

DODATEK č. 2 smlouvy o dílo

Komplexní pozemkové úpravy v katastrálním území Služín

Smluvní strany:

(1) **Česká republika – Státní pozemkový úřad**

se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, IČO: 013 12 774,

Krajský pozemkový úřad pro Olomoucký kraj, na adrese Blanická 383/1, 779 00 Olomouc

Zastoupený: JUDr. Romanem Brnčalem, LL.M., ředitelem Krajského pozemkového úřadu pro Olomoucký kraj

Ve smluvních záležitostech zastoupený: JUDr. Romanem Brnčalem, LL.M., ředitelem Krajského pozemkového úřadu pro Olomoucký kraj

V technických záležitostech zastoupený: Mgr. Jiřím Koudelkou, vedoucí Pobočky Prostějov

Ing. Danielem Gottvaldem, Pobočka Prostějov

Ing. Hanou Cetkovskou, Pobočka Prostějov

Ing. Lenkou Šedkovou, Pobočka Prostějov

Kontaktní údaje:

Tel.:

+420 606 683 400

E-mail:

olomoucky.kraj@spucr.cz;
prostejov.pk@spucr.cz

ID datové schránky: z49per3

Bankovní spojení: Česká národní banka

Číslo účtu: 3723001/0710

DIČ: CZ01312774 (*není plátce DPH*)

(„Objednatel“)

a

(2) **Společnost „1. Geo – Hanousek“**

První společník (reprezentant společnosti): 1.Geo, spol. s r.o.

Sídlo: Hradební 81/6, 796 01 Prostějov

IČO: 01573161

DIČ: CZ01573161

Zapsána v obchodním rejstříku u KS v Brně, oddíl C, vl. č. 78662

Druhý společník (účastník společnosti): Hanousek s.r.o.

Sídlo: Barákova 2745/41, 796 01 Prostějov

IČO: 29186404

DIČ: CZ29186404

Zapsána v obchodním rejstříku u KS v Brně, oddíl C, vl. č. 64090

Na základě smlouvy o společnosti
za společnost jedná: Ing. Martin Holinka, jednatel společnosti
1.Geo, spol. s r.o.
Korespondenční adresa: Hradební 81/6, 796 01 Prostějov
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Ing. Martin Holinka
V technických záležitostech oprávněn jednat: xxxxx
Tel./Fax: xxxxx
E-mail: xxxxx
ID DS: mn8tgr2
Bankovní spojení: UniCredit Bank a FIO Bank
Číslo účtu: 2108741213/2700 a 5001573161/2010
IČO: 01573161
(„Zhotovitel“)

(Objednatel a Zhotovitel dále jako „**Smluvní strany**“ a každý z nich samostatně jako „**Smluvní strana**“)

Smluvní strany uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento Dodatek č. 2 smlouvy o dílo (dále jen „dodatek“):

1. PŘEDMĚT DODATKU

Předmětem tohoto dodatku je následující:

- 1. Navýšení jednotkových položkových cen**
- 2. Oprava textu Smlouvy u čl. 3.3., 3.4., 17.1 a 17.4.**

Ad 1)

Navýšení jednotkových položkových cen (měrných jednotek) v souladu s čl. 3 bodem 3.6. Smlouvy, za použití ročního indexu průměrné meziroční míry inflace vyjádřené přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen uveřejňovaného Českým statistickým úřadem pro části díla, které dosud nebyly provedeny a s jejichž provedením není Zhotovitel v prodlení. Zhotovitel je oprávněn požádat o navýšení jednotkových položkových cen (měrných jednotek), pokud průměrná roční míra inflace přesáhne 3 % za předchozí rok. Navýšení jednotkových položkových cen (měrných jednotek) provedené dle čl. 3.6 Smlouvy může v každém kalendářním roce činit až 10 %. Průměrná meziroční míra inflace vyjádřená přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen, která vyjadřuje procentní změnu průměrné cenové hladiny za 12 posledních měsíců proti průměru 12 předchozích měsíců, je 15,1 %.

V souladu se smluvním ujednáním dochází k navýšení jednotkových položkových cen (měrných jednotek) o 10 % u všech dílčích částí díla.

Celková hodnota navýšení činí 150 862,50 Kč bez DPH.

Ad 2)

Oprava textu smlouvy u čl. 3.3., 3.4., 17.1 a 17.4.

Z důvodu vložení článku 3.6. do Smlouvy došlo k chybnému přečíslování, správný text uvedených článků ve Smlouvě je následovný:

- 3.3 Cenu Díla lze změnit pouze v souladu s čl. 3.2, případně při naplnění podmínek dle čl. 17, v souladu s podmínkami stanovenými v příslušném dodatku ke Smlouvě a dále v případě, že v průběhu plnění této Smlouvy dojde ke změnám sazeb DPH a skutečností dle čl. 3.6.
- 3.4 Cena Díla, s výjimkou upravenou v čl. 3.2, čl. 3.6 a čl. 17.2, jakož i jednotlivé jednotkové položkové ceny (Měrné jednotky), jsou mezi Smluvními stranami výslovně sjednány jako nejvyšší možné a nepřekročitelné. Zhotovitel prohlašuje, že Cena Díla zahrnuje veškeré jeho náklady spojené s plněním Smlouvy, zejména odměnu za poskytnutí oprávnění ve smyslu ustanovení čl. 11 a tisk veškerých mapových podkladů.
- 17.1 Pokud v průběhu zhotovování Díla dojde k novým skutečnostem, které nepředpokládala a rozumně nemohla předvídat v době uzavření Smlouvy žádná ze Smluvních stran a které mohou mít vliv na Cenu Díla a termíny dokončení uvedené v Položkovém výkazu, zavazují se Zhotovitel i Objednatel na tyto skutečnosti písemně upozornit druhou Smluvní stranu, včetně písemného návrhu řešení v souladu se ZZVZ tak, aby byl naplněn účel této Smlouvy. Jakékoliv změny závazku ze Smlouvy, které nejsou Vyhrazenou změnou ve smyslu této Smlouvy, budou řešeny výhradně postupem a v souladu s § 222 ZZVZ. Ustanovení tohoto čl. 17 se nepoužije pro změnu jednotkových položkových cen (Měrných jednotek) prováděnou dle čl. 3.6.
- 17.4 Celková hodnota plnění dle této Smlouvy realizovaného na základě Vyhrazené změny nad rámec rozsahu Díla nesmí přesáhnout 20 % Ceny Díla bez DPH. Do této hodnoty se nezapočítávají hodnoty změny Ceny Díla bez DPH provedené na základě čl. 3.6.

2. CENA ZA PROVEDENÍ DÍLA

Vzhledem k výše uvedeným změnám se cena za provedení díla uvedená v čl. 3, bodu 3.1. smlouvy o dílo mění takto:

Hlavní celek 1 „Přípravné práce“ celkem bez DPH	818 290,00 Kč
Hlavní celek 2 „Návrhové práce“ celkem bez DPH	700 617,50 Kč
Hlavní celek 3 „Mapové dílo“ celkem bez DPH	140 580,00 Kč
Celková cena Díla bez DPH	1 659 487,50 Kč
DPH 21 %	348 492,38 Kč
Celková cena Díla včetně DPH	2 007 979,88 Kč

Podrobnosti kalkulace ceny obsahuje příloha č. 1, která je nedílnou součástí tohoto dodatku.

3. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 3.1** V ostatních bodech se smlouva o dílo č. objednatele: 1086-2022-521101 a č. zhotovitele: 2022356-22Sml00003, uzavřená dne 21.10.2022, ve znění dodatku č. 1, nemění.
- 3.2** Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly, že dodatek v RS uveřejní objednatel.
- 3.3** Tabulka „Výpočet nabídkové ceny a časový harmonogram prací“ s vyznačenými změnami je nedílnou přílohou č. 1 tohoto dodatku.
- 3.4** Smluvní strany prohlašují, že se seznámily se zněním dodatku a na důkaz souhlasu připojují své podpisy.

Česká republika – Státní pozemkový úřad

Místo: Olomouc

Datum: 03.11.2023

1.Geo-Hanousek

Místo: Prostějov

Datum: 02.11.2023

JUDr. Roman Brnčal, LL.M.
ředitel KPÚ pro Olomoucký kraj

Ing. Martin Holinka
jednatel

Položkový výkaz činností – Příloha k dodatku č. 2 – Komplexní pozemkové úpravy Služin

	Hlavní celek / Dílčí část Hlavního celku	Měrná jednotka	Počet Měrných jednotek	Cena za Měrnou jednotku bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín předání k akceptačnímu řízení
6.2	Hlavní celek 1 „Přípravné práce“					
6.2.1	Revize stávajícího bodového pole	bod	5	1 650,00	8 250,00	30.11.2023
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	5	5 500,00	27 500,00	
6.2.2	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	240	1 045,00	250 800,00	28.2.2024
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	44	2 200,00	96 800,00	
6.2.4	Zjišťování hranic obvodu KoPÚ, geometrické plány pro stanovení obvodu KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhlášky č. 357/2013 Sb.	100 bm	43	5 500,00	236 500,00	31.7.2024
6.2.5	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 Zákona	100 bm	1	11 000,00	11 000,00	31.7.2024
6.2.7	Rozbor současného stavu	ha	284	330,00	93 720,00	31.7.2024
6.2.8	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	284	330,00	93 720,00	15.9.2024
	„Přípravné práce“ celkem bez DPH v Kč				818 290,00	30.09.2024
6.3	Hlavní celek 2 „Návrhové práce“					
6.3.1	Vypracování plánu společných zařízení ("PSZ")	ha	284	715,00	203 060,00	30.9.2025
6.3.1 i) a)	Výškopisné zaměření zájmového území dle čl. 6.3.1 i) a) Smlouvy	ha	60	990,00	59 400,00	
6.3.1 i) b)	DTR liniových dopravních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy	100 bm	40	1 650,00	66 000,00	
	DTR liniových vodohospodářských a protierozních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy	100 bm	30	1 650,00	49 500,00	
6.3.1 i) c)	DTR vodohospodářských staveb PSZ dle čl. 6.3.1 i) c) Smlouvy	ks	1	11 000,00	11 000,00	
6.3.2 h)	Aktualizace PSZ	ha				
6.3.2 h) i)	Aktualizace PSZ do 10 ha	ha	1	5 005,00	5 005,00	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2 h) ii)	Aktualizace PSZ do 50 ha	ha	1	2 860,00	2 860,00	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2 h) iii)	Aktualizace PSZ nad 50 ha	ha	1	1 072,50	1 072,50	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k jeho vystavení dle § 11 odst. 1 Zákona	ha	284	880,00	249 920,00	30.09.2026
6.3.3	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2	16 500,00	33 000,00	do 1 měsíce od výzvy Objednatele
6.3.4	Zhotovení podkladů pro změnu katastrální hranice	100 bm	1	8 800,00	8 800,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
6.3.5	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení	ha				
6.3.5 i)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 10 ha	ha	1	6 160,00	6 160,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
6.3.5 ii)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 50 ha	ha	1	3 520,00	3 520,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
6.3.5 iii)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení nad 50 ha	ha	1	1 320,00	1 320,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele

„Návrhové práce“ celkem bez DPH v Kč					700 617,50	xxxxx
6.4	Hlavní celek 3 „Mapové dílo“	ha	284	495,00	140 580,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
„Mapové dílo“ celkem bez DPH v Kč					140 580,00	xxxxx
Rekapitulace kalkulace ceny						
1. Hlavní celek 1 celkem bez DPH v Kč					818 290,00	
2. Hlavní celek 2 celkem bez DPH v Kč					700 617,50	
3. Hlavní celek 3 celkem bez DPH v Kč					140 580,00	
Celková cena bez DPH v Kč					1 659 487,50	
DPH 21% v Kč					348 492,38	
Celková cena Díla včetně DPH v Kč					2 007 979,88	