



Výpis z obchodního rejstříku vedeného u  
Krajského Soudu v Hradci Králové, oddíl C,  
vločka 464

**B K N, spol. s r.o.**

Vladislavova 29/I

566 01 Vysoké Mýto

Č. jednací:

Vyřizuje:

Datum:

**Věc: rekapitulace a cenová kalkulace předpokládaných projekčních prací na akci (pracovní název)**

## **NOVOSTAVBA PAVILONU C DOMOVA PRO SENIORY ČESKÁ TŘEBOVÁ**



### **1. Základní parametry stavby**

#### **SO 01 - Novostavba pavilonu C**

Zastavěná plocha objektu – cca. 1.800m<sup>2</sup>

Obestavěný prostor – cca. 19.500m<sup>3</sup>

Výška po atiku – cca. 10,70m

Užitná plocha (podlahová plocha místností) - cca. 4.155 m<sup>2</sup>

Orientační předpokládané náklady stavby (9.500 Kč/m<sup>3</sup> o.p) – cca. 185-190 mil + DPH

Telefon:  
465 424 472  
465 424 170

Fax:  
465 424 171

Bankovní spojení:  
Komerční banka Ústí nad Orlicí

IČO: 15028909  
DIČ: CZ15028909  
Web: [www.bkn.cz](http://www.bkn.cz)

## IO 02 – Inženýrské objekty

- 2.1 Zpevněné plochy a komunikace
- 2.2 Areálová kanalizace (včetně návrhu likvidace dešťových vod)
- 2.3 Vodovodní přípojka
- 2.4 Přípojka NN
- 2.5. Plynovodní přípojka
- 2.6. Sadové úpravy, ozelenění

Orientační předpokládané náklady uvedených IO = cca. 10-15 mil Kč + DPH

Předpokládaný rozsah projekčních prací vychází z údajů uvedených v studii společnosti B K N spol. s r.o. Vysoké Mýto (09/2023).

Projektová dokumentace pro společné povolení bude zpracována v rozsahu dle vyhlášky 499/2006 Sb. O dokumentaci staveb (v platném znění), příloha č. 8.

### Součástí projekčních prací jsou:

- zajištění vstupních podkladů a průzkumů nutných pro zpracování dokumentace pro společné povolení v uvažovaném rozsahu – geodetické zaměření, geologická rešerše, stanovení radonového indexu pozemku, stanovení koeficientu vsaku, doměření navazujících částí pavilonu A

### Součástí projekčních prací nejsou:

- projekty demolice stávajících objektů v místě plánované stavby
- dodatečně vyžádané průzkumy a expertízy – např. podrobný geologický průzkum, hluková studie, technologie nad rámec běžných TZB (např. FVE nebo geotermální vrty), podrobný projekt vnitřního vybavení, aj.

Tyto činnosti mohou být v případě potřeby zajištěny společností BKN u vybraných subdodavatelů a řešeny samostatnou objednávkou po odsouhlasení investorem.

## 2. Cenová kalkulace projektových prací dle bodu 1

	Rozsah předmětu plnění	Cena v Kč bez DPH	21% DPH	Cena v Kč včetně DPH	Pozn.:
1.	Zajištění vstupních podkladů a průzkumů dle bodu 1				
2.	Dokumentace pro společné povolení				
3.	Inženýrská činnost				
4.	<b>Celkem</b>	1.965.000,-	412.650,-	2.377.650,-	

### 3. Ostatní :

Předpokládané termíny : - zahájení projekčních prací – dnem podpisu SOD  
- dokončení dokumentace pro společné povolení – do 4 měsíců od podpisu SOD  
- IČ, zajištění stanovisek DOSS – dle zákonných lhůt (předpoklad 1 měsíc od dokončení dokumentace pro společné povolení)

Poznámka:

Uvedené termíny předpokládají zajištění změny regulativů Územního plánu investorem v průběhu zpracování dokumentace (před zahájením IČ.

Informace o společnosti BKN spol. s r.o. jsou přístupné na stránkách [www.bkn.cz](http://www.bkn.cz).

Telefon:  
465 424 472  
465 424 170

Fax:  
465 424 171

Bankovní spojení:  
Komerční banka Ústí nad Orlicí

IČO: 15028909  
DIČ: CZ15028909  
Web: [www.bkn.cz](http://www.bkn.cz)

V případě zájmu o spolupráci jsme připraveni na osobním jednání upřesnit předpokládaný rozsah projekčních prací. Případné nejasnosti je možné konzultovat i na níže uvedených telefonních číslech.

Ing. Pavel Král - ředitel společnosti -

Ing. Jiří Fišer – hlavní inženýr projektu -

Těšíme se na spolupráci a jsme s pozdravem

Ing. Pavel Král - jednatel

BKN spol. s r.o. Vysoké Mýto

---

Telefon:

465 424 472

465 424 170

Fax:

465 424 171

E-mail: [bkn@bkn.cz](mailto:bkn@bkn.cz)

Bankovní spojení:

Komerční banka Ústí nad Orlicí

č.ú. 406148611/0100

IČO: 15028909

DIČ: CZ15028909

Web: [www.bkn.cz](http://www.bkn.cz)