

Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům

(dále jen „Smlouva“)

uzavřená podle § 1746 odst.2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

číslo Smlouvy: 323105083

I. Smluvní strany

Poskytovatel:

Lesy České republiky, s.p.
se sídlem Přemyslova 1106/19,
Nový Hradec Králové,
PSC 500 08 Hradec Králové
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu
v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540
zastoupený [REDACTED] OR/LZ [REDACTED]
na adrese Pikartská 2128/52, Ostrava 710 00
IČO: 42196451
DIČ: CZ42196451
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---
IBAN: ---
ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---
a dále [REDACTED] příslušné LS na adrese: ---

Nabyvatel:

Jan Kolomý
se sídlem/s místem podnikání Staré Město 296,
Bruntál
PSC 79201
zapsaný v obchodním rejstříku u
107 - Zemědělský podnikatel - fyzická osoba
zastoupený: ---
IČO: 04601092
DIČ: [REDACTED]
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---
ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---

II. Předmět Smlouvy

2.1. Poskytovatel touto Smlouvou poskytuje Nabyvateli výlučné, časově omezené právo vytěžit stromy v Aukčním bloku a nabytí vlastnické právo ke dříví, to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě, Obchodních podmínkách k této Smlouvě, v Zadání aukce a v souladu s výsledky Aukce.

2.2. Nabyvatel tímto práva dle bodu 2.1. této Smlouvy od Poskytovatele přijímá, zavazuje se za jejich poskytnutí zaplatit Poskytovateli úplatu sjednanou v čl. IV. této Smlouvy a zavazuje se splnit i veškeré další povinnosti stanovené touto Smlouvou, Obchodními podmínkami a dle Zadání aukce.

III. Zadání Aukce

3.1. Vymezení Aukčního bloku a Dříví, jakož i další podmínky těžby a související informace, jsou uvedeny v Zadání Aukce, které je nedílnou součástí této Smlouvy jako příloha č. 1. Bližší obsah Zadání Aukce a význam některých údajů v něm jsou popsány v Obchodních podmínkách.

IV. Úplata

4.1. Úplata byla stanovena na základě výsledku Aukce, Zadání aukce a je následující:

| | |
|----------------------|-------------------|
| Úplata bez DPH: | 339 841 Kč |
| DPH: | 71 367 Kč |
| Úplata s DPH: | 411 208 Kč |

V. Termíny

5.1. Smluvní strany se dohodly v souladu se Zadáním Aukce na následujících termínech provedení níže uvedených činností:

1. Termín ukončení těžby (včetně soustředování Dříví) nejpozději do: 1.12.2023
2. Předání Místa těžby zpět Poskytovateli nejpozději do: 15.12.2023

VI.

Závěrečná ujednání

6.1. Tato Smlouva se řídí Obchodními podmínkami státního podniku Lesy České republiky, s.p. ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům č. 2022/01, účinnými ke dni zveřejnění aukce, dostupnými na <https://lesycr.cz/onas/elektronicke-aukce-drivi/dokumenty> (v této Smlouvě jen jako „Obchodní podmínky“). Nabyvatel prohlašuje, že se s Obchodními podmínkami před podpisem této Smlouvy řádně seznámil, zavazuje se jimi řídit a je srozuměn s tím, že v případě porušení jakékoli povinnosti utvrzené smluvní pokutou ve prospěch Poskytovatele (viz čl. 10. Obchodních podmínek), bude povinen Poskytovateli takovou smluvní pokutu uhradit. Pokud by se lišilo ujednání v této Smlouvě, v Obchodních podmínkách a v Zadání Aukce, má přednost ujednání v Zadání Aukce, dále následují Obchodní podmínky.

6.2. Vymezení pojmů užívaných touto Smlouvou, které nejsou vymezeny touto Smlouvou, je obsaženo v Obchodních podmínkách.

6.3. Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

6.4. Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1: Zadání Aukce

V.....dne.....

V.....dne.....

Poskytovatel:

Nabyvatel:

Lesy České republiky, s.p.

Jan Kolomý

Příloha č. 1 Smlouvy o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.

| Specifikace – Formulář zadání aukce obchodu LČR v elektronické aukci (dále jen Zadání aukce) | | | | | | | | | | | | |
|--|---|--------------|-------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|--------------|-------------|-------------|
| Číslo aukce nastojato: | 323105083 | | | | | | | | | | | |
| LS/LZ: | LS Vítkov | | | | | | | | | | | |
| OŘ / LZ: | Oblastní ředitelství severní Morava | | | | | | | | | | | |
| LHC: | 1510 | | | | | | | | | | | |
| JPRL (ODD, DIL, PSK, ETAZ): | 1510-101-B-a-10, 1510-101-C-a-08b, 1510-101-B-a-13, 1510-101-C-a-11, 1510-101-C-a-08a | | | | | | | | | | | |
| GPS souřadnice OM | 49.706985N 17.781591E | | | | | | | | | | | |
| Skupina dřevin: | JV, HB, OsL-M, BR, BK, MD, JS, DB, BO, TR, SM | | | | | | | | | | | |
| % zastoupení dřevin: | MD 25%, LP 25%, HB 18%, KL 14%, BK 13%, JS 1%, BR 1%, DB 1%, BO 1%, TR 1%, SM 1% | | | | | | | | | | | |
| Termín prohlídky: | | | | | | | | | | | | |
| Termín zahájení těžby | 3.11.2023 | | | | | | | | | | | |
| Termín ukončení těžby (včetně soustředování): | 1.12.2023 | | | | | | | | | | | |
| Termín předání místa těžby zpět: | 15.12.2023 | | | | | | | | | | | |
| Vyvolávací cena: | 339 841 | Kč | Vysoutěžená cena: | 339 841 | Kč | | | | | | | |
| Tloušťková struktura o objem stojícího porostu (bez kůry) | | | | | | | | | | | | |
| Dřevina | BK | | BO | | BR | | DB | | HB | | JS | |
| Tloušťkový stupeň: | Četnost(ks) | Objem(m3) | Četnost(ks) | Objem(m3) | Četnost(ks) | Objem(m3) | Četnost(ks) | Objem(m3) | Četnost(ks) | Objem(m3) | Četnost(ks) | Objem(m3) |
| 10 | 1 | 0.07 | | | | | | | | | | |
| 12 | | | | | 1 | 0.04 | | | 3 | 0.18 | | |
| 14 | 1 | 0.07 | | | 1 | 0.05 | | | 3 | 0.28 | | |
| 16 | 1 | 0.1 | | | 1 | 0.07 | | | 5 | 0.68 | | |
| 18 | | | | | 2 | 0.17 | | | 8 | 1.5 | | |
| 20 | | | | | 1 | 0.11 | | | 12 | 2.87 | | |
| 22 | | | | | | | | | 14 | 4.56 | | |
| 24 | 2 | 0.93 | | | | | | | 9 | 3.61 | | |
| 26 | | | | | | | | | 12 | 6.3 | | |
| 28 | | | | | | | | | 10 | 5.73 | | |
| 30 | 2 | 1.33 | | | | | | | 8 | 5.45 | | |
| 32 | 1 | 1 | | | | | 1 | 0.82 | 9 | 7.2 | | |
| 34 | 1 | 1.12 | 1 | 0.93 | | | | | 4 | 3.76 | | |
| 36 | 1 | 1.37 | | | | | | | 4 | 4.31 | 1 | 1.05 |
| 38 | | | | | | | | | | | 1 | 1.15 |
| 40 | | | | | | | | | 6 | 8.64 | | |
| 42 | 1 | 1.87 | | | | | | | 1 | 1.82 | 1 | 1.43 |
| 44 | 1 | 1.96 | | | | | | | 3 | 5.79 | | |
| 46 | 1 | 2.11 | | | | | | | | | | |
| 48 | 1 | 2.51 | | | | | | | | | | |
| 50 | 1 | 2.6 | | | | | | | | | | |
| 54 | 1 | 3.1 | | | | | | | | | | |
| 56 | 1 | 3.55 | | | | | | | | | | |
| 58 | | | | | | | | | | | 1 | 3.13 |
| 74 | 1 | 6.29 | | | | | | | | | | |
| 78 | 1 | 8.15 | | | | | | | | | | |
| 80 | 1 | 7.59 | | | | | | | | | | |
| Celkem | 20 | 45.72 | 1 | 0.93 | 6 | 0.44 | 1 | 0.82 | 111 | 62.68 | 4 | 6.76 |
| Objem dle DP | | 42.94 | | 0.87 | | 0.39 | | 0.75 | | 57.87 | | 6.3 |
| Dřevina | KL | | LP | | MD | | SM | | TR | | | |
| Tloušťkový stupeň: | Četnost(ks) | Objem(m3) | Četnost(ks) | Objem(m3) | Četnost(ks) | Objem(m3) | Četnost(ks) | Objem(m3) | Četnost(ks) | Objem(m3) | Četnost(ks) | Objem(m3) |
| 10 | 2 | 0.09 | 1 | 0.05 | | | | | | | | |
| 12 | 4 | 0.24 | 3 | 0.25 | | | | | 1 | 0.05 | | |
| 14 | 7 | 0.71 | 4 | 0.38 | | | | | | | | |
| 16 | 4 | 0.58 | 2 | 0.25 | | | | | 2 | 0.17 | | |
| 18 | 7 | 1.3 | 6 | 1.21 | 1 | 0.22 | | | 1 | 0.1 | | |
| 20 | 8 | 1.98 | 4 | 1.07 | | | | | | | | |
| 22 | 5 | 1.67 | 3 | 0.93 | 1 | 0.39 | | | | | | |
| 24 | 2 | 0.82 | 5 | 2.12 | 2 | 0.86 | 1 | 0.4 | | | | |
| 26 | 4 | 2.02 | 13 | 6.65 | 1 | 0.55 | | | | | | |
| 28 | 1 | 0.57 | 7 | 4.46 | 2 | 1.18 | | | | | | |
| 30 | | | 7 | 5.06 | 3 | 2.19 | | | | | | |
| 32 | 3 | 2.65 | 5 | 4.49 | 4 | 3.43 | | | | | | |
| 34 | 3 | 3.33 | 5 | 5.07 | 5 | 4.68 | | | | | | |
| 36 | 6 | 7.15 | 8 | 9.11 | 2 | 1.97 | | | | | | |
| 38 | 2 | 2.76 | 2 | 2.6 | 3 | 3.55 | | | | | | |
| 40 | 1 | 1.54 | 1 | 1.58 | 2 | 2.64 | | | | | | |



| | | | | | | | | | | | | |
|---|---|-------|----|-------|----|-------|---|------|---|--------|---|---|
| 42 | 2 | 3.65 | 3 | 5.44 | 8 | 11.64 | | | | | | |
| 44 | 4 | 7.13 | | | 5 | 7.58 | | | | | | |
| 46 | 1 | 2.28 | 1 | 2.26 | 5 | 8.35 | | | | | | |
| 48 | 1 | 2.52 | 1 | 2.29 | 4 | 7.59 | | | | | | |
| 50 | 1 | 2.56 | 1 | 2.57 | 2 | 4.11 | | | | | | |
| 52 | | | | | 5 | 11.01 | | | | | | |
| 54 | | | | | 4 | 9.2 | | | | | | |
| 56 | 1 | 3.44 | 2 | 6.95 | 1 | 2.54 | | | | | | |
| 58 | | | 1 | 3.46 | | | | | | | | |
| 60 | | | 2 | 7.5 | | | | | | | | |
| 64 | | | | | 1 | 3.34 | | | | | | |
| 68 | | | 2 | 9.86 | | | | | | | | |
| Celkem | 69 | 48.99 | 89 | 85.61 | 61 | 87.02 | 1 | 0.4 | 4 | 0.32 | 0 | 0 |
| Objem dle DP | | 45.49 | | 79.7 | | 79.4 | | 0.36 | | 0.28 | | 0 |
| Celkový počet stromů (ks) | 367 | | | | | | Orientační množství dle ČSOT celkem (m3 b. k.): | | | 339.69 | | |
| | | | | | | | Orientační množství obchodních sortimentů dle DP (m3 b. k.): | | | 314.35 | | |
| Způsob likvidace těžebních zbytků (klestu) | Zpracování klestu k energetickým účelům umožněno. Zůstatkový klest nutno uklídit tak, aby nebránil přirozené či umělé obnově lesa, avšak pouze v porostech, které nejsou myčeny za účelem rozšíření lomu. Úklid klestu do hromad 2 x 2 m či valů max. 2 m širokých min. 10 m od sebe po spádnicí nebo souběžně se stávajícími a uvažovanými vyklizovacími linkami v porostní skupině mimo přirozené zmlazení, drcení klestu umožněno pouze se souhlasem [redacted] V roztroušené těžbě stanoví způsob úklidu [redacted] Zákaz pálení klestu. | | | | | | | | | | | |
| Specifikace stromů neurčených k prodeji (rodičovské stromy, doupné stromy apod.) | Jedná se o výběr stromů po ploše, těží se pouze stromy označené. | | | | | | | | | | | |
| Metoda zjištění předpokládaného množství: | Výčetní tloušťky byly měřeny s přesností na milimetry. Výšky jsou odvozeny pro každý měřený strom z výškového grafikonu konstruovaného pro každou dřevinu na základě měření předepsaného počtu výšek v daném porostu. Výšky byly měřeny s přesností na decimetry. Výpočet objemu je proveden s využitím Československých objemových tabulek (ČSOT) bez zaokrouhlení naměřených hodnot na celé centimetry (tloušťky) a metry (výšky). Stromy jsou následně rozříděny do 2 cm tloušťkových stupňů, např. tloušťkový stupeň 12 je interval 11,1 - 13,0 cm. | | | | | | | | | | | |
| Další upřesňující informace: | Jedná se o mimořádnou těžbu za účelem rozšíření dobývacích prostor lomu v Jakubčovicích, zastoupená dřevina je MD 26 %, LP 25 %, HB 18 %, KL 14 %, BK 13 %, ostatní dřeviny (JS, BO, DB, TR, BR) jsou 4 %. Stromy určené k těžbě jsou vyznačeny tečkou. Technologie těžby a soustředování dříví je na volbě kupujícího. Je požadováno volit sortimentní metodu s max. délkou přibližovaných sortimentů 14 m. Zákaz používání stromové metody (přibližování na lok. OM ve větvích) Přibližovací vzdálenost 200 m. Přibližování povoleno pouze po vyznačené trase na vyznačenou skládku. Přibližování a odvoz dříví je možný i přes pozemky lomu Eurovia, pouze však se souhlasem a obeznámením se s podmínkami ze strany společnosti Eurovia. Soustředování dříví musí probíhat s ohledem na zachování stávajícího přirozeného zmlazení. V případě, že přibližování, případně manipulace dříví bude probíhat přes lesní dopravní síť se zpevněným povrchem (dále LDS) je nutno příslušný úsek LDS překryt ochrannou vrstvou z kamenné drti, využít betonové panely nebo gumové pásy. Aukčním blokem vedou cesty sloužící dopravě kameniva v lomu, je nutno dostatečně označit pracoviště prostřednictvím výstražných tabulí. Přibližování dříví přes cizí pozemky - kompletní zajištění je součástí zakázky – aukce (včetně dohody s majitelem a nájemcem dotčeného pozemku). Případné (nutné) jednotlivé poškození podrostu (zlomy apod.) řešit výřezem (docištěním) po ploše. Max. výše nákladu na odvozní soupravě je 28 m3. Nabyvatel před zahájením prací předá Poskytovateli seznam odvozních souprav, které budou odvážet dříví (tovární značka, dopravní společnost RZ), [redacted] dále požaduje v průběhu aukce avizaci každé odvozní soupravy. Aukční blok se nachází na revíru Odry, podrobné informace podá [redacted] Prohlídka aukčního bloku možná po telefonické domluvě [redacted] | | | | | | | | | | | |
| K podpisu smlouvy pověřen: | [redacted] | | | | | | | | | | | |
| Sídlo OŘ/LZ: | Pikartská 2128/52, 710 00 Ostrava | | | | | | | | | | | |
| Odpovědná osoba za LČR: | --- | | | | | | | | | | | |
| Kontaktní údaje: | --- | | | | | | | | | | | |
| Vypracoval: | --- | | | | | | | | | | | |
| Dne: | 18.10.2023 | | | | | | | | | | | |
| Seznam dokumentů: | OP ke smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.pdf Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost.pdf Mapa.pdf | | | | | | | | | | | |

Poskytovatel:

Dne:

Nabyvatel:

Dne:

Lesy České republiky, s.p.

Jan Kolomý