

Níže psaného dne, měsíce a roku

Statutární město Karlovy Vary

se sídlem: Moskevská 2035/21, Karlovy Vary, PSČ 360 01

IČO: 002 54 657

DIČ: CZ00254657

bankovní spojení: č. ú.: [REDAKCE], vedený u České spořitelny a.s., pobočka Karlovy Vary,
zastoupené ve věcech smluvních: Ing. Rostislavem **Matyášem**, vedoucím odboru majetku města Magistrátu
města Karlovy Vary

zastoupené ve věcech technických: René Rumlenou, technikem odboru majetku města

na straně jedné (dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel: Lemigas s. r. o.

Sídlo: Jenišov 68, 36001 Karlovy Vary

Statutární orgán: Dušan Bureš, jednatel

IČ: 26402734

DIČ: CZ26402734

Zástupce pověřený jednáním ve věcech

a) smluvních: Dušan Bureš

b) technických:

Tel/Fax: [REDAKCE]

E-mail: [REDAKCE]

Bankovní spojení:

na straně druhé (dále jen „zhotovitel“)

(objednatel a zhotovitel společně dále jako „Strany dodatku“)

uzavřeli ve smyslu zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění tuto

D O D A T E K č. 1

ke Smlouvě o dílo č. **39-60424/2023** ze dne 17.07.2023

(dále jen „Dodatek“)

I. Popis Smlouvy

- 1.1. Strany dodatku uzavřely mezi sebou dne 17.7.2023 Smlouvu o dílo č. **39-60424/2023** dále jen „Smlouva“), jejímž předmětem byl závazek zhotovitel provést pro objednatele dílo :

„Rekonstrukce a modernizace kotelny ZŠ Waldorfská“

Dílem je provedení všech prací a dodávek spojených s rekonstrukcí a modernizací plynové kotelny s dílčími zednickými úpravami dle architektonicko-stavebního řešení a projektové dokumentace rekonstrukce a modernizace plynové kotelny, demontáže a úpravy otopné soustavy vypracované ing. Rokůskem, včetně měření a regulace dle projektové dokumentace vypracované p. Pavlem Mrhálkem.

II. Změna smluvních ustanovení

- 2.1. V průběhu zhotovování díla byly zjištěny rozsáhlé Vícepráce ve smyslu čl. III. odst. 3.4. Smlouvy, které nebylo možné zjistit před podpisem Smlouvy a zahrnout je do celkového výčtu uvedeného díla. Rozpis a zdůvodnění víceprací ze dne 11.8.2023 tvoří **Přílohu č 1.** tohoto Dodatku. Hodnota Víceprací, při ocenění ve smyslu čl. III. odst. 3.3. Smlouvy, činí **293.700,- Kč** (slovy: dvě stě devadesát tři tisíc sedm set korun českých) bez DPH, DPH činí **61.677,- Kč** (slovy: šedesát jedna tisíc šest set sedmdesát sedm korun českých).
- 2.2. V průběhu zhotovování díla pak byly zjištěny **Méněpráce** dle čl. III. odst. 3.4. Smlouvy, a to ve výši **29.000,- Kč** (slovy dvacet devět tisíc korun českých), když se jedná o odpočet rozdílů ceny původně plánovaných dveří.
- 2.3. Konečná cena díla, po započtení Víceprací a Méněprací, které jsou specifikovány v odst. 2.1. a 2.2. tohoto článku, pak činí **2.067.648,- Kč** (slovy: dva miliony šedesát sedm tisíc šest set čtyřicet osm korun českých) bez DPH, DPH činí **434.206,- Kč** (slovy: čtyři sta třicet čtyři tisíc dvě stě šest korun českých), celková cena díla včetně DPH pak činí **2.501.854,- Kč** (slovy: dva miliony pět set jedna tisíc osm set padesát čtyři korun českých).
- 2.4. Kompletní soupis všech Víceprací a Méněprací, které si odsouhlasily strany Smlouvy tvoří **Přílohy č. 3 a 4** tohoto Dodatku.
- 2.5. Vzhledem ke shora uvedeným skutečnostem, Strany dodatku se dohody, že tímto Dodatkem se nahrazuje **odst. 10.1. článku X., který nově zní :**
- 10.1. Smluvní strany se dohodly na ceně, tzn. ceně maximální, za provedení díla, ve výši **2.067.648,- Kč** (slovy: dva miliony šedesát sedm tisíc šest set čtyřicet osm korun českých) bez DPH, DPH činí **434.206,- Kč** (slovy: čtyři sta třicet čtyři tisíc dvě stě šest korun českých) celková cena díla, včetně DPH pak činí **2.501.854,- Kč** (slovy: dva miliony pět set jedna tisíc osm set padesát čtyři korun českých)
- 2.6. Ostatní části Smlouvy zůstávají beze změny.

III. Společná ustanovení a závěrečná ustanovení

- 3.1. Tento Dodatek nabývá platnosti v den jeho podpisu oběma smluvními stranami, resp. jejich oprávněnými zástupci a účinnosti uveřejněním v Registru smluv. Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají v platnosti beze změny.
- 3.2. Tento Dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž objednatel obdrží dva stejnopisy, a zhotovitel taktéž dva stejnopisy. Každé vyhotovení tohoto dodatku má právní sílu originálu.

- 3.3. Všechny smluvní strany potvrzují autentičnost tohoto Dodatku a prohlašují, že si tento Dodatek přečetly, s jeho obsahem souhlasí, že Dodatek byl sepsán na základě pravdivých údajů, z jejich pravé a svobodné vůle a nebyl uzavřen v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek, což stvrzují podpisem svého oprávněného zástupce.
- 3.4. Statutární město Karlovy Vary ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích potvrzuje, že u právních úkonů obsažených v tomto Dodatku byly splněny ze strany Statutárního města Karlovy Vary veškeré zákonem č. 128/2000 Sb. či jinými obecně závaznými právními předpisy stanovené podmínky ve formě předchozího zveřejnění, schválení či odsouhlasení, které jsou obligatorní pro platnost tohoto právního úkonu.
- 3.5. **Přílohy :**
Příloha č. 1 Zpráva ze dne 11.8.2023 zdůvodnění víceprací
Příloha č. 2 Výkaz výměr – vícepráce
Příloha č. 3 Požadavek zhotovitele na změnu č. 01
Příloha č. 4 Požadavek zhotovitele na změnu č. 02

V Karlových Varech dne

V Karlových Varech dne

.....
Statutární město Karlovy Vary
zastoupené
Ing. Rostislavem Matyášem
vedoucím odboru majetku města

.....
Lemigas s. r. o.
zastoupené
Dušanem Burešem, jednatelem