
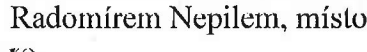


Dodatek č. 1
ke Smlouvě o nájmu prostoru služícího podnikání
č. 2018/0810/OSM.DOBCH

1. Smluvní strany

- 1.1. Pronajímatel:** **Městská část Praha 8**
se sídlem: Zenklova 1/35, 180 00 Praha 8 – Libeň
IČO: 00063797
bankovní spojení: 
číslo účtu: 
zastoupen: Radomírem Nepilem, místostarostou
(dále jen „*Pronajímatel*“)
- 1.2. Nájemce:** **Petra Miladinovskí**
se sídlem: Novákových 1817/30a, 180 00 Praha 8 – Libeň
IČO: 07442688
(dále jen „*Nájemce*“)

2. Úvodní ustanovení

- 2.1.** Smluvní strany uzavřely dne 30. 7. 2019 Smlouvu o nájmu prostoru služícího podnikání č. 2018/0810/OSM.DOBCH (dále jen „*Smlouva*“), jejímž předmětem je pronájem prostorů tvořících jednotku č. 501, situovaných v budově bez č.p./ č. ev., která je součástí pozemku parc. č. 506/3, v k. ú. Karlín, obec Praha, pro účely: „kadeřnictví“ (dále jen „*Budova*“ a „*pronajaté prostory*“).
- 2.2.** Smluvní strany uzavírají z důvodu dočasné změny výše nájemného za užívání pronajatých prostorů ke Smlouvě tento Dodatek č. 1 (dále jen „*Dodatek*“).

3. Předmět Dodatku

- 3.1.** Smluvní strany se dohodly, že z důvodu nemožnosti užívání pronajatých prostorů s ohledem na plánované vysoušení Budovy a pronajatých prostorů poskytne Pronajímatel Nájemci slevu z nájemného ve výši 100 % po dobu 1 kalendářního měsíce, a to počínaje prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po kalendářním měsíci, v němž došlo k nabytí účinnosti tohoto Dodatku.
- 3.2.** Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají tímto Dodatkem nedotčena.

4. Závěrečná ustanovení

- 4.1.** Tento Dodatek se stává nedílnou součástí Smlouvy.
- 4.2.** Tento Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „*zákon o registru smluv*“).
- 4.3.** Tento Dodatek byl vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž tři vyhotovení obdrží Pronajímatel a jeden Nájemce.

- 4.4. Smluvní strany po přečtení tohoto Dodatku prohlašují, že souhlasí s jeho obsahem, že tento Dodatek byl sepsán vážně, určitě, srozumitelně a na základě jejich pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož připojují své podpisy.
- 4.5. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto Dodatku a ve Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- 4.6. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním tohoto Dodatku a Smlouvy v jejich plném znění dle zákona o registru smluv.
- 4.7. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění tohoto Dodatku v registru smluv dle zákona o registru smluv zajistí Pronajímatel.

Doložka dle § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, potvrzující splnění podmínek pro platnost právního jednání městské části Praha 8

Rozhodnuto orgánem městské části: Rada městské části Praha 8

Datum jednání a číslo usnesení: 11.10.2023, č. Usn RMC 0391/2023

Za Pronajímatele:

V Praze dne 11.11.2023



Rádomír Népil



Nájemce:

V Praze dne 23.10.2023



Petra Miladinovská

Správce: Osmá správa majetku a služeb a.s.
tel: 284 841 780