

# Rámcová smlouva na služby

MULNCJ/115376/2023/OSM

ev. č. DS202300525

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník  
(dále jen „občanský zákoník“)

## Smluvní strany

**Objednatel:** Město Louny  
Sídlo: Mírové náměstí 35, 440 01 Louny  
Zastoupený: Mgr.et Bc. Milanem Rychtaříkem, starostou města  
IČ: 00265209  
DIČ: CZ00265209  
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., Louny  
Číslo účtu: [REDACTED]  
Osoby oprávněné k jednání ve věcech technických:

Riegerová Irena DiS., Ing. Kateřina Lavičková

e-mail: [REDACTED] tel. [REDACTED]

tel. [REDACTED]

fax. [REDACTED]

(dále jen *objednatel*)

a

**Zhotovitel:** „ZAHRADNÍČEK, s.r.o.“  
Sídlo: Benátky 369, 440 01 Louny  
Zastoupený: Ing. Jiřím Zahradníčkem, Monikou Pichertovou  
IČ: 25006622  
DIČ: CZ25006622  
Registrace: Krajský soud v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 10746  
Bankovní spojení: ČSOB Louny  
Číslo účtu: [REDACTED]

Osoby oprávněné k jednání ve věcech technických: Ing. Jiří Zahradníček, Monika Pichertová, Tomáš Kindl

e-mail: [REDACTED]

tel. [REDACTED]

(dále jen *zhotovitel*)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu na opakující se služby (činnosti):  
**„Kácení a ořez dřevin ve městě Louny včetně městských částí Brloh a Nečichy“**

## I.

### Předmět smlouvy a podmínky plnění

1. Tato smlouva se uzavírá na základě výsledku výběrového řízení na veřejnou zakázku vedenou pod názvem: **„Kácení a ořez dřevin ve městě Louny včetně městských částí Brloh a Nečichy“**, které bylo zahájeno odesláním výzvy objednatele – zadávací

dokumentace ze dne 04.10.2023, jejíž podmínky byly zapracovány do nabídky zhotovitele ze dne 16.10.2023. Výše uvedená nabídka se stává okamžikem uzavření této smlouvy pro smluvní strany závazná.

Realizace služeb (dílčích zakázek), které jsou předmětem této smlouvy, je vymezena touto smlouvou a dále podmínkami stanovenými v zadávací dokumentaci jmenované zakázky. Zhotovitel je povinen při plnění dále specifikovaného předmětu dodržovat mimo ustanovení této smlouvy také všechny výše uvedené dokumenty.

2. Zhotovitel výpisem z OR, resp. příslušnými oprávněními dokládá, že je způsobilý uskutečnit předmět plnění v požadovaném rozsahu podle této smlouvy a prohlašuje, že je vybaven potřebnými prostředky k jeho realizaci. Předmětem této smlouvy je stanovení podmínek, za nichž budou po dobu účinnosti smlouvy prováděna jednotlivá konkrétní dílčí plnění – služby: Kácení a ořez dřevin v katastrálním území Louny, Brloh a Nečichy, a to v rozsahu dle bodu 1 této smlouvy. Objednatel bude objednávat jednotlivé služby prostřednictvím písemné výzvy k poskytnutí plnění (dále jen „objednávka“). Objednávka bude vždy potvrzena zhotovitelem. Potvrzením objednávky se má za to, že byla uzavřena smlouva na jednotlivé dílčí plnění. Objednávka musí obsahovat alespoň následující náležitosti: lokalizaci dřeviny určené k pokácení či ořezu, obvod dřeviny popř. průměr dřeviny a termín plnění.
3. Zhotovitel se na základě této smlouvy zavazuje provádět kácení a ořezy dřevin v katastrálním území Louny, Brloh a Nečichy v rozsahu dle jeho dílčích objednávek. Zhotovitel bude jednotlivé služby poskytovat na místech plnění určených dále v této smlouvě a za smlouvenou cenu.
4. Zhotovitel má povinnost podávat osobě oprávněné k jednání ve věcech technických návrhy na pokácení dřevin a provádění řezů korun stromů např. zdravotního, bezpečnostního a redukčního řezu.
5. Zhotovitel se zavazuje po dokončení prací provést úklid vzniklého odpadu při pokácení a ořezu dřevin a provést odfrézování pařezů a doplnit ornici na úroveň terénu, včetně osetí travním semenem.
6. Veškeré poplatky za uložení odpadu na skládku odpadů a to včetně dopravy, budou hrazeny zhotovitelem a zhotovitel je započítal ve své nabídkové ceně za provedení předmětu smlouvy.
7. Zhotovitel zajistí na vlastní náklady veškeré práce, které budou nutné k zajištění plynulé a bezpečné činnosti, zejména omezení parkování vozidel, omezení průjezdu vozidel.
8. Zhotovitel nese plně zodpovědnost v případě újmy na zdraví a majetku osob při provádění prací.
9. Zhotovitel provádí práce na vlastní nebezpečí.
10. V případě, že dojde při provádění prací k poškození travnatých ploch a dřevin, je zhotovitel povinen zajistit uvedení plochy do původního stavu, včetně obměny rostlinného materiálu, a to na vlastní náklady.
11. Veškeré objednávky prací/služeb budou vystavovány dle finančních možností objednatele.
12. Zhotovitel před a po provedení prací zašle fotodokumentaci kácené nebo upravované dřeviny osobě oprávněné k jednání ve věcech technických.
13. Objednatel se zavazuje řádně dodané plnění převzít a zaplatit za něj cenu za podmínek dále dohodnutých.

## II.

### Cena, platební a obchodní podmínky

1. Cena za jednotlivé služby se řídí cenovou nabídkou učiněnou zhotovitelem v rámci výběrového řízení a je přílohou č. 1 této smlouvy.
2. Zhotovitel je povinen fakturovat po každém dílčím plnění uskutečněném na základě každé jednotlivé objednávky, kde je uvedena cena konečná. Cena za odkup dřeva, bude vypočtena a fakturována objednatelem dle skutečné kubatury jednotlivých druhů dřevin a stanovené ceny za odkup dřevní hmoty pro aktuální rok. Do výpočtu objemu dřevní hmoty nebude započítáván odpad, tj. podměrečné části dřevin s průměrem do 10 cm.

#### Tabulka cen pro odkup dřeva\*:

skupina	druh	cena Kč/m <sup>3</sup>		
		2023	2024	2025
měkká *	Smrk, jedle, borovice, topol, lípa, modřín, limba, osika, olše, bříza, vrba, jírovec, jinan, douglaska, kleč, jalovec, jíva, střemcha	642 **	706 **	777 **
středně tvrdá *	Jilm, líska, platan	751**	826 **	909**
tvrdá *	Habr, akát, tis, buk, habr, dub, ořešák, javor, třešeň, jabloň, jasan, hrušeň, švestka, dřín, svída, ptačí zob, zimostráz	857 **	943 **	1037 **

\*tabulka je sestavena dle Naučného slovníku lesnického (1934)

\*\* cena je stanovena dle průměrné ceny odkupu dřeva v místě obvyklém

3. Cenu nejvýše přípustnou lze překročit jen za podmínky, že v průběhu realizace plnění dojde ke změnám sazeb daně z přidané hodnoty.
4. Zhotovitel je povinen předat objednateli fakturu nejpozději do 15 pracovních dnů ode dne předání dílčího plnění předmětu díla. Splatnost faktury je nejvýše 28 dní ode dne jejich předání objednateli, přičemž za úhradu faktury se považuje termín odepsání peněžních prostředků z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
5. Daňový doklad musí obsahovat všechny povinné náležitosti definované zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty a v zákoně č. 563/1991 Sb., o účetnictví. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, je objednatel oprávněn zaslat ji ve lhůtě splatnosti zpět zhotoviteli k doplnění či úpravě, aniž se tak dostane do prodlení se splatností; lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného prokazatelného doručení náležitě doplněného či opraveného dokladu.
6. Jestliže se zhotovitel, tj. poskytovatel zdanitelného plnění dle této smlouvy, tj. plátce daně z přidané hodnoty, dostane do finančních potíží a nebude z jakýchkoliv důvodů schopen uhradit svoje daňové závazky vůči státu, je povinen o tom neprodleně informovat objednatele, tj. příjemce zdanitelného plnění dle této smlouvy, a to písemnou formou.

Zhotovitel prohlašuje, že úplata za zdanitelné plnění dle této smlouvy není odchylná od ceny obvyklé a že nemá v úmyslu nezaplatit daň z přidané hodnoty uvedenou na daňovém dokladu a nedostat se úmyslně do postavení, kdy nemůže daň zaplatit, ani mu takové postavení nehrozí a nedojde ke zkrácení daně, nebo vylákání daňové výhody. Objednatel je ve všech případech oprávněn využít tzv. zvláštní zajištění daně dle ust. § 109a zákona č. 47/2011 Sb., kterým se mění zákon o DPH.

7. Zhotovitel prohlašuje, že k dnešnímu dni nemá vůči objednateli žádné finanční závazky po lhůtě splatnosti a že nemá žádné nedoplatky na daních, nedoplatky na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a na příspěvku na státní politiku zaměstnanosti.

### **III.**

#### **Doba a místo plnění**

1. Tato smlouva se uzavírá na 2 roky s účinností ode dne podpisu oběma smluvními stranami, pokud zvláštní zákon nestanoví okamžik účinnosti jinak. Účinnost a platnost této smlouvy se současně omezuje maximální předpokládanou hodnotou součtu všech dílčích plnění, které budou zadány za dobu trvání této smlouvy, tj. částkou 499.999 Kč bez DPH.
2. Místem plnění se rozumí celé katastrální území Louny, Brloh a Nečichy.

### **IV.**

#### **Smluvní pokuty**

1. Bude-li zhotovitel v prodlení s realizací dílčí zakázky, je objednatel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 0,5 % z celkové ceny bez DPH nedodané konkrétní objednávky za každý započatý den prodlení se službou.
2. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu škody, která vznikla v příčinné souvislosti s důvodem, na jehož základě je smluvní pokuta účtována a vymáhána. Objednatel je oprávněn domáhat se náhrady škody přesahující výši smluvní pokuty.
3. Smluvní strany se dohodly, že v případě, že prohlášení zhotovitele v článku II., bod 7. bude nepravdivé, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 10 % z předpokládané hodnoty všech dílčích zakázek bez DPH, a to za každé takové zjištění.
4. Dojde-li ze strany objednatele k prodlení při úhradě faktury, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 100 Kč za každý den prodlení.

### **V.**

#### **Záruka a odpovědnost za vady**

1. Zhotovitel poskytne objednateli na veškeré dílčí plnění záruku za jakost v délce trvání 3 měsíců. Záruční lhůta začíná běžet dnem provedení dílčího předmětu smlouvy.

### **VI.**

#### **Odstoupení od smlouvy**

1. Od této smlouvy lze odstoupit z důvodů stanovených zákonem.
2. K okamžitému odstoupení od smlouvy jsou obě strany oprávněny v případech, kdy jedna ze smluvních stran podstatně poruší některou povinnost uvedenou v této smlouvě, případně obecně závazné právní předpisy. Za podstatné porušení smlouvy se považuje zejména prodlení zhotovitele s předáním předmětu plnění (dílčí zakázky) delším než 10 pracovních dnů a prodlení zhotovitele s odstraněním vad.

3. Účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem doručení písemného odstoupení od smlouvy druhé smluvní straně.

## **VII.**

### **Změny a ukončení platnosti smlouvy**

1. Tato smlouva může být měněna pouze písemně, na základě oboustranně podepsaných dodatků. Smluvní strany jsou povinny se navzájem bez zbytečného odkladu informovat o případných změnách na své straně, které mohou mít vliv na vztahy z této smlouvy vyplývající.
2. Tato smlouva nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran, přičemž její účinnost končí uplynutím lhůty, na kterou byla smlouva uzavřena, a dále za podmínky uvedené v čl. III bodu 1 této smlouvy.
3. Platnost smlouvy může být ukončena též písemnou dohodou smluvních stran.
4. Objednatel je oprávněn vypovědět tuto smlouvu bez udání důvodu ve dvouměsíční výpovědní lhůtě písemnou výpovědí, přičemž tato lhůta počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi zhotoviteli.

## **VIII.**

### **Závěrečná ustanovení**

1. Zhotovitel nemůže bez předchozího písemného souhlasu objednatele postoupit své pohledávky, práva či nároky plynoucí ze smlouvy na třetí osobu.
2. Obě smluvní strany se dohodly, že v případě nástupnictví jsou nástupci smluvních stran vázány ustanoveními této smlouvy v plném rozsahu.
3. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran, pokud zvláštní zákon nestanoví okamžik účinnosti jinak.
4. Objednatel tímto potvrzuje, že smlouva je uzavřena na základě Pravidel Rady města Loun č. P 8/2016, v platném znění, o zadávání veřejných zakázek města Loun.
5. Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru objednatele souhlasí zhotovitel se zveřejněním obsahu smluvního ujednání této smlouvy dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že žádný údaj v této smlouvě není označován za obchodní tajemství.
6. Smluvní strany berou na vědomí, že plnění předmětu této smlouvy představuje po dobu nezbytně nutnou právní titul pro zpracování osobních údajů ve smyslu Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů).
7. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí s uveřejněním smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) s tím, že budou dodrženy podmínky stanovené § 3 odst. 1 tohoto zákona, bez ohledu na výši ceny, resp. bez ohledu na hodnotu předmětu plnění smlouvy.
8. Smluvní strany se dohodly, že v případě, že smlouva obsahuje informace týkající se obchodního tajemství dle § 504 občanského zákoníku, tyto informace budou označeny tak, aby nebyly součástí elektronického obrazu textového obsahu smlouvy.

9. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění smlouvy dle zákona č. 340/2015 Sb., zajistí zasláním správci registru smluv objednatel.
10. Ve věcech výslovně neuvedených se tato smlouva řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
11. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, které mají platnost originálu a z nichž každá ze smluvních stran obdrží po dvou stejnopisech.
12. Obě smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní nebo za jinak nevýhodných podmínek. Její text si přečetly a s jeho obsahem souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.

V Lounech dne 18.10.2023

V Lounech dne 25.10.2023

.....  
"ZAHRADNÍČEK, s.r.o."  
Monika Pichertová  
jednatelka firmy

.....  
Město Louny  
Mgr. et Bc. Milan Rychtařík  
starosta města Loun