

## Smlouva o poskytování záručního a mimozáručního servisu

Číslo smlouvy objednatele: 2023-0337/OMI

### I.

#### Smluvní strany

**I.1. Objednatel:** **Město Lysá nad Labem, Husovo nám. 23, 289 22 Lysá nad Labem**

Zastoupena: *Mgr. Karlem Markem, starostou*

IČO: 00239402

DIČ: CZ00239402

Bankovní spojení: *Česká spořitelna*

Číslo účtu: 27-504268369/0800

**I.2. Poskytovatel:** **SFmont s.r.o., U zastávky 479, 252 66 Libčice nad Vltavou**

Zastoupena: *Petr Bohunovský, jednatel*

IČO: 07266812

DIČ: CZ07266812

Bankovní spojení: *Raiffeisenbank, a.s., číslo účtu 772016002/5500*

*Zapsaný u Městského soudu v Praze oddíl C, vložka 298046*

**I.3. Smluvní strany uzavírají smlouvu o poskytování záručního a mimozáručního servisu, kterou se poskytovatel zavazuje k servisní činnosti v rozsahu viz. Příloha č.1 a objednavatel se zavazuje k vytvoření nutných podmínek pro plnění předmětu této smlouvy a zaplacení sjednané ceny za jeho provedení podle podmínek obsažených dále ve smlouvě.**

*Vztahy smluvních stran se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění jeho pozdějších změn a doplňků.*

### II.

## Předmět smlouvy

**II.1.** Servisní činnosti na zařízení EPS a ERO (EPS – elektronická požární signalizace, ERO – evakuační rozhlas).

**II.2.** Servisní činnost bude realizována v objektu Sportovní hala Lysá nad Labem, Komenského ul.

**II.3.** Poskytovatel se zavazuje, že pro Objednatele za dále uvedených podmínek bude zabezpečovat za úplatu dle této smlouvy záruční a mimozáruční servis, prohlídky, kontroly a revize výše uvedených systémů.

## III.

### Specifikace předmětu smlouvy a podmínek plnění

**III.1.** Smluvní strany specifikují předmět smlouvy a vymezují pojem a podmínky servisní činnosti

a) **Odborný záruční servis systému EPS a ERO** zahrnuje odstranění a opravu všech odchylek od technických parametrů, které jsou pro zařízení stanoveny právními předpisy, výrobcem zařízení nebo jsou obvyklé, včetně uvedení zařízení do bezchybného provozu.

b) **Pravidelná prohlídka systému EPS a ERO** obsahuje prohlídku a údržbu výše uvedených systémů 1x ročně v mezidobí mezi ročními kontrolami tak, aby dané zařízení splňovalo veškeré náležitosti stanovené výrobcem zařízení a provozními předpisy.

c) **Zajištění pravidelné roční kontroly systému EPS a ERO** včetně vydání revizních zpráv a to nejpozději do termínu stanoveného ČSN a uvedeného v předchozí revizní zprávě. Součástí roční kontroly systému EPS je i kalibrace všech plynových senzorů instalovaných v objektu sportovní haly a kotelně.

Harmonogram pravidelných prohlídek a pravidelných ročních kontrol je **Přílohou č. 2** této smlouvy.

**III.2.** Poskytovatel se dostaví k provedení odborného záručního servisu (opravy) zařízení v následujících termínech:

a) Závady typu havárie je Poskytovatel povinen odstranit neprodleně tak, aby nedocházelo ke vzniku dalších škod.

b) Vady bránící užívání do 48 hodin od nahlášení. Tento termín odstranění vady platí v případě, že vzhledem k nutnosti dodržení předepsaného technologického postupu nebude dohodnut jiný termín k odstranění závady.

c) U ostatních vad budou zahájeny práce na jejich odstranění do 5 pracovních dnů od nahlášení reklamace a nejpozději do 7 pracovních dnů od započetí prací budou odstraněny, nebude-li písemně dohodnuto jinak.

V případě, že Poskytovatel nebude moci realizovat odborný servis nebo pravidelné prohlídky ve sjednaných lhůtách pro překážky na straně Objednatele, prodlouží se lhůta plnění nejméně o dobu, po kterou překážky trvaly, nedojde-li k jiné dohodě.

# SFmont s.r.o.

---

Práce uvedené v čl. III.1. a III.2. budou prováděny v pracovní době, nebo dle dohody s odpovědným pracovníkem Objednatele mimo pracovní dobu.

**III.3.** Hlášení poruch zařízení bude zabezpečováno pověřenou osobou Objednatele telefonicky.

Telefonické ohlášení závady je Objednatel povinen potvrdit e-mailovou zprávou, která bude obsahovat: datum a hodinu ohlášení, jméno ohlašovatele a příjemce a popis závady.

## **Telefonické spojení na Poskytovatele:**

Pracovní dny	od 07.30 do 16.00 hod. na tel.	[REDACTED]
	od 16.00 do 07.30 hod. na tel.	
Dny pracovního klidu	od 00.00 do 24.00 hod. na tel.	[REDACTED]
E-mail	[REDACTED]	

**III.4.** Odborný záruční servis se nevztahuje na závady, ke kterým došlo na základě těchto skutečností:

- mechanickým poškozením výrobku, přepětím v síti či v silném elektrickém nebo magnetickém poli,
- nedodržením pokynů k obsluze, používáním výrobku v rozporu s jeho určením, v nepřetržitém provozu nebo v nevhodných podmínkách (chemicky agresivní, zakouřené, prašné či vlhké prostředí),
- porušením záruční plomby, nebo byl-li proveden zásah do výrobku neoprávněnou osobou (oprávněnou osobou se rozumí servisní technik Poskytovatele),
- způsobené živelnou pohromou.

## **IV.**

### **Cena za poskytování servisních služeb**

**IV.1.** Smluvní strany se dohodly, že za prováděné služby bude fakturována částka:

Viz. ceník revizí **Příloha č.3** této smlouvy

- V ceně revizí nejsou zahrnuty:
  - odměna za práci, dopravu, materiál a náhradní díly pro případ opravy poškozených a opotřebovaných dílů a to za situace, kdy se nejedná o záruční opravy - viz čl. III.4. této smlouvy
- Ceny za hrazené služby:
  - cena za práci bude účtována dle ceníkových cen Poskytovatele, viz. **Příloha č.3** této smlouvy
  - cena za materiál, spotřební materiál a náhradní díly bude účtována dle ceníkových cen výrobců
  - ostatní dodávky budou účtovány dle aktuální, odsouhlasené Cenové nabídky Poskytovatele

**IV.2.** K těmto úplatám je poskytovatel oprávněn účtovat daň z přidané hodnoty v zákonné aktuálně platné výši.

## V.

### Fakturační podmínky

**V.1.** Právo na zaplacení paušální platby za činnosti uvedené dle čl.III. této smlouvy vzniká poskytovateli po provedení těchto činností a odsouhlasení jejich specifikace pracovníkem Objednatele .

Specifikace nad rámec paušálních položek, bude obsahovat soupis provedených činností a seznam případně zabudovaného materiálu. Specifikace bude tvořit přílohu k daňovému dokladu.

**V.2.** Daňový doklad bude obsahovat veškeré identifikační údaje a náležitosti dle obvyklých obchodních zvyklostí a údaje pro daňové účely.

V případě, že daňový doklad bude obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje nebo náležitosti, je objednatel oprávněn daňový doklad vrátit poskytovateli do data smluvní splatnosti. Poskytovatel podle charakteru nedostatků daňový doklad opraví nebo vystaví nový.

Vrácením platebního dokladu přestává běžet původní lhůta splatnosti, která běží znovu ode dne doručení opraveného nebo nového platebního dokladu.

**V.3.** Smluvní splatnost daňového dokladu se stanoví **30 dní** od jeho doručení objednateli.

## VI.

### Doba trvání a zánik smlouvy

**VI.1.** Smlouva je uzavřena na dobu určitou, do 31.12.2028 s účinností ode dne podpisu smlouvy oběma smluvními stranami.

**VI.2.** Smlouva může zaniknout z následujících důvodů:

a) Písemnou výpovědí Objednatele bez udání důvodu, s výpovědní dobou 3 měsíce, která počne běžet od prvního dne následujícího měsíce po doručení druhé smluvní straně. Po dobu výpovědní doby se Poskytovatel zavazuje plnit veškeré povinnosti dle této smlouvy. Po vypršení této doby tímto zaniká nárok na případný záruční servis.

b) Písemnou výpovědí Poskytovatele, kdy Poskytovatel je oprávněn od této Smlouvy odstoupit v případě, že Objednatel je v prodlení s jakoukoliv platbou dle této Smlouvy či její části o více než třicet (30) dní od její splatnosti pokud o tomto Objednatele předem písemně vyrozuměl a poskytl přiměřenou lhůtu k nápravě.

c) Písemnou výpovědí Poskytovatele pro nedodržení harmonogramu termínů prováděných prací dle čl.III, s výpovědní dobou 3 měsíce, která počne běžet od prvního dne následujícího měsíce po doručení druhé smluvní straně. Po dobu výpovědní doby se Poskytovatel zavazuje plnit veškeré povinnosti dle této smlouvy. Po vypršení této doby tímto zaniká nárok na případný záruční servis.

**VI.3.** Vypořádání závazků při zániku právního vztahu:

a) Poskytovatel je povinen učinit opatření potřebná k tomu, aby se zabránilo vzniku škody hrozící Objednateli nedokončením činností sjednaných v této smlouvě, pokud by mohla vzniknout v důsledku poruch řádně nahlášených do zániku smlouvy. Oprávněné nároky na náhradu škody takto vzniklou nezanikají.

b) Za činnost řádně ukončenou do zániku smlouvy, má Poskytovatel nárok na část úplaty odpovídající ukončené činnosti.

c) Do 15 dnů po zániku smlouvy provedou smluvní strany finanční vypořádání.

## VII. Ostatní ujednání

**VII.1.** Poskytovatel se zavazuje, že veškeré činnosti dle čl. III. smlouvy bude provádět v souladu s předpisy, které se na tuto činnost vztahují jako celek a jsou pro tuto činnost obvyklé.

**VII.2.** Poskytovatel odpovídá Objednateli nebo třetím osobám za škody, které při plnění dle této smlouvy svou činností způsobí.

**VII.3.** Každý servisní zásah, provedená oprava a úprava musí být zaznamenána do provozní knihy, která bude uložena u odpovědného pracovníka Objednatele.

**VII.4.** Poskytovatel je povinen při výkonu své činnosti upozornit Objednatele na zřejmou nevhodnost jeho pokynů, které by mohly mít za následek vznik škody. V případě, že Objednatele i přes upozornění a zapsání do provozní knihy Poskytovatele na splnění pokynů trvá, neodpovídá Poskytovatel za škodu takto vzniklou.

**VII.5.** Poskytovatel je povinen zachovávat mlčenlivost o všech údajích, se kterými přišel při plnění smlouvy do styku. Tyto údaje tvoří obchodní tajemství Objednatele ve smyslu obchodního zákona. Povinnost mlčenlivosti má Poskytovatel i po skončení této smlouvy.

**VII.6.** Objednatel se zavazuje umožnit pracovníkům Poskytovatele okamžité započítání servisních prací tím, že jim zpřístupní prostory, kde se zařízení nachází, aby Poskytovatel mohl dodržet ujednání této smlouvy.

**VII.7.** Oprávněná osoba Objednatele jednáním v technických záležitostech a záležitostech této smlouvy nebo v souvislosti s ní: Mgr. Pavel Dobeš, [REDACTED]

objednávání a stanovení termínů prací: Mgr. Pavel Dobeš,

žádost o urgentní opravy: Mgr. Pavel Dobeš

**VII.8.** Poskytovatel se zavazuje, že technické a obchodní informace, které mu byly svěřeny druhou stranou, neposkytne třetím osobám bez písemného souhlasu druhé strany a nepoužije tyto informace k jiným účelům než plnění této smlouvy.

**VII.9.** Poskytovatel se zavazuje dodržovat veškeré právní předpisy týkající se a zajišťující požární ochranu a bezpečnost a ochranu zdraví při práci, jakož i veškeré předpisy a / nebo opatření týkající se a zajišťující požární ochranu a bezpečnost a ochranu zdraví při práci vydané a / nebo přijaté Objednatelem. Poskytovatel se zavazuje, že nebude v jakémkoli areálu odběratele kouřit a současně se zavazuje zajistit, že žádný z jeho zaměstnanců a / nebo jakákoli jím vyslaná osoba nebude v jakémkoli areálu Objednatele kouřit. Smluvní strany si ujednaly, že v případě porušení jakékoli povinnosti vyplývající z tohoto ustanovení ze strany Poskytovatele, je Poskytovatel povinen Objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 5000,- Kč za každé dílčí porušení. Sjednáním ani uhrazením této smluvní pokuty není dotčeno právo Objednatele na náhradu újmy v plné výši vedle a nad rámec smluvní pokuty.

## VIII.

### Závěrečná ustanovení

**VIII.1.** Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva vyjadřuje přesně, určitě a srozumitelně jejich vůli a že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by bránily jejímu uzavření a splnění závazků touto smlouvou založených. Tato smlouva představuje řádné ujednání smluvních stran, přičemž smluvní strany výslovně uvádějí, že předmět jejich závazků, stejně jako veškerá práva a povinnosti podle této servisní smlouvy jsou zcela dostatečným způsobem určeny a že o nich neexistují žádné pochybnosti.

**VIII.2.** Smlouva je vyhotovena ve 2 výtiscích, z nichž každá smluvní strana obdrží jeden. Smlouva je uzavřena dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

**VIII.3.** Smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze písemnými a průběžně číslovanými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci smluvních stran.

**VIII.4.** Smluvní vztahy, které nejsou ve smlouvě upraveny, se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

**VIII.5.** Smluvní strany berou na vědomí, že smlouva bude zveřejněna v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Zveřejnění provede odpovědný zaměstnanec Města Lysá nad Labem ve lhůtě 15 dnů ode dne podpisu smlouvy poslední smluvní stranou.

**VIII.6.** Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v přehledu nazvaném „Smlouvy uzavřené městem“ vedeném městem Lysá nad Labem, který obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselném označení smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany výslovně souhlasí, že tato smlouva může být bez jakéhokoliv omezení zveřejněna na oficiálních webových stránkách města Lysá nad Labem ([www.mestolysa.cz](http://www.mestolysa.cz)), a to včetně všech případných příloh a dodatků. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

# SFmont s.r.o.

---

**VIII.7.** Uzavření této smlouvy schválila rada města Lysá nad Labem usnesením č. 593 dne 16.10.2023

V Libčicích 23.10.2023

V Lysé nad Labem 1.11.2023

.....  
Za Poskytovatele SFmont s.r.o.  
Petr Bohunovský

.....  
Za Objednatele  
Mgr. Karel Marek, starosta

# SFmont s.r.o.

---

## Příloha č.1:

### Rozsah systému EPS:

		<b>Celkový počet</b>
<b>Položka</b>	<b>název prvku</b>	<b>počet prvků</b>
<b>EPS</b>		
1.	Ústředna EPS	<b>1</b>
2.	Externí ovládací panel	<b>2</b>
3.	Automatický hlásič	<b>80</b>
4.	Tlačítkový hlásič	<b>19</b>
5.	Reléový modul 4xI/O	<b>8</b>
6.	Nasávací hlásič	<b>1</b>
7.	Maják	<b>1</b>
8.	OPPO, KTPO	<b>2</b>

### Rozsah systému ERO:

		<b>Celkový počet</b>
<b>Položka</b>	<b>název prvku</b>	<b>počet prvků</b>
<b>ERO</b>		
1.	Sestava ústředna ERO	<b>1</b>
2.	Externí mikrofonní panel	<b>2</b>
3.	Skříňkový reproduktor	<b>19</b>
4.	Podhledový reproduktor	<b>19</b>
5.	Sloupový reproduktor	<b>28</b>
6.	Audio ovladač	<b>5</b>



