

SMLOUVA O DÍLO

č.20/2023

článek 1 Základní ustanovení

Předmět díla : dodávka a montáž měřičů tepla

Místo plnění : Větrná 1382, Uherský Brod

Zhotovitel : REÚSS Energetika a.s.

Objednatel : Město Uherský Brod

článek 2
Smluvní strany

2.1. objednatel : *Město Uherský Brod*
Masarykovo nám. 100
688 17 Uherský Brod
IČO : 00291463 DIČ: CZ00291463

zastoupeno na základě mandátní smlouvy společností REGIO UB, s.r.o. se sídlem
Masarykovo nám. 105, Uherský Brod 688 01
IČ: 25512960

zastoupena : Ing. Antonínem Mikulcem – jednatel

2.3. zhotovitel : *REÚSS Energetika a.s.*
Vinohradská 287
686 01 Uherské Hradiště

ve věcech smluvních : ing.Silvestr Malušek - předseda představenstva
ing.Lukáš Vecl - místopředseda představenstva
ve věcech technických : Pavel Smutný

bankovní spojení : ČSOB, a.s.
číslo účtu : 225621588/0300
IČO : 277 07 644
DIČ : CZ 277 07 644

2.4. Uzavřením této smlouvy o dílo a za podmínek v ní uvedených, se zhotovitel zavazuje zhotovit pro
objednatele předmět díla, který je určen v článku 3 a objednatel se zavazuje zhotoviteli zaplatit za
zhotovené dílo cenu dle článku 5 smlouvy.

2.5. Zhotovitel se prokázal doklady:

Výpis z obchodního rejstříku, B 4758 vedená u Krajského soudu v Brně

Článek 3 Předmět díla

- Předmětem díla je:**
- dodávka a montáž měřičů tepla s dálkovým odečtem
 - dálkový odečet měřiče tepla a předání stavů na měřičích tepla

Článek 4 Termín zhotovení díla

Termíny plnění budou plněny zhotovitelem za předpokladu splnění ujednání objednatelem uvedených v čl. 8 a 10 této smlouvy.

Termín ukončení : 20.12.2023

Článek 5 Cena za dílo

Cena za dílo je stanovena dohodou ve smyslu vyhlášky č.526/90 Sb.zákonů „O smluvních cenách“

Celková cena za dílo bude fakturována dle skutečnosti, podle počtu namontovaných měřičů uvedených v předávacím protokolu, potvrzeném uživateli bytů a nebytových prostor.

BYTY – dálkový odečet

ELF 2 – kompaktní měřič tepla	–	dodávka	30 ks x 3 123,-Kč = 93 690,-Kč bez DPH
		montáž	30 ks x 270,-Kč = 8 100,-Kč bez DPH
doprava			40 ks x 8,-Kč = 320,-Kč bez DPH

Celkem		102 110,-Kč bez DPH
		117 427,-Kč s 15% DPH

Dálkový odečet měřiče tepla a předání stavů měřiče tepla 15,-Kč/přístroj/roční odečet

Cena je uvedena bez DPH

Cena za služby se může měnit pouze v závislosti na inflaci, doložené údaji Českého statistického úřadu po dohodě s objednatelem, nejpozději do 30. 9. probíhajícího zúčtovacího období.

Článek 6

Placení za dílo

Fakturace dodávek a prací bude provedena následujícím způsobem : fakturou

Článek 7

Způsob a místo plnění díla

Předmětem díla uvedený v čl.3 této smlouvy o dílo splní zhotovitel jeho předáním objednateli v termínech dle čl.4 této smlouvy.

- 7.1. odpovědnost za vady
 - 7.1.1 zhotovitel je povinen předat předmět díla v bezvadném stavu, který odpovídá této smlouvě
 - 7.1.2 za případné vady vzniklé při provádění díla odpovídá zhotovitel v plném rozsahu, včetně odpovědnosti za náhradu škody
 - 7.1.3 v případě reklamace vady je objednatel povinen tuto písemně uplatnit u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejím zjištění
 - 7.1.4 závažné závady budou odstraněny do 96 hodin
- 7.2 dodací podmínky
 - 7.2.1. předání a převzetí díla proběhne písemnou formou
 - 7.2.2. při předání a převzetí díla zhotovitel objednateli předá projektovou dokumentaci dle skutečně provedených prací
 - 7.2.3. protokol o provedené montáži měřiče tepla a vodoměru bude sepsán s každým majitelem (uživatelem) bytu a nebytu, kde výše uvedená osoba potvrdí provedení montáže

článek 8

Vztahy objednatele a zhotovitele

- 8.1 objednatel umožní zhotoviteli po dobu stanovenou článkem 4 této smlouvy přístup do projektu
- 8.2 zhotovitel je oprávněn pověřit zhotovením díla jinou osobu
- 8.3 zhotovitel je povinen při provádění díla zachovávat čistotu a pořádek, odstraňuje na své náklady odpady a nečistoty vzniklé při provádění díla
- 8.4 první informace o provádění montáže budou podány pomocí informačních letáčků. Konkrétní termín montáže v bytech bude upřesněn a oznámení o montáži viditelně umístěno (vstupní dveře do objektu,.....)
- 8.5 objednatel bude spolupracovat se zhotovitelem při zajištění přístupu do problematických bytů (trvalá nepřítomnost, nesouhlas s montáží,...) a při předávání informací o montáži měřičů tepla a vodoměrů.

Článek 9

Smluvní pokuta

- 9.1 Za nesplnění závazků uvedených v čl.6 této smlouvy objednatel, zaplatí objednatel zhotoviteli pokutu ve výši 0,05% ze smluvní ceny za každý i započatý den opoždění plnění závazku.

- 9.2 Za nesplnění závazků uvedených v čl.4 této smlouvy zhotovitelem, zaplatí zhotovitel objednateli pokutu ve výši 0,05% ze smluvní ceny za každý i započatý den opoždění plnění závazku.
- 9.3 Penalizace zhotovitele za neplnění časového harmonogramu se nevztahuje na prodlení zapříčiněné :
- nezpřístupnění bytu

Článek 10

Zvláštní ujednání

- 10.1 Zhotovitel si vyhrazuje právo na úpravu smluvní ceny :
- z důvodu dodatečných požadavků objednatele na práce nad rozsah odsouhlasené smlouvy o dílo.
- 10.2 Zhotovitel si vyhrazuje právo na úpravu termínu ukončení prací:
- z důvodu nesplnění závazků objednatele uvedené v čl.8
- 10.3 Zhotovitel dává na zhotovené dílo záruku:
- na materiál– 24 měsíců, na montáž 24 měsíců, běh záruky počíná běžet od protokolárního předání díla, vztahuje se na vlastnosti materiálu dle výrobce (pokud objednatel, nájemník na něm neprovedl nějaké změny).

Článek 11

Ochrana osobních údajů (GDPR)

Obecné nařízení o ochraně osobních údajů (General Data Protection Regulation - dále jen "GDPR"), je nová legislativa EU v kompetenci Ministerstva vnitra ČR a Úřadu pro ochranu osobních údajů (ÚOOÚ), která bude účinná od 25. května 2018. jednotně v celé EU. Výrazně zvýší ochranu osobních dat občanů a zároveň zvýší povinnosti institucí a firem tato data chránit.

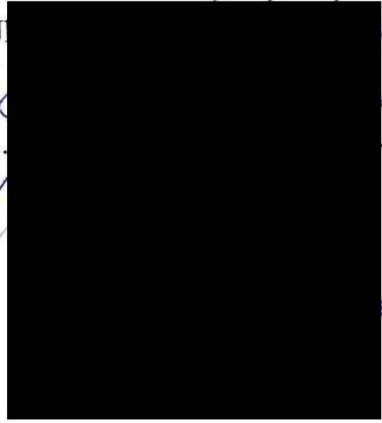
Zpracovatel se zavazuje:

- a) zpracovávat osobní údaje pouze na základě doložených pokynů správce;
- b) osobní údaje nepředat do třetí země nebo mezinárodní organizaci, pokud mu toto zpracování neukládá právo Unie nebo členského státu, které se na správce vztahuje;
- c) osoby oprávněné zpracovávat osobní údaje zavázat k mlčenlivosti v případě, že se na ně nevztahuje zákonná povinnost mlčenlivosti;
- d) přijmout všechna relevantní opatření požadovaná platnou legislativou v oblasti ochrany osobních údajů;
- e) nezapojit do zpracování žádného dalšího zpracovatele bez předchozího konkrétního nebo obecného písemného povolení správce. V případě obecného písemného povolení informovat správce o veškerých zamýšlených změnách týkajících se přijetí dalších zpracovatelů nebo jejich nahrazení, a poskytnout tak správci příležitost vyslovit vůči těmto změnám námitky;
- f) zohlednit povahu zpracování a být správci nápomocen prostřednictvím vhodných technických a organizačních opatření, pokud je to možné, pro splnění správcovy povinnosti reagovat na žádosti o výkon práv subjektu údajů;
- g) být správci nápomocen při zajišťování souladu s povinnostmi dle platné legislativy v oblasti ochrany osobních údajů, a to při zohlednění povahy zpracování a informací, jež má zpracovatel k dispozici;
- h) v souladu s rozhodnutím správce všechny osobní údaje vymazat, nebo je vrátit správci po ukončení poskytování služeb spojených se zpracováním, a vymazat existující kopie, pokud právo Unie nebo členského státu nepožaduje uložení daných osobních údajů;
- i) poskytnout správci veškeré informace potřebné k doložení toho, že byly splněny povinnosti stanovené platnou legislativou v oblasti ochrany osobních údajů, a umožnit audity, včetně inspekci, prováděné správcem nebo jiným auditorem, kterého správce pověřil, a k těmto auditům přispět.

Ve Uhe

REGIO UB, s.r.o.
Sarykovo náměstí 166
388 01 Uherský Brod

V U



ec

00'