

Smlouva o nájmu motorového vozidla

uzavřená dle ustanovení § 2321 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,
mezi

Smluvními stranami:

Obchodní korporace: PRIMO CAR CHEB s.r.o.
IČ: 26379490
Sídlo: Ringhofferova 115/1, 155 21 Praha 5
zastoupená jednatelem: Ing. Martin Nohejl
společnost vedená u Městského soudu v Praze pod spisovou značkou C 126982

(dále jen „Pronajímatel“) na straně jedné

-a-

Obchodní korporace: Chetes s.r.o.
IČ: 25208845
sídlo: Pelhřimovská 2268/1, 350 02 Cheb
zastoupená jednatelem: Ing. Michal Polák
společnost vedená u Krajského soudu v Plzni pod spisovou značkou C 8677

(dále jen „Nájemce“) na straně druhé

uzavírají dne 1.11.2023 mezi sebou tuto

smlouvu o nájmu motorového vozidla

Článek I. **Předmět smlouvy**

1. Pronajímatel se zavazuje, že od účinnosti této smlouvy přenechá Nájemci po dobu a za podmínek dále uvedených v této smlouvě do užívání motorové vozidlo, a to:

RZ:	5K0 2055
druh vozidla:	osobní automobil – KOMBI
tovární značka, typ:	Dacia Jogger
výrobní číslo karoserie (VIN):	UU1DJF00470498648
barva:	Hnědá
číslo technického průkazu:	UN574154
stav tachometru:	20 km

(dále jen „motorové vozidlo“)

2. Shora specifikované motorové vozidlo je možno užívat jen k účelům, k nimž je určeno a provozovat jej pouze na pozemních komunikacích. Pronajímatel i Nájemce souhlasně prohlašují, že je předmět nájmu dostatečně určitě a srozumitelně popsán, aby nemohl být zaměněn s jinou věcí.

Článek II. **Doba poskytnutí motorového vozidla**

1. Motorové vozidlo se poskytuje na dobu určitou, a to **od 01.11.2023 do 30.4.2024**, s omezením počtu ujetých kilometrů na **10 000 km**. Při překročení tohoto limitu počtu

ujetých kilometrů se Nájemce zavazuje uhradit Pronajímateli částku ve výši 1,50 Kč bez DPH za každý další ujetý kilometr.

Článek III.

Nájemné motorového vozidla

1. Nájemce se zavazuje uhradit Pronajímateli úplatu za poskytnutí motorového vozidla ve výši **8 000,00 Kč bez DPH/ měsíc**. Úplata bude splatná vždy k datu splatnosti faktury (daňového dokladu), kterou vystaví Pronajímatel Nájemci na bankovní účet u Komerční banky, č.účtu: 78-2224110267/0100.
2. V případě poškození motorového vozidla z důvodu zaviněného Nájemcem, a tím jeho vyřazení z provozu, je povinen Nájemce k úhradě úplaty, jakoby motorové vozidlo nebylo odstaveno. Je-li důvodem odstavení motorového vozidla závada, za kterou odpovídá Pronajímatel, pak po dobu odstavení motorového vozidla, za účelem opravy, Nájemce úplatu nehradí, nedohodnou-li se smluvní strany na poskytnutí náhradního motorového vozidla.
3. V případě prodlení Nájemce s úhradou úplaty je Nájemce povinen Pronajímateli uhradit smluvní úrok z prodlení ve výši 0.05% za každý den prodlení.

Článek IV.

Práva a povinnosti Pronajímatele

1. Pronajímatel se zavazuje, že předá Nájemci motorového vozidlo včetně příslušenství, tj. povinné výbavy, v den počátku doby uvedené v článku II. této smlouvy. Spolu s motorovým vozidlem je povinen Pronajímatel předat Nájemci i příslušné doklady k motorovému vozidlu. O předání a převzetí se sepíše protokol, který podepíší obě smluvní strany a stane se nedílnou součástí této smlouvy.
2. Motorové vozidlo musí být při předání v takovém technickém stavu, aby bylo způsobilé k provozu a k užívání, k němuž je určeno.
3. Pronajímatel je povinen zajistit po každých ujetých 15 000 km povinnou prohlídku a údržbu na svůj náklad, jakož i opravy závad vzniklých provozem motorového vozidla. Součástí servisu je i pravidelná výměna zimního a letního obutí vozidla. Veškeré provozní náplně (benzín, olej, brzdová kapalina, náplně do ostřikovačů, apod.) však hradí Nájemce.
4. Povinné pojištění motorového vozidla, jakož i pojištění pro případ havárie, živelné pohromy nebo odcizení, je povinností Pronajímatele. Pojištění se nevztahuje na zavazadla a přepravované osoby.

Článek V.

Práva a povinnosti Nájemce

1. Nájemce není oprávněn přenechat do užívání motorové vozidlo jiné právnické či fyzické osobě bez písemného souhlasu Pronajímatele, mimo pověřené zaměstnance společnosti.
2. Nájemce je povinen užívat motorové vozidlo tak, aby na něm nevznikla škoda. Každou nehodu či jinou pojistnou událost je povinen bezprostředně poté, kdy ji zjistí, oznámit Pronajímateli a současně Policii České republiky. V opačném případě by celá náhrada vzniklé škody šla k jeho tíži. Veškeré závady na motorovém vozidle zaviněné Nájemcem (mimo havárie ve výši hrazené pojišťovnou a jiné poškození třetí osobou) jdou k tíži Nájemce. Každá jiná závada na motorovém vozidle, která způsobí jeho nepojízdnost, musí být Nájemcem neprodleně oznámena Pronajímateli. V případě prodlení se

splněním této povinnosti, nezbavuje se Nájemce povinnosti placení úplaty za dobu, po kterou bylo motorové vozidlo mimo provoz.

3. V případě nepojízdnosti motorového vozidla z důvodu běžné závady, vzniklé mimo havárii, je Nájemce povinen ohlásit tuto skutečnost neprodleně Pronajímateli, který rozhodne o opravě. V žádném případě není Nájemce oprávněn provádět bez výslovného souhlasu Pronajímatele opravu sám. Učiní-li tak, jdou náklady s touto opravou spojené k jeho tíži. Oprava musí být bezpodmínečně provedena vždy jen v autorizovaném servisu zn. Renault/Dacia.
4. Nájemce je povinen používat jen ty pohonné hmoty, oleje a další kapaliny (např. brzdová), které jsou pro motorové vozidlo předepsány. Škody vzniklé na motorovém vozidle z titulu použití nesprávných pohonných hmot, olejů apod. jdou k tíži Nájemce. Náklady spojené s nákupem pohonných hmot, náplní předepsané kapaliny do oštrikovačů skel a opravy pneumatik při běžném defektu jdou k tíži Nájemce.
5. Nájemce je povinen provádět pravidelně kontrolu oleje a huštění pneumatik a v chladicí soustavě doplňovat předepsanou kapalinu. Není oprávněn vypouštět či doplňovat nemrznoucí směs. V případě potřeby doplnění nemrznoucí směsi je povinen upozornit Pronajímatele, který rozhodne o dalším postupu. Poškození pneumatik nevhodnou jízdou či jiným zaviněním Nájemce jde k jeho tíži.
6. Nájemce není oprávněn provádět jakékoliv úpravy na motorovém vozidle či demontovat jakékoliv díly bez předchozího písemného souhlasu Pronajímatele.
7. Ke splnění povinnosti Pronajímatele uvedené v článku IV. odst. 3. této smlouvy je Nájemce povinen přistavit motorové vozidlo k provedení povinné prohlídky a údržby, a to do servisní opravy Pronajímatele. Jiným servisním místem může být jen to, které bude předem s Pronajímatelem dohodnuto a písemně odsouhlaseno.
8. Nájemce je povinen přistavit motorové vozidlo k provedení povinné prohlídky a údržby do servisní opravy Pronajímatele při stavu tachometru uvedeném v čl. IV. odst. 3 této smlouvy. V případě překročení tohoto limitu se Nájemce zavazuje uhradit Pronajímateli 5,- Kč bez DPH za každý ujetý kilometr nad tento limit a příp. škodu, která Pronajímateli vznikla porušením této povinnosti.
9. V případě pojistné události (nehoda, odcizení vozidla) Nájemce odpovídá Pronajímateli v plné výši za škodu, která Pronajímateli vznikne odmítnutím pojistného plnění ze strany pojišťovny anebo do výše rozdílu mezi náhradou pojišťovny a skutečnými náklady Pronajímatele. Pronajímatel je povinen doložit výši škody jejím vyúčtováním. Nájemce zcela odpovídá za případnou nemajetkovou újmu, která vznikne třetím osobám v důsledku užití motorového vozidla, včetně té, kterou bude povinen nahradit Pronajímatel z titulu provozovatele motorového vozidla resp. vlastníka motorového vozidla.
10. Ve vozidle platí zákaz kouření a jiného znečišťování interiéru. V případě nedodržení zákazu kouření a znečištění interiéru jdou náklady spojené s odstraněním těchto závad k tíži Nájemce.
11. Po skončení nájmu je nutné vozidlo vrátit vyčištěné a omyté.!

Článek VI.

Ukončení doby poskytnutí motorového vozidla

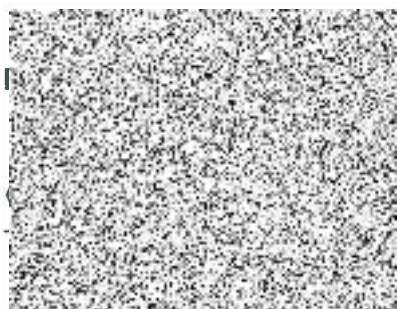
1. Doba poskytnutí motorového vozidla zaniká uplynutím doby, na kterou bylo poskytnutí motorového vozidla sjednáno anebo může být ukončena dohodou smluvních stran.

2. Poskytnutí motorového vozidla může být Pronajímatelem ukončeno okamžitě, jakmile je Nájemce opakovaně v prodlení se zaplacením svých závazků vůči Pronajímatelem. V takovém případě je Pronajímatel oprávněn odebrat Nájemci motorové vozidlo ihned. Pro tento případ sjednávají smluvní strany smluvní pokutu ve prospěch Pronajímatele ve výši 50% (padesát procent) sjednaného nájemného příslušející na dobu od odebrání motorového vozidla do konečného termínu stanoveného v článku II. odst. 1, této smlouvy.
3. Pokud Nájemce hodlá ukončit poskytnutí motorového vozidla v průběhu doby, na kterou je sjednáno, pak se tato možnost připouští, ale Nájemce je povinen uhradit Pronajímatelem smluvní pokutu ve výši 50% sjednané úplaty příslušející na dobu od předčasného vrácení motorového vozidla do konečného termínu stanoveného v článku 2. této smlouvy.
4. Po ukončení doby poskytnutí motorového vozidla je Nájemce povinen motorové vozidlo protokolárně předat Pronajímatelem v místě, kde jej převzal, nebude-li po ukončení nájmu smluvními stranami dohodnuto jiné místo.
5. Po ukončení doby poskytnutí motorového vozidla je Nájemce povinen motorové vozidlo předat Pronajímatelem v místě, kde jej převzal, nebude-li po ukončení nájmu smluvními stranami dohodnuto jiné místo, a to nejpozději následující den po dni ukončení doby poskytnutí motorového vozidla. V případě prodlení s vrácením motorového vozidla se Nájemce zavazuje uhradit Pronajímatelem smluvní pokutu ve výši 1.000,-Kč za každý den prodlení.

Článek VII. **Závěrečná ustanovení**

1. Tato smlouva nabývá účinnosti podpisem smluvních stran. Smluvní strany výslovně v souladu s ust. § 564 občanského zákoníku vylučují možnost provést změnu nebo dodatek této smlouvy v jiné než písemné podobě.
2. Odpověď smluvní strany této smlouvy, ve smyslu ust. § 1740 odst. 3 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, s dodatkem nebo odchylkou, která podstatně nemění podmínky nabídky, není přijetím nabídky na uzavření této smlouvy.
3. Tato smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
4. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že je obsahem jejich pravé a svobodné vůle, že byla uzavřena po vzájemném projednání, srozumitelně a vážně, nikoliv v tísní či za jinak jednostranně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Chebu dne 01.11.2023



NÁJEMCI

