

KUPNÍ SMLOUVA

Ústav pro péči o matku a dítě, se sídlem: Podolské nábřeží 157/36, 147 00 Praha 4, IČO: 00023698 (dále „**kupující**“)

a

UNICHTERM s.r.o., se sídlem: Liberecká 801/20, 466 01 Jablonec nad Nisou, IČO: 25497677, spisová značka: C 21123 vedená u Krajského soudu v Ústí nad Labem, bankovní spojení: ČSOB Jablonec nad Nisou, Číslo účtu: 196596175/0300 (dále „**prodávající**“)

(dále „**prodávající**“)

(dále společně „**smluvní strany**“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s ustanovením § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění (dále „**občanský zákoník**“), kupní smlouvu (dále „**smlouva**“) tohoto znění:

PREAMBULE

Vzhledem k tomu, že:

- v rámci veřejné zakázky na dodávky pod názvem „**ÚPMD Praha – Zařízení na úpravu teplé vody proti legionelám II.**“ byla nabídka prodávajícího kupujícím vybrána jako ekonomicky nejvýhodnější;

- kupující má zájem na koupi zboží od prodávajícího;

- prodávající má zájem na prodeji zboží kupujícímu;

uzavřely smluvní strany tuto smlouvu.

1 DEFINICE

1.1 Pro účely smlouvy se rozumí:

„**dodáním zboží**“ odevzdání zboží prodávajícímu kupujícímu a jeho převzetí kupujícím od prodávajícího, a to v místě a čase plnění podle smlouvy, a to včetně odevzdání veškerých dokladů, které jsou nutné k převzetí a k užívání zboží (certifikáty, prohlášení o shodě, návody k obsluze a užívání zboží, technický list, posouzení vlivu působení na materiály rozvodů vody, protokoly o zkouškách, revize apod.). Součástí dodání zboží je jeho instalace a zprovoznění v místě plnění, včetně uvedení místa plnění do původního stavu (tedy do stavu odpovídajícímu stavu před dodáním zboží v případě, že v důsledku dodání zboží dojde k jakýmkoliv nežádoucím změnám místa plnění) a zboží do stavu způsobilého pro poskytování zdravotní péče a provedení úvodního proškolení. Úvodní proškolení je prodávající povinen uskutečnit při instalaci a zprovoznění zboží v místě plnění. Podmínkou dodání zboží je úspěšné provedení všech zkoušek a revizí předepsaných obecně závaznými právními předpisy a technickými normami. O všech provedených zkouškách a revizích bude vystaven zápis, který se stane nedílnou součástí dodacího listu. Provedení zkoušek zajišťuje prodávající výhradně na své náklady, prostřednictvím svých pracovníků a ostatního technického zabezpečení. Dodání zboží je splněno v okamžiku vystavení dodacího listu podepsaného oběma smluvními stranami.

„**proškolením**“ předání informací a znalostí ze strany prodávajícího kupujícím určeným osobám ohledně fungování a obsluhy zboží.

„**zákonem o registru smluv**“ zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv.

„**zbožím1 ks T15-50 LC**“, a to včetně všech jeho součástí, příslušenství, jehož podrobná specifikace je uvedena v příloze č. 1 – Technická specifikace a ceník zboží.

1.2 Ostatní nedefinované pojmy budou mít svůj obvyklý jazykový význam, pokud z kontextu nelze dovodit jinak.

2 ZÁKLADNÍ USTANOVENÍ

2.1 Prodávající se zavazuje dodat zboží kupujícímu v souladu s požadavky, podmínkami, specifikacemi, parametry a ostatními údaji a informacemi uvedenými ve smlouvě a umožní mu k němu nabýt vlastnické právo a kupující se zavazuje, že zboží převezme a zaplatí prodávajícímu kupní cenu.

- 2.2 Účelem smlouvy je:
- (a) řádné a včasné dodání zboží;
 - (b) bezpečné, plně funkční a bezporuchové fungování zboží po dobu jeho běžné životnosti, tj. 7 let.
- 2.3 Prodávající je povinen dodat zboží současně se všemi jeho součástmi, příslušenstvím, které nejsou výslovně uvedeny v příloze č. 1 - Technická specifikace a ceník zboží, ale které jsou nezbytné pro zajištění funkčnosti zboží s ohledem na stanovený účel použití zboží včetně zajištění použití tohoto zboží v souladu s návodem k obsluze a užívání zboží, a to za stejných podmínek stanovených pro zboží, jeho součásti, příslušenství, které jsou výslovně uvedeny v příloze č. 1 této smlouvy.
- 2.4 Prodávající nebo poskytovatel se zavazuje provádět, údržbu a prohlídky kontroly provozuschopnosti, opravy zboží, a to u zboží dodaného dle kupní smlouvy, a to za podmínek stanovených touto smlouvou.

3 ČAS A MÍSTO PLNĚNÍ

- 3.1 Prodávající dodá zboží včetně předávací dokumentace uvedené v technické specifikaci zboží kupujícímu **do 60 dnů** od nabytí účinnosti smlouvy.

4 KUPNÍ CENA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 4.1 Smluvní strany se dohodly na celkové kupní ceně ve výši
- 2 100 000,- Kč bez DPH**
- DPH ve výši **441 000,- Kč**
- 2 541 000,- Kč s DPH**
- V kupní ceně jsou zahrnuty veškeré náklady prodávajícího související s dodáním zboží včetně jeho instalace a zprovoznění v místě plnění.
- Kupní cena je uvedena s přesností na dvě desetinná místa.
- 4.2 Fakturovaná kupní cena je uvedena v Kč bez DPH a v Kč s DPH s přesností na dvě desetinná místa. Případně uplatnitelná DPH bude prodávajícím připočtena ke kupní ceně v souladu s příslušnými obecně závaznými právními předpisy o DPH, a to v sazbě platné ke dni zdanitelného plnění. Datem zdanitelného plnění je den dodání zboží kupujícímu.
- 4.3 Kupní cena bude uhrazena kupujícími po dodání zboží, a to na základě faktury vystavené prodávajícím, která bude obsahovat náležitosti podle obecně závazných právních předpisů. Nedílnou součástí faktury bude oboustranně podepsaný dodací list, který bude obsahovat, vedle dalších náležitostí, podrobný popis zboží, název zboží, počet ks zboží, výrobní číslo zboží apod. Bez tohoto dodacího listu je faktura neúplná.
- 4.4 Smluvní strany si sjednávají splatnost fakturované částky do 45-ti dnů od doručení faktury kupujícímu.
- 4.5 Fakturovaná částka je splatná bezhotovostně, a to bankovním převodem na bankovní účet prodávajícího uvedený na příslušné faktuře.
- 4.6 Fakturovaná částka se považuje za uhrazenou dnem, kdy bude odepsána z účtu kupujícího ve prospěch účtu prodávajícího.
- 4.7 Kupující má právo vrátit bez zaplacení fakturu, pokud tato neobsahuje náležitosti obecně závazných právních předpisů a/nebo číslo projektu, je neúplná nebo obsahuje nesprávné údaje nebo bude-li vystavena v rozporu s termínem sjednaným ve smlouvě. V dané souvislosti kupující uvede důvody, pro které fakturu vrací. Prodávající je povinen podle povahy nesprávnosti předmětnou fakturu opravit nebo nově vyhotovit. Oprávněným vrácením faktury se ukončuje běh lhůty její splatnosti. Nová lhůta splatnosti běží znovu od počátku ode dne, kdy je kupujícímu doručena opravená nebo nově vyhotovená faktura.
- 4.8 Faktura bude doručena prodávajícím kupujícímu elektronicky na email: fakturace@upmd.eu.
- 4.9 Kupující má právo provést zajišťovací úhradu DPH na účet příslušného finančního úřadu, a to za předpokladu, že se prodávající stane ke dni uskutečnění zdanitelného plnění nespolehlivým plátcem dle ustanovení § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty.
- 4.10 Prodávající prohlašuje, že jeho účet uvedený na příslušné faktuře je účtem, který je správcem daně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup a že zůstane takovým účtem do doby splatnosti fakturované částky.

5 NABYTÍ VLASTNICKÉHO PRÁVA A PŘECHOD NEBEZPEČÍ ŠKODY

- 5.1 Prodávající tímto prohlašuje, že bude výhradním a neomezeným vlastníkem zboží ke dni jeho dodání kupujícímu, s tím, že zboží nebude zatíženo žádnými právy či břemeny ve prospěch třetích osob, zejména na něm nebude váznout právo zástavní, zadržovací ani nebude předmětem výhrady vlastnického práva třetích osob v jakékoli formě.
- 5.2 Kupující nabývá vlastnického práva ke zboží v okamžiku jeho dodání.
- 5.3 Nebezpečí škody na zboží přechází z prodávajícího na kupujícího v okamžiku dodání zboží kupujícímu.

6 PRÁVA Z VADNÉHO PLNĚNÍ

6.1 Obecné ustanovení

- 6.1.1 Prodávající dodá zboží v množství, jakosti a provedení, jež určuje smlouva. Neurčuje-li smlouva jakost a provedení zboží, prodávající dodá zboží v jakosti a provedení, jež odpovídá technickým normám vztahujícím se ke zboží, jinak v obvyklé jakosti a provedení. V opačném případě má zboží vady. Za vadu se považuje i plnění jiného zboží. Za vadu se považují i vady v dokladech nutných pro užívání zboží.
- 6.1.2 Právo kupujícího z vadného plnění zakládá vada, kterou má zboží při přechodu nebezpečí škody na kupujícího, byť se projeví až později. Právo kupujícího založí i později vzniklá vada, kterou prodávající způsobil porušením své povinnosti. Povinnosti prodávajícího ze záruky za jakost tím nejsou dotčeny.
- 6.1.3 Do odstranění vady nemusí kupující platit část kupní ceny odhadem přiměřeně odpovídající jeho právu na slevu.
- 6.1.4 Přezkoumání vady provádí prodávající na vlastní náklady v místě plnění. K tomu mu kupující poskytne potřebnou součinnost.
- 6.1.5 Vadné plnění je vždy podstatným porušením smlouvy a kupující má práva z vadného plnění jako při podstatném porušení smlouvy.
- 6.1.6 Kupující má právo na náhradu nákladů účelně vynaložených při uplatnění práva z vadného plnění.
- 6.1.7 Neodstraní-li prodávající vady řádně a včas, má kupující právo vady odstranit sám nebo prostřednictvím třetí odborně způsobilé osoby, a to na náklady prodávajícího.

6.2 Odmítnutí převzetí zboží v důsledku jeho vad

- 6.2.1 Kupující má právo zcela nebo z části převzetí zboží odmítnout, jestliže zboží bude vykazovat vady.
- 6.2.2 V případě, že kupující odmítne převzít zboží, prodávající dodá zboží v náhradní lhůtě stanovené kupujícím a nese veškeré účelně vynaložené náklady vzniklé kupujícímu s opakovaným převzetím zboží. Poskytnutí náhradního termínu neznamená, že kupující nemá právo uplatnit příslušnou smluvní pokutu.

6.3 Převzetí zboží s vadami

- 6.3.1 V případě, že kupující při dodání zboží zjistí vady a neodmítne-li převzít zboží, budou tyto uvedeny v dodacím listu společně s volbou práva z vadného plnění.
- 6.3.2 V případě volby práva na odstranění vady bude v dodacím listu uveden termín odstranění vady. Nebude-li uveden termín odstranění vady v dodacím listu, pak platí, že vady prodávající odstraní nejpozději do 5-ti pracovních dnů ode dne oboustranného podpisu dodacího listu. Smluvní strany se výslovně dohodly, že prodávající ve stanovené lhůtě odstraní vady i v případě, kdy podle jeho názoru za vady neodpovídá. Náklady na odstranění vad v těchto sporných případech nese až do vyjasnění nebo vyřešení rozporu prodávající. O odstranění vad uvedených v dodacím listu bude oboustranně podepsán zápis.

6.4 Vady zjistitelné při prohlídce zboží a skryté vady

- 6.4.1 Kupující zboží prohlédne do 30-ti dnů po přechodu nebezpečí škody na zboží a přesvědčí se o jeho vlastnostech a množství.
- 6.4.2 Vady zjistitelné při prohlídce zboží kupující oznámí prodávajícímu do 30-ti dnů poté, co je mohl při prohlídce zjistit.
- 6.4.3 Skryté vady kupující oznámí prodávajícímu bez zbytečného odkladu poté, co je mohl zjistit při dostatečné péči, nejpozději však do dvou let po dodání zboží. Tím není dotčeno ustanovení § 2112 odst. 2 občanského zákoníku.
- 6.4.4 V případě volby práva na odstranění vady prodávající vadu odstraní v přiměřené lhůtě. Přiměřenou lhůtou se rozumí lhůta 2 pracovních dnů u vad bránících užívání zboží a lhůta 14 ti pracovních dnů u vad nebránících užívání zboží.

7 ZÁRUKA ZA JAKOST

- 7.1 Prodávající poskytuje kupujícímu záruku za jakost zboží s tím, že po dobu záruční doby bude zboží způsobilé k použití pro obvyklý účel nebo že si zachová obvyklé vlastnosti.
- 7.2 Záruční doba činí 24 měsíců a začíná běžet od data dodání zboží dle oboustranně podepsaného dodacího listu.
- 7.3 Kupující nemá právo ze záruky za jakost, způsobila-li vadu po přechodu nebezpečí škody na zboží na kupujícího vnější událost. To neplatí, způsobil-li vadu prodávající.
- 7.4 Kupující nemá dále právo ze záruky za jakost, způsobilo-li vadu po přechodu nebezpečí škody na zboží užívání zboží kupujícím v rozporu s návodem k obsluze a užívání zboží předaným dle čl. 1.1.
- 7.5 Vadu krytou zárukou kupující vytkne prodávajícímu nejpozději v reklamační lhůtě určené délkou záruční doby.
- 7.6 Do odstranění vady nemusí kupující platit část kupní ceny odhadem přiměřeně odpovídající jeho právu na slevu.
- 7.7 Přezkoumání vady provádí prodávající na vlastní náklady v místě plnění. K tomu mu kupující poskytne potřebnou součinnost.
- 7.8 Vadné plnění je vždy podstatným porušením smlouvy a kupující má práva z vadného plnění jako při podstatném porušení smlouvy.
- 7.9 Kupující má právo na náhradu nákladů účelně vynaložených při uplatnění práva z vadného plnění.
- 7.10 Neodstraní-li prodávající vady řádně a včas, má kupující právo vady odstranit sám nebo prostřednictvím třetí odborně způsobilé osoby, a to na náklady prodávajícího.
- 7.11 V případě volby práva na odstranění vady prodávající vadu odstraní v přiměřené lhůtě. Přiměřenou lhůtou se rozumí lhůta 2 pracovních dnů u vad bránících užívání zboží a lhůta 14 pracovních dnů u vad nebránících užívání zboží. Smluvní strany se výslovně dohodly, že prodávající ve stanovené lhůtě odstraní vady i v případě, kdy podle jeho názoru za vady neodpovídá. Náklady na odstranění vad v těchto sporných případech nese až do vyjasnění nebo vyřešení rozporu prodávající.
- 7.12 V případě volby práva na odstranění vady nebránící provozu zboží prodávající vadu odstraní v přiměřené lhůtě. Přiměřenou lhůtou se rozumí lhůta 14 pracovních dnů u vad nebránících užívání zboží. Smluvní strany se výslovně dohodly, že prodávající ve stanovené lhůtě odstraní vady i v případě, kdy podle jeho názoru za vady neodpovídá. Náklady na odstranění vad v těchto sporných případech nese až do vyjasnění nebo vyřešení rozporu prodávající.
- 7.13 Jestliže v případě volby práva na odstranění vady bránící provozu prodávající neodstraní vadu ve lhůtě dle čl. 7.11, pak je prodávající povinen poskytnout kupujícímu náhradní zboží a uvést toto náhradní zboží do provozu do 24 hodin s tím, že se čl. 8.1 použije pro takové případy přiměřeně.

8 SMLUVNÍ SANKCE

- 8.1 Prodávající zaplatí kupujícímu na jeho výzvu následující smluvní pokuty:
- (i) za prodlení prodávajícího s dodáním zboží ve výši 1 % kupní ceny, nejméně však 1 000,- Kč za první den prodlení a dále 1 000,- Kč za každý další i jen započatý den prodlení s dodáním zboží.
 - (ii) za prodlení s odstraněním vady zboží uvedené v dodacím listu, a to ve výši 0,5 % kupní ceny, nejméně však 1 000,- Kč za každou vadu a za první den prodlení a dále 1 000,- Kč za každou vadu a za každý další i jen započatý den prodlení.
 - (iii) za prodlení s odstraněním vady zboží zjištělné při prohlídce zboží či skryté vady, a to ve výši 0,5 % kupní ceny, nejméně však 1 000,- Kč za každou vadu a za první den prodlení a dále 1 000,- Kč za každou vadu a za každý další i jen započatý den prodlení.
 - (iv) za prodlení s odstraněním vady zboží kryté zárukou za jakost, a to ve výši 0,5 % kupní ceny, nejméně však 1 000,- Kč za každou vadu a za první den prodlení a dále 1 000,- Kč za každou vadu a za každý další i jen započatý den prodlení.
- 8.2 Pro vyloučení všech pochybností smluvní strany potvrzují, že prodlením se rozumí rovněž nereagování na jakoukoliv výzvu kupujícího, které je delší než 3 pracovní dny. Počínaje čtvrtým pracovním dnem tedy v takovém případě nastává prodlení prodávajícího.
- 8.3 Ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo kupujícího domáhat se na prodávajícím náhrady újmy v plné výši, a to ani v části, v níž výše újmy přesahuje svou výši výši smluvní pokuty.

- 8.4 Po kupujícím, který je v prodlení se zaplacením fakturovaných částek dle smlouvy, může prodávající, který řádně splnil své smluvní a zákonné povinnosti, požadovat zaplacení úroku z prodlení, ledaže kupující není za prodlení odpovědný. Výši úroku z prodlení stanoví vláda nařízením.

9 OSTATNÍ PRÁVA A POVINNOSTI

- 9.1 Prodávající se zavazuje při plnění svých povinností plnit pokyny kupujícího, které nejdou nad rámec rozsahu plnění dle smlouvy.
- 9.2 Prodávající má právo užít ke splnění svých závazků ze smlouvy třetích osob (poddodavatele), vždy však odpovídá, jako by plnil sám. Seznam poddodavatelů prodávajícího tvoří přílohu č. 3 této smlouvy.

10 UKONČENÍ SMLOUVY

- 10.1 Vedle důvodů uvedených v občanském zákoníku má kupující právo od smlouvy odstoupit z následujících důvodů:
- (i) prodlení prodávajícího s dodáním zboží delším než 5 kalendářních dnů;
 - (ii) prodlení prodávajícího s odstraněním vady zboží uvedené v dodacím listu delším než 20 pracovních dnů;
 - (iii) prodlení prodávajícího s odstraněním vady zboží zjištělné při prohlídce zboží či skryté vady delším než 72 hodin u vad bránících užívání zboží a delším než 20 pracovních dnů u vad nebránících užívání zboží;
 - (iv) prodlení prodávajícího s odstraněním vady zboží kryté zárukou za jakost delším než 72 hodin u vad bránících užívání zboží a delším než 20 pracovních dnů u vad nebránících užívání zboží;
 - (v) zahájení insolvenčního řízení vůči prodávajícímu, jehož předmětem je jeho majetek, dle zákona č. 182/2006 Sb., insolvenční zákon.
- 10.2 Odstoupení nabývá účinnosti v okamžiku doručení smluvní straně, již je určeno.
- 10.3 Smluvní strany mohou od smlouvy odstoupit jen s účinky do budoucna. To neplatí, nemají-li již přijatá dílčí plnění sama o sobě pro kupujícího význam.
- 10.4 Kupující má právo tuto smlouvu jako celek písemně vypovědět bez udání důvodu písemnou výpovědí s výpovědní dobou, která činí 1 měsíc. Výpovědní doba počíná běžet prvního dne kalendářního měsíce následujícího po doručení výpovědi prodávajícímu a končí posledním dnem příslušného měsíce.

11 DORUČOVÁNÍ

- 11.1 Nestanoví-li smlouva jinak, musí být veškeré písemnosti, oznámení a/nebo dokumenty podle smlouvy doručeny osobně, s využitím provozovatele poštovních služeb či e-mailem na kontaktní adresu, a to k rukám kontaktní osoby:

Kupující:

kontaktní adresa: Podolské nábřeží 157/36, 147 00 Praha 4

kontaktní osoba:

Prodávající:

kontaktní adresa:

kontaktní osoba:

- 11.2 Smluvní strany mají právo jednostranně měnit, nikoliv však rušit, své kontaktní adresy v rámci území České republiky nebo kontaktní osoby uvedené ve smlouvě. Změny kontaktních adres nebo kontaktních osob jsou účinné vůči druhé smluvní straně v okamžiku doručení příslušné změny takové smluvní straně.
- 11.3 Zrušení kontaktních adres nebo kontaktních osob mají smluvní strany právo provést pouze dohodou.
- 11.4 Právní jednání působí vůči nepřítomné osobě od okamžiku, kdy jí projev vůle dojde; zmaří-li vědomě druhá strana dojití, platí, že řádně došlo. V případě neúspěšného doručení lze písemnosti, oznámení a/nebo dokumenty podle smlouvy doručit na adresu sídla smluvních stran.
- 11.5 Má se za to, že došla zásilka odeslaná s využitím provozovatele poštovních služeb došla třetí pracovní den po odeslání, byla-li však odeslána na adresu v jiném státu, pak patnáctý pracovní den po odeslání.

- 11.6 Má se za to, že došlá zásilka odeslaná prostřednictvím elektronické pošty (e-mail) došla první pracovní den po odeslání.
- 11.7 Má se za to, že zásilka odeslaná prostřednictvím datové schránky došla dnem, kdy se smluvní strana do datové schránky přihlásila, nejpozději však 10 dnem po jejím dodání do datové schránky.

12 JEDNAJÍCÍ OSOBY SMLUVNÍCH STRAN

- 12.1 Za každou ze smluvních stran má právo jednat při plnění smlouvy její statutární orgán a/nebo prokurista ve všech věcech a/nebo níže uvedené osoby v rozsahu svého zmocnění (dále „**jednající osoby**“).

Za prodávajícího:

- (a) , jedná při plnění smlouvy pouze v následujících věcech: ve věcech smluvních, dodavatelských a technických;
- (b) , jedná při plnění smlouvy pouze v následujících věcech: ve věcech smluvních;
- (c) , jedná při plnění smlouvy pouze v následujících věcech: ve věcech smluvních a technických.

Za kupujícího:

- (a) , jedná při plnění smlouvy ve věcech smluvních;
- (b) , jedná při plnění smlouvy pouze v následujících věcech: kontrola dokladů, reklamační řízení;
- (c) , jedná při plnění smlouvy pouze v následujících věcech: kontrola dokladů, převzetí zboží, reklamační řízení.
- 12.2 Smluvní strany mají právo jednostranně měnit nebo rušit své jednající osoby uvedené ve smlouvě. Změny či zrušení jednajících osob jsou účinné vůči druhé smluvní straně v okamžiku doručení příslušné změny či zrušení takové smluvní straně.
- 12.3 V případě překročení zmocnění jednajícím není příslušná smluvní strana (zmocnitel) tímto překročením vázána do okamžiku svého výslovného schválení takového překročení.

13 OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

13.1 Postoupení pohledávky

Prodávající nesmí postoupit pohledávku nebo její část vyplývající ze smlouvy třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu kupujícího.

13.2 Započtení nesplatných pohledávek

Kupující má právo provést kdykoli zápočet svých i nesplatných pohledávek vůči prodávajícímu proti jakýmkoliv pohledávkám prodávajícího vůči kupujícímu.

13.3 Povaha smluvních stran

Prodávající prohlašuje, že je podnikatelem a uzavírá tuto smlouvu při svém podnikání. Kupující prohlašuje, že je veřejnou institucí (příspěvkovou organizací zřízenou Ministerstvem zdravotnictví České republiky).

13.4 Salvatorní ustanovení

V případě, že některé ustanovení smlouvy je nebo se stane neplatné či neúčinné, zůstávají ostatní ustanovení smlouvy platná a účinná. Smluvní strany nahradí neplatné či neúčinné ustanovení smlouvy ustanovením jiným, platným a účinným, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe obsahu a smyslu ustanovení původního.

13.5 Praxe

Smluvní strany prohlašují, že mezi nimi neexistuje žádná zavedená praxe.

13.6 Obchodní zvyklosti

Dispozitivní ustanovení občanského zákoníku mají přednost před jakoukoliv obchodní zvyklostí.

13.7 Plná informovanost smluvních stran před uzavřením smlouvy

Smluvní strany shodně prohlašují, že si sdělily všechny skutkové a právní okolnosti, o nichž ví nebo musí vědět tak,

aby se každá ze smluvních stran mohla přesvědčit o možnosti uzavřít platnou smlouvu a aby byl každé ze smluvních stran zřejmý její zájem smlouvu uzavřít.

13.8 Volba občanského zákoníku

Smlouva a veškerá práva a povinnosti z ní plynoucí, včetně práv a povinností z porušení smlouvy, jakož i záležitosti ve smlouvě neupravené, se řídí českým právním řádem, zejména pak občanským zákoníkem.

13.9 Rozhodování sporů

Všechny spory vznikající z této smlouvy a v souvislosti s ní budou rozhodovány podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník. Příslušným soudem je soud v místě sídla objednatele.

13.10 Převzetí nebezpečí změny okolností

Prodávající na sebe přebírá nebezpečí změny okolností a nevzniká mu tedy právo domáhat se obnovení jednání o smlouvě.

13.11 Úplnost smlouvy

Smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které smluvní strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost smlouvy. Žádný projev smluvních stran učiněný při jednání o uzavření smlouvy nezakládá žádný závazek žádné ze smluvních stran.

13.12 Povinnost oznámení zásadních zákonných podmínek pro platnost právních jednání dle smlouvy

Smluvní strany mají povinnost se bez zbytečného odkladu vzájemně informovat o splnění, nesplnění či změně jakýchkoliv podmínek, prohlášení či souhlasů, které mají vliv na platnost či účinnost právních jednání podle smlouvy, jakož i na samotnou platnost či účinnost smlouvy.

13.13 Přílohy smlouvy

Nedílnou součástí smlouvy jsou následující přílohy:

Příloha č. 1: Technická specifikace a ceník zboží

Příloha č. 2: Seznam poddodavatelů prodávajícího

V případě nejednoznačnosti nebo rozporu mají přednost ustanovení smlouvy před ustanoveními přílohy.

13.14 Ujištění o bezvadnosti zboží

Prodávající tímto ujišťuje kupujícího, že zboží je bez vad.

14 ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

14.1 Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem o registru smluv.

14.2 Smlouva může být měněna dohodou smluvních stran pouze v písemné formě; tím není dotčeno právo jednostranně měnit kontaktní adresy nebo osoby, nebo měnit či rušit jednající osoby. Smlouva může být zrušena pouze v písemné formě.

14.3 Smlouva bude podepsána el. podpisem, přičemž každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.

14.4 Prodávající poskytne kupujícímu veškerou součinnost, která bude vyžadována kontrolními orgány kupujícího v souvislosti s dodávkou zboží a se zbožím, to znamená, poskytne kupujícímu veškeré doklady související s dodávkou zboží, které si vyžadají kontrolní orgány.

Prodávající se podrobí kontrolám ze strany kontrolních orgánů dle českých obecně závazných právních předpisů a dle předpisů práva evropské unie, popřípadě jimi určených zmocněnců, a poskytne jim veškerou dokumentaci vztahující se k dodávce zboží a ke zboží.

Dle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, v platném znění, je prodávající osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

14.5 Prodávající je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací dodávky zboží včetně účetních dokladů minimálně 10 let od nabytí účinnosti smlouvy. Pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší, platí taková delší lhůta.

14.6 Prodávající je povinen minimálně 10 let poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací

dodávky zboží zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (MZ ČR, MF ČR, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušnému orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci dodávky zboží a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.

- 14.7 Prodávající souhlasí se zveřejněním všech náležitostí smluvního vztahu, včetně smlouvy, v registru smluv dle zákona o registru smluv.
- 14.8 Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, zavazují se k plnění a na důkaz vážně a svobodně projevené vůle připojují své podpisy.

Dne

Dne

Za Ústav pro péči o matku a dítě:
Jméno: doc. MUDr. Jaroslav Feyereisl, CSc.
Funkce/pracovní zařazení: ředitel ÚPMD

Za UNICHTERM s.r.o.:
Jméno: Ing. Libor Štursa
Funkce/pracovní zařazení: jednatel

Podpis: _____

Podpis: _____

Příloha č. 1: Technická specifikace a ceník zboží**Technická data**

Výrobní kapacita	1000 litrů/den
Koncentrace aktivního chlóru	500ppm
Spotřeba NaCl	3 Kg/den
Příkon	1200 W
Zdroj	240 V
Nároky na větrání	18 m ³ /h
Provozní teplota	5 < 40 °C

Šířka [mm]	708
Výška [mm]	840
Hloubka [mm]	333
Hmotnost [kg]	55
Objem nádrže solanky [litr]	100
Objem nádrže Neuthox [litr]	100

KUPNÍ CENA

2 100 000,- Kč bez DPH

DPH ve výši 441 000,- Kč

2 541 000,- Kč s DPH

<i>Číslo inv. položky</i>	<i>Požadované zařízení</i>	<i>Počet kusů</i>
567	Zařízení na úpravnu teplé vody proti legionelám	1
Technická specifikace požadovaného zařízení		tech. parametry
		<i>splňuje ano/ne</i>
		<i>skutečné hodnoty</i>
Technická specifikace:		
Technologie ošetření teplé vody proti legionelám bez použití nebezpečných látek (bez negativního vlivu na technologii).		ano
Expirační doba použitých substancí minimálně jeden rok.		ano
Atest vlivu dané technologie na materiály potrubí, PP-R a měď.		ano

Nepřetržitý provoz 24/7.	ano	
Možnost vzdálené správy přes ethernet bez dalších vyvolaných nákladů. Je součástí nabídkové ceny , včetně instalace a zprovoznění.	ano	
Automatická regulace koncentrace aktivních látek.	ano	
Dávkování v automatickém režimu na pěti samostatných objektech.	ano	
Ovládání zařízení v českém jazyce. Návod na obsluhu.	ano	
Záruční doba 24 měsíců	ano	
Montážní práce pro přivedení vody a elektrické energie jsou součástí nabídkové ceny.	ano	
Montážní práce pro instalaci včetně případné nutnosti připojení výměňkových stanic na pěti samostatných objektech jsou součástí nabídkové ceny.	ano	

Příloha č. 2: Seznam poddodavatelů prodávajícího**Danish Clean Water A/S**

Nørrekobbel 11

DK - 6400 Sønderborg

VAT Registration No. 31283345