



1866/CSS/2023-CSS

Čj.: UZSVM/CSS/1633/2023-CSS

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2,

za kterou právně jedná **Ing. Veronika Oberpfalzerová**, vedoucí samostatného oddělení Strakonice

Územního pracoviště České Budějovice,

na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019 v platném znění

IČO: 69797111

bankovní spojení: ČNB, číslo účtu xxxxx

(dále jen „půjčitel“)

a

Centrum pro regionální rozvoj České republiky

se sídlem: U Nákladového nádraží 3144/4, 130 00 Praha 3 - Strašnice

zastoupené **Ing. Helenou Miškovičovou**, zastupující generálního ředitele/ředitelku

IČO: 04095316

bankovní spojení: ČNB, číslo účtu xxxxx

(dále jen „vypůjčitel“)

uzavírají v souladu s čl. VIII. odst. 3 Smlouvy o výpůjčce nemovitých věcí č. 1/C/2023-HSP
uzavřené dne 10. 3. 2023

(dále jen „Smlouva o výpůjčce“)

tuto

Dohodu

o provedení stavebních úprav a vypořádání vynaložených nákladů

Čl. I.

1. Vypůjčitel požádal dne 19. 6. 2023 půjčitele o souhlas s instalací pevných klimatizačních jednotek v nebytových prostorech užívaných vypůjčitelem v budově na adrese Otakara Ševčíka 1943, Písek na základě Smlouvy o výpůjčce. Dne 21. 8. 2023 doložil vypůjčitel zjednodušenou projektovou dokumentaci, ze které vyplývá, že se jedná o instalaci 7 ks vnitřních klimatizačních jednotek ve 2. NP v místnostech č. 204, 207, 208, 212, 213, 214 a 215 a 2 ks venkovních klimatizačních jednotek, které budou osazeny na dvorní fasádě budovy na adrese Otakara Ševčíka 1943, Písek, včetně elektrického vedení a instalace samostatného měřiče energie.
2. K osazení dvou venkovních klimatizačních jednotek v rámci dvorní fasády budovy na adrese Otakara Ševčíka 1943, Písek si vypůjčitel vyžádal stanovisko příslušné státní památkové péče. Podle rozhodnutí vydaného Městským úřadem Písek, č.j. MUIP/2023/57827/3 dne 5. 10. 2023 je provedení této instalace klimatizačních jednotek považováno za přípustné.
3. Vypůjčitel se tímto zavazuje zajistit odborné provedení výše popsané instalace pevných klimatizačních jednotek v budově na adrese Otakara Ševčíka 1943, Písek a veškerých souvisejících prací, včetně náležitých úklidu. Vypůjčitel se rovněž zavazuje odstranit veškerá případná poškození obvodových zdí a fasády budovy na adrese Otakara Ševčíka 1943, Písek, jakož i vnitřních prostor této budovy, ke kterým v souvislosti s instalací klimatizačních jednotek případně dojde. Dále se vypůjčitel zavazuje zajistit, aby při realizaci instalace pevných klimatizačních jednotek v budově na adrese Otakara Ševčíka 1943, Písek nedošlo k zásahům do nosných konstrukcí budovy nebo k poškození instalovaných inženýrských sítí.

4. Půjčitel souhlasí s instalací pevných klimatizačních jednotek v budově na adrese Otakara Ševčíka 1943, Písek za podmínek výše uvedených s tím, že tato instalace bude provedena výlučně a v plném rozsahu na náklady vypůjčitele.
5. Při ukončení užívání nebytových prostor vypůjčitelem na základě Smlouvy o výpůjčce nebude půjčitel požadovat uvedení vypůjčených nebytových prostor do původního stavu, vypůjčitel se však zavazuje kompletní klimatizační systém instalovaný dle této Dohody bezúplatně převést do vlastnictví ČR, příslušnost hospodařit pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových.

Čl. II.

1. Tato Dohoda je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední ze stran této Dohody.
2. Tato Dohoda nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 340/2015 Sb.“).
3. Půjčitel zašle tuto Dohodu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření Dohody. Půjčitel předá vypůjčiteli doklad o uveřejnění Dohody v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., jako potvrzení skutečnosti, že tato Dohoda nabyla účinnosti.
4. Pro účely uveřejnění v registru smluv strany této Dohody navzájem prohlašují, že tato Dohoda neobsahuje žádné obchodní tajemství.
5. Strany této Dohody berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této Dohody.
6. Strany této Dohody se dohodly, že není-li v této Dohodě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti stran této Dohody zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
7. Strany této Dohody tuto Dohodu podepisují v elektronické podobě, a to za použití elektronických podpisů, v souladu s § 561 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a zákonem č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů. Tato Dohoda je vyhotovena v jednom znění s platností originálu.
8. Strany této Dohody potvrzují autentičnost této Dohody a prohlašují, že si tuto Dohodu před podpisem řádně přečetly, s obsahem této Dohody plně souhlasí, že Dohoda byla sepsána na základě pravdivých a úplných údajů, z jejich pravé, svobodné a vážné vůle, nikoli v tísní, v omylu ani za jednostranně nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují oprávnění zástupci stran této Dohody svými elektronickými podpisy níže.

Ve Strakonicih dne: 1.11.2023

V Praze dne: 30.10.2023

.....
Ing. Veronika Oberpfalzerová
vedoucí samostatného oddělení Strakonice
Územní pracoviště České Budějovice
ÚŘAD PRO ZASTUPOVÁNÍ STÁTU VE VĚCÍCH MAJETKOVÝCH

(půjčitel)

.....
Ing. Helena Miškovičová
zastupující generálního ředitele/ředitelku
CENTRUM PRO REGIONÁLNÍ ROZVOJ ČESKÉ REPUBLIKY

(vypůjčitel)