

Číslo jednací: ZSMV-07230/VZ-2023
Profil zadavatele: NEN
Systémové číslo na profilu zadavatele: N006/23/V00029079
Evidenční číslo ve Věstníku VZ: --
Evidenční číslo v Úředním věstníku EU: --

Smlouva o dílo

„Rekonstrukce stoupačky a společných sociálek 2NP, 3NP - hotel Vltava“

Zařízení služeb pro Ministerstvo vnitra

se sídlem: Přípotoční 300, 101 00 Praha 10
IČO: 67779999
DIČ: CZ67779999
Datová schránka: iazgiwe
Bankovní spojení: ČNB Praha
Číslo účtu: 30320881/0710
Zastoupené: Mgr. Romanem Švejdou, DiS., MPA, ředitelem
(dále též jen „**Objednatel**“)
číslo smlouvy: ZSMV- 07230-14 /VZ-2023

a

TEMO-TELEKOMUNIKACE a.s.

sídlem: U Záběhlického zámku 233/15, 106 00 Praha 10
IČO: 25740253
DIČ: CZ25740253
společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze
oddíl B, vložka 5803
Datová schránka: ffjsu3c
Bankovní spojení: Raiffeisenbank, č. ú. 5060014300/5500
zastoupená Ing. Janem Kolářem, předsedou představenstva
(dále též jen „**Zhotovitel**“)
číslo smlouvy:

(obě výše uvedené smluvní strany dále společně též jen „**Smluvní strany**“ či jednotlivě jako „**Smluvní strana**“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

Smlouvu o dílo

dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále

jen „Smlouva“) následujícího znění:

1. PROHLÁŠENÍ SMLUVNÍCH STRAN

- 1.1. Objednatel prohlašuje, že je státní příspěvkovou organizací zřízenou Zřizovací listinou vydanou Ministerstvem vnitra ČR, č.j. N-1337/97 dne 8. 12. 1997 a že splňuje veškeré podmínky a požadavky v této Smlouvě stanovené a je oprávněn tuto Smlouvu uzavřít a řádně plnit závazky v ní obsažené.
- 1.2. Objednatel zadal jakožto veřejný zadavatel ve smyslu ustanovení § 4 odst. 1 písm. c) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, veřejnou zakázku malého rozsahu č.j.: ZSMV-07230/VZ-2023 s názvem „**Rekonstrukce stoupačky a společných sociálek 2NP, 3NP - hotel Vltava**“ (dále jen „Veřejná zakázka“). Nabídka Zhotovitele splnila veškeré požadavky Objednatele uvedené v zadávací dokumentaci a podmínky zákona o zadávání veřejných zakázek.
- 1.3. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilým subjektem v oblasti provádění stavebních prací a vlastní sám nebo spolu se svými případnými poddodavateli veškerá oprávnění, jež jsou dle právních předpisů platných v České republice nutná k provedení předmětu této Smlouvy specifikovaného zejména v čl. 2 Smlouvy a jejich přílohách.
- 1.4. Zhotovitel prohlašuje, že splňuje veškeré podmínky a požadavky v této Smlouvě stanovené a je oprávněn tuto Smlouvu uzavřít a řádně a včas plnit závazky v ní obsažené.

2. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1. Zhotovitel se touto Smlouvou zavazuje provést pro Objednatele dílo, kterým je rekonstrukce stoupaček a společných sociálních zařízení ve 2NP a 3NP hotelu Vltava (dále jen „Dílo“ či „Stavba“). Práce budou realizovány v prostorách hotelu Vltava, na adrese Červená nad Vltavou 126, 398 48 Jetětice (dále jen „Objekt“). Dílo Zhotovitel provede dle této Smlouvy a jejich příloh. Objednatel se zavazuje za řádně provedené Dílo dle podmínek této Smlouvy zaplatit cenu podle článku 4. této Smlouvy.
- 2.2. Stavební práce realizované dle této Smlouvy budou zahrnovat především:
 - demontáž a následná montáž nového svislého litinového potrubí DN 100,
 - bourací práce,
 - odstranění dlažby včetně soklů, betonového potěru a původních hydroizolací,
 - úpravu podkladu – penetrace,
 - nesoudržná omítka odstraněna,
 - obkladačské práce - montáž nové dlažby a obkladů, včetně soklů - výběr bude proveden objednatel,em,
 - napojení na stávající rozvody,
 - dokončovací práce,
 - další drobné opravy a výměny dle položkového rozpočtu,

- stavební úpravy vyvolané těmito činnostmi,
- provedení kompletních úprav povrchů, jakož i veškeré další související práce, dodávky a činnosti, které jsou k řádnému dokončení celého Díla nezbytné či vhodné.

Další činnosti zabezpečované dle této Smlouvy budou zahrnovat především:

- dopravu materiálu, přesuny hmot, manipulace s materiálem,
- opatření v oblasti BOZP (Bezpečnost a ochrana zdraví při práci) a PO (Požární ochrana) v průběhu realizace Díla,
- zpracování provozní dokumentace, zejména manuálů na údržbu a provoz Díla,
- provedení individuálních komplexních a funkčních zkoušek, vyhotovení příslušných protokolů a jejich předání,
- zpracování dokumentace skutečného provedení Díla v počtu 3 paré a zpracování dokladové části k realizovanému Dílu v počtu 3 paré. Obojí také 3x elektronicky,
- odvoz odpadů a jejich případná ekologická likvidace,
- průběžný hrubý a závěrečný čistý úklid staveniště,
- fotodokumentace před, během a po realizaci Díla,
- Zhotovitel zajistí ochranu umístěných zařízení a technologií,
- předání Díla Objednateli.

2.3. Zhotovitel Dílo provede:

- a) za podmínek uvedených v této Smlouvě a jejích přílohách,
- b) dle naceněného výkazu výměr – výpočet jednotkových cen, který je přílohou č. 1 této smlouvy,
- c) dle instrukcí Objednatele,
- d) v souladu se Standardy Objednatele,

2.4. Specifikace souvisejících prací, dodávek a činností zahrnutých do rozsahu Díla:

Dílem je jak kompletní realizace výše specifikovaných stavebních prací, tak:

- a) zpracování a průběžná pravidelná aktualizace postupu stavebních prací a technologických výstupů ve formátu harmonogramu,
- b) manipulace a předání demontovaného materiálu, který je druhotnou sběrnou surovinou, (zejména barevné kovy, ocel, litina apod.) do sběrný druhotných surovin, a zajištění předložení dokladů – vážních lístků od sběrný a vyúčtování příjmů za tyto vykoupené druhotné sběrné suroviny Objednateli vždy 1x měsíčně, nejpozději do 5. dne nového měsíce za předchozí měsíc s tím, že poslední vyúčtování bude provedeno nejpozději ke dni předání a převzetí dokončeného díla, kdy tyto příjmy jsou příjmem Objednatele, původcem veškerého odpadu je Zhotovitel,
- c) odvoz odpadů, které nejsou dle výše uvedeného využitelné jako druhotná sběrná surovina a jejich případná ekologická likvidace, předání vážních lístků Objednateli,
- d) pravidelný každodenní průběžný a čistý závěrečný úklid, jakož i veškeré další práce, které jsou k dokončení celého Díla nezbytné, přičemž závěrečný úklid zahrnuje před předáním a převzetím Díla kompletní a úplné vyčištění Stavby, staveniště a okolí, které umožní okamžité užívání bez provádění jakéhokoliv

dalšího úklidu ze strany Objednatele,

2.5. Další skutečnosti týkající se Díla:

- a) Zhotovitel předloží před započítím prací harmonogram prací ke schválení Objednateli, kde budou jednotlivé etapy realizace.
- b) Objednatel zdůrazňuje, že stavební práce budou prováděny za provozu hotelu. Stavební práce budou vyžadovat značné nároky na organizaci provádění stavebních prací a koordinaci jednotlivých činností s pracovníky Objednatele. Objednatel při realizaci Díla omezí provoz na nejnižší nutnou míru s tím, že dle jeho potřeby může nastat nutnost krátkodobého přerušení prací. Tato prodleva se považuje za přerušení harmonogramu. Při zhotovování harmonogramu prací je nutná spolupráce s Objednatelem a Uživatelem (vedení hotelu Vltava). Součástí předmětu Díla bude i realizace veškerých dostupných opatření k minimalizaci omezení provozu hotelu po dobu stavebních prací.
- c) předání a převzetí staveniště bude učiněno před zahájením stavebních prací po vzájemné dohodě oprávněných osob k tomu určených, o čemž bude učiněn zápis o předání a převzetí staveniště a to nejpozději do 5 dnů od nabytí účinnosti této smlouvy. Zhotovitel je povinen zahájit práce na Díle do 2 pracovních dnů po převzetí staveniště od Objednatele. Zhotovitel musí zajistit dodržování bezpečnostních opatření po celou dobu realizace Díla.

3. MÍSTO A DOBA PLNĚNÍ

- 3.1. Místem plnění je hotel Vltava, Červená nad Vltavou 126, 398 48 Jetětice a sídlo Objednatele, Přípotoční 300/12, 101 00 Praha 10 – Vršovice.
- 3.2. Zhotovitel se zavazuje řádně provést Dílo nejpozději do 50 dnů od předání staveniště.
- 3.3. Dojde-li k prodloužení s termínem dokončení Díla z důvodů prokazatelného nedodržení zákonem stanoveného termínu pro vyjádření, rozhodnutí, stanovisko, či jiné právní jednání na straně třetích osob (zejména dotčených orgánů, úřadů, organizací a jiných takových subjektů, nikdy však poddodavatelů Zhotovitele) či Objednatele a bez zavinění (byť i jen částečného) Zhotovitele, prodlužuje se termín dokončení o počet dní takového, Zhotovitelem nezaviněného, prodloužení. Totéž platí i pro situaci, kdy Objednatel přeruší z jakéhokoliv důvodu provádění prací na Díle dle čl. 3.4. O výše uvedených důvodech na straně třetích osob a Objednatele, které mají vliv na termíny plnění Díla, bude učiněn Oprávněnými osobami obou Smluvních stran odsouhlasený písemný zápis s uvedením změn termínů plnění Díla nebo jeho částí.
- 3.4. Objednatel a Oprávněné osoby Objednatele jsou oprávněni v průběhu trvání této Smlouvy přerušit provádění prací na Díle po nezbytně nutnou dobu na základě jednostranného písemného oznámení doručeného Zhotoviteli s tím, že přerušení nastává ke dni doručení takového oznámení.

4. CENA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 4.1. Cena Díla je stanovena dohodou Smluvních stran a vychází z nabídky Zhotovitele učiněné v rámci Veřejné zakázky, tj. vyplněný výpočet jednotkových cen, který tvoří

Přílohu č. 1 této Smlouvy a činí:

a) celkem bez DPH 841.517,55 Kč

(slovy: Osm set čtyřicet jedna tisíc pět set sedmnáct korun českých a padesát pět haléřů),

b) DPH 21 % ve výši 170 718,69 Kč

(slovy: Jedno sto sedmdesát tisíc sedm set osmnáct korun českých a šedesát devět haléřů),

c) celkem včetně DPH 1 018 236,24 Kč

(slovy: Jeden milion osmnáct tisíc dvě stě třicet šest korun českých a dvacet čtyři haléřů).

DPH bude k ceně Díla Zhotovitelem účtována ve výši odpovídající zákonné sazbě této daně platné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

- 4.2. Cena Díla je splatná na základě daňového dokladu (dále též jen „Faktura“). Zhotovitel bude jím provedené Dílo fakturovat po jeho dokončení, předání a převzetí bez vad a nedodělků Objednateli, dle čl. 6.2.
- 4.3. Nedílnou součástí Faktury musí být Protokol o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění je den podpisu protokolu o předání a převzetí Díla.
- 4.4. Pokud se při plnění Díla vyskytnou práce, dodávky či služby, které mají být provedeny nad rámec původně sjednaného rozsahu Díla (dále jen „Vícepráce“) nebo práce, dodávky či služby, které oproti původně sjednanému rozsahu Díla provedeny být nemají (dále jen „Méněpráce“), s jejichž rozsahem Objednatel souhlasí, bude jejich přesný rozsah a cena sjednány jako změna Smlouvy formou dodatku ke Smlouvě dle čl. 15.1. Smlouvy. Nedílnou součástí tohoto dodatku budou jako jeho přílohy Změnový list a Zjišťovací protokol, které budou odsouhlaseny oběma Smluvními stranami. Faktura za Vícepráce a Méněpráce musí kromě jiných, v této Smlouvě uvedených náležitostí Faktury, obsahovat Změnový list a Zjišťovací protokol, které budou odsouhlaseny oběma Smluvními stranami. V případě Víceprací a Méněprací bude před jejich sjednáním formou dodatku ke Smlouvě postupováno podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.
- 4.5. Originál Faktury bude doručen na adresu doručování, dle následujícího článku, Zhotovitelem řádně a do 5 dní od předání a převzetí Díla bez vad a nedodělků, v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o DPH, ve znění pozdějších předpisů.
- 4.6. Faktura musí mít zákonné náležitosti daňového a účetního dokladu a bude doručena vždy ve dvojím (2) vyhotovení v listinné podobě na adresu sídla Objednatele nebo v jednom vyhotovení prostřednictvím elektronické pošty na adresu faktury_dms@zsmv.cz, pokud Faktura splňuje ustanovení zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů.
- 4.7. Cena Díla bude Objednatel uhradena Zhotoviteli bezhotovostním převodem na bankovní účet Zhotovitele uvedený v záhlaví této Smlouvy.

- 4.8. Smluvní strany se dohodly, že cena Díla je splatná do 30 dnů ode dne doručení řádně a oprávněně vystavené Faktury Zhotovitelem Objednateli. V případě, že Faktura neobsahuje všechny náležitosti daňového a účetního dokladu a příložený Zjišťovací protokol a Protokol o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků, její splatnost neběží. Objednatel je oprávněn Fakturu vrátit s tím, že lhůta splatnosti počíná běžet znovu v celé délce od doručení bezvadné Faktury Objednateli.
- 4.9. Smluvní strany se dohodly, že na cenu Díla nebudou poskytovány zálohy.
- 4.10. Smluvní strany se dohodly, že cena Díla je stanovena jako cena konečná. Objednatel nebude Zhotoviteli hradit nad rámec ceny smlouvené žádné další náklady ani jiné nároky peněžní povahy uplatněné Zhotovitelem.
- 4.11. Za změnu nabídkové ceny se nepovažuje změna v sazbách DPH, která se účtuje podle sazby platné v den uskutečnění zdanitelného plnění.
- 4.12. Související činnosti dle čl. 2.4. jsou předmětem Smlouvy a jako takové jsou zahrnuty do Ceny Díla, a to i tehdy, když nejsou uvedeny ve výkazu výměr samostatnými položkami. Zhotovitel zahrnul ocenění těchto souvisejících položek do Přílohy č. 1 – výpočet jednotkových cen. Objednatel požaduje, že provedení souvisejících činností nebude fakturováno samostatnými položkami (pokud je výkaz výměr jako samostatné položky nezahrnuje), ale jako součást jednotlivých položek výkazu výměr.
- 4.13. V případě prací vyvolaných prováděním Díla v rozporu s touto Smlouvou nebo v případě prací uložených Objednatelem jako důsledek nekvalitního plnění Zhotovitele nese náklady na tyto práce v plné výši Zhotovitel a nemá právo na jejich úhradu.
- 4.14. Smluvní strany se dohodly, že pokud vznikne Objednateli vůči Zhotoviteli nárok na jakékoliv peněžité plnění, je Objednatel oprávněn svůj nárok (splatný i nesplatný) bez dalšího započíst proti nároku Zhotovitele na úhradu jakékoliv části ceny Díla.

5. KVALITA DÍLA

- 5.1. Zhotovitel je povinen při provádění Díla postupovat v souladu s touto Smlouvou, pokyny Objednatele a platnými právními předpisy České republiky. Kvalita prací, zařízení a materiálů musí odpovídat ustanovením této Smlouvy (včetně příloh). Zhotovitel je také povinen provádět Dílo v souladu s obecně přijímanými kvalitativními a estetickými požadavky s tím, že v případě pochybností o těchto požadavcích je Zhotovitel povinen si v předstihu vyžádat stanovisko Objednatele, případně předložit ke schválení vzorky v úvahu přicházejících materiálů, komponentů, výrobků či zařízení a vytvořit referenční část Díla nebo jiným vhodným postupem postavit na jisto kvalitativní požadavky Objednatele.
- 5.2. K provedení Díla budou použity pouze bezvadné materiály, které musí odpovídat kvalitativně požadavkům Objednatele a jeho podmínkám, obsaženým v této Smlouvě (včetně jejich příloh), upřesněních, změnách Díla a pokynech Objednatele, a všechny práce budou prováděny s náležitou odbornou péčí v souladu s platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), propozicemi a

instrukcemi výrobců a distributorů jednotlivých materiálů, hmot a zařízení, se správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy a v odpovídající kvalitě.

- 5.3. Dílo bude provedeno v parametrech a zásadách předepsaných v této Smlouvě, zadávací dokumentaci, jejich přílohách a to včetně provedení všech předepsaných zkoušek. Veškeré výrobky a materiály, které jsou předmětem Díla, musí splňovat požadavky stanovené právními a technickými předpisy.
- 5.4. Zhotovitel nesmí použít žádné jiné materiály, látky a zařízení než ty, které jsou specifikovány v této Smlouvě a jejích přílohách nebo byly písemně schváleny Objednatelem, zejména pokud se jedná o jejich typ, technické parametry a specifikace, jakost, povrchovou úpravu, barvu apod. Pokud je Objednatel dle této Smlouvy povinen uhradit Zhotoviteli jakékoli materiály, látky a zařízení, pak pouze takové materiály, látky a zařízení, které odpovídají předepsaným specifikacím. Objednatel je oprávněn požadovat nahrazení materiálů, látek a zařízení, které předepsaným specifikacím neodpovídají, a to na náklady Zhotovitele.
- 5.5. K zabudování do Díla budou používány pouze materiály, látky a zařízení nová, dosud nepoužitá, k zamýšlenému účelu určená (schválená) a před použitím k provádění Díla vhodně skladovaná.
- 5.6. Zhotovitel je povinen použít veškeré materiály, látky a zařízení s maximální možnou pečlivostí a v souladu s veškerými pokyny výrobců, zejména při manipulaci, skladování, ochraně, instalaci a používání tak, aby bylo dosaženo zhotovení nezávadného Díla. V průběhu provádění Díla musí být na staveništi uchovány pokyny výrobců a ostatní informace týkající se materiálů, látek a zařízení a na požádání musí být předloženy Objednateli.
- 5.7. Zhotovitel je povinen realizovat Dílo s maximální možnou pečlivostí, přičemž bude usilovat o to, aby Dílo bylo prováděno bez závad a nedostatků, a bez vyzvání okamžitě zajistí nápravu jakéhokoliv pochybení, které sám při provádění Díla zjistí.

6. DALŠÍ PRÁVA A POVINNOSTI STRAN

- 6.1. Zhotovitel je povinen provést Dílo na svůj náklad a na své nebezpečí, a to nejpozději v termínu uvedeném v čl. 3 Smlouvy.
- 6.2. Závazek Zhotovitele provést Dílo je splněn jeho řádným dokončením a jeho předáním a převzetím Objednatelem. O záměru Zhotovitele předat Dílo Objednateli vyrozumí Zhotovitel Objednatele alespoň 5 dnů před zamýšleným termínem. O předání a převzetí Díla bude pořízen písemný předávací protokol podepsaný oběma Smluvními stranami, v němž bude uvedeno, že Dílo bylo předáno bez vad a nedodělků. Objednatel je oprávněn odmítnout převzít Dílo v případě, že Dílo vykazuje vady nebo nedodělky. Objednatel může Dílo převzít i v případě, že Dílo vykazuje vady nebo nedodělky. V takovém případě bude v písemném protokolu výslovně uvedeno, že je Dílo předáno i s vadami nebo nedodělky a tyto vady nebo nedodělky budou v protokolu charakterizovány. Dále bude v protokolu obsažen závazek Zhotovitele odstranit tyto vady nebo nedodělky v přiměřené lhůtě, kterou stanoví Objednatel s přihlédnutím k povaze vad nebo nedodělků. Lhůta nesmí být

delší než patnáct (15) dní. Po odstranění vad nebo nedodělků bude opět sepsán mezi stranami písemný protokol. Objednatel však v žádném případě nemá povinnost převzít Dílo, pokud vykazuje vady nebo nedodělky.

- 6.3. Nebezpečí škody na zhotovovaném Díle nese Zhotovitel až do okamžiku jeho předání Objednateli.
- 6.4. Zhotovitel přejímá záruku za jakost Díla. Zhotovitel odpovídá za to, že Dílo bude po dobu dvaceti čtyř (24) měsíců od předání Díla nebo odstranění vad Díla způsobilé pro použití ke smluvenému, jinak obvyklému účelu, resp. že si zachová smluvené, jinak obvyklé vlastnosti. V případě, že na některou část Díla stanoví výrobce dodaného zboží záruční dobu delší, platí tato delší záruční doba. Počátek běhu záruční doby je dán dnem převzetí Díla bez vad a nedodělků Objednatel. V případě Díla vykazujícího vady a nedodělky zapsané v protokolu o předání a převzetí Díla je počátek běhu záruční doby dán dnem podepsání protokolu o odstranění všech vad a nedodělků Objednatel. V případě vyskytnutí se vady bránící řádnému užívání Díla uplatněné v záruční lhůtě nastoupí Zhotovitel k odstranění vady nejdéle do pěti (5) pracovních dní od nahlášení. O odstraňování ostatních vad zjištěných v záruční lhůtě platí obdobně ujednání čl. 6.2. této Smlouvy.
- 6.5. Zhotovitel je po celou dobu platnosti Smlouvy povinen být pojištěn pro případ odpovědnosti za škodu způsobenou jinému provozní činností s tím, že limit pojistného plnění musí činit minimálně 5 000 000,- Kč (slovy: pět milionů korun českých). Kopii dokladu o tomto pojištění předal Zhotovitel Objednateli před podpisem této Smlouvy.
- 6.6. Zhotovitel se zavazuje, že Objednateli předá do jeho sídla na vyžádání veškeré atesty, certifikáty, revize a další obdobné listiny, které se vztahují k Dílu, a které jsou oprávněny vyžadovat kontrolní orgány státní správy.
- 6.7. Zhotovitel odpovídá za soulad mezi dokumentací skutečného provedení stavby a reálně zhotoveným Dílem. Dojde-li po dokončení Díla k jeho dodatečným změnám Zhotovitelem (například v souvislosti s odstraňováním závad apod.), je Zhotovitel povinen předat Objednateli novou doplněnou dokumentaci skutečného provedení stavby v souladu se Standardy Objednatele.
- 6.8. Zhotovitel prohlašuje, že se před podpisem Smlouvy seznámil se Standardy Objednatele, porozuměl jim a že je schopen Dílo realizovat v souladu s jejich obsahem.
- 6.9. Dnem protokolárního předání a převzetí staveniště odpovídá Zhotovitel za veškeré prostory staveniště a to až do okamžiku podpisu závěrečného protokolu o předání a převzetí Díla bez vad a nedodělků. Všechny použité plochy budou navraceny v závěru Stavby do původního stavu.
- 6.10. Zhotovitel se zavazuje využívat zařízení a stroje v dobrém technickém stavu, jejichž hlučnost, prašnost, vibrace apod. nepřekračuje stanovené hodnoty.
- 6.11. Zhotovitel musí v průběhu plnění Díla:
 - a) sjednat a dodržovat srovnatelné smluvní podmínky v oblasti rozdělení rizika a smluvních pokut se svými poddodavateli, jako jsou podmínky sjednané ve Smlouvě a to zejména splatnost faktur a sankce za nesplnění podmínek Smlouvy a sankce za nedodržení termínu plnění,

b) včas plnit finanční závazky svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá podle Smlouvy, a to nejpozději do 10 pracovních dnů od obdržení platby ze strany Objednatele za konkrétní plnění.

- 6.12. Zhotovitel je povinen zajistit, aby se všichni jeho pracovníci při pohybu v prostorech Objednatele řídily pokyny a vnitřními směrniciemi Objednatele, pokud s nimi budou před vstupem do těchto prostor prokazatelně seznámeni.

7. OPRÁVNĚNÉ OSOBY

- 7.1. Každá ze Smluvních stran písemně jmenuje oprávněnou osobu či oprávněné osoby pro účely zastupování Smluvních stran v technických a běžných provozních věcech při provádění Díla (dále jen „Oprávněné osoby“), a toto jmenování doručí protistraně nejpozději při předání staveniště. V průběhu provádění Díla může každá ze Smluvních stran písemně jmenovat i další Oprávněné osoby a tyto Oprávněné osoby může rovněž písemně odvolat. Písemné jmenování a odvolání Oprávněných osob je účinné dnem doručení druhé Smluvní straně. Jména Oprávněných osob a případně jejich aktualizace budou na základě jmenování zapsány v zápisu z nejbližšího kontrolního dne Díla.
- 7.2. Oprávněné osoby budou zastupovat Smluvní stranu v obchodních a technických záležitostech souvisejících s plněním této Smlouvy. Oprávněné osoby nemají právo tuto Smlouvu měnit ani ji doplňovat, nejsou-li zároveň statutárním zástupcem kterékoli ze Smluvních stran.

8. NÁHRADA ŠKODY

- 8.1. Každá ze Smluvních stran nese odpovědnost za způsobenou škodu v rámci platných právních předpisů a této Smlouvy. Obě Smluvní strany se zavazují k vyvinutí maximálního úsilí k předcházení škodám a k minimalizaci případně vzniklých škod.
- 8.2. Žádná ze stran neodpovídá za škodu, která vznikla v důsledku věcně nesprávného nebo jinak chybného zadání, které obdržela od druhé strany.
- 8.3. Smluvní strany se zavazují upozornit druhou Smluvní stranu bez zbytečného odkladu na vzniklé okolnosti vylučující odpovědnost bránící řádnému plnění této Smlouvy. Smluvní strany se zavazují k vyvinutí maximálního úsilí k odvrácení a překonání okolností vylučujících odpovědnost.

9. SANKCE

- 9.1. V případě, že Zhotovitel i přes předchozí upozornění Objednatele nesplní některou povinnost plynoucí mu ze smlouvy, z pravidel BOZP a PO, je Objednatel oprávněn mu účtovat smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč (slovy: jeden tisíc korun českých) pro

každý jednotlivý případ.

- 9.2. V případě, že Zhotovitel neprovede celé Dílo ve lhůtě sjednané Smluvními stranami v čl. 3 Smlouvy, je Objednatel oprávněn mu účtovat smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč (slovy: pět tisíc korun českých) za každý započatý den prodlení.
- 9.3. V případě, že Zhotovitel neodstraní vady Díla ve lhůtě stanovené podle čl. 6.2. Smlouvy a/nebo v případě, že Zhotovitel neodstraní vady Díla zjištěné v záruční době ve lhůtě dle čl. 6.4. této Smlouvy, je Objednatel oprávněn mu účtovat smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč (slovy: dva tisíce korun českých) za každý započatý den prodlení u každé jednotlivé vady.
- 9.4. V případě, že Zhotovitel nenastoupí k odstranění vady Díla bránící řádnému užívání v termínu uvedeném v čl. 6.4., je Objednatel oprávněn mu účtovat smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč (slovy: dva tisíce korun českých) za každý započatý den prodlení u každé jednotlivé vady.
- 9.5. V případě, že Zhotovitel nesplní podmínky dle odst. 6.11. této Smlouvy, Zhotovitel se zavazuje zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 300,- Kč (slovy: tři sta korun českých) za každý zjištěný případ.
- 9.6. Zhotovitel je povinen zaplatit druhé Smluvní straně smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč (slovy: padesát tisíc korun českých) za každé porušení povinnosti mlčenlivosti, a to do patnácti (15) dnů ode dne doručení výzvy k jejímu uhrazení. Tím není dotčen ani omezen nárok na náhradu vzniklé škody ve výši přesahující dohodnutou smluvní pokutu.
- 9.7. Mlčenlivostí se přitom rozumí nezveřejňování jakýchkoliv informací (či jakékoliv nevhodné nakládání s nimi), vyjma údajů v režimu čl. 10 této Smlouvy, o Smlouvě a Smluvních stranách, na jejichž utajení má Objednatel oprávněný zájem.
- 9.8. V případě, že Objednatel bude v prodlení se zaplacením faktury Zhotovitele, zaplatí Zhotoviteli spolu s dlužnou částkou též zákonný úrok z prodlení.
- 9.9. Uhrazením kterékoliv smluvní pokuty dle této Smlouvy není dotčen nárok na náhradu škody (včetně ušlého zisku) způsobené porušením povinnosti, za které je smluvní pokuta hrazena a příslušný závazek trvá i po zaplacení smluvní pokuty, pokud se Smluvní strany nedohodnou jinak.

10. OCHRANA INFORMACÍ

- 10.1. Zhotovitel podpisem této Smlouvy vyslovuje svůj souhlas v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, s možným zpřístupněním či zveřejněním celého obsahu této Smlouvy, jakož i obsahu všech jednání a okolností s touto Smlouvou souvisejících, ke kterému může kdykoliv v budoucnu dojít.
- 10.2. Zhotovitel uděluje Objednateli souhlas se zveřejněním celého obsahu této Smlouvy včetně jejích dodatků na profilu zadavatele s tím, že Objednatel učiní nezbytná opatření ke znečitelnění těch identifikačních údajů Zhotovitele, o kterých to stanoví příslušné platné právní předpisy České republiky, případně ke znečitelnění dalších

údajů, jejichž znečitelnění výslovně Smlouva vyžaduje.

- 10.3. Zhotovitel bez jakýchkoliv výhrad souhlasí se zveřejněním své identifikace a všech dalších údajů uvedených v této Smlouvě včetně ceny Díla.
- 10.4. Objednatel se zavazuje zajistit zveřejnění této smlouvy dle zákona č. 340/2015 Sb., Zákon o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.

11. SOUČINNOST A VZÁJEMNÁ KOMUNIKACE

- 11.1. Smluvní strany se zavazují vzájemně spolupracovat a poskytovat si veškeré informace potřebné pro řádné plnění svých závazků. Smluvní strany jsou povinny informovat druhou Smluvní stranu o veškerých skutečnostech, které jsou nebo mohou být důležité pro řádné plnění této Smlouvy.
- 11.2. Smluvní strany jsou povinny plnit své závazky vyplývající z této Smlouvy tak, aby nedocházelo k prodlení s plněním Díla. Veškerá komunikace mezi Smluvními stranami bude probíhat prostřednictvím Oprávněných osob, statutárních zástupců Smluvních stran, popř. jimi pověřených pracovníků.
- 11.3. Smluvní strany se dohodly, že veškerou komunikaci týkající přípravy a realizace Díla budou uskutečňovat především formou řádných a mimořádných kontrolních dnů. Organizaci a administraci kontrolních dnů zajistí Zhotovitel na základě instrukcí Objednatele. Účast Oprávněných osob na kontrolních dnech je povinná, Oprávněné osoby mohou být nahrazeny pouze statutárními zástupci Smluvních stran.
- 11.4. Objednatel má právo organizaci a administraci kontrolních dnů zajistit sám nebo tím pověřit třetí stranu, např. technický dozor Objednatele. Z průběhu kontrolních dnů budou činěny zápisy, které budou distribuovány prostřednictvím e-mailu, na následujícím kontrolním dni budou zápisy schvalovány a stanou se součástí zápisů ve stavebním deníku. Stavební deník bude veden v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb a bude předán Objednateli spolu s ostatní dokumentací stavby v rámci předání a převzetí Díla.
- 11.5. Všechna oznámení mezi Smluvními stranami mimo výše uvedené zápisy z kontrolních dnů, která se vztahují k této Smlouvě, nebo která mají být učiněna na základě Smlouvy, musí být učiněna v písemné formě a druhé straně doručena prostřednictvím zpráv Informačního systému datových schránek. V mimořádných případech, kdy Informační systém datových schránek nebude funkční, je možné doručit oznámení osobně nebo doporučeným dopisem či jinou formou registrovaného poštovního styku na adresu uvedenou na titulní stránce této Smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že v případě změny své adresy budou o této změně druhou Smluvní stranu písemně informovat nejpozději do tří (3) pracovních dnů ode dne této změny.
- 11.6. Smluvní strany se dohodly, že pokud se písemnost ve lhůtě deseti (10) dnů ode dne, kdy byla připravena k vyzvednutí, nevyzvedne, písemnost se považuje za doručenu posledním dnem této lhůty.
- 11.7. V této souvislosti Smluvní strany prohlašují, že jejich nastavení Informačního systému datových schránek výše specifikovaný přenos umožňuje, a že tuto

skutečnost společně ověřily před podpisem Smlouvy.

12. UCHOVÁVÁNÍ DOKUMENTŮ

- 12.1. Zhotovitel je povinen uchovávat dokumenty související s plněním dle této Smlouvy nejméně po dobu deseti (10) let od konce účetního období, ve kterém došlo k zaplacení ceny Díla, a to zejména pro účely kontroly oprávněnými kontrolními orgány.
- 12.2. Zhotovitel je povinen umožnit kontrolu dokumentů souvisejících s plněním dle této Smlouvy ze strany Objednatele a orgánů oprávněných k provádění kontroly, a to zejména ze strany Ministerstva vnitra ČR, Ministerstva financí ČR, územních finančních orgánů, Nejvyššího kontrolního úřadu, případně dalších orgánů oprávněných k výkonu kontroly a ze strany třetích osob, které tyto orgány ke kontrole pověří nebo zmocní.
- 12.3. Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

13. ŘEŠENÍ SPORŮ

- 13.1. Podle § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů, se strany této Smlouvy dohodly, že místně příslušným soudem prvního stupně ve sporech z této Smlouvy bude v případech, kdy není stanovena výlučná příslušnost soudu a kdy je v prvním stupni příslušný krajský soud, Městský soud v Praze a v případech, kdy je v prvním stupni příslušný okresní soud, Obvodní soud pro Prahu 10.

14. PLATNOST A ÚČINNOST SMLOUVY

- 14.1. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti okamžikem jejího zveřejnění v registru smluv.
- 14.2. V případě, že je Zhotovitel v prodlení s provedením Díla více jak čtrnáct (14) dnů, Objednatel může od Smlouvy odstoupit a vzniká mu nárok na paušalizovanou náhradu nákladů s tím spojených ve výši 60.000,- Kč (slovy: šedesát tisíc korun českých). Tato částka je splatná do deseti (10) dnů ode dne doručení výzvy k jejímu uhrazení. V případě prodlení s jejím zaplacením je Objednatel oprávněn požadovat smluvní úrok z prodlení ve výši 0,05% z nezaplacené částky za každý započatý den prodlení. Zhotovitel prohlašuje, že tuto částku pokládá za přiměřenou vzhledem ke skutečnosti, že je Objednatel povinen vždy nést náklady na provedení výběrového řízení na nového Zhotovitele. Tento nárok na náhradu nákladů není dotčen odstoupením od Smlouvy ze strany Objednatele.

- 14.3. Objednatel má právo kdykoliv v průběhu realizace Díla Smlouvu ukončit výpovědí, v tomto případě má Objednatel povinnost Zhotoviteli uhradit náklady spojené s aktuální rozpracovaností Díla včetně nákladů vynaložených v souvislosti s přípravou realizace další části Díla. Zhotovitel má v takovém případě povinnost nejpozději do pěti (5) pracovních dnů vyklidit a zpět předat Objednateli staveniště a vyčíslit náklady spojené s aktuální rozpracovaností Díla včetně nákladů vynaložených v souvislosti s přípravou realizace další části Díla. Výpovědní lhůta činí 14 kalendářních dní a počíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce bezprostředně následujícího po kalendářním měsíci, ve kterém byla výpověď doručena protistraně. V průběhu výpovědní doby nebude Zhotovitel realizovat činnosti a vynakládat tím další náklady související s realizací další části Díla.
- 14.4. Odstoupit od této Smlouvy lze pouze z důvodů stanovených zákonem a touto Smlouvou. Od Smlouvy může Objednatel i Zhotovitel odstoupit okamžitě v případě, že druhá Smluvní strana poruší podstatným způsobem své smluvní povinnosti uvedené v čl. 14.5. či 14.6. této Smlouvy. Každá ze smluvních stran je dále oprávněna odstoupit od této Smlouvy za předpokladu, že jedna ze Smluvních stran porušila své povinnosti z této Smlouvy, byla na toto porušení písemně upozorněna druhou (oprávněnou) Smluvní stranou a nezjedнала nápravu ani v přiměřené náhradní dodatečné lhůtě, která byla uvedena v písemné výzvě ke zjednání nápravy. Pokud v písemné výzvě ke zjednání nápravy nebude konkrétní lhůta stanovena, má se za to, že oprávněná Smluvní strana požaduje zjednání nápravy maximálně do pěti (5) dnů ode dne doručení této výzvy. Pokud druhá Smluvní strana v průběhu lhůty ke zjednání nápravy písemně prohlásí, že svůj závazek nesplní, může oprávněná Smluvní strana odstoupit od této smlouvy ihned po obdržení takového prohlášení, tedy i před uplynutím poskytnuté lhůty. Účinky odstoupení nastávají prvním dnem bezprostředně následujícím po dni doručení odstoupení druhé Smluvní straně.
- 14.5. Smluvní strany považují za podstatné porušení smluvních povinností ze strany Zhotovitele:
- a) Zhotovitel do čtrnácti (14) dnů po písemné výzvě nesplnil pokyny Objednatele k odstranění vadných prací a jejich novému provedení;
 - b) Pokud činností nebo nečinností Zhotovitele může vzniknout Objednateli škoda vyšší než 100.000,- Kč (slovy: jedno sto tisíc korun českých) a Zhotovitel nezjedná nápravu ani v náhradní lhůtě pěti (5) dnů;
 - c) Ohledně majetku Zhotovitele bude zahájeno insolvenční řízení;
 - d) Zhotovitel se ocitne v likvidaci;
 - e) Zhotovitel pozbude oprávnění k činnostem, ke kterým se zavázal dle této Smlouvy anebo jejichž provedení je podmínkou řádného provedení Díla;
 - f) Stane-li se Zhotovitel „nespolehlivým plátcem“ dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.
- 14.6. Smluvní strany považují za podstatné porušení smluvních povinností ze strany Objednatele prodlení Objednatele se zaplacením faktury Zhotovitele o více než 90 dní.
- 14.7. Kterákoliv Smluvní strana může navrhnout ukončení Smlouvy dohodou smluvních stran. Dohoda o ukončení Smlouvy musí obsahovat konkrétní datum, ke kterému

Smlouva pozbyde platnosti a účinnosti.

15. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 15.1. Smluvní strany se dohodly, že jakákoliv změna Smlouvy, vyjma případů v této smlouvě uvedených, musí být provedena písemnou formou a musí být podepsána osobami oprávněnými jednat jménem či za Smluvní stranu. Změny Smlouvy se sjednávají jako dodatek ke Smlouvě s číselným označením podle pořadového čísla příslušné změny Smlouvy.
- 15.2. Pokud jakýkoli závazek dle Smlouvy nebo kterékoli ustanovení Smlouvy je nebo se stane neplatným či nevymahatelným, nebude to mít vliv na platnost a vymahatelnost ostatních závazků a ustanovení této Smlouvy a Smluvní strany se zavazují takovýto neplatný nebo nevymahatelný závazek či ustanovení nahradit novým, platným a vymahatelným závazkem, nebo ustanovením, jehož předmět bude nejlépe odpovídat předmětu a ekonomickému účelu původního závazku či ustanovení.
- 15.3. Práva a závazky vyplývající z této Smlouvy nemůže Zhotovitel postoupit bez předchozího písemného souhlasu Objednatele. Zhotovitel je oprávněn započíst své splatné i nesplatné pohledávky za Objednatelem jen dohodou obou Smluvních stran.
- 15.4. Tato Smlouva je závazná rovněž pro právní nástupce Smluvních stran. Oznámení o změně Smluvní strany oznámí právní nástupce této strany písemně každé ze Smluvních stran do patnácti (15) dnů od rozhodné události.
- 15.5. Uplynutím sjednané doby účinnosti této Smlouvy nejsou dotčeny závazky Smluvních stran, které svým charakterem účinnost této Smlouvy přesahují (např. závazky Smluvních stran vyplývající z dospělých smluvních sankcí, z nároků na náhradu škod apod.).
- 15.6. Veškeré spory, vzniklé z této Smlouvy nebo z jejího rozvázání, zrušení nebo prohlášení neplatnosti se řídí českým právem.
- 15.7. Zhotovitel souhlasí se zasíláním obchodních sdělení elektronickou poštou a jinými elektronickými prostředky podobného charakteru v souladu se zákonem č. 480/2004 Sb., o některých službách informační společnosti a změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
- 15.8. Práva povinnosti v této Smlouvě neupravené se řídí příslušným ustanovením zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
- 15.9. Smluvní strany se dohodly, že závaznou součástí jejich smluvních ujednání tvoří i zadávací podmínky předmětné Veřejné zakázky, obsažené v zadávací dokumentaci na tuto Veřejnou zakázku a jejích změnách a doplňcích.
- 15.10. Tato Smlouva je v případě vlastnoručního podepisování osob k tomu oprávněných vyhotovena ve 4 (čtyřech) stejnopisech s platností originálu, z nichž Objednatel obdrží tři (3) a Zhotovitel jedno (1) listinné vyhotovení, nebo může být v souladu s § 211 odst. 3 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, uzavřena elektronicky, tj. bude vyhotovena jako elektronický soubor ve formátu .pdf s připojenými elektronickými podpisy osob k tomu

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2023R0049
Stavba: Rekonstrukce společných sociálek 2NP a 3NP

KSO:
Místo: Červená nad Vltavou 126

CC-CZ:
Datum: 7. 8. 2023

Zadavatel:
ZSMV, Přípotoční 300/12, Praha 10

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
TEMO-TELEKOMUNIKACE a.s.

IČ: 25740253
DIČ: CZ25740253

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:
Rozpočet s výkazem výměr byl zpracován na základě prohlídky, informací zadavatele a původní projektové dokumentace z IX/1987.
Doporučení pro uchazeče o zakázku - před zpracováním nabídky provést prohlídku budoucí stavby. □

Cena bez DPH			841 517,55
DPH základní	Sazba daně 21,00%	Základ daně 841 517,55	Výše daně 176 718,69
DPH snížená	15,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			1 018 236,24

Projektant Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel Uchazeč

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 2023R0049

Stavba: Rekonstrukce společných sociálek 2NP a 3NP

Místo: Červená nad Vltavou 126

Datum: 7. 8. 2023

Zadavatel: ZSMV, Přípotoční 300/12, Praha 10

Projektant:

Uchazeč: TEMO-TELEKOMUNIKACE a.s.

Zpracovatel: ██████████

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		841 517,55	1 018 236,24
01	Stavební část	530 802,55	642 271,09
02	ZTI	310 715,00	375 965,15

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce společných sociálek 2NP a 3NP

Objekt:

01 - Stavební část

KSO:

Místo: Červená nad Vltavou 126

CC-CZ:

Datum: 7. 8. 2023

Zadavatel:

ZSMV, Přípotoční 300/12, Praha 10

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

TEMO-TELEKOMUNIKACE a.s.

IČ:

25740253

DIČ:

CZ25740253

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

██████████

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

530 802,55

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	530 802,55	21,00%	111 468,54
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

642 271,09

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce společných sociálek 2NP a 3NP

Objekt: **01 - Stavební část**

Místo: Červená nad Vltavou 126
Zadavatel: ZSMV, Přípotoční 300/12, Praha 10
Uchazeč: TEMO-TELEKOMUNIKACE a.s.

Datum: 7. 8. 2023

Projektant:

Zpracovatel: XXXXXXXXXX

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	530 802,55
HSV - Práce a dodávky HSV	119 572,58
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	18 540,12
8 - Trubní vedení	1 000,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	49 647,61
997 - Přesun sutě	48 109,65
998 - Přesun hmot	2 275,20
PSV - Práce a dodávky PSV	397 227,97
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	0,00
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	0,00
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	0,00
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa	0,00
741 - Elektroinstalace - silnoproud	20 000,00
766 - Konstrukce truhlářské	16 300,00
771 - Podlahy z dlaždic	74 258,20
781 - Dokončovací práce - obklady	244 408,94
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	42 260,83
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	14 002,00
VRN2 - Příprava staveniště	1 000,00
VRN3 - Zařízení staveniště	1,00
VRN8 - Přesun stavebních kapacit	13 000,00
VRN9 - Ostatní náklady	1,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce společných sociálek 2NP a 3NP

Objekt:

01 - Stavební část

Místo: Červená nad Vltavou 126

Datum: 7. 8. 2023

Zadavatel: ZSMV, Přípotoční 300/12, Praha 10

Projektant:

Uchazeč: TEMO-TELEKOMUNIKACE a.s.

Zpracovatel: XXXXXXXXXX

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

530 802,55

D HSV Práce a dodávky HSV 119 572,58

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 18 540,12

1	K	612325121	Vápenocementová štuková omítka rýh ve stěnách š do 150 mm	m2	24,000	500,00	12 000,00
---	---	-----------	---	----	--------	--------	-----------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/612325121

VV dlřh*0,2 24,000

2	K	619991001	Zakrytí podlah fólií přilepenou lepicí páskou	m2	145,000	35,00	5 075,00
---	---	-----------	---	----	---------	-------	----------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/619991001

VV 1NP 25,000

VV 5*5 25,000

VV 2NP 12,000

VV "229"12 48,000

VV "202a"12*4 12,000

VV 3NP 48,000

VV "329"12 12,000

VV "302a"12*4 48,000

VV Součet 145,000

3	K	619991011	Obalení konstrukcí a prvků fólií přilepenou lepicí páskou	m2	36,628	40,00	1 465,12
---	---	-----------	---	----	--------	-------	----------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/619991011

VV okna 4,320

VV 0,6*1,2*6 4,320

VV plok Součet 4,320

VV dveře 13,002

VV 0,6*1,97*(5+6) 3,152

VV 0,8*1,97*2 16,154

VV pldv Součet 36,628

VV plok+pldv*2

D 8 Trubní vedení 1 000,00

4	K	892273922	Proplach kanalizačního potrubí jednoduchý DN od 80 do 125 při opravách	m	20,000	50,00	1 000,00
---	---	-----------	--	---	--------	-------	----------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/892273922

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 49 647,61

5	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	79,100	170,00	13 447,00
---	---	-----------	---	----	--------	--------	-----------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/949101111

VV pl 79,100

6	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	79,100	139,00	10 994,90
---	---	-----------	---	----	--------	--------	-----------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/952901111

VV 1NP 25,000

VV 5*5 12,000

VV 2NP 5,800

VV "229"12 1,400

VV "230"5,8 1,100

VV "231"1,4 1,200

VV "232"1,1 1,000

VV "233"1,2 1,000

VV "234"1 1,000

VV "235"1 2,200

VV "236"2,2 1,200

VV "237"1,2 1,200

VV 3NP 12,000

VV "329"12 5,000

VV "330"5 2,500

VV "331"1+1,5 1,100

VV "332"1,1 1,200

VV "333"1,2 1,000

VV "334"1 1,000

VV "335"1 2,200

VV "336"2,2 1,200

VV "337"1,2

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV	pl	Součet		79,100		
7	K	974031154	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 100 mm š do 150 mm	m	120,000	190,00	22 800,00
			Online PSC				
	VV		100		100,000		
	VV		10		10,000		
	VV		10		10,000		
	VV	dlrých	Součet		120,000		
8	K	985221121	Doplnění zdiva cihlami do vápenocementové nebo vápenocementové malty	m3	0,150	4 500,00	675,00
			Online PSC				
	VV		dozdívky instal. šachet				
	VV		0,5*0,5*0,15*4		0,150		
9	M	59610001	cihla pálená plná do P15 290x140x65mm	kus	48,038	12,00	576,46
	VV		0,15*320,25 'Přepočtené koeficientem množství		48,038		
10	K	985221120	Příplatek za objem zdiva do 1 m3 jednotlivě	m3	0,150	7 695,00	1 154,25
			Online PSC				
	VV		dozdívky instal. šachet				
	VV		0,5*0,5*0,15*4		0,150		
	D	997	Přesun sutě				48 109,65
11	K	997002611	Nakládání suti a vybouraných hmot	t	17,620	850,00	14 977,00
			Online PSC				
	VV		7,95+0,042"stavební"		7,992		
	VV		0,818"ZTI"		0,818		
	VV	sut'	Součet		8,810		
	VV		8,81*2 'Přepočtené koeficientem množství		17,620		
12	K	997013213	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v přes 9 do 12 m ručně	t	8,810	350,00	3 083,50
			Online PSC				
	VV		sut'		8,810		
13	K	997013219	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě suti a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu suti ZKD 10 m	t	39,960	70,00	2 797,20
			Online PSC				
	VV		7,992*5 'Přepočtené koeficientem množství		39,960		
14	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	8,810	690,00	6 078,90
			Online PSC				
	VV		sut'		8,810		
15	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	202,630	25,00	5 065,75
			Online PSC				
	VV		skádka Vydlaby				
	VV		sut'		8,810		
	VV		8,81*23 'Přepočtené koeficientem množství		202,630		
16	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	7,950	1 810,00	14 389,50
			Online PSC				
	VV		7,95		7,950		
17	K	997013813	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu z plastických hmot kód odpadu 17 02 03	t	0,818	2 100,00	1 717,80
			Online PSC				
	VV		0		0,000		
	VV		0,818		0,818		
	D	998	Přesun hmot				2 275,20
18	K	998018002	Přesun hmot ruční pro budovy v přes 6 do 12 m	t	1,264	300,00	379,20
			Online PSC				
19	K	998018011	Příplatek k ručnímu přesunu hmot pro budovy za zvětšený přesun	t	1,264	1 500,00	1 896,00
			Online PSC				
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				397 227,97
	D	721	Zdravotnicka - vnitřní kanalizace				0,00
20	K	7210001R	Viz samostatný VV	kpl	1,000		0,00
	D	722	Zdravotnicka - vnitřní vodovod				0,00
21	K	7220001R	Viz samostatný VV	kpl	1,000		0,00
	D	725	Zdravotnicka - zařizovací předměty				0,00
22	K	7250001R	Viz samostatný VV	kpl	1,000		0,00
	D	735	Ústřední vytápění - otopná tělesa				0,00
23	K	7350001R	Viz samostatný VV	kpl	1,000		0,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
D		741	Elektroinstalace - silnoproud				20 000,00
24	K	7410001R	Elektroinstalace	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00
	VV		demontáže a zpětné montáže svítidel a vypínačů, zásuvek, ventilátorů				
	VV		1		1,000		
25	K	998741202	Přesun hmot procentní pro silnoproud v objektech v přes 6 do 12 m	%	3,000	5 000,00	15 000,00
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998741202				
D		766	Konstrukce truhlářské				16 300,00
26	K	766691914	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel dveří pl do 2 m2 vč. uskladnění	kus	26,000	50,00	1 300,00
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766691914				
	VV		dveře				
	VV		(5+6)*2		22,000		
	VV		2*2		4,000		
	VV		Součet		26,000		
27	K	998766202	Přesun hmot procentní pro kce truhlářské v objektech v přes 6 do 12 m	%	3,000	5 000,00	15 000,00
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998766202				
D		771	Podlahy z dlaždic				74 258,20
28	K	771121011	Nátěr penetrační na podlahu	m2	30,100	20,00	602,00
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/771121011				
	VV		2NP				
	VV		"230"5,8		5,800		
	VV		"231"1,4		1,400		
	VV		"232"1,1		1,100		
	VV		"233"1,2		1,200		
	VV		"234"1		1,000		
	VV		"235"1		1,000		
	VV		"236"2,2		2,200		
	VV		"237"1,2		1,200		
	VV		3NP				
	VV		"330"5		5,000		
	VV		"331"1+1,5		2,500		
	VV		"332"1,1		1,100		
	VV		"333"1,2		1,200		
	VV		"334"1		1,000		
	VV		"335"1		1,000		
	VV		"336"2,2		2,200		
	VV		"337"1,2		1,200		
	VV	pldl	Součet		30,100		
29	K	771151014	Samonivelační stěrka podlah pevnosti 20 MPa tl přes 8 do 10 mm	m2	30,100	290,00	8 729,00
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/771151014				
	VV		pldl		30,100		
30	K	771473810	Demontáž soklíků z dlaždic keramických lepených rovných	m	12,800	150,00	1 920,00
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/771473810				
	VV		2,3+2,5		4,800		
	VV		(2+2)*2		8,000		
	VV		Součet		12,800		
31	K	771573810	Demontáž podlah z dlaždic keramických lepených	m2	30,100	160,00	4 816,00
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/771573810				
	VV		pldl		30,100		
32	K	771574416	Montáž podlah keramických hladkých lepených cementovým flexibilním lepidlem přes 9 do 12 ks/m2	m2	30,100	490,00	14 749,00
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/771574416				
	VV		pldl		30,100		
33	M	59761135	dlažba keramická slinutá nemrazuvzdorná do interiéru povrch hladký/matný tl do 10mm přes 9 do 12ks/m2	m2	33,110	420,00	13 906,20
		VV	30,1*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		33,110		
34	K	771577211	Příplatek k montáži podlah keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem za plochu do 5 m2	m2	30,100	35,00	1 053,50
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/771577211				
	VV		pldl		30,100		
35	K	771577212	Příplatek k montáži podlah keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem za omezený prostor	m2	19,300	35,00	675,50
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/771577212				
	VV		2NP				
	VV		"231"1,4		1,400		
	VV		"232"1,1		1,100		
	VV		"233"1,2		1,200		
	VV		"234"1		1,000		
	VV		"235"1		1,000		
	VV		"236"2,2		2,200		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		"237"1,2		1,200		
	VV		3NP				
	VV		"331"1+1,5		2,500		
	VV		"332"1,1		1,100		
	VV		"333"1,2		1,200		
	VV		"334"1		1,000		
	VV		"335"1		1,000		
	VV		"336"2,2		2,200		
	VV		"337"1,2		1,200		
	VV		Součet		19,300		
36	K	771591112	Izolace pod dlažbu nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách vč. koutů a rohů	m2	7,900	450,00	3 555,00
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/771591112				
	VV		2NP				
	VV		"231"1,4		1,400		
	VV		"234"1		1,000		
	VV		"235"1		1,000		
	VV		3NP				
	VV		"331"1+1,5		2,500		
	VV		"334"1		1,000		
	VV		"335"1		1,000		
	VV		Součet		7,900		
37	K	771591115	Podlahy spárování silikonem	m	77,100	120,00	9 252,00
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/771591115				
	VV		2NP				
	VV		"230"5(2,3+2,5)*2				
	VV		"231"(1,25+1,1)*2		4,700		
	VV		"232"(1,1+1)*2		4,200		
	VV		"233"(1,3+0,9)*2		4,400		
	VV		"234"(1+1)*2		4,000		
	VV		"235"(1+1)*2		4,000		
	VV		"236"(1,2+1+1+1)2				
	VV		"237"(1,2+1)*2		4,400		
	VV		3NP				
	VV		"330"(2,3+2,5+0,9+0,9)*2		13,200		
	VV		"331"(1+1+1,3+1,1)*2		8,800		
	VV		"332"(1,1+1)*2		4,200		
	VV		"333"(1,3+0,9)*2		4,400		
	VV		"334"(1+1)*2		4,000		
	VV		"335"(1+1)*2		4,000		
	VV		"336"(1,2+1+1+1)*2		8,400		
	VV		"337"(1,2+1)*2		4,400		
	VV		Součet		77,100		
38	K	998771202	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v přes 6 do 12 m	%	3,000	5 000,00	15 000,00
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998771202				
	D	781	Dokončovací práce - obklady				244 408,94
39	K	781121011	Nátěr penetrační na stěnu	m2	144,944	20,00	2 898,88
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/781121011				
	VV		2NP				
	VV		"229"				
	VV		1,5*2		3,000		
	VV		"230,231"				
	VV		2*(2,5+2,3+0,1+1,1+0,2)*2-0,6*0,8*3-0,6*1,97		22,178		
	VV		"232"				
	VV		2*(1,1+1)*2-0,6*1,97*2		6,036		
	VV		"233"				
	VV		2*(1,3+0,9)*2-0,6*1,97		7,618		
	VV		"234"				
	VV		2*(1+1)*2-0,6*1,97-0,5*(2-0,3)		5,968		
	VV		"235"				
	VV		2*(1+1)*2-0,5*(2-0,3)		7,150		
	VV		"236"				
	VV		2*(1,2+2)*2-0,6*1,97*2		10,436		
	VV		"237"				
	VV		2*(1,2+1)*2-0,6*1,97		7,618		
	VV		3NP				
	VV		"330,331"				
	VV		2*(2,5+2,3+1,3+1,1+1+1)*2-0,6*0,8*3-0,6*1,97*3-0,5*(2-0,3)*2		30,114		
	VV		"332"				
	VV		2*(1,1+1)*2-0,6*1,97*2		6,036		
	VV		"333"				
	VV		2*(1,3+0,9)*2-0,6*1,97		7,618		
	VV		"334"				
	VV		2*(1+1)*2-0,6*1,97-0,5*(2-0,3)		5,968		
	VV		"335"				
	VV		2*(1+1)*2-0,5*(2-0,3)		7,150		
	VV		"336"				
	VV		2*(1,2+2)*2-0,6*1,97*2		10,436		
	VV		"337"				
	VV		2*(1,2+1)*2-0,6*1,97		7,618		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV	plobkl	Součet		144,944		
40	K	781131112	Izolace pod obklad nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách vč. koutů a rohů	m2	28,520	450,00	12 834,00
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/781131112				
	VV		2NP				
	VV		"231"				
	VV		2*(1,2+1,25)*2-0,6*0,8-0,5*(2,7-0,3)		8,120		
	VV		"235"				
	VV		2*(1+1)*2-0,5*(2,7-0,3)		6,800		
	VV		3NP				
	VV		"331"				
	VV		2*(1+1)*2-0,5*(2,7-0,3)		6,800		
	VV		"335"				
	VV		2*(1+1)*2-0,5*(2,7-0,3)		6,800		
	VV		Součet		28,520		
41	K	781151031	Celoplošné vyrovnání podkladu stěrkou tl 3 mm	m2	110,776	290,00	32 125,04
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/781151031				
	VV		v místě původních obkladů				
	VV		plbourobkl		110,776		
42	K	781151041	Příplatek k cenám celoplošné vyrovnání stěrkou za každý další 1 mm přes tl 3 mm	m2	221,552	50,00	11 077,60
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/781151041				
	VV		v místě původních obkladů				
	VV		plbourobkl		110,776		
	VV		110,776*2 *Přepočtené koeficientem množství		221,552		
43	K	781473810	Demontáž obkladů z obkladaček keramických lepených	m2	110,776	160,00	17 724,16
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/781473810				
	VV		2NP				
	VV		"229"				
	VV		1,5*1,5		2,250		
	VV		"230,231"				
	VV		1,5*(2,5+2,3+1,6)+2*(1,25+1,1+0,2)*2-0,6*0,8-0,6*1,5-0,5*(2-0,3)		17,570		
	VV		"232"				
	VV		1,5*(1,1+1)*2-0,6*1,5*2		4,500		
	VV		"233"				
	VV		1,5*(1,3+0,9)*2-0,6*1,5		5,700		
	VV		"234"				
	VV		1,5*(1+1)*2-0,6*1,5-0,5*(1,5-0,3)		4,500		
	VV		"235"				
	VV		2*(1+1)*2-0,5*(2-0,3)		7,150		
	VV		"236"				
	VV		1,5*(1,2*2+2)-0,6*1,5*2		4,800		
	VV		"237"				
	VV		2*(1,2+1)*2-0,6*1,97		7,618		
	VV		3NP				
	VV		"330,331"				
	VV		1,5*(2,5*2+2,3)+1,5*(1,3+1,1)*2+2*(1+1)*2-0,6*0,3-0,6*1,5*3-0,5*(2-0,3)		22,420		
	VV		"332"				
	VV		1,5*(1,1+1)*2-0,6*1,5*2		4,500		
	VV		"333"				
	VV		1,5*(1,3+0,9)*2-0,6*1,5		5,700		
	VV		"334"				
	VV		1,5*(1+1)*2-0,6*1,5-0,5*(1,5-0,3)		4,500		
	VV		"335"				
	VV		2*(1+1)*2-0,5*(2-0,3)		7,150		
	VV		"336"				
	VV		1,5*(1,2*2+2)-0,6*1,5*2		4,800		
	VV		"337"				
	VV		2*(1,2+1)*2-0,6*1,97		7,618		
	VV	plbourobkl	Součet		110,776		
44	K	781474112	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých přes 9 do 12 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	144,944	490,00	71 022,56
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/781474112				
	VV		plobkl		144,944		
45	M	59761026	obklad keramický hladký do 12ks/m2	m2	159,438	350,00	55 803,30
	VV		144,944*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		159,438		
46	K	781477111	Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za plochu do 10 m2	m2	70,380	50,00	3 519,00
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/781477111				
	VV		2NP				
	VV		"229"				
	VV		1,5*2		3,000		
	VV		"232"				
	VV		2*(1,1+1)*2-0,6*1,97*2		6,036		
	VV		"233"				
	VV		2*(1,3+0,9)*2-0,6*1,97		7,618		
	VV		"234"				
	VV		2*(1+1)*2-0,6*1,97-0,5*(2,7-0,3)		5,618		
	VV		"235"				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		2*(1+1)*2-0,5*(2,7-0,3)		6,800		
	VV		"237"				
	VV		2*(1,2+1)*2-0,6*1,97		7,618		
	VV		3NP				
	VV		"332"				
	VV		2*(1,1+1)*2-0,6*1,97*2		6,036		
	VV		"333"				
	VV		2*(1,3+0,9)*2-0,6*1,97		7,618		
	VV		"334"				
	VV		2*(1+1)*2-0,6*1,97-0,5*(2,7-0,3)		5,618		
	VV		"335"				
	VV		2*(1+1)*2-0,5*(2,7-0,3)		6,800		
	VV		"337"				
	VV		2*(1,2+1)*2-0,6*1,97		7,618		
	VV		Součet		70,380		
47	K	781477112	Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za omezený prostor	m2	28,520	35,00	998,20
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/781477112				
	VV		2NP				
	VV		"231"				
	VV		2*(1,2+1,25)*2-0,6*0,8-0,5*(2,7-0,3)		8,120		
	VV		"235"				
	VV		2*(1+1)*2-0,5*(2,7-0,3)		6,800		
	VV		3NP				
	VV		"331"				
	VV		2*(1+1)*2-0,5*(2,7-0,3)		6,800		
	VV		"335"				
	VV		2*(1+1)*2-0,5*(2,7-0,3)		6,800		
	VV		Součet		28,520		
48	K	781492251	Montáž profilů ukončovacích lepených flexibilním cementovým lepidlem	m	70,300	50,00	3 515,00
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/781492251				
	VV		2NP				
	VV		"229"				
	VV		1,5		1,500		
	VV		"230,231"				
	VV		2*(2,5+2,3+0,1+1,1+0,2)-0,6*3-0,6		10,000		
	VV		"232"				
	VV		2*(1,1+1)-0,6*2		3,000		
	VV		"233"				
	VV		2*(1,3+0,9)-0,6		3,800		
	VV		"234"				
	VV		2*(1+1)-0,6-0,5		2,900		
	VV		"235"				
	VV		2*(1+1)-0,5		3,500		
	VV		"236"				
	VV		2*(1,2+2)-0,6*2		5,200		
	VV		"237"				
	VV		2*(1,2+1)-0,6		3,800		
	VV		3NP				
	VV		"330,331"				
	VV		2*(2,5+2,3+1,3+1,1+1+1)-0,6*3-0,6*3-0,5*2		13,800		
	VV		"332"				
	VV		2*(1,1+1)-0,6*2		3,000		
	VV		"333"				
	VV		2*(1,3+0,9)-0,6		3,800		
	VV		"334"				
	VV		2*(1+1)-0,6-0,5		2,900		
	VV		"335"				
	VV		2*(1+1)-0,5		3,500		
	VV		"336"				
	VV		2*(1,2+2)-0,6		5,800		
	VV		"337"				
	VV		2*(1,2+1)-0,6		3,800		
	VV	ukprof	Součet		70,300		
49	M	28342003	lišta ukončovací z PVC 10mm	m	73,815	80,00	5 905,20
	VV		70,3*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		73,815		
50	K	781495115	Spárování vnitřních obkladů silikonem	m	70,300	120,00	8 436,00
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/781495115				
	VV		ukprof		70,300		
51	K	781495141	Průnik obkladem kruhový do DN 30	kus	37,000	70,00	2 590,00
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/781495141				
	VV		22		22,000		
	VV		23		23,000		
	VV		-8		-8,000		
	VV		Součet		37,000		
52	K	781495142	Průnik obkladem kruhový přes DN 30 do DN 90	kus	8,000	120,00	960,00
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/781495142				
53	K	998781202	Přesun hmot procentní pro obklady keramické v objektech v přes 6 do 12 m	%	3,000	5 000,00	15 000,00
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998781202				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
D		784	Dokončovací práce - malby a tapety				42 260,83
54	K	784111031	Omytí podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	285,840	25,00	7 146,00
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/784111031				
		VV	1NP				
		VV	5*5		25,000		
		VV	2NP				
		VV	(3,6+3,5+2,3+2,5+1,25+1,1+1,1+1+1,3+0,9+1+1+1+1,2+1+1+1,2+1)*2*2,8		162,120		
		VV	-(0,6*1,97+0,8*1,97)		-2,758		
		VV	12+5,8+1,4+1,1+1,2+1+1+2,2+1,2		26,900		
		VV	3NP				
		VV	(3,6+3,5+2,3+2,5+0,9+0,9+1+1+1,3+1,1+1,1+1+1,3+0,9+1+1+1+1,2+1+1+1,2+1)*2*2,8		183,680		
		VV	-(0,6*1,97+0,8*1,97)		-2,758		
		VV	3,6*3,5+5+1+1,5+1,1+1,2+1+1+2,2+1,2		27,800		
		VV	-plobkl		-144,944		
		VV	ostění oken				
		VV	(0,6+2*1,2)*6*2*0,3		10,800		
		VV	malba		285,840		
		VV	Součet		285,840		
55	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech v do 3,80 m	m2	34,168	28,00	956,70
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/784121001				
		VV	plobkl		144,944		
		VV	-plbourobkl		-110,776		
		VV	Součet		34,168		
56	K	784171101	Zakrytí vnitřních podlah včetně pozdějšího odkrytí	m2	200,100	25,00	5 002,50
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/784171101				
		VV	pl		79,100		
		VV	1NP				
		VV	5*5		25,000		
		VV	2NP				
		VV	"202a"12*4		48,000		
		VV	3NP				
		VV	"302a"12*4"		48,000		
		VV	Součet		200,100		
57	M	58124842	fólie pro malířské potřeby zakrývací tl 7μ 4x5m	m2	210,105	15,00	3 151,58
		VV	200,1*1,05 *Přepočtené koeficientem množství		210,105		
58	K	784171121	Zakrytí vnitřních ploch konstrukcí nebo prvků v místnostech v do 3,80 m	m2	36,628	70,00	2 563,96
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/784171121				
		VV	plok+pldv*2		36,628		
59	M	58124842	fólie pro malířské potřeby zakrývací tl 7μ 4x5m	m2	38,459	15,00	576,89
		VV	36,628*1,05 *Přepočtené koeficientem množství		38,459		
60	K	784181101	Základní akrylátová jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	285,840	20,00	5 716,80
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/784181101				
		VV	malba		285,840		
61	K	784191001	Čištění vnitřních ploch oken nebo balkonových dveří jednoduchých po provedení malířských prací	m2	36,628	35,00	1 281,98
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/784191001				
		VV	plok+pldv*2		36,628		
62	K	784191007	Čištění vnitřních ploch podlah po provedení malířských prací	m2	200,100	25,00	5 002,50
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/784191007				
		VV	pl		79,100		
		VV	1NP				
		VV	5*5		25,000		
		VV	2NP				
		VV	"202a"12*4		48,000		
		VV	3NP				
		VV	"302a"12*4"		48,000		
		VV	Součet		200,100		
63	K	784211101	Dvounásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně oděruvzdorných v místnostech v do 3,80 m	m2	285,840	38,00	10 861,92
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/784211101				
		VV	malba		285,840		
D		VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				14 002,00
D		VRN2	Příprava staveniště				1 000,00
64	K	023002000	Odstranění materiálů a konstrukcí	kpl	1,000	1 000,00	1 000,00
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/023002000				
		VV	odstranění vybavení a nábytku zajistí investor				
		VV	1		1,000		
D		VRN3	Zařízení staveniště				1,00
65	K	030001000	Zařízení staveniště	KPL	1,000	1,00	1,00
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/030001000				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
D		VRN8	Přesun stavebních kapacit				13 000,00
66	K	081002000	Doprava zaměstnanců a materiálů	kpl	1,000	13 000,00	13 000,00
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/081002000				
D		VRN9	Ostatní náklady				1,00
67	K	092002000	Ostatní náklady související s provozem	kpl	1,000	1,00	1,00
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/092002000				
		VV	1		1,000		

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce společných sociálek 2NP a 3NP

Objekt:

02 - ZTI

KSO:

Místo: Červená nad Vltavou 126

CC-CZ:

Datum: 7. 8. 2023

Zadavatel:

ZSMV, Přípotoční 300/12, Praha 10

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

TEMO-TELEKOMUNIKACE a.s.

IČ:

25740253

DIČ:

CZ25740253

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

██████████

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

310 715,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	310 715,00	21,00%	65 250,15
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

375 965,15

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce společných sociálek 2NP a 3NP

Objekt: **02 - ZTI**

Místo: Červená nad Vltavou 126

Datum: 7. 8. 2023

Zadavatel: ZSMV, Přípotoční 300/12, Praha 10

Projektant:

Uchazeč: TEMO-TELEKOMUNIKACE a.s.

Zpracovatel: XXXXXXXXXX

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

310 715,00

721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	62 925,00
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	107 960,00
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	121 030,00
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa	18 800,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce společných sociálek 2NP a 3NP

Objekt:

02 - ZTI

Místo:

Červená nad Vltavou 126

Datum:

7. 8. 2023

Zadavatel:

ZSMV, Přípotoční 300/12, Praha 10

Projektant:

Uchazeč:

TEMO-TELEKOMUNIKACE a.s.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

310 715,00

D		721	Zdravotnicka - vnitřní kanalizace	62 925,00			
1	K	721140802	Demontáž potrubí litinové DN do 100	m	3,500	2 450,00	8 575,00
2	K	721174025	Potrubí kanalizační z PP odpadní DN 110	m	3,500	2 850,00	9 975,00
3	K	721174045	Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 110	m	2,000	1 650,00	3 300,00
4	K	721210818	Demontáž podlahových vpustí do DN 100	kus	4,000	800,00	3 200,00
5	K	721211403	Vpust' podlahová s vodorovným odtokem DN 50/75 s kulovým kloubem mřížka nerez 115x115	kus	4,000	2 950,00	11 800,00
6	K	X1821	Napojení na stávající rozvody	soubor	19,000	425,00	8 075,00
VV				8+4+6+1		19,000	
7	K	998721202	Přesun hmot procentní pro vnitřní kanalizace v objektech v přes 6 do 12 m	%	1,000	18 000,00	18 000,00

D		722	Zdravotnicka - vnitřní vodovod	107 960,00			
8	K	722130801	Demontáž potrubí ocelové pozinkované závitové DN do 25	m	100,000	205,00	20 500,00
9	K	722174002	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfúze PN 16 D 20x2,8 mm	m	80,000	448,00	35 840,00
10	K	722174003	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfúze PN 16 D 25x3,5 mm	m	20,000	548,00	10 960,00
11	K	722181231	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubnicemi z PE tl přes 9 do 13 mm DN do 22 mm	m	80,000	65,00	5 200,00
12	K	722181232	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubnicemi z PE tl přes 9 do 13 mm DN přes 22 do 45 mm	m	20,000	69,00	1 380,00
13	K	722190401	Vyvedení a upevnění výpustku DN do 25	kus	6,000	220,00	1 320,00
14	K	722220121	Nástěnka pro baterii - PPR montážní komplet	pár	12,000	380,00	4 560,00
15	K	722220152	Nástěnka závitová plastová PPR PN 20 DN 20 x G 1/2"	kus	6,000	65,00	390,00
16	K	722240122	Kohout kulový plastový PPR DN 20	kus	4,000	465,00	1 860,00
17	K	722290226	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí závitového DN do 50	m	100,000	50,00	5 000,00
18	K	722290234	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí DN do 80	m	100,000	20,00	2 000,00
19	K	X1822	Napojení potrubí na stávající rozvody	soubor	3,000	650,00	1 950,00
20	K	998722202	Přesun hmot procentní pro vnitřní vodovod v objektech v přes 6 do 12 m	%	1,000	17 000,00	17 000,00

D		725	Zdravotnicka - zařizovací předměty	121 030,00			
21	K	725110814	Demontáž klozetu Kombi	soubor	5,000	450,00	2 250,00
22	K	725112171	Kombi klozet s hlubokým splachováním odpad vodorovný	soubor	6,000	2 980,00	17 880,00
23	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	8,000	385,00	3 080,00
24	K	725211603	Umyvadlo keramické bílé šířky 600 mm bez krytu na sifon připevněné na stěnu šrouby	soubor	8,000	1 250,00	10 000,00
25	K	725220851	Demontáž van	soubor	1,000	650,00	650,00
26	K	725222116	Vana bez armatur výtokových akrylátová se zápachovou uzávěrkou 1700x700 mm	soubor	1,000	5 750,00	5 750,00
27	K	725230811	Demontáž bidetů diturvitových	soubor	1,000	430,00	430,00
28	K	725813111	Ventil rohový bez přípojovací trubičky nebo flexi hadičky G 1/2"	soubor	6,000	280,00	1 680,00
29	K	725820801	Demontáž baterie nástěnné	soubor	8,000	250,00	2 000,00
30	K	725821312	Baterie umyvadlová nástěnná páková s otáčivým kulatým ústím	soubor	8,000	2 000,00	16 000,00
31	K	725831313	Baterie vanová nástěnná páková s příslušenstvím a pohyblivým držákem	soubor	1,000	2 250,00	2 250,00
32	K	725840850	Demontáž baterie sprch	kus	4,000	225,00	900,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
33	K	725840860	Demontáž ramen sprchových	kus	4,000	100,00	400,00
34	K	725849413	Montáž baterie sprchové nástěnné termostatické	kus	4,000	700,00	2 800,00
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/725849413				
35	M	55145600	baterie sprchová nástěnná termostatická 150mm chrom	kus	4,000	1 450,00	5 800,00
36	M	55145002	kompletní sprchový set	sada	4,000	1 150,00	4 600,00
37	K	725860811	Demontáž uzávěrů zápachu jednoduchých	kus	8,000	150,00	1 200,00
38	K	725861102	Zápachová uzávěrka pro umyvadla DN 40	kus	8,000	300,00	2 400,00
39	K	725865311	Zápachová uzávěrka sprchových van	kus	4,000	1 690,00	6 760,00
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/725865311				
40	M	HLE.HL51	Odpadní souprava sprch	kus	4,000	850,00	3 400,00
41	K	725980123	Dvířka 30/30	kus	2,000	400,00	800,00
42	K	998725202	Přesun hmot procentní pro zařizovací předměty v objektech v přes 6 do 12 m	%	1,000	30 000,00	30 000,00
D 735 Ústřední vytápění - otopná tělesa							18 800,00
43	K	735111810	Demontáž otopného tělesa litinového článkového	kus	2,000	600,00	1 200,00
44	K	735119140	Montáž otopného tělesa litinového článkového	kus	2,000	900,00	1 800,00
45	K	735161811	Demontáž otopného tělesa trubkového dl do 1500 mm	kus	2,000	400,00	800,00
46	K	735164511	Montáž otopného tělesa trubkového na stěnu v tělesa do 1500 mm	kus	2,000	1 250,00	2 500,00
47	K	735494811	Vypuštění a napouštění vody z otopných těles	kpl	1,000	2 500,00	2 500,00
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/735494811				
48	K	998735202	Přesun hmot procentní pro otopná tělesa v objektech v přes 6 do 12 m	%	1,000	10 000,00	10 000,00

SEZNAM FIGUR

Kód: 2023R0049
 Stavba: Rekonstrukce společných sociálek 2NP a 3NP

Datum: 7. 8. 2023

Kód	Popis	MJ	Výměra
2023R0049	Rekonstrukce společných sociálek 2NP a 3NP		
dlrých			120,000
	100		100,000
	10		10,000
	10		10,000
dlrých	Součet		120,000
malba			285,840
	1NP		0,000
	5*5		25,000
	2NP		0,000
	$(3,6+3,5+2,3+2,5+1,25+1,1+1,1+1+1,3+0,9+1+1+1+1,2+1+1+1,2+1)*2*2,8$		162,120
	$-(0,6*1,97+0,8*1,97)$		-2,758
	$12+5,8+1,4+1,1+1,2+1+1+2,2+1,2$		26,900
	3NP		0,000
	$(3,6+3,5+2,3+2,5+0,9+0,9+1+1+1,3+1,1+1,1+1+1,3+0,9+1+1+1+1,2+1+1+1,2+1)*2*2,8$		183,680
	$-(0,6*1,97+0,8*1,97)$		-2,758
	$3,6*3,5+5+1+1,5+1,1+1,2+1+1+2,2+1,2$		27,800
	-plobkl		-144,944
	ostění oken		0,000
	$(0,6+2*1,2)*6*2*0,3$		10,800
malba	Součet		285,840
pl			79,100
	1NP		0,000
	5*5		25,000
	2NP		0,000
	"229"12		12,000
	"230"5,8		5,800
	"231"1,4		1,400
	"232"1,1		1,100
	"233"1,2		1,200
	"234"1		1,000
	"235"1		1,000
	"236"2,2		2,200
	"237"1,2		1,200
	3NP		0,000
	"329"12		12,000
	"330"5		5,000
	"331"1+1,5		2,500
	"332"1,1		1,100
	"333"1,2		1,200
	"334"1		1,000
	"335"1		1,000
	"336"2,2		2,200
	"337"1,2		1,200
pl	Součet		79,100
plbourobkl			110,776
	2NP		0,000
	"229"		0,000
	1,5*1,5		2,250
	"230,231"		0,000

Kód	Popis	MJ	Výměra
	$1,5*(2,5+2,3+1,6)+2*(1,25+1,1+0,2)*2-0,6*0,8-0,6*1,5-0,5*(2-0,3)$		17,570
"232"			0,000
	$1,5*(1,1+1)*2-0,6*1,5*2$		4,500
"233"			0,000
	$1,5*(1,3+0,9)*2-0,6*1,5$		5,700
"234"			0,000
	$1,5*(1+1)*2-0,6*1,5-0,5*(1,5-0,3)$		4,500
"235"			0,000
	$2*(1+1)*2-0,5*(2-0,3)$		7,150
"236"			0,000
	$1,5*(1,2*2+2)-0,6*1,5*2$		4,800
"237"			0,000
	$2*(1,2+1)*2-0,6*1,97$		7,618
3NP			0,000
"330,331"			0,000
	$1,5*(2,5*2+2,3)+1,5*(1,3+1,1)*2+2*(1+1)*2-0,6*0,3-0,6*1,5*3-0,5*(2-0,3)$		22,420
"332"			0,000
	$1,5*(1,1+1)*2-0,6*1,5*2$		4,500
"333"			0,000
	$1,5*(1,3+0,9)*2-0,6*1,5$		5,700
"334"			0,000
	$1,5*(1+1)*2-0,6*1,5-0,5*(1,5-0,3)$		4,500
"335"			0,000
	$2*(1+1)*2-0,5*(2-0,3)$		7,150
"336"			0,000
	$1,5*(1,2*2+2)-0,6*1,5*2$		4,800
"337"			0,000
	$2*(1,2+1)*2-0,6*1,97$		7,618
plbourobkl	Součet		110,776
pdl			30,100
	2NP		0,000
	"230"5,8		5,800
	"231"1,4		1,400
	"232"1,1		1,100
	"233"1,2		1,200
	"234"1		1,000
	"235"1		1,000
	"236"2,2		2,200
	"237"1,2		1,200
	3NP		0,000
	"330"5		5,000
	"331"1+1,5		2,500
	"332"1,1		1,100
	"333"1,2		1,200
	"334"1		1,000
	"335"1		1,000
	"336"2,2		2,200
	"337"1,2		1,200
pdl	Součet		30,100
pdiv			16,154
	dvefe		0,000
	$0,6*1,97*(5+6)$		13,002
	$0,8*1,97*2$		3,152
pdiv	Součet		16,154
plobkl			144,944
	2NP		0,000
	"229"		0,000

Kód	Popis	MJ	Výměra
	1,5*2		3,000
	"230,231"		0,000
	2*(2,5+2,3+0,1+1,1+0,2)*2-0,6*0,8*3-0,6*1,97		22,178
	"232"		0,000
	2*(1,1+1)*2-0,6*1,97*2		6,036
	"233"		0,000
	2*(1,3+0,9)*2-0,6*1,97		7,618
	"234"		0,000
	2*(1+1)*2-0,6*1,97-0,5*(2-0,3)		5,968
	"235"		0,000
	2*(1+1)*2-0,5*(2-0,3)		7,150
	"236"		0,000
	2*(1,2+2)*2-0,6*1,97*2		10,436
	"237"		0,000
	2*(1,2+1)*2-0,6*1,97		7,618
	3NP		0,000
	"330,331"		0,000
	2*(2,5+2,3+1,3+1,1+1+1)*2-0,6*0,8*3-0,6*1,97*3-0,5*(2-0,3)*2		30,114
	"332"		0,000
	2*(1,1+1)*2-0,6*1,97*2		6,036
	"333"		0,000
	2*(1,3+0,9)*2-0,6*1,97		7,618
	"334"		0,000
	2*(1+1)*2-0,6*1,97-0,5*(2-0,3)		5,968
	"335"		0,000
	2*(1+1)*2-0,5*(2-0,3)		7,150
	"336"		0,000
	2*(1,2+2)*2-0,6*1,97*2		10,436
	"337"		0,000
	2*(1,2+1)*2-0,6*1,97		7,618
plobkl	Součet		144,944
plok			4,320
	okna		0,000
	0,6*1,2*6		4,320
plok	Součet		4,320
suť			8,810
	7,95+0,042		7,992
	0,818		0,818
suť	Součet		8,810
ukprof			70,300
	2NP		0,000
	"229"		0,000
	1,5		1,500
	"230,231"		0,000
	2*(2,5+2,3+0,1+1,1+0,2)-0,6*3-0,6		10,000
	"232"		0,000
	2*(1,1+1)-0,6*2		3,000
	"233"		0,000
	2*(1,3+0,9)-0,6		3,800
	"234"		0,000
	2*(1+1)-0,6-0,5		2,900
	"235"		0,000
	2*(1+1)-0,5		3,500
	"236"		0,000
	2*(1,2+2)-0,6*2		5,200
	"237"		0,000
	2*(1,2+1)-0,6		3,800

Kód	Popis	MJ	Výměra
	3NP		0,000
	"330,331"		0,000
	2*(2,5+2,3+1,3+1,1+1+1)-0,6*3-0,6*3-0,5*2		13,800
	"332"		0,000
	2*(1,1+1)-0,6*2		3,000
	"333"		0,000
	2*(1,3+0,9)-0,6		3,800
	"334"		0,000
	2*(1+1)-0,6-0,5		2,900
	"335"		0,000
	2*(1+1)-0,5		3,500
	"336"		0,000
	2*(1,2+2)-0,6		5,800
	"337"		0,000
	2*(1,2+1)-0,6		3,800
ukprof	Součet		70,300

01 Stavební část

dlrých			120,000
	100		100,000
	10		10,000
	10		10,000
dlrých	Součet		120,000

Použití figury:

974031154	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 100 mm š do 150 mm	m	120,000
612325121	Vápenocementová štuková omítka rýh ve stěnách š do 150 mm	m2	24,000

malba			285,840
	1NP		0,000
	5*5		25,000
	2NP		0,000
	(3,6+3,5+2,3+2,5+1,25+1,1+1,1+1+1+1,3+0,9+1+1+1+1,2+1+1+1,2+1)*2*2,8		162,120
	-(0,6*1,97+0,8*1,97)		-2,758
	12+5,8+1,4+1,1+1,2+1+1+2,2+1,2		26,900
	3NP		0,000
	(3,6+3,5+2,3+2,5+0,9+0,9+1+1+1,3+1,1+1,1+1+1,3+0,9+1+1+1+1,2+1+1+1,2+1)*2*2,8		183,680
	-(0,6*1,97+0,8*1,97)		-2,758
	3,6*3,5+5+1+1,5+1,1+1,2+1+1+2,2+1,2		27,800
	-plobkl		-144,944
	ostění oken		0,000
	(0,6+2*1,2)*6*2*0,3		10,800
malba	Součet		285,840

Použití figury:

784111031	Omytí podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	285,840
784181101	Základní akrylátová jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	285,840
784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně oděruvzdorných v místnostech v do 3,80 m	m2	285,840

pl			79,100
	1NP		0,000
	5*5		25,000
	2NP		0,000
	"229"12		12,000
	"230"5,8		5,800
	"231"1,4		1,400
	"232"1,1		1,100
	"233"1,2		1,200
	"234"1		1,000
	"235"1		1,000
	"236"2,2		2,200

Kód	Popis	MJ	Výměra
	"237"1,2		1,200
	3NP		0,000
	"329"12		12,000
	"330"5		5,000
	"331"1+1,5		2,500
	"332"1,1		1,100
	"333"1,2		1,200
	"334"1		1,000
	"335"1		1,000
	"336"2,2		2,200
	"337"1,2		1,200
pl	Součet		79,100
Použití figury:			
952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	79,100
784171101	Zakrytí vnitřních podlah včetně pozdějšího odkrytí	m2	200,100
784191007	Čištění vnitřních ploch podlah po provedení malířských prací	m2	200,100
949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	79,100
plbourobkl			110,776
	2NP		0,000
	"229"		0,000
	1,5*1,5		2,250
	"230,231"		0,000
	$1,5*(2,5+2,3+1,6)+2*(1,25+1,1+0,2)*2-0,6*0,8-0,6*1,5-0,5*(2-0,3)$		17,570
	"232"		0,000
	$1,5*(1,1+1)*2-0,6*1,5*2$		4,500
	"233"		0,000
	$1,5*(1,3+0,9)*2-0,6*1,5$		5,700
	"234"		0,000
	$1,5*(1+1)*2-0,6*1,5-0,5*(1,5-0,3)$		4,500
	"235"		0,000
	$2*(1+1)*2-0,5*(2-0,3)$		7,150
	"236"		0,000
	$1,5*(1,2*2+2)-0,6*1,5*2$		4,800
	"237"		0,000
	$2*(1,2+1)*2-0,6*1,97$		7,618
	3NP		0,000
	"330,331"		0,000
	$1,5*(2,5*2+2,3)+1,5*(1,3+1,1)*2+2*(1+1)*2-0,6*0,3-0,6*1,5*3-0,5*(2-0,3)$		22,420
	"332"		0,000
	$1,5*(1,1+1)*2-0,6*1,5*2$		4,500
	"333"		0,000
	$1,5*(1,3+0,9)*2-0,6*1,5$		5,700
	"334"		0,000
	$1,5*(1+1)*2-0,6*1,5-0,5*(1,5-0,3)$		4,500
	"335"		0,000
	$2*(1+1)*2-0,5*(2-0,3)$		7,150
	"336"		0,000
	$1,5*(1,2*2+2)-0,6*1,5*2$		4,800
	"337"		0,000
	$2*(1,2+1)*2-0,6*1,97$		7,618
plbourobkl	Součet		110,776
Použití figury:			
781473810	Demontáž obkladů z obkladaček keramických lepených	m2	110,776
781151031	Celoplošné vyrovnání podkladu stěrkou tl 3 mm	m2	110,776
781151041	Příplatek k cenám celoplošné vyrovnání stěrkou za každý další 1 mm přes tl 3 mm	m2	221,552
784121001	Oškrabání malby v místnostech v do 3,80 m	m2	34,168

Kód	Popis	MJ	Výměra
p1dl			30,100
	2NP		0,000
	"230"5,8		5,800
	"231"1,4		1,400
	"232"1,1		1,100
	"233"1,2		1,200
	"234"1		1,000
	"235"1		1,000
	"236"2,2		2,200
	"237"1,2		1,200
	3NP		0,000
	"330"5		5,000
	"331"1+1,5		2,500
	"332"1,1		1,100
	"333"1,2		1,200
	"334"1		1,000
	"335"1		1,000
	"336"2,2		2,200
	"337"1,2		1,200
p1dl	Součet		30,100
Použití figury:			
771121011	Nátěr penetrační na podlahu	m2	30,100
771151014	Samonivelační stěrka podlah pevnosti 20 MPa tl přes 8 do 10 mm	m2	30,100
771573810	Demontáž podlah z dlaždic keramických lepených	m2	30,100
771574416	Montáž podlah keramických hladkých lepených cementovým flexibilním lepidlem přes 9 do 12 ks/m2	m2	30,100
771577211	Příplatek k montáži podlah keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem za plochu do 5 m2	m2	30,100
p1dv			16,154
	dveře		0,000
	0,6*1,97*(5+6)		13,002
	0,8*1,97*2		3,152
p1dv	Součet		16,154
Použití figury:			
619991011	Obalení konstrukcí a prvků fólií přilepenou lepící páskou	m2	36,628
784171121	Zakrytí vnitřních ploch konstrukcí nebo prvků v místnostech v do 3,80 m	m2	36,628
784191001	Čištění vnitřních ploch oken nebo balkonových dveří jednoduchých po provedení malířských prací	m2	36,628
p1obkl			144,944
	2NP		0,000
	"229"		0,000
	1,5*2		3,000
	"230,231"		0,000
	2*(2,5+2,3+0,1+1,1+0,2)*2-0,6*0,8*3-0,6*1,97		22,178
	"232"		0,000
	2*(1,1+1)*2-0,6*1,97*2		6,036
	"233"		0,000
	2*(1,3+0,9)*2-0,6*1,97		7,618
	"234"		0,000
	2*(1+1)*2-0,6*1,97-0,5*(2-0,3)		5,968
	"235"		0,000
	2*(1+1)*2-0,5*(2-0,3)		7,150
	"236"		0,000
	2*(1,2+2)*2-0,6*1,97*2		10,436
	"237"		0,000
	2*(1,2+1)*2-0,6*1,97		7,618
	3NP		0,000
	"330,331"		0,000
	2*(2,5+2,3+1,3+1,1+1+1)*2-0,6*0,8*3-0,6*1,97*3-0,5*(2-0,3)*2		30,114

Kód	Popis	MJ	Výměra
"332"			0,000
2*(1,1+1)*2-0,6*1,97*2			6,036
"333"			0,000
2*(1,3+0,9)*2-0,6*1,97			7,618
"334"			0,000
2*(1+1)*2-0,6*1,97-0,5*(2-0,3)			5,968
"335"			0,000
2*(1+1)*2-0,5*(2-0,3)			7,150
"336"			0,000
2*(1,2+2)*2-0,6*1,97*2			10,436
"337"			0,000
2*(1,2+1)*2-0,6*1,97			7,618
plobkl	Součet		144,944
Použití figury:			
781121011	Nátěr penetrační na stěnu	m2	144,944
781474112	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých přes 9 do 12 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	144,944
784111031	Omytí podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	285,840
784121001	Oškrabání malby v místnostech v do 3,80 m	m2	34,168
plok			4,320
	okna		0,000
	0,6*1,2*6		4,320
plok	Součet		4,320
Použití figury:			
619991011	Obalení konstrukcí a prvků fólií přilepenou lepící páskou	m2	36,628
784171121	Zakrytí vnitřních ploch konstrukcí nebo prvků v místnostech v do 3,80 m	m2	36,628
784191001	Čištění vnitřních ploch oken nebo balkonových dveří jednoduchých po provedení malířských prací	m2	36,628
suť			8,810
	7,95+0,042"stavební"		7,992
	0,818"ZTI"		0,818
suť	Součet		8,810
Použití figury:			
997002611	Nakládání sutí a vybouraných hmot	t	8,810
997013213	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v přes 9 do 12 m ručně	t	8,810
997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	8,810
997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	202,630
ukprof			70,300
	2NP		0,000
"229"			0,000
1,5			1,500
"230,231"			0,000
2*(2,5+2,3+0,1+1,1+0,2)-0,6*3-0,6			10,000
"232"			0,000
2*(1,1+1)-0,6*2			3,000
"233"			0,000
2*(1,3+0,9)-0,6			3,800
"234"			0,000
2*(1+1)-0,6-0,5			2,900
"235"			0,000
2*(1+1)-0,5			3,500
"236"			0,000
2*(1,2+2)-0,6*2			5,200
"237"			0,000
2*(1,2+1)-0,6			3,800
3NP			0,000
"330,331"			0,000
2*(2,5+2,3+1,3+1,1+1+1)-0,6*3-0,6*3-0,5*2			13,800

Kód	Popis	MJ	Výměra
"332"			0,000
2*(1,1+1)-0,6*2			3,000
"333"			0,000
2*(1,3+0,9)-0,6			3,800
"334"			0,000
2*(1+1)-0,6-0,5			2,900
"335"			0,000
2*(1+1)-0,5			3,500
"336"			0,000
2*(1,2+2)-0,6			5,800
"337"			0,000
2*(1,2+1)-0,6			3,800
ukprof	Součet		70,300
Použití figury:			
781492251	Montáž profilů ukončovacích lepených flexibilním cementovým lepidlem	m	70,300
781495115	Spárování vnitřních obkladů silikonem	m	70,300