

Smlouva o dílo

uzavřená podle § 2586 a následných ustanovení Občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.

Článek I.

Smluvní strany

1. Obec Chotěšov

se sídlem Plzeň, Plzeňská 88, 332 14 Chotěšov
IČ 00256706,
zastoupená: Luděk Rosenbergerem – starostou obce

na straně jedné jako „objednatel“

2. DYBS Plzeň s.r.o.

se sídlem Prvomájová 39, 322 00 Plzeň - Křimice
IČ 62621033,
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl C, vložka 6205,
zastoupená: Dobroslavem Boříkem - jednatelem

na straně druhé jako „zhotovitel“

Článek II.

Základní ustanovení

- 2.1. Na základě této smlouvy se zhotovitel zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu sjednanou v čl. IV. této smlouvy.
- 2.2. Veškeré změny a dodatky této smlouvy musí být provedeny písemnou formou s uvedením, že se jedná o dodatek k této smlouvě. Je-li dodatků více, musí být vzestupně číslovány a účinnosti nabývají k datu uvedenému v dodatku.
- 2.3. Tato smlouva o dílo nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

Článek III.

Předmět smlouvy

- 3.1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele stavební práce na akci „**Rekonstrukce místních komunikací – ul. Jiráskova, Palackého a Ostrovní**“ dle cenové nabídky ze dne 25.05.2017, která je přílohou č. 1 této smlouvy a jež obsahuje i specifikaci prováděných stavebních prací.

Článek IV.

Cena díla

4.1. Na základě dohody stran je stanovena cena díla jako cena pevná v částce:

CENA CELKEM bez DPH 3 418 899, - Kč

DPH 21% 717 969, - Kč

CELKOVÁ CENA vč. DPH 4 136 868, - Kč

4.2. V dohodnuté ceně jsou zahrnuty všechny práce a dodávky, které jsou nutné k úplnému a bezvadnému provedení předmětu díla dle výkazu výměr objednatele a skutečností známých zhotoviteli v době podpisu této smlouvy.

4.3. Smluvní strany se dohodly, že v případě požadavku objednatele na vícepráce bude cena dohodnutá v prvním odstavci tohoto článku upravena o cenu provedených víceprací, a to v dodatku k této smlouvě o dílo. Obdobně bude dodatkem upravena dohodnutá cena o neprovedené méně práce, pokud tento stav na základě požadavku objednavatele dle v průběhu provádění díla nastane.

Článek V.

Platební podmínky

Smluvní strany se dohodly na těchto platebních a fakturačních podmínkách:

- 5.1. Objednatel prohlašuje, že má zajištěno financování díla.
- 5.2. Fakturace do výše 90 % ceny díla bude provedena po dokončení stavebních prací, tj. po předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.
- 5.3. Fakturace zbylých 10 % ceny díla bude provedena po nabytí právní moci kolaudačního rozhodnutí na stavbu.
- 5.4. Podkladem pro vystavení konečné faktury s vyúčtováním DPH z celkové ceny díla bude protokol o dokončení a předání díla, který bude podepsán oběma smluvními stranami s uvedením, zda je dílo převzato s výhradami nebo bez výhrad.
- 5.5. Splatnost faktur je 15 dnů ode dne jejího doručení objednateli.
- 5.6. Zadavatel připouští i fakturaci formou dílčích faktur za ucelené odevzdané části díla.

Článek VI.

Termín zhotovení díla

- 6.1. Zhotovitel se zavazuje zhotovit dílo **nejpozději do 31.10.2017.**
- 6.2. V případě rozšíření rozsahu prací nebo odložení nástupu zhotovitele se úprava doby plnění stanoví dodatkem k této smlouvě, jinak zůstávají v platnosti termíny stanovené touto smlouvou.
- 6.3. Dílo je dokončeno, je-li předvedena jeho způsobilost sloužit účelu sjednanému v této smlouvě o dílo.

Článek VII.

Záruční doba-odpovědnost za vady

- 7.1. Zhotovitel prohlašuje, že má veškerá oprávnění k výkonu činností nezbytných pro provádění dohodnutých prací a zodpovídá za to, že dílo bude provedeno podle podmínek této smlouvy, projektové dokumentace a v souladu s obecně závaznými právními předpisy, technickými normami, a že v záruční době bude bez vad a bude mít vlastnosti v této smlouvě dohodnuté.
- 7.2. Záruční doba je stanovena na 60 měsíců a počíná plynout dnem předání díla objednateli.
- 7.3. Smluvní strany se dohodly, že v případě vady díla v záruční době má objednatel právo požadovat a zhotovitel povinnost odstranit vady zdarma.
- 7.4. Zhotovitel neodpovídá za vady, které mají původ v nevhodném užívání předmětu díla, zejména v případě jeho užívání v rozporu s účelem, pro který byl vyprojektován, nebo v nedostatečné údržbě.

Článek VIII.

Závazky zhotovitele

- 8.1. Zhotovitel provede práce dle projektové dokumentace objednatele, dohodnutých změn a podmínek stavebního povolení.
- 8.2. Zhotovitel se zavazuje dodržet bezpečnostní, ekologické, protipožární a hygienické předpisy při provádění díla, vč. zajištění vlastního dozoru.
- 8.3. Zhotovitel po seznámení se s riziky na pracovišti objednatele proškolí a upozorní na ně své pracovníky a určí způsob ochrany a prevence proti úrazům a jinému poškození zdraví.
- 8.4. Zhotovitel upozorní objednatele na všechny okolnosti, které by mohly vést při provádění díla k ohrožení života a zdraví pracovníků nebo třetích osob nebo které by mohly vést k ohrožení provozu nebo zařízení stavby.
- 8.5. Odpovědnost za vady díla se řídí obsahem této smlouvy a příslušnými ustanoveními občanského zákoníku v platném znění.
- 8.6. Zhotovitel se zavazuje vést stavební deník v rozsahu podmínek § 53 vyhl. 378/92 Sb.
- 8.7. Zaměstnanci zhotovitele jsou povinni respektovat oprávněné požadavky ze strany objednatele.

Článek IX.

Závazky objednatele

- 9.1. Objednatel je povinen předat zhotoviteli nejpozději 7 dnů před zahájením prací veškerou potřebnou projektovou dokumentaci. Zajistí vytyčení všech podzemních vedení dotčených prováděním prací zhotovitele.

Článek X.

Odevzdání a převzetí díla

- 10.1. Zhotovitel písemně oznámí 2 dny předem objednateli datum dokončení díla a možnost jeho převzetí.

- 10.2. O předání a převzetí díla bude vypracován písemný předávací protokol, který vyhotoví zhotovitel a podepší zástupci obou smluvních stran.
- 10.3. Objednatel není oprávněn odmítnout převzetí díla dle této smlouvy pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě, ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují. V případě výhrad k provedení díla se zhotovitel zavazuje odstranit vytknuté vady způsobem a v termínu uvedeném v předávacím protokolu.

Článek XI.

Porušení smluvních ujednání - sankce

- 11.1. V případě nedodržení dohodnutých termínů dokončení díla, se zhotovitel zavazuje ke smluvní pokutě ve výši 0,05 % z ceny díla za každý den prodlení.
- 11.2. V případě prodlení objednatele s placením ceny díla v termínech a výši dle čl. IV. je povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.

Článek XII.

Závěrečná ustanovení

- 12.1. Na právní vztahy touto smlouvou neřešené se vztahují příslušná ustanovení Občanského zákoníku v platném znění.
- 12.2. Objednatel a zhotovitel shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetli, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich práva a svobodné vůle, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.
- 12.3. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 výtiscích z nichž každý má platnost originálu. Dva výtisky obdrží objednatel a dva výtisky obdrží zhotovitel

V Plzni dne: 20.6.2017

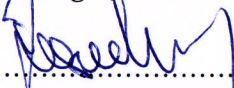
V Plzni dne: 20.6.2017

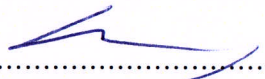
Za objednatele:

Za zhotovitele:

Luděk Rosenberger, starosta

Dobroslav Bořík, jednatel





OBEC CHOTĚŠOV
Plzeňská 88, 332 14 Chotěšov
IČ: 00256706, DIČ: CZ00256706

DYBS Plzeň s.r.o.
Prvomájová 39, 322 00 PLZEŇ
IČO: 62821033

- 1 -

Přílohy: 1) Cenová nabídka