

DODATEK č. 2 smlouvy o dílo

Komplexní pozemkové úpravy v katastrálním území Stařechovice

Smluvní strany:

(1) **Česká republika – Státní pozemkový úřad**

se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, IČO: 013 12 774,

Krajský pozemkový úřad pro Olomoucký kraj, na adrese Blanická 383/1, 779 00 Olomouc

Zastoupený: JUDr. Romanem Brnčalem, LL.M., ředitelem Krajského pozemkového úřadu pro Olomoucký kraj

Ve smluvních záležitostech zastoupený: JUDr. Romanem Brnčalem, LL.M., ředitelem Krajského pozemkového úřadu pro Olomoucký kraj

V technických záležitostech zastoupený: Mgr. Jiřím Koudelkou, vedoucí Pobočky Prostějov

Ing. Danielem Gottvaldem, Pobočka Prostějov

Ing. Hanou Cetkovskou, Pobočka Prostějov

Ing. Lenkou Šedkovou, Pobočka Prostějov

Kontaktní údaje:

Tel.:

+420 606 683 400

E-mail:

olomoucky.kraj@spucr.cz;
prostejov.pk@spucr.cz

ID datové schránky: z49per3

Bankovní spojení: Česká národní banka

Číslo účtu: 3723001/0710

DIČ: CZ01312774 (*není plátce DPH*)

(„Objednatel“)

a

(2) **Společnost „1. Geo – Hanousek“**

První společník (reprezentant společnosti): 1.Geo, spol. s r.o.

Sídlo: Hradební 81/6, 796 01 Prostějov

IČO: 01573161

DIČ: CZ01573161

Zapsána v obchodním rejstříku u KS v Brně, oddíl C, vl. č. 78662

Druhý společník (účastník společnosti): Hanousek s.r.o.

Sídlo: Barákova 2745/41, 796 01 Prostějov

IČO: 29186404

DIČ: CZ29186404

Zapsána v obchodním rejstříku u KS v Brně, oddíl C, vl. č. 64090

Na základě smlouvy o společnosti
za společnost jedná: Ing. Martin Holinka, jednatel společnosti
1.Geo, spol. s r.o.
Korespondenční adresa: Hradební 81/6, 796 01 Prostějov
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Ing. Martin Holinka
V technických záležitostech oprávněn jednat: xxxxx
Tel./Fax: xxxxx
E-mail: xxxxx
ID DS: mn8tgr2
Bankovní spojení: UniCredit Bank a FIO Bank
Číslo účtu: 2108741213/2700 a 5001573161/2010
IČO: 01573161
(„Zhotovitel“)

(Objednatel a Zhotovitel dále jako „**Smluvní strany**“ a každý z nich samostatně jako „**Smluvní strana**“)

Smluvní strany uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento Dodatek č. 2 smlouvy o dílo (dále jen „dodatek“):

1. PŘEDMĚT DODATKU

Předmětem tohoto dodatku je následující:

- 1. Navýšení jednotkových položkových cen**
- 2. Oprava textu Smlouvy u čl. 3.3., 3.4., 17.1 a 17.4.**

Ad 1)

Navýšení jednotkových položkových cen (měrných jednotek) v souladu s čl. 3 bodem 3.6. Smlouvy, za použití ročního indexu průměrné meziroční míry inflace vyjádřené přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen uveřejňovaného Českým statistickým úřadem pro části díla, které dosud nebyly provedeny a s jejichž provedením není Zhotovitel v prodlení. Zhotovitel je oprávněn požádat o navýšení jednotkových položkových cen (měrných jednotek), pokud průměrná roční míra inflace přesáhne 3 % za předchozí rok. Navýšení jednotkových položkových cen (měrných jednotek) provedené dle čl. 3.6 Smlouvy může v každém kalendářním roce činit až 10 %. Průměrná meziroční míra inflace vyjádřená přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen, která vyjadřuje procentní změnu průměrné cenové hladiny za 12 posledních měsíců proti průměru 12 předchozích měsíců, je 15,1 %.

V souladu se smluvním ujednáním dochází k navýšení jednotkových položkových cen (měrných jednotek) o 10 % u všech dílčích částí díla.

Celková hodnota navýšení činí 166 370,50 Kč bez DPH.

Ad 2)

Oprava textu smlouvy u čl. 3.3., 3.4., 17.1 a 17.4.

Z důvodu vložení článku 3.6. do Smlouvy došlo k chybnému přečíslování, správný text uvedených článků ve Smlouvě je následovný:

- 3.3 Cenu Díla lze změnit pouze v souladu s čl. 3.2, případně při naplnění podmínek dle čl. 17, v souladu s podmínkami stanovenými v příslušném dodatku ke Smlouvě a dále v případě, že v průběhu plnění této Smlouvy dojde ke změnám sazeb DPH a skutečností dle čl. 3.6.
- 3.4 Cena Díla, s výjimkou upravenou v čl. 3.2, čl. 3.6 a čl. 17.2, jakož i jednotlivé jednotkové položkové ceny (Měrné jednotky), jsou mezi Smluvními stranami výslovně sjednány jako nejvyšší možné a nepřekročitelné. Zhotovitel prohlašuje, že Cena Díla zahrnuje veškeré jeho náklady spojené s plněním Smlouvy, zejména odměnu za poskytnutí oprávnění ve smyslu ustanovení čl. 11 a tisk veškerých mapových podkladů.
- 17.1 Pokud v průběhu zhotovování Díla dojde k novým skutečnostem, které nepředpokládala a rozumně nemohla předvídat v době uzavření Smlouvy žádná ze Smluvních stran a které mohou mít vliv na Cenu Díla a termíny dokončení uvedené v Položkovém výkazu, zavazují se Zhotovitel i Objednatel na tyto skutečnosti písemně upozornit druhou Smluvní stranu, včetně písemného návrhu řešení v souladu se ZZVZ tak, aby byl naplněn účel této Smlouvy. Jakékoliv změny závazku ze Smlouvy, které nejsou Vyhrazenou změnou ve smyslu této Smlouvy, budou řešeny výhradně postupem a v souladu s § 222 ZZVZ. Ustanovení tohoto čl. 17 se nepoužije pro změnu jednotkových položkových cen (Měrných jednotek) prováděnou dle čl. 3.6.
- 17.4 Celková hodnota plnění dle této Smlouvy realizovaného na základě Vyhrazené změny nad rámec rozsahu Díla nesmí přesáhnout 20 % Ceny Díla bez DPH. Do této hodnoty se nezapočítávají hodnoty změny Ceny Díla bez DPH provedené na základě čl. 3.6.

2. CENA ZA PROVEDENÍ DÍLA

Vzhledem k výše uvedeným změnám se cena za provedení díla uvedená v čl. 3, bodu 3.1. smlouvy o dílo mění takto:

Hlavní celek 1 „Přípravné práce“ celkem bez DPH	948 992,00 Kč
Hlavní celek 2 „Návrhové práce“ celkem bez DPH	721 627,50 Kč
Hlavní celek 3 „Mapové dílo“ celkem bez DPH	159 456,00 Kč
Celková cena Díla bez DPH	1 830 075,50 Kč
DPH 21 %	384 315,86 Kč
Celková cena Díla včetně DPH	2 214 391,36 Kč

Podrobnosti kalkulace ceny obsahuje příloha č. 1, která je nedílnou součástí tohoto dodatku.

3. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 3.1** V ostatních bodech se smlouva o dílo č. objednatele: 1085-2022-521101 a č. zhotovitele: 2022353-22Sml00003, uzavřená dne 21.10.2022, ve znění dodatku č. 1, nemění.
- 3.2** Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly, že dodatek v RS uveřejní objednatel.
- 3.3** Tabulka „Výpočet nabídkové ceny a časový harmonogram prací“ s vyznačenými změnami je nedílnou přílohou č. 1 tohoto dodatku.
- 3.4** Smluvní strany prohlašují, že se seznámily se zněním dodatku a na důkaz souhlasu připojují své podpisy.

Česká republika – Státní pozemkový úřad
Místo: Olomouc
Datum: 03.11.2023

1.Geo-Hanousek
Místo: Prostějov
Datum: 02.11.2023

JUDr. Roman Brnčal, LL.M.
ředitel KPÚ pro Olomoucký kraj

Ing. Martin Holinka
jednatel

Položkový výkaz činností – Příloha k dodatku č. 2 – Komplexní pozemkové úpravy Stařechovice

	Hlavní celek / Dílčí část Hlavního celku	Měrná jednotka	Počet Měrných jednotek	Cena za Měrnou jednotku bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín předání k akceptačnímu řízení
6.2	Hlavní celek 1 „Přípravné práce“					
6.2.1	Revize stávajícího bodového pole	bod	15	1 650,00	24 750,00	30.11.2023
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	5	3 300,00	16 500,00	
6.2.2	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	296	1 012,00	299 552,00	28.2.2024
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	6	4 950,00	29 700,00	
6.2.4	Zjišťování hranic obvodu KoPÚ, geometrické plány pro stanovení obvodu KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhlášky č. 357/2013 Sb.	100 bm	99	3 630,00	359 370,00	31.7.2024
6.2.5	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 Zákona	100 bm	1	11 000,00	11 000,00	31.7.2024
6.2.6	Šetření průběhu vlastnických hranic řešených pozemků s porosty pro účely návrhu KoPÚ, včetně označení lomových bodů	100 bm	1	8 800,00	8 800,00	31.7.2024
6.2.7	Rozbor současného stavu	ha	302	330,00	99 660,00	31.7.2024
6.2.8	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	302	330,00	99 660,00	15.9.2024
„Přípravné práce“ celkem bez DPH v Kč					948 992,00	30.09.2024
6.3	Hlavní celek 2 „Návrhové práce“					
6.3.1	Vypracování plánu společných zařízení ("PSZ")	ha	302	715,00	215 930,00	30.9.2025
6.3.1 i) a)	Výškopisné zaměření zájmového území dle čl. 6.3.1 i) a) Smlouvy	ha	60	1 210,00	72 600,00	
6.3.1 i) b)	DTR liniových dopravních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy	100 bm	30	1 650,00	49 500,00	
	DTR liniových vodohospodářských a protierozních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy	100 bm	30	1 650,00	49 500,00	
6.3.1 i) c)	DTR vodohospodářských staveb PSZ dle čl. 6.3.1 i) c) Smlouvy	ks	1	5 500,00	5 500,00	
6.3.2 h)	Aktualizace PSZ	ha				
6.3.2 h) i)	Aktualizace PSZ do 10 ha	ha	1	5 005,00	5 005,00	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2 h) ii)	Aktualizace PSZ do 50 ha	ha	1	2 860,00	2 860,00	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2 h) iii)	Aktualizace PSZ nad 50 ha	ha	1	1 072,50	1 072,50	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k jeho vystavení dle § 11 odst. 1 Zákona	ha	302	880,00	265 760,00	30.09.2026
6.3.3	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2	16 500,00	33 000,00	do 1 měsíce od výzvy Objednatele
6.3.4	Zhotovení podkladů pro změnu katastrální hranice	100 bm	1	9 900,00	9 900,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
6.3.5	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení	ha				
6.3.5 i)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 10 ha	ha	1	6 160,00	6 160,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
6.3.5 ii)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 50 ha	ha	1	3 520,00	3 520,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele

6.3.5 iii)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení nad 50 ha	ha	1	1 320,00	1 320,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
„Návrhové práce“ celkem bez DPH v Kč					721 627,50	xxxxx
6.4	Hlavní celek 3 „Mapové dílo“	ha	302	528,00	159 456,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
„Mapové dílo“ celkem bez DPH v Kč					159 456,00	xxxxx
Rekapitulace kalkulace ceny						
1.	Hlavní celek 1 celkem bez DPH v Kč				948 992,00	
2.	Hlavní celek 2 celkem bez DPH v Kč				721 627,50	
3.	Hlavní celek 3 celkem bez DPH v Kč				159 456,00	
Celková cena bez DPH v Kč					1 830 075,50	
DPH 21% v Kč					384 315,86	
Celková cena Díla včetně DPH v Kč					2 214 391,36	