

## NÁJEMNÍ SMLOUVA č. 6623034857

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku dle ustanovení § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, mezi smluvními stranami:

### 1. Statutární město Brno

se sídlem Dominikánské nám. 196/1, 602 00 Brno  
zastoupené primátorkou JUDr. Markétou Vaňkovou

IČO: 44992785

DIČ: CZ44992785

č. účtu: 111422222/0800, Česká spořitelna a.s.

podpisem smlouvy je na základě usnesení přijatého na schůzi Rady města Brna č. R9/056 konané dne 25.10.2023 pověřen Ing. Richard Elleder, vedoucí Odboru správy majetku MMB  
(dále jen „pronajímatel“)

### 2. Český rozhlas

se sídlem Vinohradská 1409/12, 120 00 Praha 2

IČO: 45245053

zastoupený ředitelem Českého rozhlasu Brno Dr. Mgr. Josefem Podstatou

(dále jen „nájemce“)

## I.

### Předmět a účel nájmu

1. Pronajímatel je vlastníkem pozemku parc. č. 68 v katastrálním území Město Brno, obec Brno, zapsaného v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, KP Brno-město na LV č. 10001. Na výše uvedeném pozemku jsou vyznačena parkovací stání, která jsou umístěna ve dvorním traktu budovy Beethovenova 650/2.
2. Na pozemku p. č. 68 v k. ú. Město Brno se nachází 6 parkovacích stání.
3. Pronajímatel tímto přenechává nájemci do nájmu a nájemce do svého užívání přijímá za dále uvedených podmínek parkovací stání **č. 1, 3, 4, 5 a 6** na pozemku uvedeném v odst. 1 tohoto článku (dále jako „parkovací stání“ nebo „předmět nájmu“).
4. Smluvní strany se dohodly, že nájemce bude užívat parkovací stání pro parkování osobního automobilu či motocyklu.
5. Nájemce prohlašuje, že je mu znám stav pronajatého parkovacího stání a toto je způsobilé ke smluvenému účelu nájmu a v tomto stavu ho bez výhrad přejímá.

## II.

### Doba nájmu

1. Tato nájemní smlouva se uzavírá na dobu neurčitou s účinností od 1. 11. 2023.
2. Nájem může být ukončen písemnou dohodou smluvních stran.

3. Každá ze smluvních stran je oprávněna nájem vypovědět bez uvedení důvodu, přičemž výpověď musí být písemná a doručena druhé smluvní straně. Výpovědní doba činí jeden měsíc a začíná plynout prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.
4. Pronajímatel je dále oprávněn nájem vypovědět v sedmidenní výpovědní době, a to z následujících důvodů:
  - a. nájemce je o více než jeden měsíc v prodlení s placením nájemného,
  - b. nájemce přenechá předmět nájmu nebo jeho část do užívání jiné osobě bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele,
  - c. nájemce užívá předmět nájmu v rozporu s touto smlouvou.Výpovědní doba začíná běžet dnem následujícím po doručení výpovědi nájemci.
5. Nájemce je dále oprávněn nájem vypovědět v sedmidenní výpovědní době, pokud se parkovací stání stane bez zavinění nájemce nezpůsobilé ke sjednanému účelu. Výpovědní doba začíná běžet dnem následujícím po doručení výpovědi pronajímateli.

### III.

#### Nájemné a úhrady za služby spojené s nájmem

1. Nájemce se zavazuje hradit za užívání jednoho parkovacího stání nájemné ve výši 2.500,- Kč vč. DPH měsíčně. Celkem tedy za pět parkovacích stání částku 12.500,- Kč vč. DPH měsíčně.
2. Nájemné za užívání parkovacího stání je splatné měsíčně vždy k poslednímu dni v měsíci, za který nájemné náleží, převodem na účet pronajímatele uvedený v záhlaví této smlouvy, příp. hotově na pokladně Odboru správy majetku Magistrátu města Brna, Husova 3, 601 67 Brno. Provedení platby nájemce se rozumí připsání platby na účet pronajímatele, resp. složení částky na pokladně.
3. Nájemce bere na vědomí, že dostane-li se do prodlení s úhradou nájemného, je pronajímatel oprávněn požadovat úrok z prodlení ve výši stanovené obecně platnými právními předpisy.
4. Pronajímatel je oprávněn zvýšit nájemné vždy od 1. 1. každého kalendářního roku o poměrnou část odpovídající průměrné míře inflace stanovené Českým statistickým úřadem. Tato poměrná část se stane jako doplatek plateb součástí základu plateb pro další kalendářní rok. Nebude-li průměrná míra inflace vyhlášena do doby splatnosti první splátky nájemného kalendářního roku, bude rozdíl mezi původní výší nájemného a nájemným zvýšeným o inflaci za první měsíc doplacen ve splátce za druhý měsíc kalendářního roku (případně ve splátce za další následující měsíce, pokud bude průměrná míra inflace vyhlášena později). V případě zvýšení nájemného se nájemce zavazuje takto zvýšené nájemné hradit.

### IV.

#### Práva a povinnosti nájemce

1. Nájemce se zavazuje užívat předmět nájmu v souladu s touto smlouvou a platnými právními předpisy.

2. Nájemce se zavazuje užívat předmět nájmu s péčí řádného hospodáře a na své náklady odstraňovat škody, které v průběhu nájmu způsobí.
3. Nájemce se zavazuje udržovat prostory parkovacích stání v pořádku a čistotě.
4. Nájemce odpovídá za škody, které vzniknou v prostorách parkovacích stání v souvislosti s činnostmi nájemce.
5. Nájemce není oprávněn přenechat předmět nájmu nebo jeho část do podnájmu či jakéhokoliv jiného užívání jiné osobě bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele.
6. Nájemce se zavazuje oznámit pronajímateli do 15 dnů změnu bydliště nebo doručovací adresy a příjmení.
7. V případě skončení nájmu se nájemce zavazuje předat pronajímateli předmět nájmu poslední den nájmu vyklizený a způsobilý dalšího užívání. Nájemce se zavazuje ke dni skončení nájmu předat zpět pronajímateli klíče od vstupních vrat.
8. Pro případ prodloužení s vyklizením a předáním předmětu nájmu a klíče od vstupních vrat po ukončení nájmu pronajímateli smluvní strany sjednávají, že nájemce je povinen uhradit pronajímateli smluvní pokutu ve výši dvojnásobku sjednaného měsíčního nájemného za nevyklizený a nepředaný předmět nájmu za každý započatý měsíc prodloužení s předáním. Nájemce je dále povinen vydat bezdůvodné obohacení za dobu neoprávněného užívání, které se rovná výši dosavadního nájemného.

## V.

### Práva a povinnosti pronajímatele

1. Pronajímatel se zavazuje předat nájemci předmět nájmu ve stavu způsobilém ke sjednanému účelu nájmu a umožnit nájemci plný a nerušený výkon práv spojených s nájmem. Pronajímatel se zavazuje předat po podpisu této smlouvy nájemci klíč od vstupních vrat.
2. Pronajímatel se zavazuje udržovat parkovací stání ve stavu způsobilém ke sjednanému účelu.
3. Nájemce bere na vědomí, že pronajímatel neodpovídá za škody vzniklé nájemci v souvislosti s nájmem parkovacího stání (zejména na zdraví, na majetku – na parkovaném automobilu či motocyklu apod.), pokud tyto nebyly způsobeny v souvislosti s činnostmi pronajímatele.

## VI.

### Závěrečná ustanovení

1. Nájemce bere na vědomí, že pronajímatel je povinným subjektem dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
2. Tato smlouva je vyhotovena v 6 stejnopisech, z nichž 4 obdrží pronajímatel a 2 nájemce.

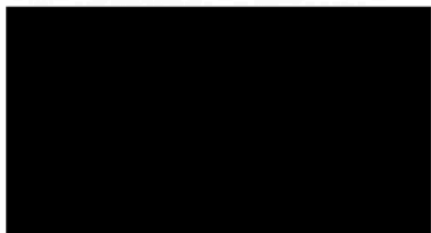
3. Veškeré změny a dodatky této smlouvy lze činit pouze dohodou a musí být učiněny v písemné formě podepsané oběma smluvními stranami.
4. Práva a povinnosti smluvních stran touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
5. Smluvní strany shodně prohlašují, že se s obsahem této smlouvy před jejím podpisem seznámily, že tato byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nevýhodných podmínek, a toto stvrzují svými podpisy níže.
6. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

### Doložka

Záměr pronájmu parkovacího stání byl zveřejněn zákonným způsobem od 3. 8. 2023 do 21. 8. 2023.

Tato smlouva byla schválena usnesením Rady města Brna na schůzi č. R9/056 konané dne 25.10.2023 a nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran.

V Brně dne 31.10.2023



Statutární město Brno  
Ing. Richard Elleder  
vedoucí OSM MMB  
pronajímatel

V Brně dne .....<sup>37/x123</sup>.....



Český rozhlas  
Dr. Mgr. Josef Podstata  
ředitel Českého rozhlasu Brno  
nájemce

<sup>29/023</sup> jednání Rady města Brna  
konané dne 23.10.2023  
p o v ě ř i l o

vedoucího Odboru správy majetku  
podpisem této smlouvy

## Výpočtový list

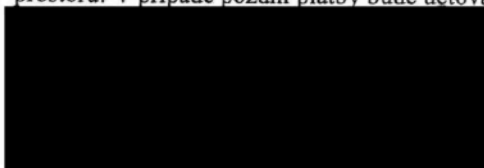
Uživatel	
Jméno	ČESKÝ ROZHLAS
IČ	45245053
DIČ	
Plátce DPH	Ne

Variabilní symbol	7006500501	Adresa prostoru	BEETHOVENOVA 650/2
Nebytový prostor	PARKOVACÍ STÁNÍ		602 00 BRNO
Číslo prostoru	501		
Smlouva	6623034857	Platnost smlouvy	Od 01.11.2023 na dobu neurčitou
Splatnost		Podání výpovědi	
Doba placení	Měsíční	Penalizace	Sankce dle NOZ (n.v.351/2013)
Druh vztahu	Nájemce	Počet osob	1
Výpočet nájemného	Smluvní	Roční nájemné	30 000,00
Topení	žádné topení	Směrné číslo (120/2011)	
Podlaží	0	Výtah	N
Tech. stav		Počet místností	1

## Výměr úhrad za užívání nebytového prostoru (služeb)

Položka	Částka Kč
Nájemné	2 500,00 V
Nájemné celkem	2 500,00
Měsíční předpis celkem Kč	2 500,00
Platební příkaz	2 500,00

Nájemné je splatné v termínu a způsobem dle ujednání nájemní smlouvy. Při platbě na účet vždy uvádějte variabilní symbol prostoru! V případě pozdní platby bude účtován sankční poplatek "Sankce dle NOZ (n.v.351/2013)" dle nájemní smlouvy.



.....  
Pronajímatel

Brno dne 27.10.2023



.....  
Nájemce



.....  
Správce

**Statutární město Brno**

Dominikánské nám. 1  
601 67 Brno  
IČ: 44992785 DIČ: CZ44992785  
( pronajímatel )

Specifický symbol **7006500501**  
Variabilní symbol **7006500501**  
Konstantní symbol **308**

Dodavatel (ÚMČ nebo odbor MMB)  
Odbor správy majetku  
Husova 3  
601 67 Brno

Odběratel (nájemce)

**Český rozhlas**  
**Vinohradská 1409/12**  
**120 00 Praha 2**

Peněžní ústav Česká spořitelna, a.s.  
Číslo účtu **111422222/0800**

IČ: **45245053**  
DIČ:

Předmět plnění	Období	Cena bez DPH	DPH	Celkem Kč	Datum zdanitelného plnění	Splatnost
garážové stání	01.01.-31.01.2023	0	0	0	01.01.2023	31.01.2023
garážové stání	01.02.-29.02.2023	0	0	0	01.02.2023	29.02.2023
garážové stání	01.03.-31.03.2023	0	0	0	01.03.2023	31.03.2023
garážové stání	01.04.-30.04.2023	0	0	0	01.04.2023	30.04.2023
garážové stání	01.05.-31.05.2023	0	0	0	01.05.2023	31.05.2023
garážové stání	01.06.-30.06.2023	0	0	0	01.06.2023	30.06.2023
garážové stání	01.07.-31.07.2023	0	0	0	01.07.2023	31.07.2023
garážové stání	01.08.-31.08.2023	0	0	0	01.08.2023	31.08.2023
garážové stání	01.09.-30.09.2023	0	0	0	01.09.2023	30.09.2023
garážové stání	01.10.-31.10.2023	0	0	0	01.10.2023	31.10.2023
garážové stání	01.11.-30.11.2023	2.066,12	433,88	2.500,00	01.11.2023	30.11.2023
garážové stání	01.12.-31.12.2023	2.066,12	433,88	2.500,00	01.12.2023	31.12.2023

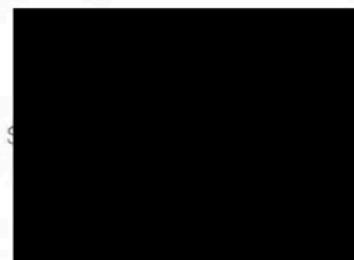
Tento splátkový kalendář je nedílnou součástí nájemní smlouvy č. 6623034857 uzavřené dne 31.10.2023. Číslo smlouvy je zároveň evidenčním číslem daňového dokladu.

V Brně dne: 31.10. 2023

Za nájemce:



Za pronajímatele:



## Výpočtový list

<b>Uživatel</b>	
Jméno	ČESKÝ ROZHLAS
IČ	45245053
DIČ	
Plátce DPH	Ne

<b>Variabilní symbol</b>	7006500503	<b>Adresa prostoru</b>	BEETHOVENOVA 650/2
<b>Nebytový prostor</b>	PARKOVACÍ STÁNÍ		602 00 BRNO
<b>Číslo prostoru</b>	503		
<b>Smlouva</b>	6623034857	<b>Platnost smlouvy</b>	Od 01.11.2023 na dobu neurčitou
<b>Splatnost</b>	-	<b>Podání výpovědi</b>	
<b>Doba placení</b>	Měsíční	<b>Penalizace</b>	Sankce dle NOZ (n.v.351/2013)
<b>Druh vztahu</b>	Nájemce	<b>Počet osob</b>	1
<b>Výpočet nájemného</b>	Smluvní	<b>Roční nájemné</b>	30 000,00
<b>Topení</b>	žádné topení	<b>Směrné číslo (120/2011)</b>	
<b>Podlaží</b>	0	<b>Výtah</b>	N
<b>Tech. stav</b>		<b>Počet místností</b>	1

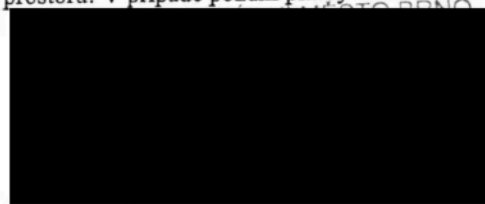
## Výměr úhrad za užívání nebytového prostoru (služeb)

Položka	Částka Kč
Nájemné	2 500,00 V
<i>Nájemné celkem</i>	2 500,00
Měsíční předpis celkem Kč	2 500,00
<b>Platební příkaz</b>	<b>2 500,00</b>

## Rozpis místností

Místnost	Topení	Celk. m2	Podíl m2	TUV m2	Teplo m2	Nájem m2
parkovací stání	žádné topení	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Celkem</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

Nájemné je splatné v termínu a způsobem dle ujednání nájemní smlouvy. Při platbě na účet vždy uvádějte variabilní symbol prostoru! V případě pozdní platby bude účtován sankční poplatek "Sankce dle NOZ (n.v.351/2013)" dle nájemní smlouvy.



Pronajímatel



Nájemce



Správce

Brno dne 27.10.2023

**Statutární město Brno**

Dominikánské nám. 1  
601 67 Brno  
IČ: 44992785 DIČ: CZ44992785  
(pronajímatel)

Specifický symbol **7006500503**  
Variabilní symbol **7006500503**  
Konstantní symbol **308**

Dodavatel (ÚMČ nebo odbor MMB)  
Odbor správy majetku  
Husova 3  
601 67 Brno

Odběratel (nájemce)

**Český rozhlas**  
**Vinohradská 1409/12**  
**120 00 Praha 2**

Peněžní ústav **Česká spořitelna, a.s.**  
Číslo účtu **111422222/0800**

IČ: **45245053**  
DIČ:

Předmět plnění	Období	Cena bez DPH	DPH	Celkem Kč	Datum zdanitelného plnění	Splatnost
garážové stání	01.01.-31.01.2023	0	0	0	01.01.2023	31.01.2023
garážové stání	01.02.-29.02.2023	0	0	0	01.02.2023	29.02.2023
garážové stání	01.03.-31.03.2023	0	0	0	01.03.2023	31.03.2023
garážové stání	01.04.-30.04.2023	0	0	0	01.04.2023	30.04.2023
garážové stání	01.05.-31.05.2023	0	0	0	01.05.2023	31.05.2023
garážové stání	01.06.-30.06.2023	0	0	0	01.06.2023	30.06.2023
garážové stání	01.07.-31.07.2023	0	0	0	01.07.2023	31.07.2023
garážové stání	01.08.-31.08.2023	0	0	0	01.08.2023	31.08.2023
garážové stání	01.09.-30.09.2023	0	0	0	01.09.2023	30.09.2023
garážové stání	01.10.-31.10.2023	0	0	0	01.10.2023	31.10.2023
garážové stání	01.11.-30.11.2023	2.066,12	433,88	2.500,00	01.11.2023	30.11.2023
garážové stání	01.12.-31.12.2023	2.066,12	433,88	2.500,00	01.12.2023	31.12.2023

Tento splátkový kalendář je nedílnou součástí nájemní smlouvy č. 6623034857 uzavřené dne 31.10.2023. Evidenčním číslem daňového dokladu je číslo 6623034857/3.

V Brně dne: 31.10. 2023

Za nájemce:

Za pronajímatele:



## Výpočtový list

Uživatel	
Jméno	ČESKÝ ROZHLAS
IČ	45245053
DIČ	
Plátce DPH	Ne

Variabilní symbol	7006505041	Adresa prostoru	BEETHOVENOVA 650/2
Nebytový prostor	PARKOVACÍ STÁNÍ		602 00 BRNO
Číslo prostoru	504,1	Platnost smlouvy	Od 01.11.2023 na dobu neurčitou
Smlouva	6623034857	Podání výpovědi	
Splatnost		Penalizace	Sankce dle NOZ (n.v.351/2013)
Doba placení	Měsíční	Počet osob	1
Druh vztahu	Nájemce	Roční nájemné	30 000,00
Výpočet nájemného	Smluvní	Směrné číslo (120/2011)	
Topení	žádné topení	Výtah	N
Podlaží	0	Počet místností	1
Tech. stav			

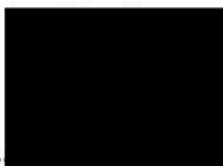
## Výměr úhrad za užívání nebytového prostoru (služeb)

Položka	Částka Kč
Nájemné	2 500,00 V
Nájemné celkem	2 500,00
Měsíční předpis celkem Kč	2 500,00
Platební příkaz	2 500,00

Nájemné je splatné v termínu a způsobem dle ujednání nájemní smlouvy. Při platbě na účet vždy uvádějte variabilní symbol prostoru! V případě pozdní platby bude účtován sankční poplatek "Sankce dle NOZ (n.v.351/2013)" dle nájemní smlouvy.



Pronajímatel



Nájemce



Správce

Brno dne 27.10.2023

**Statutární město Brno**

Dominikánské nám. 1  
601 67 Brno  
IČ: 44992785 DIČ: CZ44992785  
( pronajímatel )

Specifický symbol **7006505041**  
Variabilní symbol **7006505041**  
Konstantní symbol **308**

Dodavatel (ÚMČ nebo odbor MMB)  
Odbor správy majetku  
Husova 3  
601 67 Brno

Odběratel (nájemce)  
Český rozhlas  
Vinohradská 1409/12  
120 00 Praha 2

Peněžní ústav Česká spořitelna, a.s.  
Číslo účtu **11142222/0800**

IČ: **45245053**  
DIČ:

Předmět plnění	Období	Cena bez DPH	DPH	Celkem Kč	Datum zdanitelného plnění	Splatnost
garážové stání	01.01.-31.01.2023	0	0	0	01.01.2023	31.01.2023
garážové stání	01.02.-29.02.2023	0	0	0	01.02.2023	29.02.2023
garážové stání	01.03.-31.03.2023	0	0	0	01.03.2023	31.03.2023
garážové stání	01.04.-30.04.2023	0	0	0	01.04.2023	30.04.2023
garážové stání	01.05.-31.05.2023	0	0	0	01.05.2023	31.05.2023
garážové stání	01.06.-30.06.2023	0	0	0	01.06.2023	30.06.2023
garážové stání	01.07.-31.07.2023	0	0	0	01.07.2023	31.07.2023
garážové stání	01.08.-31.08.2023	0	0	0	01.08.2023	31.08.2023
garážové stání	01.09.-30.09.2023	0	0	0	01.09.2023	30.09.2023
garážové stání	01.10.-31.10.2023	0	0	0	01.10.2023	31.10.2023
garážové stání	01.11.-30.11.2023	2.066,12	433,88	2.500,00	01.11.2023	30.11.2023
garážové stání	01.12.-31.12.2023	2.066,12	433,88	2.500,00	01.12.2023	31.12.2023

Tento splátkový kalendář je nedílnou součástí nájemní smlouvy č. 6623034857 uzavřené dne 31.10.2023. Evidenčním číslem daňového dokladu je číslo 6623034857/41.

V Brně dne: 31.10. 2023

Za nájemce

Za pronajímatele:

## Výpočtový list

Uživatel	
Jméno	ČESKÝ ROZHLAS
IČ	45245053
DIČ	
Plátce DPH	Ne

Variabilní symbol	7006500505	Adresa prostoru	BEETHOVENOVA 650/2
Nebytový prostor	PARKOVACÍ STÁNÍ		602 00 BRNO
Číslo prostoru	505		
Smlouva	6623034857	Platnost smlouvy	Od 01.11.2023 na dobu neurčitou
Splatnost		Podání výpovědi	
Doba placení	Měsíční	Penalizace	Sankce dle NOZ (n.v.351/2013)
Druh vztahu	Nájemce	Počet osob	1
Výpočet nájemného	Smluvní	Roční nájemné	30 000,00
Topení	žádné topení	Směrné číslo (120/2011)	
Podlaží	0	Výtah	N
Tech. stav		Počet místností	1

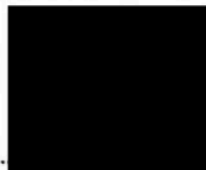
## Výměr úhrad za užívání nebytového prostoru (služeb)

Položka	Částka Kč
Nájemné	2 500,00 V
<i>Nájemné celkem</i>	<i>2 500,00</i>
Měsíční předpis celkem Kč	2 500,00
Platební příkaz	2 500,00

Nájemné je splatné v termínu a způsobem dle ujednání nájemní smlouvy. Při platbě na účet vždy uvádějte variabilní symbol prostoru! V případě pozdní platby bude účtován sankční poplatek "Sankce dle NOZ (n.v.351/2013)" dle nájemní smlouvy.



Pronajímatel



Nájemce



Správce

Brno dne 27.10.2023

**Statutární město Brno**

Dominikánské nám. 1  
601 67 Brno  
IČ: 44992785 DIČ: CZ44992785  
( pronajímatel )

Specifický symbol **7006500505**  
Variabilní symbol **7006500505**  
Konstantní symbol **308**

Dodavatel (ÚMČ nebo odbor MMB)  
Odbor správy majetku  
Husova 3  
601 67 Brno

Odběratel (nájemce)

**Český rozhlas**  
**Vinohradská 1409/12**  
**120 00 Praha 2**

Peněžní ústav Česká spořitelna, a.s.  
Číslo účtu **111422222/0800**

IČ: **45245053**  
DIČ:

Předmět plnění	Období	Cena bez DPH	DPH	Celkem Kč	Datum zdanitelného plnění	Splatnost
garážové stání	01.01.-31.01.2023	0	0	0	01.01.2023	31.01.2023
garážové stání	01.02.-29.02.2023	0	0	0	01.02.2023	29.02.2023
garážové stání	01.03.-31.03.2023	0	0	0	01.03.2023	31.03.2023
garážové stání	01.04.-30.04.2023	0	0	0	01.04.2023	30.04.2023
garážové stání	01.05.-31.05.2023	0	0	0	01.05.2023	31.05.2023
garážové stání	01.06.-30.06.2023	0	0	0	01.06.2023	30.06.2023
garážové stání	01.07.-31.07.2023	0	0	0	01.07.2023	31.07.2023
garážové stání	01.08.-31.08.2023	0	0	0	01.08.2023	31.08.2023
garážové stání	01.09.-30.09.2023	0	0	0	01.09.2023	30.09.2023
garážové stání	01.10.-31.10.2023	0	0	0	01.10.2023	31.10.2023
garážové stání	01.11.-30.11.2023	2.066,12	433,88	2.500,00	01.11.2023	30.11.2023
garážové stání	01.12.-31.12.2023	2.066,12	433,88	2.500,00	01.12.2023	31.12.2023

Tento splátkový kalendář je nedílnou součástí nájemní smlouvy č. 6623034857 uzavřené dne 31.10.2023. Evidenčním číslem daňového dokladu je číslo 6623034857/5.

V Brně dne: 31.10. 2023

Za nájemce:

Za pronajímatele:

## Výpočtový list

Uživatel	
Jméno	ČESKÝ ROZHLAS
IČ	45245053
DIČ	
Plátce DPH	Ne

Variabilní symbol	7006500506	Adresa prostoru	BEETHOVENOVA 650/2
Nebytový prostor	PARKOVACÍ STÁNÍ		602 00 BRNO
Číslo prostoru	506	Platnost smlouvy	Od 01.11.2023 na dobu neurčitou
Smlouva	6623034857	Podání výpovědi	
Splatnost		Penalizace	Sankce dle NOZ (n.v.351/2013)
Doba placení	Měsíční	Počet osob	1
Druh vztahu	Nájemce	Roční nájemné	30 000,00
Výpočet nájemného	Smluvní	Směrné číslo (120/2011)	
Topení	žádné topení	Výtah	N
Podlaží	0	Počet místností	1
Tech. stav			

## Výměr úhrad za užívání nebytového prostoru (služeb)

Položka	Částka Kč
Nájemné	2 500,00 V
<i>Nájemné celkem</i>	<i>2 500,00</i>
Měsíční předpis celkem Kč	2 500,00
Platební příkaz	2 500,00

Nájemné je splatné v termínu a způsobem dle ujednání nájemní smlouvy. Při platbě na účet vždy uvádějte variabilní symbol prostoru! V případě pozdní platby bude účtován sankční poplatek "Sankce dle NOZ (n.v.351/2013)" dle nájemní smlouvy.



Pronajímatel

Brno dne 27.10.2023



Nájemce



Správce

**Statutární město Brno**

Dominikánské nám. 1

601 67 Brno

IČ: 44992785 DIČ: CZ44992785

( pronajímatel )

Specifický symbol

**7006500506**

Variabilní symbol

**7006500506**

Konstantní symbol

**308**

Dodavatel (ÚMČ nebo odbor MMB)

Odbor správy majetku

Husova 3

601 67 Brno

Odběratel (nájemce)

**Český rozhlas****Vinohradská 1409/12****120 00 Praha 2**

Peněžní ústav

Česká spořitelna, a.s.

Číslo účtu

**11142222/0800**IČ: **45245053**

DIČ:

Předmět plnění	Období	Cena bez DPH	DPH	Celkem Kč	Datum zdanitelného plnění	Splatnost
garážové stání	01.01.-31.01.2023	0	0	0	01.01.2023	31.01.2023
garážové stání	01.02.-29.02.2023	0	0	0	01.02.2023	29.02.2023
garážové stání	01.03.-31.03.2023	0	0	0	01.03.2023	31.03.2023
garážové stání	01.04.-30.04.2023	0	0	0	01.04.2023	30.04.2023
garážové stání	01.05.-31.05.2023	0	0	0	01.05.2023	31.05.2023
garážové stání	01.06.-30.06.2023	0	0	0	01.06.2023	30.06.2023
garážové stání	01.07.-31.07.2023	0	0	0	01.07.2023	31.07.2023
garážové stání	01.08.-31.08.2023	0	0	0	01.08.2023	31.08.2023
garážové stání	01.09.-30.09.2023	0	0	0	01.09.2023	30.09.2023
garážové stání	01.10.-31.10.2023	0	0	0	01.10.2023	31.10.2023
garážové stání	01.11.-30.11.2023	2.066,12	433,88	2.500,00	01.11.2023	30.11.2023
garážové stání	01.12.-31.12.2023	2.066,12	433,88	2.500,00	01.12.2023	31.12.2023

Tento splátkový kalendář je nedílnou součástí nájemní smlouvy č. 6623034857 uzavřené dne 31.10.2023. Evidenčním číslem daňového dokladu je číslo 6623034857/6.

V Brně dne: 31.10. 2023

Za nájemce:

Za pronajímatele: