

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
v platném znění (dále jen "Občanský zákoník")

SMLUVNÍ STRANY

Objednatel

Název: **Město Kraslice**
Sídlo: **Náměstí 28. října č.p. 1438, 358 01 Kraslice**
IČ/DIČ: **00259438**
Statutární zástupce: **Ing. Jan Šimek, starosta města**
Zástupce ve věcech technických: **Petr Antal, vedoucí odboru RaSMM**
Sabina Caháková, referent odboru RaSMM
(
Bankovní spojení: **Komerční banka**
Číslo běžného účtu: **19-927391/0100**
Kontaktní osoba: **Ing. Jan Šimek, starosta města**
Tel: **+420**
Email:

Zhotovitel

Název: **ALGON, a.s.**
Sídlo: **Ringhofferova 115/1, 155 21 Praha 5**
Kontaktní adresa: Joštova 1, 350 02 Cheb
IČ: **28420403**
DIČ: **CZ28420403**
Statutární zástupce: **Petr Študlar, předseda představenstva**
Obchodní rejstřík: **U MS v Praze, oddíl B, vložka 14403**
Bankovní spojení: **KB, a.s.**
Číslo běžného účtu: **43-3761650247/0100**
Kontaktní osoba: **Pavel Pekárek, vedoucí úseku oplocení silnic a speciálního
zakládání staveb**
Tel:
Email:

uzavírají následující smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“)

na zakázku:

**Kraslice – sesuv v ulici Na Stráni - zajištění sesuvu v krajnici
komunikace**

Článek 1.
ZÁKLADNÍ USTANOVENÍ

1. Na základě této smlouvy se zhotovitel zavazuje provést sám svým jménem na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo uvedené v článku 2. této smlouvy. Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit zhotoviteli cenu za jeho provedení.

Článek 2.
PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Zhotovitel se zavazuje pro objednatele provést objednané dílo v plném souladu s touto smlouvou a projektovou dokumentací, v úplnosti dle zadání, rozsahu dle rozpočtu z cenové nabídky zhotovitele, ve výborné kvalitě, bez vad a nedodělků.
2. Předmětem díla je zajištění krajnice místní komunikace v délce cca 125 m ve městě Kraslice v ulici Na Stráni.
Sesuvem je porušena část komunikace na pozemku p.č. 2801 k.ú. Krásná u Kraslic (sesuv části krajnice komunikace a potrhaná konstrukce vozovky). Na sousedním pozemku p.č. 6787 k.ú. Kraslice je krajnice komunikace bez poruch, ale místní komunikace je také umístěná těsně za hranou koruny svahu nad železnicí. Sesuvem je ohrožen svah nad železnicí pozemek p.č. 6778/1 k.ú. Kraslice ve správě organizace Správa železnic, státní organizace, Dlážděná 1003/7, Nové Město, 11000 Praha 1. Ostatní pozemky nejsou ohroženy, pouze pozemek pod komunikací p.č. 3015/2 je ohrožen sesutím uvolněné zeminy z pokryvných vrstev svahu v místě porušené krajnice komunikace. Vlastní svah nemá jednotný sklon, celkově je však značně strmý, místy přesahuje sklon i 40° a to na výšku až 15,00 m. Svah je porostlý náletovou vegetací a keři. Vzrostlé stromy z dotčeného svahu nad železnicí v nedávné minulosti byly vykáceny.
3. Dílo bude provedeno v souladu s projektovou dokumentací a obecně závaznými technickými podmínkami uvedenými v právních a technických předpisech, ČSN, ČN a EN.
4. Realizací se rozumí úplné a bezvadné a plně funkční provedení všech stavebních a montážních prací včetně dodávek potřebných materiálů, strojů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení zakázky, vč. provedení všech dalších činností souvisejících se zakázkou a vyplývajících ze zadávací dokumentace. Rozsah předmětu plnění je uveden v zadávací dokumentaci, způsob provedení v projektové dokumentaci a množství prací v soupisu prací a výkazech výměr. Předmětem plnění je dílo jako celek a dodavatel má povinnost ho jako takový ocenit. Pokud soupis prací neobsahuje veškeré položky nezbytné k provedení díla jako celku, má se za to, že jsou tyto položky již obsaženy v jiných položkách.
5. Předmětem díla (plnění zhotovitele) je zejména:
 - kompletní provedení stavby v rozsahu dle schválené projektové dokumentace a cenové nabídky zhotovitele,
 - zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,
 - vytýčení inženýrských sítí a zařízení, včetně zajištění případné aktualizace vyjádření správců sítí, která pozbydou platnosti v období mezi předáním staveniště a vytyčením sítí,
 - geodetické vytýčení před zahájením realizace stavebních prací,
 - zajištění uzavírek komunikací a případných dalších rozhodnutí potřebných pro realizaci stavby,
 - geodetické zaměření a dokumentace skutečného provedení díla včetně podkladů pro zřízení věcných břemen, nevyplyvá-li z povahy věci či zadávacích podmínek jinak.
6. Součástí rozsahu předmětu díla je/ jsou rovněž:
 - pomocné práce a všechny práce, které nelze při úplném a věcném provedení díla vynechat a jsou s ní v bezpodmínečné souvislosti,
 - úplné vyklizení staveniště od vlastních materiálů a zařízení zhotovitele včetně zařízení staveniště,

- likvidace odpadů vzniklých v souvislosti s touto stavbou v souladu s příslušnými zákonnými předpisy,
 - zajištění bezpečnosti práce, požární ochrany a životního prostředí,
 - veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku,
 - provedení přejímky místa realizace díla,
 - účast na pravidelných kontrolních dnech,
 - úklid všech prostorů, pozemků a komunikací dotčených realizací díla,
 - uvedení pozemků a případných zařízení, jejichž úpravy nebyly obsaženy v projektové dokumentaci, ale byly stavbou dotčeny, po ukončení prací do původního stavu,
 - zajištění, po celou dobu provádění díla, bezpečného přístupu do přilehlých nemovitostí a trvalé dopravní obslužnosti, spočívající zejména v zajištění průjezdu pro složky integrovaného záchranného systému, vše v souladu s dopravně inženýrskými opatřeními,
 - dodržení podmínek vyjádření dotčených orgánů.
7. Součástí rozsahu předmětu díla je také zajištění a dodávka dokladů souvisejících s předmětem plnění dle této smlouvy, potřebných pro řádné užívání díla a prokazujících řádné provedení díla:
- dokumentaci skutečného provedení díla, tj. zakreslení a potvrzení provedených změn a odchylek do 3 paragrafů projektové dokumentace + elektronicky na datovém nosiči,
 - zkoušky a revize předepsané projektem nebo ty, jejichž nutnost provedení vyplývá z technických norem a předpisů,
 - dodávka dokladů od dodaných materiálů – osvědčení, atesty, prohlášení o shodě, záruční listy od strojů a zařízení, návody k použití, apod.,
 - řádná certifikace prvků a dalších zařízení, u kterých je certifikace, případně atest, legislativně vyžadována,
 - doklady potvrzující zabezpečení likvidace odpadu v souladu s příslušnými právními předpisy,
 - případná kompletace veškeré dokumentace požadované pro kolaudační řízení,
- nevyplývá-li z povahy věci či zadávacích podmínek jinak.
8. Místo plnění zakázky je p. p. č2801, 6787, 6778/1 a 6611/1 v katastrálním území Kraslice.
9. Zhotovitel se zavazuje provést dílo pro objednatele vlastním jménem, na vlastní odpovědnost, na své náklady a na vlastní nebezpečí.
10. Dílo vybudované v rozsahu podle tohoto článku bude mít vlastnosti a základní technické ukazatele jakosti dané:
- zadávacími podmínkami zakázky,
 - projektovou dokumentací,
 - nabídkou zhotovitele díla ze dne 2. 10. 2023 vč. nabídkového položkového rozpočtu zhotovitele (tzn. oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb, v němž jsou uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací, dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro vymezené množství) (dále jen „položkový rozpočet“),
 - dalšími obecně závaznými technickými podmínkami uvedenými v právních a technických předpisech pro provádění stavby, ČSN, ČN a EN,
 - veškerými písemnými pokyny a podklady předanými objednatelem zhotoviteli podle této smlouvy a případnými pozdějšími změnami shora uvedené dokumentace, které byly vyvolány potřebami zjištěnými v průběhu provádění díla, jeho zkoušení a uvádění do provozu a/nebo z důvodu rozhodnutí či opatření orgánu státního stavebního dohledu, příp. jinými orgány příslušnými ke kontrole staveb či jinými okolnostmi smluvními stranami nepředvídanými, rozhodnutími, resp. vyjádřeními veřejnoprávních orgánů, výsledky kontrolních dnů a prováděných zkoušek s tím, že objednatel je oprávněn upravit způsob provádění díla,
 - nebude mít nedostatky, které brání jeho užívání objednatelem, zejména pro účel uvedený v této smlouvě.
11. Zhotovitel prohlašuje, že je odborným subjektem disponujícím všemi potřebným znalostmi, schopnostmi, technickými možnostmi a pracovními kapacitami, nezbytnými ke kvalifikovanému

a úplnému splnění zadání objednatele v kvalitě a termínech této smlouvy. Dále zhotovitel potvrzuje, že měl možnost seznámit se s místem plnění a jeho reálnými poměry v dostatečném časovém předstihu před podpisem této smlouvy a na základě toho měl dostatečnou možnost posoudit všechny takové místní okolnosti a vlivy, které dle jeho znalostí jako odborné firmy mají nebo mohou mít vliv na úspěšné provádění a dokončení díla za podmínek sjednaných touto smlouvou.

Článek 3 CENA DÍLA

1. Celková cena díla je stranami sjednána v souladu s ust. § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů. Celková cena za provedení úplného díla podle této smlouvy byla stanovena v cenové nabídce účastníka, kterou podal do zadávacího řízení „Kraslice – sesuv v ulici Na Stráni - zajištění sesuvu v krajnici komunikace“. Oceněný položkový rozpočet tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

Celková cena díla v Kč	
Celková cena díla bez DPH	10 438 303,28 Kč
DPH dle právních předpisů v době podpisu této smlouvy	2 192 043,69 Kč
Celková cena díla včetně DPH	12 630 346,97 Kč

(dále jen „cena“)

2. Tato cena je stanovena jako cena konečná, nejvýše přípustná a nepřekročitelná, která platí po celou dobu zhotovování díla a zahrnuje veškeré práce, dodávky a činnosti vyplývající ze zadávacích podkladů a o kterých zhotovitel podle svých odborných znalostí vědět měl, že jsou k řádnému a kvalitnímu provedení, dokončení a zprovoznění díla nutné. Nabídková cena obsahuje předpokládaný vývoj cen a vývoj kurzů české koruny a platí po celou dobu zhotovování díla a nemůže být změněna, není-li v této smlouvě stanoveno jinak.
3. Cenu za provedení díla je možné měnit pouze:
 - a) zjistí-li se v průběhu realizace díla skutečnosti, které nebyly v době podpisu této smlouvy známy, a zhotovitel je nezavinil a ani nemohl předvídat či se zjistí skutečnosti, které jsou odlišné od dokumentace předané objednatelem, přičemž tyto skutečnosti mají vliv na cenu za provedení díla,
 - b) zjistí-li se v průběhu realizace skutečnosti odlišné od dokumentace předané objednatelem (neodpovídají geologické údaje, apod.),
 - c) objednatel požaduje práce, které nejsou součástí předmětu díla,
 - d) objednatel požaduje vypustit některé práce z předmětu díla,
 - e) v případě změn u prací, které jsou obsaženy v položkovém rozpočtu, bude změna ceny stanovena na základě jednotkové ceny dané práce v položkovém rozpočtu,
 - f) v případě změn u prací, které nejsou v položkovém rozpočtu uvedeny, musí obchodní podmínky stanovit způsob stanovení ceny (např. odkazem na jednotkové ceny v obecně dostupné cenové soustavě),
 - g) bude-li objednatel požadovat jiný druh dodávek nebo změnu materiálu, než tu, která byla určena projektovou dokumentací nebo položkovým rozpočtem, kdy:
 - nebude-li některá část díla v důsledku sjednaných méněprací provedena, bude cena za provedení díla snížena, a to odečtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které v rámci méněprací nebudou provedeny. Náklady na méněpráce budou odečteny ve výši součtu veškerých odpovídajících položek a nákladů neprovedených dle položkového rozpočtu, který je součástí nabídky zhotovitele podané na předmět plnění v rámci výběrového/ zadávacího řízení příslušné zakázky. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací a dodávek, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu;
 - přičtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které objednatel nařídil formou víceprací provádět nad rámec množství nebo kvality uvedené v projektové dokumentaci

nebo položkovém rozpočtu. Náklady na vícepráce budou účtovány podle odpovídajících jednotkových cen položek a nákladů dle položkového rozpočtu a množství odsouhlaseného objednatelem. Náklady na vícepráce, které nejsou stanoveny jednotkovými cenami položek v nabídkovém položkovém rozpočtu, budou účtovány dle aktuálního ceníku URS ve výši max. 100 % těchto sborníkových cen;

- h) v případě změny výše DPH v důsledku změny právních předpisů.
4. Zhotovitel tímto prohlašuje, že cena díla respektuje kvalitativní parametry stanovené projektem resp. položkový rozpočet.
 5. Vícepráce či záměny materiálů budou objednány zástupcem TDI objednatele zápisem do stavebního deníku. Zhotovitel poté zpracuje do týdne cenový návrh a předá jej k odsouhlasení objednateli. Teprve po odsouhlasení ze strany objednatele bude vícepráce provedena zhotovitelem. Případné vícepráce budou uhrazeny zvláštní fakturou do dne vystavení konečné faktury. V případě, že zhotovitel provede vícepráce a dodávky nebo záměnu materiálů bez objednání nebo písemného odsouhlasení ze strany objednatele, osoby TDI objednatele a bez písemného dodatku k této smlouvě, stávají se tyto vícepráce a dodávky či záměny materiálů součástí díla bez nároku zhotovitele na jejich zaplacení.
 6. Za vícepráce jsou považovány práce, které přesahují předmět díla stanovený v čl. 2 této smlouvy. Za vícepráce nelze považovat práce, které nejsou výslovně uvedeny v položkovém rozpočtu, ale z povahy díla bylo zřejmé již při zadání zakázky, že bude nezbytné je k řádnému dokončení díla provést.
 7. Cena za provedení díla v sobě nezahrnuje rezervu na nepředvídané práce, které nemohla v dostatečném rozsahu postihnout projektová dokumentace stavby.

Článek 4

A. PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Objednatelem nebudou na cenu díla poskytována jakákoli plnění před zahájením provádění díla.
2. Veškeré platby budou probíhat výhradně v českých korunách (Kč). Rovněž veškeré cenové údaje budou uváděny v Kč.
3. Platby probíhají zásadně bezhotovostním způsobem na účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy.
4. Cena za provedení díla bude uhrazena na základě měsíčních faktur (daňových dokladů), vystavených zhotovitelem nejdéle do 15. dne následujícího kalendářního měsíce. Datem zdanitelného plnění je poslední den příslušného měsíce. Faktury budou splňovat veškeré zákonné náležitosti daňového dokladu.
5. Přílohou každé faktury musí být zjišťovací protokol (soupis provedených prací), písemně potvrzený zástupcem objednatele ve věcech technických. Součástí konečné faktury musí být navíc protokol o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků nebo protokol o jejich odstranění. Bez těchto dokladů je faktura neúplná a nelze ji proplatit.
6. Dodavatel je povinen fakturovat měsíčně dle soupisu skutečně provedených prací, a to až do výše 80% celkové ceny díla. Zbylou část do výše 95% celkové ceny díla vyfakturuje až po předání a převzetí díla bez vad a nedodělků a zbývajících 5 % ceny díla si objednatel ponechá na krytí nároků z vad, anebo zhotovitel zajistí na tuto částku + DPH bankovní zárukou.
7. **Splatnost faktur je 30 dnů od doručení faktury objednateli.** Splatnost faktur (pohledávek) začíná běžet odsouhlasením faktury, která splňuje veškeré náležitosti a je řádně doložena přílohami.
8. Smluvní strany se dohodly na pětidenní lhůtě k odsouhlasení faktur. V případě, že v této lhůtě nebudou sděleny námítky, považuje se faktura za odsouhlasenou.
9. Objednatel je oprávněn vrátit bez zaplacení fakturu, která neobsahuje náležitosti dle předchozího ustanovení této smlouvy, a to do 3 kalendářních dnů od jejího doručení. Nová lhůta splatnosti začíná běžet znovu po předložení řádně vystavené a odsouhlasené faktury objednateli.

B. BANKOVNÍ ZÁRUKA

1. K zajištění nároků objednatele vyplývajících ze záruky za jakost díla objednatel požaduje složení bankovní záruky ve výši 5 % ceny díla + DPH.
2. Vzor bankovní záruky je přílohou č. 5 této smlouvy.
3. Bankovní záruka kryje finanční nároky objednatele za zhotovitelem (zákonné či smluvní sankce, náhradu škody, nároky na odstranění vad, které neprovedl zhotovitel včetně DPH apod.), vzniklé objednateli z důvodů porušení povinností zhotovitele v průběhu záruční lhůty, které zhotovitel nesplnil ani po předchozí výzvě objednatele.
4. Bankovní záruka musí být vystavena na dobu 62 měsíců od předání díla nebo od odstranění vad a nedodělků z přejímky.
5. Výplatu peněžních prostředků z bankovní záruky může objednatel uplatnit jen v případě neplnění povinností zhotovitele, na které byl objednatelem písemně upozorněn, a zhotovitel ani v poskytnuté přiměřené náhradní lhůtě svůj závazek nesplnil, nebo v případě doložené škody způsobené zhotovitelem.
6. Objednatel je po skončení platnosti bankovní záruky povinen na základě výzvy zhotovitele vrátit bankovní záruku (záruční listinu) zpět zhotoviteli do 14 dnů ode dne skončení její platnosti.
7. Zhotovitel je povinen předložit originál bankovní záruky objednateli ke dni podpisu smlouvy o dílo.
8. Bankovní záruka musí být vystavena tuzemským peněžním ústavem, a to výlučně k zajištění řádného plnění závazků zhotovitele vyplývajících z poskytnuté záruky dle této smlouvy, včetně úhrady smluvních pokut a dalších pohledávek objednatele vázících se podle této smlouvy k nárokům objednatele vůči zhotoviteli. Bankovní záruka musí být vystavena jako bezpodmínečná a splatná na první vyzvu objednatele a bez námitek.

Článek 5

DOBA PLNĚNÍ

1. Realizace bude probíhat v následujících termínech:

Zahájení prací: do 5 dnů od předání a převzetí staveniště
Ukončení prací: nejdéle do 30. září 2024

Jakékoliv přerušování prací musí být objednateli řádně zdůvodněno, např. technologickými postupy, nepříznivými klimatickými podmínkami apod.

Zhotovitel je oprávněn dokončit dílo jako celek i před sjednaným termínem. Pouze objednatel rozhodne, zda převezme případně i část díla.

Termín dokončení díla je shodný s termínem předání díla bez vad a nedodělků objednateli.

Zhotovitel je povinen postupovat tak, aby dodržel veškeré stanovené termíny uvedené v časovém harmonogramu, který tvoří přílohu č. 2 této smlouvy. Jakékoli změny v časovém harmonogramu je možné provést pouze po předchozím písemném souhlasu objednatele. Objednatel má na písemné odsouhlasení 5 pracovních dní. Zhotovitel je povinen min. 3 kalendářní dny předem vyzvat technický dozor investora ke kontrole dokončení každého stavebního objektu, provozního souboru či technologické části, pokud nebude dohodnuto jinak.

Nedodržení termínů dokončení stanovených milníků časového harmonogramu je objednatelem považováno za podstatné porušení povinností zhotovitele a zakládá právo objednatele na

uplatnění smluvní pokuty dle čl. 10 této smlouvy, případně kodstoupení od smlouvy za stanovených podmínek.

2. Pokud v důsledku okolností, které nemůže ovlivnit ani objednatel, ani zhotovitel dojde k situaci, že předpokládaný termín zahájení plnění nebude možné dodržet, posouvá se termín plnění (a všechny navázané termíny) o dobu, po kterou trvá překážka, pro kterou nelze plnění zahájit; doba však musí být oběma stranami písemně potvrzena, jinak se prodloužení neuplatní. Toto právo si objednatel výslovně vyhrazuje. Dřívější termín dokončení díla je možný, stejně tak je možný dřívější termín zahájení plnění, vše po dohodě obou stran.
3. Objednatel si výslovně vyhrazuje právo prodloužit zhotoviteli dobu pro plnění díla v případě, že nebude možné plnit v důsledku klimatických či technologických podmínek znemožňujících provádění prací. Doba plnění (a všechny navázané termíny) se pak prodlužuje o dobu, po kterou trvá překážka, pro kterou nelze provádět dílo.
4. Objednatel si výslovně vyhrazuje právo prodloužit zhotoviteli dobu pro plnění díla v případě, že při realizaci díla vyvstane potřeba nepředpokládaných prací, dodávek nebo služeb, které budou mít vliv na termín dokončení díla. Doba plnění (vč. všech navázaných termínů) se pak prodlouží přiměřeně k povaze těchto víceprací.
5. Předáním a převzetím staveniště se rozumí oboustranný podpis protokolu o předání a převzetí staveniště. Zahájením stavebních prací se rozumí započetí vlastního provádění díla zhotovitelem. Dokončením stavebních prací se rozumí úplné a funkční provedení všech stavebních prací a činností ze strany zhotovitele.
6. Pokud při předání díla nebo části díla – objektu, budou zjištěny vady nebo nedodělky, uvede se tato skutečnost v předávacím protokolu stavby a objednatel stanoví lhůtu pro jejich odstranění. Do doby odstranění vad a nedodělků nevzniká zhotoviteli právo vystavit fakturu a objednatel nemá povinnost uhradit cenu za provedení díla a ani neběží lhůta splatnosti. Po odstranění vad a nedodělků objednatel dílo převezme s tím, že doplní do předávacího protokolu stavby, že vady byly odstraněny a dílo bez vad přebírá.
7. Lhůta pro provedení díla se přiměřeně prodlužuje:
 - a. Jestliže přerušení prací bude způsobeno vyšší mocí.
 - b. Při dodatečných požadavcích objednatele na další stavební úpravy.
8. Smluvní strany nejsou odpovědny za důsledky nesplnění svých závazků včas a řádně, je-li příčinou takového nesplnění vyšší moc.
9. Vyšší mocí se pro účely této smlouvy rozumí okolnosti vylučující odpovědnost, tzn. událost nebo okolnost či následek takovéto události nebo okolnosti, která je objektivně mimo možnou kontrolu dotčené smluvní strany, a které nemohlo být zabráněno péčí či schopností, jež lze rozumně požadovat (např. změna obecně závazných předpisů, rozhodnutí orgánů státní správy, nepředvídatelné nevhodné klimatické podmínky apod., živelná katastrofa, válka, apod.).

Článek 6

PROVÁDĚNÍ DÍLA

1. Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době.
2. Zhotovitel na sebe přejímá nebezpečí změny okolností ve smyslu § 1765 občanského zákoníku.
3. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví při práci pracovníků, kteří provádějí práci ve smyslu předmětu smlouvy, a zabezpečuje jejich vybavení ochrannými pomůckami. Zhotovitel je povinen zabezpečit proškolení předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci (dále jen BOZP) každého pracovníka na staveništi. Zhotovitel je povinen plnit veškeré zákonné povinnosti v oblasti BOZP ve smyslu § 101 zákona č. 262/2006 Sb., zákoníku práce, ve znění pozdějších předpisů, v návaznosti na zákon č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel je dále povinen dbát pokynů koordinátora BOZP a poskytnout mu veškerou zákonem upravenou součinnost

k zajištění povinností v oblasti BOZP. Odpovědnost za veškeré škody (věcné, na zdraví apod.), k nimž dojde v důsledku porušení tohoto ustanovení, nese zhotovitel v plném rozsahu. Jestliže objednatel zjistí, že při provádění díla zhotovitel opakovaně porušuje toto smluvní ustanovení, má objednatel právo na okamžité zastavení prací a po písemném upozornění na odstoupení od této smlouvy.

4. Objednatel nebo jím pověřený zástupce je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu s projektovou dokumentací, je objednatel oprávněn zastavit prováděné práce a dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k porušení smlouvy, má objednatel právo od smlouvy odstoupit.
5. Zhotovitel se zavazuje na převzatém staveništi, vjezdech a výjezdech z něho udržovat pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi. Zhotovitel se zavazuje uhradit veškeré pokuty vzniklé v souvislosti s porušením tohoto ustanovení.
6. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu s projektovou dokumentací, je oprávněn dožadovat se odstranění závad. Nejsou-li závady v přiměřené lhůtě stanovené objednatelem odstraněny, má objednatel právo na okamžité zastavení prací a odstoupení od smlouvy.
7. Zhotovitel zodpovídá za práci poddodavatelů subjektů, jako by je prováděl sám.
8. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho poddodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o příslušné kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen předložit, a to nejpozději do 2 pracovních dnů od písemné žádosti objednatele.
9. Zhotovitel při předání staveniště zapíše do Zápisu o předání staveniště seznam svých poddodavatelů v souladu s nabídkou. Pokud zhotovitel bude chtít provádět stavbu pomocí poddodavatelů, které neuvedl v nabídce, je povinen oznámit změnu poddodavatele zápisem do stavebního deníku objednateli. Samotná změna poddodavatele podléhá odsouhlasení objednatele. Objednatel do 5 pracovních dnů ode dne zápisu do stavebního deníku rozhodne o tom, zda změnu poddodavatele akceptuje nebo odmítne, přičemž odmítnutí nesmí být bezdůvodné. Akceptací objednatele o změně poddodavatelů se rozumí zápis ve stavebním deníku podepsaný zástupci obou smluvních stran.
10. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu výstavby bude mít sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu nebo jinou újmu způsobenou zhotovitelem při výkonu činnosti třetí osobě s minimálním limitem pojistného plnění ve výši ceny díla a s podílem spoluúčasti zhotovitele ve výši max. 10.000,-Kč. Zhotovitel se zavazuje předložit objednateli na vyžádání kopii této pojistné smlouvy, a to do 7 kalendářních dnů. Zhotovitel i objednatel se dále zavazují uplatnit pojistnou událost u pojišťovny bez zbytečného odkladu.
11. Stavební deník je povinen vést zhotovitel dle podmínek a v rozsahu ustanovení zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů.
12. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele nebo jím pověřeného zástupce min. 3 pracovní dny předem zápisem do stavebního deníku ke kontrole a k prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Neučiní-li tak, je povinen na žádost objednatele odkrýt práce, které byly zakryty nebo které se staly nepřístupnými na svůj náklad. Nedostaví-li se objednatel ke kontrole přes včasné písemné vyzvání, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen tak učinit na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese náklady spojené s dodatečným odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím, zhotovitel.
13. Zhotovitel se zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní je povinen na písemné vyzvání

objednatel provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel. Stejně tak se zhotovitel zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci.

14. Zhotovitel není oprávněn použít bez písemného souhlasu objednatele jiné materiály, technologie nebo provést změny oproti projektové dokumentaci.
15. Objednatel zajistí na stavbě výkon Technického dozoru investora (dále jen „TDI“), který stanoví zásady kontroly zhotovitelem prováděných prací a podrobnosti organizace kontrolních dnů. Zhotovitel je povinen poskytnout TDI veškerou potřebnou součinnost. Kontrolní dny budou svolávány TDI minimálně jedenkrát za týden, dále dle dohody.
16. Autorský dozor a koordinátora BOZP, v případě potřeby vyplývající z právních předpisů, zajišťuje objednatel.

Článek 7

STAVENIŠTĚ

1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště nejpozději do 10 kalendářních dnů od podpisu smlouvy, pokud nebude dohodnuto jinak.
2. O předání a převzetí staveniště vyhotoví objednatel písemný protokol, který obě strany podepíší. Za den předání a převzetí staveniště se považuje den, kdy dojde k oboustrannému podpisu příslušného protokolu.
3. Zhotovitel je povinen si zajistit řádné vytyčení staveniště a během výstavby řádně pečovat o základní směrové a výškové body, a to až do doby předání díla objednateli. Zhotovitel si na svoje náklady zajistí i vytyčení jednotlivých stavebních objektů a odpovídá za jejich správnost.
4. Zhotovitel si na základě podkladů, které mu předá objednatel, zajistí vytyčení podzemních vedení v prostoru staveniště a bude dodržovat podmínky správců a vlastníků sítí po celou dobu výstavby.
5. Veškerá potřebná povolení k užívání veřejných ploch, případně překopů komunikací zajišťuje zhotovitel a nese náklady s tím spojené. Tyto náklady jsou součástí sjednané ceny díla.
6. Jestliže v souvislosti se zahájením prací staveniště bude třeba umístit nebo přemístit dopravní značky podle předpisu o pozemních komunikacích, obstará tyto práce zhotovitel. Zhotovitel zodpovídá i za umístování, přemísťování a udržování dopravních značek v souvislosti s průběhem provádění prací a všechny náklady s tím spojené jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.
7. Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností v souladu s platnými právními předpisy. Pokud během realizace díla dojde k poškození stávajících objektů či okolních zařízení vinou zhotovitele, zavazuje se zhotovitel vše uvést do původního stavu. Zhotovitel se zavazuje uhradit veškeré pokuty vzniklé v souvislosti s porušením tohoto ustanovení.
8. Zhotovitel v případě potřeby zajistí střežení staveniště a v případě potřeby i jeho oplocení nebo jiné vhodné zabezpečení. Náklady s tím spojené jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.
9. Zhotovitel zajistí na své náklady podmínky pro výkon funkce autorského dozoru projektanta a TDI, případně činnost koordinátora BOZP, a to v přiměřeném rozsahu.
10. Zhotovitel zajistí na své náklady odběrná místa energií včetně měření odběrů.
11. Objednatel má právo nezahájit přejímací řízení, není-li na staveništi pořádek, nebo není-li odstraněn ze staveniště odpad vzniklý při stavebních pracích apod.
12. Nejpozději do 5 pracovních dnů po odevzdání a převzetí díla je zhotovitel povinen vyklidit staveniště a upravit jej dle projektu stavby. Pokud staveniště v dohodnutém termínu nevyklidí nebo jej neupraví do sjednaného stavu, je objednatel oprávněn fakturovat zhotoviteli smluvní pokutu dle čl. 10., a to až do vyklizení staveniště.

13. Provozní, sociální a případně i výrobní zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel. Náklady na projekt organizace výstavby, vybudování, zprovoznění, údržbu, likvidaci a vyklizení zařízení staveniště jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.

Článek 8

PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

1. Zhotovitel je povinen písemně oznámit nejpozději 5 pracovních dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání. Objednatel je pak povinen nejpozději do 3 pracovních dnů od termínu stanoveného zhotovitelem zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat.
2. Oznámí-li zhotovitel objednateli, že dílo je připraveno k předání a při přejímacím řízení se zjistí, že dílo není podle podmínek smlouvy ukončeno či připraveno k odevzdání, je zhotovitel povinen uhradit objednateli veškeré náklady s tím vzniklé nebo smluvní pokutu ve výši dle této smlouvy. Objednatel si zvolí, který způsob uplatní.
3. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u přejímacího řízení všechny předepsané doklady dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů a doklady, které jsou nutné pro vydání vyjádření dotčených orgánů. Bez těchto dokladů nelze považovat dílo za dokončené a schopné předání.
4. O průběhu přejímacího řízení pořídí objednatel zápis, ve kterém se mimo jiné uvede i soupis vad a nedodělků, pokud je dílo obsahuje, s termínem jejich odstranění. Pokud objednatel odmítne dílo převzít, je povinen uvést do zápisu svoje důvody.
5. Dílo je považováno za ukončené po ukončení všech prací uvedených v čl. 2. této smlouvy, pokud jsou ukončeny řádně a včas a zhotovitel předal objednateli doklady uvedené v čl. 8. 3. této smlouvy a povrch všech pozemků tvořících staveniště je vyčištěn a uveden do předepsaného stavu. Pokud jsou v této smlouvě použity termíny ukončení díla nebo předání, rozumí se tím den, ve kterém dojde k oboustrannému podpisu předávacího protokolu.
6. Objednatel nemá právo odmítnout převzetí díla pro ojedinělé drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují. Zhotovitel je povinen odstranit tyto vady a nedodělky v termínu uvedeném v zápise o předání a převzetí díla.
7. Vadou se pro účely této smlouvy rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu nebo parametrech díla, stanovených projektem stavby, touto smlouvou a obecně závaznými předpisy. Nedodělkem se rozumí nedokončená práce oproti projektu stavby.
8. Zhotovitel je povinen v přiměřené lhůtě odstranit vady a nedodělky, i když tvrdí, že za uvedené vady a nedodělky neodpovídá. Náklady na odstranění v těchto sporných případech nese až do rozhodnutí soudu zhotovitel. Zhotovitel je povinen nastoupit k odstranění vad a nedodělků v přiměřené lhůtě podle povahy vady nebo nedodělku, nejpozději však do 10 kalendářních dnů od obdržení písemného oznámení objednatele. Za písemné oznámení objednatele se považuje i zápis v protokole o předání a převzetí díla.

Článek 9

JAKOST DÍLA, ZÁRUKA

1. Zhotovitel ručí za úplné a kvalitní provedení a funkci předmětu díla v rozsahu a parametrech stanovených závaznými ustanoveními v zadávací a projektové dokumentaci a v ustanoveních této smlouvy a jejich příloh a dodatků.
2. Smluvní strany se dohodly, že záruční doba činí 60 měsíců. Záruční lhůta pro stroje, zařízení a výrobky, u kterých je záruční lhůta poskytována jejich výrobcem v samostatném záručním listu, se sjednává v délce lhůty poskytované výrobcem, nejméně však v délce 24 měsíců.

3. Záruční lhůta počíná běžet dnem odstranění poslední vady a nedodělku vyplývajících z protokolu o předání a převzetí díla. Záruční doba oprávněně reklamovaných částí díla se prodlužuje o dobu rovnající se počtu dnů ode dne uplatnění reklamace do dne jejího konečného vyřízení. Pokud bylo na základě reklamace dodané technické zařízení úplně vyměněno, platí pro něj nová záruční doba v plné délce.
4. Vadou se pro účely této smlouvy rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu nebo parametrech díla, stanovených projektem stavby, touto smlouvou a obecně závaznými předpisy. Nedodělkem se rozumí nedokončená práce oproti projektu stavby.
5. Reklamací se rozumí uplatnění práv objednatele z odpovědnosti za záruční vady, učiněné formou písemného podání adresovaného do sídla zhotovitele, označeného výslovně jako reklamace a obsahující popis reklamované vady, popř. toho, jak se projevuje. Reklamaci může objednatel podat kdykoliv v době plynutí záruční doby.
6. Zhotovitel přejímá záruku za to, že jeho výkony, práce a dodávky mají v okamžiku převímky díla a po celou záruční dobu vlastnosti, odpovídající technickým pravidlům a normám obvyklým pro předmět díla. Zhotovitel nese zodpovědnost za kvalitu, funkčnost dodávek, provedení konstrukcí a výkonů.
7. Zhotovitel nezodpovídá za vady na díle vzniklé nedostatečnou údržbou, neprováděním předepsaného provozního servisu, nesprávnou manipulací se zařízením a přirozeným opotřebením.
8. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, jestliže tyto vady byly způsobeny použitím věcí předaných mu ke zpracování objednatelem v případě, že zhotovitel ani při vynaložení odborné péče nevhodnost těchto věcí nemohl zjistit nebo na ně prokazatelně (písemně nebo elektronicky) a předem včas upozornil a objednatel na jejich použití trval. Zhotovitel rovněž neodpovídá za vady způsobené dodržetím nevhodných pokynů daných mu objednatelem, jestliže zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů objednatele písemně upozornil a objednatel na jejich dodržení trval nebo nemohli zhotovitel tuto nevhodnost zjistit ani při vynaložení odborné péče.
9. Zhotovitel odstraní reklamovanou vadu, i když tvrdí, že za ně neodpovídá. Náklady na odstranění v těchto sporných případech nese až do rozhodnutí soudu zhotovitel.
10. Zhotovitel se zavazuje k odstranění reklamované vady do 3 pracovních dnů od data reklamačního protokolu (příp. v přiměřeném termínu s ohledem na technologii odstranění reklamované vady), popř. do 24 hodin, jde-li o vadu způsobující havarijní stav. Vady mající vliv na zásobování vodou, odvádění odpadních vod a čištění odpadních vod je zhotovitel povinen odstranit v době do 24 hodin od nahlášení. Pokud zhotovitel vady ve stanovené lhůtě neodstraní, je objednatel oprávněn zajistit si odstranění vady u jiného zhotovitele a zhotovitel je povinen uhradit objednateli náklady takto vzniklé.
11. Do 3 pracovních dnů po odstranění vady je objednavatel povinen vydat zhotoviteli potvrzení, ke kterému dni byla vada odstraněna a jakým způsobem.
12. Za vyřízení reklamace části díla provedené zhotovitelovým poddodavatelem je vždy odpovědný přímo zhotovitel a nikoliv jeho poddodavatel. Zhotovitel nesmí v takovém případě vyřízení reklamace odmítat poukazem na to, že reklamovanou část díla provedl jeho poddodavatel a odkazovat objednatele na něho, nýbrž reklamaci i v tomto případě řádně vyřídit. Nároky zhotovitele za jeho poddodavatelem z tohoto titulu nejsou předmětem této smlouvy a zhotovitel si je vypořádá samostatně.
13. Kvalitativní a dodací podmínky jsou určeny především všemi platnými EN, ČN a ČSN, projektem, touto smlouvou a dále příslušnými právními předpisy a případně jinými normami, které jsou účinné a platné v České republice. Platné technické normy i přes ukončení jejich závaznosti budou oběma stranami respektovány.
14. Neodstraní-li zhotovitel reklamovanou vadu díla či jeho části ve stanovené lhůtě, nebo oznámí-li zhotovitel objednateli před uplynutím doby k odstranění vady že vadu neodstraní anebo je-li zřejmé, že zhotovitel reklamovanou vadu neodstraní, má objednatel vedle výše uvedených

oprávnění též právo zadat provedení oprav jinému zhotoviteli a k úhradě použít prostředky z bankovní záruky, anebo požadovat slevu z ceny za provedení díla. Objednateli v případě zadání provedení oprav jinému zhotoviteli vzniká nárok, aby mu zhotovitel zaplatil částku připadající na cenu, kterou objednatel třetí osobě v důsledku tohoto postupu zaplatí. Nárok objednatele účtovat zhotoviteli smluvní pokutu tím nezaniká.

15. O každém reklamačním řízení budou objednatelem pořizovány písemné zápisy ve dvojnásobném vyhotovení, z nichž jeden stejnopis obdrží každá ze smluvních stran.
16. Práva a povinnosti ze zhotovitelem poskytnuté záruky nezanikají ani odstoupením kterékoli ze smluvních stran od smlouvy.
17. V období posledního měsíce záruční doby je zhotovitel povinen provést s objednatelem, pokud k tomu bude objednatelem písemně předem včas vyzván, případně třetí osobou určenou objednatelem, výstupní prohlídku díla. Na základě této prohlídky bude sepsán písemný protokol o splnění záručních podmínek a pořízena zjednodušená fotodokumentace, popřípadě budou stanoveny zjištěné záruční vady a stanoven režim jejich odstranění (způsob a doba odstranění). Výstupní prohlídku díla svolá písemně objednatel. V případě, že se zhotovitel či jeho oprávněný zástupce na objednatelem řádně svolanou výstupní prohlídku díla dle tohoto odstavce smlouvy nedostaví, má se za to, že veškeré záruční vady uvedené v písemném protokole o splnění záručních podmínek uznává.

Článek 10

SMLUVNÍ POKUTY

Smluvní strany se dohodly na následujících smluvních pokutách:

1. Při **prodlení s termínem zahájení prací** je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení.
2. Při **nedodržení předpisů BOZP v průběhu realizace stavby** je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.000,-Kč bez DPH za každý takový případ porušení zjištěný koordinátorem BOZP a uvedený v Zázpisu z kontrolního dne koordinátora BOZP.
3. Při **změně poddodavatele provedené bez souhlasu objednatele**, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 20.000,-Kč bez DPH za každý takový zjištěný případ porušení této povinnosti.
4. Při **prodlení objednatele s platbou faktur** (vyjma pozastávek) je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 0,015% z dlužné částky bez DPH za každý i započatý den prodlení.
5. Při **prodlení s termínem ukončení a předání díla** je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli během prvních 30 dnů prodlení smluvní pokutu ve výši 0,15 % z ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení do dne úspěšného předání a převzetí díla a od 31. dne prodlení smluvní pokutu ve výši 0,8 % z ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení až do dne úspěšného předání a převzetí díla.
6. Při **prodlení s vyklizením staveniště** je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč bez DPH za každý i započatý den prodlení až do úplného vyklizení staveniště dle této smlouvy.
7. Při **prodlení s termínem odstranění přejímkových vad a nedodělků** dohodnutých v předávacím protokolu, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.000,-Kč bez DPH za každý nedodělek či vadu, u nichž je v prodlení a zároveň za každý i započatý den prodlení u tohoto nedodětku či vady až do dne jejich odstranění včetně.
8. Při **prodlení s termínem odstranění vady, která se projevila v záruční době** je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.000,-Kč bez DPH za každý i započatý den prodlení. V případě, že se jedná o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie) je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 10.000,-Kč bez DPH za každý i započatý den prodlení.
9. V případě, že zhotovitel **nedodrží či nesplní kteroukoliv z povinností či poruší jakoukoliv povinnost vyplývající mu z této smlouvy**, vyjma povinností uvedených v předchozích odstavcích

- tohoto článku, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 10.000,-Kč bez DPH za každý jednotlivý zjištěný případ/ za každý i započatý den prodlení, porušení povinností.
10. V případě, že objednateli vznikne z ujednání této smlouvy nárok na smluvní pokutu nebo jinou majetkovou sankci vůči zhotoviteli, je objednatel oprávněn odečíst tuto částku z jakéhokoliv daňového dokladu, případně z pozastávky a snížit o ni částku k úhradě.
 11. Smluvní pokutu vyúčtuje oprávněná strana do 14 dní od jejího zjištění a zapsání ve stavebním deníku, či jiným prokazatelným způsobem a druhá strana je povinna uhradit tuto smluvní pokutu nejpozději do 14 dnů od obdržení vyúčtování.
 12. Ustanovení o smluvní pokutě neruší právo objednatele na náhradu škody a ušlého zisku, které mu vzniknou prodlením zhotovitele.

Článek 11

VLASTNICTVÍ K DÍLU, ODPOVĚDNOST ZA ŠKODU

1. Vlastníkem zhotovovaného díla je od počátku objednatel.
2. Vlastníkem zařízení staveniště, včetně všech používaných strojů, mechanismů a dalších věcí potřebných k provedení díla, je zhotovitel, který nese nebezpečí škody na těchto věcech bez ohledu na zavinění. Zhotovitel je odpovědný za svůj uskladněný a zabudovaný materiál, výrobky a zařízení.
3. Veškeré podklady, které byly objednatelem zhotoviteli předány, zůstávají v jeho vlastnictví a zhotovitel za ně zodpovídá od okamžiku jejich převzetí jako skladovatel a je povinen je vrátit objednateli po splnění svého závazku.
4. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel od okamžiku převzetí staveniště do dne předání díla a jeho převzetí objednatelem, nese nebezpečí škody na zhotovovaném díle.
5. Odpovědnost za škodu na zhotovovaném díle nebo jeho části nese zhotovitel v plném rozsahu až do dne předání a převzetí díla.
6. Pokud činností zhotovitele, osob použitých při provádění díla nebo činností jeho poddodavatelů dojde ke způsobení škody objednateli, třetím osobám nebo na životním prostředí z titulu prokázaného opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících z právních předpisů, technických norem nebo z této smlouvy o dílo, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu takto vzniklou škodu odstranit a není-li to možné, tak poškozenému finančně nahradit způsobenou škodu či uhradit pokutu vyměřenou příslušným správním orgánem.
7. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejich zmírnění. V případě přerušení realizace stavby provede zhotovitel veškerá opatření potřebná k odvrácení škody za úhradu prokazatelných nákladů.

Článek 12

UKONČENÍ SMLUVNÍHO VZTAHU

1. Smluvní vztah podle této smlouvy je možno ukončit oboustrannou dohodou nebo jednostranným odstoupením od smlouvy. Odstoupení od smlouvy je možné z důvodů zákonných nebo z důvodů smluvních.
2. Za podstatné porušení smlouvy ze strany zhotovitele se považuje:
 - nepřevzetí místa plnění ve stanovené lhůtě,
 - prodlení s plněním díla včetně jednotlivých milníků déle než 15 kalendářních dní,
 - neumožnění objednateli provádět kontrolu provádění díla,
 - provádění díla v rozporu s projektovou dokumentací,
 - nedodržování příslušných platných předpisů, ČSN, ČN a EN při provádění díla,
 - neodstranění objednatelem zjištěných a zapsaných vad do stavebního deníku.
3. Objednatel si vyhrazuje právo na jednostranné ukončení smluvního vztahu v případě, že:
 - zhotovitel v nabídce uvedl nepravdivé údaje a tato skutečnost mohla mít vliv na výběr nejvhodnější nabídky,

- zhotovitel pozbyde základních, profesních a technických kvalifikačních předpokladů pro plnění zakázky,
 - zhotovitel je v prodlení s prováděním díla nebo jeho částí podle sjednaných celkových termínů nebo termínů stanovených v harmonogramu o dobu delší než 10 kalendářních dnů a nezjedná nápravu ani přes písemnou výzvu objednatele,
 - neobdrží finanční prostředky pro krytí výdajů plynoucích z realizace zakázky, případně tyto náklady budou označeny za nezpůsobilé.
4. Pro případ odstoupení od smlouvy dohodly smluvní strany následující způsob vypořádání:
- zhotovitel vyhotoví soupis všech provedených prací v ocenění dle položkového rozpočtu, rozhodného pro sjednání ceny díla a předá je k odsouhlasení objednateli a jeho TDI,
 - zhotovitel vyklidí staveniště, zejm. odveze veškerý nezabudovaný materiál, pokud nebude dohodnuto jinak,
 - zhotovitel vyzve objednatele k předání nedokončeného díla, přičemž je objednatel povinen zahájit přejímací řízení do 3 kalendářních dnů od doručení výzvy,
 - zhotovitel vystaví tzv. konečnou fakturu, v níž provede finanční vypořádání splátek na cenu díla,
 - objednatel uhradí cenu poskytnutého plnění do 30 dnů ode dne doručení daňového dokladu.
5. Při ukončení smlouvy formou odstoupení ze strany objednatele
- a) má zhotovitel nárok na zaplacení prací provedených v souladu s touto smlouvou do okamžiku účinnosti odstoupení,
 - b) trvají a zůstávají v platnosti ujednání stran týkající se odpovědnosti za vady díla, záruky za jakost a záruční lhůty, smluvních pokut, vlastnictví díla, náhrady škody a cenová ujednání obsažená v této smlouvě včetně ujednání o vícepracích a jejich úhradě, zejména na práce provedené do doby odstoupení platí záruka a všechna ujednání s tím související, a objednatel má právo si ponechat druhé zádržné na zajištění svých nároků ze záruky, a to ve výši 5 % + DPH z dosud provedené oprávněné fakturace, resp. bude v tomto smyslu upravena poskytnutá bankovní záruka.

Článek 13

STAVEBNÍ DENÍK

1. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy o dílo a v souladu s vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů. Zejména je povinen zapisovat údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od projektu stavby apod. Povinnost vést stavební deník končí předáním a převzetím stavby.
2. Stavební deník musí být stále přístupný na stavbě.
3. Zápisy do stavebního deníku čitelně zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí vždy ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Mimo stavbyvedoucího může do stavebního deníku provádět záznamy pouze objednatel, jím pověřený zástupce, zpracovatel projektové dokumentace nebo příslušné orgány státní správy.
4. Nesouhlasí-li stavbyvedoucí se zápisem, který učinil objednatel nebo jím pověřený zástupce, případně zpracovatel projektové dokumentace do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do 3 pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.
5. Objednatel nebo jím pověřený zástupce je oprávněn se k zápisům ve stavebním deníku, učiněným zhotovitelem vyjadřovat nejpozději do 3 pracovních dnů.
6. Stavební deník bude předán objednateli po ukončení stavby ke dni předání a převzetí stavby, a to v jednom originále a jedné kopii.

7. Do deníku zhotovitele zapisují oprávněné osoby objednatele všechny skutečnosti důležité pro věcné, termínové i kvalitativní plnění díla. Případná rozporná stanoviska stran vyplývající ze zápisů v deníku musí být řešena na nejbližším kontrolním dnu stavby.

Článek 14

POVINNOSTI ZHOTOVITELE

1. Zhotovitel se zavazuje k plnění pravidel a podmínek stanovených řídicím orgánem v rozhodnutí o poskytnutí dotace, resp. dohodnutých ve smlouvě mezi řídicím orgánem a příjemcem dotace, a to povinnost dodavatele min. do 31. 12. 2033 umožnit zaměstnancům nebo zmocněncům poskytovatele dotace, Ministerstvu pro místní rozvoj ČR, Ministerstvu financí ČR, auditnímu orgánu, Evropské komisi, Evropskému účetnímu dvoru, Nejvyššímu kontrolnímu úřadu a dalším oprávněným orgánům finanční a státní správy vstup do objektů a na pozemky dotčené projektem a jeho realizací a kontrolu dokladů souvisejících s projektem poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.
2. Zhotovitel bere na vědomí a souhlasí s tím, že je, podle s ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, v platném znění (dále jen „zákon o finanční kontrole“), osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zařízení nebo služeb z veřejných výdajů.

Zhotovitel je v rámci spolupůsobení při výkonu finanční kontroly povinen:

- řádně uchovávat originální vyhotovení smlouvy včetně jejích dodatků, originály účetních dokladů a dalších dokladů vztahujících se k realizaci předmětu této smlouvy po dobu 10 let od ukončení plnění této smlouvy, minimálně však do 31. 12. 2033, pokud v českých právních předpisech není stanoveno lhůta delší a
 - min. do 31. 12. 2033 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací předmětu zakázky zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů.
3. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním údajů podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů a obecného nařízení o ochraně osobních údajů č. 2016/679 (GDPR).
 4. Zhotovitel je povinen poskytovat objednateli na jeho vyžádání jakékoliv dokumenty potřebné pro monitoring realizace díla, a to do 5 pracovních dnů od požádání objednatele.
 5. Zhotovitel je povinen před podpisem této smlouvy předložit zadavateli kopii pojistné smlouvy na pojištění odpovědnosti, a to ve výši odpovídající min. hodnotě realizované stavby, s platností po celou dobu provádění díla až do termínu předání a převzetí díla bez vad a nedodělků, s podílem spoluúčasti zhotovitele ve výši max. 10.000,-Kč.
 6. Zhotovitel je povinen splňovat základní, profesní a technickou kvalifikaci po celou dobu realizace díla (plnění zakázky).
 7. Zhotovitel je povinen, jako odborně způsobilá osoba, si zkontrolovat technickou část předané dokumentace nejpozději před zahájením prací na díle či jeho příslušné části a písemně upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na zjištěné zjevné vady a nedostatky. Touto kontrolou není dotčena odpovědnost objednatele za správnost předané dokumentace.
 8. Zhotovitel je povinen na stavbě umožnit výkon technického dozoru investora a autorského dozoru projektanta, případně výkon činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, pokud to stanoví jiný právní předpis.
 9. V případě, že zhotovitel prokazoval splnění kvalifikace v zakázce prostřednictvím poddodavatele, je povinen v případě změny poddodavatele, do 5 pracovních dnů od změny poddodavatele tuto skutečnost prokazatelně (písemně nebo elektronicky) oznámit objednateli a ve stejné lhůtě doložit doklady prokazující splnění kvalifikace v rozsahu v jakém ji zhotovitel prokazoval prostřednictvím poddodavatele včetně smlouvy se poddodavatelem, přičemž nový poddodavatel musí disponovat minimálně stejnými kvalifikačními předpoklady, které původní poddodavatel prokazoval za účastníka v rámci výběrového/ zadávacího řízení. Samotná změna poddodavatele podléhá odsouhlasení objednatele. Objednatel do 5 pracovních dnů rozhodne o tom, zda změnu

poddodavatele akceptuje nebo odmítne, přičemž odmítnutí nesmí být bezdůvodné. Akceptací objednatele o změně poddodavatelů se rozumí zápis ve stavebním deníku podepsaný zástupci obou smluvních stran.

10. Zhotovitel bere na vědomí, že u této stavby nesmí provádět technický dozor dodavatel, ani osoba s ním propojená.
11. V případě, kdy v souvislosti s realizací díla (např. při demolici, bourání stávajících objektů) vznikne kovový odpad (železo, barevné kovy), je zhotovitel povinen tento odpad odvézt do sběrného místa (sběrný surovin), které ho vykoupí. Získaná peněžní částka náleží objednateli, pokud nebude dohodnuto jinak.
12. V případě, kdy v souvislosti s realizací díla vznikne odpad (např. při kácení dřevin), je zhotovitel povinen pokácenou dřevní hmotu uložit na předem sjednané úložiště, štěpka pocházející ze štěpkování větví bude zlikvidována zhotovitelem, hmota vzniklá frézováním pařezů bude rovněž zlikvidována zhotovitelem. Dřevní hmota je majetkem vlastníka pozemku.

Článek 15

SOUČINNOST SMLUVNÍCH STRAN

1. Smluvní strany jsou povinny se účastnit pravidelných kontrolních dnů, reagovat na zápisy ve stavebním deníku v přiměřených lhůtách a respektovat stanoviska nejen druhé smluvní strany, ale i dotčených orgánů státní správy (např. státního stavebního dohledu, ochrany životního prostředí, apod.).
2. Ostatní součinnost bude dohodnuta při kontrolách stavby nebo na kontrolních dnech.

Článek 16

SPOLEČNÁ UJEDNÁNÍ

1. Zhotovitel není oprávněn postoupit svou pohledávku plynoucí z této smlouvy třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu objednatele. V případě porušení této povinnosti se považuje takovéto jednání od počátku za neplatné a nemá vůči objednateli žádné právní účinky.
2. Zhotovitel není oprávněn ujednat s jinou osobou, že tato přejímá jeho dluh, který má vůči objednateli, bez předchozího písemného souhlasu objednatele. V případě porušení této povinnosti se považuje takovéto jednání od počátku za neplatné a nemá vůči objednateli žádné právní účinky.
3. Zhotovitel není oprávněn jednostranně započítat svou pohledávku plynoucí z této smlouvy vůči objednateli bez předchozího písemného souhlasu objednatele. V případě porušení této povinnosti se považuje takovéto jednání od počátku za neplatné a nemá vůči objednateli žádné právní účinky.
4. V případě neshody stran o
 - a) technickém způsobu provádění díla včetně podrobností (barevné odlišení, vzorky apod.),
 - b) souladu provádění díla s projektovou dokumentací či jinými podklady a pokyny objednatele,
 - c) vhodnosti pokynu objednatele nebo podkladu od něj, anebo
 - d) příčině vady

rozhodne znalec nebo odborná osoba, na níž se strany shodnou. Neshodnou-li se, bude znalec nebo odborná osoba určena losem, přičemž každá strana navrhne jednu osobu. Náklady spojené s určením příčiny vady nese strana, v jejíž neprospěch bylo rozhodnuto.

5. Zhotovitel se zavazuje, že bude veškeré činnosti podle této smlouvy o dílo provádět sám nebo svými zaměstnanci tak, aby nedocházelo k porušení ustanovení § 141a zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, tedy k výkonu nelegální práce. Jestliže zhotovitel

k plnění činností podle smlouvy o dílo bude využívat dalších osob jako subdodavatele, je povinen zajistit, aby závazek podle předchozí věty plnily i tyto osoby (subdodavatelé). Poruší-li zhotovitel své povinnosti podle předchozího textu a objednateli bude uložena pokuta za umožnění výkonu nelegální práce, zaplatí zhotovitel objednateli náhradu škody ve výši uložené pokuty a náklady s tím spojené nebo související.

Článek 17

USTANOVENÍ ZÁVĚREČNÁ

1. Práva a povinnosti smluvních stran výslovně touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník. Případné spory budou řešeny Okresním soudem v Sokolově a Krajským soudem v Plzni.
2. Smluvní strany jsou s textem této smlouvy dokonale obeznámeny a prohlašují, že plně odpovídá jejich vůli.
3. Prohlašují dále, že uzavírají tuto smlouvu svobodně a vážně, nikoliv v tísní, omylu či za nápadně nevýhodných podmínek, což svými podpisy rovněž potvrzují.
4. Tuto smlouvu je možné měnit pouze písemnými číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
5. Platnost a účinnost této smlouvy, resp. jejich dodatků, nastává oboustranným podpisem statutárními zástupci smluvních stran a registrací v registru smluv, kterou zajistí objednatel.
6. Objednatel se zavazuje, že předá zhotoviteli příslušnou dokumentaci dle vyhlášky č. 231/2012 Sb., kterou se stanoví obchodní podmínky pro veřejné zakázky na stavební práce, nezbytnou k provádění díla nejpozději při podpisu této smlouvy oběma smluvními stranami. Za správnost a úplnost předané dokumentace zodpovídá objednatel.
7. Objednatel a zhotovitel se zavazují, že obchodní a stavebně-technické informace, které jim byly svěřeny smluvním partnerem, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhého smluvního partnera, považují je za důvěrné a nezneužijí těchto informací pro jiné účely než pro plnění předmětu této smlouvy, ledaže právní předpis nestanoví jinak, například zákon č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím.
8. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech shodných výtiscích s platností originálu, oboustranně podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran. Objednatel přebírá dvě a zhotovitel dvě takto podepsaná vyhotovení.
9. Nedílnou součástí této smlouvy tvoří:
 - Příloha č. 1: Položkový rozpočet díla*
 - Příloha č. 2: Časový harmonogram realizace díla*
 - Příloha č. 3: Seznam poddodavatelů*
 - Příloha č. 4: Pojistná smlouva na pojištění odpovědnosti vítězného uchazeče*
 - Příloha č. 5: Vzor bankovní záruky*

za objednatele

za zhotovitele

V Kraslicích dne

V Chebu dne.....

Ing. Jan
Šimek

Digitálně podepsal
Ing. Jan Šimek
Datum: 2023.10.30
13:10:00 +01'00'

Petr
Študlar

Podepsal Petr Študlar
Datum: 2023.10.30
11:31:58 +01'00'

Ing. Jan Šimek
starosta města

Petr Študlar
předseda představenstva

REKAPITULACE STAVBY

Kód: LS2023-031
Stavba: Kraslice - sesuv v ul. Na stráni - zajištění sesuvu

KSO:
Místo: Kraslice

CC-CZ:
Datum: 02.10.2023

Zadavatel:
Město Kraslice

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
ALGON, a.s.

IČ: 28420403
DIČ: CZ28420403

Projektant:
[Redacted]

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
[Redacted]

IČ: 15759491
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH **10 438 303,28**

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	10 438 303,28	2 192 043,69
DPH snížená	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH **12 630 346,97**

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Ing. Jan Šimek

Digitálně podepsal Ing. Jan Šimek
Datum: 2023.10.30 13:18:42 +01'00'

Petr Študlar

Podepsal Petr Študlar
Datum: 2023.10.30 11:32:29 +01'00'

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: LS2023-031

Stavba: Kraslice - sesuv v ul. Na stráni - zajištění sesuvu

Místo: Kraslice

Datum: 02.10.2023

Zadavatel: Město Kraslice

Projektant:

Uchazeč: ALGON, a.s.

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		10 438 303,28	12 630 346,97
LS2023-031	Kraslice - sesuv v ul. Na stráni - zajištění sesuvu	10 438 303,28	12 630 346,97

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Kraslice - sesuv v ul. Na stráni - zajištění sesuvu

KSO:

Místo: Kraslice

CC-CZ:

Datum: 02.10.2023

Zadavatel:

Město Kraslice

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

ALGON, a.s.

IČ:

28420403

DIČ:

CZ28420403

Projektant:

[REDACTED]

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

[REDACTED]

IČ:

15759491

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

10 438 303,28

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	10 438 303,28	21,00%	2 192 043,69
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

12 630 346,97

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Ing. Jan Šimek

Digitálně podepsal Ing. Jan Šimek
Datum: 2023.10.30 13:10:34 +01'00'

Petr Študlar

Podepsal Petr Študlar
Datum: 2023.10.30 11:32:40 +01'00'

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Kraslice - sesuv v ul. Na stráni - zajištění sesuvu

Místo: Kraslice

Datum: 02.10.2023

Zadavatel: Město Kraslice

Projektant:

Uchazeč: ALGON, a.s.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

10 438 303,28

HSV - Práce a dodávky HSV	9 624 053,28
1 - Zemní práce	2 914 490,50
15 - Zemní práce - zajištění výkopu, násypu a svahu	2 108 179,00
2 - Zakládání	3 097 500,18
21 - Zakládání - úprava podloží a základové spáry, zlepšování vlastností hornin	111 204,00
22 - Zakládání - vrty	1 736 850,00
23 - Zakládání - piloty	760 041,18
27 - Zakládání - základy	22 950,00
28 - Zakládání - zpevňování hornin - injektáže a mikropiloty	466 455,00
3 - Svislé a kompletní konstrukce	1 672 769,40
4 - Vodorovné konstrukce	60 250,00
5 - Komunikace pozemní	481 425,50
8 - Trubní vedení	3 650,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	1 256 610,25
997 - Přesun sutě	17 425,20
998 - Přesun hmot	119 932,25
PSV - Práce a dodávky PSV	150 250,00
783 - Dokončovací práce - nátěry	150 250,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	664 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Kraslice - sesuv v ul. Na stráni - zajištění sesuvu

Místo: Kraslice

Datum: 02.10.2023

Zadavatel: Město Kraslice

Projektant:

Uchazeč: ALGON, a.s.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

10 438 303,28

D	HSV		Práce a dodávky HSV				9 624 053,28
D	1		Zemní práce				2 914 490,50
1	K	111211201	Odstranění křovin a stromů průměru kmene do 100 mm i s kořeny sklonu terénu přes 1:5 ručně	m2	131,250	110,00	14 437,50
	VV		125*1*1,05		131,250		
2	K	113107182	Odstranění podkladu živičného tl přes 50 do 100 mm strojně pl přes 50 do 200 m2	m2	138,000	180,00	24 840,00
	VV		komunikace				
	VV		138		138,000		
3	K	119001401	Dočasné zajištění potrubí ocelového nebo litinového DN do 200 mm	m	100,000	374,00	37 400,00
	VV		plyn.potrubí				
	VV		100		100,000		
4	K	119001421	Dočasné zajištění kabelů a kabelových tratí ze 3 volně ložených kabelů	m	150,000	301,00	45 150,00
	VV		150		150,000		
5	K	121151103	Sejmutí ornice plochy do 100 m2 tl vrstvy do 200 mm strojně	m2	65,625	60,40	3 963,75
	VV		125*0,5*1,05		65,625		
6	K	132251101	Hloubení rýh nezapažených š do 800 mm v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 20 m3 strojně	m3	3,750	1 040,00	3 900,00
	VV		pro napojení drenáže 2x				
	VV		2,5*0,5*1,5*2		3,750		
7	K	132351254	Hloubení rýh nezapažených š do 2000 mm v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 4 objem do 500 m3 strojně	m3	374,400	550,00	205 920,00
	VV		130*1,2*2,4		374,400		
8	K	133212811	Hloubení nezapažených šachet v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 plocha výkopu do 4 m2 ručně	m3	3,600	2 210,00	7 956,00
	VV		kopané sondy				
	VV		0,6*0,6*1*10		3,600		
9	K	155131312	Zřízení protierozního zpevnění svahů geomříží, georochozí sklonu přes 1:2 do 1:1 včetně kotvení	m2	120,000	85,20	10 224,00
	VV		40*3		120,000		
10	M	69321014	geomříž dvoosá tuhá PP s tahovou pevností 40kN/m	m2	132,000	80,00	10 560,00
	VV		120		120,000		
	VV		120*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		132,000		
11	K	162301501	Vodorovné přemístění křovin do 5 km D kmene do 100 mm	m2	131,250	74,90	9 830,63
12	K	162406111	Vodorovné přemístění do 2000 m bez naložení výkopku ze zemin schopných zúrodnění	m3	130,500	199,00	25 969,50
	VV		ornice na dočasnou skládku a zpět na stavbu				
	VV		65,25*2		130,500		
13	K	162451106	Vodorovné přemístění přes 1 500 do 2000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	482,000	126,00	60 732,00
	VV		zemina na dočasnou skládku pro zpětné zásypy				
	VV		(141+65+35)*2		482,000		
14	K	162751113	Vodorovné přemístění přes 5 000 do 6000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	134,000	230,00	30 820,00
	VV		přebytečná zemina na skládku				
	VV		(374,4-100-140,4)		134,000		
15	K	167103101	Nakládání výkopku ze zemin schopných zúrodnění	m3	130,500	85,00	11 092,50
	VV		ornice na dočasnou skládku a zpět na stavbu				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			VV 65,25*2		130,500		
16	K	167151111	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 přes 100 m3	m3	241,000	80,00	19 280,00
			VV (141+65+35)		241,000		
17	K	171201231	Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkovné) kód odpadu 17 05 04	t	268,000	291,00	77 988,00
			VV (374,4-100-140,4)		134,000		
			VV 134*2 'Přepočtené koeficientem množství		268,000		
18	K	174151101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	103,000	280,00	28 840,00
			VV zásyp zářezů				
			VV 130*0,5*1		65,000		
			VV obsyp drenáže				
			VV 35		35,000		
			VV pro napojení drenáže 2x				
			VV 2,5*0,5*1,2*2		3,000		
			VV Součet		103,000		
19	K	175151101	Obsypání potrubí strojně sypaninou bez prohození, uloženou do 3 m	m3	29,250	310,00	9 067,50
			VV zpětný obsyp plyn.potrubí a kabelů				
			VV 100*0,5*0,3		15,000		
			VV 150*0,3*0,3		13,500		
			VV pro napojení drenáže 2x				
			VV 2,5*0,5*0,3*2		0,750		
			VV Součet		29,250		
20	M	58337310	šterkopísek frakce 0/4	t	58,500	635,00	37 147,50
			VV 29,25*2 'Přepočtené koeficientem množství		58,500		
21	K	175151201	Obsypání objektu nad přilehlým původním terémem sypaninou bez prohození, uloženou do 3 m strojně	m3	140,400	469,00	65 847,60
			VV 130*0,6*1,8		140,400		
22	K	181351003	Rozprostření ornice tl vrstvy do 200 mm pl do 100 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5 strojně	m2	390,000	65,00	25 350,00
			VV úprava terénu v líci				
			VV 130*2		260,000		
			VV úprava v koruně svahu				
			VV 130		130,000		
			VV Součet		390,000		
23	K	181411122	Založení lučního trávníku výsevem pl do 1000 m2 ve svahu přes 1:5 do 1:2	m2	260,000	12,00	3 120,00
			VV 130*2		260,000		
24	M	00572474	osivo směs travní krajinná-svahová	kg	5,200	928,85	4 830,02
			VV 260*0,02 'Přepočtené koeficientem množství		5,200		
25	K	182151111	Svahování v zářezech v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 strojně	m2	208,000	85,00	17 680,00
			VV 130*1,6		208,000		
26	K	182351123	Rozprostření ornice pl přes 100 do 500 m2 ve svahu přes 1:5 tl vrstvy do 200 mm strojně	m2	169,000	85,00	14 365,00
			VV 130*1,3		169,000		
	D	15	Zemní práce - zajištění výkopu, násypu a svahu				2 108 179,00
27	K	151711111	Osazení zápor ocelových dl do 8 m	m	912,000	485,00	442 320,00
			VV (64*8)+(40*7)+(20*6)		912,000		
28	M	13010974	ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez HEB 140	t	33,808	31 000,00	1 048 048,00
			VV 912*0,03707 'Přepočtené koeficientem množství		33,808		
29	K	153811112R	Osazení kotvy lanové dl přes 5 m D přes 28 do 32 mm	m	149,000	1 800,00	268 200,00
30	M	286330001R	Kotva lanová 3xLp15,5	m	149,000	1 400,00	208 600,00
31	K	153811197R	Příplatek ke kotvám lanovým za antikorozi úpravu trvalých kotev	m	149,000	800,00	119 200,00
32	K	153811211	Napnutí kotev lanových únosnost kotvy do 0,45 MN	kus	17,000	1 283,00	21 811,00
	D	2	Zakládání				3 097 500,18
	D	21	Zakládání - úprava podloží a základové spáry, zlepšování vlastností hornin				111 204,00
33	K	212532111	Lože pro travivody z kameniva hrubého drceného	m3	8,160	1 350,00	11 016,00
			VV 136*0,4*0,15		8,160		
34	K	212755216	Trativody z drenážních trubek plastových flexibilních D 160 mm bez lože	m	142,800	285,00	40 698,00
			VV 136*1,05		142,800		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
35	K	211561111	Výplň odvodňovacích žebor nebo trativodů kamenivem hrubým drceným frakce 4 až 16 mm	m3	33,750	1 400,00	47 250,00
	VV		obsyp drenáže				
	VV		135*0,5*0,5		33,750		
36	K	213141121	Zřízení vrstvy z geotextilie ve sklonu přes 1:5 do 1:2 š do 3 m	m2	120,000	25,00	3 000,00
	VV		40*3		120,000		
37	M	61894013	síť protierozní z kokosových vláken 700g/m2	m2	132,000	70,00	9 240,00
	VV		120		120,000		
	VV		120*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		132,000		
D 22 Zakládání - vrty							1 736 850,00
38	K	225311114	Vrty maloprofilové jádrové D přes 93 do 156 mm úklon do 45° hl 0 až 25 m hornina III a IV	m	129,000	1 250,00	161 250,00
	VV		(17*3)+(13*6)		129,000		
39	K	225511112	Vrty maloprofilové jádrové D přes 195 do 245 mm úklon do 45° hl 0 až 25 m hornina I a II	m	124,000	950,00	117 800,00
	VV		124		124,000		
40	K	225511114	Vrty maloprofilové jádrové D přes 195 do 245 mm úklon do 45° hl 0 až 25 m hornina III a IV	m	788,000	1 850,00	1 457 800,00
	VV		372+416		788,000		
D 23 Zakládání - piloty							760 041,18
41	K	231111111	Zřízení pilot svislých D přes 245 do 450 mm hl od 0 do 30 m bez vytažení pažnic z betonu prostého	m	788,000	720,00	567 360,00
	VV		(64*7)+(40*6)+(20*5)		788,000		
42	M	58932931	beton C 25/30 X0 kamenivo frakce 0/8	m3	38,691	4 980,00	192 681,18
	VV		788*0,0491 'Přepočtené koeficientem množství		38,691		
D 27 Zakládání - základy							22 950,00
43	K	271532213	Podsyp pod základové konstrukce se zhuštěním z hrubého kameniva frakce 8 až 16 mm	m3	17,000	1 350,00	22 950,00
	VV		136*0,5*0,25		17,000		
D 28 Zakládání - zpevňování hornin - injektáže a mikropiloty							466 455,00
44	K	281601121	Injektování vrtů nízkotlaké sestupné s jednoduchým obturátorem tlakem do 0,6 MPa	hod	13,000	6 000,00	78 000,00
45	K	282603111	Injektování vysokotlaké s dvojitým obturátorem tlakem do 8 MPa	hod	34,000	8 000,00	272 000,00
46	M	58522150	cement portlandský směsný CEM II 32,5MPa	t	6,100	4 950,00	30 195,00
47	K	285941111	Kotvy ocelové D od 16 do 20 mm délky 1 m do trubek v hornině suché	kus	138,000	120,00	16 560,00
48	K	285943211	Kotevní desky 400x400 cm v hornině mokré	kus	17,000	2 100,00	35 700,00
49	K	285945211	Napnutí kotev do 0,2 MN v hornině mokré	kus	17,000	2 000,00	34 000,00
D 3 Svislé a kompletní konstrukce							1 672 769,40
50	K	317321018	Římsy opěrných zdí a valů ze ŽB tř. C 30/37	m3	36,750	5 376,00	197 568,00
	VV		0,35*0,8*125*1,05		36,750		
51	K	317353111	Bednění říms opěrných zdí a valů přímých, zalomených nebo zakřivených zřízení	m2	105,760	2 112,00	223 365,12
	VV		((0,35+0,25+0,2)*125)+(0,8*0,3*24)		105,760		
52	K	317353112	Bednění říms opěrných zdí a valů přímých, zalomených nebo zakřivených odstranění	m2	105,760	228,00	24 113,28
53	K	317361016	Výztuž říms opěrných zdí a valů z betonářské oceli 10 505	t	3,528	46 000,00	162 288,00
	VV		0,160*21*1,05		3,528		
54	K	327323125	Opěrné zdi a valy ze ŽB tř. C 12/15	m3	6,250	4 428,00	27 675,00
	VV		podkladní beton				
	VV		125*1*0,05		6,250		
55	K	327324128	Opěrné zdi a valy ze ŽB odolného proti agresivnímu prostředí tř. C 30/37	m3	78,750	5 352,00	421 470,00
	VV		žb.trám				
	VV		1*0,6*125*1,05		78,750		
56	K	327351211	Bednění opěrných zdí a valů svislých i skloněných zřízení	m2	250,000	1 056,00	264 000,00
	VV		žb.trám				
	VV		125*1*2		250,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
57	K	327351221	Bednění opěrných zdí a valů svislých i skloněných odstranění	m2	250,000	192,00	48 000,00
58	K	327361006	Výztuž opěrných zdí a valů D 12 mm z betonářské oceli 10 505	t	6,615	46 000,00	304 290,00
VV			žb.trám				
VV			0,3*21*1,05		6,615		
D	4		Vodorovné konstrukce				60 250,00
59	K	451577121	Podkladní a výplňová vrstva z kameniva drceného tl do 200 mm	m2	12,500	270,00	3 375,00
VV			úprava terénu u výtoku				
VV			2,5*2,5*2		12,500		
60	K	465513157	Dlažba svahu u opěr z upraveného lomového žulového kamene tl 200 mm do lože C 25/30 pl přes 10 m2	m2	12,500	4 550,00	56 875,00
VV			úprava terénu u výtoku				
VV			2,5*2,5*2		12,500		
D	5		Komunikace pozemní				481 425,50
61	K	564762111	Podklad z vibrovaného štěrku VŠ tl 200 mm	m2	138,000	296,00	40 848,00
VV			komunikace				
VV			138		138,000		
62	K	565155101	Asfaltový beton vrstva podkladní ACP 16 (obalované kamenivo OKS) tl 70 mm š do 1,5 m	m2	138,000	1 045,00	144 210,00
VV			komunikace				
VV			138		138,000		
63	K	566901132	Vyspravení podkladu po překopec inženýrských sítí plochy do 15 m2 štěrkodrtí tl. 150 mm	m2	2,500	290,00	725,00
VV			pro napojení drenáže 2x				
VV			2,5*0,5*2		2,500		
64	K	566901161	Vyspravení podkladu po překopec inženýrských sítí plochy do 15 m2 obalovaným kamenivem ACP (OK) tl. 100 mm	m2	2,500	1 785,00	4 462,50
VV			pro napojení drenáže 2x				
VV			2,5*0,5*2		2,500		
65	K	567120112	Podklad ze směsi stmelené cementem SC C 1,5/2,0 (SC II) tl 130 mm	m2	138,000	1 026,00	141 588,00
VV			komunikace				
VV			138		138,000		
66	K	573111111	Postřik živичný infiltrační s posypem z asfaltu množství 0,60 kg/m2	m2	138,000	54,00	7 452,00
VV			komunikace				
VV			138		138,000		
67	K	573231108	Postřik živичný spojovací ze silniční emulze v množství 0,50 kg/m2	m2	138,000	50,00	6 900,00
VV			komunikace				
VV			138		138,000		
68	K	577134211	Asfaltový beton vrstva ohrubná ACO 11 (ABS) tř. II tl 40 mm š do 3 m z nemodifikovaného asfaltu	m2	138,000	980,00	135 240,00
VV			komunikace				
VV			138		138,000		
D	8		Trubní vedení				3 650,00
69	K	837345121R	Výsek a napojení na kanalizační vpust'	kus	2,000	450,00	900,00
VV			pro napojení drenáže - pod komunikací 2x				
VV			2		2,000		
70	K	871315231	Kanalizační potrubí z tvrdého PVC jednovrstvé tuhost třídy SN10 DN 160	m	5,000	550,00	2 750,00
VV			pro napojení drenáže - pod komunikací 2x				
VV			2,5*2		5,000		
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				1 256 610,25
71	K	911334621	Mostní svodidlo ocelové jednostranné úrovně zádržnosti H2	m	130,000	8 600,00	1 118 000,00
VV			125+2,5+2,5		130,000		
72	K	919121111	Těsnění spár zálivkou za studena pro komůrky š 10 mm hl 20 mm s těsnicím profilem	m	138,000	105,00	14 490,00
73	K	919121211	Těsnění spár zálivkou za studena pro komůrky š 10 mm hl 15 mm bez těsnicího profilu	m	138,000	100,00	13 800,00
74	K	919735113	Řezání stávajícího živичného krytu hl přes 100 do 150 mm	m	148,000	115,00	17 020,00
VV			podélné řezání komunikace				
VV			138		138,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		pro napojení kanalizace 2x				
	VV		2,5*4		10,000		
	VV		Součet		148,000		
75	K	931994102	Těsnění dilatační spáry betonové konstrukce povrchovým těsnícím pásem	m	100,800	380,00	38 304,00
	VV		bet.trám				
	VV		3,2*21		67,200		
	VV		římsa				
	VV		1,6*21		33,600		
	VV		Součet		100,800		
76	K	953332116	Vložky do svislých dilatačních spár z pryže tl 15 mm kladené volně	m2	18,500	350,00	6 475,00
	VV		dilatace trámu				
	VV		1*0,6*21		12,600		
	VV		dilatace římsy				
	VV		5,9		5,900		
	VV		Součet		18,500		
77	K	966005311	Rozebrání a odstranění silničního svodidla s jednou pásnicí	m	75,000	250,00	18 750,00
78	K	985131111	Očištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah tlakovou vodou	m2	350,250	85,00	29 771,25
	VV		130+131,25+89		350,250		
	D	997	Přesun sutě				17 425,20
79	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	33,510	85,00	2 848,35
80	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	167,550	25,00	4 188,75
	VV		33,51*5 'Přepočtené koeficientem množství		167,550		
81	K	997221875	Poplatek za uložení na recyklační skládce (skládkovné) stavebního odpadu asfaltového bez obsahu dehtu zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 03 02	t	33,510	310,00	10 388,10
	D	998	Přesun hmot				119 932,25
82	K	998001011	Přesun hmot pro piloty nebo podzemní stěny betonované na místě	t	510,350	235,00	119 932,25
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				150 250,00
	D	783	Dokončovací práce - nátěry				150 250,00
83	K	783823103	Penetrační akrylátový nátěr s plnivem hladkých betonových povrchů	m2	156,250	120,00	18 750,00
	VV		žb.trám				
	VV		125*1		125,000		
	VV		římsa				
	VV		0,25*125		31,250		
	VV		Součet		156,250		
84	K	783826605	Hydrofobizační transparentní silikonový nátěr hladkých betonových povrchů, povrchů z desek	m2	125,000	350,00	43 750,00
	VV		125*1		125,000		
85	K	783836402R	Ochranný nátěr omítek, bet.povrchů - odolný proti soli	m2	168,750	520,00	87 750,00
	VV		1,35*125		168,750		
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				664 000,00
86	K	011114000	Inženýrsko-geologický dozor při vrtání	sou	1,000	30 000,00	30 000,00
87	K	011503000	Vytyčení stávajících inženýrských sítí	sou	1,000	14 000,00	14 000,00
88	K	012002000	Geodetické práce	sou	1,000	55 000,00	55 000,00
89	K	020001000	Příprava staveniště	sou	1,000	25 000,00	25 000,00
90	K	030001000	Zařízení staveniště	sou	1,000	55 000,00	55 000,00
91	K	034303000	Dopravní značení na staveništi	sou	1,000	30 000,00	30 000,00
92	K	041103000	Autorský dozor projektanta	sou	1,000	50 000,00	50 000,00
93	K	041403000	Koordinátor BOZP na staveništi	sou	1,000	25 000,00	25 000,00
94	K	013244000	Dokumentace pro provádění stavby	sou	1,000	300 000,00	300 000,00
95	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	...	1,000	80 000,00	80 000,00

Harmonogram realizace díla

Stavba : "Kraslice - sesuv v ulici Na Stráni - zajištění sesuvu v krajnici komunikace"

Zahájení prací: do 5 dnů od předání staveniště

Ukončení prací: do 30.9.2024

<i>Popis prací</i>	<i>termín provedení od - do</i>
Zemní práce	5.5.2024 - 31.7.2024
Zakládání - mikrozápory a kotvy	15.05.2024 - 30.6.2024
Svislé a kompletní konstrukce	1.7.2024 - 15.8.2024
Vodorovné konstrukce	16.8.2024 - 31.8.2024
Komunikace pozemní	1.9.2024 - 20.9.2024
Trubní vedení	1.9.2024 - 20.9.2024
Ostatní konstrukce a práce, bourání	5.5.2024 - 12.5.2024 a 21.09.2024 - 30.9.2024
Dokončovací práce - nátěry	21.09.2024 - 30.9.2024

Inženýrsko-geologický dozor při vrtání	15.05.2024 - 30.6.2024
Vytyčení stávajících inženýrských sítí	Do 1.5.2024
Geodetické práce	1.5.2024 - 30.9.2024
Příprava staveniště	1.5.2024 - 4.5.2024
Zařízení staveniště	1.5.2024 - 30.9.2024
Dopravní značení na staveništi	1.5.2024 - 30.9.2024
Autorský dozor projektanta	1.5.2024 - 30.9.2024
Dokumentace pro provádění stavby	Do 1.5.2024
Dokumentace skutečného provedení stavby	Do 30.9.2024

V Praze dne 30.10.2023

Petr Študlar, předseda představenstva

Petr
Študlar



Podepsal Petr Študlar
Datum: 2023.10.30
11:33:05 +01'00'

PODDODAVATELSKÉ SCHÉMA

s jejichž pomocí bude účastník plnit předmět zakázky

Kraslice – sesuv v ulici Na Stráni - zajištění sesuvu v krajnici komunikace

Číslo	Popis části veřejné zakázky	Označení poddodavatele (obchodní firma, IČ)	Výše finančního plnění v Kč včetně DPH	Podíl v %
1.	Geodetické práce	LH Geodeti s.r.o. IČ: 116 68 644	66 550,00 Kč	0,64%
2.	Inženýrsko-geologický dozor při vrtání	Geologie technika – Ing. Martin Janda IČ: 46620567	36 300,00 Kč	0,35%
3.				
4.				
5.				
Celkový podíl v %				0,99%

(pozn. dodavatel může doplnit v případě potřeby i další řádky)

V Chebu dne 2.10.2023

Petr Študlar
Podepsal Petr Študlar
Datum: 2023.10.02
19:28:29 +02'00'

.....
Petr Študlar
předseda představenstva

Pojistná smlouva

č. 8079304413

Smluvní strany:

ČSOB Pojišťovna, a. s., člen holdingu ČSOB

se sídlem Masarykovo náměstí 1458, Zelené Předměstí

53002 Pardubice, Česká republika

IČO: 45534306, DIČ: CZ699000761

zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu Hradec Králové, oddíl B, vložka 567

(dále jen pojistitel)

tel.: [REDACTED]

pojistitele zastupuje: Bc. Veronika Bauerová, account manager senior

a

ALGON, a.s.

se sídlem / místem podnikání Ringhofferova 115/1

15521, Praha 5 - Třebonice

korespondenční adresa: Joštova 1, 35002, Cheb

IČO: 28420403

Výpis z OR, vedeného MS v Praze oddíl B, vložka 14403

(dále jen pojistník)

pojistníka zastupuje: Petr Študlar, předseda představenstva

uzavírají

tuto pojistnou smlouvu podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“).

Článek I. Úvodní ustanovení

1. Nedílnou součástí pojistné smlouvy jsou Všeobecné pojistné podmínky - obecná část VPP OC 2014 (dále jen "VPP OC 2014") stejně jako další pojistné podmínky uvedené v této pojistné smlouvě.
2. Není-li touto pojistnou smlouvou dále výslovně sjednáno jinak, je pojištěným v jednotlivých pojištěních sjednaných touto pojistnou smlouvou:
 - a) v jakémkoliv pojištění majícím charakter pojištění věci nebo jiného majetku vždy vlastník věci či jiného majetku, na něž se pojištění sjednané touto pojistnou smlouvou vztahuje, k okamžiku počátku pojištění,
 - b) ve všech ostatních pojištěních:

ALGON, a.s.

Ringhofferova 115/1
15521, Praha 5 - Třebonice
IČO: 28420403

+ investor + subdodavatelé podílející se na pojištěných stavebně - montážních dílech na základě smlouvy

Pokud jsou některá pojištění sjednána ve prospěch dalších pojištěných, jsou tito uvedeni u konkrétního předmětu pojištění.

3. Není-li touto pojistnou smlouvou dále výslovně sjednáno jinak, je oprávněnou osobou ve všech pojištěních sjednaných touto pojistnou smlouvou:
 - a) pojištěný, pokud nejde o případ uvedený v bodu b)
 - b) pojistník v pojištění cizího pojistného nebezpečí, splní-li podmínky stanovené občanským zákoníkem.
4. Není-li touto pojistnou smlouvou dále výslovně dohodnuto jinak, sjednávají se všechna pojištění sjednaná touto pojistnou smlouvou s následující pojistnou dobou:

Počátek pojištění: 01.08.2023 00:00 hodin

Konec pojištění: 01.08.2024 00:00 hodin (tento den již není zahrnut do pojištění).

Článek II. **Pojistnou smlouvou sjednaná pojištění a jejich rozsah**

1. Stavebně-montážní pojištění

V souladu s článkem I. pojistné smlouvy se toto pojištění řídí také Všeobecnými pojistnými podmínkami - zvláštní část Stavebně-montážní pojištění na všechna rizika VPP SMP 2014 (dále jen "VPP SMP 2014"), které jsou nedílnou součástí a přílohou této pojistné smlouvy.

Pojištění se řídí také Doplnkovými pojistnými podmínkami Pravidla zabezpečení proti odcizení DPP PZK 2014 (dále jen „DPP PZK 2014“), které jsou také nedílnou součástí a přílohou této pojistné smlouvy.

V návaznosti na výluky uvedené ve VPP SMP 2014, části A, článku V a části C, článku V, se dále pojištění nevztahuje na jakékoli ztráty, škody, nároky, náklady nebo výdaje jakékoli povahy, uhrazené nebo vynaložené přímo či nepřímo v souvislosti s:

- a) jakoukoliv přenosnou chorobou nebo obavou z jejího přenosu nebo hrozbou (ať už skutečnou nebo vnímanou) přenosu jakékoli choroby bez ohledu na příčinu jejího vzniku nebo událost, která k přenosu choroby, obavě z jejího přenosu nebo hrozbě přenosu choroby přispěla současně nebo v jakémkoliv jiném pořadí,
- b) jakýmkoliv přijatými nebo nepřijatými opatřeními k prevenci, potlačení, zmírnění následků v souvislosti s písm. a) tohoto odstavce.

Přenosná choroba je každá nemoc, která se může přenášet pomocí jakékoli látky nebo prostředku, z kteréhokoliv organismu na jiný organismus jestliže:

- a) přenosnou látkou nebo prostředkem je virus, bakterie, parazit nebo jiný organismus nebo jejich varianty, derivace nebo mutace, ať už se považují za živé nebo ne, a
- b) přenos mezi organismy, ať už přímý či nepřímý je realizován mj. vzduchem, tělesnými tekutinami, z nebo na jakýkoliv povrch nebo objekt ve formě tuhé, kapalné nebo plynné a
- c) samotná nemoc, přenosná látka nebo původce přenosu způsobí nebo by mohly způsobit poškození nebo ohrozit lidské zdraví nebo životní podmínky lidí nebo způsobí nebo by mohly způsobit poškození, zhoršení kvality, ztrátu hodnoty, prodejnost nebo ztrátu možnosti užívání majetku nebo jakoukoliv ztrátu možnosti podnikání.

Pojištění se dále řídí následujícími doplňkovými pojistnými podmínkami (dále jen "doložky").

002 Spolupojištění osob provádějících stavebně montážní práce (křížová odpovědnost)

004 Zvláštní podmínky týkající se rozšířeného krytí údržby

013 Majetek ve skladu mimo staveniště

025 Pojištění nákladů na demolici, vyklizení a odvoz sutí

030 Odcizení

081 Odpovědnost za újmu na věci převzaté

083 Odpovědnost za újmu na věci v užívání

085 Odpovědnost za čistou finanční újmu

102 Zvláštní podmínky, týkající se podzemních kabelů, potrubí nebo jiných podzemních inženýrských sítí

106 Podmínka pro úseky

107 Podmínka pro ubytovny a sklady

108 Podmínka pro zařízení a vybavení staveniště (místa montáže) a stavební a montážní stroje, nářadí a přístroje

109 Podmínka pro skladování stavebního materiálu

110 Zvláštní podmínky stanovené pro bezpečnostní opatření týkající se atmosférických srážek, povodně a záplavy

111 Zvláštní podmínky týkající se odstranění sutí ze sesuvů půdy

112 Podmínky pro protipožární zařízení a požární bezpečnost na staveništích

117 Zvláštní podmínky pro pokládání vodovodního a kanalizačního potrubí

119 Pojištění okolního majetku

120 Vibrace, odstranění nebo zeslabení nosných prvků

121 Zvláštní podmínky pro pilotové základy a pro opěrné zdi

203 Výluka pro použité stroje

ROZSAH POJIŠTĚNÍ

A. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- A.a) Touto pojistnou smlouvou se sjednává pojištění pouze takových stavebně-montážních děl, která realizuje pojištník na základě písemného smluvního vztahu s objednatelem v době, na kterou byla tato pojistná smlouva uzavřena.
- A.b) Horní hranice pojistného plnění uvedená v této pojistné smlouvě pro předmět pojištění **soubor stavebně montážních děl**, se stanovuje jako minimální hodnota součtu cen jednotlivých stavebně-montážních děl splňujících podmínky pro zařazení do pojištění dle této pojistné smlouvy. Z této horní hranice pojistného plnění je vypočítáno minimální zálohové pojištění.
- A.c) Součet pojistných plnění vyplacených za pojistné události na všech pojištěných stavebně-montážních dílech nesmí přesáhnout horní hranici pojistného plnění stanovenou pro předmět pojištění „soubor stavebně-montážních děl“.
- A.d) Součet pojistných plnění vyplacených za pojistné události vzniklé na každém jednom stavebně-montážním díle a nastalé v průběhu pojistné doby nesmí pro stavebně-montážní dílo přesáhnout částku stanovenou dle části A. čl. VII odst. 1. písm. a) VPP SMP 2014.

B. MÍSTO POJIŠTĚNÍ

Místem pojištění stavebně-montážních děl pojištěných touto pojistnou smlouvou a dalších předmětů pojištění uvedených v tomto článku jsou staveniště / místa montáže na území České republiky sloužící k realizaci jednotlivých děl, blíže určená v písemném smluvním vztahu mezi pojištníkem a objednatelem a dále také Joštova 1, 350 02 Cheb + poz.parc.č. 1273/2, 1273/5, 1273/6, 3577, 3578 (katastrální území Cheb); parcelní č. 213/5, Staré Město u Bruntálu; Králův Dvůr č. parc. 352/58, 352/57, 352/56; Mstišovská 638, Dubí.

C. POJISTNÁ DOBA

- C.a) Pojištění jednotlivého stavebně-montážního díla vzniká dnem zahájení realizace stavebně-montážního díla, nejdříve však prvním dnem doby, na kterou byla pojistná smlouva uzavřena a končí v souladu s částí D. čl. II odst. 1. VPP SMP 2014 nejdéle však posledním dnem účinnosti pojistné smlouvy.

D. STAVEBNĚ-MONTÁŽNÍ DÍLA VYLOUČENÁ Z POJIŠTĚNÍ

- D.a) stavebně-montážní díla s pojistnou hodnotou po dokončení vyšší než **40 000 000 Kč** pro jednotlivé stavebně-montážní dílo nejsou touto rámcovou pojistnou smlouvou pojištěna. Taková stavebně-montážní díla mohou být na základě požadavku pojištníka pojištěna samostatnými pojistnými smlouvami.
- D.b) Dohodou smluvních stran se ujednává, že se pojištění nevztahuje na stavebně-montážní díla:
- spočívající v hloubení důlních jam a studní, v ražení štol a tunelů a ve vytváření jiných podzemních prostorů o objemu větším jak 300 m³,
 - podzemní sanační práce,
 - prováděná pod vodní hladinou,
 - spočívající výlučně v provádění demolic,
 - spočívající v rekultivaci území,
 - vodní díla s výjimkou vodovodních řadů, vodárenských objektů, kanalizačních stok, kanalizačních objektů a čističek odpadních vod,
 - mosty s pojistnou hodnotou přesahující 40 000 000 Kč.

E. VYÚČTOVÁNÍ POJISTNÉHO

- E.a) Ujednává se, že po uplynutí doby, na kterou byla pojistná smlouva uzavřena, a která je uvedena v článku I. této pojistné smlouvy, bude provedeno zúčtování pojistného podle celkového součtu cen stavebně-montážních děl zařazených do pojištění k datu konce účinnosti pojistné smlouvy.
- E.b) Pojištník je povinen nejpozději do 15 pracovních dnů po uplynutí doby, na kterou byla pojistná smlouva uzavřena, uvedené v článku I této pojistné smlouvy, předat pojistiteli kompletní a úplné podklady nutné pro provedení vyúčtování pojistného. Podklady se rozumí zejména seznam všech stavebně-montážních děl splňujících podmínky pro zařazení do tohoto pojištění s uvedením ceny jednotlivých děl k datu konce platnosti pojistné smlouvy ve smyslu odstavce E.c).

Číslo pojistné smlouvy: 8079304413

E.c) Cenou díla se rozumí:

- u děl dokončených před koncem doby, na kterou byla tato pojistná smlouva uzavřena cena uvedená ve smlouvě o dílo včetně hodnoty dodávek investora (např.: materiál dodaný investorem),
- u děl nedokončených v průběhu doby, na kterou byla tato pojistná smlouva uzavřena celková cena díla (hodnota zabudovaného materiálu včetně dodávek investora, náklady na dopravu, clo, montážní výlohy, mzdy) ke dni konce účinnosti této pojistné smlouvy.

E.d) Rozdíl na pojistném bude vyúčtován v případě, že částka celkového součtu cen stavebně montážních děl dle dodaných podkladů převyšuje horní hranici pojistného plnění stanovenou pro předmět pojištění soubor stavebně montážních děl. Vyúčtování bude provedeno do 2 měsíců po uplynutí doby, na kterou byla pojistná smlouva uzavřena za použití stejné sazby, jaká byla použita pro stanovení zálohy na pojistné:
1,19954 promile z celkového součtu cen stavebně-montážních děl.

ODDÍL I. - POJIŠTĚNÍ VĚCÍ

Pojištění se sjednává dle VPP SMP 2014 část A.

Horní hranice pojistného plnění, spoluúčasti:

(Není-li uvedeno jinak, je horní hranice pojistného plnění vyjádřena pojistnou částkou)

Předmět pojištění:	Horní hranice pojistného plnění (Kč):	Spoluúčast (Kč):	Povodeň nebo záplava ²⁾ :
1. Soubor stavebně - montážních děl	800 000 000	10 000 Kč	ANO
2. Zařízení a vybavení staveniště (míst. montáž.) ¹⁾	500 000	5 000 Kč	ANO
3. Stavební a montážní stroje, nářadí a přístroje ¹⁾	7 000 000	5 000 Kč	ANO
4. Okolní majetek (Doložka 119) ¹⁾	5 000 000	20 000 Kč	ANO

¹⁾ Horní hranicí pojistného plnění je limit pojistného plnění.

²⁾ Je-li ve sloupci Povodeň nebo záplava uveden pro konkrétní předmět pojištění text „ANO“, pak v souladu s VPP SMP 2014 část A. čl. V odst. 1. písm. a) se ujednává, že se pojištění tohoto předmětu vztahuje i na škody způsobené povodní a záplavou. Je-li uveden text „NE“, pak se pojištění proti pojistnému nebezpečí povodeň nebo záplava pro tento předmět pojištění nesjednává.

ODDÍL II. - POJIŠTĚNÍ ODPOVĚDNOSTI

Pojištění se sjednává pro případ právním předpisem stanovené odpovědnosti pojištěného za újmu v rozsahu dle části B. čl. I odst. 1. VPP SMP 2014 v souvislosti s realizací stavebně-montážního díla pojištěného v této pojistné smlouvě.

Limit pojistného plnění: 100 000 000 Kč

Spoluúčast: 10 000 Kč

Souhrnné limity pojistného plnění:

Bez ohledu na jakákoliv jiná ujednání smluvní strany pojistné smlouvy sjednávají, že limit pojistného plnění ve výši **30 000 000,- Kč** je horní hranicí pojistného plnění pojistitele z pojištění sjednaných touto pojistnou smlouvou za pojistné události nastalé v době trvání účinnosti této pojistné smlouvy a způsobené pojistnými nebezpečími **vichřice, krupobití, sesouvání půdy, zřícení skal nebo zemin, lavina, pád stromů, stožárů a jiných předmětů, zemětřesení, tíha sněhu nebo námrazy, náraz vozidla, kouř, nadzvuková vlna.**

Bez ohledu na jakákoliv jiná ujednání smluvní strany pojistné smlouvy sjednávají, že limit pojistného plnění ve výši **10 000 000,- Kč** je horní hranicí pojistného plnění pojistitele z pojištění sjednaných touto pojistnou smlouvou za pojistné události nastalé v době trvání účinnosti této pojistné smlouvy a způsobené pojistnými nebezpečími **povodeň nebo záplava.**

Článek III. Hlášení škodných událostí

Vznik škodné události je účastník pojištění podle ustanovení § 2796 občanského zákoníku povinen oznámit pojistiteli na tel.: [REDAKCE] nebo na <http://www.csobpoj.cz> nebo na adrese:

ČSOB Pojišťovna, a. s., člen holdingu ČSOB
Odbor klientského centra
Masarykovo náměstí 1458, 53002 Pardubice

Insia KV s.r.o.
Jiřího z Poděbrad 441
35601 Sokolov

Článek IV. Pojistné

Pojiitel a pojišník sjednávají, že pojistné za všechna pojištění sjednaná touto pojistnou smlouvou je pojistným běžným.

Výše pojistného za jednotlivá pojištění činí:

	Pojištění	Minimální zálohové pojistné	Minimální roční zálohové pojistné
1.	Stavebně-montážní pojištění	959 631 Kč	959 631 Kč
	Součet	959 631 Kč	959 631 Kč

Minimální zálohové pojistné = pojistné za všechna pojištění sjednaná touto pojistnou smlouvou za pojistné období v délce 1 pojistného roku NEBO je-li pojištění sjednáno na dobu kratší, tak za pojistné období, které je u takového pojištění rovno pojistné době

Minimální zálohové roční pojistné = pojistné za všechna pojištění sjednaná touto pojistnou smlouvou za pojistné období v délce 1 pojistného roku

Splátkový kalendář

Placení pojistného za všechna pojištění sjednaná touto pojistnou smlouvou **se do 01.08.2024 00:00 hodin řídí následujícím splátkovým kalendářem:**

Pojišník je povinen platit pojistné v následujících termínech a splátkách:

Datum splátky pojistného	Splátka pojistného
31.08.2023	959 631 Kč

Pojistné poukáže pojišník na účet Insia KV s.r.o.

číslo ~~23044101002000~~

konstantní symbol 3558,

variabilní symbol **8079304413**.

Pojistné se považuje za uhrazené dnem připsání na účet Insia KV s.r.o.

Případný rozdíl mezi součtem pojistného a sumou splátek pojistného je způsoben zaokrouhlováním a v celé výši jde na vrub pojišitele.

Článek V. Závěrečná ustanovení

Správce pojistné smlouvy: Bc. Veronika Bauerová

Pojistník pověřil písemnou plnou mocí, předanou pojistiteli před uzavřením této pojistné smlouvy, pojišťovacího makléře **INSIA a.s., Vinohradská 2828/151, 130 00 Praha 3 - Žižkov, IČO: 48034479**, výkonem zprostředkovatelské činnosti v pojišťovnictví týkající se jeho pojistného zájmu. Veškeré právní úkony a jiná sdělení pojistitele týkající se pojištění sjednaného touto pojistnou smlouvou a určená pojistníkovi doručí pojistitel vždy kromě pojistníka také výše uvedenému pojišťovacímu makléři. Pojistník se zavazuje informovat pojistitele písemně o tom, že plná moc jím udělená výše uvedenému pojišťovacímu makléři z jakýchkoliv důvodů zanikla, a to nejdéle do 10 dnů ode dne, kdy se pojistník o důvodu zániku plné moci dozvěděl.

1. Elektronická komunikace:

- 1.1. V souladu s ustanoveními § 562, § 570 a násl. a § 2773 občanského zákoníku, pojistitel a pojistník výslovně deklarují, že veškerá písemná právní jednání týkající se pojištění mohou být učiněna také elektronickými prostředky.
- 1.2. Na žádost pojistníka stvrzenou podpisem pojistné smlouvy, pojistitel a pojistník sjednávají, že právní jednání pojistitele adresovaná účastníkům pojištění a učiněná elektronickou poštou se považují za doručená, bez ohledu na to, zda se s jejich obsahem adresát skutečně seznámil, okamžikem, kdy byla doručena:
 - a) na e-mailovou adresu účastníka pojištění uvedenou v pojistné smlouvě,
 - b) na e-mailovou adresu účastníka pojištění sdělenou prokazatelně pojistiteli kdykoliv v době trvání pojištění,
 - c) do datového prostoru v internetové aplikaci elektronického bankovníctví Československé obchodní banky, a. s., přístupného účastníkovi pojištění z titulu jeho smluvního vztahu s Československou obchodní bankou, a. s., nebo
 - d) do datového prostoru v internetové aplikaci pojistitele "Online klientská zóna" přístupné účastníkovi pojištění na internetové adrese pojistitele "www.csobpoj.cz" z titulu uzavření pojistné smlouvy.

2. Speciální ujednání o formě právních jednání týkajících se pojištění:

- 2.1. V souladu s ustanovením § 1 odst. 2 občanského zákoníku pojistitel a pojistník výslovně sjednávají, že odchýlně od ustanovení § 2773 občanského zákoníku mohou být zcela všechna právní jednání týkající se pojištění, bez ohledu na závažnost jejich obsahu a bez ohledu na právní důsledky s právním jednáním související, učiněná účastníky pojištění vedle písemné formy také v některé z následujících forem, respektive některým z následujících způsobů:
 - a) elektronickou poštou formou prostých e-mailových zpráv (tzn. e-mailových zpráv nevyžadujících opatření zaručeným elektronickým podpisem),
 - b) ústně prostřednictvím telefonu; v takovém případě však výhradně prostřednictvím
 - telefonního čísla pojistitele 466 100 777 nebo
 - jiných telefonních čísel pojistitele (nikoliv např. telefonních čísel pojišťovacího zprostředkovatele činného pro pojistitele) zveřejněných a určených pojistitelem k telefonní komunikaci s účastníky pojištění ve věci vzniku, změny či zániku pojištění nebo ve věci šetření škodných událostí, za podmínky, že o telefonních hovorech realizovaných prostřednictvím těchto telefonních čísel je pojistitelem pořizován zvukový záznam, o jehož pořízení je každá osoba volající na tato telefonní čísla hlasovým automatem pojistitele informována před zahájením zaznamenávaného telefonního hovoru,
 - c) elektronickými prostředky prostřednictvím internetové aplikace "Online klientská zóna" (zřízené a provozované pojistitelem a dostupné účastníkovi pojištění na internetové adrese pojistitele www.csobpoj.cz) zabezpečeného internetového přístupu, k němuž účastník pojištění obdržel od pojistitele aktivací klíč (dále také jen "internetová aplikace").

Další ujednání a informace k formě právních jednání a oznámení týkajících se pojištění jsou uvedena ve všeobecných pojistných podmínkách, které jsou součástí této pojistné smlouvy.

3. Registr smluv

- 3.1. Smluvní strany této pojistné smlouvy sjednávají, že povinnost řádně a včas zaslat tuto pojistnou smlouvu a její dodatky (elektronický obraz textového obsahu této smlouvy v otevřeném a strojově čitelném formátu a rovněž stanovená metadata této smlouvy) správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv (dále jen

"registru") podle § 5 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále také jen "ZRS"), má pojistník. Předchozí větou není dotčeno právo pojistitele, aby tuto pojistnou smlouvu v registru smluv uveřejnil sám.

- 3.2. Obě dvě smluvní strany této pojistné smlouvy čestně prohlašují a svými podpisy, respektive podpisy svých oprávněných zástupců, výslovně stvrzují, že souhlasí s uveřejněním celého obsahu této pojistné smlouvy a všech informací v ní obsažených, s výjimkou případných osobních údajů třetích fyzických osob odlišných od pojistitele a pojistníka, prostřednictvím registru smluv dle ZRS. Pojistník se dále zavazuje, že před zasláním této pojistné smlouvy k uveřejnění správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv zajistí znečitelnění všech případných osobních údajů třetích fyzických osob odlišných od pojistitele a pojistníka.
- 3.3. Pojistník a pojistitel se dále dohodli, že ode dne nabytí účinnosti této pojistné smlouvy a jejích dodatků zveřejněním v registru smluv se účinky sjednaných pojištění, včetně práv a povinností z nich vyplývajících, vztahují i na období od okamžiku sjednaného v této pojistné smlouvě jako počátek pojištění do budoucna.
- 3.4. Právní úprava obsažená v tomto článku odst. 3. pojistné smlouvy (tzn. práva a povinnosti smluvních stran této pojistné smlouvy související s jejím uveřejněním prostřednictvím registru smluv) se použije pouze tehdy, pokud se na tuto pojistnou smlouvu, s ohledem na charakter jejich smluvních stran a s ohledem na obsah této smlouvy, vztahuje povinnost jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle ZRS.

4. Prohlášení pojistníka

4.1. **Prohlášení pojistníka, je-li pojistník fyzickou osobou:** Prohlašuji a svým podpisem níže stvrzuji, že:

- a) jsem byl před uzavřením pojistné smlouvy, zcela v souladu s ustanovením čl. 13 a čl. 14 Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů; dále jen "GDPR"), pojistitelem řádně a detailně (co do vysvětlení obsahu a významu všech jeho jednotlivých ustanovení) seznámen s Informacemi o zpracování osobních údajů (tzv. Informačním memorandem);
- b) seznámení s Informačním memorandem za pojistitele provedla právě ta konkrétní fyzická osoba, která za pojistitele podepsala tuto pojistnou smlouvu (přičemž adresátem uvedených informací může být pojišťovací makléř, coby pojišťovací zprostředkovatel zastupující pojistníka);
- c) po seznámení se s Informačním memorandem a před uzavřením pojistné smlouvy mně byl dán naprosto dostatečný časový prostor pro vlastní seznámení se s Informačním memorandem a pro zodpovězení všech mých případných dotazů k Informačnímu memorandu;
- d) beru na vědomí a jsem srozuměn s informací pojistitele o tom, že Informační memorandum je a bude zájemci o pojištění resp. pojistníkovi a jinému účastníku pojištění k dispozici na internetových (webových) stránkách pojistitele na adrese www.csobpoj.cz nebo na vyžádání pojistníka u té konkrétní fyzické osoby, která jménem pojistitele podepsala tuto pojistnou smlouvu, anebo na kterémkoliv obchodním místě pojistitele.

4.2. Prohlašuji a svým podpisem níže stvrzuji, že:

- a) jsem byl před uzavřením této pojistné smlouvy, zcela v souladu s ustanovením § 2774 občanského zákoníku, pojistitelem řádně a detailně (co do vysvětlení obsahu a významu všech jejích jednotlivých ustanovení) seznámen s Infolistem produktu, s Informačním dokumentem o pojistném produktu, s rozsahem pojištění a s všeobecnými pojistnými podmínkami (dále také jen "pojistné podmínky"), které jsou nedílnou součástí této pojistné smlouvy;
- b) jsem byl před uzavřením této pojistné smlouvy podrobně seznámen se všemi vybranými ustanoveními pojistných podmínek zvláště uvedenými v dokumentu „Infolist produktu“, která by mohla být považována za ustanovení neočekávaná ve smyslu ustanovení § 1753 občanského zákoníku, a souhlasím s nimi. Dále prohlašuji, že mé odpovědi na písemné dotazy pojistitele ve smyslu ustanovení § 2788 občanského zákoníku jsou pravdivé a úplné;
- c) seznámení s Informačním dokumentem o pojistném produktu a s pojistnými podmínkami za pojistitele provedla právě ta konkrétní fyzická osoba, která za pojistitele podepsala tuto pojistnou smlouvu (přičemž adresátem uvedených informací může být pojišťovací makléř, coby pojišťovací zprostředkovatel zastupující pojistníka);

- d) po seznámení se s obsahem všech předsmuvních a smluvních dokumentů a před uzavřením pojistné smlouvy mně byl dán naprosto dostatečný časový prostor pro vlastní seznámení se s obsahem a významem těchto dokumentů a pro zodpovězení všech mých případných dotazů k těmto dokumentům;
- e) před uzavřením pojistné smlouvy mi byly v listinné podobě poskytnuty Informační dokument o pojistném produktu a pojistné podmínky;
- f) jsem v dostatečné době před uzavřením této pojistné smlouvy obdržel od pojišťovacího makléře Záznam z jednání, včetně všech jeho příloh;
- g) v souladu s ustanovením § 128 odst. 1 zákona č. 277/2009 Sb., o pojišťovnictví, ve znění pozdějších předpisů, uděluji pojistiteli souhlas s poskytnutím informací týkajících se pojištění:
- členům skupiny ČSOB, jejichž seznam je uveden na internetových stránkách www.csob.cz/skupina a
 - ostatním subjektům podnikajícím v pojišťovnictví a zájmovým sdružením či korporacím těchto subjektů.
- 4.3. Pojistník uzavřením této pojistné smlouvy uděluje pojistiteli plnou moc k tomu, aby ve věcech souvisejících s pojištěním sjednaným touto pojistnou smlouvou a zejména v případě pojistné nebo škodné události, jednal jeho jménem, zastupoval ho a požadoval nezbytné informace od orgánů veřejné moci nebo třetích osob, a to včetně možnosti nahlížení do spisů a pořizování výpisů či opisů z nich.
- 4.4. Pojistník čestně prohlašuje a podpisem této pojistné smlouvy pojistiteli pravdivě stvrzuje, že má objektivně existující pojistný zájem na pojištěních sjednávaných touto pojistnou smlouvou, neboť je na jeho straně naplněna některá z níže uvedených skutečností jeho pojistný zájem dokládající:

a) Majetek, jehož se má pojištění týkat, je

- ve vlastnictví, spoluvlastnictví (včetně přídatného), společenství jmění či řádné, poctivé a pravé držbě pojistníka;
- sice ve vlastnictví třetí osoby, ale pojistníkovi k němu svědčí některé z věcných práv k cizím věcem (např. věcné břemeno, zástavní právo, zadržovací právo apod.);
- sice ve vlastnictví třetí osoby, ale pojistník oprávněně vykonává jeho správu (např. jako správce či svěřenský správce apod.);
- pojistníkem po právu užíván na základě smlouvy;
- pojistníkem převzat za účelem splnění jeho závazku;
- ve vlastnictví či spoluvlastnictví osob blízkých pojistníkovi;
- ve vlastnictví či spoluvlastnictví právnické osoby, jejíž je pojistník členem či společníkem, členem jejího orgánu nebo tím, kdo právnickou osobu podstatně ovlivňuje na základě dohody či jiné skutečnosti;
- ve vlastnictví či spoluvlastnictví členů či společníků pojistníka, členů jeho orgánů nebo toho, kdo pojistníka podstatně ovlivňuje na základě dohody či jiné skutečnosti;
- určen k zajištění dluhu pojistníka nebo dluhu, jehož je pojistník věřitelem;
- součástí majetkové podstaty (je-li pojistníkem insolvenční správce jednajícím na účet dlužníka) nebo
- ve vlastnictví osob, které tento majetek od pojistníka pořídily.

b) Finanční ztráty, jichž se má pojištění týkat, hrozí

- pojistníkovi;
- osobě blízké pojistníkovi;
- právnické osobě, jejíž je pojistník členem či společníkem, členem jejího orgánu nebo tím, kdo právnickou osobu podstatně ovlivňuje na základě dohody či jiné skutečnosti nebo
- členům či společníkům pojistníka, členům jeho orgánů nebo tomu, kdo pojistníka podstatně ovlivňuje na základě dohody či jiné skutečnosti.

c) Sjednávané pojištění odpovědnosti

- je pojištěním pojistníkovy odpovědnosti za újmu;
- je pojištěním odpovědnosti za újmu osob blízkých pojistníkovi;
- je pojištěním odpovědnosti za újmu osob, které mohou způsobit újmu pojistníkovi (např. pojištění odpovědnosti zaměstnance za újmu způsobenou pojistníkovi, coby zaměstnavateli);
- je pojištěním odpovědnosti za újmu právnické osoby, jejíž je pojistník členem či společníkem, členem jejího orgánu nebo tím, kdo právnickou osobu podstatně ovlivňuje na základě dohody či jiné skutečnosti;
- je pojištěním odpovědnosti za újmu členů či společníků pojistníka, členů jeho orgánů nebo toho, kdo pojistníka podstatně ovlivňuje na základě dohody či jiné skutečnosti nebo

Číslo pojistné smlouvy: 8079304413

- je pojištěním odpovědnosti za újmu osoby, která se při plnění závazku pojistníka zavázala provést určitou činnost samostatně (např. tzv. subdodavatele pojistníka).
5. Vznikne-li v jakémkoliv pojištění věci nebo jiného majetku sjednaném touto pojistnou smlouvou v jednom místě pojištění pojistná událost na více pojištěných předmětech pojištění působením jednoho pojistného nebezpečí, podílí se oprávněná osoba na pojistném plnění pouze jednou, a to nejvyšší ze spoluúčastí sjednaných pro pojištění, v němž pojistná událost nastala. To neplatí, pokud je pro oprávněnou osobu výhodnější podílet se na pojistném plnění všemi dohodnutými spoluúčastmi.
 6. Bez ohledu na jakákoliv jiná ujednání této pojistné smlouvy nebo pojistných podmínek, které jsou její nedílnou součástí, pojistitel a pojistník výslovně sjednávají, že je-li pojištěným podnikatel (ať fyzická nebo právnická osoba), pak se všechna pojištění věci či staveb (není-li stavba samostatnou věcí, ale jen součástí jiné věci) sjednaná touto pojistnou smlouvou výše vztahují pouze a jen na ty pojištěné věci či stavby, které jako majetek pojištěného podnikatele jsou v okamžiku vzniku škodné události součástí obchodního závodu pojištěného podnikatele ve smyslu ustanovení § 502 občanského zákoníku. Toto ustanovení se však nepoužije pro pojištění přepravovaných věcí sjednané dle VPP HA 2017.
 7. Pojistná smlouva a jí sjednaná pojištění se řídí českým právním řádem.
 8. Počet stran pojistné smlouvy bez příloh: 10
 9. Přílohy:
 - 1) Seznam doložek ke stavebně montážnímu pojištění
 - 2) VPP OC 2014
 - 3) DPP PZK 2014
 - 4) VPP SMP 2014
 10. Pojistná smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech shodné právní síly, přičemž jedno vyhotovení obdrží pojistník, jedno makléř a zbyvajících dvě pojistitel.

V Praze dne 24.07.2023

Petr Študlar
Podepsal Petr Študlar
Datum: 2023.07.25
11:43:31 +02'00'

.....
razítko a podpis pojistníka

V Plzni dne 24.07.2023

Bc. Veronika Bauerová
Digitálně podepsal Bc.
Veronika Bauerová
Datum: 2023.07.24
13:10:03 +02'00'

.....
razítko a podpis pojistitele

Splátkový kalendář k pojistné smlouvě č. 8079304413

Tento splátkový kalendář upravuje splátky pojistného za pojištění dle výše uvedené pojistné smlouvy na pojistné období nebo na pojistnou dobu **od 01.08.2023** 00:00 hodin **do 01.08.2024** 00:00 hodin.

Pojistník je povinen platit pojistné v následujících termínech a splátkách:

Datum splátky pojistného	Splátka pojistného
31.08.2023	959 631 Kč

Pojistné poukáže pojistník na účet Insia KV s.r.o.

číslo [REDACTED]

konstantní symbol 3558,

variabilní symbol **8079304413**.

Pojistné se považuje za uhrazené dnem připsání na účet Insia KV s.r.o.

V Plzni dne 24.07.2023

Bc.
Veronika
Bauerová

Digitálně podepsal
Bc. Veronika
Bauerová
Datum: 2023.07.24
13:10:49 +02'00'

.....
razítko a podpis pojistitele

Příloha č. 1 – Seznam doložek ke stavebně montážnímu pojištění

- 002 Spolupojištění osob provádějících stavebně montážní práce (křížová odpovědnost)
- 004 Zvláštní podmínky týkající se rozšířeného krytí údržby
- 013 Majetek ve skladu mimo staveniště
- 025 Pojištění nákladů na demolici, vyklizení a odvoz sutí
- 030 Odcizení
- 081 Odpovědnost za újmu na věci převzaté
- 083 Odpovědnost za újmu na věci v užívání
- 085 Odpovědnost za čistou finanční újmu
- 102 Zvláštní podmínky, týkající se podzemních kabelů, potrubí nebo jiných podzemních inženýrských sítí
- 106 Podmínka pro úseky
- 107 Podmínka pro ubytovny a sklady
- 108 Podmínka pro zařízení a vybavení staveniště (místa montáže) a stavební a montážní stroje, nářadí a přístroje
- 109 Podmínka pro skladování stavebního materiálu
- 110 Zvláštní podmínky stanovené pro bezpečnostní opatření týkající se atmosférických srážek, povodně a záplavy
- 111 Zvláštní podmínky týkající se odstranění sutí ze sesuvů půdy
- 112 Podmínky pro protipožární zařízení a požární bezpečnost na staveništích
- 117 Zvláštní podmínky pro pokládání vodovodního a kanalizačního potrubí
- 119 Pojištění okolního majetku
- 120 Vibrace, odstranění nebo zeslabení nosných prvků
- 121 Zvláštní podmínky pro pilotové základy a pro opěrné zdi
- 203 Výluka pro použité stroje

Znění doložek:

002 Spolupojištění osob provádějících stavebně montážní práce (křížová odpovědnost)

Ujednává se, že kromě pojištěného výslovně uvedeného v samotné pojistné smlouvě (dále také jen „pojištěný I.“) jsou dalšími pojištěnými v pojištění odpovědnosti za újmu dle části B. VPP SMP 2014 způsobenou v souvislosti s realizací pojištěného stavebně-montážního díla i osoby oprávněně provádějící činnosti na pojištěném stavebně-montážním díle na základě písemné smlouvy uzavřené s pojištěným I. Současně se však ujednává, že pojištění v rozsahu podle předchozí věty se nevztahuje na odpovědnost za:

- újmu na předmětech pojištění pojištěných v okamžiku vzniku škodné události nebo pojistitelných pojištěním podle části A. Pojištění věcí VPP SMP 2014 bez ohledu na to, zda z pojištění podle části A. - Pojištění věcí VPP SMP 2014 vznikla pojistiteli povinnost poskytnout pojistné plnění.

Odchylně od Části B., článku III, odst. 3. VPP SMP 2014 se ujednává, že pojištění se vztahuje i na odpovědnost za újmu, za níž pojištěný odpovídá osobě, která je v relevantním vztahu k pojištěnému.

004 Zvláštní podmínky týkající se rozšířeného krytí údržby

Ujednává se, že pojistná doba sjednaná v samotné pojistné smlouvě se prodlužuje o období provádění údržby pojištěného stavebně-montážního díla specifikované níže (dále také jen „pojištěné období údržby“). V tomto období se pojištění vztahuje pouze na škodné události na stavebně - montážním díle:

- způsobené dodavatelem zajišťujícím provádění záručních oprav stavebně-montážního díla v souladu s převzatou zárukou za jakost stavebně-montážního díla, nebo
- které vznikly během trvání pojištěného období údržby za předpokladu, že jejich příčina byla způsobena na místě pojištění při realizaci stavebně-montážního díla dříve, než byl objednatelem a zhotovitelem potvrzen protokol o předání pojištěného stavebně-montážního díla objednateli.

Spoluúčast na pojistném plnění z pojistné události vzniklé v pojištěném období údržby: 20 000,-Kč

Pojištěné období údržby: 24 měsíců

013 Majetek ve skladu mimo staveniště

Ujednává se, že pojištění sjednané podle části A. Pojištění věcí VPP SMP 2014 se rozšiřuje následujícím způsobem: Pojištění se vztahuje také na škodné události na věcech určených pro realizaci pojištěného stavebně-montážního díla (s výjimkou věcí, které jsou vyráběny, zpracovávány nebo skladovány v prostorech výrobce, distributora nebo dodavatele odlišných od pojištěného) umístěných v okamžiku vzniku škodné události ve skladu mimo staveniště v níže uvedených místech pojištění.

Pojištění se nevztahuje na škodné události způsobené zanedbáním všeobecně přijímaných opatření k prevenci škod pro sklady. Pojištěný je zejména povinen:

- zajistit, aby skladový areál byl uzavřený (budova nebo přinejmenším oplocený pozemek), nepřetržitě hlídaný a zabezpečený proti požáru;
- oddělit dílčí skladové jednotky protipožárními stěnami nebo vzdáleností nejméně 50 metrů;
- umístit sklady tak, aby se předešlo škodám vzniklým povodní nebo záplavou způsobenou dešťovými či jinými srážkami nebo průtokem vody se statistickým obdobím návratu kratším než 20 let.

Pojištění v rozsahu dohodnutém touto doložkou se sjednává s níže uvedenou spoluúčastí a níže uvedenými limity pojistného plnění.

Místo pojištění : Joštova 1, 350 02 Cheb + poz.parc.č. 1273/2, 1273/5, 1273/6, 3577, 3578 (katastrální území Cheb); parcelní č. 213/5, Staré Město u Bruntálu; Králův Dvůr č.parc. 352/58, 352/57, 352/56; Mstišovská 638, Dubí

Limit pojistného plnění za jednu a všechny pojistné události nastalé v pojistné době v jednom skladu:
3 000 000 Kč

Limit pojistného plnění za jednu a všechny pojistné události nastalé v pojistné době: 10 000 000 Kč

Spoluúčast : 20 000 Kč

025 Pojištění nákladů na demolici, vyklizení a odvoz sutí

Ujednává se, že pojistitel nahradí náklady vynaložené dle části A. čl. VIII odst. 5. VPP SMP 2014 maximálně do výše limitu pojistného plnění 1 000 000,-Kč.

030 Odcizení

Odchylně od část A čl. V odst. 1. písm. b) VPP SMP 2014 se ujednává, že pojištění se vztahuje i na škodné události způsobené odcizením. Pojištění v rozsahu dohodnutém touto doložkou se sjednává s níže uvedenou spoluúčastí a níže uvedeným limitem pojistného plnění.

Limit pojistného plnění: 500 000,-Kč

Spoluúčast: 1 000,-Kč

Pojištění odcizení je pojištěním prvního rizika.

Součet pojistných plnění, snížených o částky dohodnutých spoluúčastí, vyplacených za všechny pojistné události nastalé v průběhu pojistné doby nesmí přesáhnout v této doložce sjednaný limit pojistného plnění.

Pojištění v rozsahu dohodnutém touto doložkou se kromě VPP SMP 2014 řídí také Doplnkovými pojistnými podmínkami - Pravidla zabezpečení proti odcizení DPP PZK 2014 (dále jen „DPP PZK 2014“).

V případě pojistné události spočívající v odcizení předmětu pojištění, poskytne pojistitel pojistné plnění stanovené podle části A čl. VIII VPP SMP 2014, avšak maximálně do výše limitů pojistného plnění, které jsou definovány v DPP PZK 2014 a to v závislosti na charakteru a kvalitě konstrukčních prvků zabezpečení, které pachatel v době vzniku pojistné události překonal.

081 Odpovědnost za újmu na věci převzaté

V souladu s částí B. čl. III odst. 8 písm. b) VPP SMP 2014 se ujednává, že pojištění se vztahuje i na právním předpisem stanovenou odpovědnost pojištěného za újmu vzniklou na věcech, které pojištěný převzal a které mají být předmětem jeho závazku.

V případě vzniku pojistné události nastalé v rozsahu pojištění odpovědnosti za újmu dle části B. čl. III odst. 8 písm. b) VPP SMP 2014 a spočívající v odpovědnosti pojištěného za újmu vzniklou poškozenému na věci jejím odcizením krádeží vloupáním nebo loupežným přepadením, poskytne pojistitel pojistné plnění podle rozsahu pojištění sjednaného touto pojistnou smlouvou, avšak maximálně do výše limitů pojistného plnění, které jsou pro jednotlivé stupně zabezpečení uvedeny v článku III Doplňkových pojistných podmínek Pravidla zabezpečení proti odcizení DPP PZK 2014, a to v závislosti na charakteru a kvalitě konstrukčních prvků zabezpečení uzamčeného místa pojištění, které pachatel v době vzniku pojistné události překonal.

Limit pojistného plnění: 100 000 Kč

Spoluúčast: 5 000 Kč

083 Odpovědnost za újmu na věci v užívání

V souladu s částí B. čl. III odst. 8. písm. a) VPP SMP 2014 se ujednává, že pojištění se vztahuje i na právním předpisem stanovenou odpovědnost pojištěného za újmu vzniklou na movitých věcech, které sice nejsou ve vlastnictví pojištěného, byly však pojištěnému zapůjčeny nebo je užívá z jiného právního důvodu. Toto pojištění se nevztahuje na odpovědnost za újmu na věcech v užívání - motorových vozidlech, letadlech, plavidlech.

V případě vzniku pojistné události nastalé v rozsahu pojištění odpovědnosti za újmu dle části B. čl. III odst. 8. písm. a) VPP SMP 2014 a spočívající v odpovědnosti pojištěného za újmu vzniklou poškozenému na věci jejím odcizením krádeží vloupáním nebo loupežným přepadením, poskytne pojistitel pojistné plnění podle rozsahu pojištění sjednaného touto pojistnou smlouvou, avšak maximálně do výše limitů pojistného plnění, které jsou pro jednotlivé stupně zabezpečení uvedeny v článku III Doplňkových pojistných podmínek Pravidla zabezpečení proti odcizení DPP PZK 2014, a to v závislosti na charakteru a kvalitě konstrukčních prvků zabezpečení uzamčeného místa pojištění, které pachatel v době vzniku pojistné události překonal.

Limit pojistného plnění: 100 000,- Kč

Spoluúčast: 5 000,- Kč

085 Odpovědnost za čistou finanční újmu

V souladu s částí B. čl. III odst. 9. písm. a) VPP SMP 2014 se ujednává, že pojištění odpovědnosti se vztahuje i na právním předpisem stanovenou odpovědnost pojištěného za čistou finanční újmu, kromě schodku na svěřených finančních hodnotách, újmy vzniklé v příčinné souvislosti s obchodováním s cennými papíry nebo újmy vzniklé v příčinné souvislosti s rozhodnutím orgánu obchodní korporace. Územní rozsah pojištění dle předchozí věty je shodný s územním rozsahem pojištění dohodnutým v této pojistné smlouvě pro pojištění odpovědnosti za újmu.

Limit pojistného plnění: 100 000 Kč

Spoluúčast: 5 000 Kč

102 Zvláštní podmínky, týkající se podzemních kabelů, potrubí nebo jiných podzemních inženýrských sítí

Odchylně od části A. Pojištění věcí a části B. Pojištění odpovědnosti VPP SMP 2014 se ujednává, že pojištění se nevztahuje na škodné události či odpovědnost za újmu způsobenou poškozením podzemních kabelů, potrubí nebo jiných podzemních inženýrských sítí, pokud pojištěný před zahájením prací nepožádal a neobdržel od příslušných správců takových sítí přesné stanovení jejich polohy v místě pojištění nebo pokud jiným prokazatelným způsobem nezabezpečil stanovení této polohy a jestliže nepodnikl veškerá nezbytná opatření, aby se vyhnul jejich poškození.

Pojistné plnění za škodu či odpovědnost za újmu způsobenou na podzemních kabelech, potrubí nebo jiných podzemních inženýrských sítích jakéhokoliv druhu, jejichž poloha odpovídá dokumentaci od příslušných správců

109 Podmínka pro skladování stavebního materiálu

Odchylně od části A. Pojištění věcí a části B. Pojištění odpovědnosti VPP SMP 2014 se ujednává, že pojištění se vztahuje na škodné události či odpovědnost za újmu, které byly přímo nebo nepřímo způsobeny na skladovaném materiálu určeném k použití pro budované stavebně-montážní dílo povodní nebo záplavou jedině tehdy, je-li uložen v místě pojištění nacházejícím se mimo oblast rozlivu až 20-ti leté vody.

Pojištění se vztahuje i na škodné události způsobené povodní nebo záplavou na skladovaném materiálu uloženém v místech pojištění, která se nacházejí v oblasti rozlivu až 20-ti leté vody; v takovém případě však pojistitel poskytne pojistné plnění pouze do výše odpovídající průměrné hodnotě stavebního materiálu spotřebovaného při realizaci pojištěného stavebně-montážního díla za tři dny (průměrná třídenní hodnota bude vypočtena za dobu od počátku realizace pojištěného stavebně-montážního díla do data vzniku pojistné události z pojištění v rozsahu dohodnutém touto doložkou).

110 Zvláštní podmínky stanovené pro bezpečnostní opatření týkající se atmosférických srážek, povodně a záplavy

Odchylně od části A. Pojištění věcí a části B. Pojištění odpovědnosti VPP SMP 2014 se ujednává, že pojištění se vztahuje na škodné události či odpovědnost za újmu přímo nebo nepřímo způsobené atmosférickými srážkami, povodní nebo záplavou jedině tehdy, byla-li učiněna přiměřená bezpečnostní opatření při projektování a realizaci stavebně-montážního díla, které je předmětem pojištění.

Přiměřená bezpečnostní opatření znamenají, že pro místo pojištění a celou pojistnou dobu byly dle obecně závazných právních předpisů a technických norem zohledněny údaje o atmosférických srážkách, povodních a záplavách za uplynulé období dvaceti let bezprostředně předcházejících datu počátku pojištění, na základě statistik vypracovaných meteorologickými a vodohospodářskými ústavy. Nachází-li se realizované stavebně - montážní dílo v oblasti rozlivu až 20-ti leté vody, poskytne pojistitel pojistné plnění za škodné události přímo nebo nepřímo způsobené atmosférickými srážkami, povodní nebo záplavou pouze tehdy, byla-li škodná událost způsobena vodou se statistickým obdobím návratu delším než 20 let.

Pojištění v rozsahu dohodnutém touto doložkou se nevztahuje na škodnou událost způsobenou nebo zvětšenou tím, že pojištěný ihned po získání informace o hrozícím pojistném nebezpečí neodstranil veškeré překážky (např. písek, stromy) z koryt vodních toků v místě pojištění, ať již je v nich voda, či nikoli.

111 Zvláštní podmínky týkající se odstranění suti ze sesuvů půdy

Ujednává se, že pojištění dle části A. Pojištění věcí VPP SMP 2014 se nevztahuje na náklady:

- na odstranění suti a hornin ze sesuvů půdy, které přesáhnou náklady na kopání původního materiálu z oblasti postižené těmito sesuvy půdy,
- na opravu erozí rozrušených svahů nebo jiných stavebně upravených oblastí, nepodnikl-li pojištěný nutná opatření zabraňující negativnímu působení eroze, nebo nepodnikl-li je včas.

112 Podmínky pro protipožární zařízení a požární bezpečnost na staveništích

V souladu s ustanovením části D čl. IV odst. 1. VPP SMP 2014 se ujednává, že pojištění podle části A. VPP SMP 2014 se nevztahuje na škodné události způsobené požárem nebo výbuchem, pokud na místě realizace pojištěného stavebně - montážního díla nebyla před vznikem škodné události provedena veškerá **opatření k zajištění požární bezpečnosti**, jenž jsou stavebníkovi či zhotoviteli stavebně-montážního díla stanovená:

- a) obecně závaznými právními předpisy nebo
- b) projektovou dokumentací pro pojištěné stavebně-montážní dílo nebo

- c) jinou dokumentací, která je nedílnou součástí stavebního povolení nebo stavebního ohlášení vydaného příslušným úřadem k pojištěnému stavebně-montážnímu dílu.

117 Zvláštní podmínky pro pokládání vodovodního a kanalizačního potrubí

Odchylně od části A. Pojištění věcí a část B. Pojištění odpovědnosti VPP SMP 2014 se ujednává, že pojištění se vztahuje na škodné události či odpovědnost za újmu způsobené zaplavením nebo ucpáním potrubí, výkopů nebo stavebních jam, pouze do níže uvedené maximální délky otevřeného výkopu, zcela nebo zčásti vyhloubeného, pro jednu a každou pojistnou událost.

Pojistitel poskytne z pojištění v rozsahu dohodnutém touto doložkou pojistné plnění pouze v případě, že:

1. potrubí bylo ihned po položení zajištěno zasypaním tak, aby v případě zaplavení výkopu nemohlo dojít k jeho posunutí;
2. potrubí bylo ihned po položení uzavřeno, aby se zabránilo vniknutí vody, bahna apod.;
3. a výkopy s vyzkoušenými úseky potrubí byly zasypany ihned po provedení tlakové zkoušky.

Maximální délka : 100 metrů

119 Pojištění okolního majetku

Ujednává se, že rozsah pojištění sjednaný podle části A. - Pojištění věcí VPP SMP 2014 se rozšiřuje následujícím způsobem:

Pojištění se vztahuje i na okolní majetek, který náleží pojištěnému uvedenému v pojistné smlouvě nebo ho pojištěný uvedený v pojistné smlouvě po právu užívá. Pojištění se vztahuje pouze na škodné události vzniklé v přímé souvislosti s realizací pojištěného stavebně-montážního díla.

Okolním majetkem se rozumí hmotné věci movité i stavby, které nejsou uvedeny v části A. čl. II odst. 3. VPP SMP 2014 a které jsou umístěné v místě pojištění nebo v jeho bezprostředním okolí a neslouží k realizaci pojištěného stavebně-montážního díla. Za okolní majetek je považován i stávající majetek, na kterém je prováděno stavebně-montážní dílo.

Pojištění v rozsahu dohodnutém touto doložkou se sjednává s limitem pojistného plnění a se spoluúčastí uvedenými níže.

Limit pojistného plnění : 5 000 000,-Kč

Spoluúčast : 20 000,-Kč

Pojištění dle této doložky se sjednává jako pojištění prvního rizika.

Pojistitel poskytne pojistné plnění z pojištění v rozsahu dohodnutém touto doložkou za pojistnou událost na okolním majetku jen v tom případě, že před zahájením prací na realizovaném pojištěném stavebně - montážním díle byl stav okolního majetku bezvadný a byla učiněna všechna nezbytná bezpečnostní opatření k jeho ochraně.

Při pojistné události způsobené vibrací nebo odstraněním či zeslabením nosných prvků pojištitel poskytne pojistné plnění pouze za škodu vzniklou jako výsledek celkového či částečného zhroucení pojištěného okolního majetku. Neuhradí však povrchovou škodu, která ani nenarušuje stabilitu pojištěného okolního majetku ani neohrožuje jeho uživatele.

Pojištění v rozsahu dohodnutém touto doložkou se nevztahuje na :

- škodnou událost, která je předvídatelná vzhledem k povaze stavebních prací nebo způsobu jejich provedení,
- náklady na prevenci škod nebo minimalizační opatření, která se stala nezbytnými během pojistné doby.

Byly-li poškozeny nebo zničeny stavby, na které se vztahuje pojištění dle této doložky, poskytne pojistitel pojistné plnění v souladu s částí A. čl. VIII odst. 1. VPP SMP 2014.

Byly-li poškozeny nebo zničeny hmotné movité věci, na které se vztahuje pojištění dle této doložky, poskytne pojistitel pojistné plnění v souladu s částí A. čl. VIII odst. 2., resp. 4. VPP SMP 2014.

Součet pojistných plnění, snížených o částky dohodnutých spoluúčastí, vyplacených za všechny pojistné události na okolním majetku z pojištění dle této doložky a nastalé v pojistné době nesmí přesáhnout v této doložce výše sjednaný limit pojistného plnění.

120 Vibrace, odstranění nebo zeslabení nosných prvků

Odchylně od části B. článek III odstavec 1. písmeno c) VPP SMP 2014 **se ujednává, že pojištění odpovědnosti se vztahuje i na odpovědnost za újmu** způsobenou vibrací nebo odstraněním či zeslabením nosných prvků.

Pojištění v rozsahu dohodnutém touto doložkou se vztahuje na odpovědnost za újmu způsobenou na jakékoli věci pouze za předpokladu, že:

- a) taková újma je způsobena celkovým nebo částečným zhroucením věci a
- b) poškozené věci se před zahájením prací na realizovaném pojištěném stavebně - montážním díle nacházely v řádném stavu a byla učiněna všechna potřebná preventivní opatření k jejich ochraně a
- c) pojištěný na písemnou žádost pojistitele před zahájením prací na pojištěném stavebně- montážním díle připravil na vlastní náklady zprávu o stavu jakýchkoli ohrožených věcí.

Pojištění v rozsahu dohodnutém touto doložkou se nevztahuje na:

- odpovědnost za újmu, která je předvídatelná vzhledem k povaze stavebních prací nebo způsobu jejich provedení,
- odpovědnost za povrchovou škodu, která ani nenarušuje stabilitu věcí ani neohrožuje jejich uživatele,
- náklady na prevenci škod nebo minimalizační opatření, která se stala nezbytnými během pojistné doby.

Pojištění v rozsahu dohodnutém touto doložkou se sjednává s limity pojistného plnění a se spoluúčastí uvedenými níže.

Limit pojistného plnění za jednu a všechny pojistné události nastalé v pojistné době: 20 000 000 Kč

Spoluúčast : 5%, minimálně 10 000 Kč

121 Zvláštní podmínky pro pilotové základy a pro opěrné zdi

V souladu s částí D. čl. IV odst. 1. VPP SMP 2014 se ujednává, že z pojištění dle části A. VPP SMP 2014 pojistitel neposkytne pojistné plnění za náklady:

1. vynaložené na náhradu nebo opravu pilot nebo částí opěrných zdí,
 - a) které byly během výstavby chybně umístěny, vyrovnány nebo usazeny;
 - b) které se stanou nepotřebnými nebo jichž se bylo nutno vzdát nebo které byly během beranicích prací nebo při vytahování poškozeny;nebo
 - c) které již dále nejsou použitelné z důvodu jejich zaklínění nebo z důvodu poškození zařízení vrtu nebo trubkových výztuží nebo pažení;
2. vynaložené na opravu nesouvislých nebo rozpojených štětovic;
3. vynaložených na odstranění netěsnosti nebo výtoků materiálu jakéhokoli druhu;
4. na vyplnění trhlin nebo dutin nebo na náhradu ztrát bentonitu jakéhokoli druhu;
5. vzniklé proto, že piloty nebo základové prvky byly při zkouškách nosnosti porušeny nebo z jakéhokoli jiného důvodu nesplňují požadavky na jejich nosnost;
6. na navrácení tvarů nebo rozměrů do původního stavu.

Tato doložka se nevztahuje na škodné události vzniklé z důvodu působení živelních pojistných nebezpečí. Důkazní břemeno o tom, že tato doložka se na škodnou událost nevztahuje, náleží pojištěnému.

203 Výluka pro použité stroje

V souladu s částí D. čl. IV odst. 1. VPP SMP 2014 se ujednává, že z pojištění sjednaného dle části A. VPP SMP 2014 pojistitel neposkytne pojistné plnění za škodné události na pojištěných, již dříve použitých věcech, pokud ke škodné události došlo:

- v důsledku předchozí provozní činnosti věci,
- v důsledku demontáže těchto věcí,
- na jakýchkoli nekovových součástech věci.

FORMULÁŘ

BANKOVNÍ ZÁRUKY ZA ODSTRANĚNÍ VAD

Název zakázky:

„Kraslice – sesuv v ulici Na Stráni - zajištění sesuvu v krajnici komunikace“

VZOROVÝ FORMULÁŘ BANKOVNÍ ZÁRUKY ZA ODSTRANĚNÍ VAD

Stručný název Smlouvy o dílo: Kraslice – sesuv v ulici Na Stráni - zajištění sesuvu v krajnici komunikace

Název a adresa příjemce (jehož smlouva o dílo uvádí jako objednatele):

Objednatel:

Město Kraslice

IČO 00259438

Sídlo: Nám. 28. října 1438/6

Zastoupená: Ing. Jan Šimek, starosta

Bankovní spojení: ...

Číslo účtu: ...

Tato bankovní záruka je poskytnuta v souvislosti se smlouvou o dílo ze dne [bude doplněno] uzavřenou mezi příjemcem jako objednatelem na straně jedné a obchodní společností [bude doplněno], se sídlem [bude doplněno], IČ: [bude doplněno], [Pozn.: v případě, že je zhotovitelem konsorcium složené z více osob, bude doplněna identifikace všech těchto osob] coby zhotovitelem na straně druhé (dále jen „Zhotovitel“, resp. „Smlouva o dílo“), a to na základě zadávacího řízení na veřejnou zakázku na stavební práce „[bude doplněno]“ (dále jen „Zakázka“) na zakázku „Kraslice – sesuv v ulici Na Stráni - zajištění sesuvu v krajnici komunikace“.

Byli jsme informováni, že Zhotovitel uzavřel s příjemcem Smlouvu o dílo. Na základě článku V. Smlouvy o dílo, je Zhotovitel povinen zajistit řádné plnění svých povinností ze Smlouvy o dílo bankovní zárukou za odstranění vad vystavenou ve prospěch příjemce.

Na žádost Zhotovitele se my, [bude doplněn název, sídlo a IČ banky], na základě této bankovní záruky, referenční číslo [bude doplněno], tímto neodvolatelně a bezpodmínečně zavazujeme, že příjemci vyplatíme bez nutnosti předchozí výzvy Zhotoviteli, bez námitek či omezujících podmínek a bez prověřování právního důvodu nároku jakoukoliv sumu nebo sumy nepřesahující celkem částku [bude doplněno],- Kč (slovy: [bude doplněno]) (dále jen „Zaručená částka“), obdržíme-li od Vás písemnou žádost v českém jazyce, která bude v souladu se všemi podmínkami bankovní záruky, obsahující referenční číslo této bankovní záruky a prohlášení, že

- (i) Zhotovitel porušil svou (své) povinnost(i) napravit určitou vadu nebo vady vyplývající z porušení Smlouvy o dílo nebo technických norem nebo právních předpisů, a příjemci z takového porušení **dle Smlouvy o dílo** vzniklo právo na smluvní pokutu, slevu z ceny díla, náhradu škody či jiné újmy či vydání bezdůvodného obohacení, nebo nárok na jakékoliv jiné finanční plnění (ať už sankčního, reparačního, restitučního či jiného charakteru), přičemž vada nebo vady musí být v prohlášení uvedeny, nebo

- (ii) do 28 dnů před dnem zániku této bankovní záruky uvedeným pod písm. d) níže nebylo Vámi Zhotoviteli vydáno potvrzení o provedení díla z důvodů přičitatelných Zhotoviteli, a že platnost této bankovní záruky za odstranění vad nebyla prodloužena, přestože je Zhotovitel dle Smlouvy o dílo povinen zajistit v těchto případech prodloužení platnosti této bankovní záruky (dále jen „Žádost o platbu“).

BANKOVNÍ ZÁRUKA MUSÍ PLATIT 62 MĚSÍCŮ OD PŘEJÍMKY DÍLA NEBO OD ODSTRANĚNÍ VAD A NEDODĚLKŮ Z PŘEJÍMKY DÍLA.

Každá Žádost o platbu a/nebo níže uvedené prohlášení o zproštění povinností z této bankovní záruky nám musí být prezentovány v listinné podobě a doručeny na naši adresu **[bude doplněno]** doporučenou poštou, kurýrní službou nebo osobně a musí obsahovat vlastnoruční podpis Vašeho statutárního orgánu nebo Vámi zmocněné osoby, který musí být ověřen úředně nebo Vaší bankou.

V případě podpisu zmocněnou osobou musí být přiložen i originál nebo úředně ověřená kopie plné moci s úředně ověřeným podpisem Vašeho statutárního orgánu. Jakékoli jiné způsoby prezentace a doručení Žádosti o platbu a/nebo prohlášení o zproštění povinností z této bankovní záruky jsou výslovně vyloučeny. Žádné další dokumenty nebudou z naší strany požadovány jako podmínka vyplacení požadované částky z této bankovní záruky.

Změna výše uvedené adresy, na kterou nám má být prezentována Žádost o platbu a/nebo níže uvedené prohlášení o zproštění povinností z této bankovní záruky, je vůči Vám účinná uplynutím pěti pracovních dnů ode dne, kdy Vám bude doručeno naše písemné oznámení o změně této adresy.

Zaručená částka se automaticky snižuje o všechny platby provedené námi na základě uplatnění této bankovní záruky.

Tato bankovní záruka je platná a účinná od data vystavení uvedeného níže, s tím, že zaniká automaticky:

- a) v den, kdy nám bude doručen (vrácen) originál této záruční listiny, nebo
- b) v den, kdy obdržíme Vaše prohlášení o tom, že nás zprošťujete veškerých povinností z této bankovní záruky a že vůči nám nemáte žádné nároky z ní plynoucí, nebo
- c) vyplacením celé Zaručené částky, nebo
- d) posledním dnem **druhého** měsíce po skončení záruční doby,
- e) podle toho, která z uvedených skutečností nastane dříve.

Je nutno, abychom Vaši Žádost o platbu obdrželi v naší bance nejpozději v den zániku této bankovní záruky, jak uvedeno výše.

Tato bankovní záruka se řídí právem České republiky a podléhá „Jednotným pravidlům pro záruky vyplatitelné na požádání“, která pod číslem 758 vydala Mezinárodní obchodní komora v Paříži, v aktuálním znění.

Vystaveno v _____

Datum _____

Podpis(y) _____