

SMLOUVA O DÍLO 076/2023

Smluvní strany:

Zhotovitel: Petr Šanda

IČO: 656 230 111

tel./fax 48 523 230 111

e-mail: p.šanda@ploty-sanda.cz www.ploty-sanda.cz

IČO: 656 230 111

DIČ: CZ

Uzavřením smlouvy pověřen majitel nebo jím pověřená osoba p. Petr Šanda
(dále také jen jako „Zhotovitel“ na straně jedné)

a

Objednatel: ZŠ Dr.M.Tyrše příspěvková organizace

Mgr. Antonín Lačný

Mánesova 1526, Česká Lípa 47001

Tel.

e-mail:

IČO: 49864611

DIČ: CZ

(dále také jen jako „Objednatel“ na straně druhé)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tuto smlouvu o dílo (dále jen „Smlouva“).

1. Předmět smlouvy

- 1.1. Zhotovitel se touto Smlouvou zavazuje provést na své vlastní náklady a na své vlastní nebezpečí pro Objednatele za podmínek níže uvedených dílo specifikované v odstavci 1.2. tohoto článku.
- 1.2. Dílem se ve smyslu této Smlouvy rozumí dodávka a provedení oplocení pozemku dle cenové nabídky č.076b/2023 ze dne 31.10. 2023, která je nedílnou součástí této smlouvy o dílo jako příloha č.1 a v rozsahu dle katastrálního záznamu, který je nedílnou součástí této smlouvy o dílo jako příloha č.2 . dále také jen „Dílo“.
- 1.3. Objednatel se zavazuje Dílo převzít a zaplatit za něj Zhotoviteli cenu, která je sjednána v čl. 2. této Smlouvy.

2. Cena za provedení Díla a způsob úhrady

- 2.1. Smluvní strany se dohodly na ceně za řádné a včasné provedení Díla dle čl. 1 této Smlouvy ve výši cca 120.715,- vč. DPH (slovy:sto dvacet tisíc sedm set patnáct Kč) podle cenové nabídky č.076b/2023 , která je nedílnou součástí této smlouvy o dílo jako příloha č.1.
- 2.2. V ceně dle předchozího odstavce jsou zahrnuty i náklady Zhotovitele, vynaložené v souvislosti s prováděním sjednaného Díla.
- 2.3. Dohodnutá cena díla může být zvýšena pouze v případě, dojde-li v průběhu provádění předmětu smlouvy ke změně rozsahu oproti cenové nabídce a položkového rozpočtu zhotovitele (příloha č. 1 smlouvy o dílo), případně bude-li nutné provést nepředvídané práce.

Tato situace bude řešena samostatným dodatkem k této smlouvě o dílo, předem objednatelům písemně schváleným a samostatně fakturovaným. Ceny se budou přednostně řídit jednotkovými cenami dle cenové nabídky zhotovitele (příloha č. 1 smlouvy o dílo).

- 2.4. Dohodnutá cena díla bude snížena o práce, které oproti cenové nabídce nebudou zhotovitelem provedeny. Tato situace bude řešena samostatným dodatkem k této smlouvě o dílo, předem objednatelům písemně schváleným.
- 2.5. Smluvní strany se dohodli, že Objednatel uhradí zálohu Zhotoviteli v celkové výši 50 % na materiál tj. **60.000,- Kč** (slovy:šedesát tisíc Kč) převodem na bankovní účet č.: 2660160287/0100 nebo hotově před počátkem prováděných prací na základě zálohové faktury.
- 2.6. Není-li stanoveno jinak, bude zbývající část ceny doplacena Zhotoviteli po dokončení a předání Díla na základě vystaveného daňového dokladu bankovním převodem do 14 dní.

3. Místo a termín zhotovení Díla

- 3.1. Místo plnění: Česká Lípa Mánesova 1526 oplocení pozemku dle Katastrálního zákresu v rozsahu dle příloha č.2 smlouvy o dílo.
- 3.2. Dílo bude zahájeno dle dohody, nejpozději však do poloviny 12/2023 dle klimatických podmínek. Předáno bude nejpozději do 10 pracovních dní (dle klimatických podmínek).
- 3.3. Změna pracoviště, rozsah a provádění jiné činnosti, než je uvedeno v odstavcích 1.2. a 3.1. této Smlouvy, musí být sjednáno smluvními stranami v dodatku k této Smlouvě.

4. Práva a povinnosti smluvních stran

- 4.1. Objednatel je povinen:
 - předat pracoviště způsobilé k zahájení práce v termínu dle této Smlouvy
 - za předpokladu dodržované kvality a termínu dokončení díla ze strany zhotovitele, případně dalších ujednání této Smlouvy provádět platby dle dohody a článku 2.
- 4.2. Objednatel je oprávněn:
 - během provádění Díla kontrolovat jeho kvalitu
- 4.3. Zhotovitel je povinen:
 - neprovádět Dílo dle této Smlouvy prostřednictvím třetích osob
 - zabezpečit:
 - dodržení zákonných předpisů k zajištění ochrany životního prostředí, ochrany zdraví zaměstnanců a ostatních občanů, bezpečnosti a hygieny práce, požární ochrany, ochrany majetku Objednatele, ostatních právnických a fyzických osob,
 - splnění zdravotních a kvalifikačních předpokladů a platnost oprávnění stanovených pro výkon sjednané práce a použitý prostředek,
 - organizaci práce tak, aby na pracovišti nevykonával práce osamocený pracovník. Dohled může zajišťovat osoba starší 18-ti let, která je poučena o poskytování první pomoci a seznámena se způsobem přivolání pomoci.
 - řádný technický stav strojů, nástrojů a náradí, dodržení termínů provádění údržby, kontrol a revizí mechanizačních prostředků používání osobních ochranných prostředků podle rizika vykonávané práce,
 - při provozování činnosti, u nichž hrozí nebezpečí vzniku požáru, použít organizační a technická opatření k zajištění požární ochrany dle zásad stanovených právním předpisem.

- provádět Dílo tak, aby nedošlo k poškození majetku objednavatele. V případě poškození majetku objednavatele budou vzniklé škody odstraněny na náklady Zhotovitele.
- 4.4. Zhotovitel je oprávněn požadovat součinnost, je-li k provedení díla nutná.

5. Podmínky předání a převzetí provedeného Díla

- 5.1. Ve lhůtě dle článku 3 této Smlouvy je Zhotovitel povinen Dílo ukončit a předat Objednateli.
- 5.2. Objednatel je povinen Dílo provedené ve smluveném rozsahu a kvalitě převzít, a to i před ve Smlouvě dohodnutým termínem ukončení, je-li k tomu vyzván.
- 5.3. O předání a převzetí Díla bude Smluvními stranami vyhotoven předávací protokol.
- 5.4. Smluvní strany se pro případ prodlení Objednatele se zaplacením ceny Díla dohodly na smluvní pokutě ve výši 0,1 % za každý den prodlení.
- 5.5. Zhotovitel uhradí v případě pozdního předání Díla za každý den prodlení smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny neprovedeného díla.

6. Odpovědnost za vady díla a škodu

- 6.1. Dílo nesmí obsahovat vady a nedodělky.
- 6.2. Smluvní strany se dále dohodly, že budou-li v době předání na Díle viditelné vady či nedodělky, k předání a převzetí Díla dojde až po jejich odstranění. O této skutečnosti bude Smluvními stranami sepsán záznam. Náklady na odstranění vad nese Zhotovitel.
- 6.3. Na provedení Dílo je **záruka dle zákona v délce 24 měsíců** od předání a schválení díla. Na provedené Dílo se záruka nevztahuje v případě poškození třetí osobou.
- 6.4. Zhotovitel zodpovídá za takové vady díla, které byly způsobeny porušením povinností Zhotovitele, a to i když se vada stane zjevnou až po převzetí díla Objednatelem.
- 6.5. Jestliže Objednatel Zhotovitele upozorní na vady a tento vady v dohodnuté lhůtě neodstraní, nebo jde-li o vady neodstranitelné, je Objednatel oprávněn odstoupit od Smlouvy nebo požadovat slevu z ceny za provedené Dílo.
- 6.6. Za případnou škodu odpovídá strana, která tuto škodu způsobila, jestliže tato strana neprokáže, že škoda byla způsobena okolnostmi vylučujícími odpovědnost.

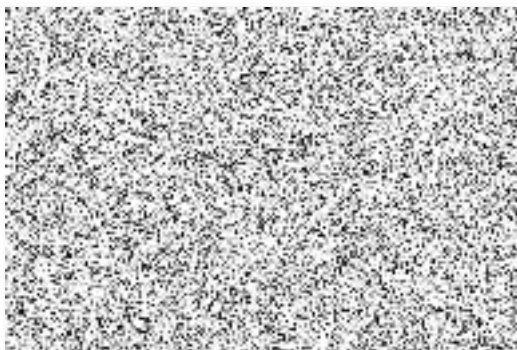
7. Odstoupení od Smlouvy

- 7.1. Odstoupit od Smlouvy lze v případech:
- nedodržení závazků plynoucích z této Smlouvy,
 - při provádění jiného druhu, rozsahu nebo množství díla, než bylo sjednáno,
 - při hrubém nebo opakovaném porušování zásad bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, požární ochrany a péče o životní prostředí,
 - při bezdůvodném přerušení prací Zhotovitelem, které trvá déle než 7 pracovních dnů.
- 7.2. Smluvní strana, z jejíž činnosti nebo nečinnosti došlo ke splnění podmínek pro odstoupení od Smlouvy, nemá nárok na úhradu škody, která jí vznikla.

8. Závěrečná ustanovení

- 8.1. Změna Smlouvy je možná jen písemně.
- 8.2. Smlouva se řídí platným právním řádem České republiky, především zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
- 8.3. Smluvní strany prohlašují a stvrzují svými podpisy, že mají plnou způsobilost k právním úkonům a že tuto Smlouvu uzavírají ze své vůle, svobodně a vážně, že jí neuzavírají v tísní ani za jinak nevýhodných podmínek, že si jí řádně před podpisem přečetli a jsou srozuměny s jejím obsahem.
- 8.4. Tato Smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech s platností originálu, kde každá ze smluvních stran obdrží po jednom.

V České Lípě dne 02.11 2023



AKL

