

# SMLOUVA O DÍLO

Uzavřená dle § 2586 a n. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

## I. SMLUVNÍ STRANY

### Objednatel:

**Sociální služby Uherské Hradiště, p. o.**

Štěpnická 1139

686 06 Uherské Hradiště

IČ: 00092096, DIČ: CZ00092096

Zastoupen: Ing. Marií Fremlovou, ředitelkou organizace

*Dále jen „objednatel“*

### Zhotovitel:

**Jan Čevela**

██████████ 687 06 Salaš

IČ: 88803236, DIČ: ██████████

*Dále jen „zhotovitel“*

## II. PŘEDMĚT DÍLA

Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje provést pro objednatele na svůj náklad a nebezpečí dílo: **DS Buchlovice – výměna venkovního a vnitřního osvětlení** dle cenové nabídky ze dne 17. 10. 2023 a objednatel se zavazuje uvedené dílo převzít a zaplatit zhotoviteli za jeho provedení cenu sjednanou v čl. III. této smlouvy.

Dodáno bude 9 ks venkovního osvětlení 30 W vč. stožárové redukce a 9 ks vnitřního osvětlení SV.SM060C vč. souvisejících elektromontážních prací, montážní plošiny a revize.

Součástí předmětu díla je též:

- demontáž stávajícího osvětlení
- průběžná likvidace odpadů a obalů v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech a dalších prováděcích předpisů vč. úhrady poplatků za likvidaci odpadu
- zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v souladu s platnými právními předpisy

Dílo bude provedeno v souladu s podmínkami stanovenými touto smlouvou. Kvalita díla musí odpovídat platným právním předpisům a platným technickým normám.

Při předání díla předloží zhotovitel potřebné doklady k předání díla (protokoly o zkouškách, revizích, záruční listy, návody k obsluze atp.), vztahující se k předmětu díla.

### III. CENA DÍLA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

Cena za provedené dílo se sjednává dohodou smluvních stran jako pevná a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s přípravou a provedením díla a činí:

**88.654,80 Kč bez DPH, vč. 15 % DPH 101 953,02 Kč**

Příslušná sazba daně z přidané hodnoty (DPH) bude účtována dle platných předpisů ČR v době zdanitelného plnění. V době uzavření smlouvy činí DPH 15% (stavby pro sociální bydlení).

Případné vícepráce budou předem konzultovány s objednatelem a jejich odsouhlasení bude formou dodatku k této smlouvě. Práce mohou být zahájeny a fakturovány až po tomto odsouhlasení objednatelem.

Smluvní strany se dohodly v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“), na hrazení ceny za dílo po úplném dokončení a předání díla bez vad a nedodělků (datum zdanitelného plnění). Objednatel neposkytuje zálohy.

Splatnost faktury je 14 dní.

### IV. DOBA PLNĚNÍ

Termín předání hotového díla: **do 20. 12. 2023**

Zahájení a postup prací bude konzultován s vedením domova.

Objednatel je oprávněn převzít řádně zhotovené dílo i před termínem plnění.

Definitivní vyklizení staveniště bude zhotovitelem provedeno do 5 dnů po předání díla objednateli.

### V. ZÁRUKA ZA JAKOST PROVEDENÝCH PRACÍ

Zhotovitel zodpovídá za nezávadnost díla a jeho řádné provedení dle předchozích dohod a ustanovení v této smlouvě.

Zhotovitel poskytuje objednateli záruku na nezávadnost díla v délce 24 měsíců ode dne předání díla objednateli. Pro tuto dobu zodpovídá za vady, které objednatel zjistil a včas reklamoval.

Odstranění záručních vad bude provedeno do 14 dnů od písemného nahlášení vady, nedohodnou-li se strany jinak.

### VI. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

Zhotovitel se zavazuje udržovat na staveništi pořádek a průběžně odstraňovat odpady a nečistoty.

Objednatel je oprávněn kontrolovat průběžné provádění prací.

Veškerý materiál je majetkem zhotovitele do doby úhrady konečné faktury objednatelem.

V případě nedodržení sjednaného termínu dokončení díla z důvodů ležících na straně zhotovitele, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla.

Neodstraní-li zhotovitel reklamovanou vadu ve lhůtě stanovené nebo dohodnuté v reklamačním řízení, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 100 Kč za každou vadu a den prodlení.

Objednatel zaplatí zhotoviteli za prodlení s úhradou úplné faktury, oprávněně vystavené po splnění podmínek stanovených touto smlouvou a doručené objednateli, smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.

Splatnost smluvních pokut je 14 kalendářních dnů.

Smluvní strana, které vznikne právo uplatnit smluvní pokutu, může od jejího vymáhání na základě své vůle upustit.

## VII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

Tato smlouva je zhotovena ve dvou vyhotoveních, po jednom pro každou ze smluvních stran.

Obsah této smlouvy lze měnit nebo doplnit pouze písemným dodatkem odsouhlaseným oběma zúčastněnými stranami.

Smlouva zavazuje obě smluvní strany dnem jejího oboustranného podpisu a účinnosti nabývá uveřejněním v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv. Zveřejnění smlouvy v registru smluv provede objednatel.

Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplňuje znaky obchodního tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

Smluvní strany shodně prohlašují, že byla sepsána a uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle a na důkaz tohoto připojují své podpisy.

Za objednatele:

Uherské Hradiště dne 1. 11. 2023

Za zhotovitele:

Salaš dne 24. 10. 2023

.....

Ing. Marie Fremlová, ředitelka organizace

.....

Jan Čevela