

Dodatek č. 3
ke
SMLOUVĚ O DÍLO

Smluvní strany:

Karlovarský kraj

se sídlem: Závodní 353/88, 360 06 Karlovy Vary

IČO: 708 91 168, DIČ: CZ70891168

zastoupený Ing. Petrem Kulhánkem, hejtmanem

(dále jen „**Objednatel**“)

a

„Společnost Císařské lázně – GEOSAN GROUP - Metrostav“

Vedoucí společník GEOSAN GROUP a.s.: se sídlem: Kolín III, U Nemocnice 430, PSČ 280 02

IČO: 281 69 522, DIČ: CZ28169522

společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném městským soudem v Praze, spisová značka B 12459, zastoupená Ludkem Kostkou, předsedou představenstva a Ivanem Havlem, členem představenstva

a

Společník Metrostav a.s.: se sídlem: Praha 8, Koželužská 2450/4, Libeň, PSČ 180 00

IČO: 000 14 915, DIČ: CZ00014915

společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném městským soudem v Praze spisová značka B 758, zastoupená Ing. Martinem Sirotkem, ředitelem divize 9, na základě plné moci

(dále jen „**Zhotovitel**“)

PREAMBULE

Vzhledem k tomu, že:

- smluvní strany uzavřely dne 04.10.2021 smlouvu o dílo spočívající v realizaci 1. části vyhrazeného plnění ve smyslu § 100 odst. 3 ZZVZ (restaurátorské práce), číslo smlouvy Objednatele KK02866/2021 (dále jen „Smlouva“) a následně dne 06.01.2022 dodatek č. 1 smlouvy uvedené smlouvy o dílo, který spočíval v realizaci 2. části vyhrazeného plnění ve smyslu § 100 odst. 3 ZZVZ (restaurátorské práce);
- smluvní strany ve shodě prohlašují, že k předání Díla Zhotovitelem Objednateli ve smyslu ustanovení čl. 3 odst. 3.1 smlouvy došlo v termínu stanoveném Milníku E1 „Protokolární předání a převzetí řádně provedeného Díla (dokončení Díla jako celek, tj. Části Díla 1 a Části Díla 2) včetně odstranění vad a nedodělků“ stanoveném dodatkem č. 14 smlouvy ev. č. KK03702/2019;
- Zhotovitel realizoval práce spočívající ve změně části předmětu díla zaříděných pod ustanovení § 222 odst. 6 ZZVZ (nepředvídatelné změny), a to před předáním díla, tj. Milníkem E1 „Protokolární předání a převzetí řádně provedeného Díla (dokončení Díla jako celek, tj. Části Díla 1 a Části Díla 2) včetně odstranění vad a nedodělků“ stanoveném dodatkem č. 14 smlouvy ev. č. KK03702/2019;
- Smluvní strany se dohodly, že v návaznosti na změny uvedené ve změnových listech dojde ke změně předmětu a ceny díla;

se smluvní strany v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů a ve smyslu ustanovení čl. 24 odst. 24.4 Smlouvy dohodly na uzavření tohoto

DODATKU č. 3

Dodatek č. 3 je uzavírán na základě dohody smluvních stran o změně závazku smlouvy dle § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“).

Hodnota změny Smlouvy o dílo skrze změnový list č. 368R Zanderův sál pasířská úprava rámu hodin činí 15 000,00 Kč bez DPH. Pasířská úprava rámu hodin ze Zanderova sálu souvisí s plněním zasmulvněným dne 04.10.2021 (smlouva o dílo č. KK02866/2021).

Hodnota změny Dodatku č. 1 skrze změnový list č. 283R Nově nalezené historicky cenné prvky z pasportizace – 4.část činí 97 007,59 Kč bez DPH, změnový list č. 322R mramorové parapety 81 163,19 Kč bez DPH, změnový list č. 373R Císařská koupelna – vana činí 0,00 Kč bez DPH, změnový list č. 375 Nedočerpané položky činí -46 494,91 Kč bez DPH a změnový list č. 382 Nedočerpané položky - zámečnické prvky činí -329 903,19 Kč bez DPH. Restaurování výše uvedených prvků a nerealizované práce souvisí s plněním zasmulvněným v rámci dodatku č. 1 smlouvy dne 06.01.2022 (dodatek č. 1).

Změny ve změnových listech zařazené do § 222 odst. 6 ZZVZ vznikly v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitostí péčí nemohl předvídat a nemění celkovou povahu veřejné zakázky.

Celkový kumulovaný cenový nárůst změn dle odst. 5 a 6 v souladu s odst. 9 § 222 ZZVZ, nepřesáhne 30 % původní hodnoty závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku na stavební práce ve specifikaci níže uvedených změnových listů.

Smlouva se mění a upravuje takto:

A) Změna předmětu díla

Smluvní strany se dohodly, že od okamžiku účinnosti tohoto dodatku dochází ke změně části předmětu díla, a to v části objektu SO.101 dle těchto níže uvedených změnových listů:

Změnový list č. 283R – Nově nalezené historicky cenné prvky z pasportizace – 4.část

Změnový list řeší realizaci obnovy nově nalezených cenných prvků, které tak nebyly uvedeny v projektové dokumentaci a rozpočtu. Zhotovitel v rámci pasportizace prvků objevil prvky, které nebyly uvedeny v projektové dokumentaci a smluvním rozpočtu. Jedná se o nádržky na kondenzát, schránky na ručníky, zákryty topení s mřížkami a parapetní desku s profilovanou hranou.

Změnový list č. 322R – mramorové parapety

Změnový list řeší skutečný stav mramorových parapetů na arkádách. Zhotovitel v průběhu stavebních prací zjistil skutečný stav mramorových parapetů, který je v daleko horším stavu, než bylo uvedeno v pasportizaci projektové dokumentace. Z uvedeného důvodu je nutné provést náročnější obnovu prvků.

Změnový list č. 368R – Zanderův sál pasířská úprava rámu hodin

Změnový list řeší pasířskou úpravu rámu hodin v Zanderově sále. Zhotovitel v průběhu stavebních prací zjistil skutečnost, že repliky ciferníků, které se mají osadit do původních ráků (pouzder) jsou cca o 1 cm menší v průměru, než jsou samotné ráky (pouzdra) hodin. Z tohoto důvodu je nutné provést pasířskou úpravu ráků hodin tak, aby byl prostor v nich vymezený a ciferníky přesně zapadly do ráků hodin.

Změnový list č. 373R – Císařská koupelna - vana

Změnový list řeší změnu materiálu vany umístované do Císařské koupelny. Zhotovitel v rámci realizace díla provedl restaurátorský průzkum prostor Císařské koupelny.

Změnový list č. 375 – Nedočerpané položky

Změnový list řeší narovnání smluvního rozpočtu se skutečností, tj. se skutečně provedenými pracemi. Jedná se o nevyčerpané položky ze smluvního rozpočtu za neprovedené činnosti.

Změnový list č. 382 – Nedočerpané položky – zámečnické prvky

Změnový list řeší narovnání smluvního rozpočtu se skutečností, tj. se skutečně provedenými pracemi - položkami zámečnických prvků. Jedná se o nevyčerpané položky ze smluvního rozpočtu za neprovedené činnosti.

Nově sjednané řešení je blíže specifikováno ve změnových listech č. 283R, 322R, 368R, 373R, 375 a 382, které jsou součástí tohoto Dodatku č. 3.

B) Změna ceny díla

Smluvní strany se dohodly, že od okamžiku účinnosti tohoto dodatku se snižuje cena za opční položky o 183.227,32 Kč bez DPH, tj. 221.705,06 Kč s DPH. Ve změně ceny díla je obsažena hodnota veškerých prací nutných pro provedení změny předmětu díla sjednané v tomto dodatku v jednotlivých Změnových listech č. 283R, 322R, 368R, 373R, 375 a 382.

Podrobná specifikace změny ceny díla je uvedena ve Změnových listech č. 283R, 322R, 368R, 373R, 375 a 382, které jsou přílohou dodatku.

Ustanovení čl. 5. bod 5 smlouvy ve znění dodatku č. 2:

5.1 Smluvní strany se dohodly na ceně za provedení díla, ve výši:

opční položky 1. část:

21.517.205,77 Kč bez DPH;

26.035.818,98 Kč s DPH

a

opční položky 2. část:

19.108.171,29 Kč bez DPH;

23.120.887,26 Kč s DPH

tedy

celkem opční položky:

40.625.377,06 Kč bez DPH;

49.156.706,24 Kč s DPH

(cena bez DPH dále jen „Cena“ nebo „Cena za provedení díla“)

Podrobné členění Ceny je uvedeno v Soupisu prací.

se ruší a nahrazuje se novým textem ve znění:

5.1 Smluvní strany se dohodly na ceně za provedení díla, ve výši:

opční položky 1. část:

21.532.205,77 Kč bez DPH;

26.035.818,98 Kč s DPH

a

opční položky 2. část:

18.909.943,97 Kč bez DPH;

22.881.032,20 Kč s DPH

tedy

celkem opční položky:

40.442.149,74 Kč bez DPH;

48.935.001,19 Kč s DPH

(cena bez DPH dále jen „Cena“ nebo „Cena za provedení díla“)

C) Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ustanovení smlouvy o dílo nedotčené tímto dodatkem č. 3 zůstávají v platnosti.
2. Dodatek č. 3 je vyhotoven v elektronické formě.
3. Nedílnou součástí tohoto Dodatku č. 3 tvoří tyto přílohy:
 - Příloha č. 1 - Změnový list č. 283R
 - Příloha č. 2 - Změnový list č. 322R
 - Příloha č. 3 - Změnový list č. 368R
 - Příloha č. 4 - Změnový list č. 373R
 - Příloha č. 5 - Změnový list č. 375
 - Příloha č. 6 - Změnový list č. 382
4. Tento dodatek nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v Registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
5. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění Dodatku č. 3 v Registru smluv provede Objednatel, přičemž je povinen Zhotoviteli písemně oznámit uveřejnění tohoto Dodatku č. 3 v Registru smluv do 2 pracovních dnů ode dne jeho uveřejnění. Kontakt na doručení oznámení o vkladu smluvní protistraně: datová schránka (i7vcy29). Považuje-li zhotovitel rozsah uveřejnění v registru smluv za nedostatečný, upozorní na tuto skutečnost objednavatele. Neprovede-li objednavatel v přiměřené lhůtě nápravu, je zhotovitel oprávněn uveřejnit v registru smluv Dodatek č. 3 v jím požadovaném rozsahu.
6. Smluvní strany potvrzují autentičnost tohoto Dodatku č. 3 a prohlašují, že si Dodatek č. 3 přečetly, s jeho obsahem souhlasí, že Dodatek č. 3 byl sepsán na základě pravdivých údajů, z jejich pravé a svobodné vůle a nebyl uzavřen v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek, což stvrzují svým podpisem, resp. podpisem svého oprávněného zástupce.
7. Uzavření tohoto dodatku bylo projednáno a schváleno Radou Karlovarského kraje usnesením č. RK 1219/10/23 ze dne 02.10.2023.

Objednatel

Zhotovitel

.....
Karlovarský kraj
Ing. Petr Kulhánek
hejtman

.....
**„Společnost Císařské lázně – GEOSAN GROUP -
Metrostav“**
Luděk Kostka
předseda představenstva

a

.....
Ivan Havel
člen představenstva

Změnový list č. 283R

Stavba: "Revitalizace objektu Císařských lázní, Karlovy Vary"

Akce: "KK – Revitalizace Císařských lázní Karlovy Vary"

Identifikační číslo: 134D221000001

Datum vydání požadavku: 29.3.2023

Zhotovitel:

Společnost Císařské lázně – GEOSAN GROUP – Metrostav

Vedoucí společník: **GEOSAN GROUP a. s.**,

U Nemocnice 430, 280 02 Kolín III

IČO: 281 69 522, DIČ: CZ28169522

Společník: **Metrostav a.s.**,

Koželužská 2450/4, Libeň, 180 00 Praha 8

IČO: 000 14 915, DIČ: CZ00014915

Objednatel:

Karlovarský kraj

Závodní 353/88,

360 06 Karlovy Vary

IČO: 708 91 168

DIČ: CZ70891168

Projektant:

INTAR a. s.

Bezručova 1/17a

602 00 Brno

IČO: 25594443, DIČ: CZ2559443

Technický dozor investora:

INVESTON s.r.o.

Koptova 1230/7

360 01 Karlovy Vary

IČO: 182 26 680

Cenový dozor:



Název části stavby dotčené změnou
(včetně čísla SO):

SO 101 Historická budova Císařských lázní

Název změny:

**Nově nalezené historicky cenné prvky
z pasportizace – 4.část**

Vliv na cenu:

ANO

Celková cena ZL:

97 007,59 Kč bez DPH

Vliv na termín realizace stavby:

NE

Popis změny, technického řešení včetně odůvodnění:

Zdůvodnění ZL:

Na základě pasportizace prvků k restaurování provedené v období leden - duben 2020 v rámci realizace projektu byly objeveny prvky nad rámec PD a rozpočtu, tzn. prvků, které nejsou součástí díla (jinými slovy byly nalezeny rozdíly oproti pasportu prvků předanému v rámci předání staveniště).

Předkládaný změnový list uvádí seznam těchto prvků a nacenění.

Změnový list č. 283R

Stavba: "Revitalizace objektu Císařských lázní, Karlovy Vary"

Akce: "KK – Revitalizace Císařských lázní Karlovy Vary"

Identifikační číslo: 134D221000001

Vyjádření zhotovitele stavby:



Datum:

Podpis:

Vyjádření hlavního projektanta (autorského dozoru):

nevyjadřujeme se k cenám



Datum:

Podpis:

Vyjádření technického dozoru stavebníka: souhlasím



Datum:

Podpis:

Vyjádření objednatele:



Datum:

Podpis:

Vyjádření cenového dozoru:



Datum:

Podpis:






Příloha:

- Rozpočet
- Soupis historicky cenných prvků

Soupis historicky cenných prvků z pasportizace - 4. část

Místo: Mariánskolázeňská 306/2 Stavba: Karlovy Vary - Revitalizace objektu Císařských lázní ROZPOČET - ocenění položek z pasportizace

CELKEM

| Č. | Kód položky | Náhled | Popis | MJ | Možství odsouhlaseno |
|------------|-------------|---|---------------------------------------|----|----------------------|
| KAT | | | Fasády | | |
| 1 | R-ENZ.01 |  | Parapetní deska s profilovanou hranou | ks | 5,00 |
| KAT | Z | | Zámečnické výrobky | | |
| 11 | Z.56.1 |  | Nádržka na kondenzát - oprava | ks | 9,00 |
| 13 | Z.57 |  | Nádržka na kondenzát | ks | -2,00 |
| 14 | Z.58 |  | Schránka na ručníky | ks | 1,00 |
| 33 | Z.77 |  | Zákryt topení s mřížkami a reg. prvky | ks | 1,00 |

ZL 283R SO 101 nově nalezené historicky cenné prvky z pasportizace - 4. část

Stavba: **Karlovy Vary - Revitalizace objektu Císařských lázní**

Objekty: **Y - Restaurátoři**

29.3.2023

Celková cena ZL

97 007,59

Náklady soupisu celkem

rozsah dle SoD

0,00

rozsah ZL

102 450,89

-5 443,30

97 007,59

| PČ | Ty p | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | ceník / CÚ | změna množství + | cena + | změna množství - | cena - | množství po ZL | cena po ZL | |
|----|------|----------|--|----|----------|--------------|-------------------|------------|------------------|--------|------------------|--------|----------------|------------|--|
| D | | E | Kamenné prvky | | | | | | | | | | | | |
| N1 | K | R-ENZ.01 | Parapetní deska s profilovanou hranou | ks | 0,00 | | | | | | | | | | |
| PP | | | "nově nalezené prvky" | | | | | | | | | | | | |
| PP | | | odborné kamenické práce, kompletace, povrchové úpravy, příp.demontáž a zpětná montáž kameník 9,4Nh / 740,-Kč | | 6 956,00 | | | | | | | | | | |
| PP | | | pomocné práce - 4,6Nh / 280,-Kč | | 1 288,00 | | | | | | | | | | |
| PP | | | materiál - | | | | | | | | | | | | |
| PP | | | brusný kámen (např.weha apod.) | | 660,00 | | | | | | | | | | |
| PP | | | lešticí prášek (např. TX GR, weha) | | 78,00 | | | | | | | | | | |
| PP | | | lesk na kámen (např.Saxo, weha apod.) | | 47,00 | | | | | | | | | | |
| VV | | | | | 5,00 | | | | | | | | | | |

| PČ | Ty p | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | cenik / CÚ | změna množství + | cena + | změna množství - | cena - | množství po ZL | cena po ZL |
|------|---------|--------|---|----|----------|--------------|-------------------|------------|---------------------|--------|---------------------|--------|----------------|------------|
| D | Z | | Zámečnické výrobky | | | | | | | | | | | |
| 331a | K | Z.56.1 | Z.056a Nádržka na kondenzát - oprava | ks | 0,00 | | | | | | | | | |
| | PP | | Z.056a Nádržka na kondenzát - oprava | | | | | | | | | | | |
| | VV | | "nově nalezené prvky" | | 9,00 | | | | | | | | | |
| 332a | K | Z.57 | Z.057 Nádržka na kondenzát | ks | 0,00 | | | | | | | | | |
| | PP | | Z.057 Nádržka na kondenzát | | | | | | | | | | | |
| | VV | | "nově nalezené prvky" | | -2,00 | | | | | | | | | |
| 333a | K | Z.58 | Z.058 Schránka na ručníky | ks | 0,00 | | | | | | | | | |
| | PP | | Z.058 Schránka na ručníky | | | | | | | | | | | |
| | VV | | "nově nalezené prvky" | | 1,00 | | | | | | | | | |
| 350a | K | Z.77 | Z.077 Zákryt topení s mřížkami a reg. Prvky | ks | 0,00 | | | | | | | | | |
| | PP | | Z.077 Zákryt topení s mřížkami a reg. Prvky | | | | | | | | | | | |
| | VV | | "nově nalezené prvky" | | 1,00 | | | | | | | | | |

Změnový list č. 322R

Stavba: "Revitalizace objektu Císařských lázní, Karlovy Vary"

Akce: "KK – Revitalizace Císařských lázní Karlovy Vary"

Identifikační číslo: 134D221000001

Datum vydání požadavku: 14. 4. 2023

Zhotovitel:

Společnost Císařské lázně – GEOSAN GROUP – Metrostav

Vedoucí společník: **GEOSAN GROUP a. s.,**

U Nemocnice 430, 280 02 Kolín III

IČO: 281 69 522, DIČ: CZ28169522

Společník: **Metrostav a.s.,**

Koželužská 2450/4, Libeň, 180 00 Praha 8

IČO: 000 14 915, DIČ: CZ00014915

Objednatel:

Karlovarský kraj

Závodní 353/88,

360 06 Karlovy Vary

IČO: 708 91 168

DIČ: CZ70891168

Projektant:

INTAR a. s.

Bezručova 1/17a

602 00 Brno

IČO: 25594443, DIČ: CZ2559443

Technický dozor investora:

INVESTON s.r.o.

Koptova 1230/7

360 01 Karlovy Vary

IČO: 182 26 680

Cenový dozor:



Název části stavby dotčené změnou
(včetně čísla SO):

**SO 101 - Historická budova císařské lázně
Y – Restaurátoři**

Název změny:

mramorové parapety

Vliv na cenu:

ANO

Celková cena ZL:

81 163,19 Kč bez DPH

Vliv na termín realizace stavby:

NE

Popis změny, technického řešení včetně odůvodnění:

Zdůvodnění ZL:

ZL řeší změnu rozsahu provádění oprav mramorových parapetů.

Jejich stav neodpovídal pasportizaci v PD. Na žádost NPÚ byly požadovány nové úpravy.

Změnový list č. 322R

Stavba: "Revitalizace objektu Císařských lázní, Karlovy Vary"

Akce: "KK – Revitalizace Císařských lázní Karlovy Vary"

Identifikační číslo: 134D221000001

Vyjádření zhotovitele stavby:



Datum:

Podpis:

Vyjádření hlavního projektanta (autorského dozoru):

nevyjadřujeme se k cenám



Datum:

Podpis:

Vyjádření technického dozoru stavebníka:

souhlasím



Datum:

Podpis:

Vyjádření objednatele:



Datum:

Podpis:

Vyjádření cenového dozoru:



Datum:

Podpis:

Příloha:

- Rozpočet

ZL322R SO 101 Mramorové parapetyStavba: **Karlovy Vary - Revitalizace objektu Císařských lázní**Objekt: **SO 101 - Historická budova císařské lázně**

Y - Restaurátoři

datum: 14. 4. 2023

Celková cena ZL**81 163,19**

| | | | | | |
|-------------------------------|--|------------------|--|------------------|--|
| | | rozsah dle SoD | | rozsah ZL | |
| Náklady soupisu celkem | | 10 415,70 | | 81 163,19 | |
| | | | | 0,00 | |
| | | | | 91 578,89 | |

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | ceník / CÚ | změna množství + | cena + | změna množství - | cena - | množství po ZL | cena po ZL |
|------------|-----|-----|--|----|----------|--------------|-------------------|------------|------------------|--------|------------------|--------|----------------|------------|
| D E | | | Kamenné prvky | | | | | | | | | | | |
| N6 | K | R-3 | Roztřídění a zjištění zvětšeného poškození parapetních desek E.01 a E.0.3 po jejich demontáži | Nh | | | | | | | | | | |
| | PP | | Roztřídění a zjištění zvětšeného poškození parapetních desek E.01 a E.0.3 po jejich demontáži | | | | | | | | | | | |
| | VV | | "Restaurátor kameník, méně náročná práce" | | | | | | | | | | | |
| | VV | | "CÚ Unika 2021 - 580,-Kč/1Nh" | | | | | | | | | | | |
| | VV | | Součet | | 4,000 | | | | | | | | | |
| N7 | K | R-4 | Vyřezání poškozených částí hran a rohů z kamenných parapetů | Nh | | | | | | | | | | |
| | PP | | Vyřezání poškozených částí hran a rohů z kamenných parapetů | | | | | | | | | | | |
| | VV | | "Restaurátor kameník, náročná práce" | | | | | | | | | | | |
| | VV | | "CÚ Unika 2021 - 720,-Kč/1Nh" | | | | | | | | | | | |
| | VV | | Součet | | 14,000 | | | | | | | | | |
| N8 | K | R-5 | Kamenické opracování otvorů v parapetních deskách po vyřezání poškozených částí vč.jejich začištění | Nh | | | | | | | | | | |
| | PP | | Kamenické opracování otvorů v parapetních deskách po vyřezání poškozených částí vč.jejich začištění | | | | | | | | | | | |
| | VV | | "Restaurátor kameník, náročná práce" | | | | | | | | | | | |
| | VV | | "CÚ Unika 2021 - 720,-Kč/1Nh" | | | | | | | | | | | |
| | VV | | Součet | | 14,000 | | | | | | | | | |
| N9 | K | R-6 | Vyřezání kamenných částí potřebných tvarů a rozměrů, kterými budou vlepením nahrazeny vyřiznuté poškozené části vč. jejich začištění | Nh | | | | | | | | | | |
| | PP | | Vyřezání kamenných částí potřebných tvarů a rozměrů, kterými budou vlepením nahrazeny vyřiznuté poškozené části vč. jejich začištění | | | | | | | | | | | |
| | VV | | "Restaurátor kameník, náročná práce" | | | | | | | | | | | |
| | VV | | "CÚ Unika 2021 - 720,-Kč/1Nh" | | | | | | | | | | | |
| | VV | | Součet | | 20,000 | | | | | | | | | |
| N10 | K | R-7 | Vlepení nových částí hran a rohů jako náhrada za vyřiznuté poškozené části parapetních desek | Nh | | | | | | | | | | |
| | PP | | Vlepení nových částí hran a rohů jako náhrada za vyřiznuté poškozené části parapetních desek | | | | | | | | | | | |
| | VV | | "Restaurátor kameník, náročná práce" | | | | | | | | | | | |
| | VV | | "CÚ Unika 2021 - 720,-Kč/1Nh" | | | | | | | | | | | |
| | VV | | Součet | | 16,000 | | | | | | | | | |

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | ceník / CÚ | změna množství + | cena + | změna množství - | cena - | množství po ZL | cena po ZL |
|-----|-----|------------|--|----|----------|--------------|-------------------|------------|------------------|--------|------------------|--------|----------------|------------|
| N11 | K | 23521420 | pryskyřice epoxidová lepicí | kg | | | | | | | | | | |
| | PP | | pryskyřice epoxidová lepicí | | | | | | | | | | | |
| | VV | | Součet | | 2,000 | | | | | | | | | |
| N12 | K | R-8 | Vyspravení drobných poškozených míst směsí umělého kamene | Nh | | | | | | | | | | |
| | PP | | Vyspravení drobných poškozených míst směsí umělého kamene | | | | | | | | | | | |
| | VV | | "Restaurátor kameník, náročná práce" | | | | | | | | | | | |
| | VV | | "CÚ Unika 2021 - 720,-K&1Nh" | | | | | | | | | | | |
| | VV | | Součet | | 16,000 | | | | | | | | | |
| N13 | K | 58356130 | drť vápenná bílá | kg | | | | | | | | | | |
| | PP | | drť vápenná bílá | | | | | | | | | | | |
| | VV | | Součet | | 1,000 | | | | | | | | | |
| N14 | K | R-9 | Tmelení, zbroušení, vyleštění a sjednocení opravovaných míst s celkovým vzhledem parapetních desek | Nh | | | | | | | | | | |
| | PP | | Tmelení, zbroušení, vyleštění a sjednocení opravovaných míst s celkovým vzhledem parapetních desek | | | | | | | | | | | |
| | VV | | "Restaurátor kameník, náročná práce" | | | | | | | | | | | |
| | VV | | "CÚ Unika 2021 - 720,-K&1Nh" | | | | | | | | | | | |
| | VV | | Součet | | 12,000 | | | | | | | | | |
| N15 | K | R-10 | Naformátování celkových požadovaných rozměrů parapetních desek pro nové osazení do otvorů | Nh | | | | | | | | | | |
| | PP | | Naformátování celkových požadovaných rozměrů parapetních desek pro nové osazení do otvorů | | | | | | | | | | | |
| | | | "1340x450mm" | | | | | | | | | | | |
| | | | "1320x520mm" | | | | | | | | | | | |
| | | | "1320x360mm" | | | | | | | | | | | |
| | | | "1340x450mm" | | | | | | | | | | | |
| | | | "1390x390mm" | | | | | | | | | | | |
| | | | "1270x390mm" | | | | | | | | | | | |
| | | | "1310x400mm" | | | | | | | | | | | |
| | | | "1350x480mm" | | | | | | | | | | | |
| | | | "1275x520mm" | | | | | | | | | | | |
| | | | "1320x520mm" | | | | | | | | | | | |
| | | | "1150x240mm" | | | | | | | | | | | |
| | | | "1300x390mm" | | | | | | | | | | | |
| | | | "1330x360mm" | | | | | | | | | | | |
| | | | "1310x320mm" | | | | | | | | | | | |
| | | | "1310x310mm" | | | | | | | | | | | |
| | | | "Restaurátor kameník, náročná práce" | | | | | | | | | | | |
| | | | "CÚ Unika 2021 - 720,-K&1Nh" | | | | | | | | | | | |
| | | | Součet | | 11,25 | | | | | | | | | |
| 5 | K | 998404000R | Přesun hmot pro restaurátorské práce | % | 5,00 | | | | | | | | | |
| | PP | | Přesun hmot pro restaurátorské práce | | | | | | | | | | | |
| | VV | | "přesun hmot ze ZL" | | 1,840 | | | | | | | | | |

Změnový list č. 368R

Stavba: "Revitalizace objektu Císařských lázní, Karlovy Vary"

Akce: "KK – Revitalizace Císařských lázní Karlovy Vary"

Identifikační číslo: 134D221000001

Datum vydání požadavku: 12. 5. 2023

Zhotovitel:

Společnost Císařské lázně – GEOSAN GROUP – Metrostav

Vedoucí společník: **GEOSAN GROUP a. s.,**

U Nemocnice 430, 280 02 Kolín III

IČO: 281 69 522, DIČ: CZ28169522

Společník: **Metrostav a.s.,**

Koželužská 2450/4, Libeň, 180 00 Praha 8

IČO: 000 14 915, DIČ: CZ00014915

Objednatel:

Karlovarský kraj

Závodní 353/88,

360 06 Karlovy Vary

IČO: 708 91 168

DIČ: CZ70891168

Projektant:

INTAR a. s.

Bezručova 81/17a

602 00 Brno

IČO: 25594443, DIČ: CZ2559443

Technický dozor investora:

INVESTON s.r.o.

Koptova 1230/7

360 01 Karlovy Vary

IČO: 182 26 680

Cenový dozor:



Název části stavby dotčené změnou
(včetně čísla SO):

**SO 101 - Historická budova císařské lázně
Y – Restaurátoři**

Název změny:

Zanderův sál pasířská úprava rámu hodin

Vliv na cenu:

ANO

Celková cena ZL:

15 000,00 Kč bez DPH

Vliv na termín realizace stavby:

NE

Popis změny, technického řešení včetně odůvodnění:

Zdůvodnění ZL:

ZL počítá pasířskou úpravu rámu hodin v Zanderově sále dle požadavku a schválení OPP dle bodu č.144.7 z KD.

Změnový list č. 368R

Stavba: "Revitalizace objektu Císařských lázní, Karlovy Vary"

Akce: "KK – Revitalizace Císařských lázní Karlovy Vary"

Identifikační číslo: 134D221000001

Vyjádření zhotovitele stavby:



Datum:

Podpis:

Vyjádření hlavního projektanta (autorského dozoru):

nevyjadřujeme se k cenám



Datum:

Podpis:

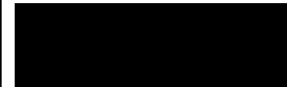
Vyjádření technického dozoru stavebníka: souhlasím



Datum:

Podpis:

Vyjádření objednatele:



Datum:

Podpis:

Vyjádření cenového dozoru:



Datum:

Podpis:

Příloha:

- Rozpočet

ZL368R Zanderův sál pasířská úprava rámu hodin

Stavba: **Karlovy Vary - Revitalizace objektu Císařských lázní**

Objekt: **SO 101 - Historická budova Císařské lázně**

Y - Restaurátoři

datum: 12. 5. 2023

Celková cena ZL **15 000,00**

| | | |
|-------------------------------|----------------|------------------|
| | rozsah dle SoD | rozsah ZL |
| Náklady soupisu celkem | 0,00 | 15 000,00 |
| | | 0,00 |
| | | 15 000,00 |

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | ceník / CÚ | změna množství + | cena + | změna množství - | cena - | množství po ZL | cena po ZL |
|----|-----|------|--------------------------------------|-----|----------|--------------|-------------------|------------|------------------|--------|------------------|--------|----------------|------------|
| N1 | K | R.14 | Pasířská úprava původního rámu hodin | kus | | | | | | | | | | |
| | PP | | Pasířská úprava původního rámu hodin | | | | | | | | | | | |
| | VV | | 2 kusy | | 2,00 | | | | | | | | | |

Změnový list č. 373R

Stavba: "Revitalizace objektu Císařských lázní, Karlovy Vary"

Akce: "KK – Revitalizace Císařských lázní Karlovy Vary"

Identifikační číslo: 134D221000001

Datum vydání požadavku: 18. 5. 2023

Zhotovitel:

Společnost Císařské lázně – GEOSAN GROUP – Metrostav

Vedoucí společník: **GEOSAN GROUP a. s.**,

U Nemocnice 430, 280 02 Kolín III

IČO: 281 69 522, DIČ: CZ28169522

Společník: **Metrostav a.s.**,

Koželužská 2450/4, Libeň, 180 00 Praha 8

IČO: 000 14 915, DIČ: CZ00014915

Objednatel:

Karlovarský kraj

Závodní 353/88,

360 06 Karlovy Vary

IČO: 708 91 168

DIČ: CZ70891168

Projektant:

INTAR a. s.

Bezručova 81/17a

602 00 Brno

IČO: 25594443, DIČ: CZ2559443

Technický dozor investora:

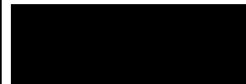
INVESTON s.r.o.

Koptova 1230/7

360 01 Karlovy Vary

IČO: 182 26 680

Cenový dozor:



Název části stavby dotčené změnou
(včetně čísla SO):

**SO 101 - Historická budova císařské lázně
Y – Restaurátoři**

Název změny:

Císařská koupelna – vana

Vliv na cenu:

NE

Celková cena ZL:

0,00 Kč bez DPH

Vliv na termín realizace stavby:

NE

Popis změny, technického řešení včetně odůvodnění:

Zdůvodnění ZL:

ZL počítá se změnou materiálu vany do Císařské koupelny – bez dopadu do ceny.

Požadavek vznikl na základě zpracovaných historických průzkumů.

Změnový list č. 373R

Stavba: "Revitalizace objektu Císařských lázní, Karlovy Vary"

Akce: "KK – Revitalizace Císařských lázní Karlovy Vary"

Identifikační číslo: 134D221000001

Vyjádření zhotovitele stavby:



Datum:

Podpis:

Vyjádření hlavního projektanta (autorského dozoru):

nevyjadřujeme se k cenám



Datum:

Podpis:

Vyjádření technického dozoru stavebníka: souhlasím



Datum:

Podpis:

Vyjádření objednatele:



Datum:

Podpis:

Vyjádření cenového dozoru:



Datum:

Podpis:

Příloha:

- Rozpočet

ZL373R Císařská koupelna - vana
 Stavba: **Karlovy Vary - Revitalizace objektu Císařských lázní**
 Objekty: **SO 101 - Historická budova Císařské lázně**
 Y - Restaurátoři datum: 18. 5. 2023

Celková cena ZL **0,00**

| | | | | | |
|-------------------------------|----------------|------------------|------------------|-------------------|-------------|
| Náklady soupisu celkem | rozsah dle SoD | 63 505,24 | rozsah ZL | | |
| | | | 63 505,24 | -63 505,24 | 0,00 |

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | ceník / CÚ | změna množství + | cena + | změna množství - | cena - | množství po ZL | cena po ZL |
|------------|-----|------------|---|-----|----------|--------------|-------------------|------------|------------------|--------|------------------|--------|----------------|------------|
| D Z | | | Zámečnické prvky | | | | | | | | | | | |
| 316 | K | RES Z341R | Z.040 D+M Vana nerez - NOVÝ PŘEDMĚT, bližší a přesná specifikace viz Y-Restaurátoři Z_zámečnické prvky_soupis prvků | ks | 1,00 | | | | | | | | | |
| | VV | | 1 kus odpočet | | -1,00 | | | | | | | | | |
| D H | | | Truhlářské prvky | | | | | | | | | | | |
| N1 | K | RES Z341R1 | D+M dřevěné nádoby jako kopie historické vany na rašelinu do Císařské koupelny-místnost 1.160 | kus | | | | | | | | | | |
| | PP | | D+M dřevěné nádoby jako kopie historické vany na rašelinu do Císařské koupelny-místnost 1.160 | | | | | | | | | | | |
| | VV | | 1 kus | | 1,00 | | | | | | | | | |

Změnový list č. 375

Stavba: "Revitalizace objektu Císařských lázní, Karlovy Vary"

Akce: "KK – Revitalizace Císařských lázní Karlovy Vary"

Identifikační číslo: 134D221000001

Datum vydání požadavku: 30. 05. 2023

Zhotovitel:

Společnost Císařské lázně – GEOSAN GROUP – Metrostav

Vedoucí společník: **GEOSAN GROUP a. s.,**

U Nemocnice 430, 280 02 Kolín III

IČO: 281 69 522, DIČ: CZ28169522

Společník: **Metrostav a.s.,**

Koželužská 2450/4, Libeň, 180 00 Praha 8

IČO: 000 14 915, DIČ: CZ00014915

Objednatel:

Karlovarský kraj

Závodní 353/88,

360 06 Karlovy Vary

IČO: 708 91 168

DIČ: CZ70891168

Projektant:

INTAR a. s.

Bezručova 1/17a

602 00 Brno

IČO: 25594443, DIČ: CZ2559443

Technický dozor investora:

INVESTON s.r.o.

Koptova 1230/7

360 01 Karlovy Vary

IČO: 182 26 680

Cenový dozor:



Název části stavby dotčené změnou
(včetně čísla SO):

SO 101 - Historická budova císařské lázně

Název změny:

Nedočerpané položky

Vliv na cenu:

ANO

Celková cena ZL:

- 46 494,91 Kč bez DPH

Vliv na termín realizace stavby:

NE

Popis změny, technického řešení včetně odůvodnění:

Zdůvodnění ZL:

Tento ZL odečítá nevyčerpané položky ze smluvního rozpočtu OPCE, na neprovedené činnosti.

Změnový list č. 375

Stavba: "Revitalizace objektu Císařských lázní, Karlovy Vary"

Akce: "KK – Revitalizace Císařských lázní Karlovy Vary"

Identifikační číslo: 134D221000001

Vyjádření zhotovitele stavby:



Datum:

Podpis:

Vyjádření hlavního projektanta (autorského dozoru):

nevyjadřujeme se k cenám



Datum:

Podpis:

Vyjádření technického dozoru stavebníka: souhlasím



Datum:

Podpis:

Vyjádření objednatele:



Datum:

Podpis:

Vyjádření cenového dozoru:



Datum:

Podpis:

Příloha:

- Rozpočet

ZL 375 SO 101 OPCE nedočerpané položky

Stavba: **Karlovy Vary - Revitalizace objektu Císařských lázní**

Objekt: **SO 101 - Historická budova císařské lázně - novostavba a vestavba**

Úroveň 3: **Y - Restaurátoři**

datum: 30.05.2023

Celková cena ZL

-46 494,91

| | | | | | | | | | | rozsah dle SoD | | rozsah ZL | | | | | |
|-------------------------------|-----|-----------|---|-----|----------|--------------|-------------------|------------|------------------|------------------|------------------|-------------|----------------|-------------------|--|-------------|--|
| Náklady soupisu celkem | | | | | | | | | | 46 494,91 | | 0,00 | | -46 494,91 | | 0,00 | |
| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | ceník / CÚ | změna množství + | cena + | změna množství - | cena - | množství po ZL | cena po ZL | | | |
| D D Dřevěný mobiliář | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 4 | K | RES D004R | D07 D+M Rám s fotografií slavných osobností, bližší a přesná specifikace viz Y-Restaurátoři D_dřevěný mobiliář_soupis prvků | kus | 2,00 | | | | | | | | | | | | |
| | PP | | D07 D+M Rám s fotografií slavných osobností, bližší a přesná specifikace viz Y-Restaurátoři D_dřevěný mobiliář_soupis prvků | | | | | | | | | | | | | | |
| | VV | | | | -2 | | | | | | | | | | | | |
| 7 | K | RES D007R | D11 D+M Skříňka na klíče - NENALEZENO, bližší a přesná specifikace viz Y-Restaurátoři D_dřevěný mobiliář_soupis prvků | kus | 1,00 | | | | | | | | | | | | |
| | PP | | D11 D+M Skříňka na klíče - NENALEZENO, bližší a přesná specifikace viz Y-Restaurátoři D_dřevěný mobiliář_soupis prvků | | | | | | | | | | | | | | |
| | VV | | | | -1 | | | | | | | | | | | | |
| 10 | K | RES D010R | D14 D+M Věšáková stěna, bližší a přesná specifikace viz Y-Restaurátoři D_dřevěný mobiliář_soupis prvků | kus | 1,00 | | | | | | | | | | | | |
| | PP | | D14 D+M Věšáková stěna, bližší a přesná specifikace viz Y-Restaurátoři D_dřevěný mobiliář_soupis prvků | | | | | | | | | | | | | | |
| | VV | | | | -1 | | | | | | | | | | | | |

Změnový list č. 382

Stavba: "Revitalizace objektu Císařských lázní, Karlovy Vary"

Akce: "KK – Revitalizace Císařských lázní Karlovy Vary"

Identifikační číslo: 134D221000001

Datum vydání požadavku: 30. 06. 2023

Zhotovitel:

Společnost Císařské lázně – GEOSAN GROUP – Metrostav

Vedoucí společník: **GEOSAN GROUP a. s.,**

U Nemocnice 430, 280 02 Kolín III

IČO: 281 69 522, DIČ: CZ28169522

Společník: **Metrostav a.s.,**

Koželužská 2450/4, Libeň, 180 00 Praha 8

IČO: 000 14 915, DIČ: CZ00014915

Objednatel:

Karlovarský kraj

Závodní 353/88,

360 06 Karlovy Vary

IČO: 708 91 168

DIČ: CZ70891168

Projektant:

INTAR a. s.

Bezručova 1/17a

602 00 Brno

IČO: 25594443, DIČ: CZ2559443

Technický dozor investora:

INVESTON s.r.o.

Koptova 1230/7

360 01 Karlovy Vary

IČO: 182 26 680

Cenový dozor:

Název části stavby dotčené změnou
(včetně čísla SO):

SO 101 - Historická budova císařské lázně

Název změny:

Nedočerpané položky – zámečnické prvky

Vliv na cenu:

ANO

Celková cena ZL:

- 329 903,19 Kč bez DPH

Vliv na termín realizace stavby:

NE

Popis změny, technického řešení včetně odůvodnění:

Zdůvodnění ZL:

Tento ZL odečítá nevyčerpané položky zámečnických prvků ze smluvního rozpočtu OPCE, na neprovedené činnosti.

Změnový list č. 382

Stavba: "Revitalizace objektu Císařských lázní, Karlovy Vary"

Akce: "KK – Revitalizace Císařských lázní Karlovy Vary"

Identifikační číslo: 134D221000001

Vyjádření zhotovitele stavby:



Datum:

Podpis:

Vyjádření hlavního projektanta (autorského dozoru):

nevyjadřujeme se k cenám



Datum:

Podpis:

Vyjádření technického dozoru stavebníka: souhlasím



Datum:

Podpis:

Vyjádření objednatele:



Datum:

Podpis:

Vyjádření cenového dozoru:



Datum:

Podpis:

Příloha:

- Rozpočet

ZL 382 SO 101 OPCE nedočerpané položky - zámečnické prvky

Stavba: **Karlovy Vary - Revitalizace objektu Císařských lázní**

Objekt: **SO 101 - Historická budova císařské lázně - novostavba a vestavba**

Úroveň 3: **Y - Restaurátoři**

datum: 30.06.2023

Celková cena ZL

-329 903,19

| | | | | | | | | | rozsah dle SoD | | | | | |
|-------------------------------|-----|-----------|---|-----|----------|--------------|-------------------|------------|-------------------|--------|--------------------|--------|----------------|------------|
| | | | | | | | | | rozsah ZL | | | | | |
| Náklady soupisu celkem | | | | | | | | | 329 903,19 | | | | | |
| | | | | | | | | | 0,00 | | -329 903,19 | | 0,00 | |
| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | ceník / CÚ | změna množství + | cena + | změna množství - | cena - | množství po ZL | cena po ZL |
| | D | Z | Zámečnické prvky | | | | | | | | | | | |
| 298 | K | RES Z323R | Z.004 D+M Zákryt topení, bližší a přesná specifikace viz Y-Restaurátoři Z_zámečnické prvky_soupis prvků | kus | 1,00 | | | | | | | | | |
| | PP | | Z.004 D+M Zákryt topení, bližší a přesná specifikace viz Y-Restaurátoři Z_zámečnické prvky_soupis prvků | | | | | | | | | | | |
| | VV | | | | -1 | | | | | | | | | |
| 359 | K | RES Z384R | Z.089 D+M Ohřívák ručníků, bližší a přesná specifikace viz Y-Restaurátoři Z_zámečnické prvky_soupis prvků | kus | 24,00 | | | | | | | | | |
| | PP | | Z.089 D+M Ohřívák ručníků, bližší a přesná specifikace viz Y-Restaurátoři Z_zámečnické prvky_soupis prvků | | | | | | | | | | | |
| | VV | | | | -24 | | | | | | | | | |