

Smlouva o dílo
Zateplení budovy – ČDV Kutná Hora – finální fasádní práce

(dále jen „Smlouva“)
uzavřená dle ustanovení § 2586 zákona č. 89/2012 Sb.,
občanský zákoník (dále jen „OZ“), v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání
veřejných zakázek, na základě výběru provedeného v zadávacím řízení zveřejněném
prostřednictvím elektronického nástroje Tender arena na profilu zadavatele (objednatele)
pod vygenerovaným profilovým číslem VZ0174509

I.
Smluvní strany

Objednatel: **DIAMO**, státní podnik
se sídlem: Máchova 201, 471 27 Stráž pod Ralskem
zapsaný: v OR u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl AXVIII, vložka 520
IČO: 00002739 **DIČ:** CZ00002739, plátce DPH

Týká se: **DIAMO**, státní podnik
odštěpný závod Správa uranových ložisek
28. října 184, Příbram VII, 261 01 Příbram

Bankovní spojení: xx
č. ú. xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
Zastoupený: Ing. Zbyněk Skála, vedoucí odštěpného závodu
Osoba oprávněná k jednání ve věci plnění předmětu této smlouvy:
xxxxxxxxxxxxxxxxxx, xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
tel, xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, e-mail: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Fakturační a korespondenční adresa:

DIAMO, státní podnik
odštěpný závod Správa uranových ložisek
28. října 184, Příbram VII, 261 01 Příbram
faktury zasílat e-mailem na adresu: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Zhotovitel: **VIKTORSTAV s.r.o.**
Dašická 409, 537 01 Chrudim
Zapsaný: v OR vedený KS v H. Králové, oddíl C, Vložka 12997
IČO: 25618091 **DIČ:** CZ2561809 plátce DPH

Bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
č. ú. xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
Zastoupený: Ing. Vitaliy Kozar
Osoba oprávněná k jednání ve věci plnění předmětu této smlouvy:
Ing. Vitaliy Kozar
Tel.: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx e-mail: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

(dále jen objednatel a zhotovitel dále jako smluvní strany)
sjednaly tuto smlouvu o dílo:

II.

Předmět smlouvy

- 1) Zhotovitel se zavazuje za podmínek sjednaných touto smlouvou provést zhotovení točené finální vrstvy fasády o celkové ploše cca 530 m² na ČDV, Kutná Hora – Kaňk. Fasáda se bude provádět do výšky cca 17m nad zemí a v délce cca 36 m, lešení je zajištěno - šest pater po dvou metrech + nástavba. Omítka bude dostupná od WEBER pas. silikon Z 1,5mm. Jedná se pouze o provedení prací. Potřebný materiál dodá objednatel.
- 2) Objednatel se zavazuje řádně dodané plnění od zhotovitele převzít a zaplatit za něj sjednanou cenu.
- 3) Zhotovitel se zavazuje postupovat při realizaci plnění v souladu se všemi platnými předpisy v ČR a používat k realizaci plnění pouze materiál splňující podmínky obecně platných právních předpisů v ČR.
- 4) Kódové označení prací, CPV – 45443000-4 Práce na fasádách

III.

Postup plnění, místo plnění, způsob předání a převzetí

- 1) Místo plnění – Čistička důlních vod – Kaňk, Kutná hora 285 32, GPS 49.9760512763655N, 15.279110387057413E.
- 2) Práce předmětu smlouvy vymezené v čl. II:
 - Zahájení prací: dnem oboustranného podpisu smlouvy a po předání staveniště objednatelem v písemné podobě v termínu od 20. 10. 2023 do 10. 11. 2023. O předání staveniště bude sepsán předávací protokol podepsaný oběma smluvními stranami.
 - Ukončení prací: dílo jako celek bude provedeno a předáno nejpozději do 30. 11. 2023.
Předmět plnění bude splněn dokončením díla bez vad a nedodělků. Dílo je ukončené jeho převzetím objednatelem. O předání a převzetí díla bude mezi smluvními stranami sepsán protokol opatřený podpisy oprávněných zástupců

IV.

Ceny a slevy

- 1) Cena díla této smlouvy je tvořena cenou za 1 m² zhotovení fasády dle předmětu plnění bod II. odst. 1) včetně veškerých nákladů a celkový objem plochy zhotovené fasády uvedený v předávacím protokolu dle bodu III. odst. 3).
- 2) Cena za 1 m² je xxxx,- Kč bez DPH
- 3) Cena díla dle bodu IV. odst. 2) je zhotovitelem garantována po celou dobu platnosti této smlouvy.

V.

Platební podmínky

- 1) Zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu (daňový doklad) po dokončení díla na základě předávacího protokolu dle bodu III. odst. 3). Den předání a převzetí díla uvedený v předávacím protokolu bude dnem uskutečnění zdanitelného plnění. Předávací protokol bude nedílnou součástí daňového dokladu.
- 2) Daňový doklad musí obsahovat náležitosti stanovené v § 29 zákona č. 235/2004 Sb. v platném znění (zákon o DPH). Objednatel je oprávněn do doby splatnosti vrátit daňový doklad, jestliže nesplňuje stanovené náležitosti nebo obsahuje nesprávné údaje. Dnem oprávněného vrácení daňového dokladu přestává běžet původní lhůta splatnosti. Zhotovitel podle charakteru nedostatků daňový doklad opraví nebo vystaví nový. Nová lhůta splatnosti počíná běžet dnem, kdy je objednateli doručen opravený nebo nový daňový doklad.
- 3) Faktura je splatná do 30 dnů ode dne jejího doručení objednateli.
- 4) Zhotovitel prohlašuje a potvrzuje, že k datu podpisu této dohody není nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a současně není v postavení a ani nijak nehrozí, že v době do splatnosti peněžitých plnění objednatele podle této dohody bude v postavení, kdy nemůže plnit své daňové povinnosti z hlediska DPH vůči svému správci daně.

VI.

Smluvní sankce

- 1) Při nedodržení termínu splatnosti faktury – daňového dokladu dle článku V. odst. 3) může zhotovitel účtovat objednateli smluvní úrok z prodlení ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení.
- 2) V případě, že zhotovitel nedodrží podmínky dle čl. III. odst. 4), může objednatel účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1 000,-- Kč za každý započatý kalendářní den prodlení.

VII.

Práva z vadného plnění, záruka za jakost

- 1) Zhotovitel odpovídá za vady, které má poskytnuté plnění v okamžiku jeho předání objednateli, tedy v době přechodu nebezpečí škody na něm na objednatele.
- 2) Zhotovitel poskytuje dále objednateli záruku za jakost poskytnutého plnění po dobu 36 měsíců ode dne jeho převzetí objednatelem.
- 3) Vady poskytnutého plnění, které jsou zřejmé při jeho převzetí objednatelem, je objednatel povinen reklamovat neprodleně po prohlídce poskytnutého plnění po jeho převzetí.
- 4) Vady poskytnutého plnění, které vzniknou nebo je objednatel zjistí v době trvání záruky za jakost, je objednatel povinen reklamovat bez zbytečného odkladu poté, co je zjistil, nejpozději však do konce záruční doby.
- 5) Objednatel je povinen reklamovat vady poskytnutého plnění u zhotovitele elektronickou cestou na adresu: xxxxxxxxxxxxxx. Reklamace musí obsahovat konkretizaci

poskytnutého plnění číslem objednávky, podle které bylo plnění realizováno, popis vady a označení práva, které si objednatel zvolil pro nápravu vady.

- 6) Zhotovitel je povinen reklamované vady odstranit způsobem uvedeným objednatelem v reklamaci do 15 dnů ode dne, kdy byla uplatněna reklamace, nedohodnou-li se zhotovitel s objednatelem jinak.
- 7) Práva z vadného plnění blíže neupravená v tomto článku se řídí ustanoveními § 2615 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. (s analogickým použitím ustanovení o kupní smlouvě § 2099 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.).

VIII. Doba trvání smlouvy

- 1) Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou trvající od data jejího podpisu poslední ze smluvních stran do 31. 12. 2023.
- 2) Smlouvu lze předčasně ukončit formou písemného dodatku k této smlouvě, opatřeného podpisy oprávněných zástupců obou smluvních stran.
- 3) Tato smlouva může být vypovězena kteroukoli ze smluvních stran, a to i bez udání důvodu. Výpověď musí být odeslána v případě objednatele na adresu zhotovitele a v případě zhotovitele na adresu objednatele. Výpovědní doba činí 2 měsíce a její běh počíná prvním dnem následujícího měsíce od doručení výpovědi druhé smluvní straně.
- 4) Objednatel je oprávněn od této smlouvy okamžitě odstoupit v případě, že zhotovitel bude v prodlení s plněním předmětu smlouvy o více než 20 dnů. Odstoupení musí být zasláno na adresu zhotovitele a je účinné dnem doručení zhotoviteli.
- 5) Smluvní strany dále ujednávají, že každá ze smluvních stran může od této smlouvy okamžitě odstoupit v případě, že bude u druhé smluvní strany odhaleno závažné jednání proti lidským právům či obecně uznávaným etickým a morálním standardům. Odstoupení musí být odeslána v případě odstoupení objednatele na adresu zhotovitele a v případě odstoupení zhotovitele na adresu objednatele.

IX. Okolnosti vylučující odpovědnost

Odpovědnost stran za neplnění, a to ať částečné nebo úplné, smluvních povinností je vyloučena, jestliže se tak stalo:

a) v důsledku vyšší moci s tím, že pokud vyšší moc působí po dobu nepřesahující 90 dnů, jsou strany povinny splnit závazky vyplývající z této smlouvy, jakmile účinky vyšší moci pominou, přičemž dodací lhůty a všechny ostatní lhůty se posouvají o dobu působení vyšší moci, za vyšší moc nelze pokládat zpoždění dodávek od subdodavatelů, výluky a stávky.

X. Ostatní ujednání

- 1) Zhotovitel bude při plnění předmětu této smlouvy postupovat s odbornou péčí. Zavazuje se dodržovat obecně platné právní předpisy, bezpečnostní předpisy a podmínky sjednané touto smlouvou.

- 2) Smluvní strany se zavazují použít vzájemně poskytnuté osobní údaje pouze za účelem plnění této dohody, a to v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů).
- 3) Smluvní strany se zavazují jednat a přijmout taková opatření, aby v souvislosti s uzavřením smlouvy a jejím plněním nevzniklo žádné důvodné podezření ze spáchání trestného činu a nedošlo ke spáchání trestného činu, a to ani ve stádiu přípravy či pokusu či účastenství, které by mohlo být kterékoli ze smluvních stran přičteno podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, ve znění pozdějších předpisů.
- 4) Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s Compliance Programem státního podniku DIAMO (viz webové stránky www.diamo.cz/cs/compliance-program).
- 5) Smluvní strany se zavazují navzájem si neprodleně oznámit písemně skutečnosti vzbuzující důvodné podezření o možném spáchání trestného činu souvisejícího s uzavřením smlouvy a jejím plněním, a to bez ohledu na splnění případné zákonné oznamovací povinnosti a nad její rámec.
- 6) Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je tato povinna to bez zbytečného odkladu písemně oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců smluvních stran.

XI.

Závěrečná ustanovení

- 1) Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího oboustranného podpisu a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. (o registru smluv). Smluvní strany souhlasí s uveřejněním smlouvy v registru smluv v souladu s podmínkami stanovenými zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění do registru smluv dle uvedeného zákona zajistí DIAMO, státní podnik.

Případná plnění smluvních stran, v rámci předmětu této smlouvy před nabytím její účinnosti se považují za plnění dle této smlouvy, včetně práv a povinností z toho vyplývajících.

- 2) Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá má platnost originálu a z nichž každá smluvní strana obdrží jeden výtisk. Ustanovení předchozí věty neplatí, je-li smlouva podepsána elektronicky, tzn. kvalifikovanými elektronickými podpisy nebo zaručenými elektronickými podpisy založenými na kvalifikovaném certifikátu pro elektronický podpis osob oprávněných zastupovat smluvní strany dle úvodních ustanovení smlouvy, kdy je smlouva vyhotovena v jediném elektronickém vyhotovení.
- 3) Smluvní strany souhlasí s poskytnutím informací o smlouvě v rozsahu zákona o svobodném přístupu k informacím.
- 4) Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, že je srozumitelná a určitá, že je výrazem jejich pravé a svobodné vůle, že nebyla sjednána v tísní za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Příbrami, dne 2. 11. 2023

V Chrudimi, dne 1. 11. 2023

za objednatele
Ing. Zbyněk Skála
vedoucí o. z.

za zhotovitele
Ing. Vitaliy Kozar
jednatel společnosti