



## SMLOUVA O DÍLO

na vypracování studie proveditelnosti a žádosti pro podání žádosti do programu IROP:  
„Rozvoj IS v návaznosti na eHealth a rozvoj interoperability pro Albertinum, odborný léčebný  
ústav, Žamberk“ včetně všech příloh (dále též jen „Projekt“)

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších  
předpisů (dále jen „občanský zákoník“ nebo „OZ“)

Číslo smlouvy objednatele:

### SMLUVNÍ STRANY A IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE:

#### Objednatel:

**Albertinum, odborný léčebný ústav, Žamberk**

se sídlem: Za Kopečkem 353, 564 01 Žamberk  
zastoupena: Ing. RUDOLF BULÍČEK, ředitel  
IČO: 00196096  
DIČ: CZ00196096  
bankovní spojení: Komerční banka a.s.  
číslo účtu: 18938611/0100

osoby oprávněná jednat:

ve věcech smluvních: Ing. Rudolf Bulíček, ředitel  
mobil: +420 723 902 541  
e-mail: [bulicek@albertinum.cz](mailto:bulicek@albertinum.cz)

ve věcech technických: Ing. Vladimír Fabián  
mobil: +420 723 321 658  
e-mail: [fabian@albertinum.cz](mailto:fabian@albertinum.cz)

Martin Pech  
mobil: +420 606 172 051  
e-mail: [pech@albertinum.cz](mailto:pech@albertinum.cz)

#### Zhotovitel:

**GROUWE, s. r. o.**

se sídlem: Spojovací 205/24, 190 00 Praha 9, Vysočany  
zastoupen: Jiří Gemerle, jednatel  
IČO: 03150143  
DIČ: CZ03150143  
bankovní spojení: Fio banka, a. s.  
číslo účtu: 2000616867/2010

Zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, spisová značka C 228005.

osoba oprávněná jednat: Mgr. Radek Holíš, MBA  
mobil: +420 777 667 644  
e-mail: [radek.holis@grouwe.com](mailto:radek.holis@grouwe.com)

### 1. PŘEDMĚT SMLOUVY

1.1. Zhotovitel se zavazuje, že pro objednatele na svůj náklad a nebezpečí za podmínek  
dohodnutých v této smlouvě a v souladu s příslušnými právními předpisy provede dílo  
spočívající ve:

- 1.1.1. **Zpracování studie proveditelnosti a formuláře žádosti o stanovisko OHA a podkladů pro žádost o stanovisko Ministerstvo zdravotnictví ČR na projekt „Rozvoj IS v návaznosti na eHealth a rozvoj interoperability pro Albertinum, odborný léčebný ústav, Žamberk“ (dále též jen „Projekt“)** jako povinné přílohy žádosti o podporu z IROP, přičemž tato studie proveditelnosti bude vyhotovena obdobně podle všech pravidel a podmínek platných v rámci výzvy č. 78 „EHEALTH – SC 1.1 (MRR)“;
- 1.1.2. **Zpracování úplné žádosti o podporu v ISKP 21+ z IROP pro Projekt** v souladu s pravidly a podmínkami plánované výzvy uvedené pod bodem 1.1.1. této smlouvy a na základě vypracované a aktualizované studie proveditelnosti dle bodu 1.1.1. této smlouvy, se všemi potřebnými přílohami tak, že tato žádost o podporu bude připravena k podání.
- 1.2 Zhotovitel se převzetím veškerých podkladů (dokumentů) poskytnutých mu objednatelem na základě této smlouvy zavazuje k jejich využití pouze pro účely zhotovení díla dle této smlouvy a k tomu, že je nebude šířit dalším subjektům. Důvodem je autorskoprávní ochrana některých součástí těchto podkladů.
- 1.3 Objednatel se zavazuje, že provedené (tj. dokončené a předané) dílo či jeho části převezme a zaplatí za ně dohodnutou cenu, to vše za podmínek dále uvedených.

## 2. TERMÍNY PLNĚNÍ

- 2.1 Zhotovitel se zavazuje, že dílo provede, tj. zhotoví, řádně dokončí a předá objednateli části díla uvedené v článku 1. odstavci 1.1., bodu 1.1.1. a bodu 1.1.2 této smlouvy nejpozději do **75** kalendářních dní od nabytí účinnosti této smlouvy;
- 2.2 Závazek zhotovitele plynoucí z této smlouvy bude splněn provedením díla, tj. řádným a včasným dokončením a předáním díla dle specifikace obsažené v čl. 1 této smlouvy, to vše v souladu se všemi podmínkami a pravidly příslušné plánované a vyhlášené výzvy z IROP uvedené v odstavci 1.1. článku 1. této smlouvy, podle níž bude žádost o podporu z IROP na Projekt podávána.
- 2.3 Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel je povinen spolupracovat se zástupci objednatele v rámci celého průběhu plnění díla a na žádost objednatele nebo žádost svou se dostavit do sídla objednatele k průběžným jednáním (konzultacím) a zapracovat případné průběžné připomínky objednatele. Veškeré postupy i výstupy podléhají schválení objednatelem. Zhotovitel je povinen projednat s objednatelem při provádění části díla uvedené v článku 1. odstavci 1.1., bodu 1.1.1. této smlouvy návrh podoby studie proveditelnosti, a to tak, aby měl objednatel minimálně **5 pracovních dnů** na studium a sepsání případných připomínek k návrhu podoby studie proveditelnosti. Poté je povinen zhotovitel zapracovat případné připomínky objednatele k návrhu podoby studie proveditelnosti;
- 2.4 Za smluvní strany jsou oprávněny jednat v záležitostech uvedených v tomto odst. 2.3 kontaktní osoby uvedené v záhlaví této smlouvy.

## 3. MÍSTO PLNĚNÍ

Místem plnění této smlouvy je sídlo zhotovitele a objednatele. Místem předání díla je sídlo objednatele.

## 4. CENA DÍLA

- 4.1. Cena za řádně dokončené a předané dílo dle této smlouvy a činnosti s tím související je cenou dohodnutou smluvními stranami ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění

pozdějších předpisů, jako cena pevná a činí:

**Celková cena díla:**

<b>Cena díla bez DPH:</b>	<b>DPH 21% ve výši</b>	<b>Cena díla včetně DPH:</b>
250 000,00 Kč	52 500,00 Kč	302 500,00 Kč

- 4.2. Příslušná platná sazba DPH bude účtována zhotovitelem dle předpisů platných v době zdanitelného plnění. Za správnost stanovení sazby DPH nese odpovědnost zhotovitel.
- 4.3. V ceně díla je zahrnuto vedle vyhotovení žádosti o podporu vyhotovení všech kompletních studií proveditelnosti dle článku 1, a to 2x v digitální formě, z toho 1x ve formátu \*pdf a 1x v editovatelném formátu \*doc,\*XML,\*xlsx nebo \*xls.
- 4.4. Dohodnutá cena díla zahrnuje **veškeré náklady** zhotovitele spojené s pořízením (přípravou, provedením a předáním) díla dle této smlouvy.
- 4.5. **Změna dohodnuté ceny** je možná pouze v případě, že dojde ke změně věcného rozsahu díla vymezeného touto smlouvou z důvodů ležících na straně objednatele. Úprava se provede písemným dodatkem k této smlouvě. V případě rozšíření rozsahu prací musí být dodatek uzavřen před zahájením prací zhotovitelem. V případě omezení rozsahu prací požadovaných objednatelem se sníží cena díla za předpokladu, že zúžení předmětu díla bylo objednatelem uplatněno včas, tj. před zahájením prací na omezeném rozsahu části díla. Jinak má zhotovitel právo i na úhradu účelně vynaložených nákladů na již provedené práce nebo činnosti. Změna ceny je přípustná rovněž v případě změny zákonné sazby daně z přidané hodnoty (dále jen „DPH“). V případě zákonné změny sazby DPH není třeba uzavírat dodatek k této smlouvě.

## 5. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 5.1. Objednatel **neposkytuje zálohy**.
- 5.2. Zhotovitel je oprávněn fakturovat:
- a) částku ve výši **80 % z ceny části díla včetně DPH uvedené v odst. 4.1 článku 4 této smlouvy až:**
- po řádném provedení části díla uvedené v článku 1. odstavci 1.1. této smlouvy, tzn. po odstranění všech případných (i drobných) vad a nedodělků (tj. bránících i nebránících převzetí či užití této části díla, nebo způsobilosti této části díla sloužit svému účelu);
- b) zbývající částku ceny díla, tj. **20 % z ceny části díla včetně DPH uvedené v odst. 4.1 článku 4 této smlouvy až:**
- poté, co podaná žádost o dotaci splnila formální náležitosti a podmínky přijatelnosti nebo v případě, že objednatel rozhodne žádost o dotaci nepodat nebo poskytovatel dotace oznámil, že žádost je zařazena do náhradních projektů nebo nebude hodnocena z důvodu nedostatečné alokace výzvy.
- 5.3. **Přílohou faktury** musí být protokol o předání části díla podepsaný oběma smluvními stranami, ze kterého musí být patrné, že tato část díla byla dokončena, předána a převzata řádně, tj. bez veškerých vad a nedodělků. V případě, že se objednatel rozhodne žádost o dotaci nepodat nebo poskytovatel dotace oznámil, že žádost je zařazena do náhradních projektů nebo nebude hodnocena z důvodu nedostatečné alokace výzvy, bude přílohou faktury oznámení o této skutečnosti. Pro faktury zmíněné výše v tomto odstavci dále platí, že mělo-li dílo (jakákoliv jeho část) jakékoliv (i drobné) vady či nedodělky, musí být přílohou příslušné faktury protokol svědčící o jejich odstranění, podepsaný oběma smluvními stranami.

- 5.4. Nedohodnou-li se smluvní strany jinak, pak **v případě, že** se objednatel rozhodne žádost o podporu na Projekt **nepodat**, vystaví zhotovitel fakturu na zbývající část díla. O tom, že se objednatel rozhodl žádost o podporu na Projekt nepodat je povinen vyrozumět zhotovitele nejpozději do konce roku 2024.
- 5.5. Splatnost každé faktury je 30 kalendářních dnů od data jejího doručení do sídla objednatele. Zhotovitel se zavazuje vystavit fakturu v elektronické podobě ve formátu .pdf a zaslat ji na email fakturace@albertinum.cz. Na faktuře budou uvedeny jednotlivé položky, za něž je fakturováno a číslo objednatele této smlouvy. Zhotovitel je na každé faktuře povinen výslovně uvést, zda je, či není plátcem DPH.
- 5.6. Faktura je uhrazena dnem odepsání fakturované částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
- 5.7. Faktura zhotovitele musí obsahovat náležitosti vyplývající z obecně závazných předpisů, tj. zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Součástí faktury bude jako příloha vždy kopie podepsaného příslušného protokolu/ů o předání a převzetí příslušné části díla, případně protokol o odstranění vad a nedodělků prokazující, že příslušná část díla byla předána bez vad a nedodělků.
- 5.8. Faktura bude označena názvem Projektu a číslem Projektu (pokud bude v době vystavení faktury číslo Projektu přiděleno).
- 5.9. Faktura, která neobsahuje veškeré požadované náležitosti a přílohy, nebo nebude zaslána sjednaným způsobem, bude vrácena zhotoviteli k doplnění či opravě. Od doručení opravené faktury objednateli běží nová třicetidenní lhůta splatnosti.
- 5.10. Objednatel je oprávněn během realizace této smlouvy nebo i po jejím ukončení jednostranně započítat svou pohledávku vůči Zhotoviteli proti pohledávce Zhotovitele za Objednatelem plynoucí z této smlouvy.

## 6. PODMÍNKY PROVÁDĚNÍ DÍLA A JINÁ UJEDNÁNÍ

- 6.1. Pokud se jedná o další pokyny objednatele učiněné po uzavření smlouvy, bude je zhotovitel respektovat v případě, že budou směřovat k upřesnění zadání a věcného rozsahu, nebudou však na újmu kvality a odborné úrovně díla. V opačném případě je zhotovitel povinen objednatele upozornit na nevhodné pokyny.
- 6.2. Objednatel je oprávněn doplnit pokyny dle požadavků příslušné plánované a vyhlášené výzvy z IROP, podle níž bude žádost o podporu z IROP na Projekt podávána.
- 6.3. Zhotovitel je oprávněn komunikovat za účelem řádného plnění díla s poskytovatelem dotace.
- 6.4. Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy či kontaktních osob ve věcech plnění smlouvy.
- 6.5. Obě smluvní strany se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny druhou stranou, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhé smluvní strany a nepoužijí tyto informace k jiným účelům, než je k plnění podmínek smlouvy. Ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů a zákona č.340/2015 Sb., o registru smluv, nejsou tímto dotčena.
- 6.6. Zhotovitel podpisem této smlouvy poskytuje objednateli výhradní, časově, množstevně a územně neomezenou licenci, tj. oprávnění k výkonu práva užit jakékoliv dílo, které má charakter autorského díla ve smyslu zákona č. 121/2000 Sb., autorský zákon, ve znění pozdějších

předpisů (dále jen „autorský zákon“), které bylo vytvořeno zhotovitelem na základě této smlouvy nebo v souvislosti s ní (zejména k zhotovitelem vytvořeným studiím proveditelnosti), a to ke všem způsobům užití autorského díla ve smyslu autorského zákona. Objednatel je oprávněn bezplatně oprávnění tvořící součástí licence zcela nebo zčásti poskytnout třetí osobě (podlicence), k čemuž zhotovitel (autor) uděluje tímto výslovný souhlas. Objednatel je oprávněn taktéž bezplatně oprávnění tvořící součástí licence postoupit jakýmkoliv třetím osobám, k čemuž zhotovitel (autor) uděluje tímto výslovný souhlas. V případě postoupení licence je objednatel povinen informovat zhotovitele (autora) o osobě postupníka bez zbytečného odkladu. Licence dle tohoto odstavce se sjednává jako bezúplatná. Zhotovitel je povinen uspořádat si své právní vztahy s autory autorských děl tak, aby poskytnutí práv nebránily žádné právní překážky. Zhotovitel není oprávněn k provedení jakýchkoliv právních úkonů omezujících užití díla objednatel nebo zakládajících jakékoliv jiné nároky zhotovitele nebo třetích osob než jaké jsou stanoveny touto smlouvou.

- 6.7. Zhotovitel je povinen archivovat veškerou dokumentaci spojenou s předmětem této smlouvy (zejm. účetní doklady) od účinnosti této smlouvy do 31. 12. 2033, včetně umožnění přístupu k ní.
- 6.8. Zhotovitel je povinen minimálně do 31. 12. 2033 poskytovat informace a dokumentaci vztahující se k předmětu této smlouvy zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů [CRR, Ministerstva pro místní rozvoj ČR, Ministerstva financí ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, Auditního orgánu (dále jen „AO“), Platebního a certifikačního orgánu (dále jen „PCO“), příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy] a je povinen informovat objednatele, případně poskytovatele dotace o skutečnostech majících vliv na plnění předmětu této smlouvy, především je povinen informovat o jakýchkoli kontrolách a auditech provedených v souvislosti s plnění předmětu této smlouvy. Zhotovitel je ve lhůtě v tomto odstavci uvedené rovněž na žádost objednatele, poskytovatele dotace, řídicího orgánu IROP, PCO nebo AO povinen poskytnout veškeré informace o výsledcích a kontrolní protokoly z těchto kontrol a auditů a zároveň vytvořit podmínky k provedení kontroly a poskytnout při provádění kontroly součinnost. V souladu s § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů je Zhotovitel povinen poskytnout kontrolním orgánům a objednateli veškerou potřebnou součinnost při výkonu finanční kontroly a obdobně zavázat i své případné poddodavatele.
- 6.9. V případě, že je zhotovitel plátcem DPH, pak podpisem této smlouvy výslovně prohlašuje, že:
- a) nemá v úmyslu nezaplatit daň z přidané hodnoty u zdanitelného plnění podle této smlouvy (dále jen „daň“),
  - b) mu nejsou známy skutečnosti, nasvědčující tomu, že se dostane do postavení, kdy nemůže daň zaplatit a ani se ke dni podpisu této smlouvy v takovém postavení nenachází,
  - c) nezkrátí daň nebo nevyláká daňovou výhodu,
  - d) úplata za plnění dle této smlouvy není odchylná od obvyklé ceny,
  - e) úplata za plnění dle této smlouvy nebude poskytnuta zcela nebo zčásti bezhotovostním převodem na účet vedený poskytovatelem platebních služeb mimo tuzemsko,
  - f) nebude nespolehlivým plátcem,
  - g) bude mít u správce daně registrován bankovní účet používaný pro ekonomickou činnost,
  - h) souhlasí s tím, že pokud ke dni uskutečnění zdanitelného plnění nebo k okamžiku poskytnutí úplaty na plnění, bude o zhotoviteli zveřejněna správce daně skutečnost, že zhotovitel je nespolehlivým plátcem, uhradí objednatel daň z přidané hodnoty z přijatého

zdanitelného plnění příslušnému správci daně za předpokladu, že výši daně z přidané hodnoty již objednatel dříve nezaplatil zhotoviteli ve výši dle této smlouvy,

- i) souhlasí s tím, že pokud ke dni uskutečnění zdanitelného plnění nebo k okamžiku poskytnutí úplaty na plnění, bude zjištěna nesrovnalost v registraci bankovního účtu zhotovitele určeného pro ekonomickou činnost správcem daně, uhradí objednatel daň z přidané hodnoty z přijatého zdanitelného plnění příslušnému správci daně za předpokladu, že výši daně z přidané hodnoty již objednatel dříve nezaplatil zhotoviteli ve výši dle této smlouvy.
- 6.10. Objednatel má zájem zadat předmět plnění v souladu se zásadami sociálně odpovědného zadávání veřejných zakázek. Sociálně odpovědné zadávání kromě důrazu na čistě ekonomické parametry zohledňuje také související dopady zejména v oblasti zaměstnanosti, sociálních a pracovních práv a životního prostředí. Objednatel od zhotovitele vyžaduje při plnění předmětu této smlouvy zajistit legální zaměstnávání, férové pracovní podmínky a odpovídající úroveň bezpečnosti práce pro všechny osoby, které se na plnění veřejné zakázky podílejí. Zhotovitel je povinen zajistit tento požadavek objednatele i u svých poddodavatelů.
- 6.11. Zhotovitel podpisem této smlouvy přebírá povinnosti ke společensky odpovědnému plnění této smlouvy. Objednatel je oprávněn plnění těchto povinností kdykoliv kontrolovat, a to i bez předchozího ohlášení zhotoviteli.
- 6.12. Zhotovitel zajistí po celou dobu plnění smlouvy:
- a) plnění veškerých povinností vyplývajících z právních předpisů České republiky, zejména pak z předpisů pracovněprávních, předpisů z oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti ochrany zdraví při práci, a to vůči všem osobám, které se na plnění smlouvy podílejí; plnění těchto povinností zajistí i u svých poddodavatelů;
  - b) sjednání a dodržování smluvních podmínek se svými poddodavateli srovnatelných s podmínkami sjednanými v této smlouvě, a to v rozsahu výše smluvních pokut a délky záruční doby; uvedené smluvní podmínky se považují za srovnatelné, bude-li výše smluvních pokut a délka záruční doby shodná s touto smlouvou;
  - c) řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá k plnění této smlouvy, ve sjednaných termínech a zcela v souladu se smluvními podmínkami uzavřeného smluvního vztahu s poddodavatelem.
- 6.13. Zhotovitel se dále zavazuje při plnění smlouvy postupovat tak, aby minimalizoval produkci všech druhů odpadů. Zhotovitel se zavazuje, že v případě jejich vzniku bude přednostně a v co největší míře usilovat o jejich další využití, recyklaci a další ekologicky šetrná řešení.
- 6.14. Zhotovitel prohlašuje, že není osobou nebo subjektem<sup>[1]</sup>, který je určeným cílem nebo který je jinak předmětem sankcí, včetně, ale nejen, v důsledku toho, že je takový subjekt vlastněn nebo jinak ovládán, přímo či nepřímo, jakoukoli fyzickou nebo právnickou osobou, která je určeným cílem sankcí nebo která je jinak předmětem sankcí (dále jen „**Sankcionovaná osoba**“).
- 6.15. Zhotovitel dále prohlašuje, že neporušuje jakékoli zákony, předpisy, obchodní embarga nebo jiná omezující opatření týkající se hospodářských nebo finančních sankcí (zejména, ale nikoli výlučně, opatření týkající se financování terorismu) přijatá, spravovaná, prováděná a/nebo vynucená čas od času některým z následujících způsobů:
- a) Organizací spojených národů a jakoukoli agenturu nebo osobu, která je řádně jmenována, zmocněna nebo oprávněna Organizací spojených národů k přijímání, správě,

---

<sup>[1]</sup> Pojem subjekt zahrnuje, ale není omezen na jakoukoli vládu, skupinu nebo teroristickou organizaci.

provádění a/nebo uplatňování těchto opatření;

- b) Evropskou unií a jakoukoli agenturu nebo osobu, která je řádně jmenována, zmocněna nebo oprávněna Evropskou unií k přijímání, správě, provádění a/nebo uplatňování těchto opatření; a
- c) vláda Spojených států amerických a jakékoli její ministerstvo, divize, agentura nebo kancelář, včetně Úřadu pro kontrolu zahraničních aktiv (OFAC) ministerstva financí USA, ministerstva zahraničí USA a/nebo ministerstvo obchodu USA

(dále souhrnně jen „**Sankce**“).

- 6.16. Zhotovitel zároveň prohlašuje, že není obchodní společností, ve které veřejný funkcionář<sup>[2]</sup> uvedený v § 2 odst. 1 písm. c) zák. č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů, nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti, a dále prohlašuje, že takovou obchodní společností není ani žádný z jeho poddodavatelů, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazuje kvalifikaci v rámci poptávkového řízení na plnění smlouvy (dále jen „**Střet zájmů**“).
- 6.17. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel je Sankcionovanou osobou, porušil či porušuje Sankce, je ve Střetu zájmů či jakýmkoliv jiným způsobem zhotovitel porušil či porušuje prohlášení uvedená v článku 6.15. až 6.17. tohoto článku, je objednatel oprávněn od této Smlouvy odstoupit.

## 7. SPOLUPŮSOBENÍ OBJEDNATELE, VÝCHOZÍ PODKLADY

- 7.1. Objednatel se zavazuje být v průběhu prací na díle v průběžném styku se zhotovitelem a projednat s ním na jeho vyzvání koncepci provádění díla. Dále se objednatel zavazuje poskytnout zhotoviteli pro vytvoření díla další nezbytnou součinnost, kterou lze po něm spravedlivě požadovat, a to na základě důvodného požadavku zhotovitele doručeného v přiměřeném předstihu objednateli.
- 7.2. Objednatel se zavazuje zhotoviteli předat podklady pro řádné a včasné zhotovení díla dle této smlouvy.
- 7.3. Objednatel odpovídá za to, že podklady a doklady, které zhotoviteli předal nebo předá, jsou bez právních vad a neporušují zejména práva třetích osob.

## 8. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA, ODPOVĚDNOST ZA VADY DÍLA

- 8.1. Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům stanoveným v této smlouvě.
- 8.2. Dílo bude předáno po jednotlivých částech, a to nejpozději v termínech uvedených v článku 2. této smlouvy. V případě, že předávaná příslušná část díla nebude vykazovat vady a nedostatky (nedodělky), které by bránily převzetí či užití této části díla nebo způsobilosti sloužit svému účelu, bude příslušná část díla předána a převzata na základě písemného protokolu o předání a převzetí příslušné části díla, podepsaného oběma smluvními stranami. Nedílnou součástí protokolu o předání a převzetí příslušné části díla je soupis případných vad a nedodělků nebránících převzetí či užití příslušné části díla nebo způsobilosti sloužit svému účelu, které je povinen zhotovitel odstranit v náhradní lhůtě dohodnuté smluvními stranami v protokolu, a nebude-li v něm dohodnuta, pak ve lhůtě 7 kalendářních dnů. V případě, že objednatel odmítne předávanou část díla z důvodu její neúplnosti či vad, které brání převzetí či užití příslušné části díla nebo způsobilosti sloužit svému účelu, převzít, je zhotovitel povinen tyto nedodělky či vady

---

<sup>[2]</sup> Člen vlády nebo vedoucí jiného ústředního správního úřadu, v jehož čele není člen vlády.

odstranit v náhradní lhůtě stanovené objednatelem. O nepřevzetí příslušné části díla ze shora uvedených důvodů se pořídí písemný zápis (protokol), který smluvní strany podepíší. O odstranění vad a nedodělků (ať už bránících či nebránících převzetí či užití příslušné části díla nebo způsobilosti příslušné části díla sloužit svému účelu) v náhradní lhůtě pořídí smluvní strany písemný zápis (protokol), který je součástí přílohy příslušné faktury a který smluvní strany podepíší. Právo objednatele na smluvní pokutu v případě řádného a včasného neprovedení díla, resp. jeho příslušné části, není stanovením náhradní lhůty pro odstranění vad a nedodělků (ať už bránících či nebránících převzetí či užití příslušné části díla nebo způsobilosti příslušné části díla sloužit svému účelu) dotčeno, s výjimkou případu uvedeného v článku 9, odst. 9. 1., větě druhé této smlouvy.

- 8.3. Smluvní strany mohou vyhotovit písemný protokol o předání a převzetí díla jako celku. V případě, že tak neučiní, má se za to, že dílo jako celek je předáno a převzato na základě jednotlivých písemných protokolů o předání a převzetí příslušných částí, a to dle předání a převzetí té části díla, která byla předána a převzata později.
- 8.4. Jestliže je protokol o předání a převzetí příslušné části díla řádně podepsán smluvními stranami, považují se veškeré údaje o opatřeních a lhůtách v protokolu uvedených za dohodnuté, pokud některá ze smluvních stran výslovně v protokolu neuvede, že s určitými body protokolu nesouhlasí. Jestliže objednatel v protokolu popsal vady, nebo uvedl, jak se vady projevují, platí, že tím současně požaduje bezúplatné odstranění takových vad, není-li uvedeno jinak.
- 8.5. Objednatel je oprávněn převzít řádně provedené dílo nebo jeho část i před termínem plnění.
- 8.6. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude provedeno v souladu a za podmínek stanovených touto smlouvou a právními předpisy, zejména v souladu s podmínkami a pravidly příslušné výzvy z IROP, podle níž bude žádost o podporu z IROP na Projekt podávána. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo má v době jeho předání Objednateli vlastnosti stanovené v této smlouvě, popřípadě vlastnosti obvyklé.
- 8.7. Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v době jeho předání a které jsou uvedeny v protokolu o předání a převzetí díla, resp. příslušné části díla, popřípadě v příloze k takovému protokolu (vady zjevné).
- 8.8. Zhotovitel dále odpovídá za vady a nedodělky, vzniklé po předání a převzetí díla, které vznikly porušením právních povinností zhotovitele, odpovídá též za vady, které mělo dílo v době předání a převzetí, ale které se projevily až po převzetí (vady zjištělné při běžné prohlídce a vady skryté), a to až do dvou let ode dne předání a převzetí díla. Vadami uvedenými v první větě tohoto odstavce mohou být i vady díla, které vytkne:
  - a) poskytovatel dotace v procesu hodnocení splnění formálních náležitostí a podmínek přijatelnosti žádostí o podporu na Projekt,
  - b) jiný kontrolní orgán v procesu schvalování/kontroly zadávací dokumentace nebo zadávacího řízení příslušné veřejné zakázky, u níž byla studie proveditelnosti (resp. výsledná podoba studie proveditelnosti dle bodu 1.1.2. odst. 1. 1. článku 1 této smlouvy a dle bodu 2.3.2. odst. 2.3 článku 2, této smlouvy) jedním z podkladů pro definování předmětu veřejné zakázky.

Na vady a nedodělky, které objednatel zjistil až po převzetí díla, je povinen zhotovitele nejpozději do **14 kalendářních dnů** od jejich zjištění písemně upozornit (reklamovat) a vyzvat jej k jejich odstranění. Nebude-li smluvními stranami dohodnuta lhůta delší, zavazuje se zhotovitel uplatněné vady a nedodělky odstranit nejpozději do **7 kalendářních dnů** od provedení písemného upozornění v souladu s ustanovením § 2615 a násl. OZ.

- 8.9. Náklady na odstranění vad a nedodělků, za které je odpovědný zhotovitel, je povinen z titulu



své odpovědnosti uhradit zhotovitel.

- 8.10. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které vznikly použitím podkladů a věcí poskytnutých objednatelem, jestliže zhotovitel nemohl ani při vynaložení veškeré odborné péče zjistit jejich nevhodnost, nebo na jejich nevhodnost objednatel řádně předem upozornil, ale ten na jejich použití trval.

## 9. SMLUVNÍ POKUTY, ÚROKY Z PRODLENÍ

- 9.1. Nesplní-li zhotovitel svůj závazek dokončit a předat příslušnou část díla ve sjednaném rozsahu a čase plnění, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši **0,1 %** z ceny příslušné části díla včetně DPH, a to za každý, byť jen započatý, kalendářní den prodlení, přičemž zhotovitel je povinen v případě uplatnění tohoto práva objednatelem mu takovou smluvní pokutu zaplatit. V případě, že příslušná část díla nebude dokončena a předána ve sjednaném rozsahu a čase plnění pouze s ohledem na setrvávající drobné vady a nedodělky (tj. vady a nedodělky nebránící převzetí nebo užití příslušné části díla nebo způsobilosti příslušné části díla sloužit svému účelu), které posléze zhotovitel odstraní v protokolu dohodnuté náhradní lhůtě (a není-li dohodnuta v protokolu, pak ve lhůtě 7 kalendářních dnů), není povinen zhotovitel zaplatit objednateli smluvní pokutu uvedenou ve větě první, tohoto odstavce. V případě, že však takové drobné vady a nedodělky zhotovitel neodstraní v náhradní lhůtě, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu v původní výši, tj. počítáno ode dne, kdy měl dle této smlouvy příslušnou část díla řádně a včas dokončit a předat objednateli.
- 9.2. Vedle ujednání o smluvní pokutě obsaženého v předchozím odstavci se dále sjednává, že:
- 9.2.1. nesplní-li zhotovitel svůj závazek dokončit a předat část díla dle bodu 1.1.2. odst. 1.1. článku 1 této smlouvy ve sjednaném rozsahu a čase plnění, zavazuje se zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč,
- 9.2.2. nesplní-li zhotovitel svůj závazek dokončit a předat část díla dle bodu 1.1.3. odst. 1.1. článku 1 této smlouvy ve sjednaném rozsahu a čase plnění, zavazuje se zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč.
- 9.3. V případě, že zhotovitel neodstraní vady a nedodělky díla uvedené v odstavci 8.8. článku 8. této smlouvy ve lhůtě uvedené v tomtéž odstavci, je oprávněn objednatel požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **0,05 %** z celkové ceny díla včetně DPH, a to za každý započatý kalendářní den prodlení, přičemž zhotovitel je povinen v případě uplatnění tohoto práva objednatelem mu takovou smluvní pokutu zaplatit.
- 9.4. Částky smluvní pokuty uložené v souladu s touto smlouvou je objednatel oprávněn odečíst od zhotovitelem fakturovaných částek (tj. započítat proti pohledávkám zhotovitele na zaplacení ceny za plnění předmětu této smlouvy).
- 9.5. V případě prodlení objednatele s úhradou ceny díla dle faktury, oprávněně vystavené po splnění podmínek uvedených v této smlouvě a doručené objednateli, je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli úrok z prodlení ve výši dle vládního nařízení č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměna likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku a veřejných rejstříků právnických a fyzických osob, ve znění pozdějších předpisů, a objednatel je v případě uplatnění tohoto práva zákonný úrok z prodlení zhotoviteli zaplatit.
- 9.6. Zhotovitel se zavazuje během plnění smlouvy i po ukončení trvání smlouvy zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od objednatele v souvislosti s plněním smlouvy. Za porušení povinnosti mlčenlivosti dle této smlouvy je zhotovitel povinen uhradit

objednateli smluvní pokutu ve výši 50.000 Kč bez DPH, a to za každý jednotlivý případ porušení této povinnosti.

- 9.7. Splatnost smluvních pokut se sjednává na 30 kalendářních dnů ode dne doručení jejich vyúčtování.
- 9.8. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu škody či její výše.

## **10. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY A VÝPOVĚĎ**

- 10.1. Není-li v této smlouvě uvedeno jinak, budou případná práva a povinnosti smluvních stran plynoucích z odstoupení od této smlouvy řešena podle příslušných ustanovení zákona č.89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů (dále OZ) a ostatních právních předpisů.
- 10.2. Při podstatném porušení smluvních povinností lze od smlouvy odstoupit. Odstoupení od smlouvy je účinné dnem následujícím po doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně, přičemž jednotlivé smluvní závazky plynoucí z této smlouvy se zrušují od počátku s výjimkou těch, které se dle OZ nezrušují (např. právo na náhradu škody, právo na zaplacení smluvní pokuty nebo úroku z prodlení). Objednatel je oprávněn uplatnit postup dle § 2004 odst. 2 OZ.
- 10.3. Za podstatné porušení smluvních povinností zhotovitelem se považuje zejména to, když je zhotovitel v prodlení s odevzdáním díla nebo jeho části po dobu delší než 14 kalendářních dnů nebo nerespektování pokynů objednatele vedoucí k upřesnění zadání a nezhoršujících kvalitu díla. Dále se za podstatné porušení této smlouvy považuje porušení ustanovení čl. 6., odst. 6.11. až 6.17 této smlouvy.
- 10.4. Zhotovitel je oprávněn vypovědět tuto smlouvu, jestliže je objednatel i přes písemnou urgenci zhotovitele doručenou objednateli v prodlení s úhradou faktury trvající déle než 30 kalendářních dnů. Výpovědní lhůta činí 5 pracovních dní a plyne dnem následujícím po doručení výpovědi objednateli.
- 10.5. Objednatel je oprávněn vypovědět tuto smlouvu v případě, že byly zjištěny opakované nedostatky zhotovitele spočívající v realizaci díla dle této smlouvy. V tomto případě činí výpovědní lhůta 5 pracovních dní a plyne dnem následujícím po doručení výpovědi zhotoviteli.
- 10.6. Předčasným ukončením smlouvy není dotčeno právo zhotovitele na úhradu poměrné části ceny díla, které je již zhotovitelem zpracováno. Dojde-li k předčasnému ukončení této smlouvy, jsou povinny smluvní strany vypořádat své závazky z této smlouvy.

## **11. ZMĚNY A ZÁNÍK SMLOUVY, JEDNÁNÍ KONTAKTNÍCH OSOB**

- 11.1. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva zaniká též písemnou dohodou obou smluvních stran.
- 11.2. Za smluvní strany jsou v záležitostech uvedených v článku 2., odst. 2. 3. a v článku 8. této smlouvy oprávněny jednat a podepisovat kontaktní osoby ve věcech plnění smlouvy.

## **12. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

- 12.1. Smluvní strany se dohodly, že objednatel v zákonné lhůtě 30 dní od dne podpisu smlouvy odešle smlouvu k řádnému uveřejnění do registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv

(zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

- 12.2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle předchozího odstavce tohoto článku této smlouvy. Tuto smlouvu je možné měnit, doplnit nebo zrušit některá její ustanovení pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky, jež musí být jako takové označeny, a které budou podepsány oprávněnými osobami obou smluvních stran, nestanoví-li se v této smlouvě výslovně jinak.
- 12.3. V případě, že ihned po podpisu této smlouvy není jednou ze smluvních stran oznámeno písemně druhé smluvní straně (postačí e-mailem s potvrzením o doručení prostřednictvím kontaktní osoby), že smlouva či jakákoliv její část obsahuje obchodní tajemství ve smyslu § 504 OZ, má se za to, že tato smlouva či jakákoliv její část neobsahuje obchodní tajemství.
- 12.4. Zhotovitel bere na vědomí, že osobní údaje uvedené v této smlouvě objednatel zpracovává jako správce osobních údajů za účelem uzavření, plnění a zveřejnění smlouvy v souladu se zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů a nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 (obecné nařízení o ochraně osobních údajů). Právní základ pro zpracování osobních údajů vychází z čl. 6 odst. 1 písm. b) a c) uvedeného obecného nařízení. Osobní údaje budou správcem uloženy po dobu stanovenou jeho spisovým a skartačním plánem.
- 12.5. Případná neplatnost některého ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení. V případě, že kterékoliv ustanovení této smlouvy se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečného odkladu nahradit takové ustanovení novým, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe obsahu a smyslu ustanovení původního.
- 12.6. Práva a povinnosti smluvních stran výslovně v této smlouvě neupravené se řídí příslušnými ustanoveními OZ, zejména § 2586 a násl. Smluvní strany však vylučují aplikaci ust. § 1740 odst. 3, věta první, OZ (tj. při jednání smluvních stran o uzavření této smlouvy či nové smlouvy či jakýchkoli jejich dodatků, doplnění a náhrad, není odpověď s dodatkem nebo odchylkou, byť by podstatně neměnily podmínky nabídky, přijetím nabídky).
- 12.7. Smlouva se vyhotovuje v elektronické podobě s připojením zaručených elektronických certifikátů oprávněných zástupců obou smluvních stran.
- 12.8. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, jejímu obsahu porozuměly a souhlasí s ní, a na důkaz toho ji podepisují na základě své vlastní, vážné a svobodné vůle prosté omylu, a nikoli v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek.

Za objednatele:

Za zhotovitele:

V Žamberku

V Praze

---

Ing. Rudolf Bulíček  
ředitel

---

Jiří Gemerle  
jednatel