

Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům

(dále jen „Smlouva“)

uzavřená podle § 1746 odst.2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

číslo Smlouvy: 323249005

I. Smluvní strany

Poskytovatel:

Lesy České republiky, s.p.

se sídlem Přemyslova 1106/19,
Nový Hradec Králové,
PSC 500 08 Hradec Králové
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu
v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540
zastoupený [REDACTED] OR/LZ [REDACTED]

na adrese Přemyslova 1106/19, Hradec Králové
500 08

IČO: 42196451

DIČ: CZ42196451

bankovní spojení: ---

číslo účtu: ---

IBAN: ---

ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---

E-mail: ---

a dále [REDACTED] příslušné LS na adrese: ---

Nabyvatel:

UNILES, a.s.

se sídlem/s místem podnikání Jiříkovská 913/18,
Rumburk 1
PSC 408 01

zapsaný v obchodním rejstříku u
Krajský soud Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 340
zastoupený: ---

IČO: 47307706

DIČ: CZ47307706

bankovní spojení: ---

číslo účtu: ---

ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---

E-mail: ---

II. Předmět Smlouvy

2.1. Poskytovatel touto Smlouvou poskytuje Nabyvateli výlučné, časově omezené právo vytěžit stromy v Aukčním bloku a nabýt vlastnické právo ke dříví, to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě, Obchodních podmínkách k této Smlouvě, v Zadání aukce a v souladu s výsledky Aukce.

2.2. Nabyvatel tímto práva dle bodu 2.1. této Smlouvy od Poskytovatele přijímá, zavazuje se za jejich poskytnutí zaplatit Poskytovateli úplatu sjednanou v čl. IV. této Smlouvy a zavazuje se splnit i veškeré další povinnosti stanovené touto Smlouvou, Obchodními podmínkami a dle Zadání aukce.

III. Zadání Aukce

3.1. Vymezení Aukčního bloku a Dříví, jakož i další podmínky těžby a související informace, jsou uvedeny v Zadání Aukce, které je nedílnou součástí této Smlouvy jako příloha č. 1. Bližší obsah Zadání Aukce a význam některých údajů v něm jsou popsány v Obchodních podmínkách.

IV. Úplata

4.1. Úplata byla stanovena na základě výsledku Aukce, Zadání aukce a je následující:

Úplata bez DPH:	838 550 Kč
DPH:	176 096 Kč
Úplata s DPH:	1 014 646 Kč

V. Termíny

5.1. Smluvní strany se dohodly v souladu se Zadáním Aukce na následujících termínech provedení níže uvedených činností:

1. Termín ukončení těžby (včetně soustředování Dříví) nejpozději do: 30.11.2023
2. Předání Místa těžby zpět Poskytovateli nejpozději do: 15.12.2023

VI. Závěrečná ujednání

6.1. Tato Smlouva se řídí Obchodními podmínkami státního podniku Lesy České republiky, s.p. ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům č. 2022/01, účinnými ke dni zveřejnění aukce, dostupnými na <https://lesy.cz/onas/elektronicke-aukce-drivi/dokumenty> (v této Smlouvě jen jako „Obchodní podmínky“). Nabyvatel prohlašuje, že se s Obchodními podmínkami před podpisem této Smlouvy řádně seznámil, zavazuje se jimi řídit a je srozuměn s tím, že v případě porušení jakékoli povinnosti utvrzené smluvní pokutou ve prospěch Poskytovatele (viz čl. 10. Obchodních podmínek), bude povinen Poskytovateli takovou smluvní pokutu uhradit. Pokud by se lišilo ujednání v této Smlouvě, v Obchodních podmínkách a v Zadání Aukce, má přednost ujednání v Zadání Aukce, dále následují Obchodní podmínky.

6.2. Vymezení pojmů užívaných touto Smlouvou, které nejsou vymezeny touto Smlouvou, je obsaženo v Obchodních podmínkách.

6.3. Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

6.4. Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1: Zadání Aukce

V.....dne.....

V.....dne.....

Poskytovatel:

Nabyvatel:

Lesy České republiky, s.p.

UNILES, a.s.

Příloha č. 1 Smlouvy o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.

Specifikace – Formulář zadání aukce obchodu LČR v elektronické aukci (dále jen Zadání aukce)												
Číslo aukce nastojato:	323249005											
LS/LZ:	LS Frydlant v Čechách											
OR / LZ:	Oblastní ředitelství východní Čechy											
LHC:	1506											
JPRL (ODD, DIL, PSK, ETAZ):	1506-27-B-a-11, 1506-27-A-a-13, 1506-26-G-a-15, 1506-26-H-a-13											
GPS souřadnice OM	50.993303N 15.143639E											
Skupina dřevin:	SM, BO, MD, BR											
% zastoupení dřevin:	SM 80%,BO 17%,MD 1%,BR 1%											
Termín prohlídky:	20.10.2023											
Termín zahájení těžby	27.10.2023											
Termín ukončení těžby (včetně soustředování):	30.11.2023											
Termín předání místa těžby zpět:	15.12.2023											
Vyvolávací cena:	838 550	Kč	Vysoutěžená cena:	838 550	Kč							
Tloušťková struktura o objem stojícího porostu (bez kůry)												
Dřevina	BO		BR		MD		SM					
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
10			4	0			10	0				
12			2	0.02			18	0.27				
14			1	0.01			26	1.04				
16							25	1.65				
18							22	2.45				
20							18	2.85				
22							31	6.46				
24							15	4.07				
26							24	8.4				
28							15	6.57				
30	2	1.4					13	7.26				
32	5	4.05					11	7.26				
34	2	1.82					14	11.08				
36	7	7.28					12	10.59				
38	11	13.09					14	14.68				
40	8	10.72					14	16.89				
42	3	4.28	1	1.03			17	23.05				
44	9	15.33					22	33.83				
46	5	9.02					20	34.37				
48	4	7.99					15	29.37				
50	3	6.62					15	31.69				
52	2	4.59			1	1.73	11	25.51				
54	2	5.28					9	21.97				
56	2	5.66					9	24.68				
58					1	2.42	8	23.95				
60							5	16.29				
62					2	5.65	2	6.85				
64							3	12.26				
68							4	17.83				
70							3	13.63				
72							2	10.31				
78							1	6.21				
Celkem	65	97.13	8	1.06	4	9.80	428	433.32	0	0	0	0
Objem dle DP		92.19		0.98		9.04		395.44		0		0
Celkový počet stromů (ks)	505		Orientační množství dle ČSOT celkem (m3 b. k.):						541.31			
			Orientační množství obchodních sortimentů dle DP (m3 b. k.):						497.65			
Způsob likvidace těžebních zbytků (klestu)	Požadujeme vyvezení klestu a jeho uložení na místo určené [redacted] na skládce. Po vyvezení klestu je nutno provést dočištění plochy tak, aby plocha byla čistá a nic nebránilo jejímu zalesnění a další péči o kultury. Zůstatkový klest uklidit zásadně do hromad o max. průměru 2 m dle specifikace revírníka. S uklídem klestu provést dočištění ploch po těžbě – vyřezat poškozený nálet, tak, aby plocha byla čistá a nic nebránilo dolesnění plochy umělou obnovou. Vyřezanou hmotu z dočištění plochy vyvézt, nebo uložit na řady současně s dočištěním plochy. V případě vyvezení klestu je nepřipustné v něm ponechat cizorodé předměty znemožňující jeho následné seštěpkování – např.: kovové předměty, ocelová lana, kameny – balvany, drny hlíny atd. Vyvezený klest zůstává majetkem objednatel.											
Specifikace stromů neurčených k prodeji (rodičovské stromy, doupné stromy apod.)	Na ploše se nacházejí rodičovské stromy, které jsou označeny bílým křížem.											
Metoda zjištění předpokládaného množství:	Výčetní tloušťky byly měřeny s přesností na milimetry. Výšky jsou odvozeny pro každý měřený strom z výškového grafikonu konstruovaného pro každou dřevinu na základě měření předepsané počtu výšek v daném porostu. Výšky byly měřeny s přesností na decimetry. Výpočet objemu je proveden s využitím Československých objemových tabulek (CSOT) bez zaokrouhlení naměřených hodnot na celé centimetry (tloušťky) a metry (výšky). Stromy jsou následně rozříděny do 2 cm tloušťkových stupňů, např. tloušťkový stupeň 12 je interval 11,1 - 13,0 cm.											

Další upřesňující informace:	<p>1) Lokalizace aukce: Těžební blok se nachází na revíru Černousy (LS Frýdlant v Č.) [redacted] 2) Druh těžby: Těžba mýtní úmyslná holosečně (100%) s ponecháním výstavků; 3) Technologie těžby: 100 % harvester + vyvážecí traktor 4) Technologie soustředování: harvester + vyvážecí traktor; Technologie těžby a soustředování dříví je na volbě kupujícího. Je požadováno volit sortimentní metodu s max. délkou přibližovaných sortimentů 14 m. 5) Zadávací list: Zadávací list bude vyhotoven a předán po zaplacení smluvní jistiny dle uzavřené obchodní smlouvy. 6) Příjem dříví: Bez příjmu. 7) Důležité termíny: Závazné termíny asanace/odvozu budou stanoveny v obchodní smlouvě o provedení těžby. 8) Vyznačení těžby: Stromy určené k těžbě jsou vyznačeny lesnickým značkovacím sprejem, barevným bodem na kmeni ve výčetní výšce, dále jsou vyznačeny hranice seče. 9) Specifické podmínky přibližování: Je požadováno volit sortimentní metodu. Zákaz používání stromové metody (přibližování na lok. OM ve větvích). Soustředování povoleno pouze po vyznačené trase na vyznačenou skládku. Zákaz soustředování dřevní hmoty v polozávěsu (závěsu) po odvozní cestě nebo přetahování nákladu přes odvozní cestu. Výroba sortimentů delších než 8 m jmenovité délky, je možná pouze po dohodě s revírníkem (dohoda o výrobě dlouhých sortimentů bude uvedena a stvržena podpisy Poskytovatele a Nabyvatele na zadávacím listě - smlouvě). 10) Doprava a přibližování pozemky: V případě nutnosti realizace dopravy a přibližování dříví přes cizí pozemky (kompletní zajištění je součástí zakázky – aukce, včetně dohody s majitelem a nájemcem dotčeného pozemku). 11) Specifické podmínky těžby: V maximální možné míře zachovat přirozené zmlazení porostu. Na těžebních plochách zůstanou stát všechny stromy označené křížem.</p>
K podpisu smlouvy pověřen:	[redacted]
Sídlo OŘ/LZ:	Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové
Odpovědná osoba za LČR:	---
Kontaktní údaje:	---
Vypracoval:	---
Dne:	17.10.2023
Seznam dokumentů:	OP ke smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.pdf Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost.pdf

Poskytovatel:
Dne: [redacted]

Nabyvatel:
Dne: [redacted]

Lesy České republiky, s.p.

UNILES, a.s.