



MMOPP00I7UCR

Kupní smlouva

uzavřená podle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

I. Účastníci smlouvy

Kupující: Statutární město Opava
zastoupený: [redacted] primátorem
sídlo: Horní náměstí 382/69, Město, 746 01 Opava
IČ: 00300535
DIČ: CZ00300535
datová schránka ID: 5eabx4t
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., pobočka Opava
číslo účtu: [redacted]
telefon: [redacted]
spisová značka:

(dále jen „kupující“)

a

Prodávající: TOILETDESIGN s.r.o.
zastoupený: jednatelem společnosti, panem [redacted]
zapsán: v OR sp. zn. C 248382 u Městského soudu v Praze
sídlo: 1. máje 4, 285 22 Zruč nad Sázavou
IČ: 04491645
DIČ: CZ04491645
datová schránka ID: w25akp6
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., pobočka Kolín
číslo účtu: [redacted]
telefon: [redacted]
e-mail: [redacted]

(dále jen „prodávající“)

II. Předmět koupě

1. Předmětem smlouvy je závazek prodávajícího provést dodávku zboží – 1ks Smart WC Imobil street a 1ks Smart WC DUO street s připojením ke kanalizačnímu řádu a řádu čisté vody včetně napojení k síti NN 230V na kupujícím určeném místě, uvedení do provozu a případného zaškolení obsluhy, v jakosti a množství dle této smlouvy (dále také „Zboží“) a převést na kupujícího vlastnické právo ke Zboží a závazek kupujícího Zboží převzít a zaplatit za něj ujednanou cenu. Kupující nabývá vlastnického práva ke Zboží zaplacením kupní ceny.
2. Dodávkou Zboží pro účely této smlouvy se rozumí:
 - a) dodávka 1ks Smart Imobil toalety 1ks Smart DUO toalety v rozsahu podle přílohy č. 1 této smlouvy
 - b) instalace Zboží dodaného dle písm. a) v rozsahu a kvalitě dle přílohy č. 1 této smlouvy; jedná se o osazení Smart designových toalet na místech určených kupujícím a jejich uvedení do provozu
 - c) Zboží dodá prodávající v grafickém designu dle požadavku kupujícího v souladu s ustanovením článku VI. odst. 4 této smlouvy.

3. Prodávající se zavazuje provést dodávku Zboží v rozsahu dle přílohy č. 1 této smlouvy a při současném splnění následujících parametrů:
- využití pro celoroční provoz v lokalitě s využitím pro městskou aglomeraci i ve volné přírodě
 - zabezpečení proti zneužití a krádeži formou pevného spojení s podkladem a instalace vlastního GPS přijímače do každé toalety
 - možnost mytí rukou včetně umyvadla, dávkovače mýdla, splachování
 - vybavení základními mycími, desinfekčními a čistícími prostředky
 - odpadkový koš, zrcadlo
 - nezávislé osvětlení s pohybovým čidlem
 - nezávislý provoz toalety v době krátkodobého výpadku či poklesu sítě 230V
 - on-line komunikace s toaletou
 - optická a zvuková signalizace o provozním stavu toalety
 - snímání parametrů a stavu toalety - snímání počtu návštěvníků toalety (výstupní reporty)
 - možnost použití a přístup do toalety pomocí mobilního telefonu (SMS)
 - možnost použití přístupu pomocí platební karty
 - možnost dobíjení pro moderní telefony a Smartphony
4. Prodávající se zavazuje provést dodávku Zboží vlastním jménem a na vlastní odpovědnost. Nebezpečí škody na zboží přechází na kupujícího dnem převzetí kompletní dodávky od prodávajícího.

III. Kupní cena

1. Cena za provedení dodávky Zboží specifikovaného v této smlouvě je sjednána jako nejvýše přípustná a činí:

1ks Smart WC Imobil	628.900,-Kč
1ks Smart WC DUO	821.850,-Kč

Celkem bez DPH	1.450.750,- Kč
DPH 21% (základní sazba)	304.657,50Kč
Celkem včetně DPH	1.755.407,50Kč

DPH bude připočtena v případě změny sazby podle platných předpisů.

2. Celková cena obsahuje veškeré práce a dodávky nezbytné pro kvalitní splnění předmětu plnění, veškeré náklady spojené s úplným dodáním, uvedením předmětu plnění do provozu vč. všech souvisejících nákladů, jako jsou náklady na dopravu, osazení, připojení, zprovoznění a předání Zboží. Cena zahrnuje veškeré náklady na výrobu zařízení, přepravu, obstarávání materiálů a dodávek pro kompletaci zařízení, případné náklady na schvalovací řízení, převod práv, daně, cla, správní poplatky a jakékoliv další výdaje spojené s realizací předmětu této smlouvy.

3. Kupní cenu uhradí kupující prodávajícímu ve dvou splátkách. První splátku ve výši 60% kupní ceny uhradí kupující na základě faktury prodávajícího, kterou je prodávající oprávněn vystavit po uzavření této smlouvy a po uveřejnění této smlouvy v registru smluv. Zbývající část kupní ceny zaplatí kupující prodávajícímu na základě faktury prodávajícího, kterou je prodávající oprávněn vystavit po úplném a řádném provedení dodávky Zboží (včetně jeho instalace, uvedení do provozu, zaškolení obsluhy, po úplném odstranění všech případných vad a nedodělků a po oboustranném podpisu předávacího protokolu). Kupující není povinen převzít Zboží v případě, že bude vykazovat vady bránící používání Zboží k účelu, ke kterému je určeno. O předání a převzetí provedené dodávky Zboží sepiší strany předávací protokol, který bude součástí fakturace.
4. Splatnost daňového dokladu (faktur) je 15 kalendářních dnů od prokazatelného doručení kupujícímu. Faktura se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání fakturované částky z účtu kupujícího. Faktura prodávajícího musí formou a obsahem odpovídat zákonu o účetnictví a zákonu o dani z přidané hodnoty a musí obsahovat:
 - označení účetního dokladu a jeho pořadové číslo
 - identifikační údaje kupujícího a prodávajícího:
název, sídlo, IČ, DIČ (je-li přiděleno), údaje o zápisu do obchodního rejstříku, bankovní spojení obou smluvních stran,
uvést adresu odběratele a příjemce (doručovací adresu)
Odběratel:
Příjemce:
popis obsahu účetního dokladu
 - číslo smlouvy a název dodávky
 - datum vystavení a lhůtu splatnosti v souladu s touto smlouvou
 - datum uskutečnění zdanitelného plnění
 - předmět platby, fakturovanou finanční částku a způsob platby
 - údaje pro daňové účely - základ pro DPH a sazbu DPH
 - výši daně celkem zaokrouhlenou dle příslušných předpisů
 - cenu celkem včetně daně
 - konečná faktura bude obsahovat rekapitulaci uhrazené zálohy
 - předávací protokol podepsaný oprávněnými zástupci obou smluvních stran
 - razítko a podpis odpovědné osoby prodávajícího
5. Bude-li daňový doklad vykazovat nesrovnalosti, má kupující právo vrátit jej zpět se žádostí o jejich odstranění. Lhůta k úhradě začíná běžet znovu ode dne doručení opravené faktury kupujícímu.
6. úhrada Smluvní strany se v této souvislosti výslovně dohodly, že pokud bude v okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění nebo poskytnutí úplaty správcem daně zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup skutečnost, že prodávající je nespolehlivým plátcem, kupující je oprávněn část ceny odpovídající dani z přidané hodnoty zaplatit přímo na účet správce daně ve smyslu § 109a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Taková úhrada bude považována za řádné splnění dluhu kupujícího vůči prodávajícímu.
7. Smluvní strany se dále výslovně dohodly, že pokud číslo účtu prodávajícího, na který bude kupující povinen uhradit cenu díla, nebude zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu § 96 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, je kupující oprávněn část ceny odpovídající dani z přidané hodnoty zaplatit přímo na účet správce daně ve smyslu § 109a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Taková bude považována za řádné splnění dluhu kupujícího vůči prodávajícímu.

IV. Doba a místo plnění

1. Prodávající se zavazuje provést dodávku Zboží nejpozději **do 30. 4. 2024**.
2. Místem plnění jsou místa určená kupujícím dle schématu umístění – podrobnosti budou upřesněny v termínu dle dohody smluvních stran; místo plnění viz příloha č. 2 této smlouvy.

V. Dodání předmětu smlouvy, povinnosti prodávajícího

1. Prodávající kupujícímu odevzdá Zboží, jakož i doklady potřebné k převzetí a užívání Zboží jako jsou uživatelské manuály a kompletní technická dokumentace zařízení, tzn. návody pro provoz, užívání, obsluhu a předávací protokol a dodací list.
2. Kupující není povinen dodávku Zboží převzít před provedením zkoušek, jimiž bude prokázána řádná funkčnost dodaného Zboží. Prodávající se zavazuje zkoušky provést a o jejich termínu a výsledku kupujícího uvědomit nejméně 3 pracovní dny předem na adresu kupujícího. Výsledek zkoušek bude zachycen v zápisu podepsaném oběma stranami.
3. Prodávající je povinen při provádění instalace a seřízení Zboží v místě plnění udržovat čistotu a pořádek. Prodávající odstraní na vlastní náklady odpady, které jsou výsledkem jeho činnosti.
4. Prodávající uvede po ukončení dodávky Zboží všechny plochy dotčené jeho činností do původního stavu. Prodávající je povinen vyklidit místo plnění nejpozději s předáním a převzetím Zboží.

VI. Povinnosti kupujícího

1. Kupující je povinen zaplatit kupní cenu podle článku III. této smlouvy a převzít dodávku Zboží podle této kupní smlouvy.
2. Kupující není povinen převzít dodávku Zboží, pokud prodávající neprokáže, že její technické parametry odpovídají hodnotám požadovaným v technické specifikaci, která tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.
3. Kupující se zavazuje poskytnout prodávajícímu místo plnění tak, aby prodávající na něm mohl provést instalaci Zboží a jeho seřízení v souladu s podmínkami smlouvy.
4. Kupující se zavazuje sdělit prodávajícímu požadavek na grafický design ve smyslu čl. II, odst. 2 písm. c) do tří týdnů od uzavření této smlouvy; v případě prodloužení kupujícího se prodlužuje o příslušný počet dnů doba plnění uvedená v čl. IV, odst. 1 této smlouvy.
5. Drobné závady či odchylky na dodaném zboží nemají vliv k převzetí objednaného zboží.

VII. Záruční doba – odpovědnost za vady, podmínky provozu

1. Prodávající poskytuje kupujícímu záruku za jakost Zboží. Záruční doba na Zboží, provedenou instalaci a seřízení činí **12 měsíců** a začíná běžet dnem předání Zboží uvedeným v předávacím protokolu. Na vybavení toalety dávkovači zn. Hagleitner je poskytnuta záruka se záruční dobou 60 měsíců na funkčnost, s výjimkou instalovaných baterií a akumulátorů, kde záruční doba činí 6 měsíců.
2. Záruka za jakost představuje závazek, že dodané Zboží bude po dobu trvání záruční doby způsobilé pro použití k obvyklému účelu. Záruka za jakost se nevztahuje na vady způsobené kupujícím v důsledku porušení ustanovení této smlouvy, instrukcí obsažených v dokumentaci dodávané se systémem nebo jeho částí či jiných doporučení prodávajícího.

3. Smluvní strany se dohodly, že v případě vad, které se vyskytnou v záruční době, má kupující právo požadovat a prodávající povinnost odstranit vady zdarma; kupující hradí prodávajícímu pouze zvýhodněnou sazbu dopravy technika na místo servisu v ceně 15,- Kč/km bez DPH. Náklady na odstranění vad ve sporných případech nese prodávající až do rozhodnutí soudu. Proávající je povinen odstranit záruční vady neprodleně po jejich oznámení, nejpozději však do 30 dní od písemného oznámení vady na adresu [REDAKCE]
4. Vadou se rozumí odchylky v kvalitě, množství a parametrech stanovených zadávacími podmínkami, touto smlouvou a obecně závaznými technickými normami a předpisy.
5. Opravy mimo záruční podmínky (např. čištění grafitu, výměna poškozených částí, doplnění odcizených zařízení či příslušenství apod.) budou účtovány v hodinové sazbě 850,- Kč bez DPH + cena za vyměněné poškozené součásti a příslušenství. Náklady na dopravu techniků 25,-Kč/km bez DPH.
6. Náklady spojené s odstraněním záručních vad nese prodávající. Jestliže prodávající neodstraní vady v termínu dle odst. 3 tohoto článku, je kupující oprávněn, kromě uplatnění smluvní pokuty, podle vlastního uvážení tyto práce provést sám, pověřit jejich provedením třetí osobu, nebo jejím prostřednictvím zakoupit, vyměnit vadnou či neúplnou funkční část dodávky Zboží. Takto vzniklé náklady je prodávající povinen zaplatit kupujícímu do 14 dnů od doručení faktury. Takto odstraněné vady budou považovány za vady odstraněné prodávajícím a prodávající ponese dál záruku za celou dodávku v plném rozsahu dle této smlouvy, včetně vad odstraněných třetí osobou.
7. V případě nesplnění povinnosti dle odstavce 3 tohoto článku nese prodávající odpovědnost za škodu, která kupujícímu vznikne anebo kterou budou na kupujícím vymáhat třetí osoby. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí kupujícímu prodávající.

VIII. Odstoupení od smlouvy

1. Kupující má vedle důvodů stanovených občanským zákoníkem právo odstoupit od smlouvy rovněž v případě, že prodávající je v prodlení s plněním závazku provést dodávku Zboží v termínu ujednaném v čl. IV, odst. 1 o více jak 30 dnů.
2. Proávající má právo odstoupit od této smlouvy v případě, že kupující překročí lhůtu splatnosti faktur o více než dva měsíce. Odstoupit může teprve poté, co na prodlení kupujícího předem písemně upozornil a poskytl mu lhůtu k nápravě.
3. Projev vůle odstoupit od smlouvy v případech uvedených v odstavci 1 a 2 musí být učiněn písemně. Účinek odstoupení nastává prokazatelným doručením tohoto projevu vůle druhé smluvní straně.
4. Odstoupením od smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti stran ze smlouvy. Odstoupení od smlouvy se nedotýká práva na zaplacení smluvní pokuty nebo úroku z prodlení, pokud již dospěl, práva na náhradu škody vzniklé z porušení smluvní povinnosti ani ujednání, která mají vzhledem ke své povaze zavazovat strany i po odstoupení od smlouvy, zejména ujednání o způsobu řešení sporů. Byl-li dluh zajištěn, nedotýká se odstoupení od smlouvy ani zajištění.

IX. Sankční ustanovení

1. Smluvní strany se dohodly, že pokud bude prodávající v prodlení s plněním závazku provést dodávku Zboží ve sjednaném termínu, zaplatí kupujícímu smluvní pokutu výši 0,1% z celkové ceny zboží bez DPH za každý i započatý den prodlení.
2. Smluvní strany se dohodly, že kupující zaplatí prodávajícímu úrok z prodlení v zákonné výši za prodlení s placením kupní ceny.
3. Smluvní strany se dohodly, že pokud bude prodávající v prodlení s plněním závazku odstranit oznámené vady ve sjednaném termínu dle čl. VII, odst. 3, zaplatí kupujícímu

smluvní pokutu ve výši **100,- Kč** za každý i započatý den prodlení. Smluvní pokuta se vztahuje samostatně na každou jednotlivou vadu.

4. Smluvní pokuty jsou splatné do 14 kalendářních dnů od vyúčtování.
5. Smluvní strany si ujednaly, že smluvní pokuty dle této smlouvy mohou být vypořádány formou odpočtu z kupní ceny.
6. Zaplacením kterékoliv ze smluvních pokut zůstává právo kupujícího na náhradu škody vzniklé z porušení povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje, nedotčeno.

X. Ostatní ujednání

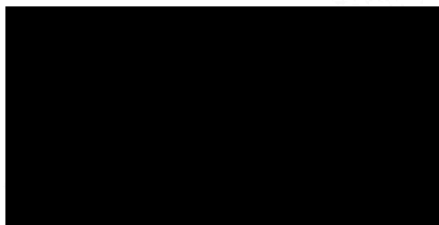
1. Otázky výslovně touto smlouvou neupravené se řídí českým právním řádem, zejména ustanoveními občanského zákoníku.
2. Ve vzájemných vztazích mezi kupujícím a prodávajícím, které nejsou upraveny touto smlouvou, se použije zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (občanský zákoník), s tím, že se strany ve smyslu § 558 odst. 2 občanského zákoníku dohodly, že ustanovení občanského zákoníku, která nemají donucující účinky, mají přednost před obchodními zvyklostmi.
3. Strany smlouvy se dohodly, že prodávající není oprávněn postoupit tuto smlouvu třetí osobě.
4. Veškeré změny a doplnění této smlouvy je možno provádět pouze písemnými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.
5. Tato smlouva je vyhotovena v třech stejnopisech, z nichž prodávající obdrží jedno a kupující dvě podepsaná vyhotovení.
6. Účastníci prohlašují, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoli v tísní nebo za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Smlouvu si přečetli, souhlasí bez výhrad s jejím obsahem a na důkaz toho připojují své podpisy.
7. Proávající prohlašuje, že neporušuje etické principy, principy společenské odpovědnosti a základní lidská práva.
8. Nedílnou součástí Smlouvy jsou přílohy:
 - 1) Příloha č. 1: Technická specifikace Smart WC
 - 2) Příloha č. 2: Místo instalace

XI. Doložka uveřejnění, doložka o schválení

1. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva – ať už je povinně uveřejňovanou smlouvou dle zákona o registru smluv, či nikoli – bude natrvalo uveřejněna v registru smluv, a to v celém rozsahu včetně příslušných metadat, s výjimkou údajů o fyzických osobách, které nejsou smluvními stranami, a kontaktních či doplňujících údajů (číslo účtu, telefonní číslo, e-mailová adresa apod.). Uveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí bez zbytečného odkladu po jejím uzavření statutární město Opava. Nezajistí-li však uveřejnění této smlouvy v registru smluv v souladu se zákonem statutární město Opava nejpozději do 15 dnů od jejího uzavření, je uveřejnění povinna nejpozději do 30 dnů od uzavření této smlouvy v souladu se zákonem zajistit druhá smluvní strana. Strana uveřejňující smlouvu se zavazuje splnit podmínky pro to, aby správce registru smluv zaslal potvrzení o uveřejnění smlouvy také druhé smluvní straně.
2. Tuto smlouvu schválila za kupujícího Rada statutárního města Opavy dne 25. 10. 2023 usnesením č. 1406/29/RM/23.

31. 10. 2023
V Opavě dne __. __. 2023

Za kupujícího:

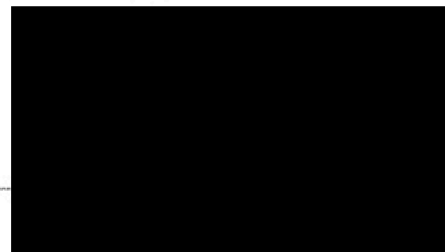


primátor
Statutární město Opava

Ve Zruči nad Sázavou dne 26. 10. 2023

Za prodávajícího:

TOILETDESIGN s.r.o.
1. máje 4,
285 22 Zruč nad Sázavou
IČ:04491645, DIČ:CZ04491645
-2-



Jednatel společnosti

Příloha č. 1 – technická specifikace smart designové toalety



TOILET DESIGN

smart toilet systems – technická specifikace

Prodávající: TOIDESIGN.CZ, s.r.o, IČ: 04491645 DIČ: CZ044916, se sídlem 1.máje 4 , 28522
Zruč nad Sázavou, zast. jednatelem [REDACTED]

Kupující: Město Opava



always clean

Vnější rozměry toalety:

Smart WC DUO:

Šírka : 2400mm
Hloubka: 2400mm
Výška : cca 2420 cm provedení bez solárního panelu

Smart WC Imobilní :

Šírka : 1820mm
Hloubka: 2400mm
Výška : cca 2420 cm provedení bez solárního panelu

Použitý materiál:

Modul sandwichového typu

Skladba panelů:

- a. podlaha – 0,6 mm pozinkovaný plech + PU pěna + 0,6 mm pozinkovaný plech – minimální celková tloušťka cca 60 mm + PVC;
- b. stěny – 1,5 mm laminát + PU pěna + 1,5 mm laminát – minimální celková tloušťka – 50 mm;
- c. strop - 1,5 mm laminát + PU pěna + 1,5 mm laminát – minimální celková tloušťka – 60 mm;
- d. interiérové příčky - 1,5 mm laminát + PU pěna + 1,5 mm laminát – minimální celková tloušťka – 25 mm.

Rám WC :

žárově zinkovaný rám – tloušťka materiálu minimálně 3 mm

Izolační vlastnosti:

stěny - součinitel tepelné vodivosti λ (lambda) = 0,022 Wm-1K-1, součinitel prostupu tepla
 $k=0,480$ W/m.K

podlaha - Součinitel tepelné vodivosti λ (lambda) = 0,022 Wm-1K-1, součinitel prostupu
tepla $k=0,390$ W/m.K.

Vybavení toalet:

Vybavení :

- WC keramický klozet
- umyvadlo včetně bezdotykové vodovodní baterie
- průtokový ohřivač vody na mytí rukou
- přímotopné těleso 600W včetně regulace a ovládání
- zásobník toaletního papíru pro dvě role 2x950 listů
- zásobník papírových ručníků
- dávkovač vzpěňovače mýdla
- dávkovač desinfekce rukou anti-Covid/ záchodového prkénka
- zásobník hygienických sáčků
- velkoobjemový odpadkový koš 45l
- velkoplošné zrcadlo
- záchodová štětka
- USB dobíjecí zásuvka mobilních telefonů a Smartphone vnitřní + 1x venkovní
- vnitřní a venkovní LED osvětlení
- air-fresh osvěžovač vzduchu
- háček pro pověšení oděvů
- vnitřní polep dveří s přírodním motivem
- záložní akumulátor 12V 60Ah v případě nouzového provozu v případě výpadku proudu (napájení pouze přístupového systému a on-line komunikace WC , bez topení a ohřevu vody)

Technologie:

- on-line komunikace o stavech a využití toalety
- webový prohlížeč zobrazující potřebné informace pro správu a dozor WC
- statistiky přístupů – denní , měsíční , roční
- rozlišení typu použité platby pro vstup , SMS/ platební kartou
- monitoring uskutečněných vstupů servisních pracovníků
- dvou barevná LED dioda s vysokou svítivostí signalizující stav WC
- detekce přenosu dat on/off-line provozního stavu WC
- servisní přístup odesláním SMS kódu
- vzdálená diagnostika stavů čidel a snímačů
- vzdálené ovládání tepelné temperace
- snímač provozního napětí
- snímač GSM signálu
- napětí záložních akumulátorů
- čidla hladin nádrží
- čidla obsazenosti , teploty a další
- grafický záznam historie z napájecího zdroje a vnitřní teploty
- grafický záznam hladin nádrží kalové a čisté vody
- grafický záznam přístupů

Vnitřní provedení:

Laminované snadno omyvatelné desky

Barva interiéru: sněhově bílá/ plep omyvatelnou fólií dle vzoru odsouhlasené klientem

Příloha č. 2 – místo instalace- návrh

Opava , Stříbrné jezero

