

Smlouva Na Výstavišti

Smlouva o vzájemné spolupráci

uzavřená v souladu s § 1746, odst. 2 Občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.
číslo smlouvy: **OBCH/SPOL23-005**

uzavřená mezi subjekty

Výstaviště Praha, a.s.

se sídlem: Výstaviště 67, Bubeneč, 170 00 Praha 7
IČO: 256 49 329
DIČ: CZ25649329
Bankovní spojení: PPF Banka, a.s.
Číslo účtu: 2015340111/6000
Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, Oddíl B, vložka 5231
Zastoupená: Tomášem Hüblem, předsedou představenstva
Ing. Janem Stankem, členem představenstva
(dále v této smlouvě jen „**Výstaviště**“) na jedné straně

a

Economia, a.s.

se sídlem: Pernerova 673/47, Karlín, 186 00 Praha 8
IČO: 28191226
DIČ: CZ28191226
Bankovní spojení:
Číslo účtu:
Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, Oddíl B, vložka 12746
Zastoupená: Lenkou Černou, CEO a předsedkyní představenstva
Petrem Stalmachem, CFO a místopředsedou představenstva

(dále jen „**Podnájemce**“)

společně dále jen „**strany nebo smluvní strany**“

I. Úvod

- 1.1. Výstaviště je podle Smlouvy o zajištění správy a nájmu areálu Výstaviště Praha č. SPR/35/04/010655/2021 uzavřené dne 11. 1. 2021 (dále jen „**Nájemní smlouva**“) mezi Hlavním městem Praha, jako pronajímatelem (dále jen „**Vlastník**“) a Výstavištěm Praha, a.s., nájemcem souboru nemovitých věcí zapsaných na LV č. 759 pro obec Praha, katastrální území Bubeneč, u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, které tvoří areál Výstaviště Praha. Výše uvedená smlouva je veřejně přístupná v centrální evidenci smluv vedené hl. městem Prahou.
- 1.2. Economia, a.s. prohlašuje, že je právnickou osobou s plnou právní způsobilostí, a že je oprávněna k uzavření této Smlouvy a k plnění smluvních závazků vyplývajících pro něj z této Smlouvy.

Smlouva Na Výstavišti

II.

Předmět a účel smlouvy

- 2.1. Smluvní strany se dohodly na vzájemné spolupráci, spočívající v realizaci akce **Fire – investiční event HN**
- 2.2. Cílem a účelem této smlouvy je dohodnout a realizovat oboustranně prospěšnou spolupráci a na jejím základě udržovat vzájemně podporující se partnerské vztahy.

III.

Práva a povinnosti smluvních stran

- 3.1. Výstaviště Praha, a.s. pro Economia, a.s. poskytne vnitřní plochy budovy Bohemia pro realizaci akce Fire – investiční event HN v termínu **7.11.2023**.
- 3.2. Economia, a.s. poskytne pro Výstaviště Praha, a.s. mediální plnění v následující formě:

Tištěná inzerce v titulu Respekt v tomto rozsahu:

- 1x 1/2 strana, cena inzerce před slevou: XXX Kč bez DPH, poskytnutá sleva: XXX %, cena inzerce po slevě: XXX Kč bez DPH
- 1x 1/4 strana, cena inzerce před slevou: XXX Kč bez DPH, poskytnutá sleva: XXX %, cena inzerce po slevě: XXX Kč bez DPH.

Konkrétní termíny uveřejnění inzerce budou upřesněny na základě e-mailové objednávky ze strany Výstaviště Praha, a.s. dodané Economii nejpozději 10 pracovních dnů před požadovaným datem uveřejnění.

Nedílnou součástí této Smlouvy jsou následující obchodní podmínky Economia, a.s.:

- (a) Ceník tištěné inzerce, včetně obchodních podmínek: https://www.economia.cz/wp-content/uploads/2023/02/Economia_Cenik_PRINT_03-2023_CZ-5.pdf
- (b) Ujednání o zpracování osobních údajů a jejich ochraně: <https://www.economia.cz/wp-content/uploads/2021/02/Ochrana-osobnich-udaju-CZ.pdf>.

V případě rozporu mezi touto Smlouvou a obchodními podmínkami má přednost Smlouva.

- 3.3. Smluvní strany se vůči sobě zavazují, že nezveřejní informace získané v průběhu výše vymezené spolupráce, jež by byly způsobilé přivodit újmu jedné ze smluvních stran a to i po ukončení trvání této smlouvy. Za důvěrné a utajované informace se považují veškeré informace, kromě informací veřejně dostupných.
- 3.4. Smluvní strany se zavazují, že neposkytnou třetí osobě takové informace, které vyžadují napřed dohodnutý souhlas druhé smluvní strany.
- 3.5. Po vzájemné dohodě mohou smluvní strany zapojit do spolupráce podle této smlouvy i další osoby, jestliže to podpoří úspěšnější a rychlejší dosažení cíle.
- 3.6. Smluvní strany jsou povinny vzájemně se informovat o všem, co se týká oblasti spolupráce a spolupůsobnosti při všech aktivitách potřebných na dosažení cíle. Při jejich realizaci postupovat ve smyslu platných právních předpisů.
- 3.7. Economia a.s. je povinen se seznámit a dodržovat platný provozně bezpečnostní řád Výstaviště, který je v aktuální podobě uveřejněn na:

Smlouva Na Výstavišti

<https://1url.cz/DK5fv>

a s informacemi o působení vzájemných rizik, které jsou v aktuální podobě uveřejněny na:
<https://1url.cz/FK5fO>

Economia a.s. je povinen prokazatelně seznámit s platnými provozně bezpečnostními předpisy v areálu Výstaviště účastníky jím pořádané akce, tj. dodavatele Economia a.s. vystavovatele a jejich subdodavatele.

IV.

Cena a platební podmínky

4.1. Smluvní strany se dohodly, že cena vzájemného plnění je stanovena následovně:

4.1.1. **Výstaviště Praha, a.s.** pro Economia, a.s. poskytne vnitřní plochy budovy Bohemia pavilonu v celkové hodnotě **Kč XXX,-** (slovy: XXX korun českých), dle tabulky uvedené níže.

Prostor:	Montáž:	Akce:	Demontáž:
Budova Bohemia	7.11.2023, od 09:00 hod	7.11.2023, od 16:00 hod do 23:00 hod	7.11.2023, do 23:59 hod

4.1.2. **Economia a.s.** poskytne plnění v celkové hodnotě **Kč 70.000,-** (slovy: sedmdesát tisíc korun českých).

4.2. Smluvní strany se tímto zavazují, že k úhradě vzájemných plnění dle bodu 4.1.1. a 4.1.2. této smlouvy, vystaví a zašlou druhé smluvní straně níže specifikované faktury se všemi náležitostmi daňového dokladu podle platných právních předpisů.

4.2.1. Výstaviště Praha, a.s. vystaví svou fakturu na cenu podnájmu ve výši **Kč XXX,-** (slovy: XXX korun českých) bez DPH v souladu s článkem III. a IV. této smlouvy s poznámkou „**reciproce, neplatíte**“. Výstaviště Praha, a.s. doručí fakturu na adresu fakturace@economia.cz z e-mailové adresy s doménou Výstaviště Praha.

4.2.2. **Economia, a.s.** vystaví fakturu po každém uveřejnění inzerátu, v souladu s článkem III. a IV. této smlouvy, s poznámkou "**reciproce, neplatíte**". Datem uskutečnění zdanitelného plnění bude den uveřejnění inzerátu. Celková fakturovaná částka bude Kč XXX,- (slovy: XXX korun českých) bez DPH.

4.4. Smluvní strany se dohodly, že splatnost faktur je ke dni 30. 11. 2023. Faktury budou vystaveny nejpozději 14 (čtrnáct) dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění, neprodleně zaslány druhé smluvní straně a v předmětu budou obsahovat větu, že se jedná o fakturaci za plnění dle Smlouvy č. **OBCH/SPOL23-005**.

4.5. Faktury vystavené a zasláné dle bodu 4.2.1. a 4.2.2. této smlouvy slouží smluvním stranám jako instrument k vzájemnému zápočtu splatných pohledávek. Smluvní strany tímto uzavírají dohodu o vzájemném započtení pohledávek v souladu s ustanovením § 1991 Občanského zákoníku v rozsahu, v jakém se tyto pohledávky kryjí. Dnem zápočtu jejich vzájemných

Smlouva Na Výstavišti

pohledávek bude poslední den měsíce, v němž dojde k doručení poslední z faktur dle bodu 4.2.1. a 4.2.2. této smlouvy druhé smluvní straně.

- 4.6.** V případě rozdílné sazby DPH uhradí rozdíl v celkové částce ta smluvní strana, které byla vyšší celková částka fakturována.
- 4.7.** Pokud jedna nebo obě smluvní strany své závazky specifikované v článku II. až IV. této smlouvy z jakéhokoliv důvodu ve sjednaném termínu nesplní, bude provedeno finanční vyrovnání na základě řádné fakturace. Pro tento případ je tato smlouva pokládána oběma stranami za řádnou objednávku placených služeb.
- 4.8.** V případě, že kterákoliv ze smluvních stran ve sjednaném termínu nevystaví a nezašle druhé smluvní straně fakturu splňující požadavky dle bodu 4.2. této smlouvy, je druhá smluvní strana oprávněna požadovat na té smluvní straně, která svou povinnost porušila, úhradu celé částky za poskytnuté plnění v penězích.
- 4.9.** Při předčasném ukončení smlouvy je každá ze smluvních stran oprávněna vyfakturovat poskytnuté plnění, i když nebylo poskytnuto protiplnění a strana, která toto plnění odebrala je povinna jej uhradit.
- 4.10.** Poruší-li kterákoli smluvní strana jakýkoliv závazek specifikovaný v článku II. až IV. této smlouvy, je druhá smluvní strana oprávněna požadovat od ní zaplacení smluvní pokuty ve výši **Kč 10.000,-** (slovy: deset tisíc korun českých) za každé takové porušení. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo oprávněné smluvní strany požadovat náhradu škody, která vznikla porušením povinnosti druhé smluvní strany, a to i ve výši převyšující smluvní pokutu.

V.

Doba trvání smlouvy

- 5.1.** Tato smlouva je sjednána na **dobu určitou**, a to **do 7.11. 2023**.
- 5.2.** Smlouva může být ukončena vzájemnou dohodou smluvních stran, nebo odstoupením od smlouvy v případě závažného porušení povinností stanovených touto smlouvou.
- 5.3.** Smlouva může být rovněž ukončena písemnou výpovědí, a to i bez udání důvodu.

VI.

Kontaktní osoby

- 6.1.** Kontaktními osobami pro účely plnění této smlouvy jsou:

za Výstaviště Praha, a.s.: **Jan Siro,**
tel. č.: 771 127 674, e-mail: jan.siro@navystavisti.cz

za Economia a.s.: **Tereza Vedrová,**
tel. č.: 724 194 134, e-mail: tereza.vedrova@economia.cz

Smlouva Na Výstavišti

VII.

Závěrečná ustanovení

- 7.1.** Pokud by mělo být některé ustanovení této smlouvy neplatné pro rozpor s obecně platnými předpisy nebo by se snad v průběhu plnění této smlouvy neplatným stalo, sjednává se, že tato neplatnost nemá vliv na platnost ostatních ustanovení této smlouvy a na její celkovou platnost a účinnost. Smluvní strany jsou povinny takové neplatné ustanovení nahradit ustanovením či ujednáním novým, které bude sjednáno v duchu ostatních ustanovení této smlouvy.
- 7.2.** Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění ve smyslu příslušných ustanovení zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv v platném znění.
- 7.3.** Změny a doplňky této smlouvy lze provést pouze formou písemných, vzestupně číslovaných dodatků.
- 7.4.** Smluvní strany prohlašují, že ujednání této smlouvy uvedené v čl. IV. této smlouvy, týkající se ceny a platebních podmínek, považují smluvní strany za obchodní tajemství, které je kterákoli smluvní strana oprávněna zveřejnit jiné třetí osobě pouze s předchozím písemným souhlasem druhé smluvní strany. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí s tím, že údaje tvořící předmět obchodního tajemství tak, jak je shora uvedeno, budou vyloučena z uveřejnění prostřednictvím registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv v platném znění, včetně uveřejnění ve formě metadat. Tímto však není dotčeno uveřejnění těchto údajů v registru smluv, uveřejní-li je Výstaviště Praha, a.s. jako opravu podle § 5 odst. 7 zákona č. 340/2015 Sb. v platném znění do 30 dnů ode dne, kdy mu bylo doručeno rozhodnutí nadřízeného orgánu nebo soudu, na jehož základě má být neuveřejněná část smlouvy nebo dotčená metadata poskytnuta podle předpisů upravujících svobodný přístup k informacím.
- 7.5.** Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva bude uveřejněna společností Výstaviště Praha, a.s., a to v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- 7.6.** Smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
- 7.7.** Smluvní strany podpisem této smlouvy stvrzují, že byla uzavřena podle jejich vážné a svobodné vůle, nikoliv v tísní nebo za jednostranně nevýhodných podmínek, a že si smlouvu před podpisem přečetly.

Smlouva Na Výstavišti

7.8. Nedílnou součástí této smlouvy jsou její následující přílohy:

Přílohy:

Příloha č. 1 - Plány pronajatých prostor a ploch

V Praze dne

Za Výstaviště Praha, a.s.:

.....
Tomáš Hübl
předseda představenstva

.....
Ing. Jan Stanko
člen představenstva

V Praze dne

Za Economia a.s.:

.....
Lenka Černá
CEO, předsedkyně představenstva

.....
Petr Stalmach
CFO, místopředseda představenstva

Smlouva Na Výstavišti

Příloha č. 1

Plány pronajatých prostor a ploch

