Smlouva o dílo

**uzavřená dle § 2586 NOZ**

**č. smlouvy (zhotovitele) 2023/12321**

# I. Smluvní strany

**Objednatel: Oblastní nemocnice Trutnov a.s.**

Maxima Gorkého 77

541 01 Trutnov, Kryblice

IČ: 260 00 237

DIČ: CZ699004900

Zapsán v OR vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl B, spisová značka B 2334

Zastoupený: Ing. Miroslavem Procházkou, Ph.D., předsedou správní rady

Bankovní spojení: ČSOB a.s. Trutnov, č. účtu: 186 345 575/0300

**Zhotovitel: POPAS CZ, s.r.o.**

Horská 5

541 01, Trutnov

IČ: 275 17 233

DIČ: CZ27517233

zapsán v OR, vedený KS v Hradci Králové, oddíl C, spisová značka 23673

## Zastoupený: xxxx) - jednatelem

Bankovní spojení: ČSOB a.s. Trutnov, č. účtu: 215 012 949/0300

Smluvní strany uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku podle ust. § 2586 a násl. občanského zákoníku tuto smlouvu o dílo:

# II. Předmět smlouvy

Zhotovitel na základě platného živnostenského oprávnění provede opravu (výměnu) hydroizolace střešního pláště pavilonu D nemocnice Trutnov dle cenové nabídky 123057 ze dne 18. 9. 2023. Oceněný soupis smluvně řešených prací tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

Objednatel se zavazuje, že dokončené dílo převezme bez vad a nedodělků a zaplatí za jeho zhotovení dohodnutou cenu.

# III. Čas plnění

Zhotovitel splní dílo dle Čl. II. této smlouvy v termínu:

zahájení: 1. 11. 2023

splnění: 15. 12. 2023

V případě prodlení objednatele s úhradou ceny díla dle čl. IV. odst. 3 písm. a) této smlouvy se termín zahájení prací prodlužuje o dobu prodlení objednatele se zaplacením této části ceny díla.

V případě prodlení objednatele s úhradou kterékoliv části ceny díla se termín splnění prodlužuje o dobu prodlení objednatele s úhradou ceny díla či její části.

Zhotovitel je oprávněn jednostranně prodloužit termín splnění v případě, kdy bude zhotoviteli ve splnění povinnosti k provedení díla dočasně bránit vyšší moc; smluvní strany shodně prohlašují a činí nesporným, že za vyšší moc se považuje mimořádná nepředvídatelná a nepřekonatelná překážka vzniklá nezávisle na vůli zhotovitele, jakož i případy, které jsou nezávislé na vůli účastníků, jejich vznik účastníci nemohou ovlivnit a dočasně brání v plnění povinností dle této smlouvy bez ohledu na jejich předvídatelnost, zejména válka, mobilizace, povstání, živelné pohromy, epidemie apod.; vzhledem k aktuální epidemiologické situaci se smluvní strany současně dohodly, že za překážku bránící zhotoviteli ve splnění povinností zhotovitele dle této smlouvy se považuje mimo jiné i případ, kdy zhotovitel nebude schopen z důvodu karanténních opatření či karanténních doporučení vydaných příslušnými orgány státní správy personálně nebo materiálně zajistit řádné provedení díla, a to ani prostřednictvím subdodavatelů.

Zhotovitel je oprávněn jednostranně prodloužit termín splnění v případě, kdy budou zhotoviteli ve splnění povinnosti k provedení díla dočasně bránit klimatické podmínky - déšť, silný vítr a teploty neodpovídající předpisům výrobců pro montáž materiálu.

Termín může být změněn pouze po dohodě obou smluvních stran, a to písemným

dodatkem k této smlouvě.

Pokud zhotovitel připraví dílo k odevzdání před sjednaným termínem, zavazuje se objednatel převzít toto dílo i v nabídnutém zkráceném termínu.

**IV. Cena**

1. Cena za zhotovení předmětu smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran.
2. Cena za předmět smlouvy:

**Celková cena je bez DPH: 1 148 514,83 Kč**

1. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli cenu díla takto:
2. Faktura za dílo bude vystavena po skutečně dokončených, smlouvou sjednaných pracích, potvrzených oboustranně podepsaným zápisem o předání a převzetí dokončeného díla. Splatnost faktury je 14 dní.
3. Případné, dodatkem smlouvy sjednané, vícepráce budou fakturovány zvlášť. Faktura bude vystavena po řádném splnění a bude se splatností 14 dní.
4. Faktura musí obsahovat náležitosti dle účetních a daňových předpisů, zejména:

* označení faktury a číslo,
* název a sídlo objednatele a zhotovitele, IČO, DIČ
* předmět plnění, číslo smlouvy
* cena díla celkem s rozlišením DPH

1. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel zaplatí objednateli při nedodržení termínu ukončení díla smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny objemu nedokončených prací.
2. Objednatel zaplatí zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za dílo za každý den prodlení s opožděným placením faktury.

**V. Záruka**

Záruka na hydroizolační vlastnosti systému Thermofol U18 je 120 měsíců.

Záruční doba běží ode dne předání díla objednateli.

Pokud není uvedeno jinak, poskytuje zhotovitel opravy vad díla v záruční době zdarma.

Právo volby nároku z vadného plnění náleží zhotoviteli.

V případě, že objednatel je v prodlení s úhradou kterékoliv části ceny díla, nemá práva z vadného plnění krytého zárukou.

Zhotovitel nastoupí na odstranění reklamované závady do 14 dnů od písemného oznámení reklamace objednatelem.

Zhotovitel nastoupí na odstranění havarijní závady do 3 dnů od oznámení závady objednatelem.

**VI. Ostatní ujednání**

1. Dílo bude provedeno dle montážních předpisů výrobců systému.
2. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli veškeré informace týkající se předmětu smlouvy a je povinen umožnit zhotoviteli přístup na výše uvedený objekt za účelem provedení předmětu díla. Objednatel poskytne zhotoviteli skladovací prostory a zdroj pitné vody a el. energie (400V, jištění min. 16A).
3. Případné vícepráce budou realizovány na základě oboustranné dohody smluvních stran a o jejich realizaci bude sepsán písemný dodatek k této smlouvě o dílo.
4. Zhotovitel povede po celou dobu realizace díla stavební deník, který bude součástí předávacího protokolu.
5. Za objednatele je oprávněna zápisem do stavebního deníku pan xxxx. Zhotovitel je povinen na staveništi dodržovat bezpečnost práce, zachovávat čistotu a pořádek, odstraňovat na své náklady nečistoty vzniklé prováděním prací.
6. Za zhotovitele je oprávněn zápisem do stavebního deníku pan xxxx nebo ve stavebním deníku určený pracovník (bude v zápise o předání staveniště).
7. Zhotovitel odpovídá za škody, které by vznikly v souvislosti s prováděnými pracemi. Zhotovitel je pojištěn u ČSOB Pojišťovny a.s., č. poj. 8042773128 pojistná částka je 10 mil. Kč.
8. Dílo je splněno jeho řádným dokončením bez jakýchkoli vad a nedodělků a oboustranným podpisem předávacího protokolu smluvními stranami s výslovným prohlášením objednatele, že dílo přebírá. Součástí předávacího protokolu bude řádně vedený stavební deník. Dílo je oprávněn za objednatele převzít pan xxxx.

**VII. Závěrečná ustanovení**

1. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou výtiscích, z nichž jeden obdrží objednatel, jeden zhotovitel.
2. Smlouvu lze měnit či doplňovat pouze písemnými a číslovanými dodatky podepsanými osobami podle Čl. I. této smlouvy.
3. Příloha dle textu tvoří nedílnou součást této smlouvy.
4. Účastníci této smlouvy po jejím přečtení prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že tato byla sepsána na základě pravdivých údajů, jejich pravé a svobodné vůle a nebyla ujednána v tísni ani jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz toto připojují své podpisy.

**V Trutnově dne 10.10.2023**

.………………………………....... ……………………………….

objednatel zhotovitel

Oblastní nemocnice Trutnov a.s. POPAS CZ, s.r.o.

Ing. Miroslav Procházka, Ph.D. xxxx

předseda správní rady jednatel