

Dodatek č. 2

ke Smlouvě o výpůjčce nemovitých věcí č. 2017/13/19/0398 ze dne 31. 5. 2017 ve znění dodatku č. 1 ze dne 14. 12. 2018

Statutární město Ostrava – městský obvod Poruba

se sídlem Klimkovická 55/28, Ostrava-Poruba, 708 56

IČO: 00845451

DIČ: CZ00845451

zastoupený Ing. Lucií Baránkovou Vilamovou, Ph.D., starostkou

k podpisu smlouvy zmocněn Jan Dekický, místostarosta

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

Číslo účtu: 9021-1649335379/0800

(dále jen „půjčitel“)

Centrum sociálních služeb Poruba, příspěvková organizace

se sídlem Průběžná 6222/122, Ostrava-Poruba, 708 00

IČO: 71216642

DIČ: CZ71216642

zastoupeno Ing. Simonou Malinovou, ředitelkou

Bankovní spojení: [REDACTED]

Číslo účtu: [REDACTED]

Telefon: [REDACTED], email: [REDACTED]

(dále jen „vypůjčitel“)

uzavřeli tento Dodatek č. 2 v následujícím znění:

(dále také jen „dodatek“)

Čl. 1

1.2 Mezi půjčitelem a vypůjčitelem je uzavřena na dobu neurčitou Smlouva o výpůjčce nemovitých věcí č. 2017/13/19/0398 ze dne 31. 5. 2017 ve znění dodatku č. 1 ze dne 14. 12. 2018 (dále jen „Smlouva o výpůjčce“), jejímž předmětem je výpůjčka pozemku p. č. 3655/75 – zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je budova č. p. 6222 – stavba občanského vybavení v části obce Poruba pod adresou ul. Průběžná 6222/122 v Ostravě – Porubě, v k. ú. Poruba-sever, obec Ostrava, zapsaného v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 4127 u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, katastrální pracoviště Ostrava, vyjma prostorů o celkové podlahové ploše 246,29 m² v předmětné budově č. p. 6222, specifikovaných v příloze č. 1 a příloze č. 2 dodatku č. 1 ze dne 14. 12. 2018 ke Smlouvě o výpůjčce nemovitých věcí č. 2017/13/19/0398 ze dne 31. 5. 2017 (dále jen „předmět výpůjčky“).

1.3 Předmětem tohoto dodatku je změna ujednání v článku 3 Práva a povinnosti smluvních stran, odst. 3.1 Smlouvy o výpůjčce v souladu s podmínkami Výzvy Národního plánu obnovy: Zvyšování kapacit nepobytových komunitních sociálních služeb, název komponenty: Modernizace služeb zaměstnanosti a rozvoj trhu práce, investice: Rozvoj a modernizace materiálně technické základny sociálních služeb, číslo výzvy dle MS2014+: 31_22_043,

vyhlášené Ministerstvem práce a sociálních věcí dne 17. 3. 2023.

Čl. 2

2.1 Odstavec 3.1 v čl. 3 Práva a povinnosti smluvních stran Smlouvy o výpůjčce se mění následujícím zněním:

„3.1 Půjčitel přenechává vypůjčiteli předmět výpůjčky ve stavu způsobilém k řádnému užívání.

3.1.1. Půjčitel výslovně souhlasí s provedením technického zhodnocení předmětu výpůjčky vypůjčitelem realizací projektu „Rekonstrukce zázemí Pečovatelské služby“ v rámci Výzvy Národního plánu obnovy: Zvyšování kapacit nepobytových komunitních sociálních služeb, název komponenty: Modernizace služeb zaměstnanosti a rozvoj trhu práce, investice: Rozvoj a modernizace materiálně technické základny sociálních služeb, číslo výzvy dle MS2014+: 31_22_043, vyhlášené Ministerstvem práce a sociálních věcí dne 17. 3. 2023 (dále jen „projekt“), přičemž dále smluvní strany prohlašují a zavazují se, že minimálně po dobu udržitelnosti projektu dle pravidel projektu bude předmět výpůjčky ponechán vypůjčiteli k užívání a současně že po tutéž dobu bude vypůjčitelem užíván v souladu se Smlouvou o výpůjčce a podmínkami projektu za účelem poskytování terénních (nepobytových) komunitních sociálních služeb. Půjčitel dále výslovně souhlasí s provedením technického zhodnocení celé budovy č. p. 6222 – stavba občanského vybavení v části obce Poruba pod adresou ul. Průběžná 6222/122 v Ostravě – Porubě, v k. ú. Poruba-sever, obec Ostrava v rámci realizace projektu, pokud realizací projektu dojde přímo či nepřímo k technickému zhodnocení i těch prostor o celkové podlahové ploše 246,29 m² v této budově, specifikovaných v příloze č. 1 a příloze č. 2 dodatku č. 1 ze dne 14. 12. 2018 ke Smlouvě o výpůjčce nemovitých věcí č. 2017/13/19/0398 ze dne 31. 5. 2017, které ke dni účinnosti tohoto dodatku č. 2 nejsou předmětem výpůjčky dle Smlouvy o výpůjčce.

3.1.2. Ujednání o vypořádání zhodnocení předmětu výpůjčky realizací projektu pro případ ukončení Smlouvy o výpůjčce:

S odkazem na ust. § 27 odst. 6 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, platí, že vypůjčitel jako příspěvková organizace nabývá majetek pro půjčitele jakožto svého zřizovatele, nestanoví-li tento zákon jinak.

Pro případ ukončení Smlouvy o výpůjčce se tak smluvní strany dohodly, že zhodnocení předmětu výpůjčky realizací projektu bude vypořádáno tak, že půjčitel zajistí minimálně po dobu udržitelnosti projektu dle pravidel projektu plnění účelu projektu v rozsahu odpovídajícím podmínkám projektu.“

2.2 Ostatní ujednání Smlouvy o výpůjčce zůstávají nedotčena.

Čl. 3

Závěrečná ustanovení

3.1 Tento dodatek obsahuje tři strany a je sepsán ve třech vyhotoveních, z nichž dvě obdrží vypůjčitel a jedno si ponechává půjčitel.

- 3.2** Smluvní strany prohlašují, že souhlasí s obsahem tohoto dodatku, že byl podepsán na základě pravdivých údajů a jejich svobodné vůle a nebyl ujednáno v tísni, ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují své podpisy.
- 3.3** Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem 1. 11. 2023, nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění. Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí půjčitel.
- 3.4** Doložka platnosti právního jednání dle ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:
Potvrzuje se, že o uzavření tohoto dodatku rozhodla Rada městského obvodu Poruba svým usnesením č. 796/RMOB2226/27 ze dne 27. 10. 2023.

V Ostravě-Porubě

dne 30. 10. 2023

dne

.....

Jan Dekický
místostarosta
za půjčitele

.....

Ing. Simona Malinová
ředitelka
za vypůjčitele