



KUJIP01L3N2K

Níže uvedeného dne, měsíce a roku spolu uzavírají podle ustanovení § 1257, § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tyto účastníci:

**statutární město Jihlava, se sídlem Masarykovo náměstí 97/1, 586 01 Jihlava, IČO 002 860 10**

**zastoupené náměstkem primátora Ing. arch. Martinem Laštovičkou,**  
jako dárce, obdarovaný a povinný ze služebnosti

Magistrát města Jihlavy  
smlouva zaevidována

pod č.: 1377/MC/2023

a

**Kraj Vysočina, se sídlem Žižkova 1882/57, 586 01 Jihlava, IČO 708 90 749**

**zastoupený hejtnem Mgr. Vítězslavem Schrekem, MBA**  
k podpisu smlouvy pověřen člen rady kraje Mgr. Karel Janoušek  
jako dárce, obdarovaný a oprávněný ze služebnosti

tuto

## Darovací smlouvu a smlouvu o zřízení služebnosti

### Článek I.

Statutární město Jihlava je výhradním vlastníkem pozemků par. č. 259/4 a par. č. 275/8, které Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Jihlava vede na listu vlastnictví č. 10001 pro k. ú. Hosov a obec Jihlava.

Geometrickým plánem č. 571-72/2022 ze dne 29. 6. 2022 pro k. ú. Hosov se z pozemku par. č. 259/4 v k. ú. Hosov odděluje část o výměře 61 m<sup>2</sup>, nově označená jako pozemek par. č. 259/6, a dále se z pozemku par. č. 275/8 v k. ú. Hosov odděluje část o výměře 85 m<sup>2</sup>, nově označená jako pozemek par. č. 275/36.

### Článek II.

Kraj Vysočina je výhradním vlastníkem pozemků par. č. 259/5 a par. č. 735/19, které Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Jihlava vede na listu vlastnictví č. 127 pro k. ú. Hosov a obec Jihlava.

Geometrickým plánem č. 571-72/2022 ze dne 29. 6. 2022 pro k. ú. Hosov se z pozemku par. č. 735/19 v k. ú. Hosov odděluje část o výměře 362 m<sup>2</sup>, nově označená jako pozemek par. č. 735/21 a část o výměře 5 m<sup>2</sup>, nově označená jako pozemek par. č. 735/22.

### Článek III.

Statutární město Jihlava touto smlouvou daruje nově oddělené pozemky **par. č. 259/6 o výměře 61 m<sup>2</sup> a par. č. 275/36 o výměře 85 m<sup>2</sup> v k. ú. Hosov a obci Jihlava**, blíže uvedené v čl. I této smlouvy, včetně součástí a příslušenství a se všemi právy a povinnostmi do vlastnictví Kraje Vysočina.

Hodnota převáděných pozemků byla stanovena dle účetní evidence vedené statutárním městem Jihlava a u pozemku par. č. 259/6 činí 147 Kč a u pozemku par. č. 275/36 činí 8.500 Kč.

Kraj Vysočina s tímto darem souhlasí a výše uvedené pozemky přebírá do svého výhradního vlastnictví za účelem majetkoprávního vypořádání stavby „II/602 Dvorce – most ev. č. 602-044“.

Statutární město Jihlava prohlašuje, že na převáděných pozemcích, uvedených v tomto článku, nevážnou žádná věcná břemena, zástavní práva nebo jiná omezení vlastnických práv.

Podpisem této smlouvy Kraj Vysočina stvrzuje, že zná skutečný stav převáděných pozemků a že s ním souhlasí.

#### **Článek IV.**

Kraj Vysočina touto smlouvou daruje pozemek par. č. 259/5 o výměře 46 m<sup>2</sup> a nově oddělený pozemek par. č. 735/21 o výměře 362 m<sup>2</sup> v k. ú. Hosov a obci Jihlava, blíže uvedené v čl. II této smlouvy, včetně součástí a příslušenství a se všemi právy a povinnostmi do vlastnictví statutárního města Jihlava.

Hodnota převáděných pozemků byla stanovena dle účetní evidence vedené Krajem Vysočina a u pozemku par. č. 259/5 činí 230 Kč a u pozemku par. č. 735/21 činí 39 711,40 Kč.

Statutární město Jihlava s tímto darem souhlasí a výše uvedené pozemky přebírá do svého výhradního vlastnictví.

Kraj Vysočina prohlašuje, že na převáděných pozemcích, uvedených v tomto článku, nevážnou žádná věcná břemena, zástavní práva nebo jiná omezení vlastnických práv.

Podpisem této smlouvy statutární město Jihlava stvrzuje, že zná skutečný stav převáděných pozemků a že s ním souhlasí.

#### **Článek V.**

Statutární město Jihlava jako povinný ze služebnosti touto smlouvou zároveň k nově odděleným pozemkům par. č. 275/8 a par. č. 735/21 v k. ú. Hosov zřizuje v rozsahu dle geometrického plánu č. 571-72/2022 ze dne 29. 6. 2022 ve prospěch Kraje Vysočina jako oprávněného ze služebnosti, služebnost spočívající v právu vstupu a vjezdu na služebné pozemky za účelem zřízení, provozování, opravování a udržování stavby „II/602 – most ev. č. 602-044“.

Služebnost dle této smlouvy se zřizuje na dobu neurčitou a bezúplatně.

Služebnost dle této smlouvy se zřizuje k tíži každého dalšího vlastníka pozemků par. č. 275/8 a par. č. 735/21 v k. ú. Hosov a ve prospěch každého dalšího vlastníka stavby „II/602 Dvorce – most ev. č. 602-044“.

#### **Článek VI.**

Smluvní strany se dohodly, že veškeré náklady spojené s uzavřením a vkladem této smlouvy do katastru nemovitostí hradí Kraj Vysočina jako investor stavby „II/602 Dvorce – most ev. č. 602-044“.

#### **Článek VII.**

Tato smlouva je vyhotovena v 5 stejnopisech, z nichž statutární město Jihlava obdrží 2 vyhotovení, Kraj Vysočina obdrží 2 vyhotovení a zbývající 1 vyhotovení je určeno pro katastrální pracoviště k založení do sbírky listin.

### **Článek VIII.**

Účastníci této smlouvy tímto Katastrálnímu úřadu pro Vysočinu, Katastrálnímu pracovišti Jihlava navrhuji zapsat Kraj Vysočina jako nového vlastníka pozemků uvedených v článku III. této smlouvy a zřídit služebnost v jeho prospěch dle článku V. této smlouvy.

Účastníci této smlouvy tímto Katastrálnímu úřadu pro Vysočinu, Katastrálnímu pracovišti Jihlava navrhuji zapsat na list vlastnictví č. 10001 pro uvedené k. ú. a obec, kde je jako výhradní vlastník uvedeno statutární město Jihlava pozemky dle článku IV. této smlouvy a zatížit služebností pozemky uvedené v článku V. této smlouvy.

### **Článek IX.**

schvalovací doložka statutárního města

Záměr o darování pozemků dle této smlouvy byl zveřejněn dle zákona o obcích č. 128/2000 Sb., v platném znění, na úřední desce, a to včetně úřední desky elektronické, ode dne 17. 7. 2023 do 2. 8. 2023 pod čj. MMJ/MO/130178/2023, UID jihlvp23v01a17.

Uzavření této smlouvy bylo schváleno Zastupitelstvem města Jihlavy na jeho 8. zasedání dne 19. 9. 2023 usnesením č. 321/23-ZM.

### **Článek X.**

schvalovací doložka kraje

Ve smyslu ustanovení § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů, Zastupitelstvo Kraje Vysočina usnesením č. 0363/05/2023/ZK ze dne 12. 9. 2023 rozhodlo nabýt darem pozemky uvedené v článku III. této smlouvy do vlastnictví Kraje Vysočina.

V souladu s ustanovením § 18 odst. 1 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů, byl záměr darování pozemků uvedených v článku IV. této smlouvy zveřejněn na úřední desce Krajského úřadu Kraje Vysočina ve dnech 27. 7. 2023 až 28. 8. 2023.

Ve smyslu ustanovení § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů, Zastupitelstvo Kraje Vysočina usnesením č. 0363/05/2023/ZK ze dne 12. 9. 2023 rozhodlo převést darem pozemky uvedené v článku IV. této smlouvy do vlastnictví statutárního města Jihlava a zřídit služebnost dle článku V. této smlouvy.

### **Článek XI.**

Účastníci této smlouvy po jejím přečtení prohlašují, že byla sepsána dle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Změny této smlouvy lze provést pouze vzájemně schválenými písemnými a číslovanými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci smluvních stran. Dále je vyloučena aplikace ust. § 562 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.

Jakákoli ústní ujednání o změnách této smlouvy budou považována za právně neplatná a neúčinná.

Tato smlouva podléhá uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění, uzavřena je dnem podpisu poslední smluvní strany a účinnosti nabývá dnem uveřejnění v registru smluv.

Uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, zajistí statutární město Jihlava.

11. 10. 2023

V Jihlavě dne .....

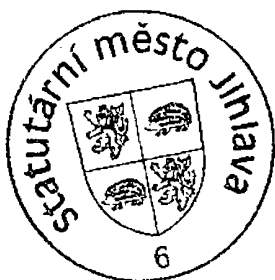


Ing. arch. Martin Laštovička  
náměstek primátora

V Jihlavě dne ... 31. 10. 2023 ..



Mgr. Karel Janoušek  
člen rady kraje



Kraj Vysočina  
Jihlava, 31. 10. 2023

37