky.

Naše firma poskytuje 3 roky záruku.

Jsme připraveni k diskusi o případném dalším technickém řešení, jeho přepracování a korekci tak, aby bylo dosaženo stoprocentní uspokojení požadavků investora i zhotovitele.

Těšíme se na další spolupráci.

S pozdravem

787 01 Š

181
Luděk

ADEX LM s.r.o.