

## **Dodatek č. 1**

### **ke Smlouvě o poskytování služeb finančního poradenství („Smlouva“)**

mezi

Městská část Praha – Lysolaje se sídlem Kovářenská 8/5, Praha - Lysolaje, 165 00, IČ: 00231207, zastoupená Ing. Danou Malečkovou, starostkou  
(dále jen „Pronajímatel“)

a

Česká spořitelna, a.s. se sídlem Olbrachtova 1929/62, Praha 4, PSČ 144 00, IČ 452 44 782, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod spisovou značkou B 1171, zastoupená osobami Petr Simandl, útvar Corporate Finance a Jan Šnajdr, ředitel infrastrukturního poradenství  
(dále „ČS“)

společně s

I.E.T. Reality, s.r.o. se sídlem náměstí Svobody 18, Brno, PSČ 602 00 Brno, IČ: 255 38 942, zapsána u Krajského soudu v Brně, oddíl C vložka 31677, zastoupena: Tomášem Indrákem, na základě plné moci ze dne 15.1.2020.  
(dále „IET“).

(Česká spořitelna a IET společně dále „Konsorcium“)

1. Pronajímatel a Konsorcium spolu 20.7.2023 a 31.7.2023 svými podpisy a poté i zveřejněním uzavřeli Smlouvu o poskytování služeb finančního poradenství na nalezení strategického partnera / nájemce na dlouhodobý pronájem části Nemovitosti na adrese ulice Podholí, vedené na Katastrálním úřadu Praha Lysolaje pod parc. č. 491/7 (dále jen „Nemovitosti“).
2. Pronajímatel a Konsorcium se dohodli na tomto Dodatku č. 1 ke Smlouvě (dále jen „Dodatek“), kterým se Smlouva, a to s účinností ode dne 15.10.2023 doplňuje následovně:

Bod 1.1. Smlouvy nově zní:

„ ... Součástí Nemovitosti jsou prostory určené například pro provoz restaurace o kapacitě ca 70 míst a také suterénní prostory určené například pro posilovnu o celkové výměře cca 30 m<sup>2</sup>“.

3. Smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv, uveřejnění Smlouvy v registru smluv zajistí Městská část Praha – Lysolaje.
4. Dodatek se vyhotovuje ve třech stejnopisech v českém jazyce, z nichž jedno znění obdrží Pronajímatel a dvě Konsorcium.

---

Dana Malečková  
starostka  
Městská část Praha - Lysolaje

---

Petr Simandl  
útvár Corporate Finance  
Česká spořitelna, a.s.

---

Jan Šnajdr  
ředitel, infrastrukturní poradenství  
Česká spořitelna, a.s.

---

Tomáš Indrák  
IET Reality, s.r.o.