

Smlouva o dílo: **PD - Rekonstrukce střechy Měrnírna Slezská**
Číslo smlouvy objednatele: **DOD20230675**

■ Příloha č. 1 ke smlouvě o dílo – Požadavky na vyhotovení projektové dokumentace.

Projektová dokumentace stavby „**PD - Rekonstrukce střechy Měrnírna Slezská**“ bude řešit rekonstrukci stávající střešní konstrukce trakční měrnírna a bude vyhotovena podle následujících požadavcích:

- 1) Projektová dokumentace (dále jen PD) bude zpracována ve stupni **pro vydání povolení stavby dráhy v podrobnostech dokumentace pro provádění stavby** (dále jen DSP+DPS) v souladu s vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, příloha č. 10 v platném znění.
Zpracovaná PD bude striktně dodržovat požadavky vyhlášky včetně rozsahu dokumentace stavby a požadovaných výkresů.

Projektová dokumentace rekonstrukce střechy Měrnírna Slezská bude řešit:

- Zaměření stávajícího/skutečného stavu
 - Stavebně technický průzkum střechy vč. dodání posouzení dřevěných konstrukcí střešní konstrukce z hlediska jejich napadení dřevokaznými houbami a hmyzem + návrh ochranného nátěru proti hmyzu
 - Provedení statických výpočtů pro nové zatížení střechy – sání větru
 - Demontáž stávajícího střešního pláště
 - Demontáž všech stávajících klempířských prvků
 - Návrh nové střešní krytiny
 - Veškeré nové klempířské prvky vč. žlabů a svodů
 - Nové hromosvody vč. uzemnění – podle stavu původních
- 2) PD bude zpracována v souladu s požadavky příslušných dotčených stavebních úřadů a zejména následujících zákonů i vyhlášek:
 - Zákon č. 183/2006 Sb., stavební zákon, v platném znění, a dalších na něj navazujících vyhlášek, v platném znění.
 - Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, a vyhlášky č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, v platném znění.
 - Zákon č. 266/1994 Sb., o dráhách, v platném znění a jeho prováděcí vyhlášky
 - Vyhláška č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, v platném znění.
 - Vyhláška 499/2006 o dokumentaci staveb v platném znění
 - Vyhláška č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, v platném znění.
 - 3) PD musí obsahovat nezbytné stavební úpravy pro rekonstrukci střechy trakční měrnírna a uvedení konstrukcí i pozemků do původního stavu.
 - 4) Položkový rozpočet stavebních prací bude zpracován v členění na jednotlivé stavební objekty (SO). Položkový rozpočet stavebních prací bude zpracován v souladu s vyhláškou č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, v platném znění. Položkový rozpočet stavebních prací nesmí obsahovat komplety, agregace a obdobné kumulované položky, pokud tyto kumulované položky nebudou v příloze popsány a ohodnoceny dle jednotlivých komponentů, z nichž jsou složeny, nebo u nich nebude odkaz na výkresovou dokumentaci.
 - 5) Pro sestavení položkového rozpočtu bude použita Cenová soustava ÚRS s cenovou úrovní platnou v době zpracování rozpočtu.
 - 6) Bude provedeno zaměření stávajícího stavu objektů dotčených stavbou, posouzení dřevěných konstrukcí střešní konstrukce z hlediska jejich napadení dřevokaznými houbami a hmyzem, dále provedení veškerých potřebných stavebně technických průzkumů (korozní průzkum atp.), vytýčení veškerých inženýrských sítí nutných ke zpracování PD zajistí na své náklady zhotovitel.
 - 7) PD bude zpracována minimálně v tomto členění:

- Dokumentace dle příslušné přílohy vyhlášky 499/2006 Sb.
 - Statické výpočty pro nosné konstrukce díla.
 - Zásady organizace výstavby, vč. situace organizace dopravy, návrhu dočasného a trvalého dopravního značení (vč. zajištění souhlasu s navrženým dopravním značením).
 - Zpracování plánu organizace výstavby (popis jednotlivých fází výstavby, předpokládané doby realizace jednotlivých fází výstavby, požadavky na zábery veřejného prostranství, návrh zařízení staveniště vč. prostorového uspořádání, návrh zásobování staveniště, popis bezpečnost práce a ochrany živ. prostředí při výstavbě a před hlukem) v rámci dokumentace pro provádění stavby.
 - Komplexní řešení dopravní obslužnosti v místě stavby a zakreslení nových obslužných komunikací nebo úprav stávajících komunikací. Organizace dopravy bude navržena tak, aby umožňovala nepřetržitý provoz, případně budou specifikovány nezbytné výluky dopravy
 - Požárně bezpečnostní řešení všech stavebních objektů (vyznačení odstupových vzdáleností, specifikace prostorů se zvýšeným požárním rizikem, specifikace nároků a prostředků k zajištění bezpečného provozu a zvládnutí havarijních stavů vzhledem k dalším pozemkům, objektům nebo technologiím v jejím okolí).
 - PD bude členěna na jednotlivé SO nezbytných pro uvažovaný účel využití a technických parametrů staveb, bude zahrnovat jejich popis a výčet a specifikace provozních vlastností.
- 8) Všechny stupně PD budou vypracovány v českém jazyce, a to v následujícím rozsahu:
- pro stupeň DSP+DPS
- 3 x v tištěné podobě pro objednatele
 - 1 x v elektronické verzi na el. nosiči - v editovatelné verzi (výkresová část ve formátu dwg, textová část ve formátu docx, tabulková část ve formátu xlsx). Rozpočtová část bude zpracována v rozpočtovém programu s cenovou soustavou ÚRS (aktuální cenová úroveň platná v době zpracování DPS) a exportována do formátu xlsx
 - 1 x na el. nosiči - ve formátu PDF
- 9) V průběhu zpracování PD budou konány pravidelné konzultační dny (výrobní výbory) vedené v českém jazyce. Konzultační dny svolává zhotovitel minimálně 3 pracovní dny předem s tím, že bude kontaktovat osoby oprávněné jednat za objednatele ve věcech technických. Zhotovitel pořídí z výrobních výborů zápisy. Dle smlouvy o dílo budou výrobní výbory konány minimálně co 14 dní. V případě potřeby tlumočnicka do českého jazyka si tohoto zajistí zhotovitel na vlastní náklady.
- 10) Vypracovaná PD bude splňovat technické specifikace a standardy podle českých technických norem, které přejímají evropské normy, podle evropských norem, evropských technických schválení, technických specifikací zveřejněných v Úředním věstníku Evropské unie, podle českých technických norem a technických specifikací obsažených v jiných veřejně přístupných dokumentech, uplatňovaných běžně v odborné technické praxi.
- 11) Vypracovaná projektová dokumentace bude v souladu s platnými předpisy a bude respektovat zejména:
- ČSN EN ISO 19353 (833251); 2020 Bezpečnost strojních zařízení - Požární prevence a požární ochrana. Objednatel připouští použití rovnocenných norem či technických dokumentů.
 - ČSN 73 0804 (730804); 2010 Požární bezpečnost staveb - Výrobní objekty. Objednatel připouští použití rovnocenných norem či technických dokumentů.
 - ČSN 73 0875 (730875); 2011 Požární bezpečnost staveb - Stanovení podmínek pro navrhování elektrické požární signalizace v rámci požárně bezpečnostního řešení. Objednatel připouští použití rovnocenných norem či technických dokumentů.
 - Soubor norem ČSN EN 61851 v platném znění.
 - ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení
 - ČSN EN 62305 ed. části 1 až 4 Ochrana před bleskem
- 12) Součástí PD je rovněž zajištění dokladové části - veškerá vyjádření a souhlasná/závazná stanoviska potřebná k vydání povolení a realizaci stavby.
- Dokladová část bude obsahovat zejména tato vyjádření a souhlasná/závazná stanoviska:
- Souhlasné stanovisko Krajské hygienické stanice Moravskoslezského kraje (KHS MSK)
 - Souhlasné stanovisko Hasičského záchranného sboru Moravskoslezského kraje (HZS MSK)

- Koordinované stanovisko (odbor ochrany životního prostředí, odbor dopravy a orgán územního plánování), které vydává Útvar hlavního architekta a stavebního řádu Magistrátu města Ostravy (ÚHAaSR MMO)
- Vyjádření Policie ČR, Městské ředitelství policie Ostrava – dopravní inspektorát
- Souhlas podle § 15 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon / SZ), příp. závazné stanovisko podle § 96b SZ
- Závazné stanovisko podle § 19 zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), v platném znění
- Vyjádření správce komunikace a silničního správního úřadu a Úřadu městského obvodu (ÚMOB) Slezská
- Případné zajištění majetkoprávních vztahů (výkresové podklady pro smluvní vztahy, přehled dotčených pozemků s vyznačením způsobu využití pozemků – dočasný / trvalý zábor, záležitosti spojené se služebnostmi, součinnost při majetkoprávních jednáních – projednání a vyřízení souhlasů a návrhy smluv)
- Souhlasná vyjádření správců inženýrských sítí a dotčených orgánů státní správy (DOSS)
- Ostatní vyjádření a stanoviska potřebná k vydání povolení k realizaci stavby (pro vydání umístění stavby nebo zařízení, vydání stavebního povolení)

Veškeré podmínky/požadavky DOSS a správců inženýrských sítí uvedené ve vyjádřeních a rozhodnutích, budou zhotovitelem zpracovány do příslušných dokumentací.

- 13) Součástí dokladové části bude rovněž souhlasné stanovisko objednatele ke všem stupňům PD. Objednatel vydá toto stanovisko po předložení stupně PD vč. kompletní dokladové části, a to ve lhůtě 10 pracovních dnů ode dne doručení písemné žádosti objednateli – na odbor dopravní cesta.
- 14) Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli veškeré dostupné podklady objektů (v jeho vlastnictví) k vypracování PD v elektronické podobě (ve formátu *.dwg, *.docx, *.xlsx) nebo papírové podobě, které má k dispozici. Tyto podklady objednatel poskytne na základě požadavku zhotovitele a to 5 kalendářních dnů od doručení žádosti na technický úsek.
- 15) Objednatel poskytne zhotoviteli plnou moc k zajištění dokladové části a povolení stavby.
- 16) Součástí předmětu plnění je rovněž zajištění příslušného povolení stavby (ohlášení stavby nebo stavební povolení), to neplatí v případě, že stavba bude označena příslušným stavebním úřadem (dle § 103 zákona č. 183/2006 Sb.) jako stavba nevyžadující stavební povolení ani ohlášení. Případný správní poplatek za ohlášení stavby nebo stavební povolení hradí objednatel.
- 17) PD bude z pohledu jednotlivých uvažovaných SO zpracována minimálně v tomto členění:
 - **SO 01 Trakční měnárna** (Zaměření stávajícího/skutečného stavu, Stavebně technický průzkum střechy vč. posouzení zdravotního a technického stavu dřevěného krovu + návrh ochranného nátěru proti hmyzu, provedení statických výpočtů pro nové zatížení střechy – sání větru, demontáž stávajícího střešního pláště, demontáž všech stávajících klempířských prvků, návrh nové střešní krytiny, veškeré nové klempířské prvky vč. žlabů a svodů) + ochrana před bleskem. Tato část je stavba dráhy
 - **Zásady organizace výstavby**
 - **Požárně bezpečnostní řešení navrhovaných objektů**
 - **Položkový rozpočet s oceněným i neoceněným soupisem prací**
 - **Ostatní SO a PS potřebné pro řádnou realizaci stavby**
- 18) Situační schéma s vyznačením místa plnění