

DODATEK č. 7 ke Smlouvě o dílo

na zhotovení stavby „Zajištění bezbariérového přístupu na nástupiště v ŽST Roztoky u Prahy“

Smluvní strany

Objednatel:

Správa železnic, státní organizace

se sídlem Praha 1 - Nové Město, Dláždění 1003/7, PSČ 110 00

IČO: 70994234 DIČ: CZ70994234

zapsaná v OR vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka A 48384

zastoupená **Ing. Mojmírem Nejezchlebem**, náměstkem GŘ pro modernizaci dráhy
na základě Pověření č. 2372 ze dne 26. 2. 2018

Adresa pro zasílání smluvní korespondence:

Správa železnic, státní organizace

Stavební správa západ, Budova Diamond Point, Ke Štvanici 656/3, 186 00 Praha 8 – Karlín

Korespondenční adresa na zasílání faktur:

Správa železnic, státní organizace,

Centrální finanční účetna Čechy, Náměstí Jana Pernera 217, 530 02 Pardubice

Faktury v elektronické podobě: ePodatelnaCFU@spravazeleznic.cz

datová schránka: ucchjm

číslo smlouvy: E618-S-3108/2020/JCE

ISPROFIN/ISPROFOND: 521 351 0017

(dále jen „**Objednatel č. 1**“)

a

Středočeský kraj

se sídlem: Zborovská 11, Praha 5 – Smíchov, PSČ 150 21

IČ: 70891095 DIČ: CZ70891095

zastoupený: **Středočeským muzeem v Roztokách u Prahy, příspěvková organizace**

Sídlo: Zámek 1, Roztoky, PSČ 252 63

IČO: 00069850 DIČ: CZ00069850

Zastoupený: XXXXXXXXXX, ředitelkou organizace

Číslo smlouvy: 303/00069850/2020

(samostatně jako „**Objednatel č. 2**“)

(společně jako „**Objednatel**“)

a

„Roztoky u Prahy – Sdružení firem Raeder & Falge s.r.o. a REKULTIVACE Ústí, s.r.o.“

Vedoucí zhotovitel: **IR.Construction s.r.o. (dříve REKULTIVACE Ústí nad Labem, s.r.o.)**

se sídlem: Drážďanská 856/74b, 400 07 Ústí nad Labem

IČO: 25041738

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem,
spisová značka C 14364,

zastoupena: **Ing. Radko Vrbíkem**, jednatelem společnosti

a

Zhotovitel: **RAF Stavby, s.r.o. (dříve Raeder & Falge s.r.o.)**

zahájeno insolvenční řízení na návrh věřitele dne 2. 8. 2022

se sídlem: Pařížská 1323/2, 400 01 Ústí nad Labem

IČO: 287 14 989, DIČ: CZ287 14 989

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem,
spisová značka C 28279,

zastoupena insolvenčním správcem **Institut pro řešení úpadku v.o.s.**

se sídlem: Týnská 1053/21, 110 00 Praha 1 – Staré město

IČO: 017 81 448

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze
spisová značka A 78442

zastoupena: **Mgr. Ing. Jakubem Maškem**, společníkem

na základě usnesení Krajského soudu v Ústí nad Labem č.j. KSUL 74 INS 12709/2022 A-31 ze dne 15. 8. 2022 o ustanovení předběžného insolvenčního správce dle ustanovení § 112 z. č. 182/2006 Sb., insolvenční zákon.

číslo smlouvy: J23/20

(dále jen „**Zhotovitel**“)

společně dále jako „**smluvní strany**“

PREAMBULE

Smluvní strany shodně konstatují, že spolu dne 8. 9. 2020 uzavřely Smlouvu o dílo na zhotovení stavby „Zajištění bezbariérového přístupu na nástupiště v ŽST Roztoky u Prahy“ ve znění jejich dodatků, s účinností Smlouvy ke dni 10. 9. 2020 (dále jen „**Smlouva**“).

Cena Díla uvedeného ve Smlouvě byla změněna těmito dodatky:

původní cena Díla	203 828 670,51 Kč bez DPH
Dodatek č. 3	277 587 980,20 Kč bez DPH
Dodatek č. 5	277 580 160,85 Kč bez DPH
Dodatek č. 6	311 119 693,12 Kč bez DPH

Smluvní strany se v souladu s ustanovením článku 16 Smlouvy dohodly na uzavření dodatku č. 7 (dále jen „**Dodatku**“), jehož předmětem je:

a) Úprava Smluvní ceny díla v souvislosti se schváleným ZL č. 13

U **ZL č. 13** jsou navržené změny kategorizovány dle ustanovení § 222 odst. 5 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „ZZVZ“), přičemž se jedná o **vícepráce** ve výši [REDAKCE] **Kč bez DPH** (§ 222/5) a **méněpráce** ve výši [REDAKCE] **bez DPH** (§ 222/5).

b) Úprava lhůt k provedení Díla a s tím související úprava Přílohy č. 4 Smlouvy Harmonogram postupu prací, přičemž dochází k úpravám termínů odevzdání jednotlivých dílčích etap Díla tak, že doba pro dokončení Díla a Sekce 1 stavební dle Pod-čl. 1.1.5.6, 8.2, 8.4 Přílohy k nabídce se posouvá o **2 měsíce**.

Důvodem úprav lhůt je přerušení stavebních prací na vybraných částech stavebního objektu SO 14-10 na základě Pokynu Správce stavby č. 8 ze dne 26. 11. 2021.

Dne 17. 2. 2022 předal Správce stavby Zhotoviteli pokyn č. 9 ze dne 17. 2. 2022 k opětovnému zahájení stavebních prací na vybraných částech stavebního objektu SO 14-10, a to v souladu s Pod-čl. 8.8 Smluvních podmínek. S ohledem na pozastavení prací a vyjmutí těchto prací z SO 14-10 a dále s ohledem na změnu materiálu, nebylo možné materiály potřebné k dokončení Díla a Sekce 1 stavební objednat v původním termínu. V důsledku předmětného pozastavení prací tak již Zhotovitel nebyl schopen dokončit Dílo a Sekci 1 stavební v původním termínu.

Zhotovitel oznámil dne 28. 02. 2022 předmětné skutečnosti Správci stavby claimem Zhotovitele, který věcně spočíval v uplatnění nároku na prodloužení Doby pro dokončení v souladu s Pod-čl. 8.4, 8.8, 8.9 a 8.10 Smluvních podmínek.

Správce stavby svým Určením ze dne 29. 04. 2022 konstatoval, že riziko předmětné claimové události jde dle Pod-čl. 8.8, 8.9 Smluvních podmínek k tíži Objednatele. Na základě výše uvedeného tak schválil claim Zhotovitele oznámený Správci stavby dne 28. 02. 2022 co do prodloužení Doby pro dokončení Díla a Sekce 1 stavební jako oprávněný, a to o 2 měsíce. Správce stavby postupoval v souladu s metodikou SFDI pro časové řízení u stavebních zakázek podle smluvních podmínek FIDIC (1. vydání, leden 2018).

Zhotovitel prohlašuje, že mu prodloužením termínu plnění na základě claimu Zhotovitele ze dne 28. 02. 2022 nevznikly žádné další náklady ani jiné finanční nároky vůči Objednateli, a v případě, že by mu v budoucnu vznikly, tímto se jich výslovně vzdává.

U všech shora uvedených skutečností se nejedná o podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku dle ustanovení § 222 ZZVZ.

V souvislosti s výše uvedenými skutečnostmi se smluvní strany dohodly na úpravě přílohy č. 1 Smlouvy – Rekapitulace ceny dle Dopisu nabídky ve znění dodatku č. 6 a přílohy č. 4 Smlouvy – Harmonogram postupu prací.

I. Předmět Dodatku

Smluvní strany se, v souladu s ustanovením článku 16. Smlouvy, ve znění předchozích dodatků, dohodly na úpravě Smlouvy, takto:

1) Změna ceny Díla

Smluvní strany se z důvodu schválení ZL č. 13 v souladu s ustanovením § 222 zákona ZZVZ, dohodly na změně rozsahu předmětu plnění, a s tím souvisejících níže uvedených úpravách nákladů Zhotovitele:

U prací obsažených ve schválených ZL č. 13 Objednatel postupoval v souladu s ustanovením § 222 odst. 5 ZZVZ:

Vícepráce dle ZL č. 13 (práce dle § 222 odst. 5 ZZVZ)

Méněpráce dle ZL č. 13 (práce dle § 222 odst. 5 ZZVZ)

Práce dle § 222 odst. 5 ZZVZ dle Dodatku č. 7 Smlouvy celkem, bez DPH 1 294 192,18 Kč

Úprava smluvní ceny Díla dle Dodatku č. 7:

Cena Díla dle Dopisu nabídky:	203 828 670,51 Kč bez DPH
Cena Díla ve znění Dodatku č. 6:	311 119 693,12 Kč bez DPH
Celková změna nákladů dle Dodatku č. 7:	+ 1 294 192,18 Kč bez DPH
Cena díla ve znění Dodatku č. 7:	312 413 885,30 Kč bez DPH

2) Příloha č. 1 Smlouvy o dílo - Rekapitulace ceny dle Dopisu nabídky

Smluvní strany se dohodly na úpravě Přílohy č. 1 - Rekapitulace ceny dle Dopisu nabídky. Ruší se znění Přílohy č. 1 platné k datu podpisu Dodatku č. 6 Smlouvy a nahrazuje se novým zněním platným k datu podpisu tohoto Dodatku, které je Přílohou č. 1 Dodatku (současně Příloha č. 1 Smlouvy) a jeho nedílnou součástí.

3) Mění se Doba pro dokončení Sekce 1 stavební dle Pod-čl. 1.1.5.6 Přílohy k nabídce, a to na 17 měsíců od Data zahájení prací, a Doba pro dokončení Díla dle Pod-čl. 8.2, 8.4 Přílohy k nabídce, a to na 23 měsíců od Data zahájení prací.

4) Příloha č. 4 Smlouvy o dílo – Harmonogram postupu prací

Smluvní strany se dohodly na úpravě Přílohy č. 4 – Harmonogram postupu prací. Ruší se znění Přílohy č. 4 platné k datu podpisu Smlouvy, ve znění předchozích dodatků a nahrazuje se novým zněním platným k datu podpisu Dodatku, které je Přílohou č. 2 Dodatku (současně Příloha č. 4 Smlouvy) a jeho nedílnou součástí.

5) Ruší se stávající text článku 21 Smlouvy a nahrazuje se novým textem v tomto znění:

21. Přílohy, které tvoří nedílnou součást této Smlouvy o dílo:

- Příloha č. 1 Rekapitulace ceny Díla dle Dopisu nabídky – *nové znění dle Dodatku č. 7*
- Příloha č. 2 Oprávněné osoby
- Příloha č. 3 Seznam poddodavatelů
- Příloha č. 4 Harmonogram postupu prací – *nové znění dle Dodatku č. 7*
- Příloha č. 5 Smlouva o zpracování osobních údajů
- Příloha č. 6 Příloha k nabídce (pořadí závaznosti zůstává zachováno dle Pod-článku 1.5 Smluvních podmínek)
- Příloha č. 7 Dělení investic pro předmětné PS/SO dle financujícího Objednatele
- Příloha č. 8 Smlouva o společnosti
- Příloha č. 9 Žádost o poskytnutí zálohové platby



II. Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany berou na vědomí, že tento Dodatek podléhá uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování


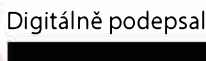
těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZRS“), a současně souhlasí se zveřejněním údajů o identifikaci smluvních stran, předmětu smlouvy, jeho ceně či hodnotě a datu uzavření této smlouvy.


2. Zaslání Smlouvy správci registru smluv k uveřejnění v registru smluv zajišťuje Objednatel. Nebude-li tento Dodatek zaslán k uveřejnění a/nebo uveřejněna prostřednictvím registru smluv, není žádná ze smluvních stran oprávněna požadovat po druhé smluvní straně náhradu škody ani jiné újmy, která by jí v této souvislosti vznikla nebo vzniknout mohla.
3. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním Dodatku v Registru smluv, v souladu se zákonem o registru smluv, v platném znění.
4. Ostatní ustanovení Smlouvy, ve znění předchozích dodatků, nedotčené tímto Dodatkem, zůstávají v platnosti beze změn.
5. Tento Dodatek je vyhotoven elektronicky, přičemž každý jeho elektronický obraz má platnost originálu.
6. Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek přečetly, že s jeho obsahem souhlasí a na důkaz toho k němu připojují svoje podpisy.
7. Objednatel č. 2 prohlašuje, že tento Dodatek byl podle § 59 odst. 1 písm. 1) zákona č. 129/2000 Sb. o krajích, ve znění pozdějších předpisů, schválen usnesením Rady Středočeského kraje č. 034-17/2023/RK ze dne 27.04.2023, čímž jsou splněny podmínky § 23 cit. zákona.
8. Nedílnou součástí tohoto Dodatku je tato příloha:
Příloha č. 1 (Příloha č. 1 Smlouvy) - Rekapitulace ceny dle Dopisu nabídky - *znění platné ke dni podpisu Dodatku č. 7*
Příloha č. 2 (Příloha č. 4 Smlouvy) – Harmonogram postupu prací - *znění platné ke dni podpisu Dodatku č. 7*

Za Objednatele:



 
30.10.2023 13:59
Podepsáno elektronicky

.....
Ing. Mojmír Nejezchleb
náměstek GŘ pro modernizaci drah
Správa železnic, státní organizace


 Digitálně podepsal

Datum: 2023.11.01
09:33:40 +01'00'

.....

ředitelka organizace
Středočeské muzeum v Roztokách u Prahy,
příspěvková organizace

Za Zhotovitele:

 Digitálně podepsal

Datum: 2023.08.07
12:13:14 +02'00'

.....
Ing. Radko Vrbík
jednatel společnosti
IR.Construction s.r.o.

 Digitálně podepsal

Datum: 2023.08.13
18:13:33 +02'00'

.....
Mgr. Ing. Jakub Mašek
insolvenční správce
za RAF Stavby, s.r.o.

PŘÍLOHA Č. 1

Rekapitulace ceny dle Dopisu nabídky

Kód	Zakázka	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
01	D.1.1.1 Staniční zabezpečovací zařízení (SZZ)		
PS 10-10	Staniční zabezpečovací zařízení		
021	D.1.2.1 Kabelizace (místní, dálková) včetně		
PS 20-10	Úpravy místní a dálkové kabelizace SŽDC		
022	D.1.2.3 Informační zařízení (rozhlas pro cestující,		
PS 20-11	Rozhlasové zařízení		
PS 20-12	Kamerový systém		
PS 20-13	Informační systém pro cestující		
PS 20-14	Jiná sdělovací zařízení		
03	D.1.3.7 Provozní rozvod silnoprůdu		
PS 30-10	Úprava v rozvodně nn		
04	D.1.4.1 Osobní výtahy, schodišťové výtahy		
PS 40-10	Výtahy na nástupiště		
05	D.2.1.1 Železniční svršek a spodek		
SO 11-10	Železniční svršek		
SO 11-11	Železniční spodek		
06	D.2.1.2 Nástupiště		
SO 12-11	Vnější nástupiště č. 1		
SO 12-12	Jednostranné nástupiště č. 2		
SO 12-13	Ostrovni nástupiště č. 3		
07	D.2.1.4 Mosty, propustky a zdi		
SO 14-10	Železniční most v km 421.827 (podchod pro cestující)		
SO 14-10.1	Železniční most v km 421.827 - opěrná zeď		
SO 14-10.2	Železniční most v km 421.827 - prosklené výtahové šachty		
SO 14-10.3	Železniční most v km 421.827 - skleněné zábradlí		
08	D.2.1.5 Ostatní inženýrské objekty (inženýrské sítě		
SO 15-10	Přeložky inženýrských sítí		
09	D.2.1.6 Potrubní vedení (voda, plyn, kanalizace)		
SO 16-10	ÚPRAVA STÁVAJÍCÍHO VODOVODU		
10	D.2.1.8 Pozemní komunikace		
SO 18-10	Přístupový chodník		
11	D.2.2.1 Pozemní stavební objekty		
SO 20-12	Zpevněná plocha		
SO 20-13	Stavební úpravy toalet ve VB		
12	D.2.2.2 Zastřešení nástupišť, přístřešky na		
SO 20-21	Zastřešení nástupiště		
13	D.2.2.4 Orientační systém		
SO 20-10	Orientační systém		
14	D.2.2.5 Demolice		
SO 20-14	Demolice		
15	D.2.3.1 Trakční vedení		
SO 31-10	Úpravy TV		
16	D.2.3.4 Ohřev výměn (elektrický - EOv, plynový -		
SO 34-10	EOv		
17	D.2.3.6 Rozvody vn, nn, osvětlení a dálkové		
SO 36-10	Rozvody vn, nn		
SO 36-11	Osvětlení podchodu		
SO 36-12	Osvětlení nástupiště		
SO 36-13	Osvětlení přístupového chodníku		
18	D.2.3.7 Uklejování kovových konstrukcí		
SO 37-10	Uklejování kovových konstrukcí		
19	Všeobecný objekt		
SO 98-98	Všeobecný objekt		
ZL č.1	Změna č.1 SO 12-12		
ZL č.2	Změna č.1 a 2 - demontáž zastřešení, změna konstrukce nástupiště		
ZL č.3	Změna č.1 - Změna zařídění odpadů		
ZL č.6	Změna č.1.1.1, 6.1.1, 1.2, 1.3.2, 2.3.2, 3.3.2, 1.5, 2.2, 3.2, 6.2, 3.4, 4.4, 4.5, 5.3.1, 6.3.1, 5.5, 6.4 - souhrnné změny stavby		
ZL č.7	Změna č.1 - Změna konstrukce zastřešení		
ZL č.10	Změna č. 1.1., 2.2, 3.2, 4.2, 5.3.1, 6.3.2, 7.4, 8.5, 9.5, 10.8 - souhrnné změny stavby		
ZL č.13	Změna č. 1.4		

Celkem

312 413 885,30

ID	Název úkolu	Doba trvání	Zahájení	Dokončení	vrt. 1, 2021		Čtvrt. 2, 2021			Čtvrt. 3, 2021			Čtvrt. 4, 2021		Čtvrt. 1, 2022			Čtvrt. 2, 2022			Čtvrt. 3, 2022		
					II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII
226	Pokládka betonové dlažby	11 dny	10.11. 21	20.11. 21																			
227	Branky	3 dny	22.11. 21	24.11. 21																			
228	D.2.2.1 pozemní stavební objekty																						
229	SO 20-12 Zpevněná plocha	245 dny	31.08. 21	02.05. 22																			
230	Ostranění mobiliáře	1 den	31.08. 21	31.08. 21																			
231	Bourání betonové podlahy	11 dny	15.03. 22	25.03. 22																			
232	Štěrkové lóže	10 dny	25.03. 22	03.04. 22																			
233	Osazení kamen, obrubníků	9 dny	27.03. 22	04.04. 22																			
234	Pokládka kari sítí	9 dny	27.03. 22	04.04. 22																			
235	Beton. deska C 20/25	8 dny	28.03. 22	04.04. 22																			
236	Pokládka dlažby	27 dny	04.04. 22	30.04. 22																			
237	Mobiliář	3 dny	30.04. 22	02.05. 22																			
238	SO 20-13 Stavební úpravy toalet ve VB	102 dny	01.07. 21	10.10. 21																			
239	Bourací práce	10 dny	01.07. 21	10.07. 21																			
240	Vyzdívání	16 dny	10.07. 21	26.07. 21																			
241	Nové vodovodní rozvody	12 dny	26.07. 21	06.08. 21																			
242	Nové kanalizační rozvody	12 dny	26.07. 21	06.08. 21																			
243	Nové vytápění	12 dny	26.07. 21	06.08. 21																			
244	Vzduchotechnika a odvětrání	12 dny	26.07. 21	06.08. 21																			
245	Nová elektroinstalace	12 dny	26.07. 21	06.08. 21																			
246	Omitky	15 dny	11.08. 21	25.08. 21																			
247	Obklady a dlažby	15 dny	01.09. 21	15.09. 21																			
248	Vybavení toalet	16 dny	15.09. 21	30.09. 21																			
249	Nátěry	11 dny	30.09. 21	10.10. 21																			
250	D.2.2.2 Zastřešení nástupišť, přístřešky na nástupištích																						
251	SO 20-21 Zastřešení nástupiště	344 dny	24.05. 21	02.05. 22																			
252	Ostrovní nástupiště č.3	344 dny	24.05. 21	02.05. 22																			
253	Základy část I a III (vč. Kotevních stoliček) - doba zrání	62 dny	24.05. 21	23.08. 21																			
254	Montáž těžké OK - část I	48 dny	19.07. 21	04.09. 21																			
255	Montáž těžké OK - část III	83 dny	14.06. 21	04.09. 21																			
256	Základy část II (vč. Kotevních stoliček) - doba zrání	96 dny	14.06. 21	17.09. 21																			
257	Montáž těžké OK - část II	76 dny	21.06. 21	04.09. 21																			
258	Geodetické srovnání konstrukce, dotažení konstrukce + podlití sloupů	24 dny	04.09. 21	27.09. 21																			
259	Montáž sřezných PUR panelů	28 dny	04.09. 21	01.10. 21																			
260	Montáž podhledů	28 dny	04.09. 21	01.10. 21																			
261	Ostrovní nástupiště č.2	62 dny	10.02. 22	02.05. 22																			
262	Základy část I a III (vč. Kotevních stoliček) - doba zrání	6 dny	10.02. 22	15.02. 22																			
263	Montáž těžké OK	16 dny	21.02. 22	08.03. 22																			
264	Geodetické srovnání konstrukce, dotažení konstrukce + podlití sloupů	8 dny	08.03. 22	15.03. 22																			
265	Montáž sřezných PUR panelů	28 dny	15.03. 22	11.04. 22																			
266	Montáž podhledů	26 dny	07.04. 22	02.05. 22																			
267	D.2.2.4 Orientační systém																						
268	SO 20-10 Orientační systém	30 dny	01.04. 22	30.04. 22																			
269	D.2.2.5 Demolice																						
270	SO 20-14 Demolice	4 dny	09.04. 21	12.04. 21																			
271	D.2.3.1 Trakční vedení																						
272	SO 31-10 Úpravy TV	418 dny	08.03. 21	29.04. 22																			
273	Betonáž liché strany	4 dny	08.03. 21	11.03. 21																			
274	Betonáž sudé strany	6 dny	12.03. 21	17.03. 21																			
275	Betonáž liché strany	5 dny	12.04. 21	16.04. 21																			
276	Práce na TV denní a noční sudá strana a montáž bran, regulace TV - Přetáčení postupů II/III	7 dny	01.12. 21	07.12. 21																			
277	Práce na TV, převěšení TV na nové brány	4 dny	07.12. 21	10.12. 21																			
278	Regulace TV lichá - Konec výluky III.postupu	12 dny	18.04. 22	29.04. 22																			
279	D.2.3.4 Ohřev výměn (elektrický - EOV, plynový - POV)																						

Projekt: Harmonogram - ŽST Roztoky u Prahy
Datum: 07.04. 23

Úkol Mlnik ◆

Souhnný Rozdělení

