

Příloha pachtovní smlouvy č. 44N23/22

Variabilní symbol: 4412322

Uzavřeno:

Roční pacht: **78 865 Kč**

Datum tisku: 23.10.2023

Účinná od: 01.01.2024

Pachtýři:**Název****Adresa**Obchodně zemědělská
společnost ZEMPOL, spol. s r.o.

Wolkerova 485, 74901 Vítkov

Nemovitosti:

Pozn.	Parcela	/	Díl	Skp.	Kult.	Číslo LV	Typ sazby	Cena [Kč]	Výměra [m ²]	%	Inflace	Pacht [Kč]
Katastr: Budišov nad Budišovkou												
část	3704			2	2	10002	pc/ha	24 300,00 Kč	16 785	5,8		2 365,68
Celkem za katastr									16 785			2 365,68
Katastr: Lhotka u Vítkova												
část	83		2	2	7	10002	pc/ha	42 900,00 Kč	3 119	5,8		776,07
Celkem za katastr									3 119			776,07
Katastr: Nové Těchanovice												
	137		9	2	2	10002	pc/ha	38 200,00 Kč	2 545	5,8		563,87
	461		6	2	2	10002	pc/ha	38 200,00 Kč	338	5,8		74,89
část	490		5	2	7	10002	pc/ha	38 200,00 Kč	1 042	5,8		230,87
	490		9	2	2	10002	pc/ha	38 200,00 Kč	215	5,8		47,64
část	499			2	7	10002	pc/ha	38 200,00 Kč	100	5,8		22,16
	509		5	2	7	10002	pc/ha	38 200,00 Kč	290	5,8		64,25
část	732		67	2	7	10002	pc/ha	38 200,00 Kč	589	5,8		130,50
část	732		68	2	7	10002	pc/ha	38 200,00 Kč	148	5,8		32,79
část	732		77	2	7	10002	pc/ha	38 200,00 Kč	3 728	5,8		825,98
část	732		78	2	7	10002	pc/ha	38 200,00 Kč	78	5,8		17,28
část	750		19	2	14	10002	pc/ha	38 200,00 Kč	320	5,8		70,90
části	788		1	2	14	10002	pc/ha	38 200,00 Kč	492	5,8		109,01
část	788		2	2	14	10002	pc/ha	38 200,00 Kč	20	5,8		4,43
část	823		2	2	7	10002	pc/ha	38 200,00 Kč	13 474	5,8		2 985,30
části	839		2	2	7	10002	pc/ha	38 200,00 Kč	1 127	5,8		249,70
část	878		1	2	2	10002	pc/ha	38 200,00 Kč	18	5,8		3,99
	889		1	2	2	10002	pc/ha	38 200,00 Kč	30 329	5,8		6 719,69
	889		2	2	2	10002	pc/ha	38 200,00 Kč	12 633	5,8		2 798,97
	889		3	2	2	10002	pc/ha	38 200,00 Kč	12 744	5,8		2 823,56
	889		6	2	2	10002	pc/ha	38 200,00 Kč	1 150	5,8		254,79
	972			2	2	10002	pc/ha	38 200,00 Kč	2 524	5,8		559,22
část	985			2	14	10002	pc/ha	38 200,00 Kč	127	5,8		28,14

Příloha pachtovní smlouvy č. 44N23/22

Variabilní symbol: 4412322

Uzavřeno:

Roční pacht: **78 865 Kč**

Datum tisku: 23.10.2023

Účinná od: 01.01.2024

Pozn.	Parcela	/	Díl	Skp.	Kult.	Číslo LV	Typ sazby	Cena [Kč]	Výměra [m ²]	%	Inflace	Pacht [Kč]
Katastr: Nové Těchanovice												
část	988			2	14	10002	pc/ha	38 200,00 Kč	113	5,8		25,04
Celkem za katastr									84 144			18 642,97
Katastr: Podlesí nad Odrou												
	2762			2	14	10002	pc/ha	20 900,00 Kč	3 075	5,8		372,75
	2772			2	14	10002	pc/ha	20 900,00 Kč	1 562	5,8		189,35
Celkem za katastr									4 637			562,10
Katastr: Staré Oldřůvky												
	2372			2	7	10002	pc/ha	25 600,00 Kč	14 881	5,8		2 209,53
	2517			2	7	10002	pc/ha	25 600,00 Kč	14 392	5,8		2 136,92
	2522			2	7	10002	pc/ha	25 600,00 Kč	103 687	5,8		15 395,45
	2536			2	7	10002	pc/ha	25 600,00 Kč	17 498	5,8		2 598,10
Celkem za katastr									150 458			22 340,00
Katastr: Svatoňovice												
	2811			2	7	10002	pc/ha	29 200,00 Kč	52 190	5,8		8 838,90
Celkem za katastr									52 190			8 838,90
Katastr: Vítkov												
část	1309	5		2	7	10002	pc/ha	45 400,00 Kč	22 691	5,8		5 974,99
část	2568	3		2	7	10002	pc/ha	45 400,00 Kč	1 135	5,8		298,87
	2579	1		2	14	10002	pc/ha	45 400,00 Kč	2 068	5,8		544,55
	2580	11		2	2	10002	pc/ha	45 400,00 Kč	7 750	5,8		2 040,73
část	2585			2	7	10002	pc/ha	45 400,00 Kč	17 121	5,8		4 508,30
část	2587	1		2	7	10002	pc/ha	45 400,00 Kč	42 887	5,8		11 293,00
část	3072			2	14	10002	pc/ha	45 400,00 Kč	2 579	5,8		679,10
Celkem za katastr									96 231			25 339,54
Celkem								407 564			78 865	

Vysvětlivky k typu sazby:

ha...za hektar

jdn...za jednotku

pc/ha...průměrná cena za hektar

m²...za m²

Výpočet pachtu k dodatku č. pachtovní smlouvy č. 44N23/22

Datum tisku: 24.10.2023

Spočítáno k datu splátky: 1. 10. 2024

Vydané parcely:

Poznámka	Parcela	/	Díl	Skup.	Výměra [m ²]	Datum zahájení pachtu	Datum ukončení pachtu	Počet dní	Pacht [Kč]
Celkem vydané parcely									

Stávající parcely:

Poznámka	Parcela	/	Díl	Skup.	Výměra [m ²]	Datum zahájení pachtu	Datum ukončení pachtu	Počet dní	Pacht [Kč]
Katastr: Budišov nad Budišovkou									
část	3704			2	16 785,00	01.01.2024		274	1 771,03 Kč
Celkem za katastr					16 785,00				1 771,03 Kč
Katastr: Lhotka u Vítkova									
část	83		2	2	3 119,00	01.01.2024		274	580,99 Kč
Celkem za katastr					3 119,00				580,99 Kč
Katastr: Nové Těchanovice									
	137		9	2	2 545,00	01.01.2024		274	422,13 Kč
	461		6	2	338,00	01.01.2024		274	56,07 Kč
část	490		5	2	1 042,00	01.01.2024		274	172,84 Kč
	490		9	2	215,00	01.01.2024		274	35,66 Kč
část	499			2	100,00	01.01.2024		274	16,59 Kč
	509		5	2	290,00	01.01.2024		274	48,10 Kč
část	732		67	2	589,00	01.01.2024		274	97,70 Kč
část	732		68	2	148,00	01.01.2024		274	24,55 Kč
část	732		77	2	3 728,00	01.01.2024		274	618,36 Kč
část	732		78	2	78,00	01.01.2024		274	12,94 Kč
část	750		19	2	320,00	01.01.2024		274	53,08 Kč
části	788		1	2	492,00	01.01.2024		274	81,61 Kč
část	788		2	2	20,00	01.01.2024		274	3,32 Kč
část	823		2	2	13 474,00	01.01.2024		274	2 234,90 Kč
části	839		2	2	1 127,00	01.01.2024		274	186,93 Kč
část	878		1	2	18,00	01.01.2024		274	2,99 Kč
	889		1	2	30 329,00	01.01.2024		274	5 030,59 Kč
	889		2	2	12 633,00	01.01.2024		274	2 095,40 Kč
	889		3	2	12 744,00	01.01.2024		274	2 113,81 Kč
	889		6	2	1 150,00	01.01.2024		274	190,74 Kč
	972			2	2 524,00	01.01.2024		274	418,65 Kč
část	985			2	127,00	01.01.2024		274	21,07 Kč

Výpočet pachtu k dodatku č. pachtovní smlouvy č. 44N23/22

Datum tisku: 24.10.2023

Spočítáno k datu splátky: 1. 10. 2024

část	988		2	113,00	01.01.2024	274	18,75 Kč
Celkem za katastr				84 144,00			13 956,78 Kč
Katastr: Podlesí nad Odrou							
	2762		2	3 075,00	01.01.2024	274	279,05 Kč
	2772		2	1 562,00	01.01.2024	274	141,75 Kč
Celkem za katastr				4 637,00			420,80 Kč
Katastr: Staré Oldřůvky							
	2372		2	14 881,00	01.01.2024	274	1 654,13 Kč
	2517		2	14 392,00	01.01.2024	274	1 599,77 Kč
	2522		2	103 687,00	01.01.2024	274	11 525,56 Kč
	2536		2	17 498,00	01.01.2024	274	1 945,03 Kč
Celkem za katastr				150 458,00			16 724,49 Kč
Katastr: Svatoňovice							
	2811		2	52 190,00	01.01.2024	274	6 617,10 Kč
Celkem za katastr				52 190,00			6 617,10 Kč
Katastr: Vítkov							
část	1309	5	2	22 691,00	01.01.2024	274	4 473,08 Kč
část	2568	3	2	1 135,00	01.01.2024	274	223,74 Kč
	2579	1	2	2 068,00	01.01.2024	274	407,67 Kč
	2580	11	2	7 750,00	01.01.2024	274	1 527,76 Kč
část	2585		2	17 121,00	01.01.2024	274	3 375,07 Kč
část	2587	1	2	42 887,00	01.01.2024	274	8 454,32 Kč
část	3072		2	2 579,00	01.01.2024	274	508,40 Kč
Celkem za katastr				96 231,00			18 970,04 Kč
Celkem stávající parcely				407 564,00			59 041,23 Kč
Celkem							59 041